

SARAIKELA NAGAR PANCHAYAT, SARAIKELA

HOLDING TAX RECEIPT

Receipt No. **ONL110887720042021045646**

Department / Section : Revenue Section

Account Description : Holding Tax & Others

Date : 20-04-2021

Ward No : 4

Holding No. : 0040000319000A2

Received From Shri / Smt. **Beshanti purti W/O ram chandra sardar,**

Address : **Hensauni**

A Sum of Rs. **191.00** (in words) **One Hundred and Ninety-One Only**

towards **Holding Tax & Others** vide **Online Cheque/DD No**

Dated Drawn on

Place Of The Bank

N.B. Online Payment/Cheque/Draft/ Bankers Cheque are Subject to realisation

Description	Period				Total Amount
	From		To		
	Qtr	FY	Qtr	FY	
Holding Tax	1	2020-2021	4	2021-2022	191.00



Signature of Tax Collector

Note:-This is a Computer generated receipt. This receipt does not require physical signature.

For Details Please Visit : www.udhd.jharkhand.gov.in
or Call us at 18001212241 or 0651-7145511

In Collaboration With
Sparrow Softech Pvt. Ltd.
H-117, Harmu Housing Colony, Sajanand
Chowk, Ranchi

Schedule - 1, Form No. 106
SAS Manual 1927 F.N. - 72 (1/1/11)

फॉटियो की आपूर्ति नहीं



परिचालन के लिए आबंटन की तारीख	प्रमाण और परीक्षण की तारीखें और परीक्षण करने की तिथियाँ दर्शाएं	उत्पादित प्रमाण और परीक्षण से की गई तारीखें	परीक्षक द्वारा दिए गए परीक्षण प्रमाण की	आबंटन का परिचालन करने की तारीख
-------------------------------	---	---	---	--------------------------------

काल - 25/11/2012 का 2002 का प्रमाण

कालीन नं०

परिचालन का नया प्रमाण नंबर - 1929 का प्रमाण

व्यक्ति का नाम लिखिए (आबंटन और प्रमाण)	संख्या/वस्तु	वर्ग	वस्तु	नंबर/वस्तु	वस्तु	वस्तुओं की संख्या और प्रमाण			कुल
						आबंटन के लिए	परिचालन के लिए	आवश्यक प्रमाण	
1. 25/11/2012 का प्रमाण	1	2002	2002 का प्रमाण	1	1	1	1	1	1
2. 25/11/2012 का प्रमाण	1	2002	2002 का प्रमाण	1	1	1	1	1	1
3. 25/11/2012 का प्रमाण	1	2002	2002 का प्रमाण	1	1	1	1	1	1
4. 25/11/2012 का प्रमाण	1	2002	2002 का प्रमाण	1	1	1	1	1	1
5. 25/11/2012 का प्रमाण	1	2002	2002 का प्रमाण	1	1	1	1	1	1
6. 25/11/2012 का प्रमाण	1	2002	2002 का प्रमाण	1	1	1	1	1	1
7. 25/11/2012 का प्रमाण	1	2002	2002 का प्रमाण	1	1	1	1	1	1
8. 25/11/2012 का प्रमाण	1	2002	2002 का प्रमाण	1	1	1	1	1	1
9. 25/11/2012 का प्रमाण	1	2002	2002 का प्रमाण	1	1	1	1	1	1
10. 25/11/2012 का प्रमाण	1	2002	2002 का प्रमाण	1	1	1	1	1	1
									90.



$\frac{926}{118}$
 $\frac{929}{202}$
 $\frac{100}{115}$

922	922	922	922	922	922	922	922	922	922
922	922	926	924	928	928	928	924	926	922
922	922	926	924	928	928	928	924	926	922
922	922	926	924	928	928	928	924	926	922
922	922	926	924	928	928	928	924	926	922
922	922	926	924	928	928	928	924	926	922
922	922	926	924	928	928	928	924	926	922
922	922	926	924	928	928	928	924	926	922
922	922	926	924	928	928	928	924	926	922
922	922	926	924	928	928	928	924	926	922

प्रतिष्ठान का नाम राज्य की सीमा	राज्य की सीमा के अन्तर्गत स्थित स्थान का नाम	संस्थापित की तिथि	संस्थापित की तिथि	संस्थापित की तिथि
9-7-15	9-7-15	7-9-15	7-9-15	7-9-15

92
92

920
921
922

923
924
925

926
927
928

929
930
931

932
933
934

935
936
937

938
939
940

1016 Sale Value 5,30,000/- Stamp 19/1001, Serials 959



Stamp has been granted in compliance with registration rules and conditions laid down by the Government of India, vide G.O. No. 1954/1954 dated 17/3/54.



Santosh Kumar Malhotra

मुल्यांकन सूची से प्रमाणित

दस्तावेज जीव एच/बी/ध्याया

संस्थापित बर

की जाति

C.N.T Act 1908 के

दस्तावेज में वर्णित भूमि
प्रतिबन्धित सूची से 1916/17

जीवकर्ता



बिक्रय पत्र केवाला

विनियम-24 के अधीन प्राह्य

अथवा स्टाम्प अधिनियम

(प्रिन्सिपल स्टाम्प एक्ट-1899) की

अनुच्छेद-1 या 1 (क) से

अधीन प्राह्यत स्टाम्प

शुल्क से विमुक्त

होना आवश्यक नहीं।

2016 निबंधन प्रदायिका

Handwritten notes and signatures on the left side of the page, including 'Santosh Kumar Malhotra' and various dates and numbers.

बिक्रय मूल्य :- 5,30,000/- रुपया पांच लाख तीस हजार रुपया मात्र।

बिक्रय मूल्य :- 3,74,000/- रुपया तीन लाख चौहत्तर हजार रुपया मात्र।

बिक्रेता :- श्री सन्तोष कुमार महान्ती, पिता स्व० चिन्तामणी महान्ती

धर्म- हिन्दु, राष्ट्रीयता भारतीय, जाति- कायस्थ, पेशा- घास,

निवास स्थान- 18/83, हंसाहूड़ी, वार्ड नं०-4, पो०/धाना-

सरायकेला, जिला- सरायकेला खरसावा, झारखंड।

पेन नं०-बी.आर.स्ल.पी.एम.8964के

क्रेता :- श्रीमति बासन्ती पुरती, पति श्री रामचन्द्र सरदार, धर्म- सारना

राष्ट्रीयता भारतीय, जाति- भूमिज, पेशा- नौकरी, निवास

ग्राम- गुमानडीह, पो०-धाना- सरायकेला, जिला- सरायकेला-

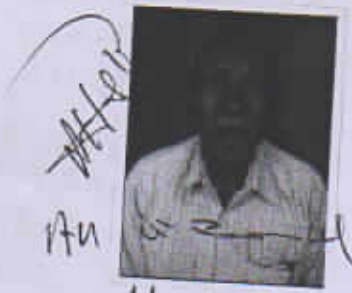
खरसावा, झारखंड। क्रेता भारतीय।

पेन नं०-स.स्ल.यु.पी.पी.8350एम.

2854
Date Recd
Total V
Date Recd
10000
9/2/16

Sold to Batanti Perli / Gemasdu
Perak City - CA

M. S. S. S. S.
District Treasury
Seremban, Kharsawan



11-0-16
Sartok Kumar Kharsawan
11/3/16



10000
de

क. 29/6/2016 समुदाय
श्री विनायक कृष्ण मंदिर
स. श्री विनायक कृष्ण मंदिर
पे. श्री विनायक कृष्ण मंदिर
दस्तावेज भंड किया। 11/3/16

परामर्शक का हस्ताक्षर निबंधन प्रशासिका की हस्ताक्षर





-2-

लेख्य के प्रकार :- कायमी हक सत्व दखल जमीन का विक्रय केवाला

जमीन का पुरा बिबरण :-

जिला सरायकेला बरसावा, जिला अखर निबंधन कार्यालय सरायकेला
अन्तर्गत मौजा- सरायकेला नगरपालिका वार्ड नं०-1, धाना-सरायकेला,
धाना नं०-301, हल्कानं०-7, खाला नं०-198 § एक सौ अठानवे §

प्लोटनं०-117, किस्म- दोन-दो § वर्तमान मकान का खाली जमीन § के अंदर
रकबा-0.04 एकड़ § चार हिस्सिमल §

