

399

391

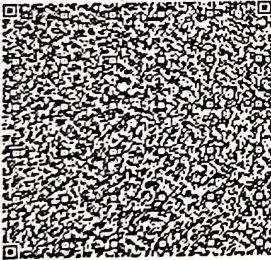


सत्यमेव जयते

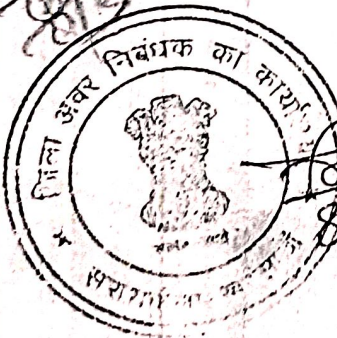
INDIA NON JUDICIAL  
Government of Jharkhand

e-Stamp

Certificate No. : IN-JH05010091898542P  
 Certificate Issued Date : 07-Mar-2017 12:09:PM  
 Account Reference : NONACC (FI)/ Jhdopjc07/ SERAIKELA/ JH-SK  
 Unique Doc. Reference : SUBIN-JHJHDOPJC0707086678011808P  
 Purchased by : PREM CHANDRA PRASAD  
 Description of Document : Article 23 Conveyance  
 Property Description : SALE DEED  
 Consideration Price (Rs.) : 6,85,000  
 (Six Lakh Eighty Five Thousand only)  
 First Party : NA  
 Second Party : PREM CHANDRA PRASAD  
 Stamp Duty Paid By : PREM CHANDRA PRASAD  
 Stamp Duty Amount(Rs.) : 27,400  
 (Twenty Seven Thousand Four Hundred only)



Please write or type below this line.....



Registrar of Stamps  
8/3/17

VO 0003193017

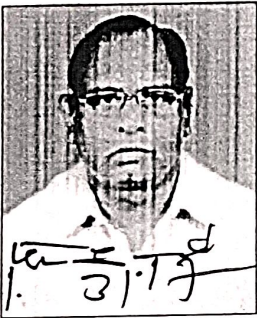
## Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp Certificate should be verified at "www.shcllostamp.com". Any discrepancy in the details of this Certificate and as available on the website renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.



Sale Value 6,85,000/- Stamp 27,400/- Seraikella

ATF



MS

मूल्यांकन सूची से जांच किया  
दस्तावेज जांच एवं सत्यापन  
Rajendra Prasad Sahu  
8/3/17

उपस्थापित दस्तावेज में संख्यकारी  
की जाति... है। यह जाति  
C.N.T.A. की धारा 461(B) के  
अन्तर्गत है।

Rajendra Prasad Sahu  
8/3/17

-2-

SALE DEED



निम्न-21 के अधीन ग्राह्य  
भारत सरकार के अधिनियम  
(संख्या 1956-1399) की  
अनुच्छेद 1(2) के अन्तर्गत  
अपने स्वयं स्वीकृत या  
सहमति से विमुक्त  
स्वयं अर्पित नहीं

Govt. Valued at Rs. 6,85,000/- only  
(Rupees Six Lacs Eighty five thousand) only  
Consideration Amount of Rs. 3,00,000/- only  
(Rupees Three Lacs) only.

निबंधन प्रदाता

This Deed of sale made on this the 8<sup>th</sup> day of March,  
2017 hereat Seraikella:-

Teekaid  
Rs-20550.00  
Stamp 2.50  
Pays 8.94  
20553.44

Between

SHRI RAJENDRA PRASAD SAHU, S/o Late Jagannath Sahu,  
by faith Hindu, by Caste-Sundi, by occupation-Business,  
by nationality-Indian, resident of Thana Chok behind  
Thana, P.O.-Seraikella, P.S.-Seraikella, District-Seraikella-  
Kharsawan, Jharkhand, hereinafter called the seller of  
the 1st. part. Aadhar No. 4152 2122 6490

8/3/17



Mrs. P. Sahu  
8/5/8

In favour of

SHRI PREM CHANDRA PRASAD, S/o Shri Janki Bhagat, by faith Hindu, by Caste-Gareri, by occupation- Business, by nationality- Indian, resident of Rajnagar, P.O. & P.S.-Rajnagar, District- Seraikella Kharawan, Jharkhand, hereinafter called the purchaser of the 2nd part.

PAN:- BZZPP2210E.

Aadhar No. 2848 5815 0702

Whereas, the land morefully described in the schedule below situated at Mouza- Sunderpur, Seraikella Municipality ward no. 10, P.S.-Seraikella, Thana no. 294, Khata no. 19, Plot No. 48&49 stand recorded in the name of Jagannath Sahu, S/o Bhadiya Sahu, father of the present seller during the survey settlement operation of 1961.

And whereas, aforesaid recorded tenant died leaving behind his three sons namely Hemant Kumar Sahu, Mathura Prasad Sahu and Rajendra Prasad Sahu (present seller) as his legal heirs and successors.

And whereas, the present seller Rajendra Prasad Sahu has been amicably partitioned alongwith his two brothers in a family arrangement and after an amicable partition, an area measuring 4 (Four) decimals has been fell to the separate share of present seller.



Reyider Pa Sthw  
8/3/17

And whereas, the said seller is the absolute and lawful owner of the schedule below land measuring an area 4 dec. since after amicable partitioned and since then he is in peaceful physical possession over the same without any let or hindrance from any corner whatsoever.

And whereas, the said seller being in urgent need of money for his personal emergent expenses, expressed his desire to sell the schedule below land at and for a total consideration of Rs.3,00,000/- only and the said purchaser on coming to know of the said intention of the said seller, agreed to purchase the same at the said consideration price.

