

2128 Sale Value 1100000/- Stamp 10/- Date 10/10/2018

भारतीय गैर न्यायिक

दस
रुपये
रु.10



TEN
RUPEES
Rs.10

INDIA NON JUDICIAL

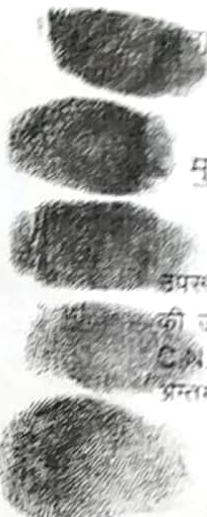
जारी (कॉस्ट) 10 (कॉस्ट) 10/10/2018 1100000/- 10/10/2018 के अतिरिक्त आंकड़ों के लिए मालिक (व्यक्ति) को सलाह दें।
झारखण्ड JHARKHAND

05AA 7580430



ATTESTE:
Sulima

Dilvi Raj Singh
9.10.017



मूल्यकन
संप्रस्थापित दस्तावेज में लक्षणकारी
की जाति... यह जाति
C.M.T Act 1953 के धारा 461(B) के
प्रतर्गत नहीं है।

Dilvi Raj Singh
9.10.017

T-17

SALE DEED

नियम-21 को अधीन ग्राह्य
भारतीय स्टांम्प अधिनियम
(इण्डियन स्टांम्प एक्ट 1939) की
अनुसूची-1 के अंतर्गत... के
अधीन यथावत स्टांम्प या
स्टांम्प शुल्क से विमुक्त या
स्टांम्प शुल्क अर्पित नहीं।

Govt. Valued at Rs. 11,00,000/- only

(Rupees Eleven Lacs) only

Consideration Amount of Rs. 4,00,000/- only

(Rupees Four Lacs) only

.....20/10/17 निबंधक प्रदाताकारी

[Handwritten signatures and dates]
20/10/17
20/10/17
20/10/17

Prithvi Raj Singh Deo
9.10.017

-2-

This Deed of Sale made on this the 4th. day of
Sept. 2017. hereat Seraikella:-

B e t w e e n

BIR BIKRAM SINGH DEO, s/o Late Prithwish Narayan
Singh Deo, by faith Hindu, by Caste-Kshetriya, by
occupation-Advocate, by nationality-Indian, resident of
Seraikella Town, Ward no. 8, P. S.-Seraikella, District-
Seraikella Kharsawan, having PAN- AUOPS9281P, Aadhar
No. 4871 9840 8592, Represented through his duly constitu-
ted Attorney SRI PRITHVI RAJ SINGH DEO, s/o Bidy a Binod
Singh Deo, by faith Hindu, by Caste-Kshetriya, by occupation
Business, by nationality-Indian, resident of H.No. 58,
Rangarh, Kharsawan, P.O. & P. S.-Kharsawan, District-
Seraikella Kharsawan vide G.P.A.No. IV-74, dated 22.7.16
registered at D.S.R.O. Seraikella, hereinafter called
the seller of the 1st. part.

PAN- AYIPS7965C Aadhar no. 7412 3058 9365

Bir Bikram Singh Deo
9.10.17

In favour of

MANORAMA PRADHAN, W/o Sujit Kumar Pradhan by faith Hindu,
by Caste-Gwala, by occupation-House wife, by nationality-
Indian, resident of village-Durusai, P.O. Galudih, P.S.-
Kuchai, District-Seraikella Kharsawan, Jharkhand 833101
hereinafter called the Purchaser of the 2nd. part.

PAN:- EANPP8025B

Aadhar no. 2936 7466 1365

Whereas, the land situated at Mouza Seraikella Ward no.1,
P.S.-Seraikella, Thana no.301, Khata no.118, Plot no.62,63,65
stands recorded in the name of Padmabati Debya, W/o late
Surendra Pratap Singh Deo in recent survey settlement
operation of 1972.

And whereas, the recorded tenant Padmabati Debya, W/o
late Surendra Pratap Singh Deo has been transferred by way
of Gift to her elder grandson Bir Bikram Singh Deo the
aforesaid Principal vide Gift Deed no.1864 dated 21.05.1985
at S.R.O. Seraikella which is recorded in Vol.No.10, Book
No.1, page no. 514 to 518 date of completion is 22.5.85
in the office of S.R.O. Seraikella and the same has been
mutated vide Mutation Case no.40(VII)/85-86 in the name
of Bir Bikram Singh Deo and since then he is in exclusive

peaceful physical possession over the same. Malguzari (revenue) of land fully detailed and described in schedule has been deposited, of which rent receipt no. JH/13A-053858, dated 11.06.16 and the said land of the said schedule is recorded on line under Janabandi under volume-VII of Register-II on page no. 8.

And whereas, The said Bir Bikram Singh Deo appointed his legal lawful attorney to Sri Prithvi Raj Singh Deo vide G.P.A.NO.IV-74, dated 22.07.2016, registered at D.S.R.O. Seraikella to do all the acts, things, deeds etc. on his behalf.

And whereas, the said seller being in urgent need of money for his personal emergent expenses, expressed his desire to sell the schedule below land at and for a total consideration of Rs. 4,00,000/- only and the said purchaser on coming to know of the said intention of the said seller, agreed to purchase the same at the said consideration price.

-:: NOW THIS DEED OF SALE WITNESSETH:-

That in pursuance of the said agreement and in consideration of the sum of Rs. 4,00,000/- only paid by the said purchaser to the said seller, which said sum the said seller hereby acknowledge having received, he, the said seller does hereby convey, transfer and assigns unto and to the use of the purchaser, her heirs, executors, administrators and assigns all that land and property morefully described in the schedule below.

Bir Bikram Singh Deo
9.10.16

Britani Raj Singh
9-10-017

And that the said purchaser shall hereafter peaceably hold, use and enjoy the same as her own without any hindrance, interruption, claim or demand by or from the seller or any other person whomsoever from first above noted day and the year and the said purchaser shall hereafter mutated the schedule land in her name and obtain rent receipt.

And that the said land is free from Anabad Jharkhand Sarkar, Anabad Sambasadhan, Pujasthal, Sairat, Kabrasthan Mandir, Masjid, Banbhumi etc. and the said seller does not violate the section 46(1) a & b of Chhotanagpur tenancy Act. 1908 and this is not Govt. land and there is no violate the section 22(A) of Indian registration Act. 1908.

In witnesses whereof the said executant has hereto at Seraikella put his hand this the day month and year first above written.

Note:- I want to avail of benefit of remission sanctioned/ given to the women under notification bearing no. 499 dated 19.6.17 and under which I am wilfully filing stamp duty of Rs. 10/-- instead of Rs. 1/- only

SCHEDULE

Panthvi Raj Singh
9-10-17

Mouza- seraikella Municipality ward no.1, P. S.-Seraikella
Thana no.301, Halka No.VII, District-Sub Registry office
at seraikella, District-Seraikella Kharsawan;

<u>Khata no.</u>	<u>Plot no.</u>	<u>Kisim</u>	<u>Area</u>
118	62/Andar	Don-II	2725 Sq.ft.
		(At present	i.e.06.25 Dec.
		Homestead land)	(Six point two five) dec.

SAF No.4003850909 17111849 Holding No.0040000086000M0

Bounded by

North:-Rupbati Mahato, W/o RabiHari Mahato

South:-Portion of plot no.62.

East :-Plot no.66

West :-Proposed Road 12.ft.

Annual rent of Rs.1.00 payable to the state of Jharkhand
through C.O.Seraikella. A Trace map is attached herewith.

The Principal is still alive and the G.P.A. NO.IV-74,
dated 22.07.2016 has not been revoked.

G.P.A.NO.IV-74, Area 495 dec. in plot no.62

Previous sold-282.95 dec.

today sold- 6.25 dec.

Balance area-205.80 dec.

Certified that the online documents and original present
documents are exact copy and there is no different to each
other. If any different found then we are response the
same and punished ourself.