जिस्के चौहदी :-

उत्तर :- प्रस्तावित रास्ता

दीक्षाण :- प्रस्तावित रास्ता

पूरब :- प्रधानजी एवं प्लोटनं०-117 का अंश

पश्चिम :- क्रेता निज एवं प्लोट नं०-117 का अंश।

खालाना लगान:- 1.00 रुपया। लगान पाने वाला शरयड सरकार के

तरफ से अंचल अधिकारी सरायकेला अंचल हल्कानं०-7 को
मिले।

Sarabjit Kumar Khosla
11/5/16

म
का
ने

•16

नि



झारखण्ड JHARKHAND

A 042157

-3-

Savitri Kaur Vohra
11/5/16

कारण :- चूंकि आज बिक्रेता को पारिवारिक वर्च तथा ऋण परिशोध के वास्ते स्पर्यो के प्रयोजन होने के कारण उपर बर्णित तफ्सील जमीन जो कि बिक्रेता के अपने नाम पर अबर निबंधन कार्यालय सरायकेला मे निबंधीत दलील द्वारा खरिदा हुआ जमीन है जिसका बिक्रय पत्र केवाला दलील नं०-2304, दिनांक- 13.3.1975 है। उक्त जमीन को बिक्रेता ने खरिदने के बाद अपने नाम पर अंपल अधिकारी का कार्यालय सरायकेला मे नामान्तरण करवा चुके है, जिसका नामान्तरण केस नं०-196/76-77, दिनांक- 03.07.76 है तथा बिक्रेता ने अपने नाम पर अंपल अधिकारी का कार्यालय सरायकेला मे वर्ष 2015-16 तक लगान जमा कर चुके है जिसका लगान रसीद सं०-जे.स्व./13 स०51119, दिनांक-18.1.16 है तथा उक्त जमीन पर शौली पुर्वक से भोग दखल करते आ रहे है। बिक्रीत जमीन पर किसी प्रकार की कोइ आपत्ती या दावा दाबी नहीं है। बिक्रेता का ही दखल कब्जा एवं अधिकार मे है, जो सभी प्रकार की ऋणभार से मुक्त है। बिक्रेता ने यह भी घोषणा करते है कि उपर बर्णित जमीन अनाबाद झारखंड सरकार, अनाबाद सर्पसाधारण, पुजास्थल, तैरात, कब्रस्थान, मंदिर, मस्जिद, बनधुमि आदी से मुक्त है तथा उपरोक्त बिक्रेता ने छोटनागपुर कास्तकारी अधिनियम की



झारखण्ड JHARKHAND

A 042702

-4-

Saswata Kumar Singh
11/5/16

धारा-46(1) प्रोभीजो "बी" एवं "ए" के अन्तर्गत नहीं आता है तथा निबंधन नियमावली की धारा-22(ए) का उल्लंघन नहीं है, बिक्रेता ने बिक्री करने की घोषणा करने पर उपरोक्त क्रेता ने जमीन का उचित मूल्य 3,74,000/- रूपया मात्र बिक्रेता को नगद देकर उपर वर्णित लफ्फाल जमीन अपने नाम पर खरिदने के लिए राखी हुए। अतः आज बिक्रेता ने क्रेता से रूपया लेकर यह बिक्रय पत्र केवाला दलील क्रेता के नाम पर निबंधन निष्पादन कर निःसत्त्व हुए। आज तारीख से इस जमीन पर बिक्रेता का हक दखल सत्त्व और अधिकार समाप्त हुआ तथा क्रेता का हक दखल सत्त्व और अधिकार में हुआ। क्रेता ने अंचल अधिकार का कार्यालय सरायकेला में आवेदन देकर अपने नाम पर नामान्तरण करवा कर नामान्तरण की तारीख से सरकार को साल जो साल सालाना लगान जमा देकर रसीद ग्रहण करते रहेगे और पुत्र पौत्रादि अनुसार जैसा चाहे उक्त जमीन पर मकान आदि घाहर दिवारी बनाकर शांती पूर्वक से भोग व्यक्त करते रहेगे। इसमें बिक्रेता या उनके कोई भी वारिसदारो या अंशदारो के किसी प्रकार की दावा दाबी या आपत्त नहीं चलेगी। दावा दाबी करने पर वह सब न्यायालय में नामांशुर होगी।

11/5/16



झारखण्ड JHARKHAND

A 042703

Santosh Kumar Mahapatra
11/5/16

-5-

अतः आज बिक्रेता ने अपने स्वस्थ तथा शांती मन में रहकर यह बिक्री पत्र केवाला दलील फ्रेता के नाम पर निबंधन निष्पादन कर दिये और समय पर काम आवे। प्रकाश रहे कि साथ में एक ट्रेस नक्सा संलग्न किया गया है जो बिक्रीत प्लॉट को लाल रंग से दर्शाया गया है।
आज दिनांक- 11/05/2016 ई०।

Santosh 11/5/16



झारखण्ड JHARKHAND

A 042704

-6-

पहचानकर्ता/गवाहो :-

11 Ram Chandra Bardar
Bilu Bardar will. Gumanalich
P.S. - Seraikella, Dist. Seraikella - Jharkhand

11/5/16

12 अशोक कुमार सोय विला शुक्लम सोय पट्टर
धनकातर।

11/5/16

मेरे द्वारा प्रत्याख्य एवं संशोधित किया गया तथा मेरे
बिछेता एवं केता के आपसी सहमति के उपरान्त यह दस्तावेज
तैयार कर दोनों पक्षों को पढ़कर हुना घो समझा दिया।
दलील ठीक लिखा है बोलकर बिछेता एवं केता ने बोले
और गवाहों के समझ अपना अपना हस्ताक्षर/टिप दिये।

Antu Sundi
ANTU SUNDI
Good Writer, Seraikella
Licence No. - 30/1997

16-5-16

Sour 11/5/16

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

रु. 100



ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA
INDIA NON JUDICIAL

झारखण्ड JHARKHAND

-7-

C 451761

क्रेता का हस्ताक्षर, फोटो एवं बाये हाथ के अंगुलियों के निशान



Basanti Purty 11/5/16
पहचानकर्ता का हस्ताक्षर/फोटो



11-5/16 Ram Chandra Soudar

प्रमाणित किया जाता है कि प्रत्येक व्यक्ति जिनका छायाचित्र दस्तावेज में लगा है, के बाये हाथ के अंगुलियों के निशान मेरे द्वारा लिया गया है।

टंकक

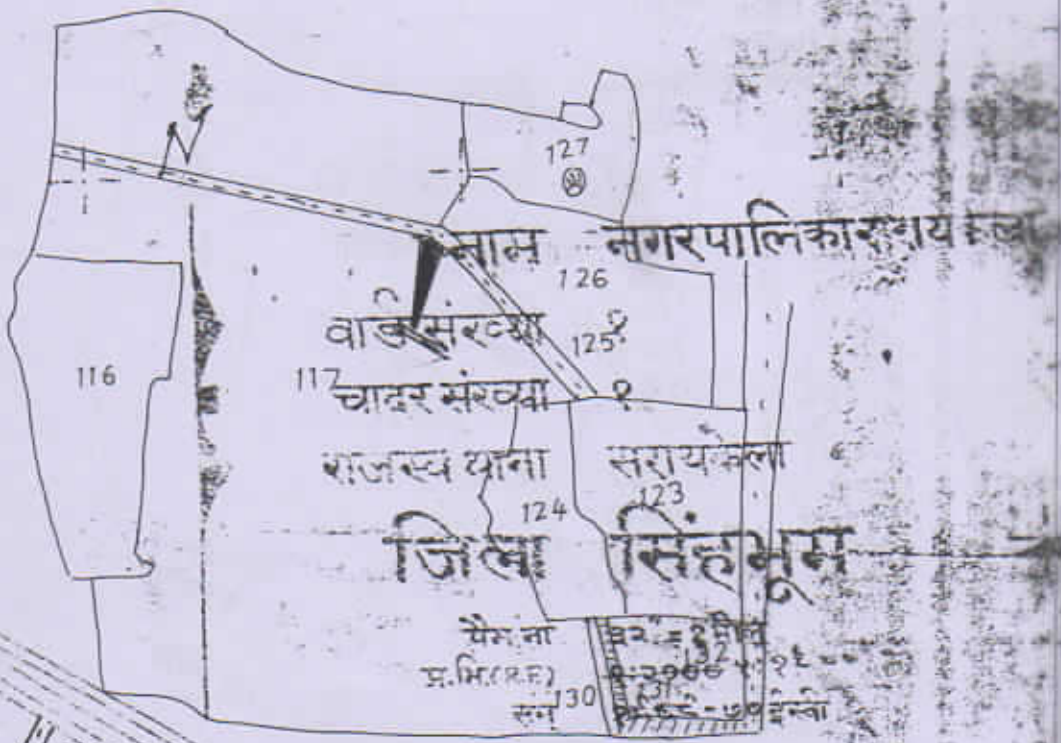
Antu Sudi

ANTU SUDI
Good Writer, Seraikolla
Licence No. - 30/1997

11-5-16

नगर पालिका सराईकुला

क्रमांक 1
प्लान नम्बर 301
सिंहभूम
मैदाना 32" = 1 मी.
सन् 1969-70 ई.



वाडी सं. ८

82'0" x 21'2"
1738'0" x 56'11"

A - DEC
0-04 ACYC

N: पल्लो वित्त सार्व ९: प्रस्ता वित्त सार्व
E: प्रधान जी W: जिल्हा वित्त सार्व
तथा प्लान नं 117 अं 2



Certified to be a true copy of the Original Map.

