

2575

Serial No 962500/- Stamp 5/- Seraikella

24/19



आमृतिका जिला/पांच प्रभाग 6-499 पं 500 19/7/2019 के अक्षर/कथालय के गैर न्यायिक (नौ न्यायिक) कागज है।
 झारखण्ड JHARKHAND 03AA 017664

नियम-21 के अधीन ग्राह्य
 भारतीय स्टाम्प अधिनियम
 (डिजिटल स्टाम्प एक्ट-1899) की
 अनुसूची-1 भा 1(क) की...के
 अधीन भारतीय स्टाम्प या
 स्टाम्प का उपयोग नहीं किया जा सकता है।
 स्टाम्प शुल्क अप्रतिष्ठित नहीं।

मूल्यांकन सूची *सूची* किया
 दस्तावेज जांच *सूची* पाया

उपस्थापित कानून में त्रुटि/कार्रवाई
 की जाती *कागज* यह जाति
 C.N.T.A. 8 की धारा 461(B) के
 अन्तर्गत नहीं है। *कागज*

दस्तावेज में उचित भूमि
 प्रतिबंधित सूची *सूची*
सूची
 जांचकर्ता

2019 निबंधन पदाधिकारी



Reference No 1/20

Suddeep Kumar Mahapatra
 29/7/19

SALE DEED

Govt. Valued at Rs. 9,62,500/- Only

Consecration Value Rs. 7,50,000/- Only

This Sale Deed made on this the 29th day of July 2019, at Seraikella.



Faisal
2150
294
2114
29/7/19

9220 Bond to Lawrence Berry & Kristina
 Value Rs. 5/-
 Total Value Rs. 5/-
 Date of date 13/7/19 Ps. Srinivas
Sate
L. K. Srinivas
 Ramesh Kumar Mahapatra
 Govt. Stamp Vendor
 Sorusath
 2 No. CHAMPUR ROAD



Reference No. 1720
 Sateep Kiu Mahapatra
 21/6/2019 29/7/19
 श्री. सुधीर कृष्ण महपात्र
 पिता श्री. मोहन कृष्ण महपात्र
 स्थान. काडगाँव
 पत्ता. काडगाँव
 दस्तावेज पर. 219617
 23/7/19
 नगरपालिका का दस्तावेज निदेशन पदाधिकारी का दस्तावेज



(2)

Sudeep Kumar Mohanty
29/7/19

BETWEEN

1. **KUSUM MAHANTY**, W/o Late Ganapati Mahanty, by faith-Hindu, by Caste-Kayastha, by Occupation-House Wife, resident of 157, Babu Tola Ward No.2, Seraikella, Po & Ps-Seraikella, District-Seraikella-Kharsawan, Jharkhand, Nationality-Indian

Aadhaar No. **2431 0367 6151**

Pan No. **BQWPM1513A**

2. **PARESH MOHANTI**, S/o Late Golak Mohanti, by Caste-Kayastha, by Occupation-Service, resident of Bardol, Po & Ps-Bardol, Dist-Bargarh, Odisha-768038

Adhaar No. **6537 4755 3970**

Pan No. **ETWPM3050B**

represented by their duly constitute nominate and Appointed Attorney **SUDEEP KUMAR MOHANTY**, S/o Malay Kumar Mohanty, by Caste-Kayastha, by Occupation-Business, resident of 45, Hensahuri, Chaibasa Road, Ward No.1, Ps-Seraikella, Dist-Seraikella-Kharsawan, Jharkhand, by Nationality-Indian, vide registered General Power of Attorney No. IV-93 dated 25.06.2018, registered at Distt. Sub-registry Officer at Seraikella, Vol. No. 10, Page No. 277 to 340, hereinafter called the SELLER of the ONE PART.

Aadhaar No. **6347 8337 9593**

Pan No. **BRIPM6629P**

(3)

Sudheer Kumar Mohanty
29/7/19

IN FAVOUR OF

PAUNRA BESRA, W/o Late Sawna Besra, by faith-Hindu, by Caste-Santhal, by Occupation-House Wife, resident Vill-Krishnapur, Po-Tablapur, Ps-Seraikella, Dist-Seraikella-Kharsawan, Jharkhand, Nationality-Indian.

Aadhaar No. **9620 3704 2123**

Pan No. **DGTPB1750C**

Whereas, the land described in the schedule below situated at Mouza-Seraikella, Nagar Panchayat Old Ward No.8, New Ward No. 3, under Khata No. 29 stand recorded in the name of Ganapati Mahanty the husband of the said executant No. 1 and stand recorded in the name of Paresh Mohanty own name of executant No. 2 jointly with other co-sharer in R.S. Khatian, after amicably partition between the Co-Sharer the Schedule land fell in the share of Ganapati Mohanty and Paresh Mohanty separately.

And Whereas, after the death of Ganapati Mohanty the husband of Seller No. 1, the Seller No. 1 as his window heir and successor coming in peaceful physical possession over the same.

Whereas, now the Seller are in peaceful physical possession over the same without any interruption from any corner whatsoever, vide rent receipt No. 0397638579, Vol. No. 2, Page No. 31 mentioned in register-II and Holding No. 0030000147000M0. And since then the executants have been in peaceful physical possession over the same.

(4)

Suddeep Kumar Manohary
20/7/19

Whereas, now the executants appointed the above named Attorney to execute sale deed and thus this Sale Deed is executed by virtue of the above power.

Whereas, now the Seller being in urgent need of money voluntarily expressed his intent of Selling his schedule below property and the purchaser agreed to purchase the same.

NOW, THIS SALE DEED WITNESSES AS UNDER :-

1. **That,** the full and final consideration money for the schedule below property has been fixed at Rs. **7,50,000/-** only, between the above named Seller and the purchaser.
2. **That,** the purchaser has paid sum of Rs. **7,50,000/--** only, to the Seller and he do hereby admit and acknowledge to have received the above consideration money in Cash/Cheue.
3. **That,** the Seller after have received the consideration money has delivered physical possession of the schedule below property today to the purchaser.
4. **That,** the Seller his ceased their all rights, title claim and interest in the schedule below property and the same has vested unto the above named purchaser and she will hold, Possess and enjoy the same as absolute and exclusive owner for ever quite freely and peacefully without any let or hindrance form any corner whatsoever.

(5)

Sudeep Kumar Mahapatra
20/7/19

5. **That**, the Seller hereby declare that the schedule property is free from all encumbrances liens or charges whatsoever and the schedule land is free from Anabad Jharkhand Sarkar, Anabad Sarba Sadharan Puja Sthal, Siarat Ban Bhumi land calling Act. Mandir, Masjid and the Seller is not belongs to SC,ST,OBC i.e. free from CNT. Act. And the Seller does not violate the section 46 (i) provijo Act. 'a&b' of C.N.T. Act. 1908 and there is no violation of the Sec. 22(A) of Indian registration Act.
6. **That**, if any defect transpires in the title and possession of the Seller with respect to the schedule below property and the purchaser is either dispossessed or deprived of whole or part thereof or put to any loss in any manner in the event the Seller will be civility and criminally liable to compensate losses sustained by the purchaser.
7. **That**, the purchaser will get the schedule below property mutated in her name in the office of the C.O.Seraikella and all rents and taxes will be paid by her in place of the Seller.
8. **That**, the expressions the Seller and the purchaser will mean and include their respective heirs and successor until and unless repugnant to the context.

(6)

Sudheep Kumar Choudhary
22/7/19

9. The Principal is still alive and the GPA No. IV-93 dated 25.06.2018 has not been revoked.

Vide GPA No. IV-93, dated 25.06.2018 in Plot No. 101, Total Area-62.33 decimals previous sale area 23.034 decimals, balance area 39.296 decimals, Today Sale Area 5 Dec. , Balance Area 34.296 decimals.

SCHEDULE

In the Dist. Seraikella-Kharsawan, District sub registry office at Seraikella, under Mouza-Seraikella Nagar Panchayat, Ps-Seraikella, Thana No. 301, Old Ward No. 8, New Ward No. 3

Khata No.	Plot No.	Kisim	Area	Bounded by
29	101	DON-II	5 Decimals	N :- Plot No. 101 (P) S :- Plot No. 101 (P) E :- Proposed Road 13 ft W :- Plot No. 100

Mode of Payment

RTGS	Bank	Date	Amount
SBINR52019072600024939	SBI, Seraikella	26.07.2019	7,50,000/-

(7)

Sudesh Kumar Mondal
20/7/19

Annual rent Rs. 1.00 only payable to the landlord the State of Jharkhand through C.O. Seraikella

A Trace Map attached here with this sale deed.

In witnesses whereof the Seller has set their hand on this sale deed at Seraikella, on this day, month, year first above mentioned.

Witnesses

1. Birendra Kumar Chowdhury S/o Sri Santosh Kumar Chowdhury, Gunge Chowk, Seraikella, 20/7/19
C.O. no-08.

2. Bhadrachandrar Mahanta S/o Late Loda Mahanta of Bidapur Tola, Dhanbad District
Drafted, read over and explained the contents of this sale deed at Seraikella to the Seller and their admitted the same to be true and correct.

