

1384 Sale Value 2,41,000/- Stamp 5/- Swatxella 1315



M.F.
20/11/18

झारखण्ड JHARKHAND मूल्यांकन सूची में निर्दिष्ट किया गया 02AA 815945

AKH
An



Sweta Sahu
17/5/18



दस्तावेज जांच एवं प्रमाणित किया गया।
17/5/18

Sweta Sahu
17/5/18

नियम-21 के अधीन ग्राह्य भारतीय स्टाम्प अधिनियम (इम्प्लियमेंट ऑफ एक्ट-1399) की अनुसूची-1 या 1 (क) से 23 के अधीन कम्प्यूटरी स्टाम्प या स्टाप शुल्क से विमुक्त या स्टाम्प शुल्क अपेक्षित नहीं।

उपस्थानित दस्तावेज में मालिकारी की जाति... अंग्रेज है। यह जाति C.N.T.A. की धारा 461(B) के अन्तर्गत नहीं है।
17/5/18

दस्तावेज में वर्णित भूमि प्रतिबंधित सूची से नहीं है।
17/5/18

जहाँ/काँडा सरकारी असेसमेंट टैक्स रु. 500 दि. 19.06.2017 के आदेश के अनुसार लैटेंट किया गया है।
17/5/18

बिक्रय पत्र केवाला

Freehold

सरकारी मूल्य- 2,41,000/- रुपया दो लाख सक्वालिस हजार रुपया

बिक्रय मूल्य:- 2,30,000/- रुपया दो लाख तीस हजार रुपया मात्र।

11/00
Salant 250
Prass 294
2.44
17/5/18

-2-

बिक्रेता
=====
:- श्रीमति श्वेता साहु, पति श्री राजेश कुमार साहु, धर्म-हिन्दु
राष्ट्रीयता भारतीय, जाति- सुंडी, पेशा- गृहस्थी, निवास
स्थान-2/127, सरायकेला पुलिस स्टेशन के पास, पो0-
सरायकेला, थाना- सरायकेला, जिला-सरायकेला खरसांवा, झारखंड।
आधार संख्या- 4111 9032 4540
=====

क्रेता
=====
:- श्रीमति सीमा मोदक, पति श्री पवन कुमार मोदक, धर्म-हिन्दु
राष्ट्रीयता भारतीय, जाति-हलवाई, पेशा- गृहस्थी, निवास
स्थान-कंसारी टोला, वार्ड नं0-5, सरायकेला, पो0/थाना-
सरायकेला, जिला-सरायकेला खरसांवा, झारखंड। क्रेता भारतीय।
आधार सं0- 7022 5282 9972
=====

लेख्य के प्रकार :- कायमी हक सत्व दखल जमीन का बिक्रय पत्र केवाला।
=====

जमीन का पुरा बिबरण :-
=====

जिला सरायकेला खरसांवा, जिला अबर निबंधन कार्यालय सरायकेला अन्तर्गत
मौजा- घुटुसाई, सरायकेला नगरपालिका वार्ड नं0-9 {पुराना} । {नया}
थाना- सरायकेला, थाना नं0- 296, अंचल-सरायकेला, हल्का नं0-8

खाता नं0-2 {दो}
=====

प्लॉट नं0-282, किस्म- दोन-तीन {वर्तमान मकान सहन का खाली जमीन}
के अंदर रकबा- $0.01\frac{1}{2}$ एकड़ {डेढ़ डिस्मिल} यानि 654 वर्गफीट

Sweta Sahu
8715K-1

-3-

जिसके चौहदी :-
=====

उत्तर :-शोभा देवी

दक्षिणा :-प्लोट नं०-282 का वाकी अंश

पुरब :-प्रस्तावित रास्ता 16 फीट

पश्चिम :-मनोज कुमार साहु तथा अन्य

होलिडिंग नं०- 0010000108000रम०

सालाना लगान- 2.00 रूपया। लगान पाने वाला झारखंड सरकार
=====
के तरफ से अंचल अधिकारी सरायकेला अंचल हल्कानं०-8 को मिले ।

कारण :- चूंकि आज बिक्रेता को रूपयो के प्रयोजन होने के कारण
=====

उपर वर्णित जमीन जो कि मौजा- घुटुसाई, सरायकेला नगरपालिका वार्डनं०-9

धाना- सरायकेला, धाना नं०- 296 के खाता नं०-2, प्लोटनं०-282

रकबा- 30 डिस्मिल जमीन जो कि बिक्रेता ने निवास स्थान-सरायकेला

टाउन वार्डनं०-3, धाना-सरायकेला निवासी गौरीपद महापात्र पिता स्व०

कालिपदो महापात्र, जाति- ब्राहमण के पास से बिक्रेता के अपने नाम पर

जिला अबर निबंधन कार्यालय सरायकेला मे निबंधीत केवाला दलील द्वारा

खरिदा हुआ जमीन है जिसका बिक्रय पत्र केवाला दलील सं०-1117, दिनांक-

14.03.2007 है तथा बुक नं०-1, जिल्द नं०-11, पेज नं०- 81 से 94 तक

तैयार 14.3.2007 है। बिक्रेता ने उपर वर्णित जमीन खरिदने के बाद

अंचल अधिकारी का कार्यालय सरायकेला में अपने नाम से नामान्तरण करवा चुके हैं जिसका नामान्तरण केस नं०- 80/2007-08 आदेश दिनांक- 15.06.2007 है तथा अंचल अधिकारी का कार्यालय सरायकेला अंचल के पंजी-2 के भोलुम नं०-2, पृष्ठ सं०-87 पर बिक्रेता का नाम दर्ज है। तथा अंचल कार्यालय सरायकेला में साल वी साल सालाना लगान जमा देकर रसीद ग्रहण करते आ रहे हैं जिसका लगान रसीद सं०- जे.एच./13ए.006395 है। बिक्रेता ने उपर वर्णित जमीन को अपने दखल कब्जा में रखते हुए शांती पूर्वक से भोग दखल करते आ रहे हैं। बिक्रीत जमीन पर किसी प्रकार की कोई आपत्ती या दावा दाबी नहीं है। बिक्रेता का ही दखल कब्जा एवं अधिकार में है जो सभी प्रकार की श्रमणभार से मुक्त है। बिक्रेता ने यह भी घोषणा करते हैं कि उपर वर्णित जमीन अनाबाद झारखंड सरकार, अनाबाद सर्वसाधारण पुजास्थल, सैरात, कब्रस्थान, मंदिर, मस्जिद, बनभूमि आदी से मुक्त है तथा छोटनागपुर कास्तकारी अधिनियम की धारा-46 § 1 प्रोथीजो "बी" एवं "ए" 1908 के अन्तर्गत नहीं आता है तथा निबंधन नियमावली की धारा-22 § 1 1908 का उलंघन नहीं है। बिक्रेता ने बिक्री करने की घोषणा करने पर उपरोक्त क्रेता ने जमीन का उचित मूल्य 2,30,000/-रुपया मात्र बिक्रेता को भुगतान कर उपर वर्णित तफ्तील जमीन अपने नाम पर खरिदने के लिए राजी हुए। अतः आज बिक्रेता ने क्रेता से रुपया लेकर यह बिक्रय पत्र केवाला दलील क्रेता के नाम पर निबंधन निष्पादन कर निःसत्व हुए। आज तारीख से इस जमीन पर बिक्रेता का हक दखल सत्व और अधिकार समाप्त हुआ