Identifier/witnesses

1. सुनील कुमार साहू पिता-स्व० विप चया साहू
ग्राम - सिमला पो.धाना - खरखाँ जिला-सराइकेला-खरखाँ
9.10.17

2. Raja Ram Mahato S/o Late Lakhya Mahato
Village Patahara P.S. SeraiKella 9-10-17

the contents of this drafted sale deed have been read over and explained to the seller in Hindi which he fully understood and found to be as per say and thereafter the parties of this sale deed have signed this sale deed with their own good and free will and without any coercion and in sound state of mind and health on this the 4th day of Sept. 17.

Salim Momin
9-10-17

SALIM MOMIN
Deed Writer
Licence No-39/1997
SeraiKella-Bharsarwar

Rajni Raj Singh
A-1-01-6
9

Pritvi Raj Singh
9.10.017



ATTESTED BY
Salim Momin



Manorama Pradhan, 9-10-017
Signature, Photo and left hand
finger print of the purchaser



ATTESTED BY ME
Salim Momin

सुनील कुमार साहू
9-10-2017
Signature & Photo of
Identifier

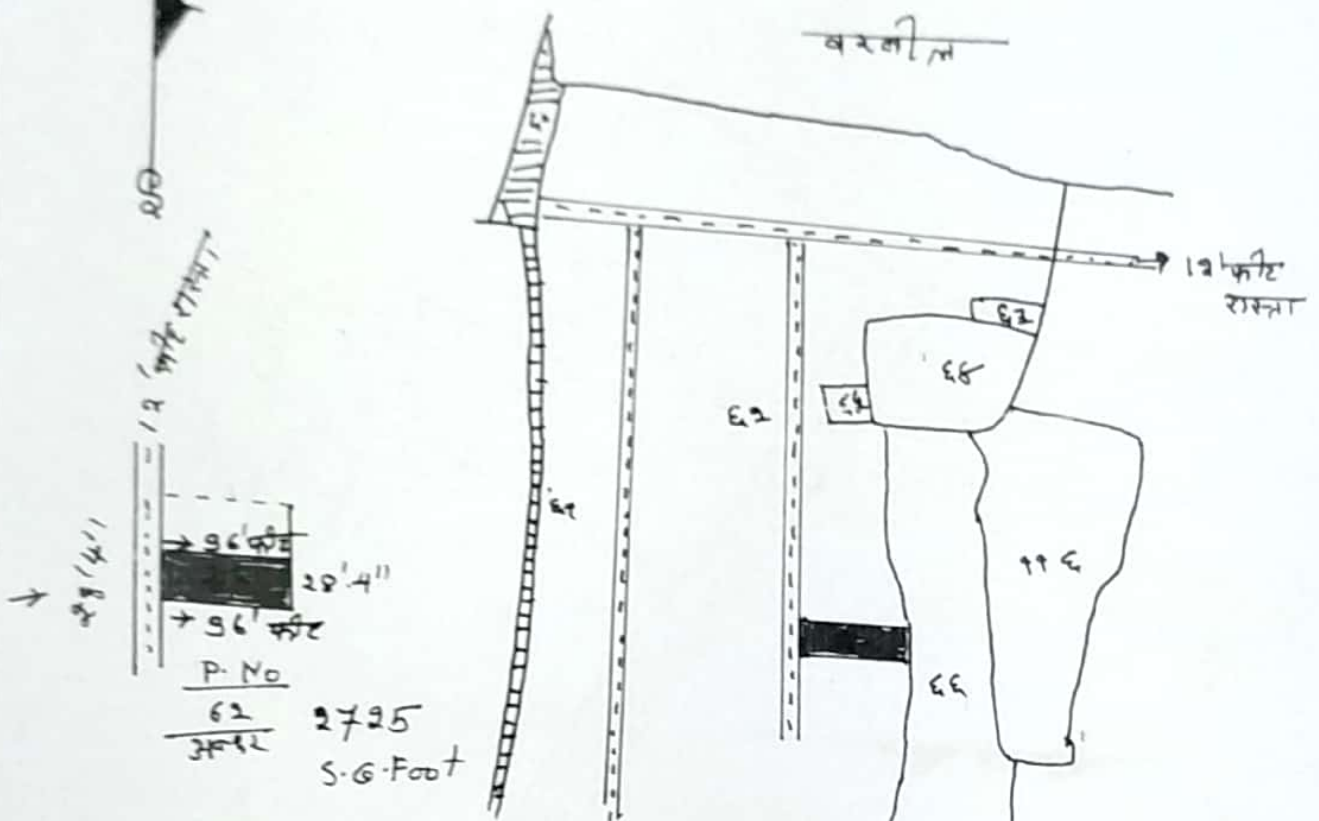
Certified that the parties whose photographs are affixed herewith
is attested by me and the finger print of all the parties have
taken by me.

Type by

Salim Momin
9.10.017
SALIM MOMIN
Deed Writer
License No.-39/1997
Berakelia-Knarsawan

गनौरमा प्रधान

नाम मौजा नगरपालिका समिकेला वडि संख्या १ चाहर संख्या १
 राजस्व खाना समिकेला खाना संख्या ३०१
 जिला सिंहधाम पैमाना ३२" = १ मील सन् १९६९-७० सो



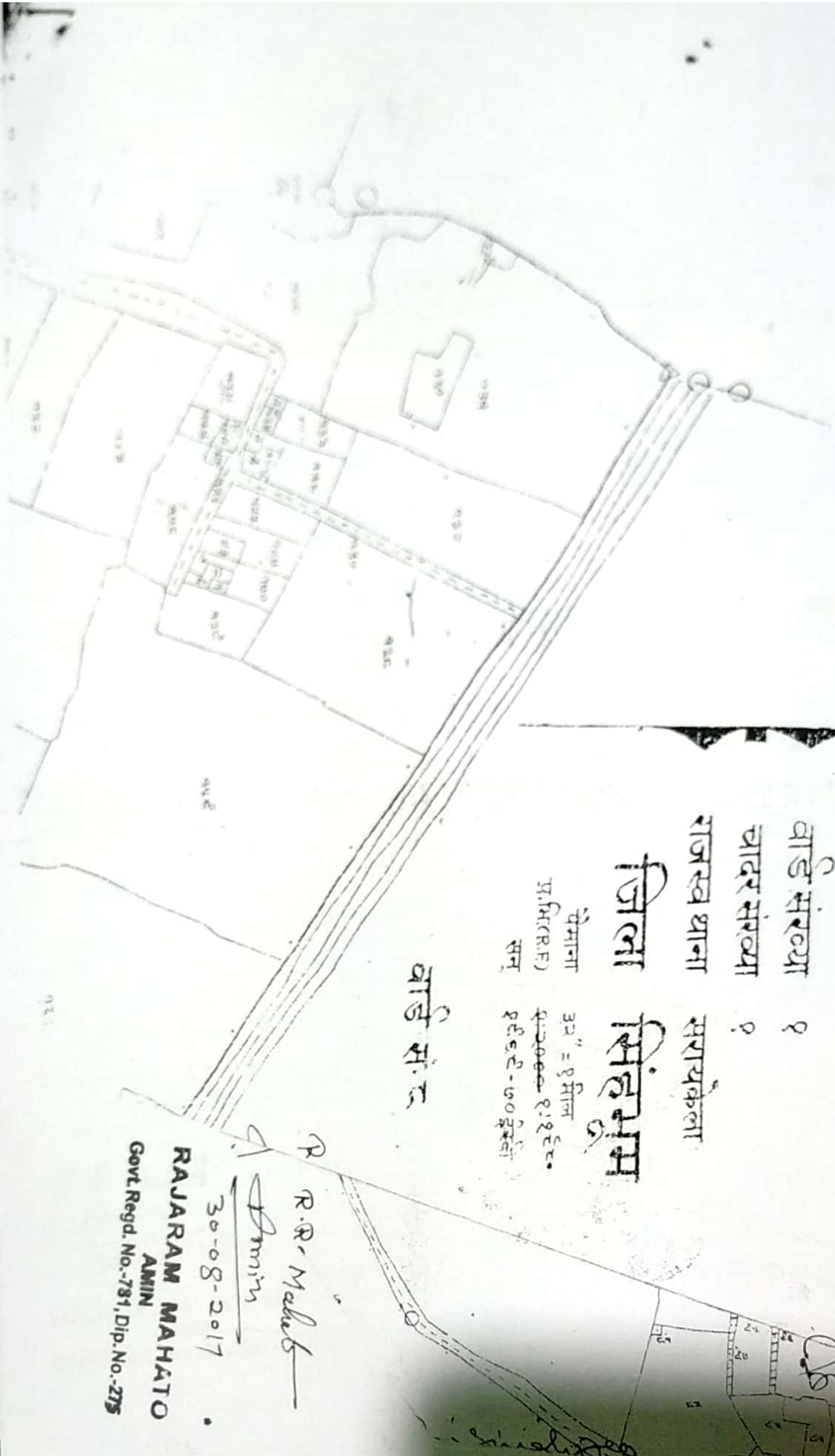
नोट :- उपरोक्त जमीन का नम्बरा मूल नम्बरा से अधिकित किमा गया तथा लाल रंग से चिहनीत किमा गया है।

