

802 Sale Value 761,000/- Stamp 30,500/- Seraikella, 760



झारखण्ड JHARKHAND

141833

141835



Tribikram Singh
18/4/16

मुल्यांकन सूची से जाँच किया गया

दस्तावेज जाँच एवं सही पाया

दस्तावेज में वर्णित प्रतिबन्धित सूची से जाँच किया गया

जाँचकर्ता

उपस्थित दस्तावेज में लेख्यकारी की जाति... है। यह जाति C.N.T Act 1938 की धारा 461(B) के अन्तर्गत नहीं है।

Tribikram Singh Dev
18/4/16

SALE DEED



Govt. Valued at Rs. 7,61,000/- (Rupees Seven Lakhs Sixty one thousand) only.

Consideration amount of Rs. 4,60,000/- (Rupees Four Lakhs Sixty thousand) only.

This Deed of sale made on this the 18th day of April, 2016 at Seraikella:-

Between

ASWINI KUMAR MODAK, son of Late Sambhu Nath Modak, by faith Hindu, by Caste-Moira(Halwai), by occupation-Retired Govt. Employee and cultivation, by nationality-Indian, resident of ward no.7, Seraikella Municipality, P.O.-Seraikella, P.S.-Seraikella, District-Seraikella Kharsawan, Jharkhand, At present residing at village-Husabazar(Mehentarpada),

T.S

नियम-21 के अन्तर्गत ग्रहण भारतीय स्वाम्य अधिनियम (वि.स्व. अधिनियम 1950) की अनुसूची-1 या 1 (क) में वर्णित अर्थीन स्वाम्य अधिनियम 1950 से विमुक्त स्वाम्य अधिनियम अर्पित नहीं।

2016 निवेदन प्रमाणिकता
Fees paid
22830/-
250
0.94
22830
22061.74



Triwikram Singh Deo
18/4/16

-2-

P.O. & P.S. Hirakud, District-Sambalpur (Odisha), by nationality Indian, Represented through his duly constituted attorney SRI TRIBIKRAM SINGH DEO, son of Sri Jadabendra Narayan Singh Deo, by faith Hindu, by Caste-Kshetriya, by nationality-Indian, by occupation-Cultivation, resident of ward no.8, Nua Pucca, Seraikella Town, P.O.-Seraikella, P.S. Seraikella, District-Seraikella Kharsawan, State of Jharkhand vide Registered General Power of Attorney No. IV-19, Sl. No. 704, Vol-I, dated 24.02.2015, Registered at District Sub-Registry office at Seraikella, here-in-after called the seller of the first part. Seller PAN-GMPM0550N. Attorney PAN-BNSPS8119L.

AND

SRI ASHOK PRADHAN, son of Sri Santosh Pradhan, by faith-Hindu, by Caste-Gour (Gwala) by occupation-Service, by



झारखण्ड JHARKHAND

B 146519

-3-

Nationality-Indian, resident of Hardala, P.O. Madhupur, P.S. Seraikella, District-Seraikella Kharsawan, Jharkhand, hereinafter called the Purchaser of the Second part.

PAN-BCQPP3270G.

Whereas, the landed property morefully described in the Schedule below fell to the share of late Sambhu Nath Modak son of late Rajendra Modak as per final Decree in the Title Partition Suit No. 7/78.

And whereas, Sambhu Nath Modak died leaving behind his son Sri Aswini Kumar Modak the present executant has inherited the interest in Schedule below properties and possess the same exclusively.

And whereas, the schedule below landed property has been fixed Rent vide rent fixation case no. 18/2012-13 dated 10.04.2013, and paid rent vide Receipt No. JH/13 2051018, dated 03.10.2015 for the year 2015-16 paid by.

present residing at

Tribesman Singh
18/4/16

And whereas, the seller of the first part being in urgent need of money to pay off the outstanding loans, and to meet the expenses to develop the other raiyati lands proposed to sell the schedule below land to the purchaser of the Second part on a consideration of Rs. 4,60,000/- only to which the purchaser of the second part agreed to purchase.

And whereas, in acceptance of such offer of sale the purchaser has paid the full consideration sum of Rupees 4,60,000/-only (Rupees Four lakhs sixty thousand) only to the seller does hereby acknowledge to have received the same.

