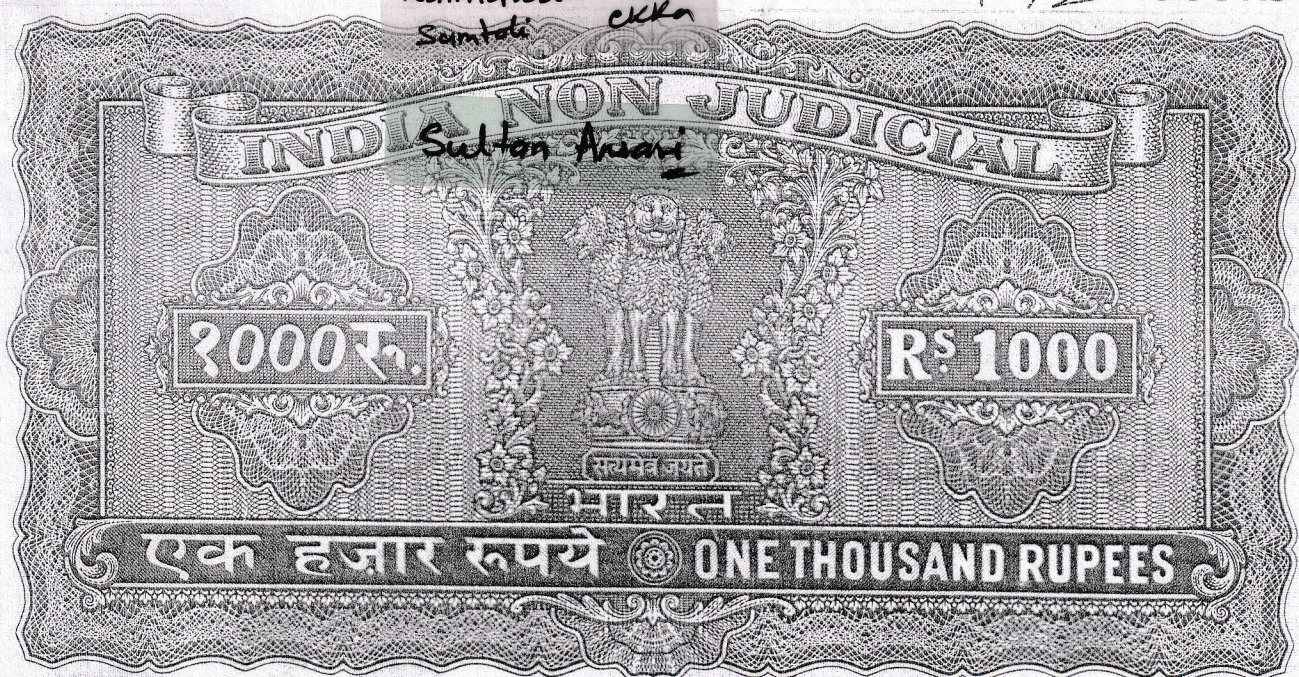


966

Kamlawati Samtati

942 1000Rs.

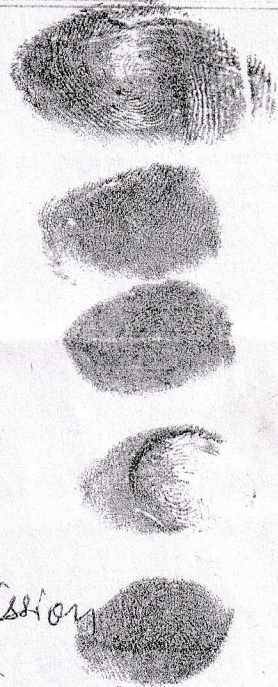


तपसवीत वर्णित मूदि
का दूलय मागदशिका
पंजी के अन्वय
निघा रित न्युतवक
दूलय से अक
वही है।

अन्धीपचरं च



अन्धीपचरं च
मि ००००००
२३/०८/११



अन्धीपचरं च
२३-८-११

१५६ ००००००
१५६ ००००००

१५६ ००००००

२३ I A With the Permission
by L.R.D.C. Sindhga
Vial case no 197/2011-12

order dated
17-8-11
27/08/2011

॥१॥ लेख्यकारी:- श्री अन्धीपचरं च
जाति- उरांव, पेगा- खेतीबारी, निवास ग्राम- खिजरी
सामटोती, धाना- मिमडेगा, जिता- मिमडेगा।

विकेता।

गाथ-पत्र संख्या:- 687/2011

अन्धीपचरं च
मिमडेगा, मिमडेगा
मिमडेगा जिला
मिमडेगा
२३-८-११



--2--

॥2॥ लेखधारिणी :- श्रीमती कमलावती एकका पीत श्री चितोकन बाड़ा, जाति- उराँव, पेशा- खेतीबारी, निवास ग्राम- गरजा गिरजाटोली, थाना- सिमडेगा, जिला- सिमडेगा ।

