5000Rs

INDIA NON JUDICIAL

५०००रु. Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हजार रूपये FIVE THOUSAND RUPEES

ARMED FORCES FLAG DAY

स्टाम्प ९९९०/-

8070 =
N.A.C 1920 =
9990/-

1920 =
45 =
1965/-

2.50
0.94
3.44
1968.44

1. लेख्यकारी :- श्री कामिल उराँव पिता स्वर्गीय बरनाबस उराँव, जाति-उराँव, पेशा-कृषि, निवासी-मौजा खिजरी, टोला-सामटोली, थाना एवं जिला-सिमडेगा, झारखण्ड । .... बिक्रेता ।

शपथ-पत्र संख्या - 71/-04

पेज नं0-2

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रु. Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हज़ार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

-2-

2. लेख्यधारी :- श्री लौरेन्तुस बाड़ा पिता स्वर्गीय हाबिल बाड़ा, जाति-उराँव, पेशा-खेती, निवासी मौजा तुमडेगी, थाना एवं जिला-सिमडेगा, झारखण्ड।

क्रेता-भारतीय नागरिक ।

शपथ-पत्र संख्या- 72/04

पेज नं0-3

1000Rs.

3. लेख्यप्रकार :- विक्रय-पत्र ।

4. मूल्य :- मोबलोग छियानबे हजार रूपये अंक 96000/-रूपये जिसका आधा अडतालीस हजार रूपये अंक 48000/-रूपये होते हैं ।

5· सम्पति :- मौजा-खिजरी, थाना संख्या-105, थाना एवं अंचल-सिमडेगा, निबन्धन कार्यालय एवं जिला-सिमडेगा को लेख्यकारी की पुरखौती खतियानी एवं खास नीज हिस्से की रैयती जमीन अन्दर खाता संख्या-10 (दस), पलाट संख्या-2572 (दो हजार छह सौ बहत्तर), दर्जा जमीन आवासीय कुल रकवा-1·88 एकड़ में से 0·08 एकड़ (आठ डिसमिल) चौहद्दी :-

उतर :- पक्का रोड
दक्षिण :- इसी पलाट का अंश नीज बिक्रेता ।
पूरब :- नीज बिक्रेता का घर-बारी।
पश्चिम :- बलासियुस खाखा का मकान हाता ।

कुल खाता-1 (एक), कुल पलाट-1 (एक), कुल रकबा-0·08 एकड़ (आठ डिसमिल) मालगुजारी 0·01 रू0 (एक पैसा) अलावे सेस सालाने ।

1000 Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रु. Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हज़ार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

(क) चूंकि मुझ लेख्यकारी को कृषि हेतु दोन जमीन खरीदना है एवं इसके लिए रूपयों के इन्तजाम के लिए सिवाय जमीन बेचने के कोई अन्य उपाय न पाकर मैं ने लेख्यधारी से मेरी जमीन खरीदने की प्रार्थना की और उन्होंने स्वीकार किया ।

500Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५०० रु. Rs 500

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच सौ रुपये FIVE HUNDRED RUPEES

इसलिए मैंने छोटानागपुर काश्तकारी अधिनियम के तहत श्रीमान् उप-समाहर्ता भूमि सुधार सिमडेगा, के न्यायालय में ऊपर खाता संख्या-5 में वर्णित जमीन को लेख्यधारी के हाथ बेचने की अनुमति हेतु आवेदन दिया जिसका वाद संख्या राजस्व वाद 143/03-04 कायम हुआ एवं दिनांक-15-3-2004 को मुझे उक्त जमीन को बेचने की अनुमति प्राप्त हुई जिसका मेमो नं0-114 दिनांक-16.3.04 है ।

पेज नं0-7

(ख) इसलिए अपनी इच्छा एवं पूर्ण मानसिक स्वस्थता की हालत में मैं ने उपर खाना संख्या-5 में वर्णित जमीन को कुल कीमत चुकता पाकर लेख्यधारी के हाथ बेचा और बिक्रीत जमीन का अपना कुल अधिकार उनको हस्तांतरित कर दिया। अब से बिक्रीत जमीन पर न मेरा और न मेरे किसी उतराधिकारी या स्थानापन्न का कोई अधिकार रहा और न भविष्य में होगा ।