R. K. Pattanayak
20/7/19
RAJESH KUMAR PATTANAYAK
DEED WRITER
Licence No.- 1/17
SERAIKELLA-KHARSAWAN
Deed Writer

(8)

Sudheep Kumar
Haryana
29/7/13



ATTESTED
R. K. PATTANAYAK
Deed Writer
Licence No 1/20
29/7/13

Pawna Bista

Sign. Of the Purchaser



ATTESTED
R. K. PATTANAYAK
Deed Writer
Licence No 1/20
29/7/13

Bitesh Kumar Choudhary

Sign. Of the Identifier

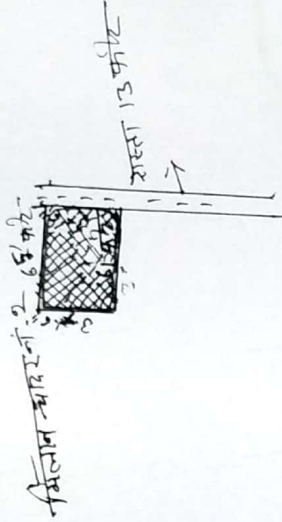
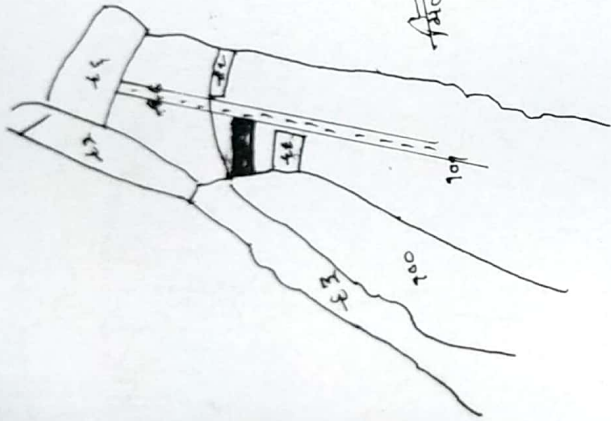
Certified that the fingers print of the left hand of each person, whose photograph are affixed on the documents have been taken by me.

R. K. Pattanayak
29/7/13
KAJESH KUMAR PATTANAYAK
DEED WRITER
LICENCE NO. 1/17
SERAIKELLA-KHARSAWAN

Typed by/

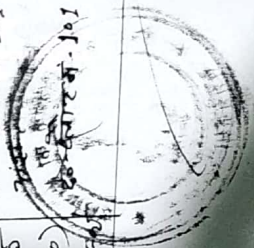
Vinod Bista

नाम नगरपालिकासमायके
 नाइ नम्बर ६
 न्यार नं. १
 राजस्व नानासारायके
 न्यान नम्बर ३०१
 पिला सिद्ध मठ
 पैमाना ३२" = १ मी.
 सन् १९६९-७० ई



नोट :- उपरोक्त जमीन काकाबाबा भुल नगराले हाकिमत किमो
 ग्या तथा लाल रंगले चिहनीर किमाग्या हे.

क्रमांक.	प्लॉट नं.	विस्तार	रकबा	नोट
२९	१०१	द्वैत	२०-५० ०-०५ (२१८०) ९.० फीट	५०- टोलेरन्स १०१ फीट पू०- रास्ता प्रस्तावित १३ फीट ५०- टोलेरन्स १००



R.R. Mahato
 Amin
 19-07-2019

Sudheep Kumar Khentia

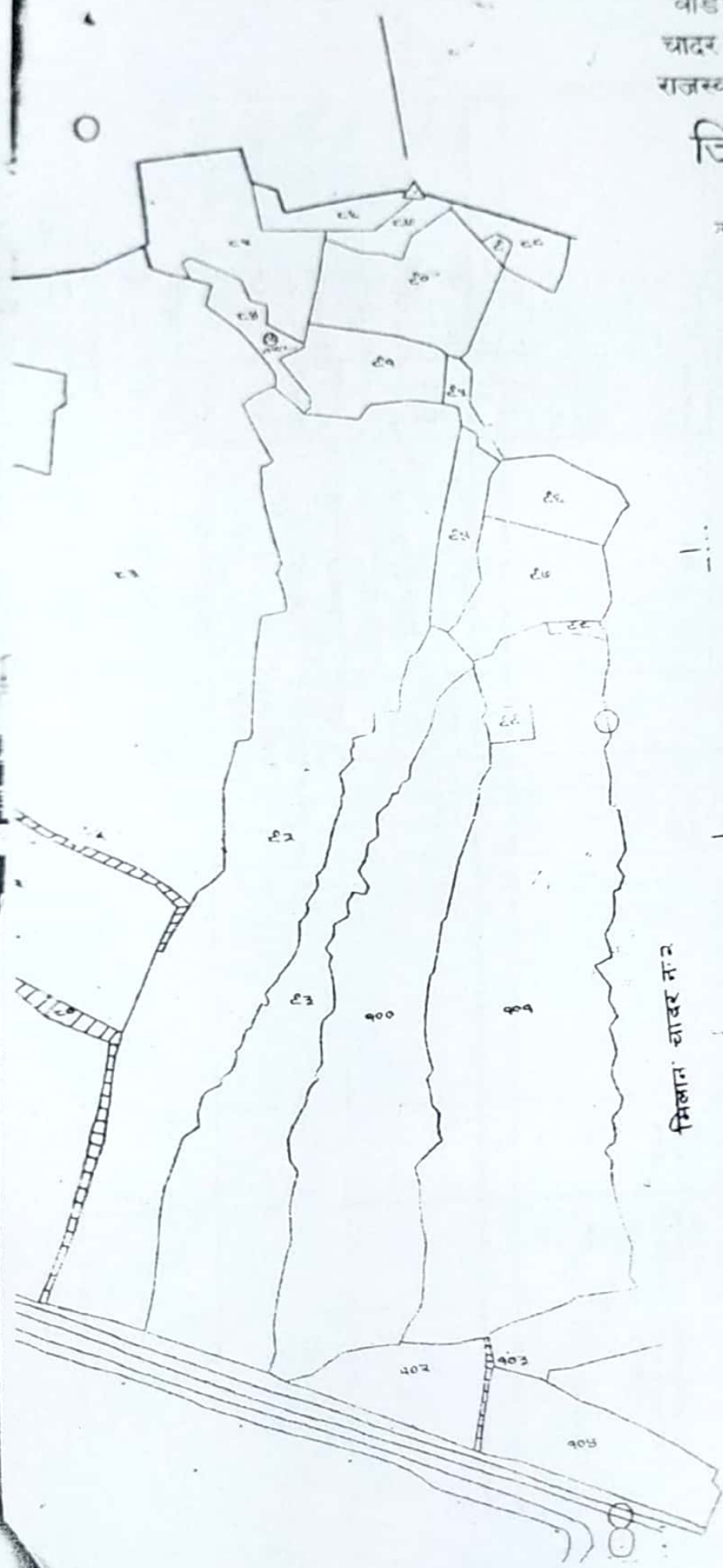
RAJARAM MAHATO
 AMIN
 Contact No.-781, Dip. No.-275

Purnima Bista
 20/7/19

नाम नगरपालिका सरायकेला
 वार्ड संख्या ८
 छातर संख्या १
 राजस्व थाना सरायकेला

जिला सिंहभूम

पैसा ३० १९ मील
 न.मि.प. १२३५५०
 भू १८८८-०० ईस्वी



मिलान छातर नं०

Sudeep Ku Mohanta

-i Ramesh Deska
 20/7/0

Serial No. / File No. / 72 (7/2017)
 6-5-12



दस्तावेज के दिनांक की तिथि	दस्तावेज के दिनांक की तिथि	दस्तावेज के दिनांक की तिथि	दस्तावेज के दिनांक की तिथि
6-5-12	6-5-12	12-10-12	12-10-12

दस्तावेज का नाम - पुस्तक

दस्तावेज का प्रकार - पुस्तक

क्र.सं.	दस्तावेज का नाम	दिनांक	प्राप्त	दस्तावेज का प्रकार	दस्तावेज का मूल्य	दस्तावेज का स्थान	दस्तावेज का स्थिति	दस्तावेज का मूल्य	दस्तावेज का स्थिति
93	पुस्तक	12-10-12	पुस्तक	पुस्तक	12-10-12	पुस्तक	पुस्तक	पुस्तक	पुस्तक
92	पुस्तक	12-10-12	पुस्तक	पुस्तक	12-10-12	पुस्तक	पुस्तक	पुस्तक	पुस्तक
91	पुस्तक	12-10-12	पुस्तक	पुस्तक	12-10-12	पुस्तक	पुस्तक	पुस्तक	पुस्तक