.. भारतीय नागरिक .. कृतिका ।

प्राप्य-पत्र संख्या :- 688 / 2011

॥3॥ लेखप्रकार :- विक्रय पत्र केवाला वैला कलाभी पुत्र पुत्रादिक सदा सर्वदा के लिए होता है ।

॥4॥ मूल्य :- मोबिलिग एक लाख पचाम हजार रुपये अंके 1,50,000/- रुपये होता है । निगारित बाजार मूल्य 2,87,000/- रुपये ।

॥5॥ सम्पति :- एराजियात अन्दर लौजा- छिजरी सामटोली, थाना- सिमडेगा, थाना नं० 105, सदर रजिस्ट्री ऑफिस वा जिला- सिमडेगा के छाता नं० 113 एक सौ तेरह प्लॉट नं० 2493 चौबिस सौ तिरानबे एकबा 1.80 एकड़ में से 0.13 एकड़ तेरह डिमिल आवासीय जमीन, जिसपर किसी प्रकार का मकान या निर्माण नहीं है ।

जिसकी चौहददी :-

उत्तर :- इसी प्लॉट का अंग पक्की सड़क,

दक्षिण :- संजय मिंज का टांड,

पूरब :- इसी प्लॉट का अंग पक्की सड़क,

24 6/11/2011
23-11-11

श्रीमती कमलावती
वैला कलाभी पुत्र
गिरजाटोली
सिमडेगा जिला
23-8-11



---3---

पश्चिम:- अजित कुमार का टांड ।

मालगुजारी 10 पैसा १५ पैसा १५ अलावे सेस सलाना ।

१११ चूंकि मुझ लेख्यकारी को मकान बनाने एवं अन्य दीगर धरेलू खर्च के लिए रूपयों की जरूरत पड़ी जिसकी व्यवस्था जमीन बेचे वगैरे सम्भव न हुई और तब मैंने लेख्यधारिणी से मेरी जमीन खरीदने की प्रार्थना की जिसे उन्होंने खरीदना एवं रूपये देना स्वीकार किया ।

१२१ इसलिए मैंने अपनी इच्छा से शरीर वो मन की स्वस्थता में रहकर उपर खाना संख्या पाँच में वर्णित जमीन को उक्त लेख्यधारिणी के हाथ नगद कीमत चुकता पाकर बेचा और बेची गई जमीन का कूल हक दखल वो अधिकार उक्त लेख्यधारिणी को उनके उत्तराधिकारियों के हाथ सदा दिन के लिए हस्तान्तरित कर दिया । अब से बेची गई जमीन पर न मेरा कोई हक सरोकार रहा और न मेरे किसी उत्तराधिकारी या स्थानापन्न का कोई हक सरोकार रहा और न आइन्दा रहेगा ।

१३१ मैं प्रतिज्ञा करता हूँ कि विक्रीत जमीन खित्यानी जमीन है । खित्यान में मेरे दादा भुवा उराँव के नाम से नाप दर्ज है । मालगुजारी रसिद डेण्डरि उराँव वगैरे के नाम से कटता है ।

अजित कुमार
23-8-11



--4--

मेरे दादा एवं पिताजी की मृत्यु हो चुकी है। उनकी मृत्यु के बाद जमीन का आफसी मोरिख भैयादी बंटवारा हो चुका है। जो जमीन मैं बेच रहा हूँ मेरे निज हिस्से की जमीन है जिसपर मेरा निर्विवाद हक दखल वो कब्जा है और किसी प्रकार का वाद या झगड़ा संभव नहीं है।

॥4॥ चूंकि हम उभय पक्ष आदिवासी समुदाय के सुरक्षित सदस्य है अतः जमीन खरीद बिक्री हेतु अनुमति के लिए श्रीमान उष माहर्ता भूमि सुधार, सिमडेगा के न्यायालय में छोटानागपुर कास्तकारी अधिनियम की धारा 46 के तहत आवेदन दिया। जिसका वाद संख्या 197/2011-12 है जिसकी स्वीकृति दिनांक 17-8-11 को प्राप्त हुई एवं जिसका मेमो नं 882॥1॥ दिनांक 17-8-2011 है।

॥5॥ अब चाहिए कि लेखधारिणी अपनी जमीन पर काविज वो दखलकार होकर अपना जैत फायदा का समझे अपने उपयोग में लावे वो झारखण्ड सरकार वजीरये अघत अधिकारी, सिमडेगा के कार्यालय से अपने नाम पर दाखिल खारिज कराकर तारीख लेख से व अदाय मालगुजारी के रसिद खास नाम से हासिल किया करें।

॥6॥ इसलिए यह विक्रय पत्र केवाला वैला कलामी सदा दिन के लिए लिख दिया कि प्रमाण रहे वो वक्त जरूरत पर काम आवे।