Now this Deed of absolute sale showeth that in pursuance of the said proposal and acceptance thereof and on receipt of the consideration amount of Rs. 4,60,000/-only from the purchaser as full and final payment the seller of the first part do hereby transfer all that piece and parcel of land morefully described in the schedule below by way of sale in favour of the purchaser to have and to hold the same as an absolute owner hence-forth.

The seller have also delivered the possession of the vended land as described below in favour of the purchaser and the purchaser is at liberty to mutate the same in his name in the Anchal office, Seraikella for payment of rent in his name. The vended land is free from all encumbrances, lien or charges and all right, title, interest and easement attached to the vended lands transferred by this sale deed in favour of the purchaser.

present residing at village

Tribhakar Singh
18/11/16

The Schedule below landed property is not comes under Government of Jharkhand, Forest Department, Temple, Masjid, Kabrasthan, Sairat, Jahira Sthan and said seller does not violate the Section 46(1) a and b of Chhotanagpur Tenancy Act. 1908 and this is not Govt. land and there is no violate the Sec. 22(A) of Indian Registration Act. 1908.

In token of such sale, the seller of the first part execute and sign on this Deed on the date and place here-in-before mentioned in presence of the witnesses.

SCHEDULE

Mouza- Seraikella Municipality Ward no. 2, Thana no. 301,
Thana- Seraikella, District- Seraikella Kharsawan, District-
Sub-Registry office- Seraikella, Halka no. VII.

<u>Khata NO.</u>	<u>Plot NO.</u>	<u>Kisim</u>	<u>Area</u> <u>Ac- Dec.</u>	<u>Boundary</u>
146	<u>78</u> Andar	Don-I At present Homestead Land.	0.05	N:-Proposed Road 15ft. S:-Plot No. 565. E:-Portion of Plot NO. 78. W:-Ruby Debi.

Total Area of land sold is 0.05 Acre (Five Decimals)
i.e. 2180 Sq.ft..

A Trace Map showing the above schedule land is Red colour attached herewith and forms part of this sale Deed.

Annual rent of Rs. 5.00/- only payable to the Government of Jharkhand through the Mchal Adhikari, Seraikella.

2300
18/11/16
present registry

Tribhuvan High Dw.
18/4/16

Identifier/witnesses:-

No. 1- Sathurman Mahapatra s/o Sri M. Mahapatra
s/o. Mukund Mahapatra
vill- Simi
PS- Sorakella
Dist- Sankhali-Khandra
(Jharkhand)
18/04/16

No. 2- महा मन्दी अन्त एव सुविनाद-
कान्ता- अन्त- सुविनाद-
18/4/16

Readover and explained the contents to the executant who after admitting the contents to be true put his hand in my presence.

Antu Sundi
ANTU SUNDI
Need Writer, Sorakella
Licence No. - 30/1997
18/4/16

present reading
18/4/16

Tribitaram Singh
18/4/16

-7-



M/R

Ak



Ashok Pradhan
18/4/16

Signature, Photo and left hand
finger print of the purchaser.



An

18/4/16

Anshuman Mahapatra
Signature & Photo of
Identifier.

Certified that the parties whose photographs are affixed
herewith is attested by me and the finger print of all the
parties have taken by me.