Sweta Sahu
17/5/18

-5-

तथा क्रेता का हक दायत सत्व और अधिकार में हुआ। क्रेता ने अंचल अधिकारी का कार्यालय सरायकेला में आवेदन देकर अपने नाम से नामान्तरण करवा कर नामान्तरण की तारीख से सरकार को साल वो साल सालाना लगान जमा देकर रसीद ग्रहण करेगे और पुत्र पौत्रादी अनुक्रम में भोग दायत करते रहेगे तथा मकान आदी चाहर दिवारी बनाकर शांती पूर्वक से भोग दायत करते रहेगे। इसमें बिक्रेता या उनके कोई भी वारिसदारो या अंशदारो का किसी प्रकार की आपत्ती या दाबा दाबी नहीं होगी दाबादाबी करने से वह सब न्यायालय में नामाजुर होगी।

अतः आज बिक्रेता ने अपने स्वस्थ तवियत तथा शांती मन में रहकर यह बिक्रय केवाला दलील क्रेता के नाम पर निबंधन निष्पादन कर दिया और समय पर काम आवे। साथ में स्कू ट्रेस नक्सा संलग्न है। बिक्री प्लोट को लाल रंग से दर्शाया गया है।

आज दिनांक-30.04.2018 ई01

पहचानकर्ता/गवाहो

1. अत्रय कुमार झाड़ू पिला राजीव प्रसाद झाड़ू
पति 2. सरायकेला 17/5/18
2. Rawan Ku. Modak. Sp - Arun Singh Modak.
Att po → Seraikella, W.P. 5, Kanchiketa, Seraikella.
17/5/18

मेरे द्वारा प्रत्यारूप एवं शंशोधित किया गया तथा मैंने बिक्रेता एवं क्रेता के आपसी सहमति के उपरान्त यह दस्तावेज तैयार कर दोनों पक्षों को पढ़कर सुना वो समझा दिया। सही पाकर दोनों पक्षों ने अपना अपना हस्ताक्षर दिया।

17/5/18

ANTU SUNDI
DEED WRITER SERAIKELLA
LICENCE NO - 30/1987

Sweta Sahu
17/5/18

(Handwritten signature)
17/5/18

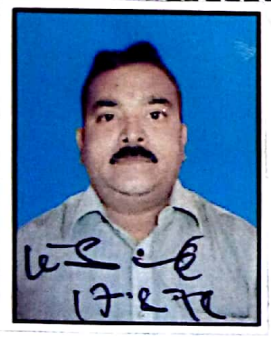


Seema Modak
17/5/18

क्रेता का हस्ताक्षर, फोटो एवं बाये हाथ
के अंगुलियों के निशान



(Handwritten signature)
17/5/18



अनूप कुमार साहू
17/5/18

पहचानकर्ता का हस्ताक्षर, फोटो

प्रमाणित किया जाता है कि प्रत्येक व्यक्ति जिनका छायाचित्र दस्तावेज में
लगा है के बाये हाथ के अंगुलियों के निशान मेरे द्वारा लिया गया है।

टंकक
(Handwritten signature)
30/4/18

(Handwritten signature)
17/5/18

ANTU SUNDI
DEED WRITER SERAIKELLA
LICENCE NO - 30/1997

SI.No. 2940
3-5-18



समझ, नोटरी पब्लिक सरायकेला ।

शपथ पत्र ।

=====

मैं, श्रीमति सीमा मोदक पति श्री पवन कुमार मोदक निवासी- कंतारी टोला, सरायकेला, वार्ड नं०- 5, धाना/ पनो= सरायकेला, जिला- सरायकेला छारसावा झारखण्ड का मूल निवासी हूँ तथा शपथ पूर्वक कहती हूँ कि :-

- 1- कि मैं उक्त स्थान का निवासी हूँ ।
- 2- कि अधिातुवना सं०- 499 एवं 500 दिनांक- 19-6-17 के तहत महिलाओं के लिए दिये गये छुट का लाभ उठाना चाहती हूँ ।
कि मैं यह भी घोषणा करती हूँ कि पूर्व में प्रस्तुत दस्तावेज के अलावे मेरे द्वारा उपर लिखित अधिातुवनाओं का लाभ नहीं उठाया हूँ और न ही कभी भविष्य में उठाउंगी ।
- 4- कि मौजा- छटुसाइ धाना- सरायकेला, धाना नं०- 296, सरायकेला नगरपालिका क्षेत्र, वार्ड नं०- 9 पुराना, नया वार्ड नं०- 1 । एक छालाता नं०- 2 प्लॉट नं०- 282 किस्म दोन तीन वर्तमान मकान सहन का छाली जमीन अन्दर रक्बा- 0.01 1/2 एमड़ यानी 654 वर्गीफट जमीन को अपना टोकन पर निबंधन हेतु दस्तावेज पेश की हूँ ।