Sudheep Kumar Mohan
 Purnima Bostu
 20/7/10

F No. 180v

प्रगुजारी

कृषि | नाम बीजा मय

की खाना नम्बर

V

करद मलकी / करद रैयती

नाम रैयत मय वमिदगत जमाबन्दी

की सकुनत नम्बर।

Page No. 31

Vol. No. 2

Receipt No. 0397638579

अकेला | सरावकेजा कारे नं०-८ | 03018 | कुसुम मंहती, वरेश मंहती, कन्हाई मंहती, बलराम मंहती, अमीत मंहती एवम सुमीत मंहती, स्वैता मंहती
इक जाय मंहती, पटीप मंहती, सुधाव मंहती

खेता संख्या 29	खेसरा संख्या 101, 209, 97, 98, 99	रकबा (एकड़ में) 3 एकड़ 90 डिसमील 0 हेक्टर
-------------------	--------------------------------------	--

अराजी नकदी	अराजी भावती	तफसील हिसाब लगान भावती
------------	-------------	------------------------

जौत का सालाना मांग मय तफसील (बकाया वो हाल) मौजूदा साल का।

मांग बाबत	सालाना	बकाया				हाल (2018-2019)
		तीन वर्ष से ज्यादा (1950-1951) - (2014-2015)	3 रा वर्ष (2015-2016)	2 रा वर्ष (2016-2017)	1 ला वर्ष (2017-2018)	
माल (नकदी)	468.00	30420.00	468.00	468.00	468.00	468.00
गुजारी (भावती)	117.00	7605.00	117.00	117.00	117.00	117.00
सेस	234.00	15210.00	234.00	234.00	234.00	234.00
सूद	234.00	15210.00	234.00	234.00	234.00	234.00
मुतफरकात	93.60	6084.00	93.60	93.60	93.60	93.60
मीजान	1146.60	74529.05	1146.60	1146.60	1146.60	1146.60

तफसील अदायकारी

अदायकारी बाबत	बकाया				मोतालबा हाल (2018-2019)	फाजित
	तीन वर्ष से ज्यादा (1950-1951) - (2014-2015)	3 रा वर्ष (2015-2016)	2 रा वर्ष (2016-2017)	1 ला वर्ष (2017-2018)		
माल (नकदी)	30420.00	468.00	468.00	468.00	468.00	
गुजारी (भावती)	7605.00	117.00	117.00	117.00	117.00	
सेस	15210.00	234.00	234.00	234.00	234.00	
सूद	15210.00	234.00	234.00	234.00	234.00	
मुतफरकात	6084.00	93.60	93.60	93.60	93.60	
मीजान अदायकारी	74529.05	1146.60	1146.60	1146.60	1146.60	

(1) मीजान कुल (तफजों में) : Seventy Nine Thousand One Hundred Fifteen Rupees and Fourty Paise

(2) नाम देहिन्दा -

(3) कुल बकाया- 79115.40

तारीख अमला तहसील कुनिन्दा : 24-04-2018

खास महाल का बकाया मालगुजारी पर (सिवाय ऐसे बकायों पर जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।



६

Sudheep Kumar Mahanty

Pavitra Bista
29/7/18

यह एक कम्प्युटर जनित प्रति है।
यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है।
इसका उपयोग किसी भी न्यायालय में साक्ष्य के रूप में नहीं किया जा सकता है।
किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करें।

http://harbhoomi.nic.in/Rent/citizen/payment_receipt.aspx?uid=1a865a6db501d1

SARAIKELA NAGAR PANCHAYAT

ग्रामपंचायत नगरपालिका अधिनियम, २०११ की धारा १५२ (३) के अन्तर्गत स्वनिर्धारित कर से नये सम्बन्धी कर की सूची

Invoice No: 18217117101
 Date: 12-10-2017
 Year: 12010 2017

श्रीमती/श्री: Kusum mahanti, kanhai charan mohanty & others W/O late. ganapati mahanta
 पता: Near birsha chowk, seraikella seraikella
 Seraikella -kharawan, 833219
 PIN: 784924631

एतद द्वारा आपको सूचित किया जाता है कि आपका नया गृह सं - 0030000147000M0 में स्वनिर्धारित किया गया है।
 निर्धारण घोषणा पत्र के आधार पर वार्षिक किराया मूल्य 0/- रु* निर्धारित किया गया है।
 के अनुसार प्रति तिमाही कर निम्न प्रकार होगा।

क्रम सं.	Particulars	Amount (Rs 100/-)
1.	गृह कर	244.00
2.	जल कर	0.00
3.	शौचालय कर	0.00
4.	बिजली कर	0.00
5.	अतिरिक्त गृह कर (वर्षा जल संरक्षण की व्यवस्था नहीं होने के कारण)	244.00
कुल राशि (प्रति तिमाही)		



To be signed by _____

1. निर्धारण की सूची, SARAIKELA NAGAR PANCHAYAT Website: www.seraikella.org पर उपलब्ध है।
 2. धारा 11.4 के अन्तर्गत वर्षा जल संरक्षण की व्यवस्था नहीं होने के कारण अतिरिक्त गृह कर लागू किया गया है।
 3. 100 विद्युत वर्त में सम्पत्ति कर का भुगतान वैश्वीकरण टैक्स होगा।
 4. 100 विद्युत वर्त में सम्पत्ति कर का भुगतान विद्युत वर्त के 30 वर्त के पूर्व कर दिया जाता है। जो करदाता को 5% की छूट मिलान है।
 5. 100 विद्युत वर्त में सम्पत्ति कर का भुगतान विद्युत वर्त के 30 वर्त के पूर्व कर दिया जाता है। जो करदाता को 5% की छूट मिलान है।
 6. 100 विद्युत वर्त में सम्पत्ति कर का भुगतान विद्युत वर्त के 30 वर्त के पूर्व कर दिया जाता है। जो करदाता को 5% की छूट मिलान है।
 7. 100 विद्युत वर्त में सम्पत्ति कर का भुगतान विद्युत वर्त के 30 वर्त के पूर्व कर दिया जाता है। जो करदाता को 5% की छूट मिलान है।
 8. 100 विद्युत वर्त में सम्पत्ति कर का भुगतान विद्युत वर्त के 30 वर्त के पूर्व कर दिया जाता है। जो करदाता को 5% की छूट मिलान है।
 9. 100 विद्युत वर्त में सम्पत्ति कर का भुगतान विद्युत वर्त के 30 वर्त के पूर्व कर दिया जाता है। जो करदाता को 5% की छूट मिलान है।
 10. 100 विद्युत वर्त में सम्पत्ति कर का भुगतान विद्युत वर्त के 30 वर्त के पूर्व कर दिया जाता है। जो करदाता को 5% की छूट मिलान है।

NOTE: This is a Computer generated receipt. This receipt does not require physical stamp.

Sudeep Kumar Mohanty
 Purna - Bezra
 20/7/17

SARAIKELA NAGAR PANCHAYAT, SARAIKELA

HOLDING TAX RECEIPT

Receipt No: TRAN302787121017092333

Date: 12-10-2017

Ward No: 13

Department / Section: Revenue Section
 Account Description: Holding Tax & Others
 Application Type: New Assessment

SNR No: SAR404760121017092333

Property Type: Commercial

Name: Kusum mahanti, kanhai charan mohanty & others
 C/O:

Address: Near birsha chowk, seraikella, ...
 MOB: 9304924631

A Sum of Rs. 3,962.00 (in words) Three Thousand Nine Hundred and Sixty-Two Only

Towards Holding Tax & Others vide Cash

N.B. Online Payment/Cheque/Draft/ Bankers Cheque are Subject to realisation

Holding Tax Details	Period		Amount
Account Description			
Holding Tax Arrear	2016-2017 / 1	2016-2017 / 4	9,600
Holding Tax Current	2017-2018 / 1	2017-2018 / 4	3,962
		Total	13,562
		Additional Tax	
		Penalty Amount	1,000
		Rebate on current Demand	3,000
		Adjust amount	0.00
		Amount Received	13,562
		Advance Amount	



