

IN THE COURT OF LAND REFORM DEPUTY COLLECTOR SIMDEGA  
SCHEDULE

Permission has been granted to- मालती बेक वो मुक्तिदानी बेक वो मुदित बेक  
S/O, W/O, D/O- तीनों के पिता श्री बिमल बेक Village:- सिमडेगा घोचोटोली  
P.S सिमडेगा District Simdega to transfer the following land to  
Sri/Smt. श्री विलसन केरकेट्टा S/O, W/O, D/O श्री सलमोन केरकेट्टा  
Village: - जोकबहार P.S: सिमडेगा  
District Simdega by the L.R.D.C. Simdega in his order dated 06.10.2022  
in Rev, C.N.T. case No 32/2022-23

U/S 46 C.N.T. Act,

<u>Village</u>	<u>Thana</u>	<u>Thana No</u>	<u>Khata No.</u>	<u>Plot No.</u>	<u>Area(in acies)</u>	<u>Value for Sale</u>
गोतरा	सिमडेगा	80	120	4988	0.20 ए०	12,00,000.00

(बारह लाख रुपये)

भूमि की चौहदी:

उत्तर – इसी प्लॉट का अंश  
दक्षिण – वर्तमान में कच्ची सड़क  
पूरब – वर्तमान में कच्ची सड़क  
पश्चिम – प्लॉट सं० 4992

Sd.....  
L.R.D.C. Simdega

Memo No..... 683 (ii) /Rev. Dated (Simdega the 06-10-2022.....

Copy forwarded to the Sub Registrar, Simdega and Sri/Smt. मालती बेक वो मुक्तिदानी बेक  
वो मुदित बेक

S/O, W/O, D/O तीनों के पिता श्री बिमल बेक Village: सिमडेगा घोचोटोली P.S: सिमडेगा

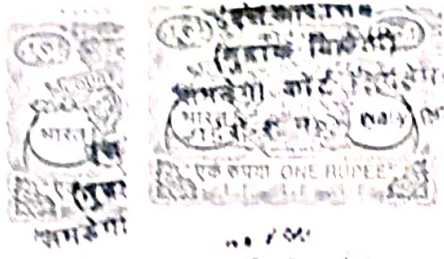
Dist: सिमडेगा

For Information and needful



L.R.D.C. Simdega  
भूमि सुधार सिमडेगा  
6.10.22

434  
07/10/2022



न्यायालय, भूमि सुधार, उप समाहर्ता, सिमडेगा  
अनुमति वाद सं० 32/2022-23

मालती बेक वो मुक्तिदानी बेक वो मुदित बेक .....आवेदिकागण  
बनाम  
श्री विलसन केरकेट्टा .....क्रेता

आदेश की क्रम संख्या एवं तारीख	आदेश और पदाधिकारी का हस्ताक्षर	आदेश पर की गई कारवाई के बारे टिप्पणी सहित तारीख
1	2	3

06.10.2022

आवेदिकागण मालती बेक वो मुक्तिदानी बेक वो मुदित बेक, तीनों के पिता श्री बिमल बेक, ग्राम- सिमडेगा घोचोटोली, थाना-सिमडेगा, जिला-सिमडेगा (झारखण्ड) ने निम्नांकित भूमि को छोटानागपुर कास्तकारी अधिनियम 1908 की धारा 46 के तहत बिक्री हेतु अनुमति प्राप्त करने के लिए आवेदन-पत्र दायर किये हैं।

भूमि विवरण:-

मौजा	थाना	थाना नं०	खाता न०	प्लॉट न०	रकबा
गोतरा	सिमडेगा	80	120	4988	0.20 ए०

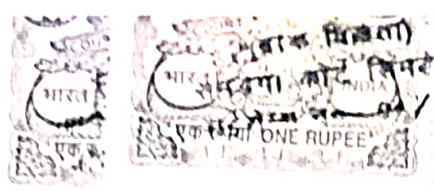
कुल रकबा (बीस डीसमील) मात्र।

आवेदिकागण अपनी खरीदगी जमीन को गृह निर्माण हेतु प्रस्तावित क्रेता- श्री विलसन केरकेट्टा, पिता- श्री सलमोन केरकेट्टा, ग्राम जोकेबहार कुनूटोली, थाना सिमडेगा जिला सिमडेगा (जाति खड़िया) को बिक्री कर रहे हैं। आम सूचना निर्गत की गई। आम सूचना का तामिला प्रतिवेदन प्राप्त है, जो अभिलेख में संलग्न हैं। किसी के द्वारा कोई आपत्ति प्राप्त नहीं हैं।

