

IN THE COURT OF LAND REFORM DEPUTY COLLECTOR SIMDEGA

SCHEDULE

Permission has been granted to sri mats: शशि मिंज

S/O, W/O D/O श्री विनय मिंज - कर्णोड बोन्वो टोली, सिमडेगा
 Village सिमडेगा
 P.S. सिमडेगा District Simdega to transfer the following land to
 Sri सोलिभर मिंज S/O, W/O D/O श्री चर्मदास मिंज
 Village गोतरा भुइयोली P.S. सिमडेगा

District Simdega by the L.R.D.C. Simdega in his order dated 11.03.2016
 in Rev.C.N.T case No. 206 of 2015-16
 U/S 46 C.N.T. Act,

Village	Thana No.	Khata No.	plot No	Area(in acres)	Value for Sale
सिमडेगा	116	54	751	0.08 50	Rs 280,000=00

पोहदी: —
 30 इसी लॉट का हिस्सा गीज विक्रेता का टॉड
 40 लॉट नं 751 टॉड बुकेल मिंज
 50 इसी लॉट का कुलरा भाग समिल
 दुंगडुंग का भकाने लॉट
 प०. इसी लॉट में दोषा जया
 - 1 हा 3 कच्चा

Sd.....
 L.R.D.C.Simdega

Memo No. 179(11) /Rev. Dated (Simdega the 11.03.2016

Copy forwarded to the Sub Registrar, Simdega and Sri शशि मिंज
 पति श्री विनय मिंज

Village सिमडेगा कर्णोरोली P.S. सिमडेगा District Simdega

For information and needful

शशि मिंज
 19.10-2016



11.03.16
 L.R.D.C. Simdega
 उपसमाहर्ता
 भू सु० सिमडेगा



स्थायालय, लगानवाद भूमि सुधार उपसमाहर्ता सिमडे
अनुमति याद संख्या 206 आर 8 (1)/2015-16

श्रीमती शशि मिज _____ आवेदक।

बनाम

झारखण्ड सरकार _____ विपक्षी।

आदेश

आवेदक श्रीमती शशि मिज पति श्री विनय मिज ग्राम-घर्च रोड घोबोटोली थाना-सिमडेगा जिला-सिमडेगा ने निम्नांकित भूमि को छोटानागपुर कास्तकारी अधिनियम 1908 की धारा-46 के तहत विक्री हेतु अनुमति प्राप्त करने के लिए आवेदन पत्र दायर किये हैं।

भूमि का विवरण

मौजा	थाना	थाना नं०	खाता नं०	प्लॉट नं०	रकबा
सिमडेगा	सिमडेगा	116	54	751	0.23 ए० में से 0.08 ए०

कुल रकबा आठ डिसिमिल मात्र।

आवेदक अपनी खरीदगी जमीन को मकान बनाने हेतु क्रेता ओलिभर मिज पिता धर्मदास मिज ग्राम-गोदम भुडुटोली थाना-सिमडेगा जिला-सिमडेगा (जाति उरौव) को बिक्री कर रहे हैं। यदि कोई आपत्ति हो तो मौजा-सिमडेगा थाना-सिमडेगा जिला-सिमडेगा के आम जनता एवं अंचल अधिकारी, सिमडेगा जिला-सिमडेगा का आम सूचना दी गई थी। आम सूचना का तामिला प्रतिवेदन प्राप्त है, कोई आपत्ति प्राप्त नहीं हुआ है।

अंचल अधिकारी, सिमडेगा के पत्रांक 184 दिनांक 06.01.2015 के द्वारा जाँच प्रतिवेदन एवं आम सूचना का तामिला प्रतिवेदन प्राप्त है, जो अभिलेख में संलग्न है। प्रस्तावित भूमि आवेदक की खरीदगी भूमि है। उक्त भूमि के वर्तमान जमाबंदीदार श्रीमती शशि मिज पति श्री विनय मिज क नाम से दर्ज है। लगान आवेदक के द्वारा दिया जाता है। प्रस्तावित भूमि आवेदक के अपने हिस्से की है। विक्रेता एवं क्रेता दोनों अनुसूचित जनजाति उरौव जाति के सदस्य हैं। तथा एक ही थाना क्षेत्र के निवासी हैं। प्रस्तावित भूमि बिक्री के पश्चात् आवेदक के पास 0.40 ए० भूमि का शेष बचता है। बिक्री की जाने वाली इनकी खरीदगी भूमि है, जो इन्हें उत्तराधिकारी द्वारा प्राप्त है।

भूमि स्वामित्व से संबंधित कामजात खतियान एवं लगान रसीद की छाया एवं अंचल अधिकारी सिमडेगा द्वारा निर्गत स्थानिय निवास प्रमाण पत्र की संख्या 9130 दिनांक 10.09.2015 की छाया प्रति प्रस्तुत है तथा बिक्री की जाने वाली जमीन की चौहद्दी भी प्रस्तुत, जो अभिलेख में संलग्न है। आवेदक अपने बयान में कहा है कि मैं मौजा-सिमडेगा थाना नं० 116 थाना-सिमडेगा के अन्तर्गत, खाता नं० 54 प्लॉट नं० 751 रकबा 0.08 ए० जमीन को मकान बनाने



9 शशि मिज
19-10-2016

शशि मिज
19-10-16

सहायक
सि.सि.सि.

