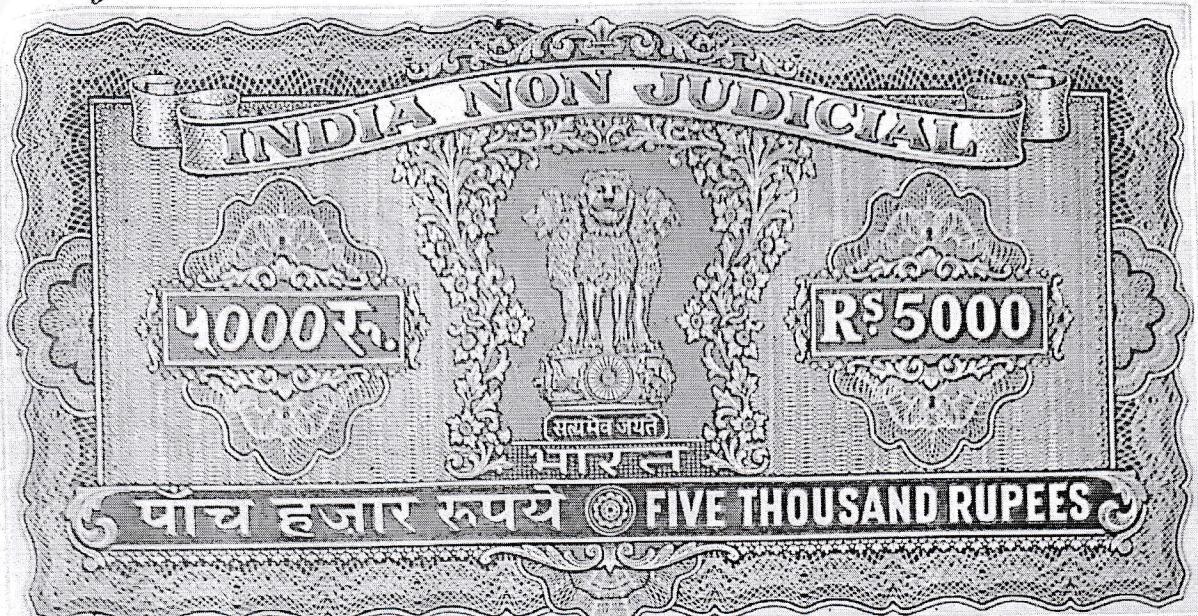


437

817 5000Rs.



५२ क अंक से यह आवादमन्त्र
प्राप्ति प्राप्ति १९३८ की रात
७.६.३८ पर्याप्त है

प्राचीन विद्यालय अधिकारम्

Digitized by srujanika@gmail.com

संविद्या व्याख्या एवं । १७५८ से पहली

संस्कृत साहित्य प्राची) 1899 ले मनुष्य
का १ क वस्त्र २३-I A With the Permission
प्रियजन समाज सभा By S. D. S. Simdega Vide
अगस्त २०१४-१५

1 वा १ क संख्या 25-1 H W.I.M
निवास स्थान संख्या 251 R S(11) / 2014-
निवास स्थान संख्या 251 R S(11) / 2014-