सत्यापन

उपरोक्त विवरण सही है तथा आज सरायकेला न्यायालय परिसर में अपना हस्ताक्षर किया ।

Seema Modak. —

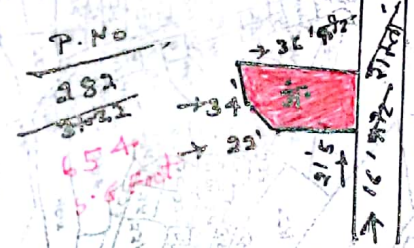
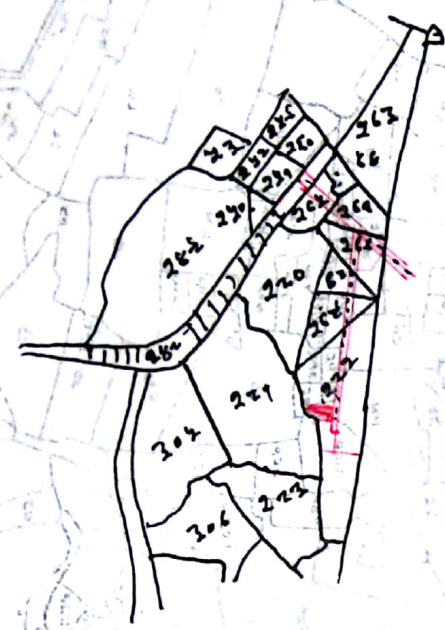
शपथकर्ता,
शपथकर्ता ने मेरे समझ में किया,
अधिातुवना सरायकेला
3-5-18

SI / Smt. Seema Modak
Who is Identified by... Si. B. Mahato
Advocate Solemnly Affirmed
and declared before me

3-5-18

K. S. MOH. W. MAHATO
NOTARY PUBLIC
Saraikeela-Kharsawan

नाम भोजा कुटुम्बाई
 थाना सरायकेला
 थाना नम्बर 296
 जंचल सरायकेला
 जिला सिंहभूम
 पैमाना 16" = 1 मील
 सन 1958-59 ई०



नोट :- उपरोक्त मूरखण्ड का नम्बर 282 का लाल रंग से चिन्हित किया गया है
 तथा लाल रंग से चिन्हित किया गया है

खतानं.	खेसरां.	किस्म	रकबा	चौदही	पुं-
2	282 अनंदर	दोमतीन आवसीय	२०-३० ०-०१ 1/2	उ०- नौभा रेवी द०- एल्टी का बाकी अंश	पुं- पुस्तावित शरता 16'फीट प०- भनोज कुमार साबु तथा अन्य

R. R. Mahato
 -Amin
 23-2-2018

Sweta Sahu

RAJARAM MAHATO
 AMIN
 Govt. Recd. No.-781, Dip. No.-275 Sweta Sahu

जिला सिंघभूम
 थाना सरायकेला
 थाना नम्बर 296
 जंचल सरायकेला

पंचायत



पंचायत

Chulsi...

पंचायत

पंचायत

पंचायत

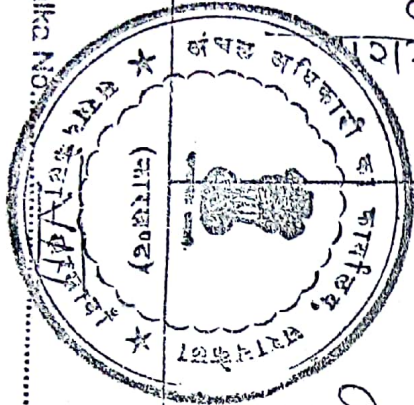
पंचायत

Sweta Sahu

Correction Slip Showing Mutation in Respect of Territories in Estates Vested in Government

Name of estate: श्रीरामपुरा Subdivision: श्रीरामपुरा Circle/Archal: श्रीरामपुरा Halka: VIII

Sl. No.	Mutation Case on in Register 27	Village	Thana & Thana no	Number of temporary mutation to which the mutation relates.	Authority by which mutation with date of order	With mutation is due to sale, gift exchange or partition	Full details of exchange affected by mutation	Date of correction of the Halka Registers by the Karamchari	Remarks
1									
2									
3		धुतुसाई							
4			श्रीरामपुरा / 296						
5				02.					
6					अचल-अचिकारी, श्रीरामपुरा द्वारा दिनांक 15-06-2007 को आदेश पारित किया गया। Vid sale deed No- 1117, dated-14-3-2007.				
7					गौजा यादव खाता खसक खासा धुतुसाई-296-02-282/न-0-30	लगातः 1=00 रुपया अलावे शेष पर,			
8					स्वता साहू पति-राजशंकर साहू, निवा-श्रीरामपुरा-2 था-श्रीरामपुरा के नाम नामांतरण स्वीकृत किया जाता है।				
9									
10									Sweta Sahu Sweta Sahu



Forwarded to the Karamchari Halka No.

for information & necessary action.

Anchal Adhikari, Seralkella

(Signature)

झारखण्ड सरकार

राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

लगान रसीद



Sch. XIV F. No. 1807

जिला का नाम
अनुमण्डल का नाम
अंचल का नाम
मौजा
गाँव व/थाना नम्बर

V
रामपुर (खर)
रामपुर
रामपुर
मुंडाई/296

रसीद क्रमांक JH 13 A 006395
रैंयत का नाम रस्ता रस्ता
पिता का नाम D/82
जमाबन्दी नम्बर

खेत संख्या	खेसरा संख्या	रकबा (एकड़ में)
02	282/A	0.30 Ac'

जोत की सालाना मांग एवं मांग का विवरण (बकाया एवं हाल) चालू वर्ष का

वर्ग	वार्षिक	बकाया				हाल
		3 वर्ष से ज्यादा	3 रा वर्ष	2 रा वर्ष	विगत वर्ष	
	2016-17					2016-17
लगान	1.87					1.87
संग	0.50					0.50
अच्छाद	1.00					1.00
खिन्ध	1.00					1.00
योग	0.40					0.40
	4.77					4.77

भुगतान का विवरण

वर्ग	बकाया				हाल	अग्रिम
	3 वर्ष से ज्यादा	3 रा वर्ष	2 रा वर्ष	विगत वर्ष		
लगान					4.77	
संग					/	/
अच्छाद					/	/
खिन्ध					/	/
योग					4.77	

1. कुल योग (शब्दों में) पाँच रुपये अठारह पैसे केवल
2. जमा अदाकर्ता
3. कुल बकाया

14/9/16

(हल्का कर्मचारी)

हस्ताक्षर एवं दिनांक

* इस महाल का बकाया नालगुजारी पर (सिवाय ऐसे बकायों जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।