Typed by

18/4/16

ANTU SUNT
Deed Writer, Seraikolla
Licence No. - 30/1997

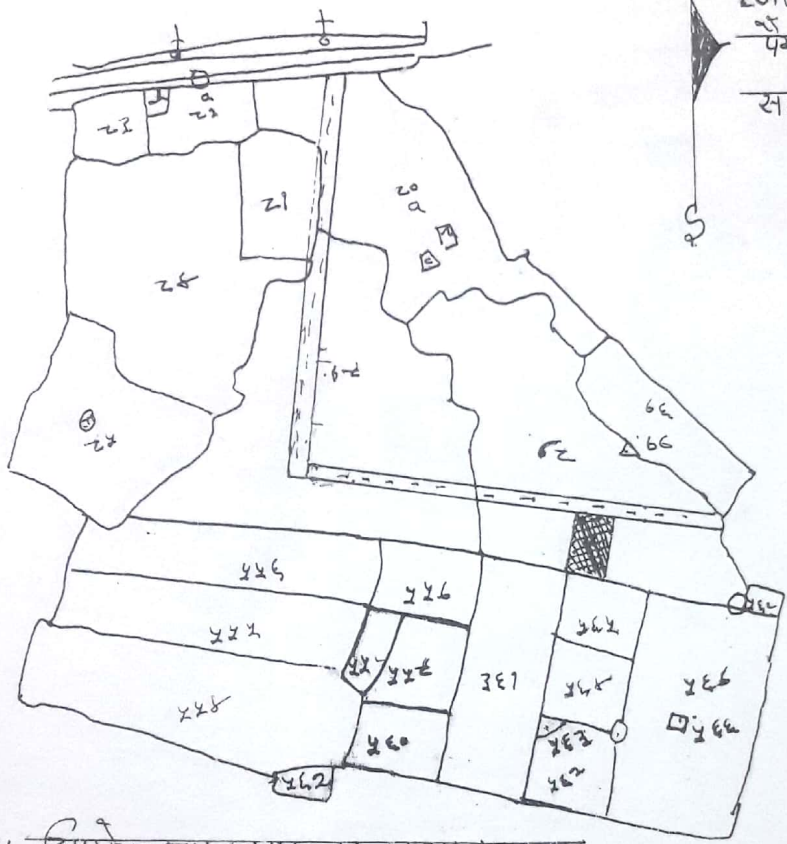
18/4/16

2300

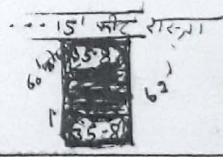
18/4/16

present residing at village-nuapazar

नाम मीजा नगरपालिका
 सरायकेला वार्ड नं. २
 राजर-व चाना सरायकेला
 चाना संख्या ३०१
 जिला सिद्धचुम्भ
 पैमाना ३२=१ मील
 सन् १९६९-७० ई०



नोट:- उपरोक्त न्यु. रवण्ड का नरुशा मूल
 नरुशा से अर्कित क्रिया गमा तथा
 तथा लाल रंग से पिन्दी क्रिया लोपा



रनाता	रने सरा	करम	रकबा	पुठ
146	78 अन्ध	दोम शुक (# Present Home & Steel Land)	र 1 36 0-05 (2180) S.G. Foot	पुठ - लोड का बाकी अंश 78 फठ - लोड न 565 फठ - लोड देवी

R.R. Mahab
 10-04-2016

अमीन
 राजाराम महती
 Gov Regn No-78/Dip No 275

Tribikram Singh
 18/11/16

15
 18/11/16

लगान निर्धारण प्रपत्र (एम)

अनुसूचित-सरायकेला-खरसावों

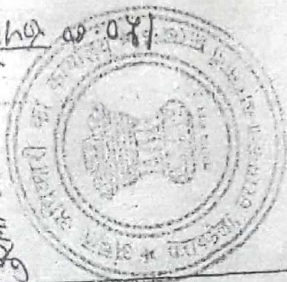
जिला - सरायकेला-खरसावों

अनुसूचित-सरायकेला

शाना नं० 10

दस्ता संख्या VII

क्र. नं०	आपनेक नाम एवं पूरा पता	शाना नं०	आता नं०	लोट नं०	रकबा	चार्जिन का दर्जा	लगान दर प्रति एकड़	लगान	कैफियत
18	1) अरिवनीकु मोरुह पिता- खोरोनानाथ मोरुह 2) मालिह सिंघ मोरुह पिता- एक गोरुनाथ मोरुह शा. सरायकेलावार्ड नं०-7 थाना- सरायकेला जिला- सरायकेला-खरसावों	146	76	0-32	दोन रूख	504.60 रुपाय	5	504.60 रुपाय	सरायकेला
			77	0-01	पुरानी परती				
			78	1-24	दोन रूख				
			79/A	1-43	दोन को				
			81	0-23	दोन को				
			84	1-00	पुरानी परती				
				4-235					