Sd/- *Krishna Das Mahato*
11/5716

Traced by:-
[Signature]
28/11/1976
KRISHNA DAS MAHATO
AM (Land Survey), Seraikella
Reg. No. JH20120051B209

1727
18
4150
53/0
1727

नाम नगरपालिका रायहला

वार्ड संख्या १

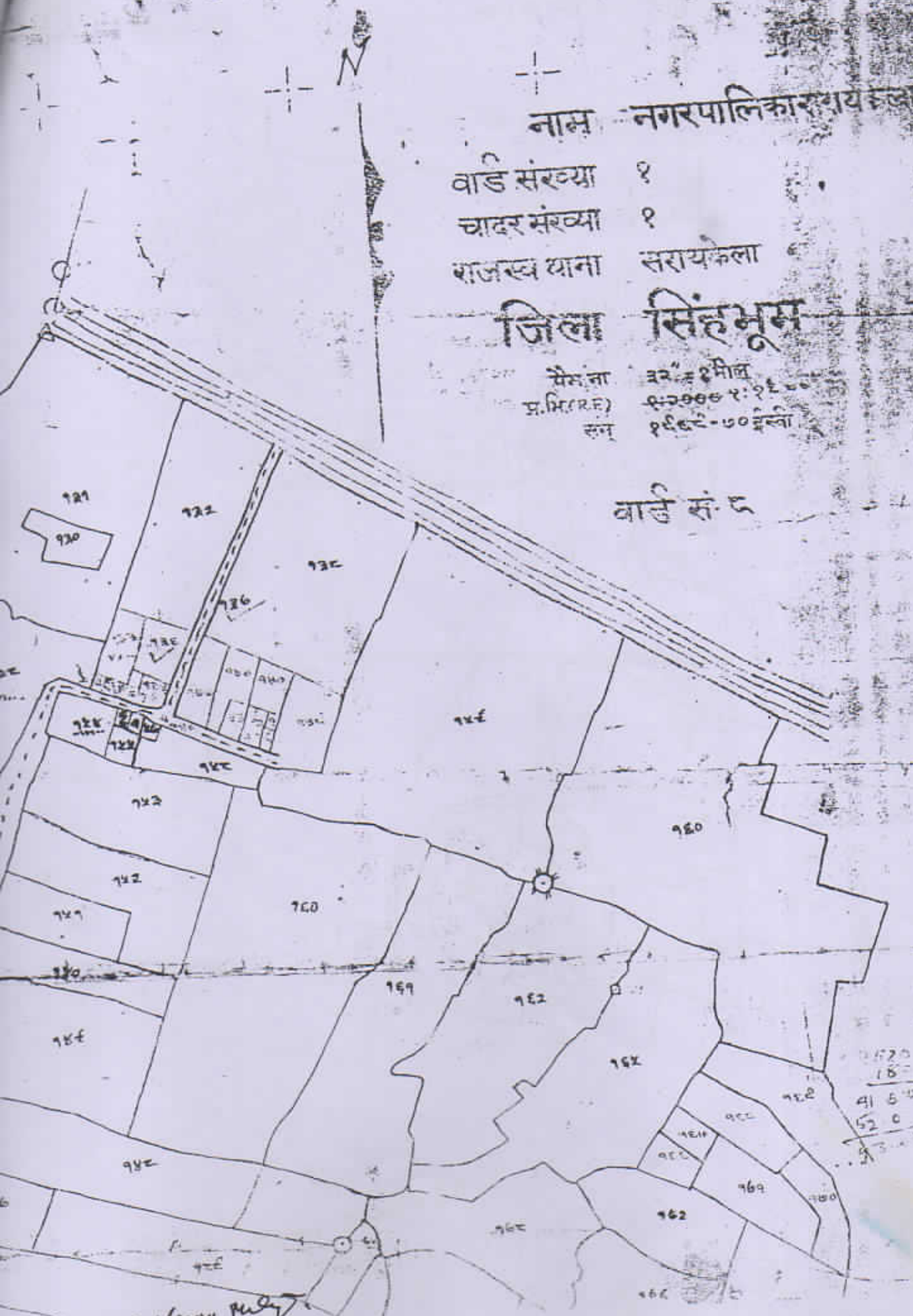
चादर संख्या १

राजस्व थाना सरायकला

जिला सिंहभूम

पैसा ३२५५ मीमा
प्र.मि. (P.F.) १-३३३३ २-१६००
सम १६६२-७० इला

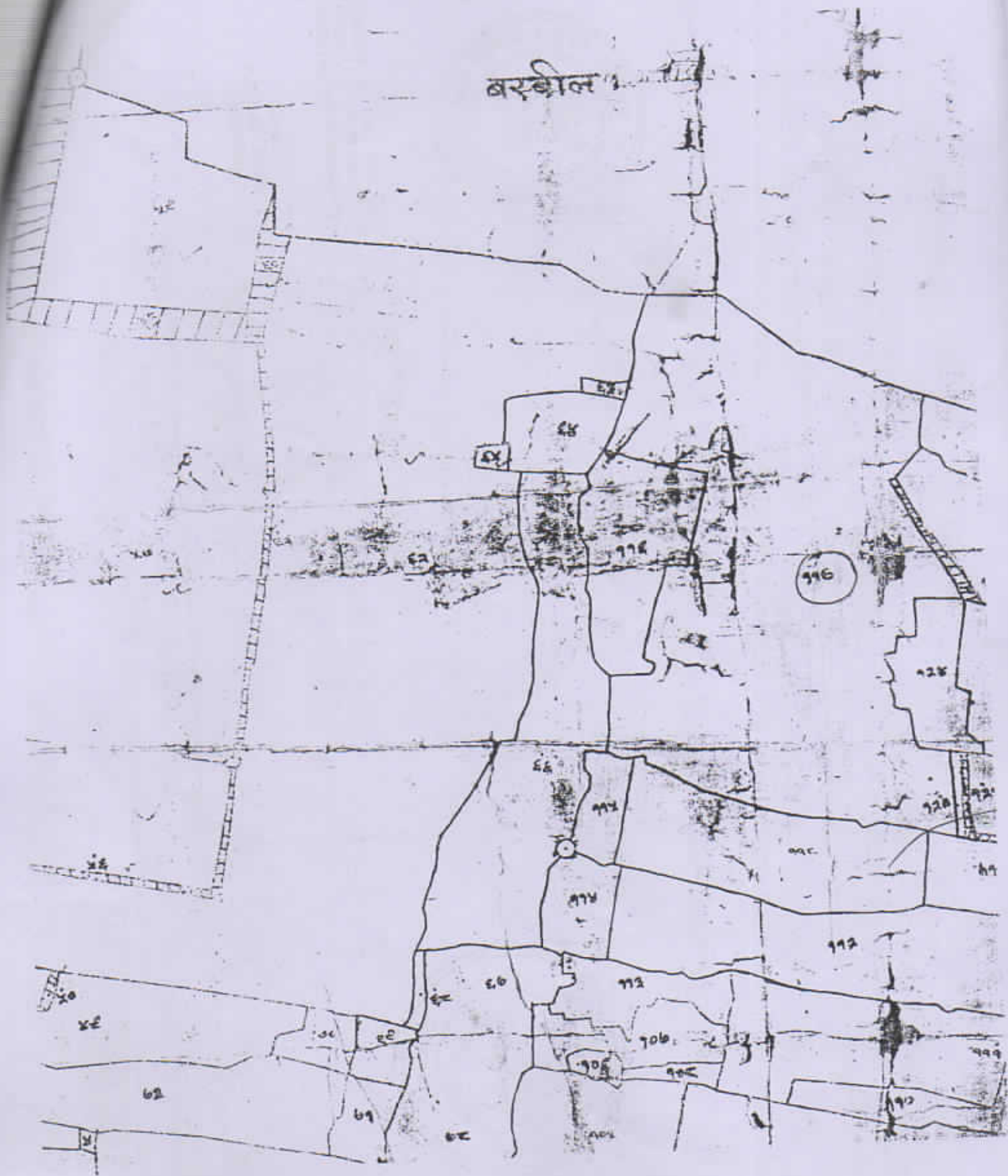
वार्ड सं. ८



1720
18
41 5 10
52 0
3 3 10

Handwritten signature or name at the bottom left corner.

बरबील



Gautham Kumar Mahapatra
11/5716

Spl. N. S. - Form No. V 40.

CORRECTION SHEET SHOWING MISTAKE IN RESPECT OF TENANTS IN REVUEYS VISITED IN GOVERNMENT

District of Belgaon Sub-division of Belgaon Taluk of Belgaon Village of Belgaon Name of estate of Belgaon Taluk number Belgaon



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Serial number	Mutation case number here in Register	Village	Thana and thana number	Number of tenants in the mutation	Authority's name (writing with this of order)	Whether order is due to sale gift, exchange, suspension or forfeiture	Date of execution of mutation	Date of execution of the Revenue by the Government	Remarks
1	948	Belgaon	Belgaon 309	948	ಶರಣು ಶರಣು ಶರಣು	ಪಾಲಕರಾಜ್ ಶರಣು	8	9	10
2	68-66	Belgaon	Belgaon 309	68-66	ಶರಣು ಶರಣು ಶರಣು	ಶರಣು ಶರಣು	8	9	10



Certify to be the true copy U/S 76 (1) of 1872 with Authentication leg.
 H.A. Belgaon
 Anchal Office
 Seralakella

Forwarded to the Commissioner, Halka No. VII

Memo. No. _____

Dated _____

for information and necessary action

Order Officer/Anchal Officer

ಶೇ ಸಮಗ ಟಾಟಾ ಪ್ರತಿ ಕಿಯಾ ಗಯಾ

70 ಲಿಪಿಕ





Copy to be the true copy US 76 (1) of 1872 with Authentication stamp
 H.A. Anchal Office Sorakella