खता	खसरा	किस्म	खता	खसरी	खसरी
118	62 अन्दा	दौगदो A+Perant Home stede Land	ख-डी ०-०६२५ (२७२५) S.G. Foot	रूपकी मद्रो पहाडी ३०- ससु बिहारी महता ६०- खोटा का काकी अन्दा ६२	ख- प्लोट नं. ६६ ख- उस्तावित खस्ता १२'फीट

R. R. Mahato
 Amin
 30-08-2017

P. R. Singh
 9-10-017

RAJARAM MAHATO
 AMIN
 Govt. Regd. No.-781, Dip. No.-275



नाम नगरपालिका सरायकेला

वार्ड संख्या १

चादर संख्या १

राजस्व थाना सरायकेला

जिला सिंहभूम

वेमाना ३२" = १ मिना
 प्र.भि.र.र.फ. १-२०००-११९६८
 सन् १९६९-७० ई.स.दे.

वार्ड सं. ८

R.R. Mahab
 Amin
 ३०-०८-२०१७
RAJARAM MAHATO
 AMIN
 Govt. Regd. No.-781, Dip. No.-275

110-01-6
 11-01-6

आधार - आम आदमी का अधिकार

[Redacted Name]



प्राध्वी राज सिंह देव
Prabhvi Raj Singh Deo
जन्म वर्ष: 1976
पुरुष Male



7412 3058 9365

आधार - आम आदमी का अधिकार

आधार प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पता:
S/O: बिद्या बिनोद सिंह
देव, म.न.- 58, रामगढ़
रामगढ़, खरसावां, खरसावां,
सरायकेला-खरसावां
झारखण्ड, 833216

Address:
S/O: Bidya Binod Singh Deo,
H.N.- 58, Ramgah Ramgah,
Kharsawan, Kharsawangarh,
Seraikola-Kharsawan
Jharkhand, 833216

Aadhaar - Aam Aadmi ka Adhikar

Prabhvi Raj Singh Deo
9.10.17

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA




Manorama Pradhan
DOB: 14/07/1991
Female / FEMALE



2936 7466 1365

Aadhaar-Aam Aadmi ka Adhikar

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA



Address:
W/O: Sujit Kumar Pradhan, Durusi,
Serakola-Kharaswan,
Jharkhand - 833101

Aadhaar-Aam Admi ka Adhikar

Manorama Pradhan.

Manorama Pradhan.
9-10-07



S.No. 50

Date: 13-9-13

सम्मत, नोटरी पब्लिक, सरायकेला ।

शपथ पत्र ।
=====

मैं, मनोरमा प्रधान, प्रति-सुजित कुमार प्रधान, निवास गाँव-दुरूजाई, पो-गारुडीह, थाना-कुमाई, जिला-सरायकेला, उत्तरांचल प्रदेश, भारत 833101 शपथ पूर्वक कहती हूँ कि :-

- 1- यह कि मैं उक्त ग्राम का स्थायी निवासी हूँ ।
- 2- यह कि मैं अधिसूचना सं- 479 एवं 500 दि- 19-5-17 के तहत महिलाओं के लिये ऐसे छुट का लाभ उठाना चाहती हूँ ।
- 3- यह कि शपथ पूर्वक घोषणा करती हूँ कि पूर्व में प्रस्तुत दस्तावेज के आवेदन के द्वारा उक्त लिखित अधिसूचनाओं का लाभ नहीं उठाया है और न ही भविष्य में उठाऊंगी ।
- 4- यह कि मौजा- सरायकेला नगरपालिका काड नं- 1, थाना-सरायकेला थाना नं- 30। हलका नं- 7 डाटा नं- 118 प्लॉट नं- 62 अन्दा, दोन दो रकमा- 6.25 बीघा यानी- 2725 वर्गफिट जमीन है ।



5- यह कि जमीन 1.00 रुपया टोकन पर निबंधन हेतु दस्तावेज पेश की है ।

Attested the Signature of the
Executant/Executants, who Signed/
put L.T.I. in Presence of Sr. Advocate
S. K. S. S. Advocate District Court,
Seraikeela/S.D.M. Office, Seraikeela
and also to be attested by him

Manorama Pradhan स्थापन
उपरोक्त विन्दुओं में क्वी ग्री सारी बाते
सही है तथा मैं अपना हस्ताक्षर किया ।
शपथकर्ता
शपथकर्ता ने मेरे सम्मत हस्ताक्षर किया है

Raj Kumar
13.9.13
RAJ KUMAR
NOTARY
SERAIKELLA
REGD. NO 850 (J)



SI. No. 51

Date: 13-9-17

शपथ पत्र ।

हम, पृथ्वी राज सिंह देव, पिता- विद्या विनोद सिंह देव, निवास ग्राम-मोसठ-5
४ रामगढ़, धाना- ढारसांवा, जिला- सरायकेला ढारसांवा झारखंड-833216,
2- मनोरमा प्रधान पति- सुजित कुमार प्रधान, ग्राम- दूस्साई, पो- गालुडीह
धाना- कुवाइ, जिला- सरायकेला ढारसांवा झारखंड-833101 शपथ पूर्वक
कहते हैं कि :-



- 1- कि हम उक्त ग्राम का निवासी है ।
- 2- कि प्रस्तुत आनंताइन दस्तावेज एवं मूल दस्तावेज दोनों प्रांत हु-वह है ।
और इसमें किसी तरह का भिन्नता वा हेर-फेर नहीं किया गया है ।
तथापि दस्तावेज में किसी तरह की भिन्नता पाये जाने पह हमलोगों
स्वयं उत्तरदायी होंगे ।

Attested the Signature of the
Executant/Executants, who Signed/
Put J.T.I, in Presence of Sri. A.K. ...
... Advocate District Court.
Seraikella/S.D.M. Court, Jharkhand
and also identified by him

सत्यापन

उपरोक्त विवरण सही है तथा आज
सरायकेला में अपना अपना हस्ताक्षर की,

Pitavi Raj Singh

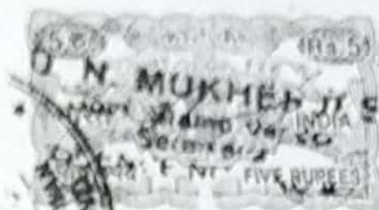
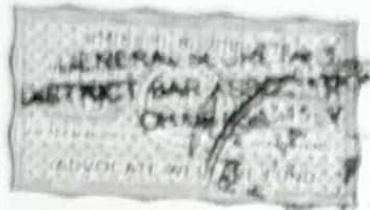
Manorama Pradhan, शपथकर्ता,
शपथकर्ताओं ने मेरे समक्ष हो किया ।

Raj Kumar
13.9.17

RAJ KUMAR
NOTARY
SERAIKELLA
REGD. No. 850 (J)

