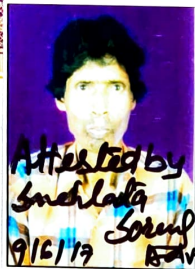




Handwritten initials/signature on the left margin.



कुं निरु

आन्ड्रेयस मिंज
जा.क. नीवास कैरलेष्वा

9/6/17

46-4 Pro
 23 IA with the permission
 by L.R.D.C Simdega
 vide case no. 276/2016/17

order dt 17-4-17

क्रिय पत्र
=====

लेख्यकारणी:- श्री आन्ड्रेयस मिंज पिता स्व० जुनास मिंज
 जाति- उराँव, पेशा- खेती गृहस्थी, साकन भौजा- गोतरा
 वेरनेटोली, थाना- सिमडेगा, जिला- सिमडेगा ।

बिधेता ।

आधार कार्ड संख्या- 3854 3412 8276

साधनपत्र संख्या:- 180 / 2017

- प्रकृत प्रकृत नामदेव का
 पत्नी श्री विद्या देवी का
 H. R. का दर कार्ड का
 f.p. N. N.
 10/06/17

अनुप नाथन वर्मा
 पिता- स्व. रघुवीर वर्मा
 माता- शीला देवी
 थाना- सिमडेगा
 जिला- सिमडेगा

9/6/2017



—2—

॥2॥ लेख्यधारिणी:- स्मैल्डा केरकेदटा पिता श्री. सामुएल केरकेदटा,
जाति- खाड़िया, पेशा- नौकरनी, साकिन मौजा- पिथरा बनटोली,
धाना- तिमडेगा, जिला- तिमडेगा ।

भारतीय नागरिक .. केतिका ।
आधार कार्ड संख्या:- 2 719 6352 8 738

समथ-पत्र संख्या:- 181 / 2017

॥3॥ लेख्यकार:- क्रिय पत्र केवाला वैला कुलामी मुत्र-पुत्रादिक
होशा के लिए होता है ।

॥4॥ मूल्य:- मोबलिंग तीन लाख नब्बे हजार रुपया और
3,90,000/- रुपये होता है ।

॥5॥ सम्मति:- एराजियात अन्दर मौजा- गोतरा मरियमपुर, वार्ड नं0 01,
धाना- तिमडेगा, धाना नं0 80, सदर रजिस्ट्री ऑफिस वो जिला-
तिमडेगा के खाता नं0 179 एक सौ उनासी प्लॉट नं0 3100
एक सौ रकवा 2. 11 एकड़ में से 0. 10 एकड़ दस डिसेमिल
जितका बौद्धी:-

उत्तर:- इसी प्लॉट में छोड़ा गया 10' का कच्चा रास्ता,

दक्षिण:- इसी प्लॉट का अंश,

पूरव :- इसी प्लॉट का अंश,

पश्चिम:- इसी प्लॉट का अंश ।

है० नि०
आन्ध्रप्रदेश जिल
जि० अ० नीवस केरकेडा
9/6/07

नाम - प्रवीण फेलिस कुंभर
फिला - स्व० जीवाकिम कुंभर
ग्राम - मरियमपुर
थाना - तिमडेगा
जिला - तिमडेगा 9/6/2017



—3—

मालगुजारी 10 पैसा १ दस पैसा १ अलावे सेस सालाना ।

वर्णित बिक्रीत जमीन आवासीय है जिसमें मकान या किसी प्रकार का निर्माण नहीं है तथा शहरी क्षेत्र के चार भागों में से किय वाली जमीन आवासीय क्षेत्र में पड़ता है ।

१११ मैं सुझ लेख्यकारणी को मकान बनाने एवं बच्चों की पढ़ाई लिखाई के लिए रुपये की जरूरत पड़ी जिसकी व्यवस्था जमीन बेचे वगैर सम्भव न हुई और तब मैंने लेख्यधारिणी से मेरी जमीन खरीदने की प्रार्थना की जिसे उन्होंने खरीदना एवं रुपये देना स्वीकार की ।