Form No. V 40
 INSTRUCTIONS WITH HOWLING MUTATIONS TO REPORT OF THE STATES BY THE STATES REGISTERED IN GOVERNMENT
 Name of village: Channarayana
 Taluk: Channarayana
 District: Channarayana
 Survey number: 10

Sl. No.	Madhukara (Area in Hectares)	Village	Taluk and District	Number of holders	Number of acres held by each holder	Number of acres held by each holder	Number of acres held by each holder	Number of acres held by each holder
1	4 1/2	Channarayana	Channarayana	4	1 1/4	1 1/4	1 1/4	1 1/4
2	68.66	Channarayana	Channarayana	209	327	327	327	327



Forwarded to the Commissioner, Hales, No. VII Dated 5/5/16
 for information and necessary action

ಶ್ರೀ ಸರ್ಕಾರ ಭಾಗ ಪಾಲಿ ಸಿಂಗ್ ಸಿಂಗ್
 30 ಸಿರಿಕೆ



ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ - ಸರ್ಕಾರಿ ಕಛೇರಿ
 ಬೆಂಗಳೂರು

झारखण्ड सरकार
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग
लगान रसीद



Sch XIV F. No. 180V

जिला का नाम झारखण्ड
 अनुमण्डल का नाम झारखण्ड
 अंचल का नाम "
 मौजा सुन्दरपुर मंडल, वार्ड I
 थाना चो थाना नम्बर 301

रसीद क्रमांक JH 13 A 051119
 रीयत का नाम सुन्दरपुर मंडल
 पिता का नाम पितामणी मंडल
 जमाबन्दी नम्बर I/46 W.P

खाता संख्या	खसरा संख्या	रकबा (एकड़ में)
198/A		0.73 X

जोत की सालाना मांग एवं मांग का विवरण (बकाया एवं गत) चालू वर्ष का

हाल	वार्षिक	बकाया 94-95 ₹		2014-15	
		3 वर्ष से ज्यादा	3 वर्ष	विगत वर्ष	2015-16
लगान	93.71			1967.91	93.71
सेस	23.42			491.82	23.42
*ब्याज	46.85			983.85	46.85
विविध	46.85			983.85	46.85
योग	18.74			393.54	18.74
	829.57			4820.97	229.57

अदायगी	झारखण्ड सरकार			हाल	अग्रिम
	3 वर्ष से ज्यादा	3 वर्ष	2 वर्ष		
लगान					
सेस					
*ब्याज					5050.54
विविध				4820.97	229.57
योग					

- कुल योग शब्दों में पाच हजार (5000) रूपया - चौवन पचास मात्र 18.01.16
- नाम अदाकर्ता रवि
- कुल बकाया रु

(हल्का कर्मचारी)
हस्ताक्षर एवं दिनांक

* खास प्रहान का बकाया मालगुजारी पर (सिवाय ऐसे बकायों जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) मुद नहीं लिया जाता है।
SPL/2013

Sachin Kumar Kharia
11/5716

दस्तावेजों का प्रकार (कृपया ✓ लगाये)	विक्रय / दान / बटवारा / एकराजनामा / पावर ऑफ एटीना / पट्टा / बंधन / वसीयतनामा / साझेदारी / अन्य विवरण दे।							
यदि लीज हो तो	(क) लीज अवधि महीने में (ख) अंतिम भुगतान (यदि है तो) (ग) सेक्युरिटी (यदि है तो) (घ) गारंजिक / वारंटिक किराया							
प्रस्तुतकर्ता (कृपया लगाये)	लेख्यकर्ता / लेखनकारी / प्रतिनिधि							
प्रस्तुतकर्ता का नाम व पता	अन्य विवरण दे							
दस्तावेज लिखने की तारीख								
दस्तावेज प्रस्तुत करने की तारीख								
दस्तावेज में कुल पृष्ठ								
दस्तावेज में अंकित सम्पत्ति का मूल्य	1. देय मूल्य 2. बाजार मूल्य							
दस्तावेज में अंकित मुद्रक का मूल्य (यदि भावश्यक हो)								

Somnath / Sumar agharthy of 18/83 Harsahuri wadho = 4
PS Somerkalle

11 15/16

" 15/16

page - 20 -

374000/-

530,000/-

100/100/-



11	सम्पत्ति का विवरण अथवा अर्थ	श्री श्री भूमि-कृषि/आवधिक/आवसीय/व्यवसायिक,श हरी भूमि आवासीय-अन्य मार्ग/मुख्य मार्ग शहरी भूमि व्यवसायिक-अन्य मार्ग/मुख्य मार्ग प्लॉट	श्री श्री																	
	अर्थ	श्री श्री																		
	अर्थ	श्री श्री																		
	अर्थ	श्री श्री																		
	अर्थ	श्री श्री																		
	अर्थ	श्री श्री																		
	अर्थ	श्री श्री																		
	अर्थ	श्री श्री																		
	अर्थ	श्री श्री																		
	अर्थ	श्री श्री																		
	अर्थ	श्री श्री																		

No purpose of land
S, Proprietor land
F - Prodhongie
and Mada. 117 (part)
and Purchase nuy on
Pbbr 117 (part)

UPES

4 Dec

गौरीन की स्थिति कोड के लिए निम्न कोड का प्रयोग करें।										
1	2	3	अन्य	अन्य	अन्य	अन्य	अन्य	अन्य	अन्य	
पदाकार एवं गणना की प्रणाली	पदाकार का प्रकार	पदाकार का नाम	पिता / पति	संघ	पेशा	जाति	पेन नं० / एक	पता वर्तमान पता स्थायी पता	भावांकित नं०	इंगित
1	पारदार	Sarotas & Kumar	मोहन	संघ	पेशा	जाति	पेन नं० / एक	पता वर्तमान पता स्थायी पता	भावांकित नं०	इंगित
2										
3	पारदार	Govindh. Puri	मोहन	संघ	पेशा	जाति	पेन नं० / एक	पता वर्तमान पता स्थायी पता	भावांकित नं०	इंगित
4	Se. shoes	Kam Chander	मोहन	संघ	पेशा	जाति	पेन नं० / एक	पता वर्तमान पता स्थायी पता	भावांकित नं०	इंगित
14	लोकपाल (कृपा लयाव)	श्याम / उपपदावती / अन्य								
नोट: पदाकार का प्रकार जैसे मेंता / बिकेता										
<p>1. शीघ्रता करती / करती है कि उपरोक्त जानकारी पूर्णतः सत्य है। 2. पेन नं० पदाकार शुल्क, अन्य शुल्क जमा करने के लिए तैयार है तथा उपरोक्त विवरण दस्तावेज में अंकित तथ्यों के अनुरूप है।</p>										

Sever's Kam W...

उपरोक्त का स्थिति?



निबंधन विभाग, झारखंड
सरायकेला
जांच पर्चा-सह घोषणा प्रपत्र (नियम 114)

Token Date/Time: 11/05/2016 12:42:27

Sale Deed
18/83, Hansahuri, Ward No. 4, P.O & P.S- Seraikella
530000
374000

Presenter
Santosh Kumar Mohanty
Date of Entry 11/05/2016
Total Pages 44
Book 1
CNO/PNO Na

Other Details
"Vide Letter No.1395 Dated 12.11.2015 (10% Stamp Exemption For Purchaser Being Lady; Vide Letter No. 1396 Dated 12.11.2015(10% Fees Exemption For Purchasers Being Lady)"

Property Details:										App. ID	e-Stamp Cert. No.			
Block	Th.No.	Wrd/Hlk	Mauza	Kh. No.	Plot No	Plot Type	Boundary North	Boundary South	Boundary East	Boundary West	H No	Category	Area	Min. Value
SERAIKELLA	301	1	SERAIKELLA NAGAR PANCHAYAT	198	117/A		Proposed Road	Proposed Road	Pradhan Ji & Plot No. 117/P	Purchaser Nij & Plot No. 117/P		U_RES	4 Decimal	530000

Other Property Details:							
Property Type	Th. No.	Wrd	Mauza	Location	Area	Rate	Amount

Party Details:												
SN	P Type	Party Name	Father/Husband	Occup.	Relation	Caste	Gender	PAN/F 60	UID	Mobile	Pres. Address	Perm. Address
1	VENDOR	Santosh Kumar Mohanty	Late Chinta Mani Mohanty	Cultivation		कापस्त	Male	BRXPM8964J			18/83, Hansahuri, Ward No. 4, P.O & P.S- Seraikella	Do
2	VENDEE	Basanti Purty	W/O Ram Chandra Sardar	Service			Female	ALUPP6350M			Gumandih, P.O & P.S- Seraikella	Do
3	Identifier	Ram Chandra Sardar	Bilu Sardar	Business			Male				Gumandih, P.O & P.S- Seraikella	Do

Fee Details:				
SN	Description	Amount	CHC	Net Amount
1	LL	2.50	0.00	2.50
2	PR	0.94	0.00	0.94
3	SP	660.00	0.00	660.00
4	A1	14,310.00	143.10	14,453.10
Total		14,973.44	143.10	15,116.54