अंचल अधिकारी सिमडेगा के पत्रांक 81(ii)/रा०, दिनांक 13.08.2022 के द्वारा जाँच प्रतिवेदन एवं आम सूचना का तामिला प्रतिवेदन प्राप्त हैं, जो अभिलेख में संलग्न हैं। किसी व्यक्ति के द्वारा आपत्ति दायर नहीं किया गया है, न ही अंचल अधिकारी के द्वारा किसी प्रकार का विवाद का आपत्ति के संबंध में प्रतिवेदन दिया गया है। प्रस्तावित भूमि आवेदिका की खरीदगी भूमि है। प्रस्तावित भूमि के खतियानी रैयत बलकु उरांव वो बंधना उरांव पेशरान कान्दु उरांव वो शीरु उरांव वल्द पोन्डो उरांव कौम उरांव है। वर्तमान जमाबंदीदार मालती उराईन वो मुक्तिदानी उराईन वो मुदित उराईन पेशरान श्री बिमल बेक के नाम से दर्ज है। मालगुजारी आवेदक के द्वारा दिया जाता है। बिक्रेता उरांव एवं क्रेता खड़िया दोनों अनुसूचित जनजाति के सदस्य हैं, तथा एक ही थाना के निवासी हैं। प्रस्तावित भूमि बिक्री के पश्चात आवेदक के पास शून्य शेष बचता है।

भूमि स्वामित्व से संबंधित कागजात में निबंधित पट्टा, लगान रसीद, जाति प्रमाण पत्र संख्या जे०एच०सी०एस०टी०/2022/192666 दिनांक 28.05.2022/ स्थानीय

300  
07/10/22  
[Handwritten signatures and dates]



निवासी प्रमाण पत्र संख्या-ज०एच०आर०सी०/2022/859612/दिनांक 15.06.2022 एवं आधार संख्या 6487-5870-0030 एवं जे०एच०सी०एस०टी०/2022/656132 दिनांक 11.06.2022/ स्थानीय निवासी प्रमाण पत्र संख्या-जे०एच०आर०सी०/2022/253689/दिनांक 15.06.2022 एवं आधार संख्या 7881-7208-9345 एवं जे०एच०सी०एस०टी०/2022/195111 दिनांक 28.05.2022/ स्थानीय निवासी प्रमाण पत्र संख्या-जे०एच०आर०सी०/2022/859612/दिनांक 15.06.2022 एवं आधार संख्या 8159-1768-6794 की छाया प्रति प्रस्तुत है जो अभिलेख में संलग्न हैं। क्रेता की ओर से जाति प्रमाण पत्र संख्या जे०एच०सी०एस०टी०/2020/124026 दिनांक 02.10.2020/स्थानीय निवासी प्रमाण पत्र संख्या-जे०एच०आर०सी०/2020/224827/दिनांक 28.09.2020 एवं आधार संख्या 2834-7891-8027 की छाया प्रति तथा जमीन का चौहदी प्रस्तुत किया है, जो अभिलेख में संलग्न हैं।

आवेदिकागण ने अपने बयान में कहा है कि मौजा गोतरा, खाता संख्या 120 प्लॉट संख्या 4988 जिसका रकबा 0.20 एकड़ जमीन को गृह निर्माण हेतु प्रस्तावित क्रेता- श्री विलसन केरकेट्टा, पिता- श्री सलमोन केरकेट्टा, ग्राम जोकबहार कुनूटोली, थाना सिमडेगा जिला सिमडेगा को मो० 12,00,000 (बारह लाख) रुपये मात्र में अपने राजी- खुशी से बिक्री कर रहे हैं। यह हमारी खरीदगी भूमि है। उक्त जमीन बिक्री करने के बाद मेरे पास शून्य जमीन शेष बचती है। बिक्रेतागण उरांव एवं क्रेता खड़िया दोनों अनुसूचित जनजाति के सदस्य हैं, तथा एक ही थाना के निवासी हैं।

अंचल अधिकारी, सिमडेगा के जाँच प्रतिवेदन एवं आवेदक के बयान के आधार पर मौजा गोतरा, खाता संख्या 120 प्लॉट संख्या 4988 जिसका रकबा 0.20 एकड़ जमीन आवेदक मालती बेक वो मुक्तिदानी बेक वो मुदित बेक, तीनों के पिता श्री बिमल बेक, ग्राम- सिमडेगा घोचोटोली, थाना-सिमडेगा, जिला-सिमडेगा (झारखण्ड) द्वारा क्रेता- श्री विलसन केरकेट्टा, पिता- श्री सलमोन केरकेट्टा, ग्राम जोकबहार कुनूटोली, थाना सिमडेगा जिला सिमडेगा को स्थानीय बाजार दर के अनुसार छोटानागपुर कास्तकारी अधिनियम 1908 की धारा 46 के तहत भूमि बिक्री करने की.....  
स्वीकृति.....  
दी जाती है।

लेखापित एवं संशोधित ।

भूमि सुधार एवं सहायता  
सिमडेगा ।



भूमि सुधार एवं सहायता  
सिमडेगा ।

पुनश्च: तालिका तीन प्रतियों में तैयार करें। मूल प्रति आवेदक को तथा एक प्रति जिला निबंधन पदाधिकारी सिमडेगा को भेजें।

भूमि सुधार एवं सहायता  
सिमडेगा ।

3/10/22  
07/10/22

6.10.22