क्रमांक 251 R 8(II)/2014
Date 12/12/2014 order dated

18.12.14

28-11-14

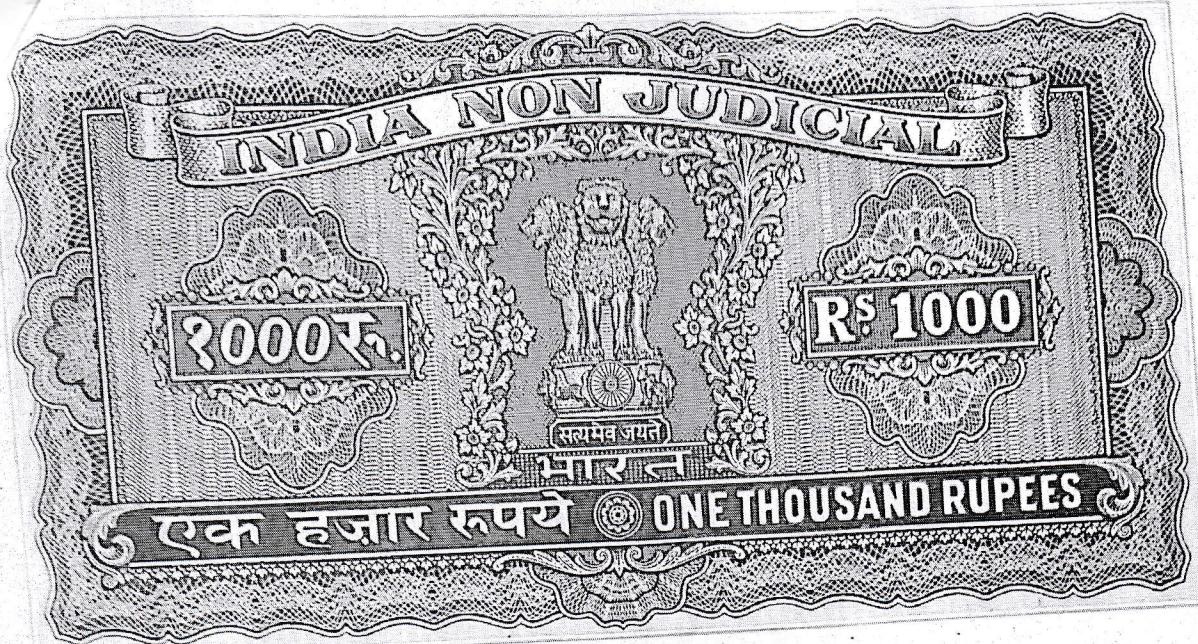
॥१॥ लेहयकारी:- वा जोहन मिंज पिता स्व० इलियस मिंज,
जाति- उरांदे, पेशा- छेतोबारो, निवास ग्राम- गोत्तरा
ख्बोटोलो, धाना- सिंगडेगा, ज़िला- तस्मडेगा ।

...

शमथ-पत्र संक्षयः-

517 | 2014

1912.12.14
1912.12.15
1912.12.16
1912.12.17
1912.12.18
1912.12.19
1912.12.20
1912.12.21
1912.12.22
1912.12.23
1912.12.24
1912.12.25
1912.12.26
1912.12.27
1912.12.28
1912.12.29
1912.12.30
1912.12.31



--2--

१२। लेहयधारी:- श्री सिलबेस्तर कुजर पिता स्व० हेन्डरा कुजर
जाति- उराँव, पेशा- खेतीबारी, निवास ग्राम- सेवई चिरुटोली,
धाना- सिमडेगा, ज़िला- सिमडेगा ।

... भारतीय नागरिक .. ब्रेता ।

इमाध-पत्र संख्या:- 518 / 2014

१३। लेहयप्रकार:- विक्रय पत्र केवाला कैला कलामी पुत्र पुत्रादिक
सदा सर्वदा के लिए होता है ।

१४। मूल्य:- मोबालिंग दो लाख अड़तालिंग हजार रुपये अर्थे 2,48,000/-
रुपये होता है ।

१५। सम्पत्ति:- शराबियात अन्दर मौजा- गोतरा, धाना- सिमडेगा,
धाना नं० 80, सदर रजिस्ट्रो ऑफिस वो ज़िला- सिमडेगा के खाता
नं० 256 इदो सौ छपनू प्लॉट नं० 5210 बावन सौ दसू रक्षा
0.08 रुपये ३गाठ डिसामिल शहरी क्षेत्र के चार भागों में से विक्रय
वाली जमीन आवासीय क्षेत्र में पड़ता है जिसपर किसी प्रकार का
मकान या निर्माण नहीं है ।