शपथकर्ता, सरायकेला

13.9.17



S.No. 52
Date: 13.9.17

नौकरा पीबक, सरायकेला ।

शपथ पत्र ।
=====

मे, पृथ्वी राज सिंहदेव पिता- बिद्या पिनोद सिंहदेव निवास ग्राम- मोसो-58
रामगढ, धाना- छारसांवा, जिला- सरायकेला छारसांवा शपथ पूर्वक कहता हूं कि

1- कि आम मुक्तारनामा तख्या- IV-74 दि०- 22-7-2016 का मूल मालिक
[विप्रेता] द्वारा रोभोक नहीं किया गया है ।

2- यह कि मूल मालिक [विप्रेता] जिवीत है जिन्होंने मुझे आम मुक्तार स०-
IV-74 दि०- 22-7-2016 के द्वारा मुझे आम मुक्तार नियुक्त किया है ।



सत्यापन

उपरोक्त विवरण सही है तथा आज
सरायकेला मे अपना हस्ताक्षर किया ।

Poojvi Raj Singh
शपथकर्ता,

शपथकर्ता ने मेरे समक्ष हो किया ।

[Signature]
शपथकर्ता
13.9.17

Attested the Signature of the
Executant/Executants, who Signed
Put L.T.I. in Presence of Sri. A. K. ...
... Advocate District Court,
Seraikeela/S.D.M. Court, handu
and also identified by am

Raj Kumar
13.9.17
RAJ KUMAR
NOTARY
SERAIKELLA
REGD. No.850 (J)

आयकर व प्रमाण पत्र
आयकर एवं भूमि सुधार विभाग
उत्तर प्रदेश



Form No. 118/A

प्लॉट नं. 118/A
 नगरपालिका का नाम **गंगारमेली स्वरसव**
 स्थान का नाम **सखारोवा**
 गाँव का नाम **गंगारमेली नं. 1**
 जिले का नाम **301**

आयकर नं. **JH 13 A 053858**
 प्लॉट नं. का नाम **नौबतपुर वि. वि. सि. वि. वि.**
 प्लॉट का नाम **श्रीमती गंगारमेली सिंह देवी**
 आयकर नं. **40-08**

प्लॉट नं.	आयकर नं.	क्षेत्रफल (एकड़ में)
118/A	40-08	5.17 X 85

प्लॉट की आयकर प्रमाण पत्र प्लॉट का विवरण (अथवा एक साल) का अनुसूची का

वर्ष	अधिकृत	2012-13 10	2015-16	2016-17
1	2016-17	18.60	74.40	18.60
2	4.75	19.00	19.00	4.75
3	9.50	38.00	38.00	9.50
4	9.50	38.00	38.00	9.50
5	3.80	15.20	15.20	3.80
	46.15	184.60	184.60	46.15



वर्ष	आयकर का विवरण				हाल	आगम
	3 वर्ष से ज्यादा	3 वर्ष	2 वर्ष	1 वर्ष		
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						
21						
22						
23						
24						
25						
26						
27						
28						
29						
30						
31						
32						
33						
34						
35						
36						
37						
38						
39						
40						
41						
42						
43						
44						
45						
46						
47						
48						
49						
50						
51						
52						
53						
54						
55						
56						
57						
58						
59						
60						
61						
62						
63						
64						
65						
66						
67						
68						
69						
70						
71						
72						
73						
74						
75						
76						
77						
78						
79						
80						
81						
82						
83						
84						
85						
86						
87						
88						
89						
90						
91						
92						
93						
94						
95						
96						
97						
98						
99						
100						

1. कुल योग राशि में से **श्री गौरीगिरी सपना फौजदार पं. प्रो. का. 6**
 2. नाम बदलना **रुपें**
 3. कुल राशि **रुपें**

11/06/16
 (हस्ताक्षर कर्मचारी)

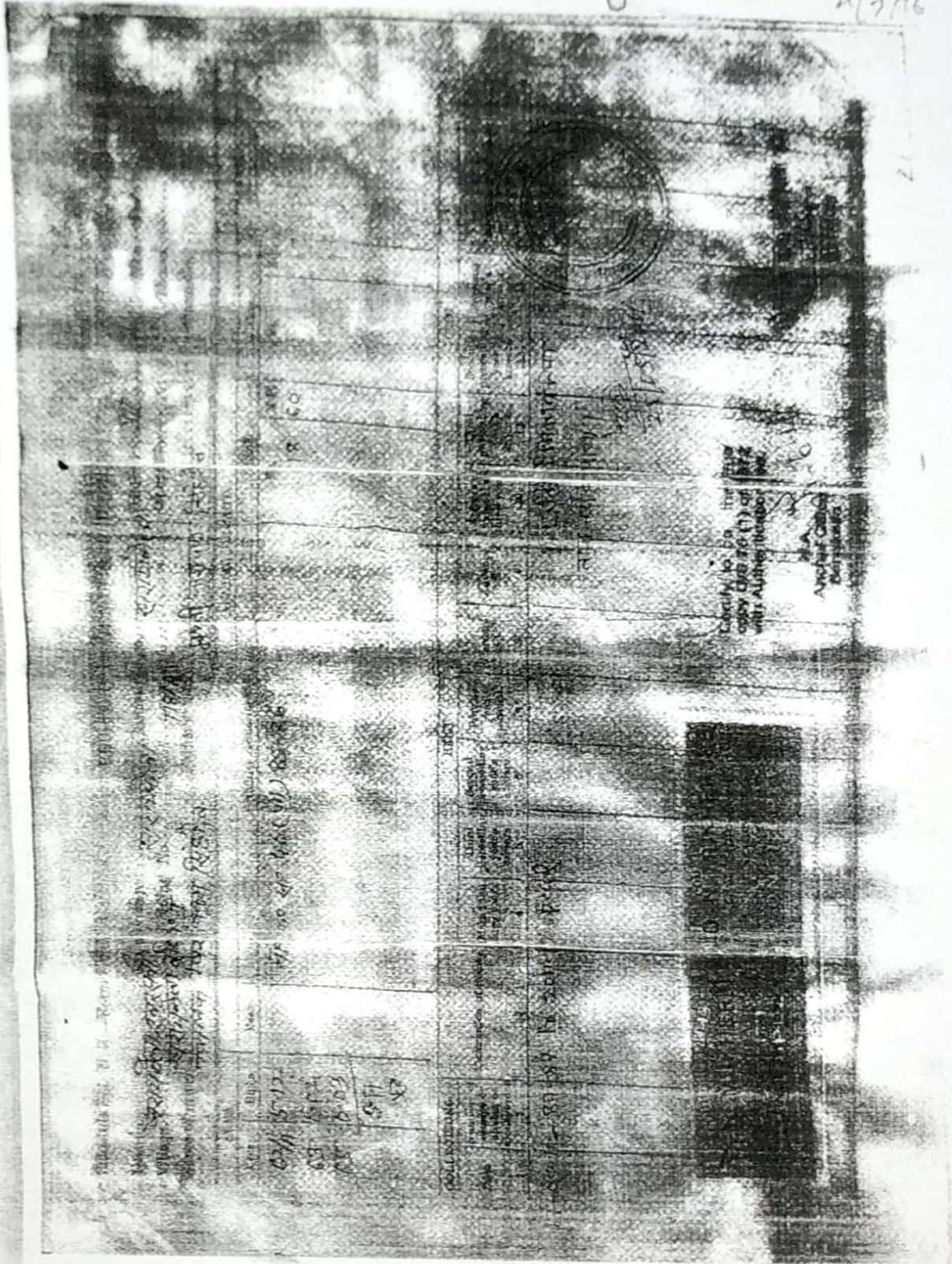
हस्ताक्षर एवं दिनांक

यह प्रमाण पत्र केवल आयकर प्रमाण पत्र के लिए ही वैध है। इसमें अन्य किसी भी प्रकार का अर्थ नहीं है।