Signature of Tax Collector

Note:-

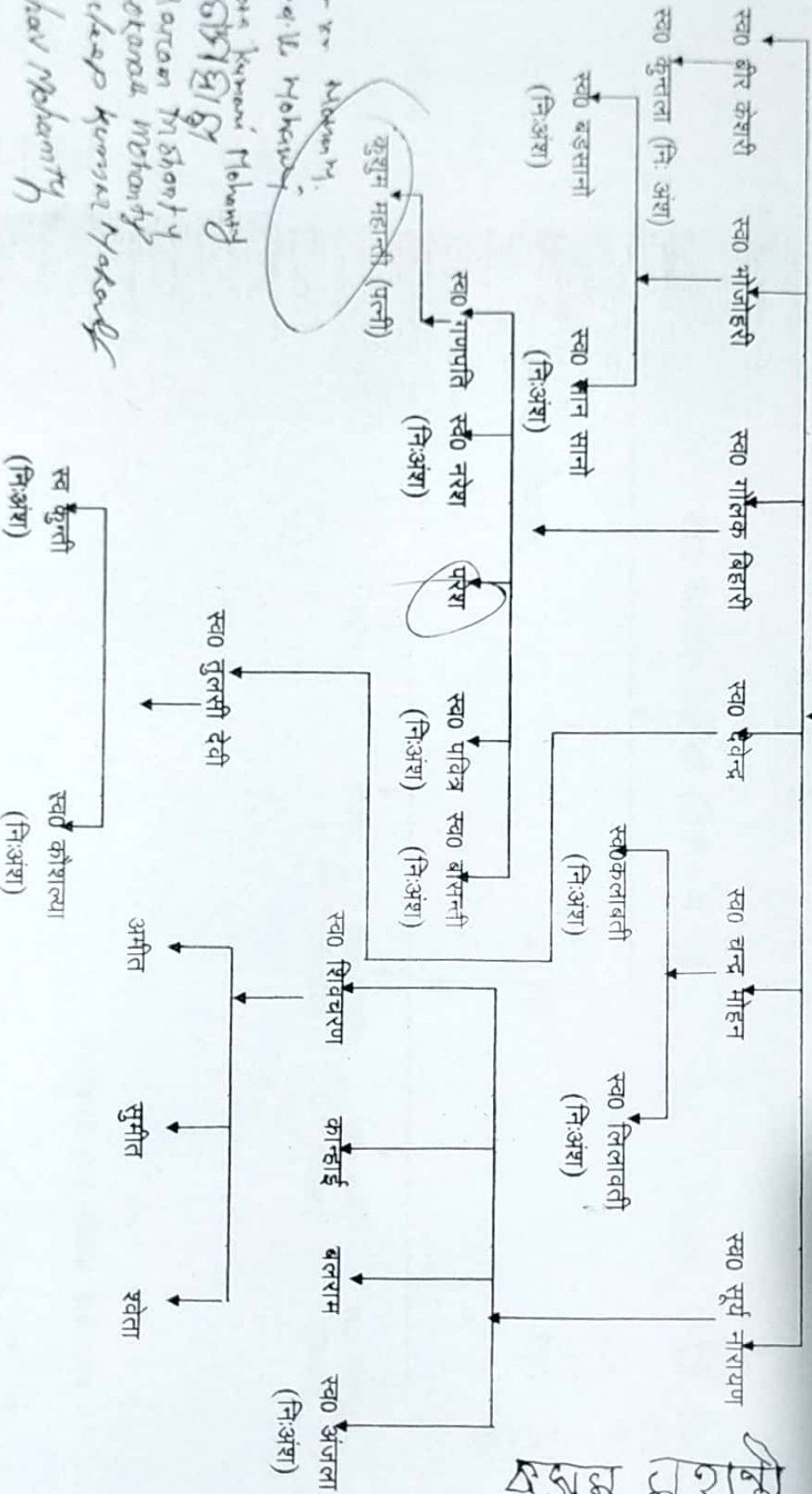
- This is a Computer generated Receipt. This receipt does not require physical signature
- Avail 5% rebate yearly Holding Tax Amount by paying the tax before 30th June of the Financial Year
- without prejudice to land right

For Details Please Visit : udhd.jharkhand.gov.in
 Call us at 18001212241 or 0651-7145511

In Collaboration With
 Sparrow Softtech Pvt Ltd
 H-117, Harmu Housing Colony,
 Chowk Ranchi

(1)
वंशावली

स्व0 कार्तिक महान्ती (प्रथम पत्नी)



Shri. Dr. Mohan B. Jumarajwale
Shri. Dr. Mohan B. Jumarajwale
Shri. Dr. Mohan B. Jumarajwale
Shri. Dr. Mohan B. Jumarajwale
Shri. Dr. Mohan B. Jumarajwale
Shri. Dr. Mohan B. Jumarajwale
Shri. Dr. Mohan B. Jumarajwale
Shri. Dr. Mohan B. Jumarajwale
Shri. Dr. Mohan B. Jumarajwale
Shri. Dr. Mohan B. Jumarajwale

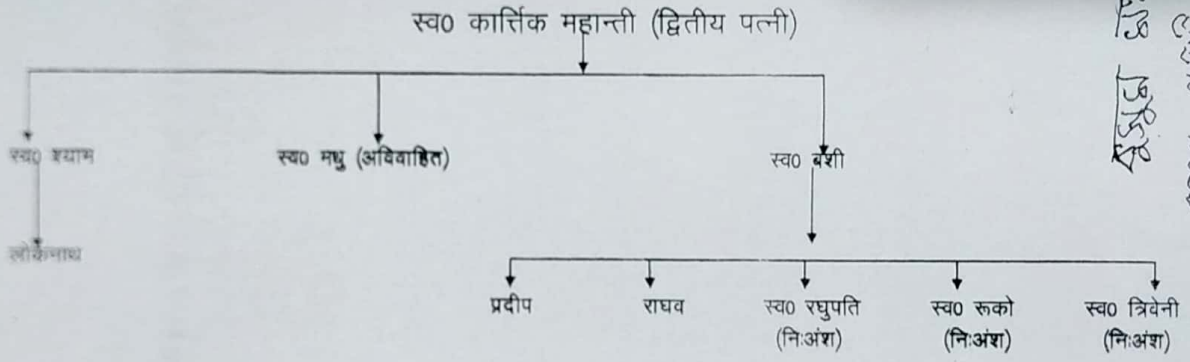
सरकार/नगर पालिका, वार्ड पार्षद
सुप्रसन्न
पाषाण, वार्ड नं०-७
शिवर, शिवायद, सरावली
2/-

Shri. Dr. Mohan B. Jumarajwale

बुद्ध भारती
पद्म मङ्गल
2/-

(2)

बंशावली



बंशावली कार्तिक
पं. १०००
Santosh Kumar

सरायकेला नगर पालिका, वार्ड पार्षद

उप. न्या. १०००
२०१८
सरायकेला नगर पालिका, वार्ड पार्षद



समक्ष,

S-2419-0909/19
Date-27/07/19

नोटरी पब्लिक, सरायकेला

शपथ पत्र

मैं, सुदीप कुमार महान्ती, पिता-श्री मलय कुमार महान्ती, निवासी-हसाउड़ी, चाईबासा रोड वार्ड नं०-01, सरायकेला, पो०+थाना-सरायकेला, जिला-सरायकेला-खरसावो, झारखण्ड।

शपथ पूर्वक घोषणा करती हूँ कि :-

1. यह कि, यह जमीन मैं कुसुम महान्ती एवं परेश महान्ती से पावर लिया हूँ।
2. यह कि, कुसुम महान्ती एवं परेश महान्ती का हिस्से का जमीन है।
3. यह कि, यह किसी तरह का कोई विवाद नहीं है।
4. यह कि, इस जमीन को जमीन मालिक की इच्छा से विक्रय कर रहा हूँ।
5. यह कि, इस पर किसी तरह का विवाद होने पर मैं स्वयं जिम्मेवार रहूँगा।



सत्यापन

उपरोक्त विन्दुओं पर कही गई कथन मेरे जानकारी में सही है तथा अपना हस्ताक्षर इस शपथ पर किये।

Sudeep Kumar Mahantya
शपथकर्ता

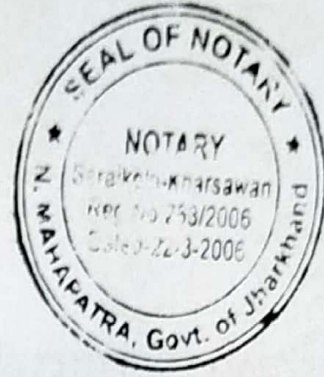
We... Sudeep Kumar Mahantya
Who is identified by
Sri... Adv., Saraykela
time... at Saraykela MIPM
Solemnly affirmed before me

N. MAHAPATRA
NOTARY PUBLIC
Saraykela-Kharsawan.

27/7/19

मेरे सामने अपना हस्ताक्षर किये।

P. U. ...
अधिवक्ता



समक्ष,

S.L.N^o-9906/19
Date-22/03/19

नोटरी पब्लिक, सरायकेला

शपथ पत्र

मैं, पुनरा बेसरा (PAUNRA BESRA), पति-सावना बेसरा, निवासी-ग्राम-कृष्णापुर, पो0-ताबलापुर, थाना-सरायकेला, जिला-सरायकेला-खरसावाँ, झारखण्ड।

शपथ पूर्वक घोषणा करती हूँ कि :-

1. यह कि, मैं इस जमीन को पूरी तरह जांच-पडताल के बाद खरीद रही हूँ।
2. यह कि, यह जमीन सुदीप कुमार महान्ती का पावर में लिया हुआ जमीन है।
3. यह कि, इस जमीन पर मैं दखल कब्जा लेने के बाद निबंधन करवा रही हूँ।
4. यह कि, इस पर किसी तरह का विवाद होने पर मैं स्वयं जिम्मेवार रहूँगी।