Santosh Kumar Mohanty

उपर्युक्तदियों दस्तावेज में अंकित तथ्यों के अनुरूप है।

Anto Saral
दस्तावेज लेखक का हस्ताक्षर

प्रस्तुतकर्ता का हस्ताक्षर

निबंधन पूर्व सारांश में इप्ट फार्म के अनुरूप डाटा इंद्रि की गई है।

डाटा इंद्रि ऑफिस का हस्ताक्षर

उपर्युक्त स्वीकार किया संतोष कुमार मोहंती

ने इस दस्तावेज के निष्पादन को मेरे समक्ष

जिसकी पहचान राम चंद्र सरदार निवासी गम्हरिया

पिता बिलव सरदार की। पेशा व्यापार

निबंधन पदाधिकारी का हस्ताक्षर
11/5/16









निबंधन विभाग, झारखंड
सरायकेला

Token Date: 11/05/2016 12:42:27

Token No./Year :1016/959/2016

Sale Deed

Party Details	Photo	Thumb
Santosh Kumar Mohanty Father/Husband Name:Late Chinta Mani Mohanty (VENDOR) 18/83, Hansahuri, Ward No. 4, P.O & P.S- Seraikella		
Basanti Purty Father/Husband Name:W/O Ram Chandra Sardar (VENDEE) Gumandih, P.O & P.S- Seraikella		
Ram Chandra Sardar Father/Husband Name:Billu Sardar (Identifier) Gumandih, P.O & P.S- Seraikella		

Book No.

1

Volume

84

Page

529 To 572

Token No

1016/959

Year

2016

Date

11/05/2016 16:16:16

Registering Officer

Signature of Operator

Schedule Sp, N.S.

Form No.V40

CORRECTION SLIP SHOWING MUTATION IN RESPECT OF TENANCIES IN ESTATED IN GOVERNMENT

District: RAJAHMUNDRAM Sub-division: RAJAHMUNDRAM Circle / Anchal: RAJAHMUNDRAM Halka: VIII

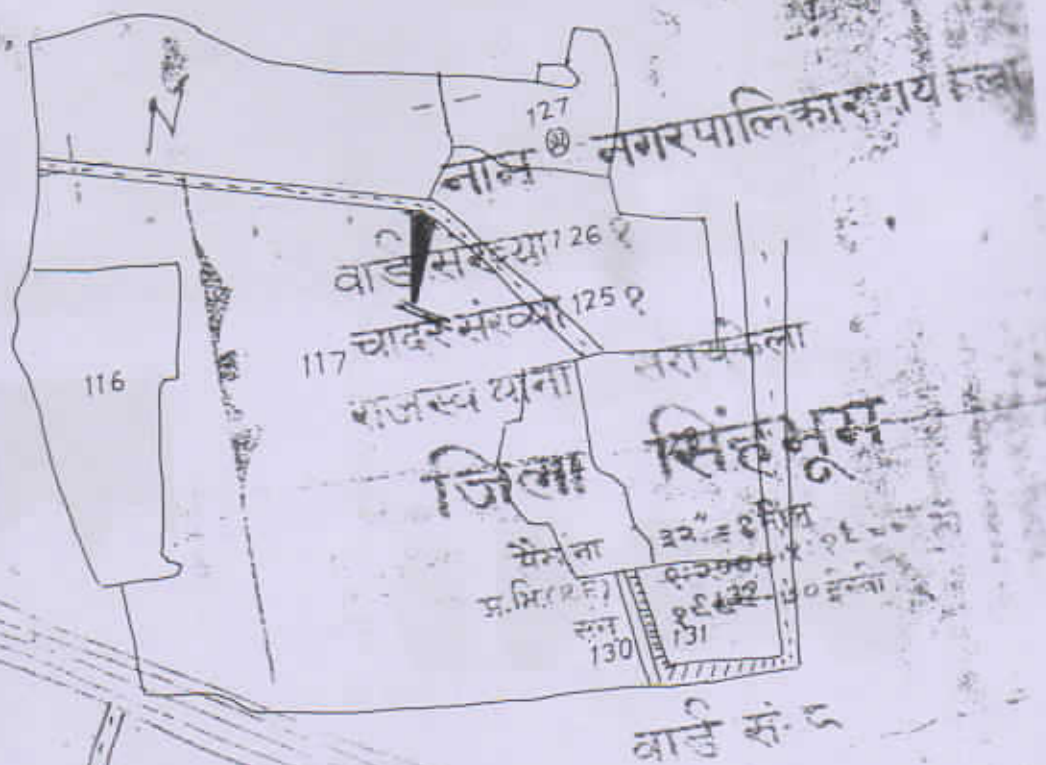
Serial number	Mutation case number in Register	Village	Thana and Thana Number	Khata Number	Authority mutation with date of order	Whether mutation is due to sale gift exchange succession or partition	Full details of exchanges affected by mutation	Date of correction of the Halkas Register by the Karmachan	Remarks
1									
2	378 / 2016-17	అనంతపురి గ్రామం	అనంతపురి 301	198	అనంతపురి గ్రామం दिनांक - 06/10/2016	विहीन हस्तांतरण क्र - 959 दिनांक - 11/05/2016	198 11/2/14	2001 0.0458	450.50 30.00

E.M.O. No. _____ Dated _____
 For Information and necessary action
 Forwarded to the Karmachari, Halka No. VIII



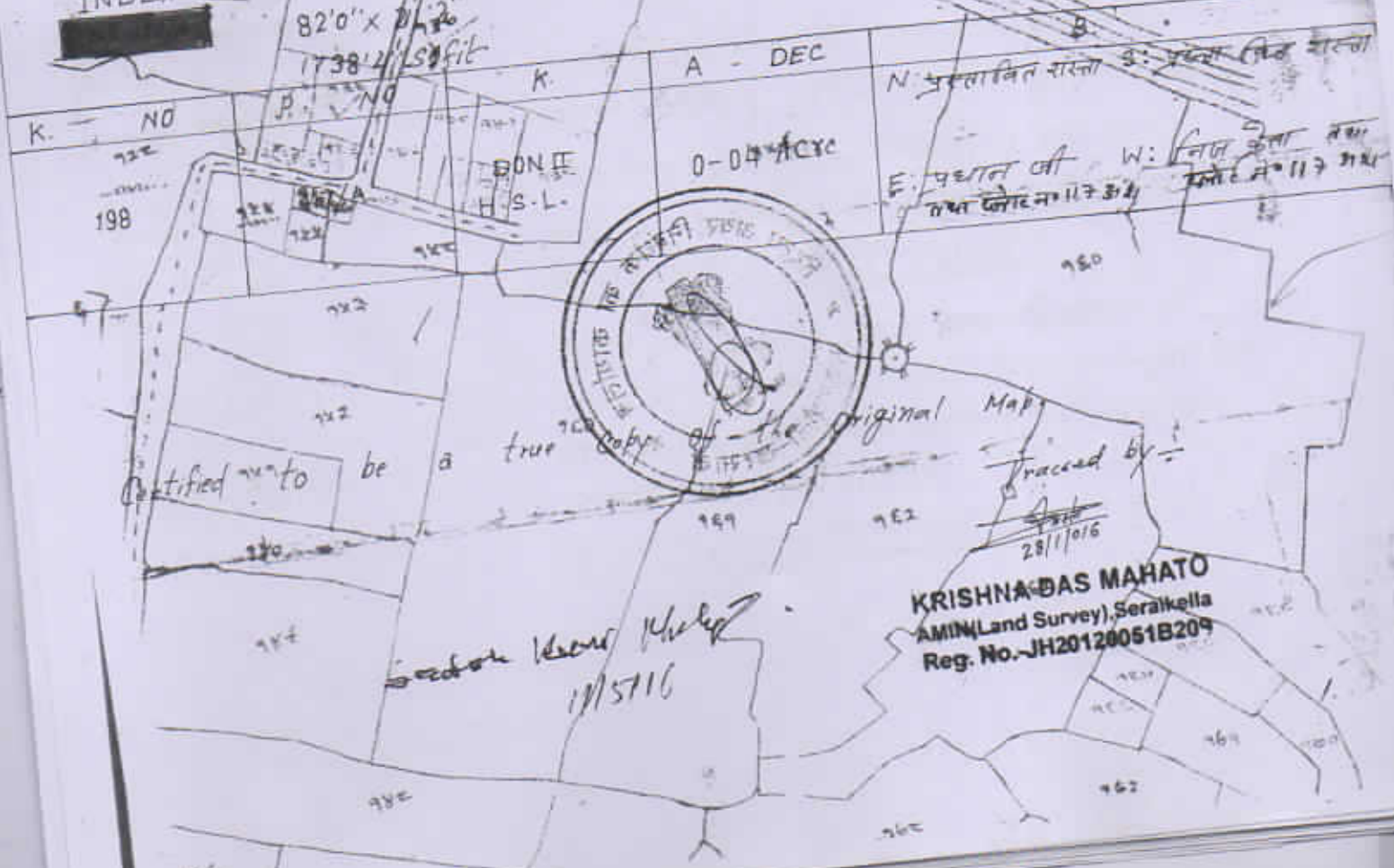
[Signature]
 Halka Adikari

नगर पालिका सराकेला
 नाम्बर 1
 प्लान नम्बर 301
 जिला सिंहभूम
 क्षेत्रफल 32" = 1 मी.
 सन 1969-70 ई.