Sale/ced
3,45,000/-

P.S.
Simdega
A/c 9
2016

Recd
200/-

freepaid

E. stamp
13800/-

Abi-	10350 = 10
C.H.C.	103 = 50
eat-	2 = 50
P.f.c.	0 = 94
	<hr/>
	10456 = 94

19/10/16

~~...~~
~~...~~
 4.6.11. Pro
~~...~~
~~...~~
 23 T A
~~...~~
~~...~~
~~...~~

With the permission
 L. R. D. C. Simdega
 order dated
 11-3-16

19-10-16
 17/10/16

शशि मिंज
 19-10-2016

अचल द्वारा प्राप्त प्रतिबंधित
 की सूची में प्रवेश
 स्वारा, गरी
 19-10-16

1. लेख्यकारी :- श्रीमति शशि मिंज पीत विनय मिंज, जाती
 उराँव, पेशा-कृषि, निवास ग्राम-चर्वरोड घोचोटोली
 सिमडेगा, थाना-सिमडेगा, जिला-सिमडेगा,
 झारखण्ड
 आधार कार्ड नं-5505 3071 9831
 शपथ पत्र संख्या :- 488/2016

पुनः मूल्य माहिती
 पत्रों में मिलान किया जाये
 U. Res का दल दिनांक
 A. P. V. Rao
 19/10/16

... .. बिक्रेता
 पेज नं 2

Anand Kujur S/O Sunil Kujur
 Vill - Ghochofoli,
 P.S + Dist. - Simdega
 19/10/2016

2. केवळारी :- श्रीधर मिंज जिंज वडा धर्मदास मिंज, ज्योति बरॉड,
पेशा-नोहर, निवाडा, गा- नैरा भुंछोली, धाना-
तिमडेगा, जिंज-तिमडेगा, शारदापड
 शपथ-पत्र संख्या = 489/2016
 देता भारतीय ।

3. केवळपुकार :- विक्रय-पत्र केवाला ।

4. मूल्य :- मोचीलग-345000/- रु० तीन लाख पैंतालिख
 हजार रुपया जिंजका आधा एक लाख बहत हजार पांच
 सौ रुपये अंके-172500/-रुपया होता है ।

5. तस्वीत :- मौजा तिमडेगा, धाना/अंचल-तिमडेगा, जिंज-
अवर निबंधन कार्यालय को जिंजला-तिमडेगा, धाना
नं०-116 एक तौ तोलह टाता नं०-54 चौवन
पलाट नं०-751 सात तौ रकावन रकबा-0.23
एकड़ में ते 0.08 एकड़ आठ डिस्मिंत दर्जा
जमीन :- टॉड आवासीय, जिंजपर कोई निर्माण या
निर्माण कार्य या पेड़ पौध नहीं है ।
मालगुजारी :- 0.80 रु०लावे सेत तताने ।

चौहद्दी :- उत्तर :- इसी पलाट का अंश नीज डिक्तेता
का टॉड ।

दक्षिण :- पलाट नं०-749 टॉड कुवेल मिंज ।

पूरब :- इसी पलाट का दूसरा भाग
इमील हुंगहुंग का मकान टाता ।

पश्चिम :- इसी पलाट में छोड़ा गया रास्ता
3 फीट का कप्या ।

श्रीधर मिंज
 19-10-2016

Chudesham MINJ
 Sudesham MINJ
 VELL- Chochotoli-Simdega
 Post DC. Simdega
 19/10/2016

यह शरती श्रेय के कार्ड नं० 15 में स्वीकृत है ।

मैंने अपने और निर्मित जमान को प्राप्त करने के लिए
स्वयं की आवश्यकता हो गई । और अपने प्राप्त करने का
इस समय कोई उपाय नहीं होने के कारण मैंने मेरी उपर्युक्त
वर्णित जमीन को लेखधारी से हारिद देने का आग्रह किया,
जिसे वे हारिदना स्वीकार किये ।