-:: NOW THIS DEED OF SALE WITNESSETH:-

That in pursuance of the said agreement and in consideration of the sum of Rs.3,00,000/- only paid by the said purchaser to the said seller, which said sum the said seller hereby acknowledge as having received, he, the said seller does hereby convey, transfer and assigns unto and to the use of the purchaser, his heirs, executors, administrators and assigns all that land and property morefully described in the schedule below.

And that the said purchaser shall hereafter peaceably hold, use and enjoy the same as his own without any hindrance, interruption, claim or demand by or from the seller or any other person whomsoever from first above written day and year and the said purchaser shall hereafter mutate the



Residence. Pa Sahu  
8/3/17

schedule land in his name and obtain rent receipt.

And that the said land is free from Anabad Jharkhand sarkar, Anabad Sarbasadhanan, Pujasthal, Sairat, Kabrasthan, Mandir, Masjid, Banbhumi etc. and the said seller does not violate the section 46(1) a & b of Chhotanagpur tenancy Act. 1908 and this is not Govt. land and there is no violate the section 22(A) of Indian registration Act. 1908.

In witnesses whereof the said seller has hereto at Seraikella put his hand this the day month and year first above written.

S C H E D U L E

Mouza- Sunderpur, Seraikella Municipality Ward No. 10, Thana No. 294, Thana-Seraikella, Halka no. 8, District Sub-Registry office at Seraikella, District.-Seraikella Khar sawan:-

<u>Khata No.</u>	<u>Plot No.</u>	<u>Ki sim</u>	<u>Area</u>	<u>Boundary</u>
19	48/Andar Don-III	(At present Home -stead Land)	1090 Sq.ft. i.e. 2.5 Dec.	N:-Hemant Kumar Sahu S:-seller Nij E:-seller Nij W:-seller Nij.
19	49/Andar Don-II	(At present Homestead Land)	654 Sq.ft. i.e. 1.5 Dec.	N:-Hemant Kumar Sahu S:-Proposed Road 8ft. E:-Sundar Prasad & Plot no. 49(P) W:-seller Nij.







Kamla Devi Sd Sd

8/3/17

Handwritten signature and date: 8/3/17



Signature, Photo and left hand  
finger print of the purchaser

Handwritten signature and date: 8/3/17



Handwritten signature and date: 8/3/17

Signature & Photo of  
Identifier

Certified that the parties whose photographs are affixed  
herewith is attested by me and the finger print of all the  
parties have taken by me.

Typed by

Handwritten signature and date: 8/3/17

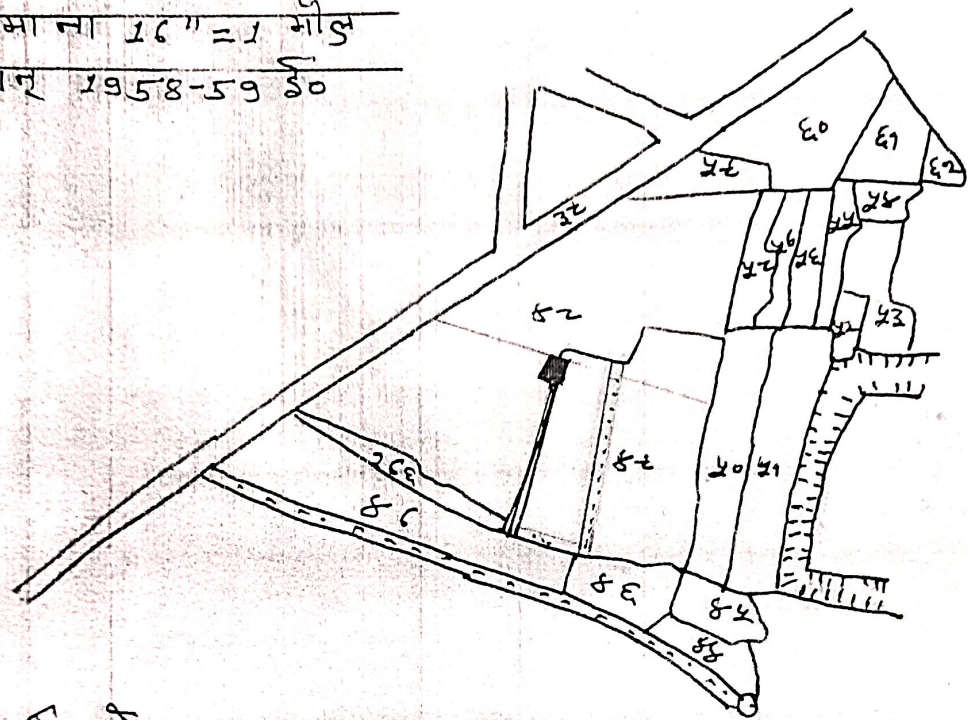
Handwritten signature: Antu Sundi

ANTU SUNDI  
DEED WRITER SERAIKELLA  
LICENCE NO.- 30/1997

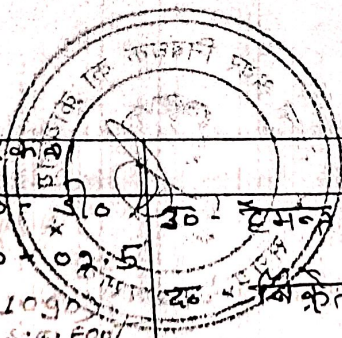
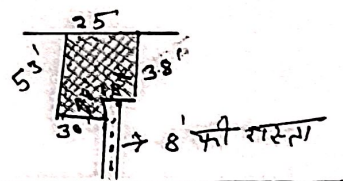
8/3/17



नाम भोजा सुन्दरपुर  
 स्थान सरायकेला  
 प्लान नम्बर 294  
 आयतन सरायकेला  
 जिला सिद्धम  
 पैमाना 16" = 1 मीटर  
 सन् 1958-59 ई०



नोट :- उपरोक्त नम्बर 294 का नक्शा मूल नक्शा से अंकित किया गया तथा लाल रंग से चिह्नित किया गया है।



