

54 Sale Value 3,14,000/- Stamp 13,800/- Securities 56



जानकारी के लिये ध्यान
दायित्व रखें।

1. इसका मूल्य (890) की
5.00 के 1 का 1 (10) के 7.50 के
अर्ध के समान है।
दस्तावेज के लिए
युक्त संवैधानिक नहीं।



Attest
for
Kankar

Bhubaneswar 07-1-15

दिनांक एवं ठेका

दलील मूल्य - 3,46,000/- 10000/- का निकाश करार किया गया।

आवक मूल्य - 3,26,000/- 10000/- का निकाश करार किया गया।

विशेष - 1। श्री भुवनेश्वर प्रसाद आचार्य पिता स्व. सुतल सुभाष आचार्य

पति-श्री राम प्रसाद आचार्य पिता-श्री सुतल सुभाष आचार्य

पति-श्री राम प्रसाद आचार्य पिता-श्री सुतल सुभाष आचार्य

पति-श्री राम प्रसाद आचार्य पिता-श्री सुतल सुभाष आचार्य

पति-श्री राम प्रसाद आचार्य पिता-श्री सुतल सुभाष आचार्य

पति-श्री राम प्रसाद आचार्य पिता-श्री सुतल सुभाष आचार्य

पति-श्री राम प्रसाद आचार्य पिता-श्री सुतल सुभाष आचार्य

पति-श्री राम प्रसाद आचार्य पिता-श्री सुतल सुभाष आचार्य

पति-श्री राम प्रसाद आचार्य पिता-श्री सुतल सुभाष आचार्य

पति-श्री राम प्रसाद आचार्य पिता-श्री सुतल सुभाष आचार्य

पति-श्री राम प्रसाद आचार्य पिता-श्री सुतल सुभाष आचार्य



झारखण्ड JHARKHAND

A 044375



Anjali Acharya.
7-1-15 -3-



Bhubaneswar P. Acharya
7-1-2015
Kashi Koth Acharya
7-1-2015
Anjali Acharya
7-1-15



कारण - चूंकि आज बिक्रेताओं को पारिवारिक खर्च हेतु स्पष्ट कि

बिगैर प्रयोजन वाले उपर वर्णित जमीन जो कि बिक्रेता नं०-1 तथा 2 के पिता तथा बिक्रेता नं०-3 के ससुर स्व० प्रसन्न कुमार आचार्य के नाम पर हाल सर्वे खातियान में रेकॉर्ड दर्ज है । वतमान बिक्रेता नं०-1 तथा 2 के पिता तथा बिक्रेता नं०-3 के ससुर के देहान्त के बाद तथा बिक्रेता नं०-3 के पति के देहान्त होने के कारण उक्त जमीन बिक्रेताओं ने अपना दखल कब्जा में रहे हैं तथा बिक्रेताओं ने अपने नाम पर लगान निर्धारण करवा कर



झारखण्ड JHARKHAND

A 044376

Bhubaneswar for K. S. Singh
07-01-2015
Kanti Khatun 07-01-2015
Anjali Acharya
07-01-15

-4-

अपने नाम पर लगान रसीद कटाते आ रहे हैं। आज बिक्रेताओं ने
उक्त जमीन बिक्री करने के लिये अपना मत प्रकाश किये।

आज बिक्रेताओं ने क़सा से जमीन की उचित मूल्य 3,25,000/-
नगद लेकर यह जमीन बिक्री करके निःसत्त्व हूये। आज तारीख से यह
जमीन क्रेता का हुआ और इस जमीन से बिक्रेता का हक सत्त्व और
अधिकार समाप्त हुआ। क्रेता ने आज तारीख से इस जमीन को
अपने पृत्र-पौत्रादि अनुक्रम से भोग देखल करेगे। इसमें बिक्रेता या उनके
कोई भी वारीसनों का किसी प्रकार की आपत्ति या दावा-दावी
पलेगी नहीं, करने से वह तब न्यायालय में नामंजूर होगी। क्रेता ने



झारखण्ड JHARKHAND

B 012256

-5-

Bhubaneswar R
Acharya
07-01-2015
Kanti Khatun
07-01-2015
Anjali Acharya
07-01-2015

अंवल कार्यालय में आवेदन पत्र जमा कर देकर अपने नाम पर नामान्तरण करता
लेगे तथा लगान जमा देकर रसिद ग्रहण करेगा ।