Girishri Raj Singh
 9/10/17

coseraikalle T23@gmail.com

21/3/16



Pottuvi Raj Singh 20

9/10/12

SARAIKELA NAGAR PANCHAYAT

झारखण्ड नगरपालिका अधिनियम-2011 की धारा 152 (3) के अन्तर्गत स्वनिर्धारित विधे को सम्मती कर की सूचना।

Memo No : 14716609091/15/2017

Date : 09-09-2017

प्रभावी : 1 2016-2017

श्री श्रीमती/सुश्री : veer vikram singhdeo S/O late prithwish,

पता : ghasi tola hensauri seraikella

Seraikella -kharswan , 833219

8 169936373

एतद द्वारा आपको सूचित किया जाता है कि आपका नया गृह सं - 0040000086000M0 के आधार पर स्वनिर्धारण घोषणा पत्र के आधार पर वार्षिक किराया मूल्य 0/- रूप से निर्धारित किया गया है। इसके अनुसार प्रति तिमाही कर निम्न प्रकार होगा।

स्व-निर्धारित कर की सूचना		
क्रम सं०	Particulars	Amount (In Rs.)
1	गृह कर	123.00
2	जल कर	0.00
3	शौचालय कर	0.00
4	विजली कर	0.00
5	अतिरिक्त गृह कर (वर्षा जल संरक्षण की व्यवस्था नहीं होने के कारण)	0.00
कुल राशि (प्रति तिमाही)		123.00



[Signature box]

To be signed by the Applicant.

नोट:-

1. कर निर्धारण की सूची, SARAIKELA NAGAR PANCHAYAT Website, www.jharkhandsuda.net पर प्रदर्शित है।
2. नियमावली कडिका 11.4 के आलोक में वर्षा जल संरक्षण की व्यवस्था नहीं होने के कारण अतिरिक्त गृह कर लगाया जायेगा जो सम्पत्ति कर का एक अंग के रूप में प्रदायित की जाती है कि, वर्षा जल संरक्षण संरचना लगा कर निम्न को सूचित कर तथा अतिरिक्त गृह कर से राहत पाये।
3. प्रत्येक वित्तीय वर्ष में सम्पत्ति कर का भुगतान त्रैमासिक देय होगा।
4. यदि किसी वर्ष के लिए सम्पूर्ण घृति कर का भुगतान वित्तीय वर्ष के 30 जून के पूर्व कर दिया जाता है, तो करदाता को 5% की रिबायट दी जाएगी।
5. इस सूची के निर्देश समावधि (प्रत्येक तिमाही) के अन्तर्गत आपके पते पर भेजा जाता है जो तब प्रभावी और उस से स्वयंसेवक के रूप में कार्य करेगा।
6. कर निर्धारण आपके स्व-निर्धारण एवं की गई घोषणा के आधार पर की जा रही है, इस स्व-निर्धारण, स्व-निर्धारण पत्र की सम्पत्ति कर के अन्तर्गत प्रदान की जाने पर नियमावली कडिका 13.2 के अनुसार निर्धारित शक्ति (होल्डर) एवं अंतर राशि देय होगा।
7. SARAIKELA NAGAR PANCHAYAT द्वारा संप्रति इस सम्पत्ति कर इन डमरुपेटों/घाँकों को कोई कानूनी विवाद प्रदान नहीं करता है, अतः आप को कोई कानूनी अधिकार प्रदान करता है।
8. अगर आपके नये होल्डिंग नमों का अखिरी अंक 5/6/7/8 है तो यह विधि संरचना की श्रेणी के अन्तर्गत सम्पत्ति कर है।

NOTE : This is a Computer generated receipt. This receipt does not require physical signature

Prithvi Raj Singhdeo
91 101 12

SARAIKELA NAGAR PANCHAYAT, SARAIKELA

HOLDING TAX RECEIPT

Receipt No: TRAN290453090917112298

Date: 09-09-2017

Department / Section: Revenue Section
 Account Description: Holding Tax & Others
 Application Type: New Assessment

Year No: 4
 SAI No: SAI 400385090917111849
 Property Type: Vacant Land

Name: veer vikram singhdeo
 C/O

Address: ghansi tola hamsam
 MOB: 8968936373

A Sum of Rs 4,594.00 In words: Four Thousand Five Hundred and Ninety-Four Only

towards Holding Tax & Others via Cash

N.B. Online Payment/Cheque/Draft/ Bankers Cheque are Subject to realisation

Holding Tax Details

Account Description	Period		Amount
	2016-2017	2017-2018	
Holding Tax Arrear	1	4	1,192.00
Holding Tax Current	1	4	3,402.00
			Total 4,594.00
			Additional Tax 0.00
			Penalty Amount 0.00
			Rebate on current Demand 0.00
			Adjust amount 0.00
			Amount Received 4,594.00
			Advance Amount 0.00



Signature of tax collector

Note:-

- This is a Computer generated Receipt This receipt does not require physical signature
- Avail 5% rebate yearly Holding Tax Amount by paying the tax before 30th June of the Financial Year

For Details Please Visit : udhd.jharkhand.gov.in
 or Call us at 18001212241 or 0651-7145511

In Collaboration With
 Sparrow Softech Pvt. Ltd
 H-11, Harmu Housing Colony, Saraikeela
 Chowk Ranchi

Bitthvi Raj Singhdeo
 9/10/17



भारत

THE HUNDRED

Handwritten notes in Hindi, possibly 'सर्वस्व' and 'पत्नी'.

Handwritten notes on the left side, including '200' and '1000'.

Deed of Gift.

Approximate value of the gifted property is Rs. 1000/-

This deed of gift was made this 21st day of May 1985 between Mrs. Purnwati Devi wife of late Shardul Prasad Singh Deo, by caste Khatriya, by occupation housewife, resident of Sersikella Ward No. 3, P.S. Serikella, District Singhbhum (hereinafter called the Donor) of the one part.

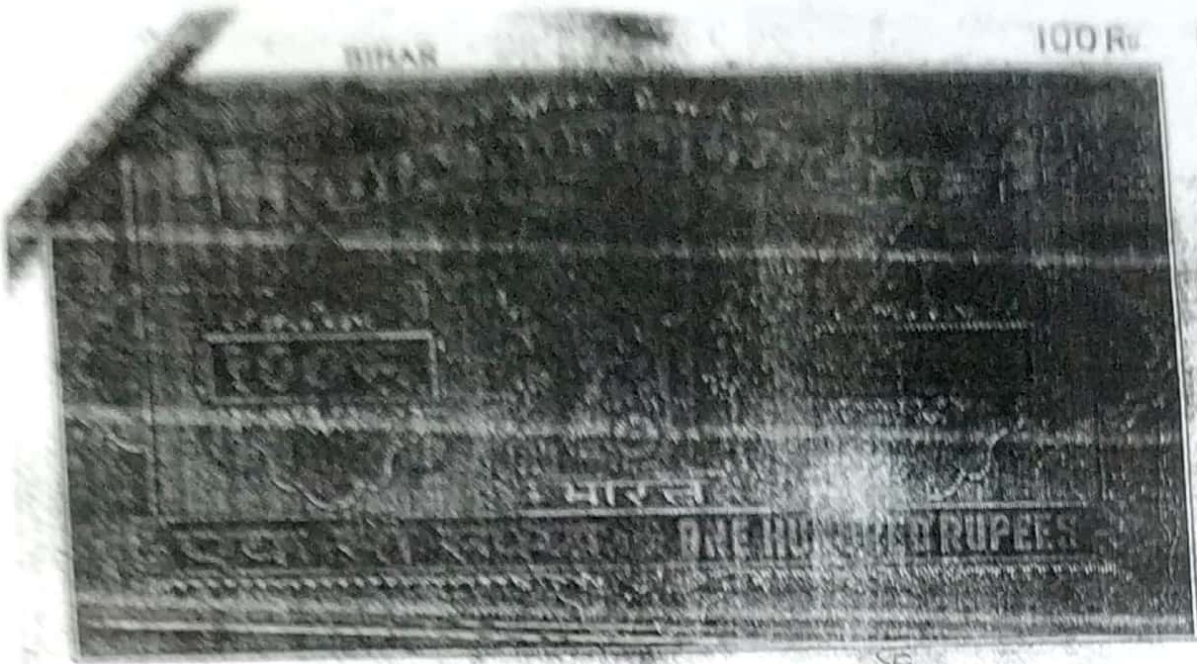
Minor Bir Bikram Singh Deo son of late Pratishad Narayan Singh Deo, minor is represented by his widow mother guardian Haripriya Devi wife of late Pratishad Narayan Singh Deo, by caste Khatriya, by occupation household, resident of Sersikella Ward No. 3, P.S. Serikella, District Singhbhum, (hereinafter called the Donee) of the other part. The donee is a citizen of India.

