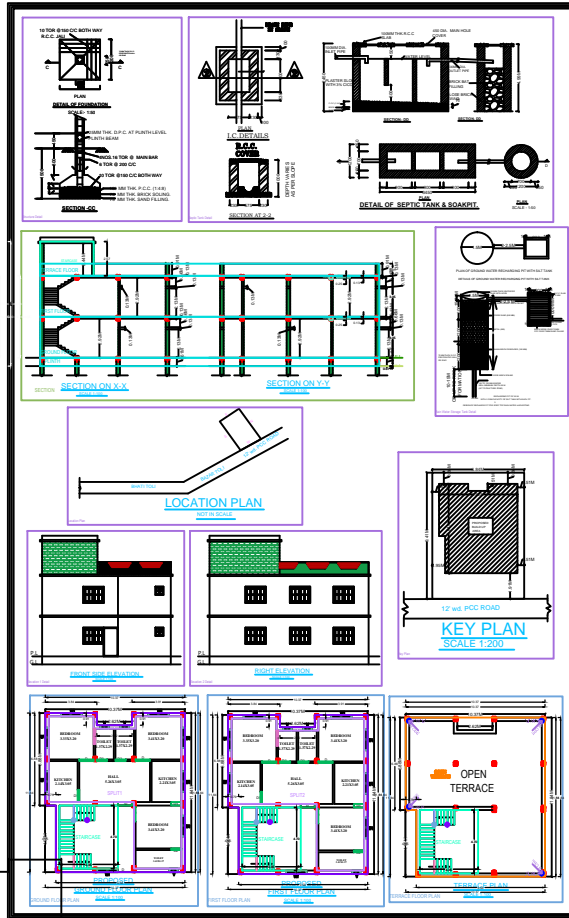


Project Title: PHULMANI XAXA



**SPECIFICATIONS**

1. BRICKWORK IN FOUNDATION & PLINTH SHALL BE OF FIRST CLASS BRICK IN CEMENT MORTAR 1:6 AND HALF BRICK WALL BE 1:4 CEMENT MORTAR
2. MASONRY FOUNDATION WITH ISOLATED R.C.C. COLUMN SHALL BE PROVIDED
3. CURTAIN GLAZING STRUCTURAL GLAZING OF GOOD QUALITY AND MARK VENTILATOR SYSTEM SHALL BE USED
4. ROLLING SHUTTER SHALL BE USED FOR SHOPS OPENINGS
5. 145 GLAZED ALUMINIUM WINDOW SECTION WINDOW AND R.C.C. WITH CEMENT MORTAR 1:4
6. ALL R.C.C. WORKS SHALL BE DONE IN 1:2:4 MIX CONCRETE
7. TATA TEE STEEL BARS SHALL BE USED IN R.C.C. STRUCTURES COMMERCIAL QUALITY
8. ALL MASONRY SURFACE SHALL BE PLASTERED WITH CEMENT MORTAR 1:6 OVER R.C.C. SLAB, P.C.C.
9. ALL STEEL AND WOOD WORK SHALL BE PAINTED WITH SYNTHETIC PAINT TO ALL SANITARY AND ELECTRICAL FITTINGS SHALL BE OF STANDARD MARKING WORKMANSHIP
10. KOTTA STONE / MOSAIC FLOORING INCLUDING STAIRCASE SHALL BE USED

SL.NO.	SIZE	DESCRIPTION
1.	D 1.07X2.13	Sil wood chauthai & Gamhar wood shutter
2.	D1 0.91X2.13	Sil wood chauthai & Gamhar wood shutter
3.	D2 0.76X2.13	Sil wood chauthai & Gamhar wood shutter
4.	W 1.52X1.52	Fully glazed window
5.	W1 1.22X1.22	Fully glazed window
7.	V 0.91X0.61	CELLING VANTILOTER

**SCHEDULE OF AREA**

1. TOTAL PLOT AREA AS PER SITE	: 204.39 SQM
2. PROPOSED AREA AT GROUND FLOOR	: 116.45 SQM
3. PROPOSED AREA AT FIRST FLOOR	: 116.45 SQM
4. TOTAL BUILD UP AREA	: 234.90 SQM
5. COVERED AREA	: 116.45% 204.39 = 56.97%