INDEX

82'0" x 1738'4" 150 ft



Certified to be a true copy of the original Map

Traced by
 28/1/06

Section Survey Master
 11/5/16

KRISHNADAS MAHATO
 AMIN (Land Survey), Serakella
 Reg. No. - JH20120051B209

Sole Value 5,50,000/-

Stamp 22,000/-

Serials

4643

4721



ATTESTE

Anto Sui



ANTO SUI
Deed Writer &
Licence No.-3
District-Seraikella
Jharkhand

30/12/17
30/12/17

05AA 167657
मुल्यांकन शुल्क से जीव किया



30/12/17
बिग्या पत्र केपला

नियम-21 के अधीन ग्राह्य
भारतीय स्टाम्प अधिनियम
(विशुद्धपन स्टाम्प एक्ट-1899) की
अनुसूची-1 या 1 (क) से
अधीन यथावत् स्टाम्प
स्टाम्प शुल्क से विमुक्त या स्टाम्प
शुल्क अपेक्षित नहीं।

बिग्या मुल्य:- 5,50,000/-रुपया। पांच लाख पचास हजार रुपया मात्र।

बिबेला

:- श्री सन्तोषा कुमार महान्ती, पिता स्व। चिन्तामणी
महान्ती, धर्म-हिन्दू, जाति-जायस्त, पेसा- व्यावसाय, निवास
रगान-हंसाहुड़ी, सरायकेला वार्ड नं०-1, नया वार्ड नं०-4,
गाना/पो०- सरायकेला, जिला- सरायकेला, तरसीवा। झारखंड।
पेन कार्ड नं०-बी.आर.स्कस.पी.एम.8969ले.

क्रेता

:- श्रीमती बासन्ती पुरती, पति श्री चन्द्र सरदार, धर्म-
सारना, जाति- भुमिज, पेसा- नौकरी, निवास गगन-गुमानडीह
पो०- मानीकबाजार, गाना- सरायकेला, जिला-सरायकेला
तरसीवा झारखंड। क्रेता भारतीय।
पेन कार्ड नं०-ए.स्क.यु.पी.पी.8350एम.

16502.44
30/12/17



05AA 167658

-2-

शुद्ध व शुद्ध
म 21/12/79
30/12/79

लेख के प्रकार :- कायमी हक सत्त्व दखल जमीन का बिक्रय केवाला।

जमीन का पुरा विवरण :- जिला सरायकेला खरसावली, जिला अवर निबंधन

कार्यालय सरायकेला अन्तर्गत मौजा- सरायकेला नगरपालिका, प्लॉट नं०-1, शाना-
सरायकेला, शाना नं०- 301, हल्का नं०-7, ब्याता नं०- 198 से अठानवे

प्लोट नं०-117, किताब- दोन-दो के अंदर खम्बा- 0.05 एकड़ 8 पांच हिस्सामिल

जिसके चौहद्दी :- उत्तर- प्रस्तापित रास्ता, दक्षिण- प्रस्तापित रास्ता 8 फीट
पूरब- बिक्रेता नीज, पश्चिम- प्लोट नं०-117 का अंग ।

सालाना लगान- 1.00 रुपया। लगान पाने वाला शरखंड सरकार के तरफ से
अंचल अधिकारी सरायकेला अंचल हल्का नं०-7 को मिले ।

कारण :- चूंकि आज बिक्रेता को पारिवारिक खर्च तथा अणु परिवर्धन के
बास्ते रुपयो के प्रयोजन होने के कारण उपर वर्णित जमीन को कि बिक्रेता के

अपने नाम पर अवर निबंधन कार्यालय, सरायकेला में निबंधित दलील द्वारा तरीदा
हुआ जमीन है जिसका बिक्रय पत्र केवाला दलील नं०-849 दिनांक-6.3.1979 तथा

बुक नं०-1, जिल्द नं०-11, पृष्ठ नं०-35 से 37 तैयार दिनांक- 7.4.1979 है तथा
बिक्रेता ने अपने नाम पर अंचल अधिकारी का कार्यालय सरायकेला में नामान्तरण

करवा चुके है जिसका नामान्तरण केस नं०-481/81-82 दिनांक-30.5.81 तथा
अंचल कार्यालय सरायकेला में सालाना लगान जमा देकर रसीद ग्रहण करते आ रहे

है तथा अंगी पूर्ण भोग दखल करते आ रहे है। बिक्रीत जमीन पर किसी प्रकार
की कोई आपत्ती या दावा दावी नहीं है। बिक्रेता का ही दखल कब्जा एवं

अधिकार में है जो सम्पूर्ण अणुभार से मुक्त है। बिक्रेता ने यह भी घोषणा



झारखण्ड JHARKHAND

-3-

30/12/11

करते है कि उपर बर्णित जमीन अनाबाद झारखंड सरकार, अनाबाद सर्वसाधारण, पुजासंगल, सैरात, कब्रस्थान, मंदीर, मस्जिद आदी से मुक्त है। बिक्रेता ने यह भी घोषणा करते है कि ये सोहनागपुर कात्तकारी अधीनियम धारा-46(1) प्रोभीजो "बी" के अन्तर्गत नहीं आते है यानि सी.एन.टी.स्कट से मुक्त है, बिक्रेता ने बिक्री करने की घोषणा करने पर उपरोक्त क्रेता ने जमीन का उचित मूल्य 5,50,000/-रुपया मात्र बिक्रेता को नगद देकर उपर बर्णित तपसील जमीन अपने नाम पर खरीदने के लिए राजी हुए। अतः आज तारीख को बिक्रेता ने क्रेता से रुपया लेकर यह बिक्रय पत्र लेवाला दलील क्रेता के नाम पर निबंधन दखल, सत्व और अधिकार समाप्त हुआ तथा क्रेता का हक, दखल, सत्व और अधिकार मे हुआ। क्रेता ने अंचल अधिकारी का कार्यालय सरायकेला मे आवेदन देकर अपने नाम से नामान्तरण करवा कर नामान्तरण की तारीख से सरकार को साल घो साल सालाना लगान जमा देकर रसीद गृहण करते रहेंगे और पुत्र पौत्रादी अनुसार जैसा चाहे उक्त जमीन पर शौली पूर्ण भोग दखल करते रहेंगे। इतमें बिक्रेता या उनके कोई भी वारिसदार या अंशदारो का किसी प्रकार की कोई आपत्ती या दावा दाबी नहीं घलेगी। दावा दाबी करने पर वह सब न्यायालय मे नामांशुर होगी।



झारखण्ड JHARKHAND

A 099142

-4-

20/12/13
20/12/13
20/12/13

अतः आज बिक्रेता ने अपने स्वस्थ शरीर तथा शांती मन में यह बिक्रय पत्र केपाला दलील क्रेता के नाम पर निबंधन निष्पादन कर दिये और समय पर काम में आवे। प्रकाश रहे कि इस दस्तावेज में एक ट्रेस नक्सा संलग्न है जो बिक्रीत जमीन को लाल रंग से दर्शाया गया है। बिक्रेता का पेन कार्ड की छायाप्रति, क्रेता का पेन कार्ड की छायाप्रति एवं गवाह नं०-1 का आधार कार्ड की छायाप्रति एवं क्रेता का अग्र पत्र साथ में संलग्न है।

आज दिनांक- 30/12/2013 ई०।

गवाहों

- 1/ Sudam Raut.
S/o- Late- Gangaadhar Raut-
At- Kalabadi, Po- Rajnagar. Dist- Serai Kella - Kharsawan
20/12/13
- 2/ Ram Chandra Sardar
S/o- Bili Sardar
At- Gumandih. P.O. Mamikbagar Dist- Serai Kella Kharsawan
20/12/13

यह बिक्रय केपाला मैंने उपरोक्त गवाहों के सामने बिक्रेता को पढ़कर सुना था सम्झा दिया। सही पाकर बिक्रेता ने अपना हस्ताक्षर दिया।

ANU SUKAT
Deed Writer Serai Kella
Licence No.-30/1997
District-Serai Kella-Kharsawan
Jharkhand

30/12/17
Seralke
Jharkhand

ATTESTE

Atul Kumar



el.