सत्यापन

उपरोक्त विन्दुओं पर कही गई कथन मेरे जानकारी में सही है तथा अपना हस्ताक्षर इस शपथ पर किये।

I We Paunra Besra
Who is identified by Adv., Seraikela
Sri. ... at Seraikela AM/PM
time 22/03/19
Solemnly affirmed before me

N. MAHAPATRA
NOTARY PUBLIC
Seraikela-Kharsawan

मेरे सामने अपना हस्ताक्षर किये।

Paunra Besra
शपथकर्ता
अधिवक्ता



समक्ष,

S-C No-99 DT/19
Date-27/11/19

नोटरी पब्लिक, सरायकेला

शपथ पत्र

मैं, पुनरा बेसरा (PAUNRA BESRA), पति-सावना बेसरा, निवासी-ग्राम-कृष्णापुर, पो-ताबलापुर, थाना-सरायकेला, जिला-सरायकेला-खरसावाँ, झारखण्ड।

शपथ पूर्वक घोषणा करती हूँ कि :-

1. यह कि, मैं अधिसूचना सं-499 एवं 500 दिनांक 19.06.2017 के तहत महिलाओं के लिए दिये गये छूट का लाभ उठाना चाहती हूँ।
2. यह कि मैं शपथ पूर्वक घोषणा करती हूँ कि पूर्व में (प्रस्तुत दस्तावेज के अलावे) मेरे द्वारा उपर लिखित अधिसूचनाओं का लाभ नहीं उठाया गया है।
3. यह कि मैं मौजा-सरायकेला नगर पंचायत वार्ड नं-8 (पुराना) 3 (नया), थाना-सरायकेला, थाना नं-301, हल्का नं-7 के

खाता नं	प्लोट नं	रकबा
29	101	5 डो

1.00 रुपया टोकन पर रजिस्ट्री हेतु दस्तावेज पेश कर रही हूँ।
4. यह कि मैं यह भी घोषणा करती हूँ कि भविष्य में इस दस्तावेज के अलावे उपर लिखित अधिसूचनाओं का लाभ नहीं उठाऊँगी, करने से मैं स्वयं दण्ड की भागी रहूँगी।



I We, Paunra Besra
Who is Identified by Adv. Seraike's
Sri. Adv. Seraike's at Seraikela AMPM
time 27/11/19
Solemnly affirmed before me

N. MAHAPATRA
NOTARY PUBLIC
Seraikela-Kharsawan.

सत्यापन

उपरोक्त विन्दुओं पर कही गई कथन मेरे जानकारी में सही है तथा अपना हस्ताक्षर इस शपथ पर किये।

Paunra Besra
शपथकर्ता

मेरे सामने अपना हस्ताक्षर किये।

Adv. Seraike's
अधिवक्ता

 भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

 सुदीप कुमार महान्ती
Sudeep Kumar Mohanty
जन्म तिथि/ DOB: 09/01/1987
पुरुष / MALE



6347 8337 9593

आधार-आम आदमी का अधिकार

Sudeep Kumar Mohanty
29/7/19

 भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पता:
S/O मलय कुमार महान्ती,
४५, हँसाहुरी, चाईबासा रोड,
वार्ड न० - ०१, पोस्ट -
सरायकेला, थाना -
सरायकेला, सरायकेला,
सरायकेला-खरसावाँ,
झारखण्ड - 833219

Address:
S/O Malay Kumar Mohanty, 45,
HANSAHURI, CHAIBASA ROAD,
WARD NO - 01, POST -
SERAIKELLA, PS - SERAIKELLA,
Seraikele, Seraikele-kharsawan,
Jharkhand 833219

6347 8337 9593

Aadhaar-Aam Admi ka Adhikar

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

SUDEEP KUMAR MOHANTY

RAJAY MOHANTY

09/01/1987

Permanent Account Number

BRIPN8629P

Sudeep Kumar Mohanty

Signature



BRIPN8629P

Sudeep Kumar Mohanty
20/7/13

00

भारत सरकार

Government of India



9620 3704 2123

आम आदमी का अधिकार

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



9620 3704 2123



Pawra Bera
29/7/19

00

पहचान का प्रमाण है नागरिकता का नहीं।
पहचान का प्रमाण ऑनलाइन अथॉरिटीकरण द्वारा प्राप्त करें।

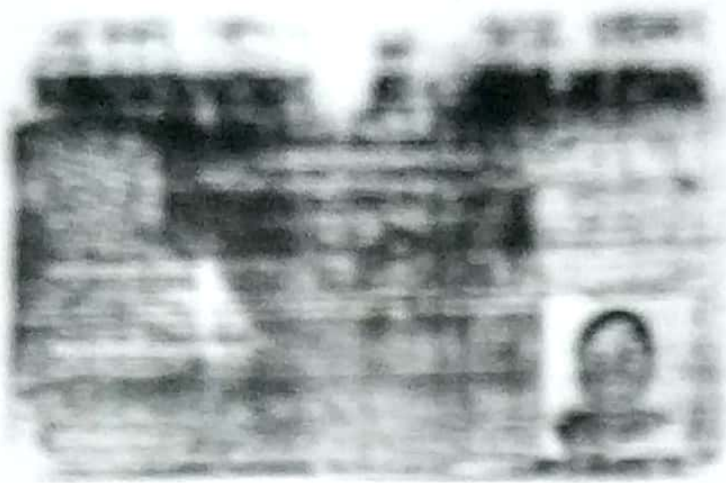
is proof of identity, not of citizenship
To establish identity, authenticate online

देश भर में मान्य है।
महोदय मैं सरकारी और गैर-सरकारी सेवाओं का लाभ
उठान में उपयुक्त होगा।
is valid throughout the country.
will be helpful in availing Government
and Non-Government services in future

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

For UID related queries, please visit
www.uidai.gov.in
or call 1800-11-2222
or visit the nearest UIDAI office.
For more information, please visit
www.uidai.gov.in





Ramona Desai

20/3/13





संतोप कुमार चौधरी
 Santosh Kumar Choudhary
 गराज चौक DO, 11-11-2019
 पृष्ठ 1/2

3519 5671 9453

सुधान-आम आदमी का अधिकार



भारतीय रिजर्व बैंक

पता:
 S/O: संतोप कुमार चौधरी,
 गेरेज चौक वार्ड न- 8,
 सेरकेला, सराककेला-
 खरसावाँ,
 झारखण्ड - 833219

Address:
 S/O: Santosh Kumar Choudhary,
 Garage Chowk Ward No-8
 Serakela, Sarakela-Kharsawan,
 Jharkhand - 833219

3519 5671 9453

Santosh Kumar Choudhary
 29/7/19



निबंधन विभाग, झारखंड
Seraikela

Token No.20Token Date: 6/25/2018

Party Name: KUSUM MAHANTY

Father/Husband Name:LATE GANPATI MAHANTY
(Principle)

157 BABU TOLA WARD NO-2, SERAIKELLA, PO+PS-SERAIKELLA, DIST-
SERAIKELLA-KHARSAWAN

Deed Type: Power of Attorney

Party Details	
Name :	Kusum Mahanty
Gender :	F
DOB :	01-01-1969
C/o :	W/O Ganapati Mahanty
District :	Seraikela-kharsawan
House/Building No. :	157
Locality :	POST - SERAIKELLA, PS - SERAIKELLA
Pincode :	833219
Post Office :	
State :	Jharkhand
Village/Town/City :	Seraikella
Aadhaar No :	xxxxxxxx6151
Photo :	




Registering Officer


Party Signature


Operator's Signature





निबंधन विभाग, झारखंड
Saraikela

Token No.20Token Date: 6/25/2018

Party Name: PARESH MOHANTI

Father/Husband Name: LATE GOLAK MOHANTI
(Principle)

BARDOL, PS-BARDOL, DIST-BARGARH, ODISHA

Deed Type: Power of Attorney

Party Details	
Name :	PARESH MOHANTI
Gender :	M
DOB :	14-02-1965
C/o :	
District :	Bargarh
House/Building No. :	
Locality :	
Pincode :	768038
Post Office :	Bardol
State :	Odisha
Village/Town/City :	Bardol
Aadhaar No :	xxxxxxxx3970
Photo :	

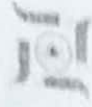


Registering Officer

पारेश मोहंती
Party Signature

Operator's Signature

Sudeep Kumar Mohanty



निबंधन विभाग, झारखंड
Seraikela

Token No.20Token Date: 6/25/2018

Party Name: SUDEEP KUMAR MOHANTY

Father/Husband Name: MALAY KUMAR MOHANTY
(Attorney)

HANSAHUDI WARD NO-1, CHAIBASA ROAD, SERAIKELLA, PO+PS-
SERAIKELLA, DIST-SERAIKELLA-KHARSAWAN

Deed Type: Power of Attorney

Party Details	
Name :	Sudeep Kumar Mohanty
Gender :	M
DOB :	09-01-1987
C/o :	S/O Malay Kumar Mohanty
District :	Seraikela-kharsawan
House/Building No. :	45
Locality :	POST - SERAIKELLA, PS - SERAIKELLA
Pincode :	833219
Post Office :	
State :	Jharkhand
Village/Town/City :	Seraikella
Aadhaar No :	XXXXXXXX9593
Photo :	