अतः मैंने लेखधारी से मेरी उक्त जमीन को देने
की अनुमति प्राप्त करने के लिए अधिनाम उप-समाहर्ता भूमि
सुधार, तिमडेया की अदालत में आवेदन दिया । जिसे
राजत्व वाद संख्या- 206/2015-16 दर्ज किया गया । एवं
अंत अधिकारी तिमडेया से ज्ञापन प्रत्येदन प्राप्त की गई ।
जिसका पत्रांक संख्या-184 दिनांक-06.01.2016 है । तथा
अनुमति आदेश दिनांक-11.03.2016 को पारित किया
गया, जिसकी एक प्रति मेरी- 179 वा. दिनांक-11.03.
2016 के द्वारा मुझे प्राप्त हुई है ।

अतः मैं अपनी स्वेच्छा से शरीर और मन की
स्वच्छता में मेरी उपर्युक्त वर्णित सम्पत्ति का पूरा कीमत
लेखधारी से नकद एकता नाकर देव दिया । तथा इस
सम्पत्ति का पूरा अधिकार एवं स्वामित्व लेखधारी को
हस्तांतरित कर दिया । अब इस सम्पत्ति पर मेरा या
मेरे किसी भी उत्तराधिकारी का न कोई अधिकार रहा
और न आईन्दे होगा ।

शाहि मिंज
19-10-2016

१३। मैं यह घोषित करती हूँ कि तस्मिन् त्वर्जित तस्मिन् है, जिसे मैंने छाता नं० 54 के छातियानी रयत मीरमा उरांव के पोता कोमल मिंज पिता स्पूस मिंज से निर्बंधित बिक्रय-पत्र दस्तावेज से हासिल की हूँ। जिसका दस्तावेज संख्या- 582/2011 दिनांक-28.06.2011 बुक नं०-1 शोल्यूम नं०-22, पेज नं०-113 से 140 है। तथा दाखिल-छारिज बाद संख्या-664 आर.27/2011-12 के आदेशानुसार मेरे नाम जमाबंदी कायम हुआ है। एवं पंजी 11 के शोल्यूम 11 पेज नं०-388 में मेरा नाम इन्दराज है। एवं मालगुजारी की रसीद मेरे नाम निर्गत होता है। जिसपर मेरा निर्निर्वाद स्प से दखाल कब्जा चला आ रहा है एवं उत्तर कोई शर्त वा भार नहीं है।

१४। लेख्यधारी को उपर्युक्त वर्जित तस्मिन् पर दखाल-कब्जा दे दिया है। अब लेख्यधारी इसे जैसा चाहे अपने उपयोग में लावे। दाखिल-छारिज अपने नाम करावें और मालगुजारी सरकार को दिया करे।

इसीलए यह बिक्रय-पत्र दस्तावेज लिखा दिया कि समय पर काम आवे और पूरा रहे।

मैं यह घोषित करती हूँ कि यह बिक्रय वाली जमीन, हू-हदबन्दी, क्लैरि हिन्द, छात महेल, भूदान सैरात, लीज, आम गैरमज्बूआ से संबंधित नहीं है।

शशि मिंज
19-10-2016

टिप्पणी :- मैं जो जमाना करता हूँ वो सब सच है। मैं-सुदर्य
जो प्रीत्यम की सीमा निर्धारण के लिये नहीं है। तथा
इसके संबंधित कोई जानकारी मेरे विषय में नहीं है।
न्यायालय में लाने के लिए नहीं है।



शाशि मिंज

19-10-2016



प्रमाणित किया जाता है कि लेख्यकारी
श्रीमती शाशि मिंज ने अपने बाएँ हाथ
के पाँचों अंगुलियों का निशान मेरे
समक्ष दिया। अजय कुमार, अधिकारी
19.10.2016

शाशि मिंज
19-10-2016

लेखनी :- ये एक घोषणा पत्र है कि इस दस्तावेज के अंतर्गत
एक मुद्रित लेखनी भी भेजे गये हैं।
अंतर्गत ही है कि निर्धारित लेखनी मुद्रित नहीं
है।

Oliver Singh
19/10/2016



प्रमाणित किया जाता है कि लेखनी
श्री ओलिवर सिंग ने अपने दाएँ हाथ
के पाँचों अंगुलियों का निम्नानुसार
स्मरण किया। अजय कुमार अधिकारी
19-10-2016

इस दस्तावेज का प्रारूप मेरे द्वारा तैयार किया गया
है। तथा इसके पक्षकारों को पढ़कर हुना को समझा दिया
गया है, जिसे स्वयं भी पढ़कर स्वीकार किये ली है। इसमें
कुल 675 शब्द टीकत है।

प्रारथकर्ता, अजय कुमार

अधिकारी

19-10-2016

अधिकारी, तिम्डेगा

श्री ओलिवर सिंग
19-10-2016

देवनिस बाड़ा ००
टंकक :- १६-१०-२०१६ ई०

॥ देवनिस बाड़ा ॥
तिम्डेगा कोर्ट, तिम्डेगा