- Sweta Sahu

SARAIKELA NAGAR PANCHAYAT

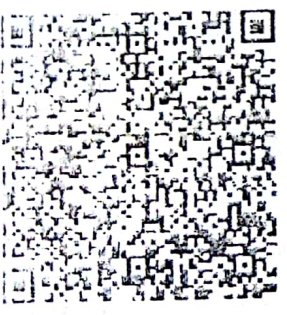
झारखण्ड नगरपालिका अधिनियम-2011 की धारा 152 (3) के अन्तर्गत स्वनिर्धारित किये गये सम्पत्ती कर की सूचना।

Memo No. : 1629392169170
Date : 21-09-2017
प्रभावी : 1 2010 2017

श्री. श्रमती/सुधी : sweta sahu W/O rajesh kumar sahu,
म. सं. : ghutu sai seraikella
Seraikella -kharswan , 833219
9 121 954041

आपको सूचित किया जाता है कि आपका नया गृह सं - 0010000108000M0 का मूल्य निर्धारण धोषणा पत्र के आधार पर वार्षिक किराया मूल्य 0/- रूप निरधारित किया गया है। इसके अनुसार प्रति तिमाही कर निम्न प्रकार होगा।

स्व-निर्धारित कर की सूचना		
क्रम सं०	Particulars	Amount (In Rs.)
1.	गृह कर	102.00
2.	जल कर	0.00
3.	शौचालय कर	0.00
4.	बिजली कर	0.00
5.	अतिरिक्त गृह कर (वर्षा जल संरक्षण की व्यवस्था नहीं होने के कारण)	0.00
कुल राशि (प्रति तिमाही)		102.00



To be signed by the Applicant

यह सूचना को सूची, SARAIKELA NAGAR PANCHAYAT Website, www.jharkhand.suda.net पर प्रदर्शित है।
 नगरपालिका का अधिकार क्षेत्र अंतर्गत में वर्षा जल संरक्षण की व्यवस्था नहीं होने के कारण अतिरिक्त गृह कर लगाया जायेगा जो सम्पत्ती कर से अलग है।
 नगरपालिका के अधिकार क्षेत्र अंतर्गत में वर्षा जल संरक्षण संरक्षण लगा कर निम्न की सुविधा कर तथा अतिरिक्त गृह कर से राहत पावे।
 नगरपालिका वर्ष में आयुक्त कर का मुआवजा वार्षिक देय होगा।
 नगरपालिका में किये सम्पूर्ण भूखण्ड कर का भुगतान किये वर्ष के 30 जून के पूर्व कर दिया जाता है तो करदाता को 5% की रिबेट दे दी जायेगी।
 नगरपालिका को निर्देश सम्पत्ती (प्रतीक निमाही) के अन्दर या उसके पूर्व नहीं मुकाया जाता है तो 1% प्रतिमाह की दर से साधारण ब्याज का भुगतान करेगा।
 नगरपालिका अपने स्व-निर्धारण एवं गृह धोषणा के आधार पर कर लगा रही है, इस स्व-निर्धारण-सह-धोषणा पत्र को सम्पत्ती जांच तथा सम्पत्ती कर से सम्बन्धित नगरपालिका के अधिकार क्षेत्र अंतर्गत में वर्षा जल संरक्षण की व्यवस्था नहीं होने के कारण अतिरिक्त गृह कर लगाया जायेगा।
 नगरपालिका के अधिकार क्षेत्र अंतर्गत में वर्षा जल संरक्षण संरक्षण लगा कर निम्न की सुविधा कर तथा अतिरिक्त गृह कर से राहत पावे।
 नगरपालिका वर्ष में आयुक्त कर का मुआवजा वार्षिक देय होगा।

NOTE: This is a Computer generated receipt. This receipt does not require physical signature.

Sweta Sahu

प्रतिवेद्य की आपूर्ति नहीं

प्रतिवेद्य के लिए आवेदन की तारीख	स्थापन और प्रतिवेद्य की अपूर्णता संख्या धारित करने की तिथि (तारीख)	आयुक्त संचालन और प्रतिवेद्य देने की तारीख	वित्तिये जवाब देने के लिए प्रतिवेद्यिने तिथार थी	आवृत्त की प्रतिवेद्यिने देने की तारीख
----------------------------------	--	---	--	---------------------------------------

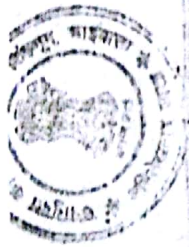
नामा **बुद्ध साहू** पुराना

शाना सं. **228**

मालिक का नाम वी नम्बर खेयट

क्र. सं.	असामी का नाम वरियेयन सचुनल और जात	संख्या नम्बर	खेत	प्रियम असोन	जमा		कैरियल	वरियेयनी इकरार का नाम वी नम्बर खेयट		9. नवयत गेय दारियलकार खेत के कइजे मुदत।
					दी	अनर		वित्तिये के निरयल शर्त कइजे तिथार	अवधायक इकरार	
1.										
2.	आलीयड गइयल कुम्भ आजीयल गइयल गिदा गयारन गइयल पलि. ठक काय सुआन संकार न गजबदी अरज गइयल गिदा. सुबदी गल गइयल ठक काय भादि अरजान निमानि परगजका	24	30 गुलनलो	21/10/19	2000-29			1 लगान	2 सेस	3. खार शर्त अर कइजे।
		134	30 मिज	21/10/19	0.40.0.629			1 लगान	2 सेस	
		135	30 मिज	21/10/19	0.25.0.996					

Rajesh Kumar
Sweta Sahu



1	नालीपड मधापल इसाडे	732	30 एला 20 गिज	अपेडी 1.2.80.0.882 72	7	40
2		733	30 किलो 2 गिज	अपेडी 1.2.80.0.880 8		
		740	30 गिज 20 गिज	अपेडी 0.882.0.0.883 7		
		737	30 मानी बाव 20 गिज	अपेडी 0.880.0.886 7		
		747	30 गिज 20 गिज	अपेडी 0.880.0.884 3		
		748	30 परती 20 गिज	अपेडी 0.882.0.887 7		
		746	30 वला 20 गिज	अपेडी 0.880.881.0 8		
		742	30 गिज 20 गिज	अपेडी 0.030.0.72 9		