ANTU E
Deed Writer
Licence No
District-Seralke
Jharkhand

Basanti Purty 30/12/17

प्रमाणित किया जाता है कि प्रत्येक व्यक्ति जिनका छायाचित्र दस्तावेज में लगा है, के बाये हाथ के अंगुलियों के निशान मेरे द्वारा लिया गया है।

टंकक

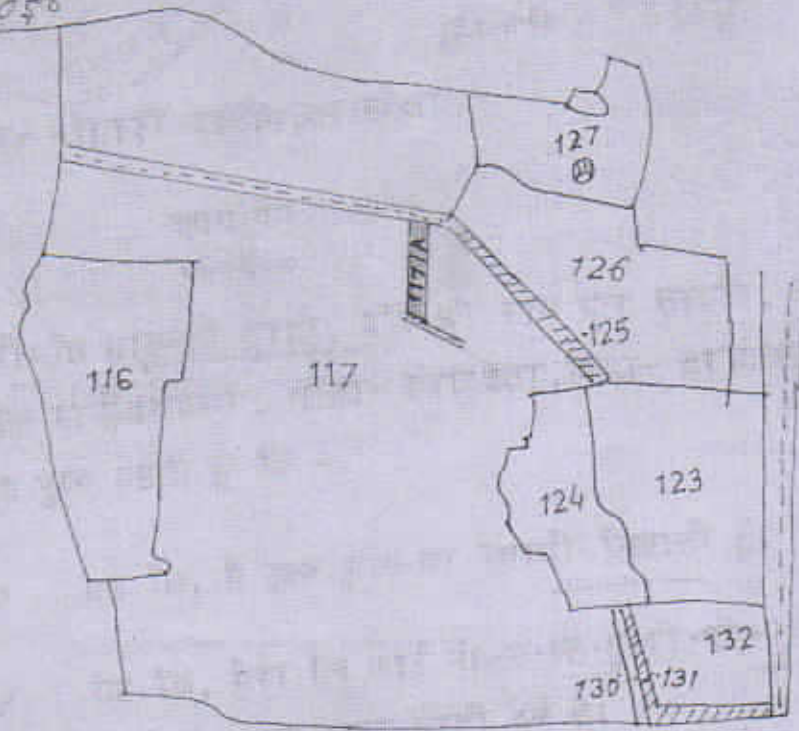
Atul Kumar
30/12/17

Atul Kumar

ANTU SUI
Deed Writer Seralke
Licence No.-30/
District-Seralke-Kh...
Jharkhand

नाम नगर पालिका सरायेकुला = 6 =
 प्लॉट नम्बर 1
 भूखाना नम्बर 301
 जिला सिद्धार्थ
 पैमाणा 32' = 1 मीटर
 सन् 1969-70 ई

S



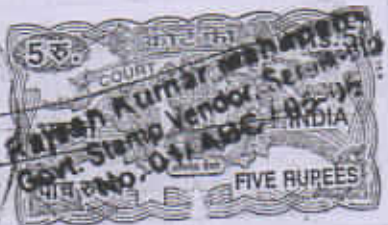
खण्ड रेखा पर दिखाया गया है

K. NO	P. NO	K.	A - DEC	B.
198	117/A	DON II	0-05 A.	N: पूर्वोक्त शाला S: पूर्वोक्त शाला E: सिद्धार्थ जिल्ला W: P.No 117 का नक्सा

Certified to be a true copy of the original map.

राजशोक कुमार महाराज
 30/12/13

Traced by:
 [Signature]
 12/12/13



29-

Sl. No. 5192 / 27-12-13

समक्ष/ नोटारी पब्लिक, सरायकेला

शपथ पत्र

=====

मै, श्रीमति बासन्ती पुरती, पति श्री राम चन्द्र सरदार, सा0-गुमानडीह पो0- मानीकबाजार, थाना- सरायकेला, जिला- सरायकेला खरसावा, झारखंड शपथ पुर्यक कहती हूं कि -

- 1/ यह कि, मै उक्त ग्राम का स्थायी निवासी हूं।
- 2/ यह कि, मेरा पेन कार्ड नं0-ए.एल.यु.पी.पी-8350एम. मे मेरा पिता श्याम चरण पुरती दर्ज है।
- 3/ यह कि, दस्तावेज मे मेरा पति श्री राम चन्द्र सरदार लिखा गया है।

सत्यापन
=====

उपरोक्त बिन्दुओ मे कही गयी सारी बातें सही है तथा मै अपना हस्ताक्षर दिया।

Basanti Purty
शपथकर्ता
शपथकर्ता को मै जानता हूं

[Signature]
अधीक्षकता
27.12.13



me / Smt. Basanti Purty
Who is identified by... S. P. Mahato
Advocate solemnly Affirmed
and executed before me.
[Signature]
27.12.13
KSHYRA MOHAN MAHATO
NOTARY PUBLIC
Seraikella-Kharsawan



निबंधन विभाग, झारखंड
सरायकेला
जांच पर्चा-सह घोषणा प्रपत्र (नियम 4)

Token Date/Time: 30/12/2013 13:57:32

Sale Deed
Hansahuri, Seraikella Ward No.-1, New Ward No.-4, Ps.-
Seraikella

Presenter Santosh Kumar Mohanty
Date of Entry 30/12/2013

Doc. Value 550000
Stamp Value 550000

DOE
Stamp Value 22000
Serial No. 0
Old Serial No. /
App. ID

Total Pages 24
Book 1
CNO/PNO

e-Stamp Cert. No.

Serial	Th.No.	Wrd/Hlk	Mauza	Kh. No.	Plot No	Plot Type	Category	Area	Min. Value
SERAIKELLA	301	1	SERAIKELLA NAGAR PANCHAYAT	198	117/A		_RES	5 Decimal	547250

Other Property Details:				Location	Area	Rate	Amount
Property Type	Th. No.	Wrd	Mauza				

Party Details:								
SN	P Type	Party Name	Father/Husband	Occup.	Caste	PAN/F 60	UID	Address
1	VENDOR	Santosh Kumar Mohanty	Late Chitamani Mohanty	Business	General	Brxpm00		Hansahuri, Seraikella Ward No.-1, New Ward No.-4, Ps.-Seraikella
2	VENDEE	Basanti Purty	W/O. Ram Chandra Sardar	Service	General	Alupp83		Gumandih Ps.- Seraikella
3	Identifier	Sudam Raut	Late Gangadhar Raut	Service	General			Kalabadia, Ps.- n. Nagar

Fee Details:		Amount
SN	Description	
1	LL	2.50
2	PR	0.94
3	A1	16,500.00
4	SP	360.00
Total		16,863.44

Santosh Kumar Mohanty
रसुदील गुजार महीनर

उपर्युक्त प्रविष्टियाँ दस्तावेज में अंकित तथ्यों के अनुरूप हैं।
निबंधन पूर्व सारांश में इंपट फार्म के अनुरूप डाटा इंद्रि की गई है।

प्रस्तुतकर्ता का हस्ताक्षर
डाटा इंद्रि ऑफिस का हस्ताक्षर

ने इस दस्तावेज के निष्पादन में मेरे समक्ष

उपर्युक्त स्वीकार किया सन्तोष कुमार मोहन्ती
जिसकी मुशम रसुत पिता श्री गंगाधर रसुत
पहचान कलाबाडिया, राजनगर पेश ने की।
निवासी कलाबाडिया, राजनगर

निबंधन पदाधिकारी का हस्ताक्षर

30/12/13



निबंधन विभाग, झारखंड
सरायकेला

Token Date: 30/12/2013 13:57:32

Deed No./Year :4721/4643/2013

Type: Sale Deed

	Party Details	Photo	Thumb
	Santosh Kumar Mohanty Father/Husband Name:Late Chitamani Mohanty (VENDOR) Hansahuri, Seraikella Ward No.-1, New Ward No.-4, Ps.- Seraikella		
2	Basanti Purty Father/Husband Name:W/O. Ram Chandra Sardar (VENDEE) Gumandih Ps.- Seraikella		
3	Sudam Raut Father/Husband Name:Late Gangadhar Raut (Identifier) Kalabadia, Ps.- Rajnagar		

Book No. 1
Volume 209
Page 267 To 290
Deed No 4721/4643
Year 2013
Date 30/12/2013 15:27:22

Registering Officer

30/12/13

Signature of Operator




Schedule Sp, N S

Form No. V40

CORRECTION SLIP SHOWING MUTATION IN RESPECT OF TENANCY

IN ESTATED IN GOVERNMENT

District सुरभी Nan e of State उत्तर प्रदेश

Sub - division सुरभी

Circle / Anchal उत्तर मध्यांचल

Tauzi Number 117/A

Haika 117

1	Serial Number	Mutation case number in Register	Village	Thana and Thana Number	Khata Number	Authority sanctioning mutation with date of order	Whether mutation is due to sale gift exchange succession or partition	Full details of changes affected by mutation	Date of correction of the Haika Register by the Karmachari	Remarks								
2	27	गप क्र सं 99/2014-15	सरामकेला वार्ड नं-01	सरामकेला 301	उषाता 198	अंचल अधिकारी सरामकेला दिनांक - 08/03/2014	विक्री दलील सं- 4643 दिनांक - 30/12/2013	<table border="1"> <tr> <th>खता नं</th> <th>लॉट नं</th> <th>उकता</th> <th>लगाव</th> </tr> <tr> <td>198</td> <td>117/A</td> <td>0.05 रु</td> <td>6.00 रु</td> </tr> </table> <p>उपरोक्त वरिष्ठ शक्ति आवेदक श्रीमती चारुमती पुरानी यांनी राजा पंडित सरकार सा-सुभाषीह वाना-सरामकेला निवा- सरामकेला- उकसावां के गांव पर मातंगरोर स्वीकृत निवा लागू हो।</p>	खता नं	लॉट नं	उकता	लगाव	198	117/A	0.05 रु	6.00 रु		मैसूरुमनाजी पुढेसनाडपुप पुढेसनाडपुप
खता नं	लॉट नं	उकता	लगाव															
198	117/A	0.05 रु	6.00 रु															

Forwarded to the Karmachari, Haika No. 117

E.M. O. No.