उष माहर्ता
23-11-11



--5--

मैं लेख्यकारण यह घोषणा करता हूँ कि विक्रीत जमीन वा
बचत जमीन निरालोक के अन्तर्गत नहीं आता है।

इसका मूल्य २५ २५ २५ २५

23-8-11



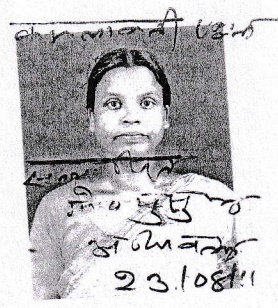
प्रमाणित किया जाता है कि आरक्षित खेत के कंधे
हाल का जमीन अनुसंधान का काम कर लिया
गया है।

Md. [Signature]
Advocate
23/08/11

Handwritten notes on the right side of the page, including a large 'D' and the number '23-8-11'.

मैं लेख्यकारण यह घोषणा करती हूँ कि पूर्व में धारित जमीन वा
खरीदगी के बाद कुल धारित जमीन निरालोक के अन्तर्गत नहीं आता है

कमलावती रणका
23-8-11



प्रमाणित किया जाता है कि कमलावती रणका के कंधे
हाल का जमीन अनुसंधान का काम कर लिया
गया है।

Md. [Signature]
Advocate
23/08/11



7

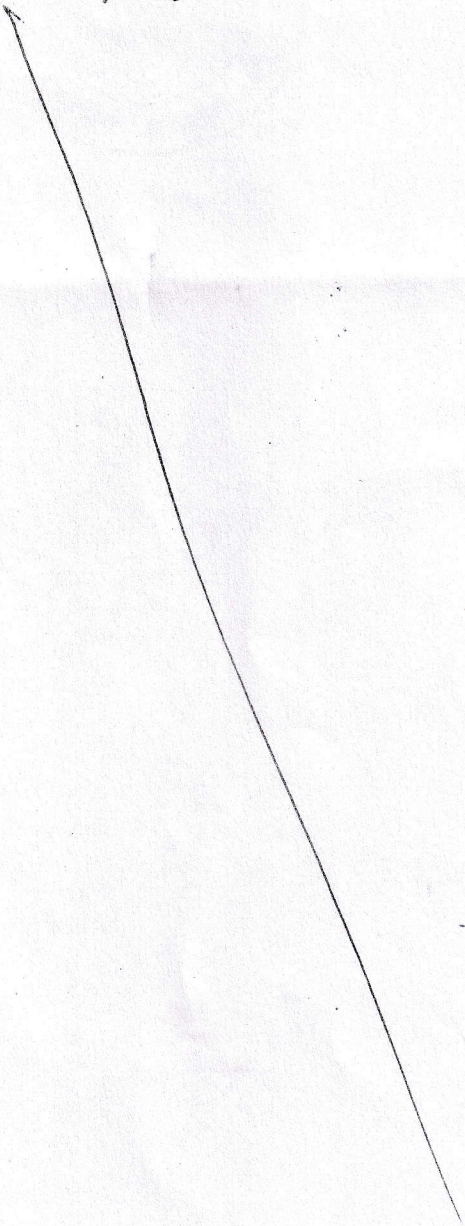
डा. अशोक चव्हाण

दि. 27-8-11

500Rs.



8



11-8-22
27-22
28

ORDER

Permission has been granted sri. अन्धीपस खेस

S/O W/O ख. करलस खेस Village खिजरी साफटेली

P.S. सिमडेगा District Simdega. to transfer. The

following land to Sri श्रीमती कमलावती खकना

S/O, W/O श्री विलेकज भाडा Village गरजा गिरजा टेली

P.S. सिमडेगा District Simdega by the L.R.D.C., Simdega in his order

dated 17-8-11 in Rev: case No. 197 of 2011-12

U/S 46 C.N.T. Act.

Village Thana Thana No. Khata No. Plot No. Area (in acres) Value for sale.

खिजरी - सिमडेगा - 105 - 113 - 2493 - 0.13 रु - 138,200.00

साफटेली

(1.80 रु. फेंके) (रु. एक लाख,

दजा

अन्धीस हजार,

दो सौ) मात्र।

आवासीय

चौदही - उ - इती प्लॉट का अंश पक्की लड़क

द - संजय मिश्र का टांड

पू - इती प्लॉट का अंश पक्की लड़क

प - अजित कुमार का टांड



ए/र

उपसमाहर्ता

सू. सु. सिमडेगा
L.R.D.C. Simdega

Memo No. 882 /Rev. Dated, (simdega the 17-8-2011)

Copy forwarded to the Sub-Registrar, Simdega and Sri अन्धीपस खेस

Village खिजरी साफटेली P.S. सिमडेगा District, simdega for

Information and needful.

अन्धीपस खेस
17/8/11

सू. सु. सिमडेगा
L.R.D.C. Simdega.