क्रमांक	संख्या	विवरण	रकबा	मालिक	नोट
19	48 अन्दर	होम स्टील AT PERMIT Home STEEL Land	0-02.5 (1090) S.G. Post	30 - हेमन्त प्रसाद शाह 48 - विक्रेता निज	पु० विक्रेता निज प० - विक्रेता निज
19	49 अन्दर	होम स्टील AT PERMIT Home STEEL Land	0-01.5 (657) S.G. Post	30 - हेमन्त प्रसाद शाह 49 - प्रस्तावित रास्ता 8' चौर	पु० - सुन्दर प्रसाद तथा प्लान नं. 49 अंश प० विक्रेता निज

R. R. Mahato  
Amin

Kanchan Pr Sahu  
8/3/17

RAJAKAM MAHATO  
 AMIN  
 Govt. Regd No. 781, Dip. No. 275



Sundarpur. No. 294

नाम ग्राम सुन्दरपुर  
थाना सरायकेला  
थाना नं. २८४  
अंचल सरायकेला  
जिला सिंहभूम

पैमाना  
प्र. मि. (१:१००)  
सन

१६" = १ मील  
१:३८६० (मेट्रिक)  
१८५८-५८

संरंगीडिह

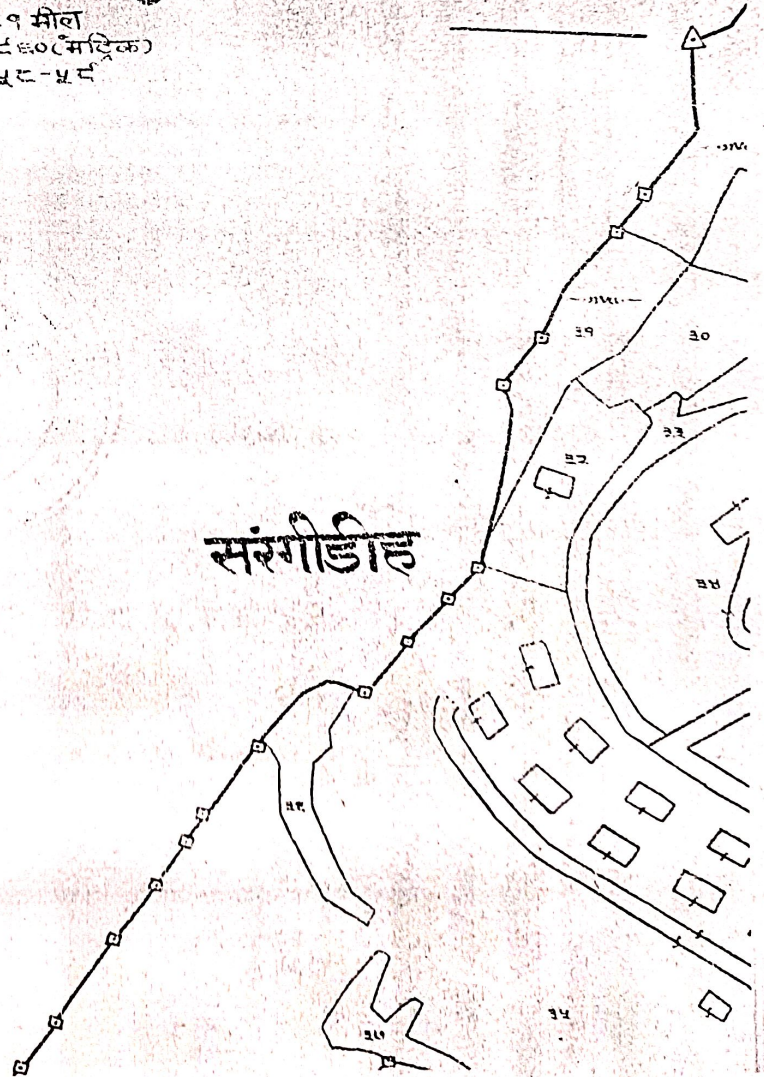
R. R. Malhotra

Amin

RAJAKAVINISHTATO  
AMIN

Govt. Regd No.-781, Dip. No.-276

Rumbari P. S. No. 1  
8/5/17





संरगीडीह



R. P. Mahato  
 RAJARAM MAHATO  
 AMIN  
 Govt Regd No.-781, Dip.No. -275

गुड़ियाडीह

Rajendra Pr Sahu  
 8/07/17





फेरियो की आपूर्ति नही

प्रतिदिन के लिए अरबन की तारीख	रजम और फेरियो की आर्यित संख्या सूचित करने की निश्चित तारीख	आर्यित रजम आर फेरियो देने की तारीख	तारीख तयक देने के लिए प्रतिदिन के लिए की तारीख	अरबन को प्रतिदिन देने की तारीख
26-8-16	26-8-16	19-10-16	20-10-16	20-10-16

मौजा: सुन्दर मकल: पुराना

शाना: सुन्दर पडी

असमी का नाम बन्दिरत सरफत और जगत

खतियान का सिलसिलयार नम्बर	खेत	खेत का नाम	किसान का नाम	रकबा		फेरियत	जगत वन नगदी खतों के निरत शरी कदा दिजे		अरबन के तारीख
				रकबा	शेकर		1 जगत	2 जगत	
1									
2	30 सुड	30 सुड	30 सुड	30 सुड	30 सुड	30 सुड	30 सुड	30 सुड	30 सुड
3	30 सुड	30 सुड	30 सुड	30 सुड	30 सुड	30 सुड	30 सुड	30 सुड	30 सुड