जिसकी चाईददी:-

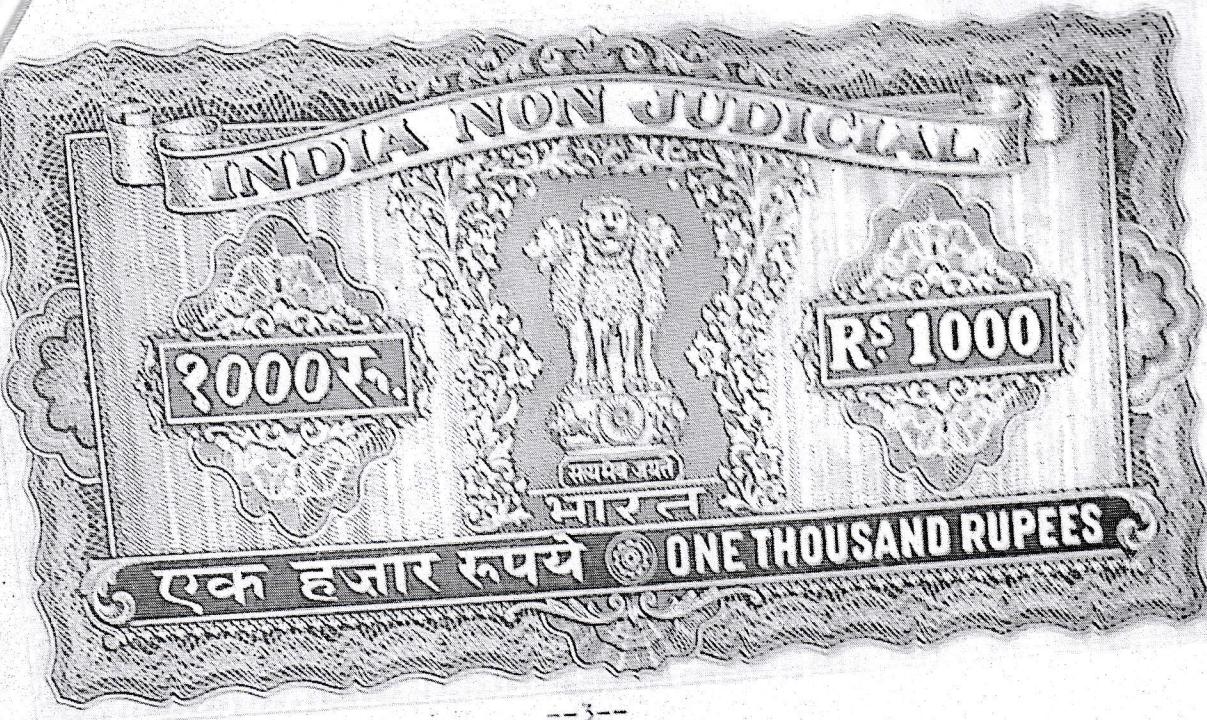
उत्तर:- अंजूली इन्द्रवार का घेरा,

दक्षिण:- इसा प्लॉट में छोड़ा गया रास्ता 10 फीट,

पूरब :- प्लॉट संख्या 5206 में छोड़ा गया 10 फीट कच्चा रास्ता,

पश्चिम:- प्लॉट संख्या 5210 का ऐसा अंग ।

मालगुजारी 4 पैसा बाहर पैसा ५ अलावे रेस सलाना ।



--3--

१११ दैनिक मुद्रा लेह्यधारों को मकान बनाने एवं अन्य दोगर परेश
हर्ष के लिए रूपयों की जरूरत पड़ी जिसको खावस्था जमीन बेचे गए
सम्बन्ध न हुई और तब मैं लेह्यधारों से मेरी जमीन छारोदाने को
प्राप्ति की जिसे उन्होंने छारोदान एवं रूपये देना स्वीकार किया ।