Registering Officer

Sudeep Kumar Mohanty
Party Signature

[Signature]
Operator's Signature

Sudeep Kumar Mohanty



निबंधन विभाग, झारखंड
Saraikela


Token No.20Token Date: 6/25/2018

Party Name: BITESH KUMAR CHOUDHARY

Father/Husband Name: SANTOSH KUMAR CHOUDHARY
(Identifier)

GARAGE CHOWK WARD NO-8, SERAIKELLA, PO+PS-SERAIKELLA, DIST-SERAIKELLA-KHARSAWAN

Deed Type: Power of Attorney

Party Details	
Name :	Bitesh Kumar Choudhary
Gender :	M
DOB :	11-01-1987
C/o :	S/O: Santosh Kumar Choudhary
District :	Seraikela-Kharsawan
House/Building No. :	
Locality :	Gurage Chowk Ward No- 8
Pincode :	833219
Post Office :	Seraikella
State :	Jharkhand
Village/Town/City :	Seraikela
Aadhaar No :	xxxxxxxx9458
Photo :	

Registering Officer

Bitesh Kumar Choudhary
Party Signature

[Signature]
Operator's Signature

Sudesh Kumar Mohapatra

Jhar Registry Dashboard
Government Of Jharkhand

Issue Token

Maximum Token Issue Time : 2 PM

Presenter/Executant's Name

KUSUM MAHANTY

Token For

Registry

Payment Mode

Online

Counter No

1

Online Application ID (If Any)

94978

Verify On-line Payment ViewDeed (<http://172.16.20.229/OnlineAppointment/Details.aspx?Id=ae8d00e-b7af-47a7-baa8-269b0f4e39f0>)

e-Stamp Certificate No. (If Any)

Enter e-Stamp no

Verify

Issue Token

T-20

Payment is done of Rs. 10960.00 on 24/06/2018 with CIN - 10002162018062400962 & GRN No. - 1802208118 & Status - SUCCESS

Print Payment Verification Details ()Copyright © 2017-2018 Government of Jharkhand (<http://jharkhand.gov.in>). All rights reserved.

Sudip Kumar Mahanta

कसुम महान्ती



নিবন্ধন বিভাগ, অসম
Seraikella
অসম চৰকাৰৰ অধীনত (Under 114)

Doc No: 29
Document Type: Power of Attorney
Presentor: KUSUM MAHANTY
167 BABU TOLA WARD NO-2, SERAIKELLA, PS-SERAIKELLA
Date of Entry: 25/08/2018
Stamp Value: 0
Stamp Fee: 50
Serial/Case No: 7
Old Serial No: 7
App: 10
96578
e-Stamp Cert. No:
Total Pages: 04
Book: IV
CNC/PNG

Anchor	Th. No.	Width	Mauza	KH No.	Plot No.	Regl. Vol	Regl. Pts	Plot Type	Boundary North	Boundary South	Boundary East	Boundary West	H No.	ULB Category	Area	Min. Value
SERAIKELLA	301	3	SERAIKELLA NAGAR PANCHAYAT	29	97	2	31		Plot No. 98	Plot No. 98 And Plot No. 101	Milan Chader No. 2, Plot No. 212	Plot No. 93, 94			39.00	0
SERAIKELLA	301	3	SERAIKELLA NAGAR PANCHAYAT	29	98	2	31		Plot No. 107	Plot No. 101	Milan Chader No. 2, Plot No. 212	Plot No. 101			2.00	0
SERAIKELLA	301	3	SERAIKELLA NAGAR PANCHAYAT	29	99	2	31		Plot No. 101	Plot No. 101	Plot No. 101	Plot No. 100			5.00	0
SERAIKELLA	301	3	SERAIKELLA NAGAR PANCHAYAT	29	101/A/2		31		Plot No. 97, 98	Plot No. 101(P)	Milan Chader No. 2, Plot No. 212	Plot No. 99, 100			62.33	0

Other Property Details:

Party Details:

Party Type	Party Name	Father/Husband	Occup.	Relation	Caste	Gender	PAN/F 60	Mobile	Aadhar	Pres. Address	Perm. Address
Principle	KUSUM MAHANTY	LATE GANPATI MAHANTY	HOUSE WIFE	পতি	কায়স্থ	Female	EQWPM1513A	xxxxxxxx09	xxxxxxxx8151	157 BABU TOLA WARD NO-2, SERAIKELLA, PO+PS-SERAIKELLA, DIST-SERAIKELLA-KHARSAWAN	157 BABU TOLA WARD NO-2, SERAIKELLA, PO+PS-SERAIKELLA, DIST-SERAIKELLA-KHARSAWAN
Principle	PARESH MOHANTI	LATE GOLAK MOHANTI	SERVICE	পিতা	কায়স্থ	Male		xxxxxxxx09	xxxxxxxx3970	BARDOL, PS-BARDOL, DIST-BARGARH, ODISHA	BARDOL, PS-BARDOL, DIST-BARGARH, ODISHA
Attorny	SUDEEP KUMAR MOHANTY	MALAY KUMAR MOHANTY	BUSINESS	পিতা	কায়স্থ	Male	BRIPM6629P	xxxxxxxx96	xxxxxxxx9593	HANSAHUDI WARD NO-1, CHAIBASA ROAD, SERAIKELLA, PO+PS-SERAIKELLA, DIST-SERAIKELLA-KHARSAWAN	HANSAHUDI WARD NO-1, CHAIBASA ROAD, SERAIKELLA, PO+PS-SERAIKELLA, DIST-SERAIKELLA-KHARSAWAN
Identifier	BITESH KUMAR CHOUDHARY	SANTOSH KUMAR CHOUDHARY	BUSINESS	পিতা	মাড়বাজী	Male		xxxxxxxx96	xxxxxxxx9458	GARAGE CHOWK WARD NO-8, SERAIKELLA, PO+PS-SERAIKELLA, DIST-SERAIKELLA-KHARSAWAN	GARAGE CHOWK WARD NO-8, SERAIKELLA, PO+PS-SERAIKELLA, DIST-SERAIKELLA-KHARSAWAN

Fee Details:

SN.	Fee Name	Net Amount
1	SP	960.00
2	E(III)	10000.00
	Total	10960.00

স্বাক্ষর
Suddeep K Mohanty

Registrar Details provided by the user has been mutated in the name of - Name: জাবেদ অহতার, Address: , C/o: মৌ. বাসীন
Disclaimer: I hereby declare that all the contents of uploaded document and the original document are exactly same. And the information provided by me are true to itself. The details of property's holding number has been verified by me at the time of entry through alert generated by the system. I am satisfied with the verification and hence proceeding further for registration after seeing the alert.

कुसुम मोहंती
Kusum Mohanty

Signature's of Executant & Claimant

हस्ताक्षरों के अतिरिक्त इस दस्तावेज में अतिरिक्त लोगों के अनुक्रम है।

कुसुम मोहंती

दस्तावेज में से एक का हस्ताक्षर

परस्तुतकर्ता का हस्ताक्षर

डेटा और ऑपरेटर का हस्ताक्षर



निम्नलिखित पुरे सराफ में इंप्रुट फार्म के अनुक्रम डेटा इंट्री की गई है।

उपर्युक्त Kusum Mohanty, Parash Mohanty ने इस दस्तावेज के निष्पादन को मेरे समक्ष
प्रतीक्षित किया

निष्पादक Bitesh Kr. choudhary पति Santosh Kr. choudhary

पता Garage chowk, ward no-8 पता Business ने की।
Seraikella

निष्पादन पदाधिकारी का हस्ताक्षर

Sudheep Ku Mohanty



निबंधन विभाग, झारखंड
सरायकेला

Token No.20 Token Date: 25/06/2018

Serial/Deed No./Year :1857/93/2018

Deed Type: Power of Attorney

SN.	Party Details	Photo	Thumb
1	KUSUM MAHANTY Father/Husband Name:LATE GANPATI MAHANTY (Principle) 157 BABU TOLA WARD NO-2, SERAIKELLA, PO+PS- SERAIKELLA, DIST-SERAIKELLA-KHARSAWAN		
2	PARESH MOHANTI Father/Husband Name:LATE GOLAK MOHANTI (Principle) BARDOL, PS-BARDOL, DIST-BARGARH, ODISHA		
3	SUDEEP KUMAR MOHANTY Father/Husband Name:MALAY KUMAR MOHANTY (Attorny) HANSAHUDI WARD NO-1, CHAIBASA ROAD, SERAIKELLA, PO+PS-SERAIKELLA, DIST- SERAIKELLA-KHARSAWAN		
4	BITESH KUMAR CHOUDHARY Father/Husband Name:SANTOSH KUMAR CHOUDHARY (Identifier) GARAGE CHOWK WARD NO-8, SERAIKELLA, PO+PS-SERAIKELLA, DIST-SERAIKELLA- KHARSAWAN		

Book No. IV
Volume 10
Page 277 To 340
Deed No 1857 / 93
Year 2018
Date 25/06/2018

Registering Officer

Signature of Operator

Suddeep Kumar Mahanty



Pre Registration Docket

Date :- 29-07-2019 12:57 pm

Office Name :-

Token No:- 20190000058679

A.D. - 29-7-19

Article	Sale Deed
Pre Registration Date	27-Jul-2019
No. Of Pages	58
Stamp Duty	1
Paid Stamp Duty	0
Total Fees	1,744.