INDIA NON JUDICIAL

१०० रु. Rs 100

सत्यमेव जयते

भारत

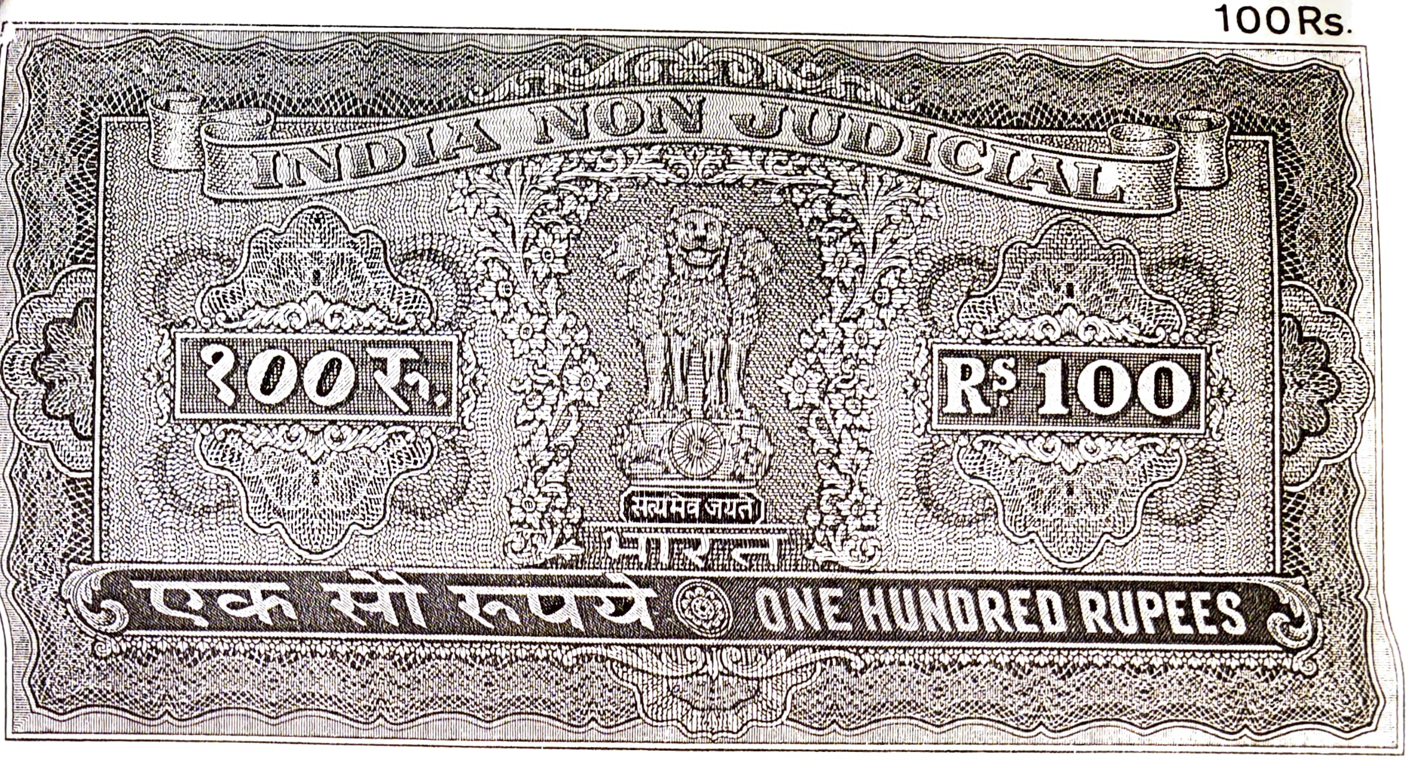
एक सौ रुपये ONE HUNDRED RUPEES

(ग) मैं घोषणा करता हूं कि विक्रीत जमीन मेरी पुरखौती खतियानी एवं खास नीज-हिस्से की रैयती जमीन है जिसका मालगुजारी रसीद खास मेरे नाम से जारी होता है । जमीन पर मेरा निर्विवाद स्वामित्व एवं दखल-कब्जा रहा है एवं किसी प्रकार का ऋण या भार नहीं है । अब चाहिए कि लेख्यधारी उसे अपने खास नाम से दाखिल-खारिज करावें एवं दखलकार रहकर उपभोग करें । ←

