

468

460 5000Rs.



3

24/08



467 Pro
 23 I A

Permissin
 by D.C. LR. Simdoga.
 vide cafe No
 1147/07-08
 dt. 31.1.08.

M. Sarav
 24/4/08

24-4-08

वेधकारी:- वी. जी. एस. कार्के पिता स्यो स्तान्निभात
 कार्के, जाति- उराँच, पेसा- खेरी, निवात ग्राम- खिखरी
 पुरनापानी, थाना- सिमडेगा, जिला- सिमडेगा ।

... .. विवेता ।

समाप्त-वत् संख्या:- 270 - 12008 -

24/4/08
 24/4/08
 24/4/08
 24/4/08
 24/4/08



—2—

॥2॥ लेख्यधारिणी:- श्रीमती ललिता लकड़ा पति श्री अनील
किशोर लकड़ा, जाति-उराँव, पेशा-नौकरी, निवात ग्राम-
कैरदेड़ा, थाना-सिमडेगा, जिला-सिमडेगा।

भारतीय नागरिक .. क्रेतिका।

शस्य-यत्र संख्या:-

271/2008

॥3॥ लेख्यप्रकार:- विद्वय पत्र केवाना वैला क्लामी पुत्र पुत्रादिक
सदा सर्वदा के लिए होता है।

॥4॥ मूल्य:- मोबलिया एक लाख अरसठ हजार रुपये अंके 1, 68, 000/-
रुपये होता है।

॥5॥ सम्मति:- सराजियात अन्दर मौजा-खिजरी पुरनापानी
थाना-सिमडेगा, थाना नं० 105, सदर रजिस्ट्री ऑफिस वो
जिला-सिमडेगा के खाता नं० 72 बहत्तर प्लॉट नं० 293
दो सौ तिरानवे रकबा 2.43 एकड़ में से 0.21 एकड़
एककीस दिसमिल आवासीय जमीन।

जिसकी चौहद्दी:-

उत्तर:- तीतुस कुजर का झी प्लॉट का अं०

दक्षिण:- कोरनेलिया का घर बारी झी प्लॉट का अं०

पूरब:- झी प्लॉट का अं० 5 कड़ी रास्ता

पश्चिम:- झी प्लॉट का अं० दूसरा हिस्सा।

स्ति फल 20000
सिमडेगा रजिस्ट्री ऑफिस
ग्राम सिन्धी साकरोली
थाना: सिमडेगा
जिला: सिमडेगा
24/4/08

श्रीमती ललिता लकड़ा
24-4-08



-3-

मालगुजारी 10 पैसा 1/2 दस पैसा 1/2 अलावे तेस सलाना ।

1। चूंकि मुझ लेख्यकारी को वधे की पढ़ाई एवं मकान खाने के लिए रूपयों की जरूरत पड़ी, जिसकी व्यवस्था जमीन बेते वगैर सम्भव न हुई और तब मैंने लेख्यधारिणी से मेरी जमीन खरीदने की प्रार्थना की जिसे उन्होंने खरीदना एवं रुपये देना स्वीकार की ।

2। इसलिए मैंने अपनी इच्छा से शरीर को मन की स्वतंत्रता में रहकर उपर खाना संख्या पाँच में वर्णित जमीन को उपर्युक्त लेख्यधारिणी के हाथ नगद कीमत चुकता पाकर देवा और देवी गई जमीन का कुल हक वकाल को अधिकार उक्त लेख्यधारिणी को उनके उत्तराधिकारियों के हाथ सदा दिन के लिए हस्तान्तरित कर दिया अब से देवी गई जमीन पर न मेरा कोई हक सरोकार रहा और न मेरे किसी उत्तराधिकारी या स्थानापन्न का कोई हक सरोकार रहा और न आहन्दा रहेगा ।

3। मैं प्रतिज्ञा करता हूँ कि देवी जा रही जमीन खतियानी है । पिछले नाप में दीवा उराँव वल्द बिरभा उराँव को पीउस उराँव को निकोलस उराँव पेशरान मुनीकैस उराँव को लुड्यू उराँव को लुक्स उराँव वल्द लुधर उराँव के नाम से कायमी नाप हुआ था । खतियानी रैयतों की मृत्यु हो चुकी है । खतियानी रैयतों के बीच पूर्व में ही जमीन का बँटवारा हो चुका है । खतियानी रैयत लुड्यू

