न्यायालय भूमि सुधार समाहर्त्ता ,सिमडेगा

अनुमति वाद संख्या 133/2017–18

श्री डेविड डुंगडुंग ....आवेदक।

बनाम

झारखण्ड सरकार..........................विपक्षी।

<u>आदेश</u>

आवेदक श्री डेविड डुंगडुंग पिता स्व0 इग्नासियूस डुंगडुंग ,ग्राम–सलडेगा मादी टोली, थाना– सिमडेगा, जिला–सिमडेगा ने निम्नांकित भूमि को छोटानागपुर कास्तकारी अधिनियम 1908 की धारा 46 के तहत बिकी हेतु अनुमति प्राप्त करने के लिए आवेदन–पत्र दायर किये है।

<u>भूमि विवरण:–</u>

मौजा	थाना	थाना न0	खाता न0	प्लाट न0	रकबा
सलडेगा	सिमडेगा	117	47	1170	0.15 ए0 (2.43 ए0 में से)

कुल रकबा (शब्दो में) पन्द्रह डीसमील मात्र।

आवेदक का अपनी खतियानी जमीन को मकान बनाने हेतु, केता श्री मनशोद समद पिता स्व0 जुगल समद, ग्राम–जोकबहार ,थाना– सिमडेगा , जिला सिमडेगा जाति मुण्डा को बिकी कर रहे है। यदि कोई आपत्ति हो तो मौजा सलडेगा, थाना– सिमडेगा, जिला– सिमडेगा के आम जनता एवं अंचल अधिकारी सिमडेगा जिला सिमडेगा को आम सूचना दी गई थी। आम सूचना का तामिला प्रतिवेदन प्राप्त है, कोई आपत्ति प्राप्त नहीं हुआ है।

अंचल अधिकारी सिमडेगा के पत्रांक 125 दिनांक 12.10.2017 के द्वारा जाँच प्रतिवेदन एवं आम सूचना का तामिला प्रतिवेदन प्राप्त है, जो अभिलेख में संलग्न है। प्रस्तावित भूमि आवेदक का खतियानी भूमि है, उक्त भूमि के खतियानी रैयत पल्हो खडियाईन जोजे लोदर खडिया के नाम से दर्ज है। उक्त भूमि के वर्तमान जमाबंदीदार खाता सख्या 47 इग्नस खडिया वगै0 के नाम से दर्ज हैं,। लगान आवेदक श्री डेविड डुगडुंग के द्वारा दिया जाता है। विकेत्ता एवं केत्ता दोनो अनुसूचित जनजाति खड़िया एवं मुण्डा जाति के सदस्य हैं, तथा एक ही थाना क्षेत्र के निवासी हैं। प्रस्तावित भूमि बिकी के पश्चात आवेदक के पास 4-60 एकड भूमि बचता है।

भूमि स्वामित्त्व से संबधित कागजात खतियान एवं लगान रसीद की छाया प्रति एवं केता की ओर से अनुमण्डल पदाधिकारी सिमडेगा द्वारा निर्गत स्थानीय निवास प्रमाण पत्र की संख्या जे0एच0आर0सी0/2017/442605 दिनांक 03/05/2017 की छाया प्रति प्रस्तुत है, तथा बिकी की जाने वाली जमीन की चौहदी भी प्रस्तुत ,जो अभिलेख में संलग्न है।

आवेदक अपने बयान मे कहा है कि मै मौजा सलडेगा थाना न0 117 थाना
सिमडेगा के अन्तर्गत खाता न0 47 प्लॉट संख्या 1170 रकबा 2.43 ए0 म स 0.15 एकड जमीन
को मकान बनाने हेतु केता श्री मनसीद समद, पिता स्व0 जुएल समद, ग्राम–जोकबहार ,थाना–
सिमडेगा , जिला सिमडेगा को मो0 8,64,810 रू0 (शब्दों में) आठ लाख चौसठ हजार आठ सा
दस रूपये मात्र मे अपने खुशी राजी से विकी कर रहा हूँ। उक्त जमीन विकी करने के बाद मर
पास 4.60 एकड जमीन शेष बचती है।

अंचल अधिकारी सिमडेगा के जाँच प्रतिवेदन एव आवेदक के बयान के आधार पर
मौजा सलडेगा थाना न0 117 थाना सिमडेगा के अन्तर्गत खाता न0 47 प्लाट न0 1170 रकबा
0.15 एकड जमीन को आवेदक श्री डेविड डुंगडुंग पिता स्व0 इग्नासियूस डुंगडुंग ,ग्राम–सलडेगा
मोदी टोली, थाना– सिमडेगा, जिला–सिमडेगा द्वारा केत्ता श्री मनसीद समद, पिता स्व0 जुएल
समद, ग्राम–जोकबहार ,थाना– सिमडेगा , जिला सिमडेगा को स्थानीय बाजार दर के अनुसार
छोटानागपुर कास्तकारी अधिनियम 1908 की धारा 46 के तहत विकी करने की ....
दी जाती है।

लेखापित एव संशोधित।

भूमि सुधार उप समाहर्त्ता
सिमडेगा ।

भूमि सुधार उप समाहर्त्ता
सिमडेगा।

पुनश्चः तालिका तीन प्रति में तैयार करें। मूल प्रति आवेदक को तथा एक प्रति जिला निबंधन पदाधिकारी सिमडेगा को भेजें।

भूमि सुधार उप समाहर्त्ता
सिमडेगा।

Received schedule by me.
1.11.2017

प्रधान लिपिक