१२१ इसलिए मैं अपनी इच्छा से शरीर वी मन की स्वस्थता में रहकर उपर खाना संख्या पाँच में वर्णित जमीन को उपर्युक्त लेख्यधारिणी के हाथ नाद कीमत चुकता पाकर बेचा वी बेची गई जमीन का कुल हक दखल वी अधिकार उक्त लेख्यधारिणी वी उनके उत्तराधिकारियों के हाथ सदा दिन के लिए हस्तान्तरित कर दिया । अब से बेची गई जमीन पर न मेरा कोई हक सहीकार रहा और न मेरे किसी उत्तराधिकारी या स्थानापन्न का कोई हक सहीकार रहा और न आइन्दा रहेगा ।

१३१ मैं प्रतिज्ञा करता हूँ कि बिक्रीत वर्णित जमीन मेरी खतियानी रैखानी जमीन है । खतियान मेरे दादा मतलु उराँव वीरह के नाम से दर्ज



१०००

आन्ध्रप्रदेश किंग
वा.क. नीलस के लिखा
१/६/०/१७



—4—

नाम दर्ज है। विक्रीत वर्णित जमीन के खतियानी रैयत मतलु उराँव
 वो टोमे उराँव पेशरान डोन्डो उराँव वो कुमनू उराँव वो मंगरा
 उराँव पेशरान तोह्राई उराँव थे। टोमे उराँव और मंगरा उराँव
 की मृत्यु नावलद हो गई। मतलु उराँव की एकमात्र पुत्री उर्सेला मिंज
 विवाहिता थी। मतलु उराँव की मृत्यु के पश्चात् विक्रीत वर्णित
 जमीन मेरे दादा कुमनू उराँव को उत्तराधिकारी के रूप में प्राप्त हुई
 कुमनू उराँव के दो पुत्र तिमोन मिंज और जुनास मिंज हुए। कुमनू
 उराँव की मृत्यु के पश्चात् विक्रीत वर्णित जमीन उनके दोनों बेटों को
 उत्तराधिकारी के रूप में प्राप्त हुई। मेरे पिता जुनास मिंज की मृत्यु
 के पश्चात् हा भाईयों के बौंस जमिन का आपसी जवानी बँटवारा हुआ
 जिसमें वर्णित जमीन मुझे हिस्सा में मिला है जिसपर मेरा निर्विवाद हक
 दखल वो कब्जा है इसी कितनी तरह का कोई झगड़ा झगड़ नहीं है वर्तमान
 में विक्रीत वर्णित जमीन का सरकारी माल्युजारी रसीद मेरे दादाटोमे
 उराँव के नाम से कटता है जोपंजी II के भोल्युम संख्या 1, पृष्ठ संख्या
 142 में दर्ज है। मैं खतियानी रैयत का पोता हूँ। खतियान के अनुसार
 विक्रीत जमीन कायामी है तथा लगान पाने वाले का नाम मनेजर इनकम्पेड
 इस्टेट मीन जानीय टिकैत श्री निवास कुम सिंह देव दर्ज है।

॥५॥ मुँकि हा उभय पक्ष आदिवासी समुदाय के सुरक्षित सदस्य हैं
 अतः जमीन खरीद विक्री हेतु अनुमति के लिए न्यायालय श्रीमान्

दीप सिंह
 आन्ध्रप्रदेश किंगडम
 डा. क. नीवास कुरुक्षेत्र
 9/6/07





—5—

उप समाह्वर्ता भूमि सुधार सिमडेगा के न्यायालय में छोटानागपुर कारतकारी अधिनियम की धारा 46 के तहत आवेदन दिया जिसका वाद संख्या 276/2016-17 है जिसकी स्वीकृति दिनांक 17.4.17 को प्राप्त हुई एवं जिसका मेमो जं० 323१११ दिनांक 17.4.2017 है।