असमी का नाम बन्दिरत सरफत और जगत

खतियान का सिलसिलयार नम्बर

खेत का नाम

खेत का नाम

किसान का नाम

रकबा

शेकर

फेरियत

जगत वन नगदी खतों के निरत शरी कदा दिजे

अरबन के तारीख

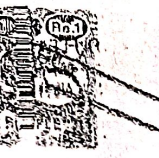
1 जगत

2 जगत

3 जगत

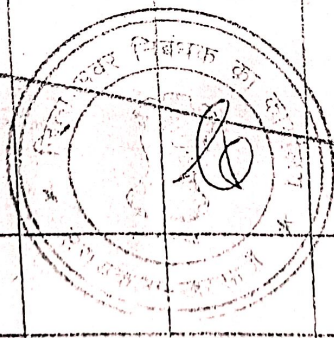
Handwritten signature and date: 8/11/16





क्र.सं.	विवरण	दिनांक	स्थान	संख्या
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				

10/10/16



10/10/16

- शुद्ध-संस्कृत
- प्रतिपत्ति के लिए
1. कविता को
  2. लक्ष्मी को
  3. अक्षरिका को
  4. बर्ण
  5. संस्कृत को
- 10/10/16
- (IV) कक्षा सुक
- संख्या को शरीर में

10/10/16



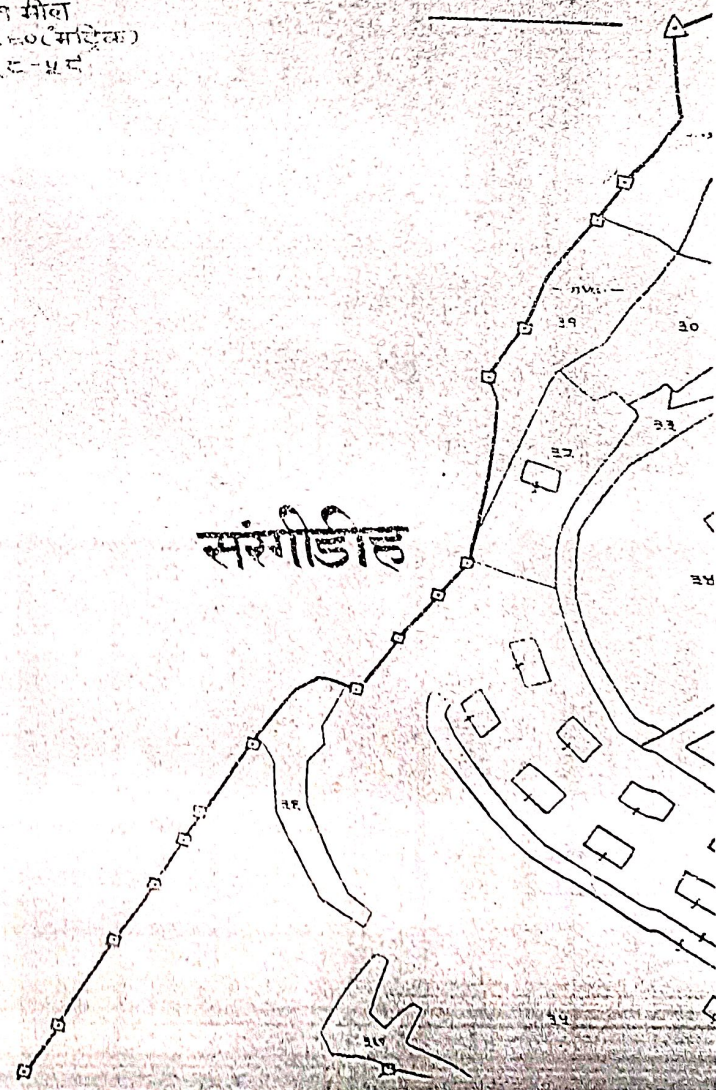
Sundarpur. No. 294

नाम ग्राम	सुन्दरपुर
धाना	सरायकेला
धाना नं	२८४
अंचल	सरायकेला
जिला	सिंहभूम

पैमाना  
प्र. मि. (१:१००)  
सम

१६"-१ मील  
१:३० द. १:०० (मि. टो. क.)  
१८५८-५८

संरंगीडाह



*R. R. Malhotra*  
*Amin*

RAJAKAMUNGIATO  
AMIN

Govt. Regd No.-781, Dip. No.-275

*Keerthi Das* 14/8/17  
8/3/17



झारखण्ड सरकार  
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग  
लगान रसीद

95



Sch XIV F. N. 180V

जिला का नाम  
अनुमण्डल का नाम  
अंचल का नाम  
मौजा  
थाना व थाना नम्बर

सुरमंडल (रूर)  
सुरमंडल  
सुरमंडल  
रूररूर/294

रसीद क्रमांक JH 13 A 006158  
रेयत का नाम भगवती चंद  
पिता का नाम  
जमाबन्दी नम्बर 2

खाता संख्या 19	खेसरा संख्या -	रकबा (एकड़ में) 3.69239 पक्ष
-------------------	-------------------	---------------------------------

जोत की सालाना मांग एवं मांग का विवरण (बकाया एवं हाल) चालू वर्ष का

मांग	वार्षिक 2016-17	बकाया				हाल 2016-17
		3 वर्ष से ज्यादा	3 रा वर्ष	2 रा वर्ष	01 वर्ष	
लगान	17.10				256.50	17.10
सेस	4.30				51.30	4.30
*व्याज	8.60				102.60	8.60
विविध	8.60				102.60	8.60
योग	3.42				65.00	3.42
	42.02				578.00	42.02

अदायगी	भुगतान का विवरण				हाल	अग्रिम
	3 वर्ष से ज्यादा	3 रा वर्ष	2 रा वर्ष	विगत वर्ष		
लगान					620.02	
सेस					/	
*व्याज					/	
विविध					/	
योग					620.02	

- कुल योग (शब्दों में)
- नाम अदाकर्ता
- कुल बकाया

रूररूर/294

20.11.16

(हस्ताक्षर एवं दिनांक)

\* खास महाल का बकाया मालगुजारी पर (सिवाय ऐसे बकायों जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) मूद नहीं लिया जाना है.

