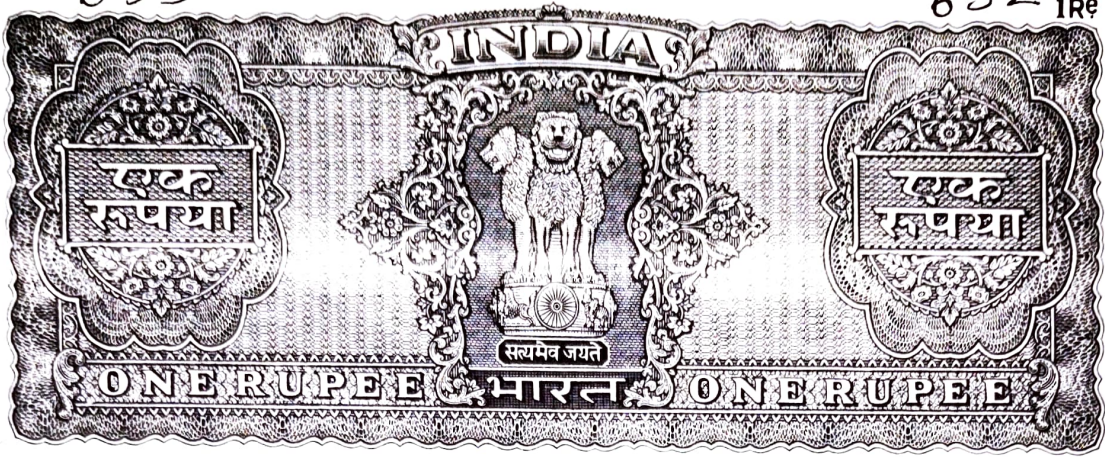


639

632 1Re



12-11-18



फिरोज़ गंगुण
12-11-18

एक रुपया का नया नमूना जारी किया गया है।
 एन.ए.सी. नं. 4681 7700 6266
 पैन नं. वा. जे. स्ल. पा. डी. 4729 जी.
 अधिक जानकारी के लिए कृपया संपर्क करें।

[Handwritten signature]

विक्रय पत्र

1। लेख्यकार:- डा फिरोज़ गंगुण पिता स्व० लुथर गंगुण

जाति- खड़िया, पेशा- खेतीबारी, निवास ग्राम- खिजरी

गना- सिमडेगा, जिला- सिमडेगा ।

आधार कार्ड संख्या 4681 7700 6266

पैन नं० वा. जे. स्ल. पा. डी. 4729 जी.

... .. विक्रेता ।

अपय-पत्र संख्या:- 489/2018

डो.सं. नं० 00700004940002.0

[Handwritten notes and signatures]
 फिरोज़ गंगुण
 पिता स्व० लुथर गंगुण
 ग्राम- खिजरी खार
 पोस्ट- जीतरा
 फिरोज़ गंगुण
 12-11-18

नाम- फिरोज़ गंगुण
 पिता- स्व० लुथर गंगुण
 ग्राम- खिजरी खार
 पोस्ट- जीतरा
 थाना- सिमडेगा
 12/11/18

॥2॥ लेखधारणी:- श्रीमती जुलियानी डुंगुंग पति सिलबेस्तर डुंगुंग, जाति- खड़िया, पेशा- गृहिणी, निवास ग्राम- खिजरी, थाना- सिमडेगा, जिला- सिमडेगा ।

आधार कार्ड संख्या 2570 3290 8649

पैन नं० बी. जेड. पी. पी. डी. 8072 ई.

.. भारतीय नागरिक .. क्रेतिका ।

सपथ-पत्र संख्या:- 490/2018

॥3॥ लेखप्रकार:- क्रिय पत्र केवाला वैला कलामी पुत्र पुत्राधिक सदा सर्वदा के लिए होता है ।

॥4॥ मूल्य:- मोबलिंग छः लाख अस्सी हजार रूपये अंके 6,80,000/- रूपये होता है ।

॥5॥ सम्पत्ति:- सराजियात अदर मौजा खिजरी खास, वार्ड नं० 7, थाना- सिमडेगा, थाना नं० 105, सदर रजिस्ट्री ऑफिस वो जिला- सिमडेगा के खाता नं० 119 एक सौ उन्नीस प्लॉट नं० 2075 दो हजार पच्चेत्तर एकबा 0-31 एकड़ में से 0-08 1/2 एकड़ साठे आठ इंसिमिल आवासीय जमीन, जिसपर किसी प्रकार का मकान या निमणि नहीं है ।

जिसकी चौहद्दी:-

उत्तर:- परती नाला,

दक्षिण:- पक्की सड़क,

पूरब :- इसी प्लॉट का अंश नीज बिक्रेता,

पश्चिम:- इसी प्लॉट का शेष अंश ।

मालगुजारी 10 पैसा एकस पैसा अलावे सेस सलाना ।

मैं घोषणा करता हूँ कि उक्त वर्णित जमीन को पूर्व में

बिक्री नहीं किया हूँ ।

श्रीमती जुलियानी
12-11-18

नाम - राहित नरुडा
पिता - सरो जालनस नरुडा
श्री - बाल्या राठी
पति - सिमडेगा
थाना - सिमडेगा
जिला - सिमडेगा
12/11/18

१११ मुक्ति मुझ लेखकारों को मकान बनाने एवं अफ य दीगर धरेल खर्च के लिए रूपयों की जरूरत पड़ी जिसकी व्यवस्था जमीन बेचे वहीर सन्भव न हुई और तब मैंने लेखधारियों से मेरी जमीन खरीदने की प्रार्थना की जिसे उन्होंने खरीदना एवं रूपये देना स्वीकार किया ।