PROPOSED RESIDENTIAL BUILDING FOR  
**MR. - PHULMANI XAXA**  
**W/O - RAJESH XAXA**  
**KHATA NO - 117, PLOT NO -23**  
**RAKWA-5 DECIMAL.**  
**THANA NO - 116**  
**MOHALLA - BAZAR TOLI**  
**MAUZA - SIMDEGA**  
**DISTT. - SIMDEGA (JHARKHAND)**

**RAJ CONSULTANCY**  
 CLUB COMPLEX GANDHI MAIDAN  
 MAIN ROAD SIMDEGA, JHARKHAND  
 MOBILE - 9881136363/9881136363  
 SCALE - 1:100

AS MENTIONED 1/1

SIGNATURE OF I.C. ENGINEER SIGNATURE OF OWNER

Sl. No.	Particulars	Unit	Quantity	Rate	Amount
1.	...	...	...	...	...
2.	...	...	...	...	...
3.	...	...	...	...	...
4.	...	...	...	...	...
5.	...	...	...	...	...
6.	...	...	...	...	...
7.	...	...	...	...	...
8.	...	...	...	...	...
9.	...	...	...	...	...
10.	...	...	...	...	...
11.	...	...	...	...	...
12.	...	...	...	...	...
13.	...	...	...	...	...
14.	...	...	...	...	...
15.	...	...	...	...	...
16.	...	...	...	...	...
17.	...	...	...	...	...
18.	...	...	...	...	...
19.	...	...	...	...	...
20.	...	...	...	...	...
21.	...	...	...	...	...
22.	...	...	...	...	...
23.	...	...	...	...	...
24.	...	...	...	...	...
25.	...	...	...	...	...
26.	...	...	...	...	...
27.	...	...	...	...	...
28.	...	...	...	...	...
29.	...	...	...	...	...
30.	...	...	...	...	...
31.	...	...	...	...	...
32.	...	...	...	...	...
33.	...	...	...	...	...
34.	...	...	...	...	...
35.	...	...	...	...	...
36.	...	...	...	...	...
37.	...	...	...	...	...
38.	...	...	...	...	...
39.	...	...	...	...	...
40.	...	...	...	...	...
41.	...	...	...	...	...
42.	...	...	...	...	...
43.	...	...	...	...	...
44.	...	...	...	...	...
45.	...	...	...	...	...
46.	...	...	...	...	...
47.	...	...	...	...	...
48.	...	...	...	...	...
49.	...	...	...	...	...
50.	...	...	...	...	...
51.	...	...	...	...	...
52.	...	...	...	...	...
53.	...	...	...	...	...
54.	...	...	...	...	...
55.	...	...	...	...	...
56.	...	...	...	...	...
57.	...	...	...	...	...
58.	...	...	...	...	...
59.	...	...	...	...	...
60.	...	...	...	...	...
61.	...	...	...	...	...
62.	...	...	...	...	...
63.	...	...	...	...	...
64.	...	...	...	...	...
65.	...	...	...	...	...
66.	...	...	...	...	...
67.	...	...	...	...	...
68.	...	...	...	...	...
69.	...	...	...	...	...
70.	...	...	...	...	...
71.	...	...	...	...	...
72.	...	...	...	...	...
73.	...	...	...	...	...
74.	...	...	...	...	...
75.	...	...	...	...	...
76.	...	...	...	...	...
77.	...	...	...	...	...
78.	...	...	...	...	...
79.	...	...	...	...	...
80.	...	...	...	...	...
81.	...	...	...	...	...
82.	...	...	...	...	...
83.	...	...	...	...	...
84.	...	...	...	...	...
85.	...	...	...	...	...
86.	...	...	...	...	...
87.	...	...	...	...	...
88.	...	...	...	...	...
89.	...	...	...	...	...
90.	...	...	...	...	...
91.	...	...	...	...	...
92.	...	...	...	...	...
93.	...	...	...	...	...
94.	...	...	...	...	...
95.	...	...	...	...	...
96.	...	...	...	...	...
97.	...	...	...	...	...
98.	...	...	...	...	...
99.	...	...	...	...	...
100.	...	...	...	...	...

Bill of Materials (BOM) table with columns for Item No., Description, Unit, Quantity, and Rate.

Schedule of Rates table with columns for Item No., Description, Unit, and Rate.

Summary table with columns for Item No., Description, Unit, Quantity, and Rate.