



10000



*Guruprasad Babu*  
21/1/15

0588 175039

*Guruprasad Babu*  
21/1/15

महाराष्ट्र में जन्म हुआ  
महाराष्ट्र राज्य अधिनियम  
द्वारा 1956 (1956) की  
अनुच्छेद 14 (1) के तहत  
अपने जन्मस्थान में  
राज्य द्वारा न सिर्फ ही  
पूरा अधिकार है।

21/1/15

*Guruprasad Babu*  
21/1/15



बिना पत्र केवल

बिना मूल्य :- 5,00,000/- रुपये। से दस दो हजार रुपये।

Receipt  
Acs)- 18060-00 बिना  
Salam)- 2-50  
Process)- 0-44  
C.H.C)- 180-60  
18244-04  
*Guruprasad Babu*  
21/1/15

:- श्री गुरुप्रसाद बाबू, पिता स्व. गंडी बाबू, धर्म-हिन्दू  
गाँव- खैरी, पेला-बार, निवात खान-खारखेला  
घाँसि-1। हिला-हूड़ी। बाना-पोर- खारखेला, जिवा-  
खारखेला कर्नाटक। भारतकी  
पेन नं०-एन-ओ-वाई-वी-एच-०४७२२२२

श्रेता  
:- श्री विष्णु हाईस्कूल, पिता स्व. कृष्ण सिंह हाईस्कूल  
धर्म-सारना, गाँव- हौ, [अवकाश] पेला-नौबरी,  
निवात ग्राम-वेवाड्यालोम, पोह- वेवाड्यालोम, बाना-  
मुन्तीठ घाँसिबासा, जिवा- परिष्ण विंत्कुआरखेला  
श्रेता भारतीय।  
पेन नं०-ए-टी-ओ-पी-एच-०४२९वी-

No. 11946  
 Value Rs. ....  
 Total Value. ....  
 Date of Sale. 20.12.15

Bishes Haryung / Karpach  
 Pr. 17 Uffant (Chauke)

Stamp Clerk  
 District ...  
 Seraikela-Khura

014034



Handwritten signature/initials

Gurun Prasad Bahu  
 21/1/15

कोषागार पदाधिकारी  
 सरायकेला - खरसावा

30 DEC 2014

ता. 29.07.2015 तक  
 श्री. 260 पहाड हिल्स  
 पिता श्री. ह्यो. गिरी हिल्स  
 स्थान. धाना  
 पेशा. 9890 ने निबंधन के लिए  
 दस्तावेज पेश किया।  
 उपस्थापक का हस्ताक्षर निबंधन पदाधिकारी का हस्ताक्षर





05AA 175860

Guru prasad Sahu  
21/1/15

-2-

लेख्य के प्रकार :- कायमी हक सत्व दखली जमीन का विक्रय पत्र केवाला  
जमीन का पुरा विवरण :- जिला सरायकेला खरसांवा, जिला अबर निबंधन  
कार्यालय सरायकेला अन्तर्गत मौजा- सरायकेला नगरपालिका वार्ड नं०-1,  
थाना- सरायकेला, थाना नं०-301, हल्का नं०-7, खाता नं०-240 दो सौ चालिस  
प्लॉट नं०-89, किस्म- दोन-दो के अंदर रकबा-0.05 एकड़ १ पांच डिस्मिल  
जिसके चौहदी :-  
8 फीट  
उत्तर- प्रस्तावित रास्ता, दक्षिण-प्लॉट नं०-90, पुरब-कच्चा रास्ता  
पश्चिम- विक्रेता भूज ।  
सालाना लगान- 1.00 रुपया । लगान पाने वाला झारखंड सरकार के तरफ से  
अंचल अधिकारी सरायकेला अंचल हल्का नं०-7 को मिले ।  
कारण :- चूंकि आज विक्रेता को पारिवारिक खर्च तथा ऋण परिशोध  
के बास्ते रुपयो के प्रयोजन होने के कारण उपर बर्णित जमीन जो कि मौजा-  
सरायकेला नगरपालिका वार्ड नं०-1, थाना- सरायकेला थाना नं०-301, के  
खाता नं०-240, प्लॉट नं०-89 जो कि विक्रेता के अपने नाम पर जिला अबर

Guru prasad Sahu  
21/1/15

No. 11247  
Value Rs. 10,000/-  
Total Value 10,000/-  
Date of Sale 20/12/14  
Bishu Haibero / Kayachestak  
P. Muffari Chaita f...  
State: Nepal  
District: ...  
Seraikele: ...