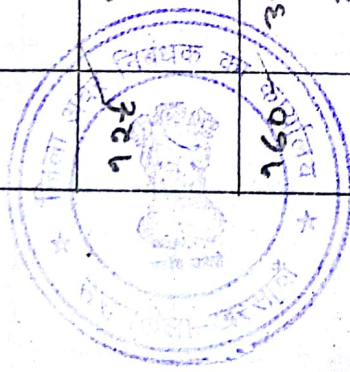
प्रतिष्ठान के लिए आवेदन की तारीख	स्वल्प और कठिनाई की अवधिगत संख्या सूचित करने की निश्चित तारीख	अपेक्षित स्वल्प और कठिनाई देने की तारीख	तारीख जमाकित देने के लिए प्रतिनिधि तैयार की	आवेदक को प्रतिनिधि देने की तारीख
----------------------------------	---	---	---	----------------------------------

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.											
1	कीर्तीप्रदा महापालिका	222	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र
2	कीर्तीप्रदा महापालिका	223	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र
		309	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र
		303	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र
		308	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र
		304	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र
		224	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र
		225	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र	30 मित्र

sweta sahu



1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರ	ಕಾಲೇಜು ವಿದ್ಯಾರ್ಥಿಗಳಿಗೆ	32	32	2000000.00	ಲಕ್ಷ	20	20	2000000.00
			92	5200000.00	ಪಂಚ	30	30	5200000.00
			92	3000000.00	ಲಕ್ಷ	30	30	3000000.00
			890	3500000.00	ಲಕ್ಷ	30	30	3500000.00
			209	3500000.00	ಲಕ್ಷ	30	30	3500000.00
			862	3600000.00	ಲಕ್ಷ	30	30	3600000.00
			362	2200000.00	ಲಕ್ಷ	30	30	2200000.00



प्रतिवेदन की आपूर्ति नशी

प्रतिवेदन के लिए आवेदन की तारीख	रकम और प्रतिवेदन की आवेदन संख्या सूचित करने की तिथि तारीख	आवेदन रकम और प्रतिवेदन देने की तारीख	तारीख जमाक देने के लिए प्रतिवेदन के तारीख	आवेदन को प्रतिवेदन देने की तारीख
7.9.15	7.9.15	26.9.15	26.9.15	26.9.15

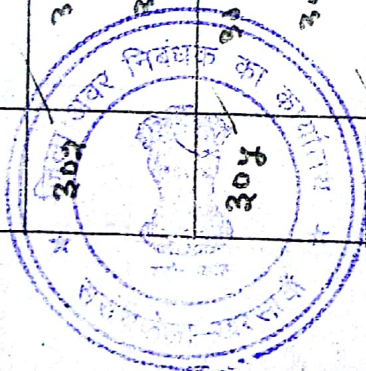
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
2	अर्थात् 20/9/15 गणना	276	30 दिन 25 दिवस	$\frac{276}{9}$	0.02	0.032				
		222	—	$\frac{222}{9}$	0.02	0.032				
		242	—	$\frac{242}{9}$	0.08	0.092				
		243	30 दिन 30 दिवस	$\frac{243}{9}$	0.08	0.092				
		244	30 दिन 30 दिवस	$\frac{244}{9}$	0.26	0.102				
		245	30 दिन 30 दिवस	$\frac{245}{9}$	0.10	0.080				
		246	—	$\frac{246}{9}$	0.27	0.109				
		247	—	$\frac{247}{9}$	1.02	0.802				

Sweta Sahu



शुद्ध तारीख
प्रतिदिन के लिए
आदिना ००-०२२
लक्ष्मी ००-०२०
मन्दिरी ००-०२०
००-०२०
००-०२०
००-०२०
००-०२०
००-०२०
००-०२०
००-०२०

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
रान	काली गड चहावा	२३६	३० गज	०.१३०.०२१					
२	मन्दिरी	२६६	३० गज	०.१३०.०२७					
		३०४	३० गज	०.१३०.०४६					
		३०४	३० खराबकला	०.६००.२४३					
		३०६	३० गज	०.३५०.१४३					
		२६६	३० खरेद	०.१६०.०६५					
		६१	३० गज	०.१६०.०६२					
			३० गज						
			३० गज						



शिव गण
गरेड मिटे रडी
२६/१/६६

मन्दिरी मन्दिरी
००-०२२
००-०२०
००-०२०
००-०२०
००-०२०
००-०२०
००-०२०
००-०२०
००-०२०

record of rights
Published under
of the Chotanagpur Tenancy Act
on 19 Dec 1961
The certificate of first publication was
signed on 22 Dec 1961

Srilligible
Settlement Officer
SINGBHAM

००-३२-६६
००-३२-६६
००-३२-६६
००-३२-६६
००-३२-६६
००-३२-६६
००-३२-६६
००-३२-६६
००-३२-६६

००-३२-६६



भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



स्वेता साहू
Sweta Sahu

जन्म वर्ष / Year of Birth : 1975
लिंग / Female



4111 9032 4540

आधार — आम आदमी का अधिकार

Sweta Sahu



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पता: W/O राजेश कुमार साहू, 2/127, 2
सराइकेला पुलिस स्टेशन के पास, पोस्ट-
सराइकेला, सराइकेला,
महाराष्ट्र-छत्तीसगढ़, रायचूर, 833219

Address: W/O Rajesh Kumar
Sahu, 2/127, NEAR SERAIKELA
POLICE STATION, POST-
SERAIKELA, Seraikela,
Seraikela, Seraikela-kharsawan,
Jharkhand, 833219



1917
1224 180 1847



देशीय तारिका gov.in



www.uidai.gov.in



P.O. Box No 1847
Bengaluru 560001



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
भारत सरकार
 Unique Identification Authority of India
 Government of India

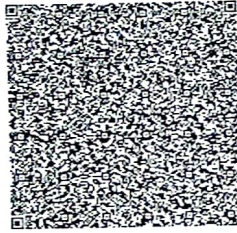
नामांकन क्रम/ Enrolment No.: 2189/46833/46345

Download Date: 04/04/2018

To
 सीमा मोदक
 Seema Modak
 W/O Pawan Kumar Modak
 kansari tola seraikella
 ward no-05
 Seraikela
 Seraikella
 Seraikela-Kharsawan Jharkhand - 833219
 7050068714

Generation Date: 15/03/2018

Signature valid



आपका आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

7022 5282 9972

मेरा आधार, मेरी पहचान



भारत सरकार
 Government of India



सीमा मोदक
 Seema Modak
 जन्म तिथि/DOB: 25/08/1992
 महिला/ FEMALE

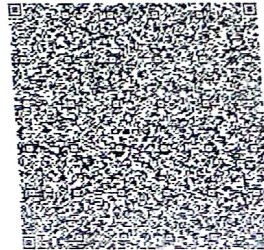
7022 5282 9972



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
 Unique Identification Authority of India

पता:
 W/O पवन कुमार मोदक, वॉर्ड न-05, कंसारी टोला सरायकेला,
 सेराकेला, सेराकेला-खरसावा, झारखण्ड - 833219

Address:
 W/O Pawan Kumar Modak, ward no-05, kansari tola seraikella, Seraikela, Seraikela-Kharsawan, Jharkhand - 833219



7022 5282 9972

मेरा आधार, मेरी पहचान

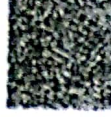
Seemamodak.



भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



अनूप कुमार साहु
Anup Kumar Sahu
जन्म वर्ष/YoB: 1975
पुरुष Male



9023 0125 5358

आधार - आम आदमी का अधिकार



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पता:
S/O गणेश प्रसाद साहु, वॉर्ड
न - 2, सरायकेला, थाना
चौक्क के पास सरायकेला,
सरायकेला, सराईकेला,
सरायकेला-खरसावों
झारखण्ड, 833219

Address:
S/O. Ganesh Prasad Sahu,
ward no - 2, seraikella, near
thana chowk seraikella,
Seraikela Seraikella,
Seraikela-Kharsewan
Jharkhand, 833219

Aadhaar - Aam Aadmi ka Adhikar

अनूप कुमार साहु



निबंधन विभाग, झारखंड
Seraikela

Token No. | Token Date: 5/17/2018

Party Name: Sweta Sahu

Father/Husband Name: W/O Rajesh Kumar Sahu
(VENDOR)

2/127, Near Seraikella Police Station, P.O- Seraikella, P.S- Seraikella

Deed Type: Sale Deed

Party Details	
Name :	Sweta Sahu
Gender :	F
DOB :	01-03-1977
C/o :	W/O Rajesh Kumar Sahu
District :	Seraikela-kharsawan
House/Building No. :	2/127
Locality :	POST- SERAIKELA
Pincode :	833219
Post Office :	
State :	Jharkhand
Village/Town/City :	Seraikela
Aadhaar No :	xxxxxxxx4540
Photo :	

Registering Officer

Sweta Sahu
Party Signature

Operator's Signature



निबंधन विभाग, झारखंड
Seraikela


Token No.1 Token Date: 5/17/2018

Party Name: Seema Modak

Father/Husband Name: W/O Pawan Kumar Modak
(VENDEE)

Ward No. 05, Kansari Tola Seraikella, P.S- Seraikella

Deed Type: Sale Deed

Party Details	
Name :	Seema Modak
Gender :	F
DOB :	25-08-1992
C/o :	W/O Pawan Kumar Modak
District :	Seraikela-Kharsawan
House/Building No. :	
Locality :	kansari tola seraikella
Pincode :	833219
Post Office :	Seraikella
State :	Jharkhand
Village/Town/City :	Seraikela
Aadhaar No :	xxxxxxxx9972
Photo :	

Registering Officer

Seema Modak
Party Signature

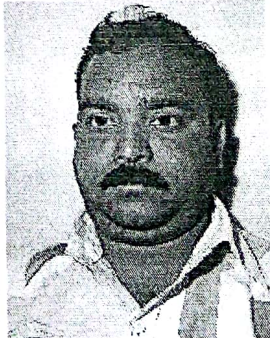
Operator's Signature



निबंधन विभाग, झारखंड
Seraikela

Token No.1 Token Date: 5/17/2018
Party Name: Anup Kumar Sahu
Father/Husband Name: Ganesh Prasad Sahu
(Identifier)
Ward No. 02, Seraikella, P.S- Seraikella

Deed Type: Sale Deed

Party Details	
Name :	Anup Kumar Sahu
Gender :	M
DOB :	01-01-1975
C/o :	S/O: Ganesh Prasad Sahu
District :	Seraikela-Kharsawan
House/Building No. :	
Locality :	seraikella
Pincode :	833219
Post Office :	Seraikella
State :	Jharkhand
Village/Town/City :	Seraikela
Aadhaar No :	xxxxxxxx5358
Photo :	

Registering Officer

Party Signature

Operator's Signature



Jhar Registry Dashboard

Government Of Jharkhand

Issue Token

Maximum Token Issue Time : 2 PM

Presenter/Executant's Name

sweta sahu

Token For

Registry

Payment Mode

Online

Counter No

1

Online Application ID (If Any)

191262

Verify On-line Payment ViewDeed (<http://172.16.20.229/OnlineAppointment/Details.aspx?Id=881a7af3-5bae-43d2-bb05-a1ce6561016f>)

e-Stamp Certificate No. (If Any)

Enter e-Stamp no

Verify

Issue Token

Payment is done of Rs. 723.44 on 07/05/2018 with CIN - 10002162018050706139 & GRN No. - 1801865310 & Status - SUCCESS

Print Payment Verification Details ()

sweta sahu



निबंधन विभाग, झारखंड
Saralkela
जांच पर्चा-सह घोषणा प्रपत्र (नियम 114)

Token No. 1

Token Date/Time: 17/05/2018 11:32:23.

Document Type	Sale Deed	Presenter	sweta sahu	Date of Entry	17/05/2018
Presenter Name & Address	2/127, Near Seraikella Police Station, P.O- Seraikella, P.S- Seraikella	DOE		Total Pages	48
Stampable Doc. Value	241000	Stamp Value	5	Book	1
Document/Transaction Value	230000	Serial /Deed No.	/	CNO/PNO	
Special Type		Old Serial No.	/		
Remarks / Other Details	Mouza- Ghutusal, Old Ward No-9, Thana No. 296				

Property Details:													App. ID	191262	e-Stamp Cert. No.		
Anchal	Th. No.	Wrd/Hlk	Mauza	Kh. No.	Plot No.	Regll Vol	Regll Pno	Plot Type	Boundary North	Boundary South	Boundary East	Boundary West	H No.	ULB	Category	Area	Min. Value
SERAIKELLA	301	1	SERAIKELLA NAGAR PANCHAYAT	2	282/A	2	87		Sobha Devi	Portion Of Plot No. 282	Proposed Road 16'Ft	Manoj Kumar Sahu & Others	0010000108000m0	SARAIKELLA NAGAR PANCHAYAT	U_RES	1.50 Decimal	240495

