

अदालत की
दस्तावेज
की नोंद

आदेश और पदाधिकारी का हस्ताक्षर

आदेश पर की गई कार्रवाई के बारे में दिव्यशी तारीख के साथ।

विषय फसल उत्पादन / सहयोग सरकार को
 १ फरवरी २००९ में उत्पादन है, उसका रकम आर.०
 संख्या १२/२०११ में अनुमोदित किया। इसका सिमडेगा
 द्वारा पुराने खाते के आलाक में विक्री सामान
 कास फिला एवं वसूल कास साकन सलडेगा
 लोंगरी लोला नामा सिमडेगा जिला - सिमडेगा
 जो रगला नं० ६ एरॉट नं० १६३४ रकम १-०५ रु.
 में से ०.०५ रुकड (गामन) के बदले देखा गया
 राशि ५४,०००-०० (साइतालासु हजारा) संख्या
 आवेदन गानसन कुंग कुंग फिला एकाजकारनस
 कुंग कुंग साकन सलडेगा लोंगरी लोला
 नामा सिमडेगा जिला - सिमडेगा, सिमडेगा
 जो सहायक सरकार को १ फरवरी २००९
 अमा २००९ आवेदन के आवेदन शी
 हिलाफ अमा २ के पहचान पर कास
 हिलाफ को अमा नकद गुगलान
 किम नामा जो काम लेख में दर्ज है।

मेरे समक्ष जाते हुए इस
 सामान्य रकम ५४,०००/-
 अज्ञात/हिए हजारा रुपये अज्ञात
 विक्री
 Petitioner is search file by me.
 D.D.N.
 24.1.12

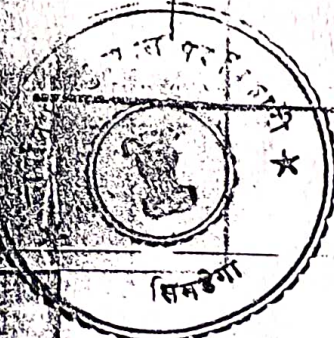


१२/११/११ संख्या

अनुमोदित खाता द्वारा अनुमोदित खाता
 सिमडेगा १ सिमडेगा १

Petitioner Jansun Durgandh receiving
 compensation amount of Rs. 58,000/- (Rupees
 fifty eight thousand) in cash from the opposite
 party Ramanand Das before court in my
 presence.

24.1.2012
 A.G.R.



Handwritten signatures and stamps at the bottom of the page, including a date '20/1/12' and some illegible text.

योगीश्वर अनामोल आधिकारी, सिमडेगा।

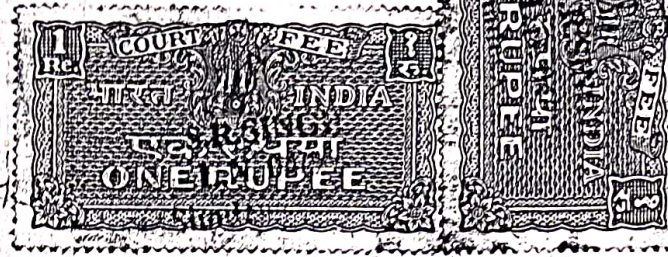
जोगसुत कुंभडुंग श्री. सा. जं. दि. १५/११/२०११

विषय :- S.A.R. चाद सं. 12/2011

वनाय
रागागंद दास जिणे (स. ल. ल. ल.)

ग्राम खाता नं. पत्रादि नं. रकबा
सलडेगा 6 1637 0.06

महाराष्ट्र, उपयुक्त विषय के संबंध में विन्यास प्रत्येक प्रमाणित किया है



1. विपक्षी का प्रश्नागत भूमि पर किस प्रकार का कब्जा है ?

→ मजान कनाकर अर्द्ध दरबल कब्जा है

2. विपक्षी का कितनी भूमि पर कब्जा है और चाय से है ?

→ 0.06 रु पर कब्जा है जो 1965 ई. के दरबल कब्जा है। उल्लेख में

3. विपक्षी द्वारा मकान, कुआँ बनाया गया है या कोई विकास कार्य किया गया है तो उसका पूरा विवरण बताएं -

क) मकान कब से बना है कच्चा है या पक्का तथा कितनी भूमि पर अवस्थित है ?

→ मजान 2001 ई. से बना है। विफल पक्की ईंट देना है जो पक्का नहीं है।

ख) उसकी अनुमानित भूमि कितनी है ?

→ अनुमानित क्षेत्र 1.55, 000 (एक लाख पचास हजार) रु है।

ग) कुआँ है तो कब से बना है उसकी अनुमानित सामता क्या है ?