§ 5§ अतः चाहिए कि लेख्यधारिणी अर्चना जमीन पर कांवेज वो दख्कान होकर मकान, गहन, कुंआ, बारी इत्यादि बनाकर अपने उपयोग में लावे वो झारखण्ड सरकार वजीर्ये अंचल अधिकारी, सिमडेगा के कार्यालय से अपने नाम पर दाखिल खारिज कराकर तारीख लेख्य से वो अदाय मालगुजारी के रसीद खास नाम से हासिल किया करें।

§ 6§ इसलिए यह क्रिय पत्र केवाला पैला कलागी सदा दिन के लिए लिख दिया कि प्रमाण रहे वो वक्त जरूरत पर काम आवे।

मैं, यह घोषणा करता हूँ कि क्रिय वाली जमीन भू-द्वन्द्वी, कैसरे हिन्द, खास महान, भू-दान, सेरात, लीज, आम गैर मजहूआ से सम्बन्धित नहीं है।

कुंआ

आनंदीयस किंज
वा. व. नीपस कीरकीषा
9/6/17



---6---

मैं लेखकारों यह घोषणा करता हूँ कि विकीपीडिया जमीन
वो बचत जमीन तिलिमा के अन्तर्गत नहीं आता है।



डॉ. निर
आन्ध्रप्रदेश मिज
डा. क. नौवस कैलिडा
9/6/17



डॉ. निर
आन्ध्रप्रदेश मिज
डा. क. नौवस कैलिडा
9/6/17



प्रमाणित किया जाता है कि आन्ध्रप्रदेश मिज के बायें
हाथ के पाँचों अंगुलियों का हाथ में समझ लिया गया।

Snehlata Sorani
Adv.
9/6/17



₹ 1000RS.

-7-

मैं लेख्यभारती यह घोषणा करती हूँ कि पूर्व में धारित अभिन की उरिद्वारी के बाद कुल धारित अभिन तिथि की अन्तर्गत नहीं आता है।