११२ इसलिए मैंने अपनी इच्छा से शरोद वी झ को स्वस्थान में
रहकर ऊपर छाना लेह्या पांच में वर्षित जमीन को उपर्युक्त लेह्यधारों
के हाथ नगद कोमल छुकता पाकर छेदों और बेचों गई जमीन का कुल
इक दल्ला वो अधिकार उपर लेह्यधारों वो उनके उत्तराधिकारियों
के हाथ तदा दिन के लिए दस्तान्तरित कर किया । अब मैं बेची
गई जमीन पर न मेरा कोई इक सरोकार रहा और न मेरे किसी
उत्तराधिकारों या स्थानायन का कोई इक सरोकार रहा और
न आँखन्दा रहेगा ।

११३ मैं प्रतिभा करता हूँ कि विष्णुत वर्षित जमीन लातियानी है ।
लातियान में मेरे बड़े दादा सुखाय उराँव गगरह के नाम से नाम दिया है ।
भालगुजारा रसीद दादा चमू उराँह के नाम से कहता है । मेरे दादा
एवं पिताजी का देहान्त हो चुका है । हमलोग वो भाइ हैं । मेरे बड़े
भाइ महाराष्ट्र उराँव का मूल्य हो चुका है । विष्णुत जमीन मुझे
उत्तराधिकार द्वारा प्राप्त है । विष्णुत जमीन मेरे नीज हिस्से की
है जिसपर मेरा निविवाद इक दल्ला वो कुछा है और किसी प्रकार
का वाद या इंग्रिज इंटरव्यू नहीं है ।

1000Rs.



--4--

४४। यौंक हम उम्य पक्ष आदिवासी समुदाय के सुरक्षित सदस्य हैं अतः जमीन खरोद बिक्री हेतु अनुमान्त के लिए श्रीमान् उप समाहन्ता मूर्मि सुधार, सिमडेगा के न्यायालय में छोटानागपुर कास्तकारी अधिनियम को धारा 46 के तहत आवेदन दिया। जिसका वाद संख्या 25। आर ८३११६/२०१४-१५ है जिसको स्वीकृति दिनांक २८. ११. ०१४ को प्राप्त हुई एवं जिसका मेमो नं ९३९४१।६ दिनांक २८. ११. ०१४ है।