गुण सुधार के लिए सरायकेला।

अधिकारी सरायकेला।
 न्यायाधीश 203
 किताब 18-04-2013
 अनुसूचित सवें अनुसूचित अधिन। L.R.P.C. Letter No-198/Per Pobe-el-04-2013 है
 सरायकेला के सुचनाई सवें अनुसूचित अधिन। अनुसूचित अधिन। दिव्य जागा है, छि पंजी II से संकाय
 सरायकेला की सुचनाई सवें अनुसूचित अधिन। अनुसूचित अधिन। दिव्य जागा है, छि पंजी II से संकाय
 सरायकेला के सुचनाई सवें अनुसूचित अधिन। अनुसूचित अधिन। दिव्य जागा है, छि पंजी II से संकाय
 सरायकेला के सुचनाई सवें अनुसूचित अधिन। अनुसूचित अधिन। दिव्य जागा है, छि पंजी II से संकाय

H.A. Saraikeela
 Anchal Office
 Saraikeela



निबंधन विभाग, झारखंड
सरायकेला

Token No.5 Token Date: 18/04/2016 12:31:18

Serial/Deed No./Year :802/760/2016

Deed Type: Sale Deed

SN	Party Details	Photo	Thumb
1	Aswini Kumar Modak Father/Husband Name:Late Sambhu Nath Modak (VENDOR) Nuabazar Mehentarpada , P.S-Hirakud Dist- Sambalpur		
2	Tribikram Singh Deo Father/Husband Name:Jadebendra Narayan Singh Deo (Power Holder) Nua Pucca, Ward No. 8, Seraikella Municipality , P.S. Seraikella		
3	Ashok Pradhan Father/Husband Name:Sri Santosh Pradhan (VENDEE) Hardala P.O-Madhupur, P.S-Seraikella		
4	Sidheswar Mahapatra Father/Husband Name:Mukund Mahapatra (Identifier) Sini, P.O-Sini, P.S-Seraikella Dist-Seraikella Kharswan		

Book No. I
Volume 65
Page 599 To 642
Deed No 802/760
Year 2016
Date 18/04/2016 15:56:36

Registering Officer

Signature of Operator



निबंधन विभाग, झारखंड
सरायकेला
जांच पर्चा-सह घोषणा प्रपत्र (नियम 114)

Tolan No: 5

Token Date/Time: 18/04/2016 12:31:18

Document Type: Sale Deed
Presenter: Tribikram Singh Deo
Presenter Name & Address: Nua Pucca, Ward No. 8, Seraikella Municipality, P.S. Seraikella
Date of Entry: 18/04/2016
Stampable Doc. Value: 761000
Document/Transaction Value: 460000
Special Type: DOE
Stamp Value: 30500
Serial No.: 0
CNO/PNO: Na
Remarks / Other Details: Old Serial No. / App. ID
e-Stamp Cert. No.

Anchal	Th.No.	Wrd/Hik	Mauza	Kh. No.	Plot No.	Plot Type	Boundary North	Boundary South	Boundary East	Boundary West	H No	Category	Area	Min. Value
SERAIKELLA	301	2	SERAIKELLA NAGAR PANCHAYAT	146	78/A		Proposed Road 15 Ft	Plot No-565	Portion Of Plot No-78	Ruby Debi		U_RES	5 Decimal	761000

Other Property Details:

Property Type	Th. No.	Wrd	Mauza	Location	Area	Rate	Amount
---------------	---------	-----	-------	----------	------	------	--------

Party Details:

SN	P Type	Party Name	Father/Husband	Occup.	Relation	Caste	Gender	PAN/F 60	UID	Mobile	Pres. Address	Perm. Address
1	VENDOR	Aswini Kumar Modak	Late Sambhu Nath Modak	Retired			Male				Nuabazar Mehentarpada, P.S-Hirakud Dist-Sambalpur	Ward No-7, Seraikella Municipality, P.O-Seraikella
2	Power Holder	Tribikram Singh Deo	Jadebendra Narayan Singh Deo	Cultivation			Male	BNSPS8119L			Nua Pucca, Ward No. 8, Seraikella Municipality, P.S. Seraikella	Do
3	VENDEE	Ashok Pradhan	Sri Santosh Pradhan	Service		गोवाला	Male	BCQPP3270G			Hardala P.O-Madhupur, P.S-Seraikella	Do
4	Identifier	Sidheswar Mahapatra	Mukund Mahapatra	Service			Male				Sini, P.O-Sini, P.S-Seraikella Dist-Seraikella Kharswan	Do

Fee Details:

SN	Description	Amount	CHC	Net Amount
1	LL	2.50	0.00	2.50
2	PR	0.94	0.00	0.94
3	A1	22,830.00	228.30	23,058.30
4	SP	660.00	0.00	660.00
Total		23,493.44	228.30	23,721.74

Tribikram Singh Deo

उपर्युक्त प्रविष्टियाँ दस्तावेज में अंकित तथ्यों के अनुरूप हैं।

दस्तावेज लेखक का हस्ताक्षर

प्रस्तुतकर्ता का हस्ताक्षर

निबंधन पूर्व सारांश में इंप्ट फार्म के अनुरूप डाटा इंद्रि की गई है।

डाटा इंद्रि ऑपरेटर का हस्ताक्षर

उपर्युक्त स्वीकार किया त्रिबिक्रम सिंह देव ने इस दस्तावेज के निष्पादन को मेरे समक्ष

जिसकी

पहचान सिद्धेश्वर महापात्र पिता मुकुंद महापात्र पेशा शेका ने की।

निवासी सीनी

निबंधन अधिकारी का हस्ताक्षर

18/4/16

V

खाता संख्या

146

खेसरा संख्या

78/A

रकबा (एकड़ में)

0 एकड़ 0.05 डिसमील 0 हेक्टर

अराजी नकदी

अराजी भावली

तफसील हिसाब लगान भावली

जोत का सालाना मांग मय तफसील (बकाया वो हाल) मौजूदा साल का।

मांग बावत	साताना	बकाया			हाल
		तीन वर्ष से ज्यादा	3 रा वर्ष	2 रा वर्ष	1 ला वर्ष
माल (नकदी)	6.00				6.00
गुजारी (भावली)	1.50				1.50
सेस	3.00				3.00
सूद	3.00				3.00
मुतफरकात	1.20				1.20
मीजान	14.70				14.70

तफसील अदायकारी

अदायकारी बावत	तीन वर्ष से ज्यादा	बकाया			मोतालबा	फाजिल
		3 रा वर्ष	2 रा वर्ष	1 ला वर्ष	हाल (2017-2018)	
माल (नकदी)					6.00	
गुजारी (भावली)					1.50	
सेस					3.00	
सूद					3.00	
मुतफरकात					1.20	
मीजान अदायकारी					14.70	

(1) मीजान कुल (लफजों में) : Fourteen Rupees and Seventy Paise

(2) नाम देहिन्दा -

(3) कुल बकाया- 14.70

तारीख अमला तहसील कुनिन्दा : 26-01-2018

खास महाल का बकाया मालगुजारी पर (सिवाय ऐसे बकायों पर जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।



यह एक कम्प्युटर जनित प्रति है।

यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है।

इसका उपयोग किसी भी न्यायालय में साक्ष्य के रूप में नहीं किया जा सकता है।

किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करें।

-13-

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

TRI BIKRAM SINGHDEO

JADABENDRA NARAYAN SINGHDEO

18/11/1973

Permanent Account Number

BNSPS8119L

Signature



30082007

Tri Bikram Singhdeo

18/11/73

-14-

भारत निर्वाचन आयोग
 पहचान पत्र
 ELECTION COMMISSION OF INDIA
 IDENTITY CARD

JPR2027639



निर्वाचक का नाम : त्रि बिक्रम सिंह देव
 Elector's Name : Tri Bikram Singh Deo
 पिता का नाम : जदबेन्द्र राव सिंह देव
 Father's Name : Jadabendra N. Singh Deo
 लिंग/ Sex : पुरुष Male
 1.1.2009 को आयु : 35
 Age as on 1.1.2009 : 35

मेरी 31 फरवरी को 1814116 का 12 वीं - 45 वीं -
 47 वीं - 48 वीं को भी 1814116 है
 Tri Bikram Singh Deo
 1814116

पता : JPR2027639
 प. सं. : 90
 तहसील/पोस्ट : सराकेला वार्ड नं. 8
 जिला : सराकेला
 जिला/पोस्ट : सराकेला - खारसान 833219
 Address :
 H.No. : 90
 Str/Mohalla : Saraikella Ward No-8
 Post Off : Saraikella
 District/UPin : Saraikella- Kharswan 833219