Whereas the donor is owner and possessor of the landed property recorded in her name in the rajati right.

And whereas the said landed property is situated in Sersikella Ward No. 3, P.S. Serikella, District Singhbhum

Handwritten notes in Hindi, including 'सिद्धांत', '200', '1000', 'समाप्त', 'लेखना', '21/5', '29/5'.

Handwritten signature: Purnwati Raj Singh Deo
9/10/12



- 2 -

which have been fully described in the schedule below. Approximate value of the gifted property is Rs. 10,000/- (Rupees ten thousand).

And whereas the donee is the elder grand son of the donor.

and whereas the donor out of natural love and affection for the donee desired to transfer the lands described in the schedule below to the donee by way of gift.

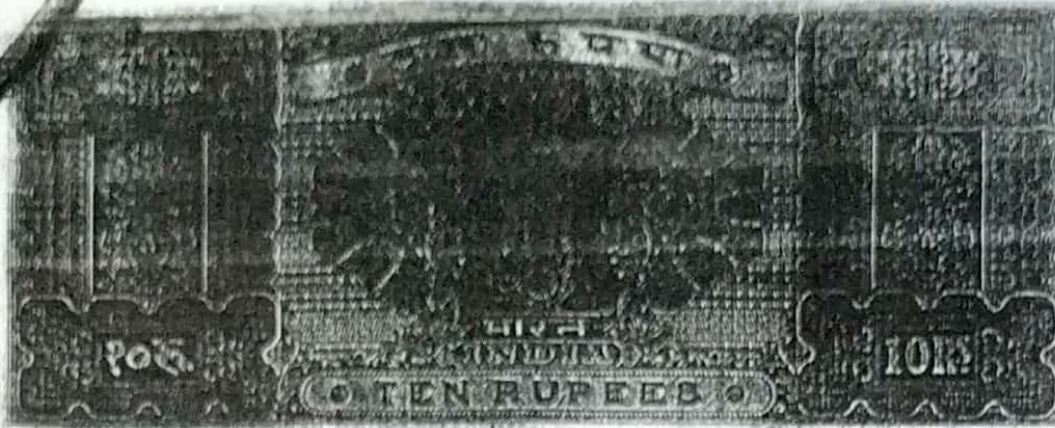
and whereas the donor is agreed to transfer the schedule land by way of gift and the donee is agreed to accept the property in gift.

Now this witness that in consideration of (natural love and affection) of the donor towards the donee the donor hereby freely and voluntarily without any reservation transfer the properties described in schedule below by way of gift to the donee absolutely free from all incumbrances. The donee from this date be owner of the properties gifted which have been described in the schedule below and possess the same in his own right and shall pay all land revenue and cess thereof to the Govt. and obtain receipt thereof in his own name.

It is hereby agreed and shall always be understood that the word donor and the donee shall mean the respective heirs and successors of the donor and the donee of this deed.

Pitambari Raj Singh
9/10/17

10 RS.



Schedule

Land situate at Seraikella town Ward No. I, Thana No. 30I, P.S. Seraikella, District Registry office Chaibasa, Sub-Registry office Seraikella, District Singhbhum, Khata No. IIB, Plot No. 62/andar Don II, area Ac 5.12 Dec. North : Santosh Mohanty, South, East and West : Nil. Plot No. 63 Nayee parti area 0.02 Dec. North : Santosh Mohanty, South, East and West : Nil. Plot No. 65 Nayee parti area 0.03 Dec. North : Santosh Mohanty, South, East and West : Nil, Total area Ac 5.17 Dec. Annual rent of Rs. 10.50 Paise, payable to the Anchal Adhikari Seraikella. Trace map showing the above land is being attached herewith.

In witness whereof the donor hereby put her hand on this day the 21st May 1985 at Seraikella.

[Handwritten signature in Odia script]
Signature of the donor.

[Handwritten signature in Odia script]
Pitthvi Raj Singh Deo

9/10/17

21.5.85

Minor is represented by his widow/mother/guardian Haripriya
Devi wife of late Prathwish Narayan Singh Deo of Seraikella
P.S. Seraikella, District Singhbhum the donee of this deed
of gift hereby accept the gift and in token thereof put
my hand on this day the 21st May 1985 at Seraikella in
presence of the witnesses.

Signature of Donee

Witnesses

1. ଶ୍ରୀମତୀ ଲକ୍ଷ୍ମୀଦେବୀ
2. Bamkesh Mohanty 21.5.85

I, read over and explained the contents of this document to the donor and donee in Oriya who have put their hands in my presence after admitting the contents to be true and correct.

Typed by

S. S. Prasad
21-5-85

Pradhu Narayan Samal
MC.
21.5.85

Potturi Raj Singh Deo
9/10/17

नया खण्ड नं० ११८
 राजस्थान नकाशा विभाग
 जयपुर
 क्षेत्रफल ३२५१ मी०
 २०१६-१७

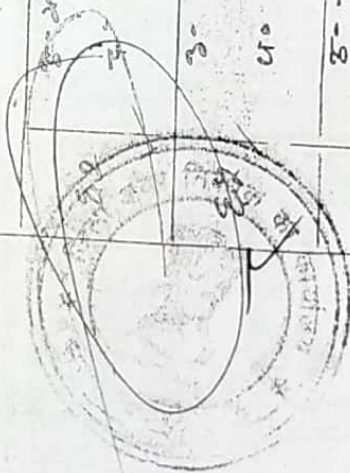


खण्ड नं०	खेत नं०	विस्तार	एकड़	शेखरी
११८	६२/अमरा	कोन के, ए: ५-१२ डि, उत्तर: सन्तोष अहाती, दक्षिण: निम, पुरख: निम, पश्चिम: निम		
११८	६३	नई परती, ए: ०.०३ डि, उत्तर: सन्तोष अहाती, दक्षिण: निम, पुरख: निम, पश्चिम: निम		
	६४	नई परती, ए: ०.०२ डि, उत्तर: सन्तोष अहाती, दक्षिण: निम, पुरख: निम, पश्चिम: निम		
		प्रोट एकड़ ए: ५-१६ हेक्टर		

certified that, this is the true copy of the original map.

Bimbari Singh
 ११/०१/१७

320-590	PKS 516	x	22	1000-1000 PKS 516
850-800	PKS 516	x	32	
023-048	PKS 516		32	
0-08-092	PKS 516	3- 1000-1000	32	
200-700	PKS 516	3- 1000-1000	32	
692-722	PKS 516	3- 1000-1000	26	
062-590	PKS 516	x	22	
232-0816	PKS 516	x	22	



Handwritten signature or text at the bottom right of the page.

Handwritten text at the bottom left of the page, possibly a date or reference number.

10.8.2000 10.8.2000 5.9.2000 5.9.2000

उत्तराखण्ड सरकार

10/10/17

क्र.सं.	विवरण	दिनांक	प्रमाण	मूल्य	विवरण	दिनांक	प्रमाण	मूल्य
30
63
93

3=05
 5-9-2000
 5-9-2000

9/12/00
 9/12/00

9/12/00
 9/12/00

^ EFD



Handwritten notes and stamps at the top of the page. Includes the number '629' and some illegible text.