Emelda Kurukta
9/6/17



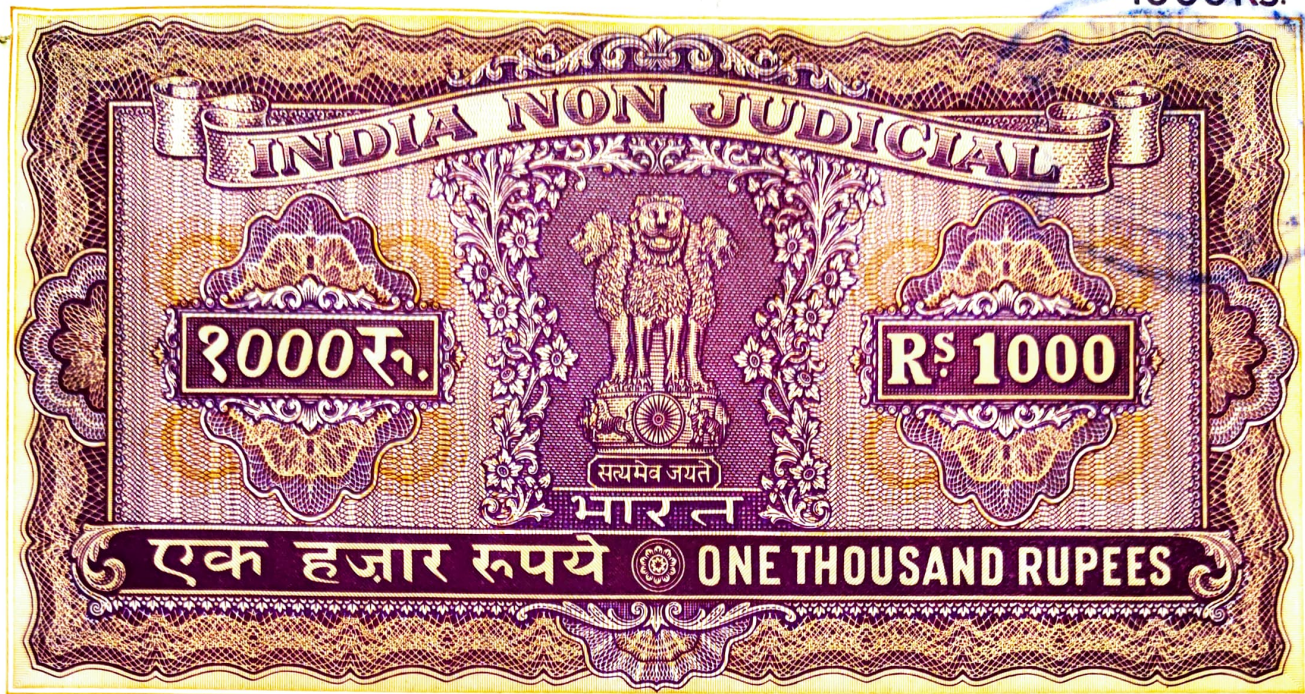
कै० नि०

आन्ध्रप्रदेश किंग
आ. क. नोवस केरकेड 9/6/17

प्रमाणित किया जाता है कि एमेल्डा केरुक्ता के कौन
एक के पंजी अंगुलियों का चिह्न है एमए जेम्, जमा

Emeldak Sobarg

Adv.
9/6/17



--8--

उभय पक्षों के कहे अनुसार इस क्रिय पत्र दस्तावेज का प्रारूप तैयार किया एवं उनको गवाहों के समक्ष पढ़कर सुना वो समझा दिया जिसे उन्होंने स्वीकार किया ।

सहो/- Snehlata Loreng
(Advocate)

प्रारूपकर्ता: 9/6/17
तारीख:-

डूरे निर

आर्यभट्टास गिण्ट
आ.स. गीतस डीकेड
9/6/17





—9—

प्रमाणित किया जाता है कि इस क्रिय पत्र दस्तावेज के
कुल नौ पृष्ठों में मेरे द्वारा टंकित हैं जो खंडन रहित है एवं
पेज नं० 10 से 18 तक खाली है ।