SPL/2015

Karnalok 10/29/16  
8/13/17









विशिष्ट पहचान प्राधिकरण  
भारत सरकार  
Identification Authority of India  
Government of India

सूचना

- आधार पहचान का प्रमाण है, पंजीकृतता का नहीं।
- पहचान का प्रमाण ऑनलाइन अथवा ऑनलाइन द्वारा प्रमाणित किया जा सकता है।

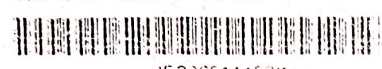
Enrollment No. 1124 10001 10111

राजेंद्र प्रसाद साह  
Rajendra Prasad Sahu  
S/O Jagannath Sahu  
Thana Chowk  
Thana Thana PO SERAIKELLA PS SERAIKELLA  
Seraikela  
Seraikela Seraikela-kharsawan  
Jharkhand 833219  
9204645090

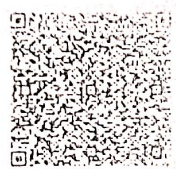
INFORMATION

- Aadhaar is proof of identity, not of citizenship.
- To establish identity, authenticate online.

Ref: 553-200-608773-607295-P



JE206911459IN



Rajendra Prasad Sahu

आपका आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

4152 2122 6490

— आम आदमी का अधिकार

- आधार देश भर में मान्य है।
- आधार भविष्य में सरकारी और गैर-सरकारी सेवाओं का लाभ उठाने में उपयोगी होगा।
- Aadhaar is valid throughout the country.
- Aadhaar will be helpful in availing Government and Non-Government services in future.



भारत सरकार  
GOVERNMENT OF INDIA



राजेंद्र प्रसाद साह  
Rajendra Prasad Sahu  
जन्म वर्ष / Year of Birth 1951  
पुरुष / Male



4152 2122 6490

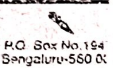
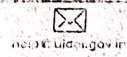
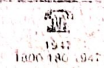
आधार — आम आदमी का अधिकार



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण  
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पता: S/O जगन्नाथ साह, थाना चौक,  
थाना के बगान में, थाना, सराईकेला थाना  
नरसिंहपुरा, सराईकेला  
सराईकेला-खरसावन, जार्खण्ड, 833219

Address: S/O Jagannath Sahu  
Thana Chowk, behind Thana,  
SERAIKELLA PS, SERAIKELLA  
Seraikela, Seraikela,  
Seraikela-kharsawan, Jharkhand  
833219



1947  
1800 180 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

P.O. Box No. 154  
Bengaluru-560 01

Rajendra Prasad Sahu  
8/3/17



# FORM NO. 60

[See Second Proviso to rule 114B]

Form of declaration to be filled by a person who does not have a permanent account number and who enters into any transaction specified in rule 114B.

1. Full name and address of the declarant Ramesh Prasad Sahy  
SP, Taranath Sahy of Thana Chowla  
Behind Thana P.S. Kullu
2. Particulars of transaction Sale
3. Amount of the transaction 300,000/-
4. Are you assessed to tax? Yes/No
5. If yes,
  - (i) Details of Ward / Circle / Range where the last return of income was filed?
  - (ii) Reasons for not having permanent account number?
6. Details of the document being produced in support of address in column 1.

Verification

I, Ramesh Prasad Sahy do hereby declare that what is stated above is true to best of my knowledge and belief.

Verified today, the 8/3/17 day of .....

Date: 8/3/17  
Place: Sarthik

Ramesh Prasad Sahy  
Signature of the declarant

- Instructions - Documents which can be produced in support of the address are :-
- (a) Ration Card
  - (b) Passport
  - (c) Driving Licence
  - (d) Identity Card issued by any institution
  - (e) Copy of the electricity bill or telephone bill showing residential address.
  - (f) Any document of communication issued by any authority of the Central Government, State Government or local bodies showing residential address.
  - (g) Any other documentary evidence in support of his address given in the declaration.



आयकर विभाग  
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार  
GOVT OF INDIA

PREMCHANDRA PRASAD  
JANKI BHAGAT

16/09/1978  
Permanent Account Number  
BZZPP2210E

*Premchandra Prasad*  
Signature



In case this card is lost / found, kindly inform / return to :  
Income Tax PAN Services Unit, UTTITSL  
Plot No. 3, Sector 11, CBD Belapur,  
Mumbai - 400 614.

एस कार्ड के खोने/पाने पर कृपया सूचित करें/लीटाएं :  
आयकर सेवा यूनिट, UTTITSL  
प्लॉट नं. 3, सेक्टर 11, सी.बी.डी. बेलपुर,  
मुंबई - 400 614.

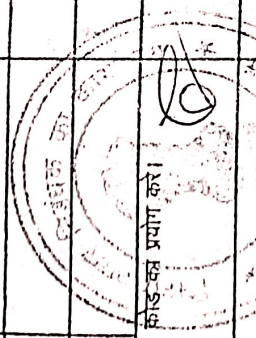
*Premchandra Prasad*  
8/3/17







10	संपत्ति का प्रकार (कृषि/समान्य)	ग्रामीण भूमि-कृषि/औद्योगिक/आवासीय/व्यवसायिक, शहरी भूमि आवासीय अन्य मार्ग/मुख्य मार्ग/शहरी भूमि व्यवसायिक-अन्य मार्ग/मुख्य मार्ग फ्लैट	शाना सं.	वार्ड इल्का	मीजा	खता नं.	वॉट नं.	प्लॉट प्रकार	होल्डींग नं.	स्थिति कोड	क्षेत्रफल (डेसिमल में)	चौहद्दी सू. पं. उ. व.
11	संपत्ति का विवरण		294	10	Selkib	19	48/A		UPS		2.5 Des	
	अंकित											
	जमान की स्थिति कोड के लिए निम्न कोड का प्रयोग करें।											
	1 सहायक सड़क											
	2 मुख्य सड़क											
	3 घरबाड़ी											
	4 अन्य											
12	अन्य संपत्ति का विवरण											
	संपत्ति का प्रकार (कच्चा/पक्का मकान)											
	मीजा											
	पता											
	वाड इल्का											
	क्षेत्रफल (चौ.फुट में)											
	अपाटनेट का नाम											
	संख्या											
	फ्लैट संख्या											
	अपाटनेट का नाम											
	संख्या											
	फ्लैट संख्या											