SALE DEED

गुजरात सरकार

निबंधन विभाग

रजिस्ट्रार ऑफ़ सिकर 113 (II)

1	दस्तावेजों का प्रकार	क्रिच/दान/बटवारा/एकरामनामा/पावर ऑफ़ एटोर्नी/पट्टा/बंधन/वकीलियतनामा/संश्लेषण/अन्ना।
2	बाद लीज हो	(क) लीज अवधि (सहीने में) (ख) अंशिन भूजलाच (बाद हो तो) (ग) सेक्युरिटी (यदि हो तो) (घ) नॉनरेकवार्षिक क्रिया
3	प्रस्तुतकर्ता	लेख्यकारी/लेख्यधारी/प्रतिदिग्धी
4	प्रस्तुतकर्ता का नाम एवं पता	Perithvi Roy Singh DCO of HNO-58 Ramgarh PS - Kharsawan Dist Serai Kelle Kharsawan
5	दस्तावेज लिखने की तारीख।	
6	दस्तावेज प्रस्तुत करने की तारीख।	
7	दस्तावेज में कुल पृष्ठ	
8	दस्तावेज में अंकित सन्धि का मूल्य	1. देव मूल्य: 400000 2. बाजार मूल्य: 1100000
9	दस्तावेज में अंकित मुद्राण का मूल्य (यदि आवश्यक हो)	10/-

35193

11/7

1) कर्मचारी का प्रकार।
 2) कर्मचारी का विवरण।

व्यक्तिगत
 भूमि-कृषि, औद्योगिक/आवासीय
 या/व्यावसायिक। प्रकृति
 भूमि-आवासीय-अन्य
 नगर/ग्राम्य नगर/ग्राम्यी भूमि
 व्यवसायिक-अन्य नगर/ग्राम्य
 नगर/ग्राम्य।

शाला नं०

301

वर्ग/वर्ग

1

शाला

SeraiKella
 Municipality

खाना नं०

118

प्लॉट नं०

62/A

प्लॉट प्रकार

Dom

इलेक्ट्रीक नं० विवरण कोड

शेड/का (उपस्थिति)

वॉटरही

उत्तर:

दीर्घा:

पुल:

परिधान:

6.25 Dism¹
 272559 FL

RupBahi Mahab
 Porion of Plotm. 62
 Platm - 66
 Proposed Road - 12ft

उत्तरों के विवरण कोड के
 लिए नियम बख्त का प्रयोग
 करें।

1) उत्तरों के प्रकार

2) नुसार संकेत

3) प्रवाही

4) अन्य

उत्तरों के प्रकार
 (प्रमाण देकर भरें)

नौकर

धना

शाला नं०

उत्तरों के विवरण का विवरण।

वर्ग/वर्ग

शेड/का कोड

शेड/का का संकेत


प्लॉट संख्या

प्लॉट संख्या

निबंधन विभाग, झारखंड
Saraikela

Token No.17 Token Date: 2017-10-09
Party Name: Prithvi Raj Singh Deo
Father/Husband Name: Bidya Binod Singh Deo
(Vendor/Power Holder)
H.No. 58, Ramgarh, Kharswan, P.O & P.S- Kharswan


Deed Type: Sale Deed

Party Details	
Name :	Prithvi Raj Singhdev
Gender :	M
DOB :	08-01-1976
C/o :	S/O Vidha Vinod Singhdev
District :	Seraikela-Kharsawan
House/Building No. :	Vill - Ramgarh
Locality :	,
Pincode :	833216
Post Office :	
State :	Jharkhand
Village/Town/City :	Ramgarh
Aadhaar No :	xxxxxxxx9365
Photo :	

Registering Officer

Prithvi Raj Singh Deo
Party Signature

Operator's Signature


निबंधन विभाग, झारखंड
Saraikela

Token No.17 Token Date: 2017-10-09


Party Name: Manorama Pradhan

Father/Husband Name: W/O Sujit Kumar Pradhan

(VENDEE)

Vill- Durusai, Po- Galudih, Ps- Kuchai, Dist- Seraikella Kharsawan

Deed Type: Sale Deed

Party Details	
Name :	Manorama Pradhan
Gender :	F
DOB :	14-07-1991
C/o :	W/O: Sujit Kumar Pradhan
District :	Seraikela-Kharsawan
House/Building No. :	
Locality :	
Pincode :	833101
Post Office :	
State :	Jharkhand
Village/Town/City :	Durusai
Aadhaar No :	xxxxxxxx1365
Photo :	


Registering Officer

Manorama Pradhan
Party Signature


Operator's Signature

निबंधन विभाग, झारखंड
Bharukela

Token No: 17 Token Date: 2017-10-19

Party Name: Sunil Kumar Sahu

Father/Husband Name: Bipra Charan Sahu
(Identifier)

Vill: Simla, Pa: Kharsawan, Po: Pa- Kharsawan, Dist: Serakela Kharsawan

Deed Type: Sale Deed

Name : Sunil Kumar Sahu
Gender : M
DOB : 01-01-1970
C/o : C/O Bipra Charan Sahu
District : Serakela-kharsawan
House/Building No. :
Locality :
Pincode : Panchayat-Simla, thana-Kharsawan
Post Office : 833216
State : Jharkhand
Village/Town/City : Simla
Aadhaar No : xxxxxxxx1197
Photo :



Registering Officer

Party Signature

Operator's Signature

ISSUE TOKEN SYSTEM

Presenter/Executant's Name	<input type="text" value="Prithvi Raj Singh Deo"/>
Token For	<input type="text" value="Registry"/>
Payment Mode	Online
Online Application ID (If Any)	<input type="text" value="86193"/> Verify On-line Payment Verify eGras Payment View Deed
e-Stamp Certificate No. (If Any)	<input type="text"/> Verify

Payment is done of Rs. 1143.44 on 08/10/2017 with CIN - 10002162017100800072 & GRN No. - 1700365347 & Status - SUCCESS
Maximum Token Issue Time : 2 PM

T-17

Prithvi Raj Singh Deo

निबंधन विभाग, झारखंड
saraikeola
जॉय परस-सह घोषणा प्रपत्र (नियम 114)

Token No. 17

Token Date/Time: 09/10/2017 13:08:26

Document Type	Sale Deed	Presenter	Prithvi Raj Singh Deo
Presenter Name & Address	H. No. 58, Ramgarh, Kharsawan, Po+Ps- Kharsawan, Dist- Saraikeola Kharsawan	Date of Entry	09/10/2017
Stampable Doc. Value	1100000	Total Pages	76
Document/Transaction Value	400000	Book	1
Special Type		CNO/PNO	
Remarks / Other Details		App. ID	86193

Other Property Details:	Property Type	Th. No.	Wrd	Mauza	Location	ULB	Area	Rate	Amount

SN	P Type	Party Name	Father/Husband	Occup.	Relation	Caste	Gender	PAN/F	UID	Mobile	Pres. Address	Perm. Address
1	Vendor/Power Holder	Prithvi Raj Singh Deo	Bidya Binod Singh Deo	Business	पुत्र		Male	AYIPS7965C	xxxxxxxx9385	xxxxxxxx68	H.No. 58, Ramgarh, Kharsawan, P.O & P.S- Kharsawan	Do
2	VENDEE	Manorama Pradhan	W/O Sujit Kumar Pradhan	House Wife	पत्नी		Female	EANPP8025B	xxxxxxxx1365	xxxxxxxx68	Vill- Durusai, Po- Galudh, Ps- Kuchai, Dist- Saraikeola Kharsawan	Do
3	Identifier	Sunil Kumar Sahu	Bipro Charan Sahu	Business	पुत्र		Male		xxxxxxxx1197	xxxxxxxx49	Vill-Simla, Ps-Kharsawan, Po+Ps- Kharsawan, Dist- Saraikeola Kharsawan	Do

SN	Description	Amount
1	SP	
2	PR	1,140.00
3	LL	0.94
4	A1	2.50
	Total	1,143.44

Prithvi Raj Singh Deo

Holding Details provided by the user has been mutated in the name of -

Disclaimer : I hereby declare that all the contents of uploaded document and the original document are exactly same. And the information provided by me are true to itself. The details of property's holding number has been verified by me at the time of entry through alert generated by the system. I am satisfied with the verification and hence proceeding further for registration after seeing the alert.