Date : 21.09.2009

51 - सराकेला (अ. ज. जा.) निर्वाचन क्षेत्र के
 निर्वाचक रजिस्ट्रेशन अधिकारी
 के हस्ताक्षर की अनुकूलि
 Facsimile Signature of the
 Electoral Registration Officer
 for 51 - Saraikella (ST) Assembly

पता बदलने पर, नये पते पर अपना नाम
 निर्वाचक नामावली में दर्ज करवाने तथा उस
 पते पर इसी नम्बर का कार्ड पाने के लिए
 सम्बंधित फार्म में यह कार्ड नम्बर अवश्य लिखें
 In case of change in address, mention this
 card No. in the relevant form for including
 your name in the relevant address

-15-



भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



अशोक प्रधान
Ashok Pradhan
जन्म वर्ष / Year of Birth : 1979
पुरुष / Male



3152 9528 3713

आधार — आम आदमी का अधिकार



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पत्ता: S/O संतोष प्रधान, पंचायत
बान्धिहीर पो. मधुपुर, हार्दला,
मरायकेला-खरमाचा, झारखण्ड, 833220

Address: S/O Santosh Pradhan,
PANCHAYAT BANDIH P.O.
MADHUPUR, HARDALA,
Madhupur, Seraikela-kharsawan,
Jharkhand, 833220

1947
1800 180 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

P.O. Box No.1947
Bengaluru-560 001

Ashok Pradhan

18/11/16

लगान रसीद

V

Sch XIV F No. 180V

जिला का नाम सुरक्षित खण्ड
 अनुमण्डल का नाम सुरक्षित
 अंचल का नाम सुरक्षित
 मौजा सुरक्षित वार्ड 2
 थाना व/थाना नम्बर 301

रसीद क्रमांक JH 73 A Q50128
 रीयत का नाम श्री अशोक प्रसाद
 पिता का नाम श्री सन्तोष प्रसाद
 जमाबन्दी नम्बर III/98

खाता संख्या	खेसरा संख्या	रकबा (एकड़ में)
146/A	W.P	0.05

जोत की सालाना मांग एवं मांग का विवरण (बकाया एवं हाल) चालू वर्ष का

मांग	वार्षिक	बकाया			
		3 वर्ष से ज्यादा	3 वर्ष	2 रा वर्ष	विगत वर्ष
हाल	2016-17				2016-17
लगान	6.00				6.00
सेस	1.50				1.50
*ब्याज	3.00				3.00
विविध	3.00				3.00
योग	14.70				14.70

भुगतान का विवरण

अदायगी	बकाया				हाल	अग्रिम
	3 वर्ष से ज्यादा	3 वर्ष	2 रा वर्ष	विगत वर्ष		
लगान						
सेस						
*ब्याज					14.70	14.70
विविध						
योग						

- कुल योग शब्दों में चौदह सपत्ता साला जेसा मात्र
- नाम अदाकर्ता रवि
- कुल बकाया 14.70

16/07/16

(हल्का कर्मचारी)

हस्ताक्षर एवं दिनांक

* खास महाले का बकाया (मालमजारी पर) (सिवाय ऐसे बकायों जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।

SPL/2013

झारखण्ड सरकार
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग
लगान रसीद



sch XIV F. No. 130V

जिला का नाम सरपहेला खतरसही
 अनुमण्डल का नाम सरपहेला
 अंचल का नाम " "
 मौजा सरपहेला वार्ड-02
 थाना वी थाना नम्बर 301

रसीद क्रमांक JH 13 A 051018
 रयत का नाम अश्वनी कुमार मोहन शर्मा
 पिता का नाम स्व. रामभुनाथ मोहन
 जमाबन्दी नम्बर 34/15

w.p

खाता संख्या	खसरा संख्या	रकबा (एकड़ में)
146		2.61.510

लगान विवरण (चकाया एवं मांग का विवरण (चकाया एवं हाल) चालू वर्ष का

हाल	मांग	वार्षिक	बकाया 1972-73 के			
			3 वर्ष से ज्यादा	3 रा वर्ष	2 रा वर्ष	विगत वर्ष
		2015-16				2014-15
लगान		330-03				1491-29
सेस		82-50				3547-50
*ब्याज		165-01				7095-43
विविध		165-01				7095-43
योग		66-00				2838-00
		808-55				34767-68