9 = Sellenary

N = Hermann Thun  
Sally  
S = Sellenary  
F = Sellenary  
und N = 49



जमीन की स्थिति कोड के लिए निम्न कोड का प्रयोग करें

1 सहायक सड़क

2 मुख्य सड़क

3 अन्य

13 पसकार एवं गवाह की विवरणी

पसकार का प्रकार	पसकार का नाम	लिंग स्त्री/पुरुष /अन्य	पिता/पति	संख्या	देश	जाति	पैन नं./ एफ 80	पता वर्तमान पता स्थायी पता	नाम/दल नं	इसका
1	Van der	Heijnders	Besard/Schuster	12	Germany	German		Thorn Chase Orchard		
2			Jacob					Thorn Chase Orchard		
3	Van der	Bern	Schamber	11	Germany	German		Kuipers Rd		
4			Wassert		Germany					
5	Van der	Wijtha	Wijtham	11	Germany	German		St. Andrew's		
6			Wijtham					St. Andrew's		
14	इसकी पता (कृपया/समाप्त)	स्थिति/उपनगरी/अन्य						St. Andrew's		

नोट : पसकार का प्रकार जैसे कोठा/विक्रम

मेरी घोषणा करता/करती है कि उपरोक्त जानकारी पूर्णतः सत्य है। मैं देय मुद्रांक शुल्क, अथवा शुल्क भंगी वचन के लिए तैयार हूँ तथा उपरोक्त विवरण दस्तावेज में अंकित तथ्यों के अनुरूप है।

उपरोक्त का हस्ताक्षर

S = 9204646090  
P = 9939520316

Rajendra Rd 29 W

112 000117 5000



केन्द्रीय कार्यालय प्रयोग के लिए

निम्न कार्यालय का नाम जिला/अपर निदेशक कार्यालय

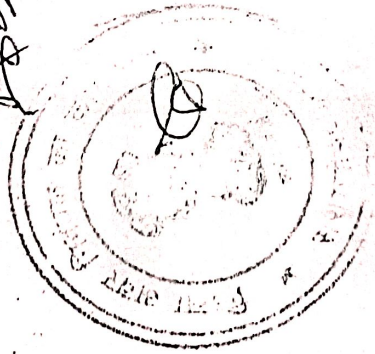
1 जॉय कर्ता

2 टोकिन संख्या

28/11/18

RS

RS







निबंधन विभाग, झारखंड  
Saraikela

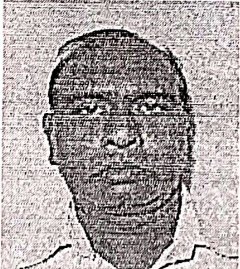
Token No.9 Token Date: 08/03/2017 13:20:48

Party Name: RAJENDRA PRASAD SAHU

Father/Husband Name: LATE- JAGANNATH SAHU  
(VENDOR)


Thana Chowk Behind Thana, P.O/P.S- Saraikela, Dist- Saraikella Kharswan, Jharkhand,

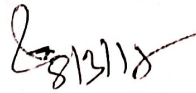
Deed Type: Sale Deed

Party Details	
Name :	Rajendra Prasad Sahu
Gender :	M
DOB :	20-04-1951
C/o :	S/O Jagannath Sahu
District :	Saraikela-kharsawan
House/Building No. :	
Locality :	PO. SERAIKELLA PS. SERAIKELLA
Pincode :	833219
Post Office :	
State :	Jharkhand
Village/Town/City :	Saraikela
Aadhaar No :	415221226490
Photo :	

  
Registering Officer

  
Party Signature

  
Operator's Signature







निबंधन विभाग, झारखंड  
Saraikela

Token No.9 Token Date: 08/03/2017 13:20:48

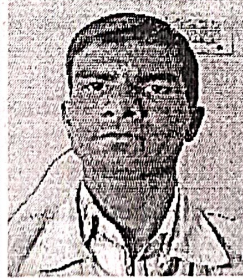
Party Name: PREM CHANDRA PRASAD

Father/Husband Name: JANKI BHAGAT

(VENDEE)

AT-RAJNAGAR ,P.O/P.S- RAJNAGAR ,DIST- SERAIKELLA KHARSWAN,  
JHARKHAND

Deed Type: Sale Deed

Party Details	
Name :	Prem Chandra Prasad
Gender :	M
DOB :	16-09-1978
C/o :	S/O: Janki Bhagat
District :	Seraikela-Kharsawan
House/Building No. :	
Locality :	
Pincode :	831002
Post Office :	Rajnagar
State :	Jharkhand
Village/Town/City :	Rajnagar
Aadhaar No :	284858150702
Photo :	

Registering Officer

Prem Chandra Prasad  
Party Signature

Operator's Signature

8/2/17





निबंधन विभाग, झारखंड  
Saraikela


Token No.9 Token Date: 08/03/2017 13:20:48

Party Name: KISTHA MAHATO

Father/Husband Name: VIRANCHI MAHATO  
(Identifier)

SHINDURKULI, PO & PS-SERAIKELLA, DIST-SERAIKELLA-KHARSAWAN,  
JHARKHAND

Deed Type: Sale Deed

Party Details	
Name :	Kistha Mahato
Gender :	M
DOB :	01-01-1974
C/o :	S/O Viranchi Mahato
District :	Seraikela-kharsawan
House/Building No. :	
Locality :	PANCHAYAT BARAKANKRA P.O- SERAIKELA
Pincode :	833219
Post Office :	
State :	Jharkhand
Village/Town/City :	SHINDURKULI
Aadhaar No :	747818545006
Photo :	

Registering Officer

Party Signature

Operator's Signature

*(Handwritten signature)*



# Issue Token 1:29:22 PM

Presenter/Executant's Name

Token For

Counter No.