014043

कोषागार पदाधिकारी  
सरायकेला - खरसावा

30 DEC 2014





झारखण्ड JHARKHAND

A 044779

-3-

निबंधन कार्यालय सरायकेला में निबंधीत दलील द्वारा खरिदा हुआ जमीन है जिसका बिक्रय पत्र केवाला दलील सं०- 5233, दिनांक-04.10.2010 है बिक्रेता ने उक्त जमीन खरिदने के बाद सक्षम पदाधिकारी, सरायकेला के कार्यालय में लगान निर्धारण भी करवा चुके है जिसका लगान निर्धारण बाद सं०-06/2013-14 है तथा बिक्रेता ने अपने नाम पर अंचल कार्यालय सरायकेला में लगान भी जमा देकर रसीद ग्रहण करते आ रहे है। तथा उक्त जमीन पर शांती पुर्वक भोग दखल करते आ रहे है। बिक्रीत जमीनपर किसी का किसी प्रकार की कोई आपत्ती या दाबा दाबी नहीं है। बिक्रेता का ही दखल कब्जा एवं अधिकार में है जो सभी प्रकार की ऋणभार से मुक्त है। बिक्रेता ने यह भी घोषणा करते है कि उपर बर्णित जमीन अनाबाद झारखंड सरकार, अनाबाद सर्वसाधारण, पुजारथल, सैरात, कब्रस्थान, मंदीर, मसजिद, बनभूमि आदी से मुक्त है तथा बिक्रेता ने छोटनागपुर कास्तकारी अधिनियम की धारा-46 § 1 § प्रोभीजो "बी" एवं "ए" के अन्तर्गत नहीं आते है। बिक्रेता ने बिक्री करने की घोषणा करने पर उपरोक्त क्रेता ने जमीन का उचित मुल्य 6,02,000/-रूपया मात्र बिक्रेता को नगद देकर

Guru prasad sahu  
21/11/15-

No. 11348  
Value Rs. 71.00/-  
Total Value 71.00/-  
Date of Sale 23/12/14

Stamp Clerk  
District Treasury  
Serahi Bazar

Bisher Haidar, Dayachalam  
Pt Maffoni Charles / 202

011042



कोषागार प्रबन्धिका  
सरायकेला - खरसावा

30 DEC 2014



झारखण्ड JHARKHAND

A 044780

Guruprasad Sahu  
21/1/15-

-4-

उपर बर्णित जमीन अपने नाम पर खरिदने के लिए राजी हुए। अतः आज तारीख को बिक्रेता ने क्रेता से रूपया लेकर यह बिक्रय पत्र केवाला दलील क्रेता के नाम पर निबंधन निष्पादन कर निःसत्व हुए। आज तारीख से इस जमीन पर बिक्रेता का हक दखल सत्व और अधिकार समाप्त हुआ तथा क्रेता का हक दखल सत्व और अधिकार में हुआ। क्रेता ने अंचल अधिकारी का कार्यालय सरायकेला में आवेदन देकर अपने नाम से नामान्तरण करवा कर नामान्तरण की तारीख से सरकार को साल वो साल सालाना लगान जमा देकर रसीद गृहण करते रहेगे और पुत्र पुत्रादी अनुसार उक्त जमीन पर मकान आदी चाहर

No. 11309  
Value Rs. 1000/-  
Total Value 86.00/-  
Date of Sale 12/14

Bishu Haibara, Cayachalan  
P. Maffari Chauri to Sad

Stamp Clerk  
District Treasury  
Seraikele-Kharaswa

014041



कोषागार पदाधिकारी  
सरायकेला - खारसावा

30 DEC 2014





झारखण्ड JHARKHAND

A 044781

*Geary Prasad Sahu*  
21/1/15

-5-

दिवारी बनाकर शांती पुरक से भोग दखल करते रहेमें । इसमें विक्रेता या उनके कोश भी पारितदार या अंशदारो का किसी प्रकार की कोश आपत्ती या दावा दाबी नहीं घतेगी। दावा दाबी करने पर वह सब न्यायालय मे नामालुंर होगी।

अतः आज विक्रेता ने अपने स्वस्थ तत्वित तथा शांती मन मे रहकर यह विक्रय पत्र केवाला दलील क्रेता के नाम पर निबंधन निष्पादन कर दिये और समय पर काम मे आवे। प्रकाश रहे कि इस दस्तावेज मे एक ट्रेस नक्सा संलान किया गया है जो विक्रीत प्लोट का लाल रंग से दर्शाया गया है

No. 11350

Value Rs. ....