5-8-06

(घ) मैं घोषणा करता हूं कि बिक्रीत जमीन आवासीय दर्जे की टांड़ जमीन है। ——

(ङ) इसलिए सदा-सर्वदा के लिए यह बिक्रय-पत्र लिख दिया कि प्रमाण रहे। ——



लेख्यकारी :- मैं घोषणा करता हूं कि बिक्रीत जमीन एवं बचत एवं धारित जमीन भू-हदबन्दी सीमा निर्धारण कानून के अन्दर नहीं है एवं मेरे नाम से भू-हदबन्दी सम्बन्धी कोई वाद लम्बित नहीं है ।

कामिला उरांव
4-8-08

कामिला उरांव
4-8-08

6/नि/3
5/6/13

कोषागार पदाधिकारी
सिमडेगा

75
2.6.13/04

0600/6/3/04

जनकोषागार कार्यालय
दिनांक 2.6.13/04....
सिमडेगा

सं. ......
मद ......
ता. ...... पिता ......
जिला ......
चालू 06/104
कुल 99902

2.6.13/04

स्टाम्प सहायक
कोषागार सिमडेगा

2.6.13/04

कोषागार लिपिक
सिमडेगा उपकोषागार

5000 x 1 = 5000
1000 x 4 = 4000
500 x 1 = 500
100 x 4 = 400
50 x 1 = 50
50 x 2 = 40
20 x 2 = 40

9990

कामिल उरांव
5-8-08

सिविल कोर्ट निबंधक सिमडेगा (झारखंड)

तारीख ...... 04 ...... 16 वीं पुस्तक
भारत ...... के सदर निबंधन कार्यालय
सिमडेगा में ...... या ......
...... मुहर्रिर को रुo ......
...... के
...... बिना प्राप्त
निबंधक ...... कामिल उरांव ......
पिता ...... नारायण उरांव ......
जिला ...... थाना सिमडेगा
ग्राम ...... कुल्लुकेरा ...... थाना सिमडेगा
जाति ईसाई ...... उरांव
05.04.04

निबंधन पदाधिकारी

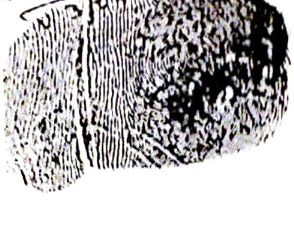
उपर्युक्त लेख्यकारी श्री कामिल उरांव ने लेख्य का निष्पादन स्वीकार किया है जिनकी पहचान संजय प्रमोद सलखो पिता श्री बेनिफस सलखो जो ग्रामीण पेशा खेती ने की है।

05.04.04

ठे. नं. 124
5.3/04

कामिल उरांव 5.8.08

ठे. नं. 125
5/3/04



संजय प्रमोद सलखो
5-4-2004

20 Rs.

बीस रुपये

सत्यमेव जयते

भारत

INDIA

२० रु.

TWENTY RUPEES

20 Rs.

इस बिक्रय=पत्र का प्रारुप मेरे द्वारा तैयार किया गया एवं उभय-पक्ष को पढ़कर सुना एवं समझा दिया गया एवं उभय-पक्ष स्वयं भी पढ़कर स्वीकार किए कि सही है ।

प्रारुपकर्ता- अजय कुमार
अधिवक्ता
5.04.04
अधिवक्ता, सिमडेगा ।

20 Rs.

बीस रुपये

२० रु. सत्यमेव जयते भारत INDIA 20 RS.

TWENTY RUPEES

इस दस्तावेज के कुल 13 पन्नों पर कुल 640 शब्द मेरे द्वारा टंकित किए गए जो खण्डन रहित हैं । नक्शा संलग्न है जो इस दस्तावेज का अंश है ।

मूल दस्तावेज एवं द्वितीयक प्रति एक दूसरे की हूबहू और सच्ची प्रतिलिपि है ।

टंकक :- देवनिस बाड़ा
5.8.05 ई०
(देवनिस बाड़ा)
सिमडेगा कोर्ट, सिमडेगा

कामिल उरांव
5-8-05

कामिल उरांव
5-8-05