Online Application ID (If Any)  [Verify On-line Payment](#)

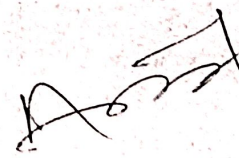
e-Stamp Certificate No. (If Any)  [Verify](#)

IN-JH05010091898542P:

Stamp Details For Verification. Please click issue after verification

CertificateNo: IN-JH05010091898542P  
CertificateIssuedDate: 07-Mar-2017 12:09 PM  
AccountReference: NONACC (FI)/ jhdopjc07/ SERAIKELA/ JH-SK  
UniqueDocReference: SUBIN-JHJHDOPJC0707086678011808P  
Purchasedby: PREM CHANDRA PRASAD  
DescriptionofDocument: Article 23 Conveyance  
PropertyDescription: SALE DEED  
ConsiderationPriceRs: 6,85,000  
FirstParty: NA  
SecondParty: PREM CHANDRA PRASAD  
StampDutyPaidBy: PREM CHANDRA PRASAD  
StampDutyAmountRs: 27,400

**Maximum Token Issue Time : 2 PM**

  
Rajendra Prasad Sahu



# Issue Token 1:29:01 PM

Presenter/Executant's Name

Rajendra Prasad Sahu

Token For

Registry

Counter No.

1

Online Application ID (If Any)

43664

[Verify On-line Payment](#)

e-Stamp Certificate No. (If Any)

[Verify](#)

Issue Token

Online payment is done of Rs. 21303.44 on 08/03/2017 with CIN - 02200170803201770006

**Maximum Token Issue Time : 2 PM**

Rajendra Pd Sahu





निबंधन विभाग, झारखंड  
सरायकेला  
जांच पर्चा-सह घोषणा प्रपत्र (नियम 114)

Token No: 9

Document Type	Sale Deed	Presenter	Rajendra Prasad Sahu	Token Date/Time: 08/03/2017 13:20:48
Presenter Name & Address	Thana Chowk Behind Thana, P.O/P.S- Seraikela, Dist- Seraikela	Date of Entry	08/03/2017	
Stampable Doc. Value	685000	DOE		
Document/Transaction Value	300000	Stamp Value	27400	Total Pages 50
Special Type		Serial /Deed No.	/	Book 1
Remarks / Other Details	Thana No-294	Old Serial No.	/	CNO/PNO Na
Property Details:		App. ID	43664	e-Stamp Cert. No. IN-JH05010091898542P

Anchal	Th.No.	Wrd/Hlk	Mauza	Kh. No.	Plot No	Plot Type	Boundary North	Boundary South	Boundary East	Boundary West	H No	Category	Area	Min. Value
SERAIKELLA	297	10	SERAIKELLA NAGAR PANCHAYAT	19	48/A		HEMANT KUMAR SAHU	SELLER NIJ	SELLER NIJ	SELLER NIJ		U_RES	2.5 Decimal	427625
SERAIKELLA	297	10	SERAIKELLA NAGAR PANCHAYAT	19	49/A		HEMANT KUMAR SAHU	proposed road 8 FIT	SUNDAR PRASAD & PLOT NO-49(P)	SELLER NIJ		U_RES	1.5 Decimal	256575

Other Property Details:

Property Type	Th. No.	Wrd	Mauza	Location	Area	Rate	Amount
---------------	---------	-----	-------	----------	------	------	--------

Party Details:

SN	P Type	Party Name	Father/Husband	Occup.	Relation	Caste	Gender	PAN/F 60	UID	Mobile	Pres. Address	Perm. Address
1	VENDOR	RAJENDRA PRASAD SAHU	LATE-JAGANNATH SAHU	BUSINESS	पिता	सुडी	Male	FORM 60	415221226490	9204646090	Thana Chowk Behind Thana, P.O/P.S- Seraikela, Dist- Seraikela, Kharswan, Jharkhand,	DO
2	VENDEE	PREM CHANDRA PRASAD	JANKI BHAGAT	BUSINESS	पिता	गड़ेड़ी	Male	BZZPP2210E	284858150702	9939520316	AT- RAJNAGAR, P.O/P.S- RAJNAGAR, DIST- SERAIKELLA, KHARSWAN, JHARKHAND	DO
3	Identifier	KISTHA MAHATO	VIRANCHI MAHATO	CULTIVATION	पिता	कुरमी	Male		747818545006	9204135002	SHINDURKULI, PO & PS-SERAIKELLA, DIST-SERAIKELLA- KHARSAWAN, JHARKHAND	DO

Fee Details:

SN	Description	Amount	CHC	Net Amount
1	SP	750.00	0.00	0.00
2	PR	0.94	0.00	0.00
3	LL	2.50	0.00	0.00
4	A1	20,550.00	0.00	0.00
Total		21,303.44	0.00	0.00

Rajendra Prasad Sahu

*(Signature)*  
दस्तावेज लेखक का हस्ताक्षर

प्रस्तुतकर्ता का हस्ताक्षर

*(Signature)*  
डाटा इंद्रि ऑपरेटर का हस्ताक्षर

उपर्युक्त दस्तावेज में अंकित तथ्यों के अनुरूप है।

निबंधन पूर्व सारांश में इंप्ट फार्म के अनुरूप डाटा इंद्रि की गई है।

उपर्युक्त Rajendra Prasad Sahu ने इस दस्तावेज के निष्पादन को मेरे समक्ष स्वीकार किया