Other Property Details:

Party Details:												Perm. Address
Party Type	Party Name	Father/Husband	Occup.	Relation	Caste	Gender	PAN/F 60	Mobile	Aadhar	Pres.Address		Perm. Address
VENDOR	Sweta Sahu	W/O Rajesh Kumar Sahu	House Wife		सुडी	Female		xxxxxxxx41	xxxxxxxx4540	2/127, Near Seraikella Police Station, P.O- Seraikella, P.S- Seraikella		Do
VENDEE	Seema Modak	W/O Pawan Kumar Modak	House Wife		हलवाई	Female		xxxxxxxx16	xxxxxxxx9972	Ward No. 05, Kansari Tola Seraikella, P.S- Seraikella		Do
Identifier	Anup Kumar Sahu	Ganesh Prasad Sahu	Business			Male		xxxxxxxx97	xxxxxxxx5358	Ward No. 02, Seraikella, P.S- Seraikella		Do

Fee Details:		
SN.	Fee Name	Net Amount
1	SP	720.00
2	PR	0.94
3	LL	2.50
4	A1	0.00
	Total	723.44

Sweta Sahu
Seema Modak.

Holding Details provided by the user has been mutated in the name of -sweta sahu
Disclaimer : I hereby declare that all the contents of uploaded document and the original document are exactly same. And the information provided by me are true to itself.formation provided by me are true to itself.
The details of property's holding number has been verified by me at the time of entry through alert generated by the system. I am satisfied with the verification and hence proceeding further for registration after seeing the alert.

Signature's of Executant & Claimant

उपर्युक्तियाँ दस्तावेज में अंकित तथ्यों के अनुरूप हैं।

Anup Kumar Sahu
दस्तावेज लेखक का हस्ताक्षर

Sweta Sahu
प्रस्तुतकर्ता का हस्ताक्षर डाटा इंद्रि ऑफिस का हस्ताक्षर

निबंधन पूर्व सारांश में इंपुट फार्म के अनुरूप डाटा इंद्रि की गई है।

उपर्युक्त Sweta Sahu ने इस दस्तावेज के निष्पादन को मेरे समक्ष स्वीकार किया

जिसकी पहचान Anup Kumar Sahu पिता Ganesh Prasad Sahu

निवासी Ward no-02, Seraikella पेशा Business ने की।

निबंधन पदाधिकारी का हस्ताक्षर



निबंधन विभाग, झारखंड
सरायकेला

Token No.1 Token Date: 17/05/2018
Serial/Deed No./Year :1384/1315/2018
Deed Type: Sale Deed

SN.	Party Details	Photo	Thumb
1	Sweta Sahu Father/Husband Name:W/O Rajesh Kumar Sahu (VENDOR) 2/127, Near Seraikella Police Station, P.O- Seraikella, P.S- Seraikella		
2	Seema Modak Father/Husband Name:W/O Pawan Kumar Modak (VENDEE) Ward No. 05, Kansari Tola Seraikella, P.S- Seraikella		
3	Anup Kumar Sahu Father/Husband Name:Ganesh Prasad Sahu (Identifier) Ward No. 02, Seraikella, P.S- Seraikella		

Book No. I

Volume 152

Page 1 To 48

Deed No 1384 / 1315

Year 2018

Date 17/05/2018

Registering Officer

Signature of Operator



भारत सरकार

झारखंड सरकार

राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

नामांतरण शुद्धि-पत्र

CRSLP24012178 9/27/2018



क्रिया का नाम: सारथकेला-खसाला अनुसूचित नाम सारथकेला अचल का नाम सारथकेला भूखंड का नाम भाग वर्तमान (VOL) 4 पृष्ठ संख्या वर्तमान 28 धाना न. 0296

क्रिया संख्या	केस न.	नौजा का नाम/ पारस धाना न.	धाना का नाम	स्वीकृत द्वारा और तिथि	परिवर्तन प्रकार	अभिपूरित विस्तृत नामांतरण संबंधित है खाता न. भाग वर्तमान पृष्ठ संख्या वर्तमान	कारण विस्तृत सूचना खाता न. प्लॉट न. क्षेत्रफल	क्षान	तारीख 2 अद्यतन तिथि अभ्युक्ति
2178	669	R27	पुसार्ड/0296	सारथकेला (अचलधिकारी) 27/09/2018	By Sale Deed No. 1315 Dated 17/05/2018	2 2 87	2 282 1.5 डिमील	2	27/09/2018 (अचलधिकारी)

क्रेता का नाम : (SEEMA MODAK पति-PAWAN KUMAR MODAK, जाति-हलवाई, पता-AT-WARD NO-05 KANSARI TOLA SERAIKELLA)

बनानेवादी के नाम : जेता साहू-पिता-राजेश कुमार साहू

विक्रेता का नाम : SWETA SAHU, पति-RAJESH KUMAR SAHU, जाति-सुन्डी, पता-AT-2/127 NEAR POLICE STATION SERAIKELLA

पारस वर्तमान हलका-08 को आधारक कार्यवाही एवं सूचना एवं हस्तान्तरण यह एक कंप्यूटर जनित प्रति है यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है इसका उपयोग किसी भी न्यायालय में साक्ष्य के रूप में नहीं किया जा सकता है



Approved By : SHUBHRA RANI
अचलधिकारी सारथकेला

Activate Windows

Sch XIV- F.No. 180v

रसीद मालगुजारी

नाम सर्कल। नाम मौजा मय

धाना वो धाना नम्बर

V

फरद मलकी / फरद रेयती

नाम रेयत मय वलिदयत जमाबन्दी

वो सकुनत नम्बर।

Page No. : 28

Vol. No. : 4

Receipt No. : 0217130747

सरायकेला | घुटुसाई | 0296 | SEEMA MODAK

खाता संख्या	खेसरा संख्या	रकबा (एकड़ में)
2	282	0 एकड़ 1.5 डिसमील 0 हेक्टर

अराजी नकदी	अराजी भावली	तफसील हिसाब लगान भावली

जोत का सालाना मांग मय तफसील (बकाया वो हाल) मौजूदा साल का।

मांग बावत	सालाना	बकाया				हाल (2018-2019)
		तीन वर्ष से ज्यादा	३ रा वर्ष	२ रा वर्ष	१ ला वर्ष	
माल (नकदी)	2.00					2.00
गुजारी (भावली)	0.50					0.50
सेस					1.00
सूद					1.00
मुतफरकात					1.00
मीजान	0.40					0.40
	4.90					4.90