Property Id 156374

Valuation No. : 203022 / 2019	-- 2019-2020	User Id : 3182	Date : 29-July-2019 12:06:PM
State : Jharkhand	District : Saraikela Kharsawan	Tahsil : Seraikella	
Land Type : Urban	Corporation : Seraikella Notified Area Committee	Village/City : Seraikella Ward No. 3	
Seraikella Ward No. 3 Village Code 301 - Other Road			
Khata Number - 29			
Plot Number - 101			
Page Number - 31			
Volume Number - 2			
Holding Number - 0030000147000M0			

Valuation Rule : Residential Land

Usage : Non Agri => Residential Land => Residential Land

Property Details

1 Land area 5 Decimal

Calculation Details

Sr.No.	Description	Calculation	Total
1	Open Land Valuation	1. 5 x 160330=801650	8,01,650/-
A	Total		8,01,650/-

Note : Final Valuation is Rounded to Next 100/-

Total Valuation (A) 8,01,700/-

Total Amount in Words : Eight Lakh One Thousand Seven Hundred Rupees Only.

Land measurement. Sub Part and House No.	Property Boundaries
Area	East: PROPOSED ROAD 13 FT, West: PLOT NO-100, South: PLOT NO-101 P, North: PLOT NO-101 P
Other Description of the Property	Land area : 5.00 Decimal
Government/Market Value	Pin Code - 833219
Transaction Amount	801650
	962500

SELLER

Mr. KUSUM MAHANTY, Address - 157 BABU TOLA WARD NO-2 SERAIKELLA PS-SERAIKELLA
 Father/Husband Name LATE GANAPATI MAHANTY, PAN No.- *****513A Permission Case No.
 Aadhaar No.6151

Mr. PARESH MOHANATI, Address - BARDOL PO AND PS-BARDOL DIST-BARGARH ODISHA.
 Father/Husband Name LATE GOLAK MOHANTI, PAN No.- *****050B Permission Case No.
 Aadhaar No.3970

Mr. SUDEEP KUMAR MOHANTY, Address - 45 HENSAHURI CHAIBASA ROAD WARD NO-1 PS-
 SERAIKELLA- Father/Husband Name MALAY KUMAR MOHANTY, PAN No.- *****629P Permission
 Case No.-, Aadhaar No.9593

Mrs. PAUNRA BESRA, Address - KRISHNAPUR PO-TOBLAPUR PS-SERAIKELLA- Father/Husband
 Name LATE SAWNA BESRA, PAN No.- *****750C Permission Case No.-, Aadhaar No.2123

PURCHASER

Witness Information

Mr. BHUWANESHWAR MAHATO, Address - BITAPUR TOLA DHAKIDIH PO-RAIDIH PS-
 KHARSWAN-, Father/Husband Name-LODHA MAHATO

Identifier Details

Mr. BITESH KUMAR CHOUDHARY, Address - GARAGE CHOWK SERAIKELLA PS SERAIKELLA-
 Father/Husband Name-SANTOSH KUMAR CHOUDHARY

Property Id 156374

Fee Rule: Sale Deed

1	Stamp Duty	38 50
---	------------	-------

38 50

Property Id: 156374

Fee Rule: Sale Deed

1	PR	1,740
2	SP	3
3	LL	28 875
4	A1	30,619
Total		

Sr.No.

Exemption Detail

Amount

1	Female Exemption	38499
2	Stamp Duty	28875
	A1	

All the entries made, have been verified by me and are found same as the entries of the document presented

Disclaimer - I hereby declare that all the contents of uploaded document and the original document are exactly same, and all the information provided by me are true to itself. The detail of property's holding number has been verified by me at the time of entry through alert generated by the system. I am satisfied with the verification and hence proceeding further for registration after seeing the alert.

R.V. Pattanayak
 20/7/19
 Deed Writer / Advocate

Paunra Besra
 Vendee / Claimant

Sudeep Ku Mohanty
 Vendor / Executant

Document Registration Summary I

Date -29-Jul-2019

- Government/Market Value: ₹801700/-
- Transaction Amount: ₹962000/-
- Paid Stamp Duty ₹5/-

Receipt : 180241

Receipt Date : 29-07-2019

Presenter Name: SUDEEP KUMAR MOHANTY

PR	₹1
SP	₹1740
LL	₹3
Stamp Duty	₹5

On Date 29-07-2019 Presented at SRO - Saraikela

Signature of Presenter

Sudeep Kumar Mohanty

SRO - Saraikela

Total

₹1749

Payment Head	Amount To Be paid	Paid Amount	Balance Amount	Payment Mode	Payer Name	Reference No.	Payment Amount
Stamp Duty	1	5	-4	Stamp Paper		Stamp Number : 03AA 017664	5
PR	1	1	0	GRAS	SUDEPKUMARMOHANTY	GRN Number : 1901762175 DEPT Transaction Id : 88f489cb7c6c503f8216 Transaction Type	1
SP	1740	1740	0	GRAS	SUDEPKUMARMOHANTY	GRN Number : 1901762175 DEPT Transaction Id : 88f489cb7c6c503f8216 Transaction Type	1740
A1	0	0	0				
LL	3	3	0	GRAS	SUDEPKUMARMOHANTY	GRN Number : 1901762175 DEPT Transaction Id : 88f489cb7c6c503f8216 Transaction Type	3
Sub Total	1745	1749	-4				

Article : Sale Deed Number of Pages : 116

Exemption Fee Rule	Fee Exemption
Female Exemption	38499/-
Female Exemption	28875/-

Signature of Operator

Signature of Head Clerk

Signature of Registering Officer



OFFICE OF THE SUB REGISTRAR

Office Name :- SRO - Seraikela

District Name :- SeraikelaKharsawan

State Name :- Jharkhand

Deed Endorsement

Token No :- 20190000058679

Deed Type	Sale Deed
Number of Pages	116
Fee Details	Stamp Duty - Rs. 1, PR - Rs. 1, SP - Rs. 1740, A1 - Rs. 0, LL - Rs. 3
Property No.	1
Valuation Details	Value :- Rs. 801650/-, Transaction Amount :- Rs. 962500/-
Property Details	District :- SeraikelaKharsawan, Tehsil :- Seraikela, Village Name :- Seraikela Ward No. 3 Location :- Other Road, Seraikela Ward No. 3 Village Code 301 Property Boundaries :- East, PROPOSED ROAD 13 FT, West PLOT NO-100, South: PLOT NO-101 P, North: PLOT NO-101 P Khata Number - 29Plot Number - 101Page Number - 31Volume Number - 2Holding Number - 0030000147000M0 Area Of Land - 5.00 Decimal

Sh./Smt SUDEEP KUMAR MOHANTY s/d/s/w/o MALAY KUMAR MOHANTY has presented the document for registration in this office today dated - 29-Jul-2019 Day :- Monday Time - 16:22:20 PM






SUDEEP



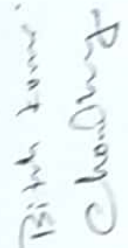
KUMAR MOHANTY (Individual)

Party Name	Document Type	Document Number
SUDEEP KUMAR MOHANTY	PANUID	BRIPM6629P

Sr.NO	Party Name and Address	Is e-KYC Verified?	e-KYC Details	Power Of Attorney	Party Type	Party_Photo	Finger Print	Signature
1	SUDEEP KUMAR MOHANTY Address1 - 45 HENSAHURI CHAIBASA ROAD WARD NO-1 PS-SERAIKELLA, Address2 - ... Jharkhand PAN No.: BRIPM6629P, Permission Case No.-	Yes	Sudeep Kumar Mohanty Address:- 45, WARD NO - 01, HANSAHURI, CHAIBASA ROAD, POST - SERAIKELLA, PS - SERAIKELLA, Seraikela, Seraikela-kharsawan, 833219, Jharkhand, India		SELLER Age:32			
2	KUSUM MAHANTY Address1 - 157 BABU TOLA WARD NO-2 SERAIKELLA PS-SERAIKELLA, Address2 - ... Jharkhand PAN No.: BQWPM1513A				SELLER Age-50			