जिसकी

पहचान Kistha Mahato पिता Viranchi Mahato

निवासी Seraikela पेशा (Government)

निबंधन पदाधिकारी का हस्ताक्षर

*(Signature)*  
8/3/17





निबंधन विभाग, झारखंड  
सरायकेला

Token No.9 Token Date: 08/03/2017 13:20:48  
Serial/Deed No./Year :399/391/2017  
Deed Type: Sale Deed

SN	Party Details	Photo	Thumb
1	<b>RAJENDRA PRASAD SAHU</b> Father/Husband Name:LATE- JAGANNATH SAHU (VENDOR) Thana Chowk Behind Thana,P.O/P.S- Seraikela ,Dist- Seraikella Kharswan,Jharkhand,		
2	<b>PREM CHANDRA PRASAD</b> Father/Husband Name:JANKI BHAGAT (VENDEE) AT-RAJNAGAR ,P.O/P.S- RAJNAGAR ,DIST- SERAIKELLA KHARSWAN, JHARKHAND		
3	<b>KISTHA MAHATO</b> Father/Husband Name:VIRANCHI MAHATO (Identifier) SHINDURKULI, PO & PS-SERAIKELLA, DIST-SERAIKELLA-KHARSAWAN, JHARKHAND		

Book No. I  
Volume 52  
Page 1 To 50  
Deed No 399/391  
Year 2017  
Date 08/03/2017 17:53:43

Registering Officer

Signature of Operator





## झारखंड सरकार राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

नामांतरण शुद्धि-पत्र



जिला का नाम	सरायकेला-खरसावां	अनुमंडल नाम	सरायकेला	अंचल का नाम	सरायकेला	हल्का	हलका-08	
इस्टेट का नाम	झारखण्ड	भाग	3	पृष्ठ संख्या वर्तमान	3	थाना न.	0294	
वर्तमान(VOL)								
क्रमिक संख्या	केस न.	मौजा का नाम/राजस्व थाना न.	थाना का नाम	स्वीकृत द्वारा और तिथि	परिवर्तन प्रकार	अभिधृत जिसमें नामांतरण संबंधित है	कारोबार विस्तृत सूचना	रजिस्टर 2 अद्यतन तिथि अभ्युक्ति
201	122/R27/2017 - 2018	सुन्दरपुर/0294	सरायकेला	12/10/2017	By Sale Registration Deed 391 Dated 08/03/2017	खाता न. 19 1 95 19 1 95	खाता न. 19 48/ANDARDS डिसमील 19 49/ANDARDS डिसमील 2	लगान
क्रेता का नाम :	(PREM CHANDRA PRASAD पिता-JANKI BHAGAT, जाति-जल, पता-AT-RAJNAGAR,PO-RAJNAGAR,PS- RAJNAGAR, DIST-SERAIKELLA-KHARSAWAN)	जमाबंदी रैयत का नाम :	जगन्नाथ साहु-पिता-भदिया साहु	विक्रेता का नाम :	RAJENDRA PRASAD SAHU, पिता-LATE JAGANNATH SAHU, जाति-सुन्डी, पता-THANA CHOWK BEHIND THANA, PO-SERAIKELLA, PS-SERAIKELLA, DIST- SERAIKELLA-KHARSAWAN			
राजस्व कर्मचारी हलका-08 को आवश्यक कार्यवाही एवं सूचनार्थ हस्तान्तरित।		राजस्व कर्मचारी हलका-08 को आवश्यक कार्यवाही एवं सूचनार्थ हस्तान्तरित।		Signature valid		Digitally signed by		
यह एक कंप्यूटर जनित प्रति है		यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है		SHUBHRA RANI		अंचलाधिकारी		
इसका उपयोग किसी भी न्यायालय में साक्ष्य के रूप में नहीं किया जा सकता है।		इसका उपयोग किसी भी न्यायालय में साक्ष्य के रूप में नहीं किया जा सकता है।		सरायकेला				



V

नाम पैयत मय वलिदयत जमान्दी  
तो यमुजत नम्बर।

सरायकेला | सुन्दरपुर | 0294 | PREM CHANDRA PRASAD

खाता संख्या

19

खेसरा संख्या

48/ANDAR ,19/ANDAR

रकबा (एकड़ में)

0 एकड़ 4 डिमालि 0 हेक्टर

अराजी नकदी

अराजी भावले

तफसील हिमान लगान भावदी

जोत का सालाना मांग मय तफसील (बकाया वो हाल) मौजूदा साल का।

मांग बावत	सालाना	बकाया				हाल (2020-2021)
		तीन वर्ष से ज्यादा	3 रा वर्ष	2 रा वर्ष	1 ला वर्ष	
मात (नकदी)	2.00					2.00
गुजारी (भावली)	0.50					0.50
सेस	1.00					1.00
सूद	1.00					1.00
मुतफकात	0.40					0.40
मीजान	4.90					4.90

तफसील अदायकारी

अदायकारी बावत	बकाया				मौतानवा	
	तीन वर्ष से ज्यादा	3 रा वर्ष	2 रा वर्ष	1 ला वर्ष	हाल (2020-2021)	फाजिल
मात (नकदी)					2.00	
गुजारी (भावली)					0.50	
सेस					1.00	
सूद					1.00	
मुतफकात					0.40	
मीजान अदायकारी					4.90	

(1) मीजान कुल (सफ्तों में) : Four Rupees and Ninety Paise

(2) नाम देहिन्दा -

(3) कुल बकाया- 4.90

तारीख अमला तहसील कुनिन्दा : 16-10-2020

खास महल का बकाया मालगुजारी पर (सिवाय ऐसे बकायों पर जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।



यह एक कम्प्युटर जनित प्रति है।

यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है।

विशेषी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अधिकारी से संपर्क करें।