भुगतान का विवरण

34767-68 808-55

अदायगी	बकाया				हाल	योग
	3 वर्ष से ज्यादा	3 रा वर्ष	2 रा वर्ष	विगत वर्ष		
लगान						
सेस						
*ब्याज						35576-20
विविध						
योग						

- कुल योग शब्दों में पाँच लाख हजार पाँच सौ पचास रुपये
- नाम अदाकर्ता श्री विजय सिंह देव
- कुल बकाया श्री विजय सिंह देव

23/11/16

(हल्का कर्मचारी)
हस्ताक्षर एवं दिनांक

* खास महान्त का बकाया मालगुजारी पर (मिवाय ऐसे चकायों जिन पर कि राटिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।
SPL/2013

Tribhakar Singh

18/11/16

SARAIKELA NAGAR PANCHAYAT

झारखण्ड नगरपालिका अधिनियम-2011 की धारा 152 (3) के अन्तर्गत स्वनिर्धारित किये गये सम्पत्ती कर की सूचना।

Memo No. : 40498522101804055

Date : 22-10-2018

प्रभावी : 1 2016-2017

श्री/श्रीमती/सुश्री : Ashok pradhan S/O santosh pradhan,

मोहल्ला : Indratandi seraikella

seraikella , 833219

9835778513

एतद् द्वारा आपको सूचित किया जाता है कि आपका नया गृह सं - 0070000311000M0 वार्ड सं 7 हुआ है, आपके स्व° निर्धारण घोषणा पत्र के आधार पर वार्षिक किराया मूल्य 0/- रू° निर्धारित किया गया है। इसके अनुसार प्रति तिमाही कर निम्न प्रकार होगा।

स्व-निर्धारित कर की सूचना		
क्रम सं°	Particulars	Amount (In Rs.)
1.	गृह कर	25.00
2.	जल कर	0.00
3.	शौचालय कर	0.00
4.	बिजली कर	0.00
5.	अतिरिक्त गृह कर (वर्षा जल संरक्षण की व्यवस्था नहीं होने के कारण)	0.00
कुल राशि (प्रति तिमाही)		25.00



नोट:-

- कर निर्धारण की सूची, SARAIKELA NAGAR PANCHAYAT Website, www.jharkhandsuda.net पर प्रदर्शित है।
- नियमावली कंडिका 11.4 के आलोक में वर्षा जल संरक्षण की व्यवस्था नहीं होने के कारण अतिरिक्त गृह कर लगाया जायेगा जो सम्पत्ति कर का 50% होगा।
- हिदायत दी जाती है कि, वर्षा जल संरक्षण संरचना लगा कर निगम को सूचित करें तथा अतिरिक्त गृह कर से राहत पायें।
- प्रत्येक वित्तीय वर्ष में सम्पत्ति कर का भुगतान त्रैमासिक देय होगा।
- यदि किसी वर्ष के लिए सम्पूर्ण घृति कर का भुगतान वित्तीय वर्ष के 30 जून के पूर्व कर दिया जाता है, तो करदाता को 5% की रियायत दी जाएगी।
- यदि किसी घृति को निर्दिष्ट समायावधि (प्रत्येक तिमाही) के अन्दर या उसके पूर्व नहीं चुकाया जाता है, तो 1% प्रतिमाह की दर से साधारण ब्याज देय होगा।
- यदि कर निर्धारण आपके स्व-निर्धारण एवं की गई घोषणा के आधार पर की जा रही है, इस स्व-निर्धारण -सह-घोषणा पत्र की स्थानीय जाँच यथा समय निगम करा सकती है।
- यदि आपने सूचित पाए जाने पर नियमावली कंडिका 13.2 के अनुसार निर्धारित श्रास्ति (Fine) एवं अंतर राशि देय होगा।
- SARAIKELA NAGAR PANCHAYAT द्वारा संप्रहित इस सम्पत्ति कर इन इमारतों/दांचों को कोई कानूनी हैसियत प्रदान नहीं करता है और/या न ही अपने अधिकारों को कोई कानूनी अधिकार प्रदान करता है।
- अगर आपके नये होल्डिंग नंओ का आखिरी अंक 5/6/7/8 है तो यह विशिष्ट संरचनाओं की श्रेणी के अन्तर्गत माना जायेगा।

NOTE : This is a Computer generated receipt. This receipt does not require physical signature.