यह जमीन कृषि योग्य जमीन है तथा आदिवासी, बनिविभाग,
मंदिर मस्जिद सरकारी जमीन से मुक्त है तथा सी०एन०टी० के अन्तर्गत
सही आता है ।



झारखण्ड JHARKHAND

A 590541

-6-

Pshambanswar Pr Acharya
07-01-2015
Kanti Prakash Acharya
07-01-2015
Anjali Acharya
07-01-2015

प्रकाश रहे कि इस दस्तावेज के साथ ट्रेड नक्शा तैयार किया गया है,
जिसमें विवक्षित जमीन को लाल रखाही से अंकित किया गया है ।



झारखण्ड JHARKHAND

A 590542

Bhubaneswar Pr. Acharya
07-01-2015
Kanki with Acharya
07-01-2015
Ajmeri Acharya,
07-01-2015

-7-

अतः आज वह दलील लिखकर संपादन कर दिया कि प्रमाण रहे और

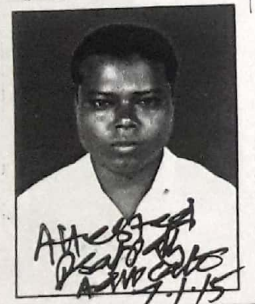
समय पर काम में आवे । आज दि 7-01-15 ई० ।



झारखण्ड JHARKHAND

A 590543

गवाहों - ४।४



Blueberry Singh
07-01-2015
Kanki Mahato
07-01-2015
Anjali Acharya,
07-01-2015



Anjali Mukhi
07-01-2015

Kanki Mahato - Jagdish Mahato
Chhata Gramania P.S Gramania
7-01-2015

उपस्थित,

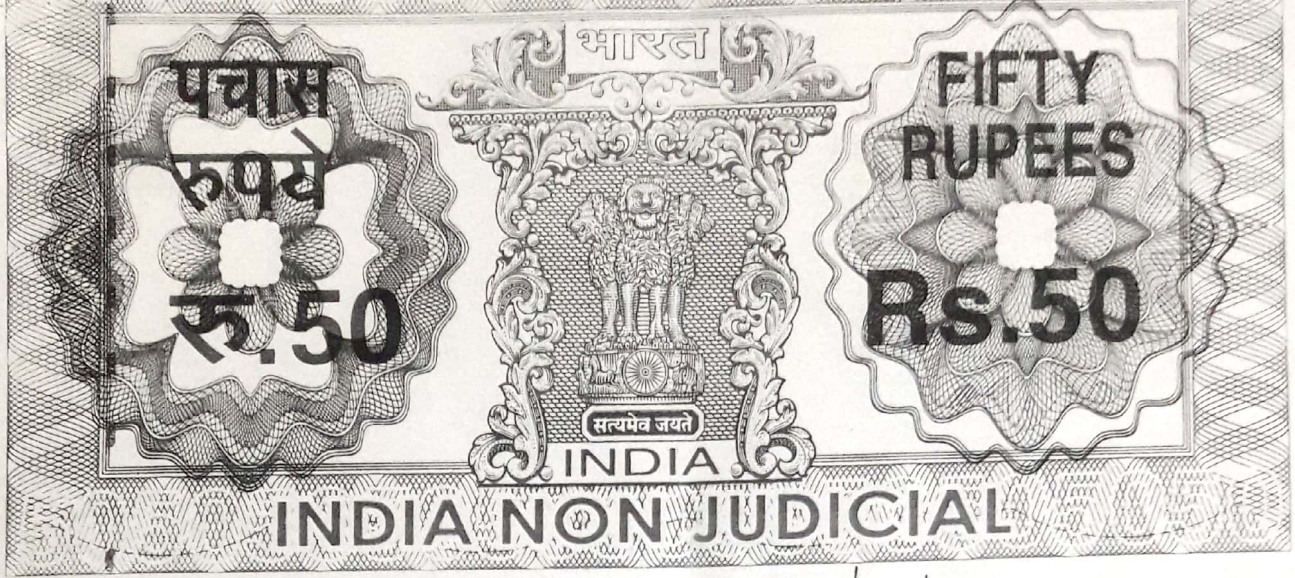
Uma Nath Laha
7-01-15

मेरे द्वारा प्रत्याक्ष एवं संतोषित किया गया तथा मैंने बिक्रेताओं को गवाहों के सामने यह दलील पढ़कर सुना वो समझा दिया। दलील पढ़ने के बिक्रेताओं ने बोले और मेरे सामने अपना हठ किये।