Signature's of Executant & Claimant *Manorama Pradhan.*

उपर्युक्त प्रविष्टिया दस्तावेज मे अंकित तथ्यों के अनुरूप है *Sunil Kumar Sahu* दस्तावेज लेखक का हस्ताक्षर *Prithvi Raj Singh Deo* प्रस्तुतकर्ता को हस्ताक्षर/ऑपरेटर का हस्ताक्षर

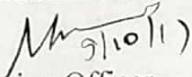
उपर्युक्त स्वीकार किया *Sunil Kumar Sahu* ने इस दस्तावेज के निष्पादन को मेरे समक्ष जिसकी पहचान *Sunil Kumar Sahu* पिता *विश्व चरण साहू* निवासी *खिन्सा, काठमाना* पेशा *कार्पेंटर* ने की। *17/10/2017* निबंधन पदाधिकारी का हस्ताक्षर

निबंधन विभाग, झारखंड
सरायकेला

Token No.17 Token Date: 2017-10-09
Serial/Deed No./Year :2126/2018/2017
Deed Type: Sale Deed

SN	Party Details	Photo	Thumb
1	Prithvi Raj Singh Deo Father/Husband Name:Bidya Binod Singh Deo (Vendor/Power Holder) H.No. 58, Ramgarh, Kharswan, P.O & P.S- Kharswan		
2	Manorama Pradhan Father/Husband Name:W/O Sujit Kumar Pradhan (VENDEE) Vill- Durusai, Po- Galudih, Ps- Kuchai, Dist- Seraikella Kharsawan		
3	Sunil Kumar Sahu Father/Husband Name:Bipro Charan Sahu (Identifier) Vill-Simla, Ps-Kharsawan, Po+Ps- Kharsawan, Dist- Seraikella Kharsawan		

Book No. I
Volume 256
Page 595 To 670
Deed No 2126/2018
Year 2017
Date 2017-10-09


Registering Officer


Signature of Operator

SARAIKELA NAGAR PANCHAYAT, SARAIKELA

HOLDING TAX RECEIPT

Receipt No. TRANN4584221019110530

Date : 22-10-2019

Ward No : 4

Department / Section : Revenue Section
Account Description : Holding Tax & Others

SAF No. : SAF558250221019110400

Application Type : New Assessment

Property Type : Vacant Land

Name : Manorama Pradhan

W/O- SURAJIT KUMAR PRAIDHAN

Address : Hansauri , seraikella , seraikela khasrawan - 833219

MOB : 985529006

A Sum of Rs. 2,350.00 (in words) Two Thousand Three Hundred and Fifty Only
towards Holding Tax & Others vide Cash

N B Online Payment/Cheque/Draft/ Bankers Cheque are Subject to realisation

Account Description	Period	Amount
Holding Tax Arrear	2017-2018 / 3	192.00
Holding Tax Current	2019-2020 / 1	128.00
	2019-2020 / 4	
	Total	320.00
	Additional Tax	0.00
	Penalty / Interest Amount	2,030.00
	Rebate on current Demand	0.00
	Adjust amount	0.00
	Amount Received	2,350.00
	Advance Amount	0.00



Signature of Tax Collector

Note:-

- This is a Computer generated Receipt. This receipt does not require physical signature.
- Avail 5% rebate yearly Holding Tax Amount by paying the tax before 30th June of the Financial Year.
- without prejudice to land right

For Details Please Visit : uhhd.jharkhand.gov.in
or Call us at : 18001212241 or 0651-6695511

In Collaboration With
Sparrow Softtech Pvt. Ltd.
H-117, Harnu Housing Colony, Sajamand
Chowk, Ranchi

दिनांक 01/01/2019 1:00PM
 (सर्व प्रतिसाद घ्यावे)
 माल मालिका 2 (सर्व प्रतिसाद घ्यावे)
 मालाची मालिका क्रमांक



बकाय मालिका / बकाय नंबर Page No. 38
 माल मालिका क्रमांक / मालिका क्रमांक Vol No. 8
 ही बकाय जारी करी! Receipt No. 8435415687

माल मालिका / माल मालिका क्रमांक / मालिका क्रमांक / मालिका क्रमांक		
माल मालिका	मालिका क्रमांक	रक्कम (एकतु मी)
198	8435	8 रुपया 25 पिकाशीज रु रुपया

मालाची मालिका	मालाची मालिका	मालाची मालिका क्रमांक
---------------	---------------	-----------------------

जिन पर मालाच्या माल मालिका (बकाय ही होय) मालाच्या माल मालिका

माल मालिका	मालिका क्रमांक	बकाय				हान (2018-2019)
		तीन वर्षे से ज्यादा	2 हा वर्षे	1 हा वर्षे	1 हा वर्षे (2017-2018)	
माल (मालिका)	8.00				8.00	8.00
मुजारी (मालिका)	2.00				2.00	2.00
सोरा	4.00				4.00	4.00
सूट	4.00				4.00	4.00
मुलपदबकात	1.60				1.60	1.60
मोजान	19.60				19.60	19.60

मालाची मालिका

मालाची मालिका	मालिका क्रमांक	बकाय				मोतासबा हान (मालाच्या मालिका)	पत्रजिन
		तीन वर्षे से ज्यादा	2 हा वर्षे	1 हा वर्षे	1 हा वर्षे (मालाच्या मालिका)		
माल (मालिका)	8.00				8.00	8.00	
मुजारी (मालिका)	2.00				2.00	2.00	
सोरा	4.00				4.00	4.00	
सूट	4.00				4.00	4.00	
मुलपदबकात	1.60				1.60	1.60	
मोजान अदायकारी	19.60				19.60	19.60	

(1) मोजान कुल (मालाची मालिका) : Thirty Nine Rupees and Twenty Paise

(2) नाम देहिन्दा -

(3) कुल बकाया- 39.20

तारीख अमला तहरीत कुनिन्दा : 11-01-2019

हारा मालाचा माल मालिका (मालाच्या मालिका) पर जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो सूट नही लिया जाता है।



यह एक कंप्यूटर जनित प्रति है।
 यह प्रपत्र केवल प्राप्ती की जानकारी के लिए है।
 इसका उपयोग किसी भी न्यायालय में साक्ष्य के रूप में नहीं किया जा सकता है।
 किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अधिकारी से संपर्क करें।



ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಜಿಲ್ಲಾ ಪಂಚಾಯತ್
ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಜಿಲ್ಲಾ ಪಂಚಾಯತ್

CRSLP21401741 11/21/2017



ಕ್ರ. ಸಂ.	ವಿವರಣೆ	ದಿನಾಂಕ	ಪರಿಶೀಲನೆ	ಮಾನ್ಯತೆ	ಮಾನ್ಯತೆ	ಮಾನ್ಯತೆ	ಮಾನ್ಯತೆ	ಮಾನ್ಯತೆ	ಮಾನ್ಯತೆ
1	ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಜಿಲ್ಲಾ ಪಂಚಾಯತ್ ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಜಿಲ್ಲಾ ಪಂಚಾಯತ್	11/21/2017	118	7	8	118	62/A	6.25	11/21/2017
2	ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಜಿಲ್ಲಾ ಪಂಚಾಯತ್ ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಜಿಲ್ಲಾ ಪಂಚಾಯತ್	09/10/2017	118	7	8	118	62/A	6.25	09/10/2017



Approved By: SHUBHRA RANI
ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಜಿಲ್ಲಾ ಪಂಚಾಯತ್

ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಜಿಲ್ಲಾ ಪಂಚಾಯತ್
ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಜಿಲ್ಲಾ ಪಂಚಾಯತ್

ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಜಿಲ್ಲಾ ಪಂಚಾಯತ್
ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಜಿಲ್ಲಾ ಪಂಚಾಯತ್