कायमी नाप
24-2-08



—4—

उरॉम उर्फ स्तानिसलात खलखो मेरे पिताजी थे । मेरे पिताजी के चार पुत्र हैं बोनोप्रा, कासियुत, जोन तथा दौमनिक । मेरे पिताजी के मरने के बाद अन्य जमीनों के साथ केली जा रही जमीन मेरे पिताजी के हिस्से की जमीन उत्तराधिकारी से चारों पुत्र को प्राप्त हुआ । मेरे चारों भाइयों के बीच जमीन का बँटवारा मौखिक हो गया है । केली जा रही जमीन मेरे हिस्से को टकल की है । तरकारी मालगुजारी की रसीद मेरे नाम से कट रही है । जमीन पर मेरा निर्विवाद हक टकल को कब्जा है और किसी प्रकार का वाद या झगडा झंझट नहीं है ।

§4§ चूँकि हम उभय पक्ष आदिवासी समुदाय के सुरक्षित सदस्य हैं अतः जमीन खरीद विक्री हेतु अनुमति के लिए श्रमिान् उप समाहत्ता भूमि सुधार, सिमडेगा के न्यायालय में छोटानागपुर कास्तकारी अधिनियम की धारा 46 के तहत आवेदन दिया । जिसका वाद संख्या 147/2007-08 है जिसकी स्वीकृति दिनांक 31. 1. 08 को प्राप्त हुई एवं जिसका मेमो नं० 132 दिनांक 1. 2. 2008 है ।

§5§ अब चाहिए कि लेखधारिणी उक्त जमीन पर काविल को टकलकार होकर अपना जैसा फायदा का समझे अपने उपयोग में लावे वो झारखण्ड सरकार वजरिये अंजल अधिकारी, सिमडेगा के कार्यालय से दाखिल खारिज कराकर खास नाम से रसीद हासिल किया करें ।

§6§ इसलिये यह धिब्य पत्र केवाला वैला क्लामी सदा दिन के लिए लिख दिया कि प्रमाण रहे वो वक्त जरत पर काम आवे ।

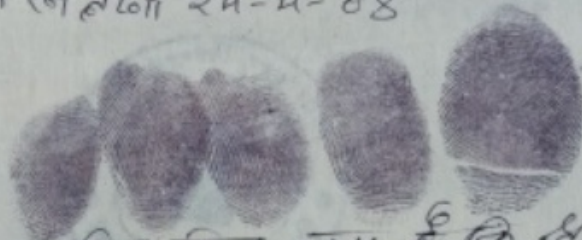
24-4-08



-5-

मैं लेख्यकारी यह घोषणा करता हूँ कि सिद्धीत जमीन वो वक्त जमीन सिलिंग के अन्तर्गत नहीं आता है।

श्रीनिवास लकड़ा 24-4-08

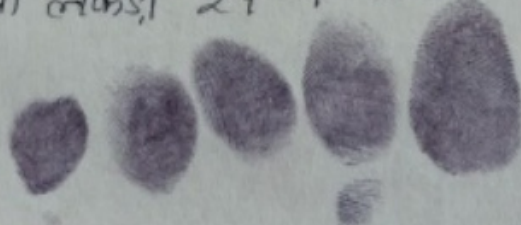


श्रीनिवास लकड़ा
24-4-08

प्रमाणित किया जाता है कि श्री कोनिकासु लकड़ा ने अपने बांके हाथ के पांचों अंगुलियों का निशान मेरे सामने दिखाया।
Udayan Wkly Adv; 24.04.08

मैं लेख्यधारिणी यह घोषणा करती हूँ कि पूर्ण के धारित जमीन वो खरीदारी के बाद कुल धारित जमीन सिलिंग के अन्तर्गत नहीं आता है।

श्रीनिवास लकड़ा 24-4-2008



प्रमाणित किया जाता है कि श्रीनिवास लकड़ा ने अपने बांके हाथ के पांचों अंगुलियों का निशान मेरे सामने दिखाया।