तफसील अदायकारी

अदायकारी बाबत	बकाया				मोतालबा हाल (2018-2019)	फाजिल
	तीन वर्ष से ज्यादा	३ रा वर्ष	२ रा वर्ष	१ ला वर्ष		
माल (नकदी)					2.00	
गुजारी (भावली)					0.50	
सेस					1.00	
सूद					1.00	
मुतफरकात					1.00	
मीजान अदायकारी					0.40	
					4.90	

(१) मीजान कुल (लफजों में) : Four Rupees and Ninety Paise

(२) नाम देहिन्दा -

(३) कुल बकाया- 4.90

तारीख अमला तहसील कुनिन्दा : 30-09-2018

खास महाल का बकाया मालगुजारी पर (सिवाय ऐसे बकायों पर जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।



यह एक कम्प्युटर जनित प्रति है।

यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है।

इसका उपयोग किसी भी न्यायलय में साक्ष्य के रूप में नहीं किया जा सकता है।

किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करें।

SARAIKELA NAGAR PANCHAYAT, SARAIKELA

HOLDING TAX RECEIPT

Receipt No. TRAN403765261018095325

Date : 26-10-2018

Ward No : 1

Department / Section : Revenue Section
Account Description : Holding Tax & Others
Application Type : New Assessment

SAF No. : SAF510917261018094607

Property Type : Vacant Land

Name Seema modak

C/O:-

Address : Anjani nagar , , -

MOB : 8885101116

A Sum of Rs. 2,032.00 (in words) Two Thousand and Thirty-Two Only

towards Holding Tax & Others vide Cash

N.B. Online Payment/Cheque/Draft/ Bankers Cheque are Subject to realisation

Holding Tax Details

Account Description	Period	Amount
Holding Tax Arrear		0.00
Holding Tax Current	2018-2019 / 1 2018-2019 / 4	32.00
	Total	32.00
	Additional Tax	0.00
	Penalty / Interest Amount	2,000.00
	Rebate on current Demand	0.00
	Adjust amount	0.00
	Amount Received	2,032.00
	Advance Amount	0.00



Signature of Tax Collector

Note:-

- This is a Computer generated Receipt. This receipt does not require physical signature.
- Avail 5% rebate yearly Holding Tax Amount by paying the tax before 30th June of the Financial Year.
- without prejudice to land right

For Details Please Visit : udhd.jharkhand.gov.in
or Call us at 18001212241 or 0651-6695511

In Collaboration With
Sparrow Softech Pvt. Ltd.
H-117, Harmu Housing Colony, Sajanand
Chowk, Ranchi

SARAIKELA NAGAR PANCHAYAT

झारखण्ड नगरपालिका अधिनियम-2011 की धारा 152 (3) के अन्तर्गत स्वनिर्धारित किये गये सम्पत्ती कर की सूचना।

Memo No. : 425460240119040340

Date : 24-01-2019

प्रभावी : 1 2018-2019

श्री/श्रीमती/सुश्री Seema modak W/O pawan kumar modak,
मोहल्ला Anjani nagar seraikella , 8885101116
seraikella , 833219

एतद् द्वारा आपको सूचित किया जाता है कि आपका नया गृह सं० - 0010000268000M0 वार्ड सं० 1 हुआ है, आपके स्व० निर्धारण घोषणा पत्र के आधार पर वार्षिक किराया मूल्य 0/- रू० निर्धारित किया गया है। इसके अनुसार प्रति तिमाही कर निम्न प्रकार होगा।

स्व-निर्धारित कर की सूचना		
क्रम सं०	Particulars	Amount (In Rs.)
1.	गृह कर	8.00
2.	जल कर	0.00
3.	शौचालय कर	0.00
4.	बिजली कर	0.00
5.	अतिरिक्त गृह कर (वर्षा जल संरक्षण की व्यवस्था नहीं होने के कारण)	0.00
कुल राशि (प्रति तिमाही)		8.00



To be signed by the Applicant

नोट:-

1. कर निर्धारण की सूची, SARAIKELA NAGAR PANCHAYAT Website, www.jharkhandsuda.net पर प्रदर्शित है।
2. नियमावली कंडिका 11.4 के आलोक में वर्षा जल संरक्षण की व्यवस्था नहीं होने के कारण अतिरिक्त गृह कर लगाया जायेगा जो सम्पत्ती कर का 50% होगा। हिदायत दी जाती है कि, वर्षा जल संरक्षण संरचना लगा कर निगम को सूचित करें तथा अतिरिक्त गृह कर से राहत पायें।
3. प्रत्येक वित्तीय वर्ष में सम्पत्ती कर का भुगतान त्रैमासिक देय होगा।
4. यदि किसी वर्ष के लिए सम्पूर्ण घृति कर का भुगतान वित्तीय वर्ष के 30 जून के पूर्व कर दिया जाता है, तो करदाता को 5% की रियायत दी जाएगी।
5. किसी देय घृति को निर्दिष्ट समयावधि (प्रत्येक तिमाही) के अन्दर या उसके पूर्व नहीं चुकाया जाता है, तो 1% प्रतिमाह की दर से साधारण ब्याज देय होगा।
6. यह कर निर्धारण आपके स्व-निर्धारण एवं की गई घोषणा के आधार पर की जा रही है, इस स्व-निर्धारण -सह-घोषणा पत्र की स्थानीय जांच यथा समय निगम करा सकती है एवं तथ्य गलत पाए जाने पर नियमावली कंडीका 13.2 के अनुसार निर्धारित शास्ति (Fine) एवं अंतर राशि देय होगा।
7. SARAIKELA NAGAR PANCHAYAT द्वारा संग्रहित इस सम्पत्ती कर इन इमरतों/ढाँचों को कोई कानूनी हैसियत प्रदान नहीं करता है और/या न ही अपने मालिकों / दखलकार को कोई कानूनी अधिकार प्रदान करता है।
8. अगर आपके नये होल्डिंग नं० का आखिरी अंक 5/6/7/8 है तो यह विशिष्ट संरचनाओं की श्रेणी के अन्तर्गत माना जायेगा।

NOTE : This is a Computer generated receipt. This receipt does not require physical signature.