→ कुआँ नहीं है।

4. खासियानी रैयत कौन है यदि खासियानी रैयत सुदूर व्यक्त है तो आधिकारिक रूप से उनका क्या संबंध है ?

→ कुंभडुंग रैयत के अंतर्गत खड्डा नल सुदूर खड्डा के लोधा खड्डा का सुदूर खड्डा के फौलद खड्डा के दोरा खड्डा खड्डा नल डोम्बा खड्डा

5. पंजी II रैयत कौन है उनका नाम आरे कं साथ दें ?

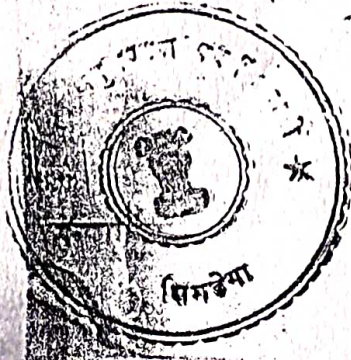
→ लोधा खड्डा नल फौलद खड्डा के अकड्डा खड्डा नल सुदूर खड्डा

6. विदायित भू की चौकसी - 50 हाता लोतेग कुंभडुंग

दर 2001 को कांभ एला कच्ची
रु. 2001 को कांभ का अंग
रु. 2001 को कांभ शकडची

कुंभडुंग खड्डा (दरिनीस)
अकड्डा खड्डा (पंजी II रैयत)
जोगसुत कुंभडुंग
(अ. ल. ल.)

Handwritten signatures and dates.



Handwritten signatures and dates at the bottom right.

आरखण्ड अनुसूचित क्षेत्र विनियम 1989 छोटानागपुर अधिनियम 1967 के
अधीन भूमि वापसी के लिए आवेदन-पत्र ।

अनुसूचित पदाधिकारी -
सिमडेगा

1. आवेदक का नाम एवं पुरा ब्योरा:
आवेदक का नाम: श्री अनन्त कुंज कुंज
पिता का नाम: स्व. जगन्निवास कुंज कुंज
ग्राम: सलडेगा टोंगरी टोली अंचल, सिमडेगा अनुमण्डल सिमडेगा, पिला-सिमडेगा ।

2. क्या आवेदक अनुसूचित जन जाति के सदस्य है ? स्व.दिना

3. वापसी ली जाने वाली जमीन का पूर्ण विवरण:-

मोजा: सलडेगा टोंगरी टोली भाग नं०: 117

थाना- सिमडेगा आता नं०: 6

प्लॉट नं०: 1637 रकबा: 1.05-मे. 0.06 बी०

4. पित्त व्यक्ति के दखल में जमीन है उसका ब्योरा:

नाम: रामानन्द दास पिता: स्व. लखन दास

जाति: पुसात ग्राम: सलडेगा टोंगरी टोली

अनुमण्डल - सिमडेगा थाना- सिमडेगा पिला- सिमडेगा

5. वापस ली जाने वाली जमीन संबंधी विवरण:-

क) जमीन का अंतरण की तिथि: 1968

ख) क्या जमीन अंतरण निर्बंधित विक्रय-पत्र/रजिस्टर्ड सेल
लीज गिपट या ठेका आदि द्वारा किया है, यदि हो तो उसका विवरण:

ग) क्या जमीन के हस्तान्तरित में उपायुक्त की पूर्ण अनुमति प्राप्त की गयी है
यदि हो तो उसका केषा नं०:

घ) क्या जमीन का हस्तान्तरण, छल प्रपत्र या अन्यत्र नाजायज तरीके से किया
गया है यदि हो तो उसका संबंधित विवरण:

6. वापस ली जाने वाली जमीन की स्थिति:

क्या उस जमीन पर पक्का मकान आदि भी बने है, यदि हो तो उसके बनने की
तारीख एवं उसका अनुमानित मूल्य: ईट-चदरा से - मूल्य - 65000/-

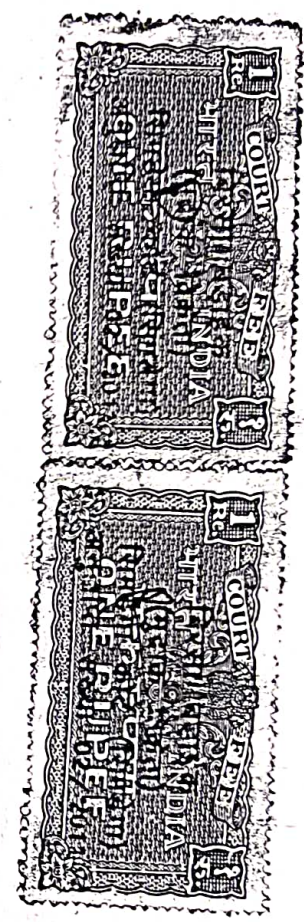
7. अन्याय संबंधी सूचनाएं, यदि कोई हो:



जॉर्जिनस डी गार्डुन
आवेदक का पुरा हस्ताक्षर/-
Jordinas de by me
S. H. W.
सिमडेगा

सिमडेगा

सिमडेगा



न्यायालय श्रीमान् अतुम्ण्डल वण्डाधिकारी, सिमडेगा ।

वाद सं. - एस.ए.आर.-12/11

जॉन्सन डुंग डुंग पिता स्व० जकरियस डुंग डुंग
मौजा सलडेगा चैली टोंगरी टोली थाना वो
जिला सिमडेगा

.. आवेदक ।

बनाम

रामानन्द दास, पिता स्व० बसन्त दास
मौजा सलडेगा चैली टोंगरी टोली थाना वो
जिला सिमडेगा

.. विपक्षी ।

गरीब परवर,

सलामत गुजारिजा है कि उपरोक्त वाद में विपक्षी रामानन्द दास
पिता स्व० बसन्त दास मौजा सलडेगा टोंगरी टोली थाना वो जिला सिमडेगा
की ओर से लिखित जवाब दाखिल किया जाता है ।

§ 1§ यह कि, आवेदक द्वारा एस.ए.आर. एक्ट 1969 के अन्तर्गत जमीन वापसी
हेतु मुकदमा किया है और श्रीमान के द्वारा हमें नोटिस देकर कारण पृच्छा
मांगा गया है ।

§ 2§ यह कि, प्रश्नगत भूमि मौजा सलडेगा टोंगरी टोली थाना सिमडेगा थाना
नं. 6 प्लॉट नं. 1637 रकबा 0.06 एकड़ के बाबत मुकदमा किया गया है ।

§ 3§ यह कि, प्रश्नगत भूमि के बाबत जो एस.ए.आर. वाद लाया गया है वह
श्रीमान् के न्यायालय द्वारा श्रेणीय नहीं है चलने योग्य नहीं है इसके वर्तमान
स्वस्थ बदल चुका है अतः यह मुकदमा खारिज होने लायक है ।



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

§4§ यह कि, विपक्षी रामानन्द दास का प्रश्नगत भूमि पर एडवर्स पोसेसन प्राप्त हो चुका है इसमें विपक्षी 1965 से ही सादा हुकुमनामा के द्वारा खरीदकर मकान सहन बनाकर 1965 से ही दखलकार चले आ रहे हैं ।

§5§ यह कि, यह वाद समय सीमा के द्वारा बाधित है आवेदक को 30 वर्ष के अन्दर ही एस. ए. आर. मुकदमा दायर करना चाहिए था । प्रश्नगत भूमि पर विपक्षी का दखल कब्जा सन् 1965 ई० से ही चली आ रही है यह अत्रिग लगभग 46 वर्ष हो चुकी है । अतः यह मुकदमा श्रीमान् के न्यायालय में चलने के काबिल नहीं है अतः खारिज किया जा सकता है ।

§6§ यह कि, प्रश्नगत भूमि के दायत जो रिपोर्ट अचलाधिकारी, सिमडेगा के द्वारा जांच प्रतिवदेन दिया गया है उसे भी स्पष्ट है कि विपक्षी का दखल कब्जा सम्पुष्ट हो चुका है ।

§7§ यह कि, प्रश्नगत भूमि पर विपक्षी का मकान सहन निर्माण कार्य में आई लागत को देखते हुए उसे बेदखल नहीं किया जा सकता है अतः उसके स्वज में आवेदक को श्रीमान् मुआवजे का भुगतान करने का आदेश विपक्षी को दे सकते हैं । सी. एन. टी. एक्ट के सेक्शन 7। ए की धारा के आधार पर मुआवजा की राशि भुगतान कर विपक्षी का दखल कब्जा सम्पुष्ट करने का स्पष्ट प्रवधान है ।

§8§ यह कि, अन्य बातें सुनवाई के समय पेशा किया जाएगा ।

अतः श्रीमान् से प्रार्थना है कि आवेदक का आवेदन को खारिज करते हुए विपक्षी का दखल कब्जा सम्पुष्ट करने का कृपा किया जाय या कोई उचित आदेश देने की कृपा की जाय ।

आइन्डे हजूर मालिक हैं ।

रामानन्द दास



[Handwritten signature]
24/10/11

[Handwritten flourish]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



न्यायालय श्रीमान् अनुमण्डल सप्टाधिकारी, सिमडेगा ।

वाद सं. - एस.ए.आर. 12/11

जॉन्सन डुग डुग पिता स्व० जकरियस डुग डुग
मौजा सलडेगा चैली टोंगरी टोली थाना वो
जिला- सिमडेगा