Permanand Saha
Advocate
7.1.15

E.N.O. 348/84

भारतीय गैर न्यायिक



झारखण्ड JHARKHAND

-9-

B 821842



*Rashmi Kumari Prasad
Advocate
7.1.15*



*Rashmi Kumari Prasad
07-01-2015
Kanchi Kothacharya
07-01-2015
Anjali Acharya
07-01-2015*



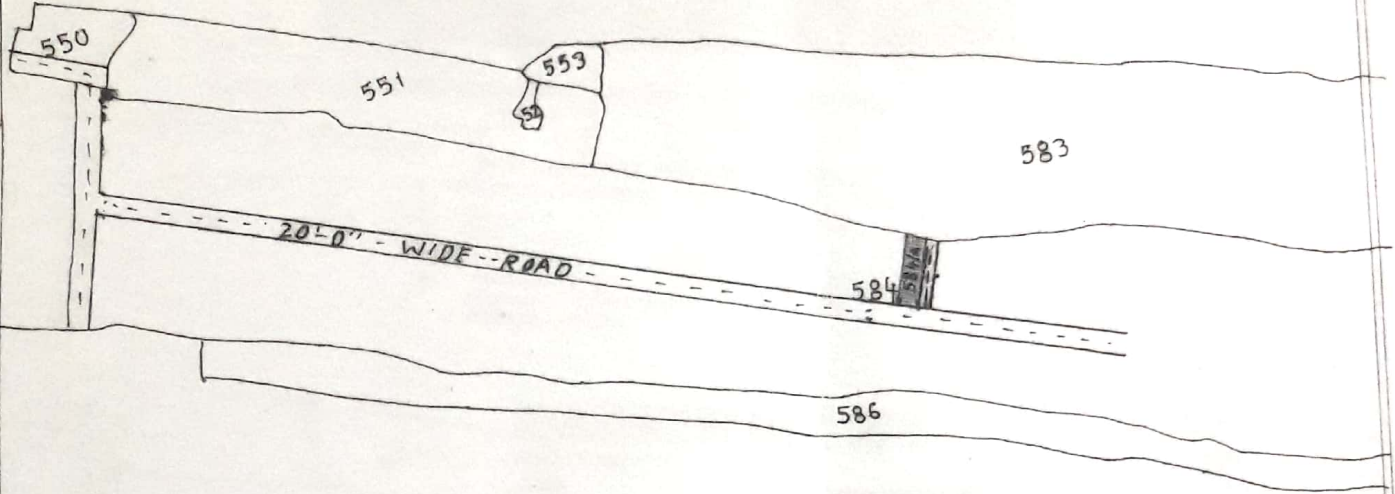
*Rashmi Kumari Prasad
07-01-2015*

प्रमाणित किया जाता है कि प्रो. रश्मी, जिनका न्यायिक दस्तावेज में क्या है, के बायें हाथ की तभी अंगुलियों के निशान मेरे द्वारा या मेरे सामने लिखे गये हैं। अनू-विप्रेताओं का आधार वाई तथा देता वा आधार तथा गवाहों नं-1 के आधार वाई की अवाप्ति

*Parmanand Saksathy
Advocate
7.1.15*

E No- 348/84

N
 नाम नगर पालिका सराभकुला
 पार्ड नम्बर 2
 भागा नम्बर 301
 जिला सिंहभूम
 पैमाना 32" = 1 फी
 सन 1969-70 ई०



584/A लाल रंग पर दिखारा गया है।

K NO	P. NO	K.	A - DEC	B.
116	584/A	DON II	0-02.5 DEC 1090 SQFT	N: P. NO 583 S: प्रस्तावित रास्ता E: प्रस्तावित रास्ता W: निषा विडोला

Certified to be a true copy of the original map.