टंकक


मो० महबूब
9/6/17

मो० महबूब
कचहरी परिसर,
सिमडेगा ।

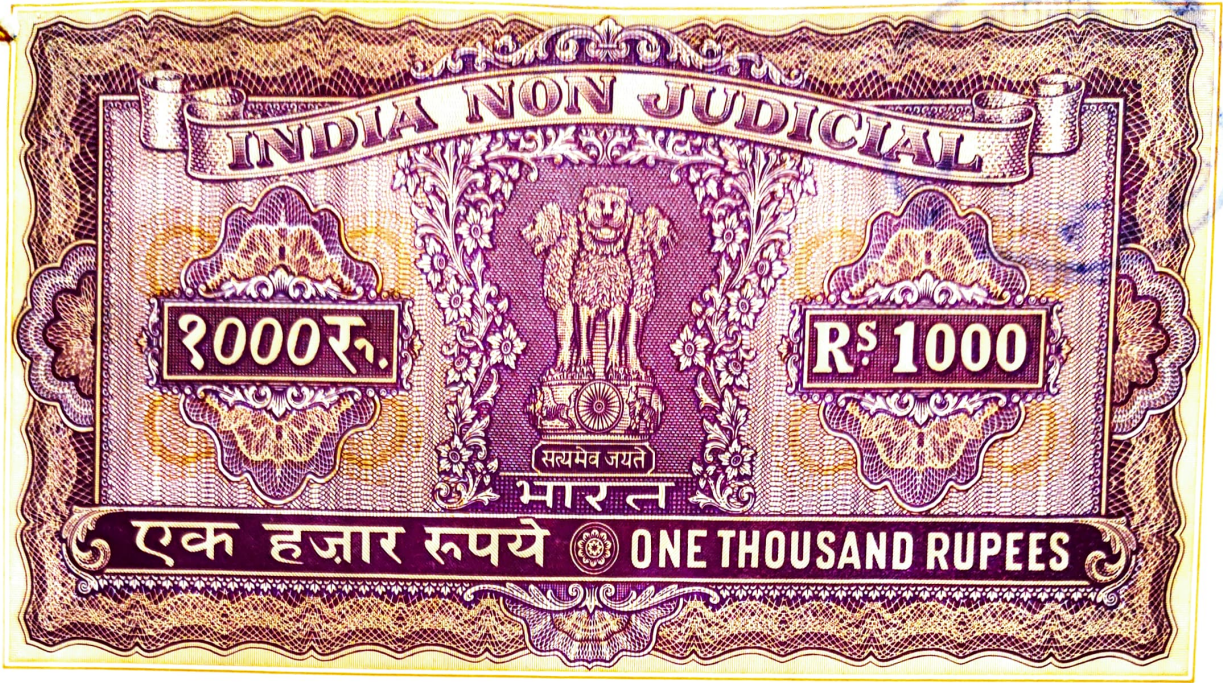
अनुलग्नक :-

1. विक्रेता, क्रेता एवं पहावाकर्त्ता का आधार कार्ड का छायाप्रति,
2. खतियान का स्त्यापित प्रति,
3. मालसुजारी रसीद की छायाप्रति,
4. परमिशन शेड्यूल का मूल प्रति,
5. परमिशन आदेश दिनांक 17.4.17 का सचची प्रमाणित प्रतिलिपि,
6. अंवल अधिकारी, सिमडेगा का जाँच प्रतिवेदन की सचची प्रमाणित प्रतिलिपि,
7. सर्वे नक्सा का छायाप्रति एवं द्रेश नक्सा का मूल प्रति,
8. फॉर्म संख्या 1 का मूल प्रति,

डू निर
आन्ध्रप्रेश लिंज
जि. सं. नौवस करुंशा
9/6/17



1000Rs.



10-



डॉ. मिन

कोल्हापूर जिल्हा

को. व. गोवस करकेक्ष

१/६/०१७

१/६/०१७





1000RS.

711



श्री ४६७
आर्यस रिज
वा. क. नौवस केंद्र
२/६/०७



--|2--



३० १५८



आ.क. नवीन कोर्टा. १/६/०१७

1000Rs.



—13—

३०/०८

आनंदप्रकाश मिश्र
 एन.कॉ. नोवस डी.के.डी. १/६/०१३






— 14 —



1000 रु
 आनंदसुंदर सिंह
 पी. व. नावस केरकेडा
 9/6/017



भारतीय गैर न्यायिक

दस
रुपये
रु.10



TEN
RUPEES
Rs.10

INDIA NON JUDICIAL

झारखण्ड JHARKHAND

03AA 195008

—15—

डूब गिरा

आन्ध्रप्रदेश किंज
परि. न्यायिक कोर्टका, 9/6/07





झारखण्ड JHARKHAND

03AA 195009

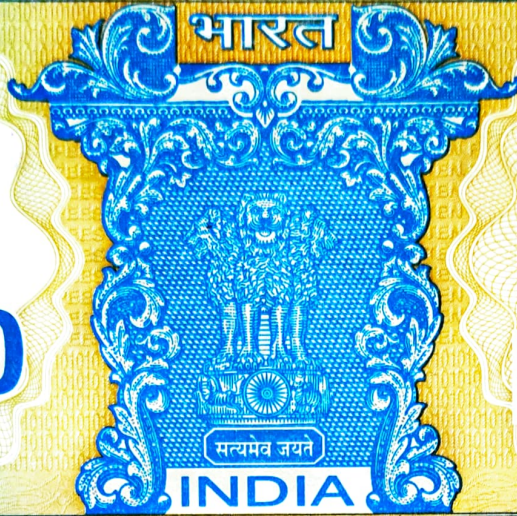
—16—



कुं विर
मिात्स्यस किंज
01.05. नौपस कलिका 9/6/17

भारतीय गैर न्यायिक

दस
रुपये
रु.10



TEN
RUPEES
Rs.10

INDIA NON JUDICIAL

झारखण्ड JHARKHAND

03AA 195010

- 17 -

डि. डी.

डॉ. क. नीलम केरकर

01/12/12





झारखण्ड JHARKHAND

03AA 195011

—18—



३० ४००
आन्ध्रप्रदेश बैंक
प्रा.स. नौकस केरकोडा, 9/8/07