Udayan Wkly Adv
24.04.08



--6--

उभय पक्षों के कहे अनुसार इन विषय पत्र दस्तावेज का प्रारूप तैयार किया एवं उनको गवाहों के समक्ष पढ़कर सुना वो समझा दिया जिसे उन्होंने स्वीकार किया।

सही/- *Clement Wiskey*
Advocate, Simdega

प्रारूपकर्ता
तारीख:- 24.04.08

प्रमाणित किया जाता है कि इन विषय पत्र दस्तावेज के कुल छः पृष्ठों में कुल 612 शब्द टंकित हैं जो खटन रहित वो नक्सा सहित है।

24/4/08
24-4-08

टंकक
मो० मकसुद
24.4.08


मो० मकसुद
कचहरी परिसर,
सिमडेगा।

सही/- *मो० मकसुद*
24-4-08

विशेष अध्यायक फार्म 5 - 40

सरकार में निहित इस्टेटों के अभिधारियों (रैथों) का नामान्तरण (दाखिल रगारिज) विधानोवादा शुद्धिपत्र।

जिला-सिमडेगा अनुभवदल-सिमडेगा सर्किल/अंचल सिमडेगा इस्टेट का नाम

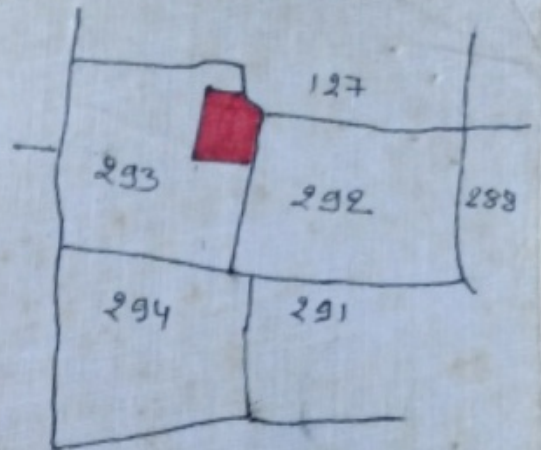
1	क्रम संख्या	2	पंजी 27 में नामान्तरण के संख्या	3	गौव	4	धाना और धाना संख्या	5	नामान्तरण से सम्बद्ध अभिधृति की संख्या	6	नामान्तरण मंजूर करने वाले अधिकार और आदेश की तारीख	7	नामान्तरण किस कारण से होना है विध्वी, दान, शिनिमय उत्तराधिकार या बंटवारा हुआ है?	8	नामान्तरण से प्रभावित शिनिमय का पुरा धरोरा	9	कर्मचारी द्वारा हल्का पंजी किस तारिख को शुद्ध की गई	10	अभ्युक्ति
	वाद संख्या - 02 R27/10-11		मौजा - खीवरी		धाना - सिमडेगा, धाना नं. - 105		मौजा खानं लाहन रकबा लगान खीवरी 72 293 0.21 0.10				अंचल अधिकारी, सिमडेगा दिनांक -		विक्री पट्टा सं- 460/26.04.08		पुराना रैथन 0लासपुत उरांव व लोनीफास व जोनन योगिक उरांव में - लुइयु तानिस उरांव नया रैथन भोवनी लनिग लकडा पुके श्री अनिल किशोर लकडा उराव करबेश धाना - सिमडेगा।			161/20	

ज्ञाप संख्या 155 ता 10 20 10 को जानकारी के लिए भेजी जाती है।

सर्किल पदाधिकारी / अंचल अधिकारी सिमडेगा

आवासीय टॉवर

मौजा: खिजरी फुलपावा
 शीट नं. 3
 प्लॉट नं. - 105
 थाना: सिमडेगा
 जिला: सिमडेगा
 स्केल - 16" = 1 माइल
 संकेत: ●



खाली नं. 72 प्लॉट नं. 293 रूठवा में से रूठवा
 2.43 रु. 0.21 एकड़

चीट्टी:

- 203 निंदुसे कुचर का बंधा प्लॉट का कांभ
- 203 कौरने लिया योपी का दरवाजे बंधा प्लॉट का कांभ
- 203 बंधी प्लॉट का कांभ 5 फीट रस्ता
- प०३ बंधी प्लॉट का कांभ इसका हिस्सा।
 देगाभास एवंगरणा
 24-11-08

सुभाष
Marayam Das
Sindega
 20/4/08