Sr.NO	Party Name and Address	Is e-KYC Verified?	e-KYC Details	Power Of Attorney	Party Type	Party Photo	Finger Print	Signature
3	PARESH MOHANATI ... Jharkhand PAN No.: ETWPM3050B	No	Address:-	SUDEEP KUMAR MOHANTY	SELLER Age: 54			
4	PAUNRA BESRA Address1 - KRISHNAPUR PO-TOBLAPUR PS- SERAIKELLA, Address2 - ... Jharkhand PAN No.: DGTPB1750C, Permission Case No.-	Yes	Paunra Besra Address:- KRISHNAPUR, SERAIKELLA, PO- TABLAPUR, Serakela, Serakela- Kharsawan, 833219, Jharkhand, India		PURCHASER Age: 30			 Paunra Besra

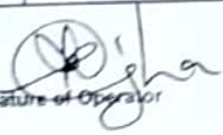
Identification:

Sr.NO	Party Name and Address	Photo	FingerPrint	Signature
1	BITESH KUMAR CHOUDHARY S/o-D/o SANTOSH KUMAR CHOUDHARY Address1 - GARAGE CHOWK SERAIKELLA PS SERAIKELLA, Address2 - ... Jharkhand PAN No.:			 Bitesh Kumar Choudhary

Witness:

I/We individually/Collectively recognize the Seller(S) and Buyer(s)

Sr.NO	Party Name and Address	Photo	Thumb	Signature
1	BHUWANESHWAR MAHATO Address1 - BITAPUR TOLA DHAKIDIH PO-RAIDIH PS-KHARSWAN, Address2 - ... Jharkhand			


Signature of Operator


Seal and Signature of Registering Officer

Above signature & thumb Impression are affixed in my presence.

जिला अदर निवधक
मरायकेला-मरमाटी

Above mentioned, (SUDEEP KUMAR MOHANTY), has/have admitted the execution before me. He/ She/ They has / have been identified by (BITESH KUMAR CHOUDHARY) Son/Daughter/Wife of (SANTOSH KUMAR CHOUDHARY) resident of (GARAGE CHOWK SERAIKELLA PS SERAIKELLA) and by occupation (Business).


Signature of Registering Officer

Date: - 29-Jul-2019


Seal and Signature of Registering Officer

जिला अदर निवधक
मरायकेला-मरमाटी

Token No.: 20190000058679

CERTIFICATE

Office of the SRO - Saraikela

This Sale Deed was presented before the registering officer on date 29-Jul-2019 by **SUDEEP KUMAR MOHANTY**, S/O, D/O, W/O **MALAY KUMAR MOHANTY** resident of 45 HENSAHURI CHAIBASA ROAD WARD NO-1 PS-SERAIKELLA ,

This deed was registered as Document No:- 2019/SAR/2575/BK1/2449 in Book No :- **BK1**, Volume No :- 315 from Page No :- 59 to 174 at, office of **SRO - Saraikela**

Date:- 29-Jul-2019


Registering Officer

अदायकेला / अदायकेला काई नं०-८ 03018 PALNRA BESRA		
आता संख्या	खेसरा संख्या	रकका (एकड मी)
29	101	0 एकड 5 डिसमील 0 हेक्टर

अराजी नकदी	अराजी भावली	तफसील हिसाब लगान भावली
------------	-------------	------------------------

जोत का सालाना मांग मय तफसील (बकाया जो हाल) मीजूटा साल का।

मांग बावत	सालाना	बकाया				हाल (2019-2020)
		तीन वर्ष से ज्यादा	3 रा वर्ष	2 रा वर्ष	1 ला वर्ष	
माल (नकदी)	6.00					6.00
गुजारी (भावली)	1.50					1.50
सेस	3.00					3.00
सूद	3.00					3.00
मुतफरकात	1.20					1.20
मीजान	14.70					14.70

तफसील अदायकारी

अदायकारी बावत		बकाया				मौतालबा हाल (2019-2020)	फजिल
		तीन वर्ष से ज्यादा	3 रा वर्ष	2 रा वर्ष	1 ला वर्ष		
माल (नकदी)						6.00	
गुजारी (भावली)						1.50	
सेस						3.00	
सूद						3.00	
मुतफरकात						1.20	
मीजान अदायकारी						14.70	

(१) मीजान कुल (लफजो मे) : Fourteen Rupees and Seventy Paise

(२) नाम देहिन्दा -

(३) कुल बकाया- 14.70

तारीख अमला तहसील कुनिन्दा : 11-02-2020

खास महल का बकाया मालगुजारी पर (सिवाय ऐसे बकाया पर जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।



यह एक कम्प्युटर जनित प्रति है।

यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है।

किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करें।



झारखंड सरकार

राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

नामांतरण शुद्धि-पत्र



CRSLP24013465 8/11/2019

जिला का नाम	सरायकेला-खरसावां	अनुपडल नाम	सरायकेला	परिवर्तन प्रकार	अपिपुत्र विवेकें उपवांरल संकषलत है शरलत न. शरलत न. शरलत न. शरलत न.	सरायकेला	अचलत कल नाम	सरायकेला	सरायकेला संख्या	सरायकेला संख्या	सरायकेला संख्या	सरायकेला संख्या
इस्टेट का नाम	झारखणड	भाग वर्तमान(VOL)	10	स्वीकृत शरलत और तलतलत	शरलत न. शरलत न. शरलत न. शरलत न.	शरलत न. शरलत न. शरलत न. शरलत न.	शरलत न. शरलत न. शरलत न. शरलत न.	शरलत न. शरलत न. शरलत न. शरलत न.	शरलत न. शरलत न. शरलत न. शरलत न.	शरलत न. शरलत न. शरलत न. शरलत न.	शरलत न. शरलत न. शरलत न. शरलत न.	शरलत न. शरलत न. शरलत न. शरलत न.
क्रेतल संख्या	केस न.	मौजा कल नाम/ राजस्व शरलत न.	शरलत न. शरलत न. शरलत न. शरलत न.	शरलत न. शरलत न. शरलत न. शरलत न.	शरलत न. शरलत न. शरलत न. शरलत न.	शरलत न. शरलत न. शरलत न. शरलत न.	शरलत न. शरलत न. शरलत न. शरलत न.	शरलत न. शरलत न. शरलत न. शरलत न.	शरलत न. शरलत न. शरलत न. शरलत न.	शरलत न. शरलत न. शरलत न. शरलत न.	शरलत न. शरलत न. शरलत न. शरलत न.	शरलत न. शरलत न. शरलत न. शरलत न.
3465	S21 /R27 2019 - 2020	सरायकेला कलर्ड नं0-8/ 030,0	सरायकेला	शरलत न. शरलत न. शरलत न. शरलत न.	शरलत न. शरलत न. शरलत न. शरलत न.	शरलत न. शरलत न. शरलत न. शरलत न.	शरलत न. शरलत न. शरलत न. शरलत न.	शरलत न. शरलत न. शरलत न. शरलत न.	शरलत न. शरलत न. शरलत न. शरलत न.	शरलत न. शरलत न. शरलत न. शरलत न.	शरलत न. शरलत न. शरलत न. शरलत न.	शरलत न. शरलत न. शरलत न. शरलत न.
क्रेतल कल नाम :	(PAUNRA BESRA शरलत-लते SAWNA BESRA, शरलत-शरलत, शरलत-वलल-कुरलशनपुर, शरलत-तललपुर, शरलत-सरायकेला, शरलत-सरायकेला-खरसावां)	अशरलत न. शरलत न. शरलत न. शरलत न.	शरलत न. शरलत न. शरलत न. शरलत न.	शरलत न. शरलत न. शरलत न. शरलत न.	शरलत न. शरलत न. शरलत न. शरलत न.	शरलत न. शरलत न. शरलत न. शरलत न.	शरलत न. शरलत न. शरलत न. शरलत न.	शरलत न. शरलत न. शरलत न. शरलत न.	शरलत न. शरलत न. शरलत न. शरलत न.	शरलत न. शरलत न. शरलत न. शरलत न.	शरलत न. शरलत न. शरलत न. शरलत न.	शरलत न. शरलत न. शरलत न. शरलत न.
शरलत न. शरलत न. शरलत न. शरलत न.	शरलत न. शरलत न. शरलत न. शरलत न.	शरलत न. शरलत न. शरलत न. शरलत न.	शरलत न. शरलत न. शरलत न. शरलत न.	शरलत न. शरलत न. शरलत न. शरलत न.	शरलत न. शरलत न. शरलत न. शरलत न.	शरलत न. शरलत न. शरलत न. शरलत न.	शरलत न. शरलत न. शरलत न. शरलत न.	शरलत न. शरलत न. शरलत न. शरलत न.	शरलत न. शरलत न. शरलत न. शरलत न.	शरलत न. शरलत न. शरलत न. शरलत न.	शरलत न. शरलत न. शरलत न. शरलत न.	शरलत न. शरलत न. शरलत न. शरलत न.

अशरलत न. शरलत न. शरलत न. शरलत न.
शरलत न. शरलत न. शरलत न. शरलत न.