अधिनियम

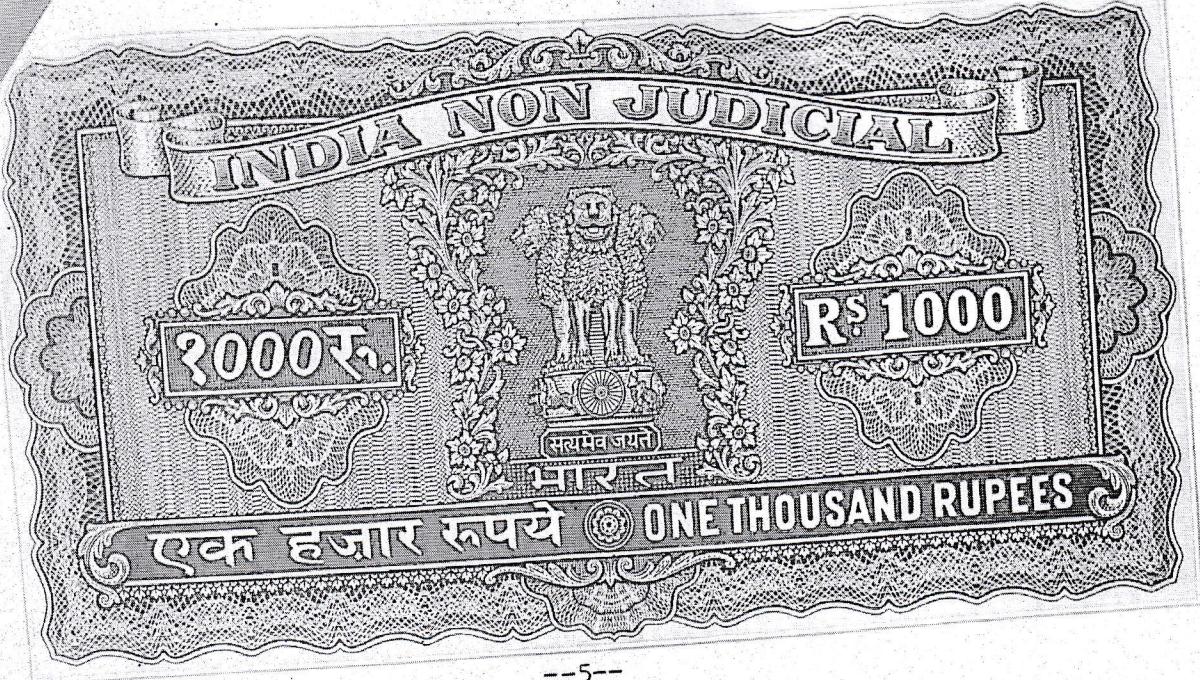
१८.१२.८६५

४५। अब चाहिए कि लेख्यधारा अपनी जमीन पर काविज वो दखलकार होकर अपना जैसा फायदा का समर्थन अपने उपयोग में लावें वो झारखण्ड सरकार वजरिये अंचल अधिकारी, सिमडेगा के कार्यालय से अपने नाम पर दाखिल खारिज कराकर तारीख लेख्य से व अदाय मालगुजारा के रसीद छास नाम से हासिल किया करें।

४६। इसलिए यह विक्रय पत्र केवला वैला क्लामों सदा दिन के लिए लिखा दिया कि प्रमाण रहे वो वक्त जल्लरत पर काम आधे।

उपर विक्री को जानेवाली जमीन मू-दृश्यवंदी, कैसरे हिन्द, छास महल, सैरात, लोज, मू-दान, बंदोवस्ती, गैर मजलगा के तहत नहीं है।

1000RS.



--5--

मैं लेखकारों यह घोषणा करता हूँ कि विक्रोत जमीन वो
बद्धत जमीन सिलिंग के अन्तर्गत नहीं आता है।

जोधपुर पंजीयन
18.12.2014



पंजीयन
18.12.2014

प्रभागित किया जाता है कि बेंच कार्ड कोट निवास
के बाद हाल का जानें कानूनियों का दावा नहीं करता
लिया जाता है।

Md.y
Advocate
18/12/2014

मैं लेखदारों यह घोषणा करता हूँ कि पर्व में धारित जमीन वो
छरीदगी के बाद कुल धारित जमीन सिलिंग के अन्तर्गत नहीं आता है।