Dated

For information and necessary action

Circle Officer / Anchal Adikari
Circle Anchal

सुरभी

Sch XIV- F.No. 180v

रसीद मालगुजारी

नाम सकेल | नाम मौजा मय

धाना वो धाना नम्बर

V

फरद नलखी / फरद रैयती Page No. 159
नाम रैयत मय वलिदयत जमाबन्दी Vol. No. 3
वो सकुलत नम्बर। Receipt No. 0885659649

सरायकेला सरायकेला वार्ड नं0-1 0301 श्रीमति बासंती पुरती		
खाता संख्या	खेसरा संख्या	रकबा (एकड़ में)
198	117/a	0 एकड़ 5 डिसमील 0 हेक्टर

अराजी नकदी	अराजी भावली	तफसील हिसाब लगान भावली
------------	-------------	------------------------

जौत का सालाना मांग मय तफसील (बकिया वो हाल) मौजूदा साल मय।

मांग बाबत	सालाना	बकिया				हाल (2017-2018)
		तीन वर्ष से ज्यादा	३ रा वर्ष	२ रा वर्ष (2015-2016)	१ ला वर्ष (2016-2017)	
माल (नकदी)	6.00			6.00	6.00	6.00
गुजारी (भावली)	1.50			1.50	1.50	1.50
सेस	3.00			3.00	3.00	3.00
सूद	3.00			3.00	3.00	3.00
मुतफरकत	1.20			1.20	1.20	1.20
मौजान	14.70			14.70	14.70	14.70

तफसील अदायकारी

अदायकारी बाबत	बकिया				मौतालबा हाल (2017-2018)	फाजिल
	तीन वर्ष से ज्यादा	३ रा वर्ष	२ रा वर्ष (2015-2016)	१ ला वर्ष (2016-2017)		
माल (नकदी)			6.00	6.00	6.00	
गुजारी (भावली)			1.50	1.50	1.50	
सेस			3.00	3.00	3.00	
सूद			3.00	3.00	3.00	
मुतफरकत			1.20	1.20	1.20	
मौजान अदायकारी			14.70	14.70	14.70	

(१) मौजान कुल (लफ्जी में) : Fourty Four Rupees and Ten Paise

(२) नाम देहिन्दा -

(३) कुल बकिया - 44.10

तारीख अमला तहसील कुनिन्दा : 10-03-2018

आस महल का बकिया मालगुजारी पर (मिवाय ऐसे बकायों पर जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।



यह एक कम्प्युटर जनित प्रति है।

यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है।

इसका उपयोग किसी भी न्यायालय में साक्ष्य के रूप में नहीं किया जा सकता है।

किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलधिकारी से संपर्क करें।

Sch XIV-F.No. 180v

रसीद मालगुजारी

नाम सर्कल | नाम मीजा मय

धाना वी धाना नम्बर

V

फरद मलकी / फरद रैयती Page No. : 260
नाम रैयत मय वलिदयत जमाबन्दी Vol. No. : 3
वी संकुनत नम्बर। Receipt No. : 0401461757

सरायकेला सरायकेला वार्ड नं0-1 0301 बसंती पुरती		
खाता संख्या	खेसरा संख्या	रकबा (एकड में)
198	117/A	0 एकड 4 डिसमील 0 हेक्टर

अराजी नकदी	अराजी भावली	तफसील हिसाब लगान भावली
------------	-------------	------------------------

जौत का साताना भाग मय तफसील (बकया वी हाल) मीजूदा साल का।

भाग भावत	साताना	बकया				हाल (2017-2018)
		तीन वर्ष से ज्यादा	3 रा वर्ष	2 रा वर्ष	1 ला वर्ष (2016-2017)	
माल (नकदी)	5.00				5.00	5.00
गुजारी (भावली)	1.25				1.25	1.25
सेस	2.50				2.50	2.50
सूद	2.50				2.50	2.50
मुतफरकत	1.00				1.00	1.00
मीजान	12.25				12.25	12.25

तफसील अदायकारी

अदायकारी बाबत	साताना	बकया				मौतालबा हाल (2017-2018)	पबजिल
		तीन वर्ष से ज्यादा	3 रा वर्ष	2 रा वर्ष	1 ला वर्ष (2016-2017)		
माल (नकदी)					5.00	5.00	
गुजारी (भावली)					1.25	1.25	
सेस					2.50	2.50	
सूद					2.50	2.50	
मुतफरकत					1.00	1.00	
मीजान अदायकारी					12.25	12.25	

(1) मीजान कुल (तफजी में) : Twenty Four Rupees and Fifty Paise

(2) नाम देहिन्दा -

(3) कुल बकया - 24.50

तारीख अमला तहसील कुनिन्दा 10-03-2018

आस महाल का बकया मालगुजारी पर (मिवाय ऐसे बकया पर जिन पर कि नोटिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।



यह एक कम्प्युटर जनित प्रति है।

यह पत्र केवल प्राची की जानकारी के लिए है।

इसका उपयोग किसी भी न्यायालय में साक्ष्य के रूप में नहीं किया जा सकता है।

किसी भी प्रकार की अशुद्धि के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करें।

SARAIKELA NAGAR PANCHAYAT

झारखण्ड नगरपालिका अधिनियम-2011 की धारा 152 (3) के अन्तर्गत स्वनिर्धारित किये गये सम्पत्ति कर की सूचना।

Memo No. : 284317300118015022

Date : 30-01-2018

प्रभावी : 4 2017-2018

श्री/श्रीमती/सुश्री : Bashanti purti W/O ram chandra sardar,
मोहल्ला : Hensauri seraikella
seraikella -kharswan , 833219
9955472107

एतद् द्वारा आपको सूचित किया जाता है कि आपका नया गृह सं० - 0040000319000A2 वार्ड सं० 4 हुआ है, आपके स्व० निर्धारण घोषणा पत्र के आधार पर वार्षिक किराया मूल्य 5040/- रू० निर्धारित किया गया है। इसके अनुसार प्रति तिमाही कर निम्न प्रकार होगा।

स्व-निर्धारित कर की सूचना		
क्रम सं०	Particulars	Amount (In Rs.)
		25.00
1.	गृह कर	0.00
2.	जल कर	0.00
3.	शीघ्रागत कर	0.00
4.	बिजली कर	0.00
5.	अतिरिक्त गृह कर (वर्षा जल संरक्षण की व्यवस्था नहीं होने के कारण)	0.00
कुल राशि (प्रति तिमाही)		25.00



To be signed by the Applicant

• नोट:-

1. कर निर्धारण की सूची, SARAIKELA NAGAR PANCHAYAT Website, www.jharkhandsuda.net पर प्रदर्शित है।
2. निम्नवर्ती कठिनाई 11.4 के अन्तर्गत में वर्षा जल संरक्षण की व्यवस्था नहीं होने के कारण अतिरिक्त गृह कर लगाया जाएगा जो सम्पत्ति कर का 50% होगा। हिदायत दी जाती है कि, वर्षा जल संरक्षण संरचना लगा कर निगम को सूचित करें तथा अतिरिक्त गृह कर से राहत पाएं।
3. प्रायःक वित्तीय वर्ष में सम्पत्ति कर का भुगतान त्रैमासिक देय होगा।
4. यदि किसी वर्ष के लिए सम्पूर्ण पूंजी कर का भुगतान वित्तीय वर्ष के 30 जून के पूर्व कर दिया जाता है, तो करदाता को 5% की रियायत दी जाएगी।
5. किसी देय पूंजी को निर्दिष्ट सम्भावधि (प्रत्येक तिमाही) के अन्दर या उसके पूर्व नहीं चुकाया जाता है, तो 1% प्रतिमाह की दर से सधारण ब्याज देय होगा।
6. गृह कर निर्धारण आपके स्व-निर्धारण एवं की गई घोषणा के आधार पर की जा रही है, इस स्व-निर्धारण-साह-घोषणा पत्र की स्थानीय जांच तथा समय निष्पत्ति के बाद ही करदाता को गतत पाए जाने पर निम्नवर्ती कठिनाई 13.2 के अनुसार निर्धारित व्यक्ति (Firma) एवं अंतर राशि देय होगी।
7. SARAIKELA NAGAR PANCHAYAT द्वारा संग्रहित इस सम्पत्ति कर इन इमरतों/घरों को कोई कानूनी हेतियत प्रदान नहीं करता है औरथा न ही अपने सर्विसों, टैक्सकर को कोई कानूनी अधिकार प्रदान करता है।
8. अगर आपके नये हेलेडिंग नं० का जाडिरी अंक 5/6/7/8 है तो यह विभिन्न संरचनाओं को ब्रेजी के अन्तर्गत माना जाएगा।

NOTE : This is a Computer generated receipt. This receipt does not require physical signature.

SERAIKELA NAGAR PANCHAYAT

Payment Receipt

Date: _____

Shri / Smt. **BASANTI PURTY** Amount Rs. **1,200.00** Rupees **One Thousand Two Hundred**
Only by _____ for the Plot No. **117/A** Mens No. **301** Ward No. **W04.**

Sr. No.	Budget Heads	Amount
1	Form Fees	200.00
2	Processing fee	1,000.00
	Total	1,200.00

ANNANT KUMAR ACHARYA
Council Clerk

Seraikele Nagar Panchayat