Total Value.....

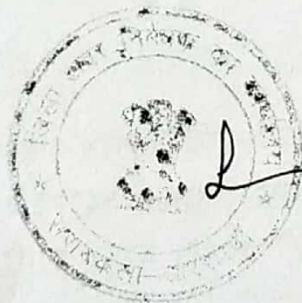
Date of Sale.....

Bishu Haibari, Kayachalam  
- P. Maffari (Charke) to C.B. d.

Stamp Clerk  
District Treasury  
Seraikele-Kharaswal

*[Handwritten signature]*

014046



कोषागार पद-धिकारी  
सरायकेला - खरसवाल

13 0 DEC 2014



झारखण्ड JHARKHAND

A 044782

Guru Prasad Sahy  
21/1/15-

-6-

आज दिनांक- 21 / 01 / 2015 ई 01

पहचानकर्ता /

गवाह नं०-1 Santosh Kumar Mahaly  
=====

S/O Sat Chandra Mahaly

Ward No 1 Sarakela 21/1/15

गवाह नं०-2  
=====

Sidiu Hambroo, Sat gopitamb  
2008

PS Sanyal Wille Kanchpur 21/1/15

मेरे द्वारा प्रत्यारूप एवं अंशोधित किया गया तथा मैंने बिक्रेता एवं क्रेता के आपसी सहमति के उपरान्त यह दस्तावेज तैयार कर दोनों पक्षों को पढ़कर सुना वो समझा दिया। दलील ठिक बोलकर बिक्रेता एवं क्रेता बोले और गवाह के समक्ष अपना हस्ताक्षर/टिप दिया।

Antu Sundi

ANTU SUNDI 21-1-15

Deed Writer Sarakela  
Licence No. 30/15

No. 11351  
Value Rs. 000  
Total Value 000  
Date of Sale 30/12/14  
Babu Haibero / Karpaka la  
Rs. Muffaati Chetasa for

Stamp Clerk  
District Treasury  
Seraikella-Kharsawan

514039



ହୋସାଗାର ମହା-ଅଧିକାରୀ  
ସେରାୟକେଲା - ଖରସାବା  
30 DEC 2014



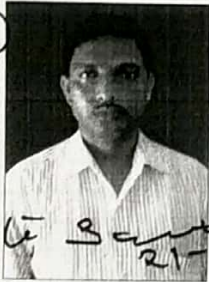
झारखण्ड JHARKHAND

-7-

कैता का हस्ताक्षर/फोटो एवं बाये हाथ  
के अंगुलियों के निशान

Anuprasad Sahu  
 21/1/15  
 A 590931

Anil  
 21-1-15



Anil Kumar Sanyal  
21-1-15

Bishu Haibara  
21-01-15

पहचानकैता का फोटो

Anil  
 21-1-15



Anil Sanyal  
21-1-15

Santosh Kumar Mahapatra - 21/1/15

प्रमाणित किया जाता है कि प्रत्येक व्यक्ति जिनका छायाचित्र दस्तावेज में लगा है के बाये हाथ के अंगुलियों के निशान मेरे द्वारा लिया गया है।

दस्तावेज  
21/1/15

Anil Sanyal  
21-1-15

ATTO  
Deed W...  
1/15

पिन नं०-ए.सी.ओ.पी.एच. 6839जी.