.. आवेदक ।

बनाम

रामानन्द दास, पिता स्व० बसन्त दास
मौजा सलडेगा चैली टोंगरी टोली थाना वो
जिला सिमडेगा

.. विपक्षी ।

गरीब परवर,

सलामत गुजारिशा हें कि उपरोक्त वाद में आवेदक श्री जॉन्सन
डुग डुग पिता स्व० जकरियस डुग डुग मौजा सलडेगा थाना वो जिला सिमडेगा
की ओर से निम्नलिखित जबाब दाखिल किया जाता है -

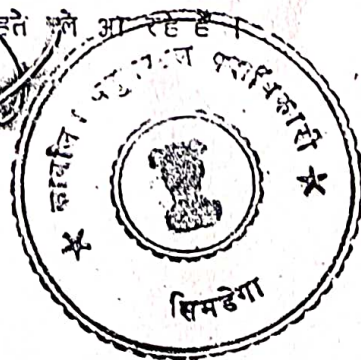
§ 1§ यह कि, प्रश्नगत भूमि मौजा सलडेगा चैली टोंगरी टोली थाना नं. 117
थाना वो जिला सिमडेगा के छाता नं 06 के प्लॉट नं. 1637 रकबा 0.06 एकड़
के बावत एस.ए.आर. 1969 सेक्ट के तहत जमीन वापसी का मुकद्दमा दायर
किया गया है ।

§ 2§ यह कि, प्रश्नगत भूमि का विवरण इस प्रकार है -

मौजा	थाना	थाना नं	छाता नं
सलडेगा चैली टोंगरी टोली	सिमडेगा	117	06

प्लॉट नं. 1637 रकबा 0.06 एकड़ के बावत वाद लाया गया है ।

§ 3§ यह कि, प्रश्नगत भूमि पर विपक्षी रामानन्द दास पिता स्व० बसन्त दास,
मौजा सलडेगा चैली टोंगरी टोली थाना-सिमडेगा जिला सिमडेगा ने अवैध कब्जा
कर मकान बनेन बनाकर रहते आ रहे हैं ।



विशेषी
विशेषी

विशेषी
विशेषी

137
24.10.11

§4§ यह कि, मेरे पिताजी को विपक्षी के पिता स्व० ब्यात दास बहला-पुरानाकर मकान सहन बनाकर अवैध कर कब्जा कर रहे हैं इसलिए मैं यह वाद श्रीमान् के न्यायालय में लाया हूँ ।

§5§ यह कि, मैं खाताधारी रैयत इलियाजर खडिया के चंग्राज एवं पंजी 11 के रैयत स्व० जकरियसखडिया का पुत्र हूँ ।

§6§ यह कि, विपक्षी रामानन्द दास ने मेरे पिताजी से सन् 1965 ई० में एक सादा हुकुमनामा के द्वारा मो० 300/- रुपये में 0.06 एकड़ जमीन खरीदकर दखल पर आये ।

§7§ यह कि, प्रज्जगत भूमि पर विपक्षी ने 1965 ई० से कच्चा मकान बनाकर दखलकार हुए तथा उसी मकान को गिर जाने के बाद 2001 में पक्का ईटा से चदरा का छत देकर बनवाया गया है जिसमें लगभग 1,35,000/- एक लाख पैंतीस हजार रुपये का लागत आया है ।

§8§ यह कि, प्रज्जगत भूमि के खर्ज में मेरे पिता को जो राशि दी गयी थी अतः श्रीमान् से प्रार्थना है कि उचित मुआवजा की राशि निर्धारित कर मुझे मुआवजा दिया जाय ।

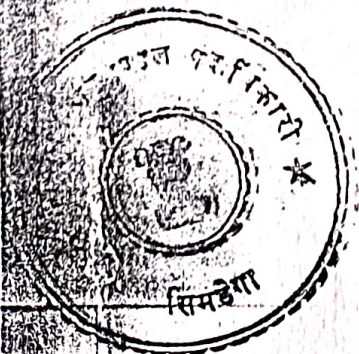
§9§ यह कि, यदि विपक्षी हमें प्रज्जगत भूमि के खर्ज में उचित मुआवजा निर्धारित कर देने का आदेश पारित करेंगे तो मुझे कोई आपत्ति नहीं होगी ।

अतः श्रीमान् से प्रार्थना है मुझे वर्तमान बाजार मूल्य के आधार पर मुआवजा दिलाने की कृपा की जाय ।

आइन्दे हुजूर मालिक है ।

जानशन हुजूर
सही/-

M
SABU
25/10/11



20/10/11

20/10/11