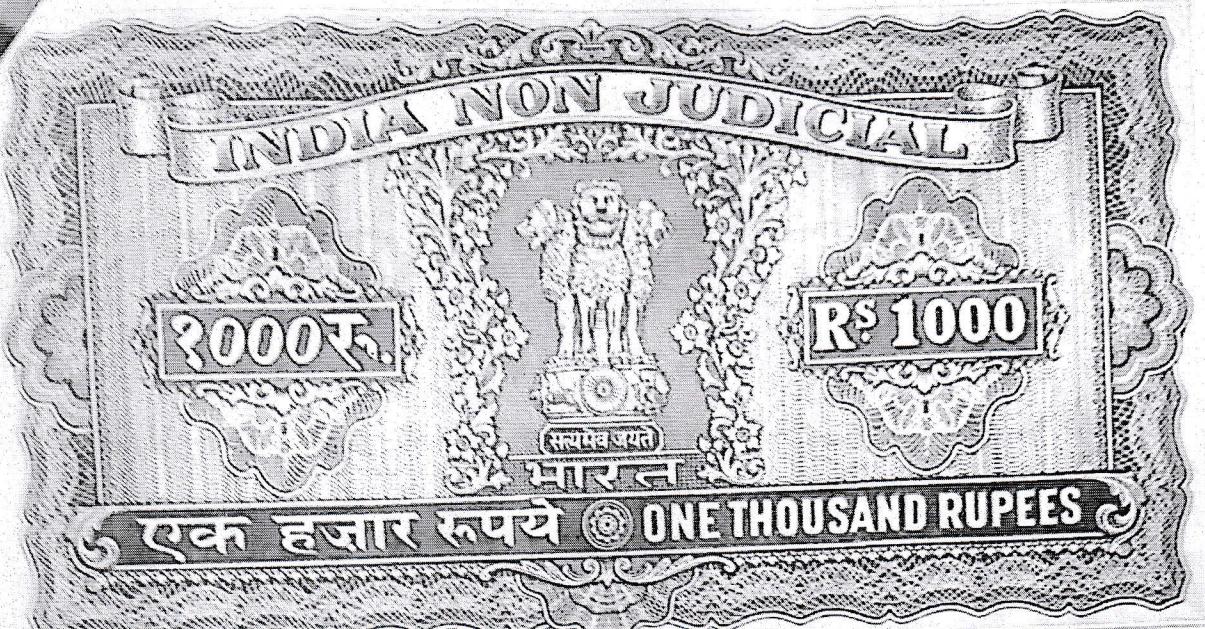
१८/१२/२०१४



प्रभागित किया जाता है कि सिलेक्ट और कॉर्ट के द्वारा
हाल का जानें कानूनियों का दावा नहीं करता जाता है।

Md.y
Advocate
18/12/2014

1000Rs.



--6--

उम्मीदवारों के कडे अनुसार इस विक्रय पत्र दस्तावेज का
प्रारूप तैयार किया एवं उनको गवाहों के समक्ष पढ़कर सुना
वो हमें दिया जिसे उन्होंने स्वीकार किया ।

सही:-

मृग लाल
प्राप्तकर्ता १८/१२/१५
तारीख:-

प्राप्तकर्ता
१८/१२/१५

द्रुग्राण्डि किया जाता है कि इस विक्रय पत्र दस्तावेज के
कुल उँचाई में कुल ६५२ इंच टंकित हैं जो छण्डन रद्दि वो
नियम सहित है ।

टंकक
श्री०१२/१५
मौ० नक्काश
दृष्टरा परिसर,
सिंहगढ़ ।

IN THE COURT OF RENT SUIT DEPUTY COLLECTOR SIMDEGA
SCHEDULE

Case No. -251 R 8(11)/2014-15

जोहन मिंज पिता स्व० इलियस मिंज ग्राम गोतरा कुबी टोली थाना सिमडेगा जिला -
सिमडेगा।

Applicant

STATE OF Jharkhand & Others Opposite
party In the exercise of the powers
transferred on under Section 46/48 of the Chhotanagpur Tenancy Act
Amendment Act. IV of 47 I hereby sanction of the Transfer of following
plots by the applicant.

सिलबेस्तर कुजूर पिता स्व० हेन्डरी कुजूर ग्राम सेवई चिरू टोली थाना सिमडेगा जिला
सिमडेगा के साथ स्थानीय सरकारी बाजार दर के अनुसार विक्रय हेतु।

| Village Thana& No. | Khata No. | Plot No. | Area |
|--------------------|-----------|----------|---------|
| Gotra Simdega 80 | 256 | 5210 | 0.08 ए० |

In Word (Eight Dismil) only

| Boundary | Plot No. 5210 |
|----------|---|
| North- | अंजलुस इन्दवार का घेरा। |
| South- | इसी प्लॉट में छोड़ा गया रास्ता 10'। |
| East- | प्लॉट संख्या 5206 में छोड़ा गया 10' कच्चा रास्ता। |
| West- | प्लॉट संख्या 5210 का शेष अंश। |

लगानवाद भूमि सुधार उप समाहर्ता,
सिमडेगा।

ज्ञापांक 939(1) / रा० दिनांक 28-11-014

प्रतिलिपि :- जिला निबंधन पदाधिकारी, सिमडेगा एवं आवेदक जोहन मिंज पिता स्व०
इलियस मिंज ग्राम गोतरा कुबी टोली थाना सिमडेगा जिला सिमडेगा को
सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्रवाई हेतु प्रेषित।



लगानवाद भूमि सुधार उप समाहर्ता,
सिमडेगा।

✓ 2811