११२ ब्रह्मलियर मैंने अपनी इच्छा से शरीर को मन की स्वस्थता में रहकर उपर खाना संख्या पंच में वीथिन जमीन को उक्त लेखधारियों के हाथ नगद कीमत चुकता पाकर बेचा और बेची गई जमीन का कुल हक दखल वो अधिकार उक्त लेखधारियों को उनके उत्तराधिकारियों के हाथ सदा दिन के लिए हस्तान्तरित कर दिया । अब से बेची गई जमीन पर न मेरा कोई हक सरोकार रहा और न मेरे किसी उत्तराधिकारी या स्थानापन्न का कोई हक सरोकार रहा और न आइन्दा रहेगा ।

११३ मैं प्रतिज्ञा करता हूँ कि वीथिन विक्रीत जमीन खेतियानी कायमी है । जिसका खेतियान मेरे दादा गबरेल खिड्या वहीरह के नाम से नाम दर्ज है । मालगुजारी रसीद मेरे खास नाम से कटती है जो पंजी II के भोल्युम संख्या ३, पृष्ठ संख्या १५ में दर्ज है । मेरे दादा एवं पिता की मृत्यु हो चुकी है । उनके मृत्यु के बाद वीथिन जमान उत्तराधिकार में मुझे प्राप्त हुआ है जिसपर मेरा निरिदवादा हक दखल वो कब्जा है तथा किसी प्रकार का वादा या बागडा बंधन नहीं है ।

1-1-20
1-1-20
1-1-20
1-1-20
1-1-20

§ 4 § शुकि ह्य उभय पश्चात् आदिवासी समुदाय के सुरक्षित सदन्य है
अतः जमीन खरीद बिन्धी हेतु अनुमति के लिये श्रीमान् उष समाहत्ता
भूमि सुधार, सिमडेगा के न्यायालय में छोटांनापुर कार्तकारी
अधिनेयम को धारा 46 के तहत आवेदन दिया । जिकका बाद
संख्या 72/2018-19 है जिकको स्वीकृति दिनांक 15.9.18 को
प्राप्त हुई एवं जिकका मेमो नं0 974 § 11 § दिनांक 15.9.18 है ।

§ 5 § अब चाहिए कि लेखधारिणी अपनी जमीन पर काचिब वी
दखलकार होकर अपना जैसा फायदा का समझे अपने उपयोग में लावे
वो नाराखण्ड सरकार वजीरये अथवा अधिकारी, सिमडेगा के काचिलय
से अपने नाम पर दाखिल खाख करार करारीख लेख से व अदाय
नालगुजारी के रसीद खास नाम से हासिल किया करे ।

§ 6 § इसलिये यह विक्रय पत्र केवाला, कैला कलानी सदा दिन के
लिये लिख दिया कि प्रमाण रहे वो वलत जरत पर काम आवे ।

उक्त बिन्धी की जानेवाली जमीन भू-दब्बदी, कैसरे हिन्द,
खास महल, सैरात, लीज, भूदान, बंदोवस्ती, गैर मजूरों के
तहत नही है ।

श्रीमान्
11-1-12
श्रीमान्
12

मैं नेहथकारी यह घोषणा करता हूँ कि विकीत अमीन वॉ
बसल अमीन सिनिंग के अतर्गत नहीं आता है ।

Amir Amin
12-11-18



12-11-18
Amir Amin

उम्मीद किया जाता है कि जेकराई व
अंत एवम् की पांचों अंगुलियों का दाए
थरे एमए सिनिंग का ।

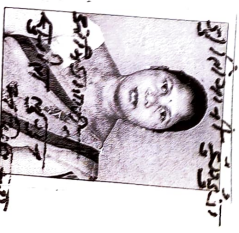
उम्मीद अंगुलियों
अतर्गत
12-11-18

मैं नेहथकारी यह घोषणा करता हूँ कि पूर्व में धरित अमीन वॉ
खरीदगी के बाद कुल धरित अमीन सिनिंग के अतर्गत नहीं आता है ।

अम्मीद अंगुलियों
12/11/18



उम्मीद किया जाता है कि जेकराई व
अंत एमए की पांचों अंगुलियों का दाए थरे
एमए सिनिंग का ।



12-11-18

उम्मीद अंगुलियों

अतर्गत
12-11-18

उभय पक्षों के कहे अनुसार इस क्रिय पत्र दस्ततवेज का प्रारूप तैयार किया एवं उनको गवाहों के समक्ष पदकर सुना वो समझा दिया जिसे ऊहोंने स्वीकार किया ।

सही/- सुधीन सुब्बा

प्रारूपकर्ता
तारीख:- 12-11-18

यादीवरा
12-11-18

प्रमाणित किया जाता है कि यह क्रिय पत्र दस्ततवेज कुल छः पन्नों का है जो खाइन रहित वी नसा सहित है ।

टंकक

श्रीरमछुडे

12-11-2018

पी० मकसुद

कचहरी पीसर,

सिमडेगा ।

संलग्नक:-

1. बिब्रुलगा, ब्रेलगा एवं पडवानकल्ता के आधार कार्ड का छायाप्रति,
2. बिब्रुलगा एवं ब्रेलगा का पैन कार्ड का छायाप्रति,
3. शेरहुल का मूल प्रति,
4. आदेश एवं अंजल रिपोर्ट का सखी प्रमाणित प्रतिलिपि,
5. मालगुजारी रसीद का छायाप्रति,
6. खतियान का छायाप्रति,
7. होलिडिंग टैक्स रसीद का छायाप्रति,
8. फार्म संख्या 1 का मूल प्रति,
9. ब्रेलगा का सर्वश-पत्र,
10. रूस नक्सा का मूल प्रति एवं सर्वे नक्सा का छायाप्रति,

श्रीरमछुडे
12-11-18