Bhabaneswar Pr Acharary
 07-01-2015

Traced by :-
 6/1/015
KRISHNA DAS MAHATO
 Amin(Land Survey), Seraikella
 Reg. No. - JH20120051B209



निबंधन विभाग, झारखंड
सरायकेला

Token No.11 Token Date: 07/01/2015 14:33:47
Serial/Deed No./Year :57/56/2015
Deed Type: Sale Deed

SN	Party Details	Photo	Thumb
1	Bhubaneswar Prasad Acharya Father/Husband Name:Late Prasanna Kr Acharya (VENDOR) Ward No-4 , Seraikella , Ps-Seraikella		
2	Kashinath Acarya Father/Husband Name:Late Prasanna Kr Acharya (VENDOR) Ward No-4 , Seraikella , Ps-Seraikella		
3	Anjali Acharya Father/Husband Name:Late Dillip Kr Acharya (VENDOR) Ward No-4 , Seraikella , Ps-Seraikella		
4	Rashmi Kumari Prasad Father/Husband Name:W/O Manish Kumar (VENDEE) Ward No-2, Seraikella , Ps-Seraikella		
5	Amulya Mukhi Father/Husband Name:Bijay Mukhi (Identifier) Harijan Basti Dhatkidih, Jsr		

Book No. I
Volume 3
Page 391 To 424
Deed No 57/56
Year 2015
Date 07/01/2015 15:19:50

Registering Officer

Signature of Operator



निबंधन विभाग, झारखंड
सरायकेला

जांच पर्चा-सह घोषणा प्रपत्र (नियम 114)

Token No: 11

Token Date/Time: 07/01/2015 14:33:47

Document Type	Sale Deed	Presenter	Bhubaneswar Prasad Acharya
Presenter Name & Address	Ward No-4, Seraikella, Ps-Seraikella	Date of Entry	07/01/2015
Stampable Doc. Value	346000	DOE	Total Pages 34
Document/Transaction Value	346000	Stamp Value	13850
Special Type		Serial No.	0
Remarks / Other Details		Old Serial No.	/
Property Details:		App. ID	e-Stamp Cert. No.

Anchal	Th.No.	Wrld/Hlk	Mauza	Kh. No.	Plot No	Plot Type	H No	Category	Area	Min. Value
SERAIKELLA	301	2	SERAIKELLA NAGAR PANCHAYAT	116	584/A			U_RES	2.5 Decimal	345825

Other Property Details:

Property Type	Th. No.	Wrld	Mauza	Location	Area	Rate	Amount
---------------	---------	------	-------	----------	------	------	--------

Party Details:

SN	P Type	Party Name	Father/Husband	Occup.	Caste	PAN/F 60	UID	Address
1	VENDOR	Bhubaneswar Prasad Acharya	Late Prasanna Kr Acharya	Retired	General	Form 60	966497938458	Ward No-4, Seraikella, Ps-Seraikella
2	VENDOR	Kashinath Acharya	Late Prasanna Kr Acharya	Advocate	General	Form 60	839529645737	Ward No-4, Seraikella, Ps-Seraikella
3	VENDOR	Anjali Acharya	Late Dillip Kr Acharya	H H	General	Form 60	766450906043	Ward No-4, Seraikella, Ps-Seraikella
4	VENDEE	Rashmi Kumari Prasad	W/O Manish Kumar	H H	General	Form 61	943818338812	Ward No-2, Seraikella, Ps-Seraikella
5	Identifier	Amulya Mukhi	Bijay Mukhi	Cultivation	General			Harijan Basti Dhatkidih, Jsr

Fee Details:

SN	Description	Amount	CHC	Net Amount
1	LL	2.50	0.00	2.50
2	PR	0.94	0.00	0.94
3	A1	10,380.00	103.80	10,483.80
4	SP	510.00	0.00	510.00
Total		10,893.44	103.80	10,997.24

Bhubaneswar Pr Acharya

उपर्युक्त प्रविष्टियाँ दस्तावेज में अंकित तथ्यों के अनुरूप हैं।

निबंधन पूर्व सारांश में इंफॉर्म फॉर्म के अनुरूप डाटा इंद्रि की गई है।

दस्तावेज लेखक का हस्ताक्षर

प्रस्तुतकर्ता का हस्ताक्षर

P. Satpathy

B. K. Singh

भुवनेश्वर प्रसाद अचार्य, कृष्णाचार्य अचार्य

डाटा इंद्रि ऑपरेटर का हस्ताक्षर

उपर्युक्त

स्वीकार किया

जिसकी

पहचान

निवासी

अंजली अचार्य

अमूल्य मुखी

हरिजन बस्ती, धातकीडीह

जमशेदपुर

पिता

बिजय मुखी

पेशा

खेती

ने की।

S.K. Singh 07-01-15

निबंधन पदाधिकारी का हस्ताक्षर