No. 11552  
Value Rs. 1000  
Total Value 1000  
Date of Sale 20/12/14  
Bishe Haibeeru / Kayabala  
Rs. 9/ offan chabars

Stamp Clerk  
District Treasury  
Seraikella-Kharasawa



कोषागार पदाधिकारी  
सरायकेला - खरसावा

130 DEC 2014



निबंधन विभाग, झारखंड  
सरायकेला  
जांच पर्या-सह घोषणा प्रपत्र (नियम 114)

13

Token Date/Time: 21/01/2015 14:30:33

Document Type	Sale Deed	Presenter	Guru Prasad Sahu	Date of Entry	21/01/2015
Owner Name & Address	Hansahuri, Seraikella Ward No.1, Ps. Seraikella, Seraikella Kharsawan	Stamp Value	24100	Total Pages	32
Comparable Doc. Value	602000	Serial No.	0	Book	1
Document/Transaction Value	602000	Old Serial No.	/	CNO/PNO	
Special Type		App. ID		e-Stamp Cert. No.	
Remarks / Other Details					

Anchal	Th.No.	Wrd/Hik	Mauza	Kh. No.	Plot No	Plot Type	H No	Category	Area	Min. Value
SERAIKELLA	301	1	SERAIKELLA NAGAR PANCHAYAT	240	89/A			U_RES	5 Decimal	602000

Other Property Details:

Property Type	Th. No.	Wrd	Mauza	Location	Area	Rate	Amount
---------------	---------	-----	-------	----------	------	------	--------

Party Details:

SN	P Type	Party Name	Father/Husband	Occup.	Caste	PAN/F 60	UID	Address
1	VENDOR	Guru Prasad Sahu	Late Gandhi Sahu	Cul.	General	Form 60		hansahuri, seraikella ward no.1, ps. seraikella, seraikella kharsawan
2	VENDEE	Bishu Haiburu	Late Budhan Singh Haiburu	Service	General	Acoph6839g		kiyadchalom, ps. muffasil chaibasa, west singhbhum.
3	Identifier	Santosh Kumar Mohanty	Late Chintamani Mohanty	Business	General			seraikella ward no.1, ps. seraikella.

Fee Details:

SN	Description	Amount	CHC	Net Amount
1	A1	18,060.00	180.60	18,240.60
2	LL	2.50	0.00	2.50
3	PR	0.94	0.00	0.94
4	SP	480.00	0.00	480.00
Total		18,543.44	180.60	18,724.04

Guru prasad sahu

उपर्युक्त प्रविष्टियाँ दस्तावेज में अंकित तथ्यों के अनुरूप हैं।

*Hansahuri*  
दस्तावेज लेखक का हस्ताक्षर

*[Signature]*  
प्रस्तुतकर्ता का हस्ताक्षर

निबंधन पूर्व सारांश में इंप्ट फार्म के अनुरूप डाटा इंद्रि की गई है।

*[Signature]*  
डाटा इंद्रि ऑपरेटर का हस्ताक्षर

उपर्युक्त  
स्वीकार किया

गुरु प्रसाद साहु

ने इस दस्तावेज के निष्पादन को मेरे समक्ष

जिसकी

संतोष कुमार मोहंती

पिता

श. चिन्तामणी मोहंती

पहचान

निवासी

सरायकेला वार्ड नं-1, सरायकेला

पेशा. व्यापार

ने की।

S.K.P. #9  
21.01.15

निबंधन पदाधिकारी का हस्ताक्षर




निबंधन विभाग, झारखंड  
सरायकेला


Token No.13 Token Date: 21/01/2015 14:30:33

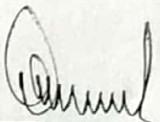
Serial/Deed No./Year :195/192/2015

Deed Type: Sale Deed

SN	Party Details	Photo	Thumb
1	<b>Guru Prasad Sahu</b> Father/Husband Name:Late Gandhi Sahu (VENDOR) hansahuri,seraikella ward no.1,ps.seraikella,seraikella kharsawan		
2	<b>Bishu Haiburu</b> Father/Husband Name:Late Budhan Singh Haiburu (VENDEE) kiyadchalom,ps.muffasil chaibasa,west singhbhum.		
3	<b>Santosh Kumar Mohanty</b> Father/Husband Name:Late Chintamani Mohanty (Identifier) seraikella ward no.1,ps.seraikella.		

Book No. I  
Volume 10  
Page 483 To 514  
Deed No 195/192  
Year 2015  
Date 21/01/2015 15:18:36

  
Registering Officer

  
Signature of Operator



झारखण्ड सरकार

राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

लगान रसीद



sch XIV F. No. 180V

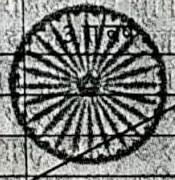
जिला का नाम सरायकेला खारखवा  
 अनुमण्डल का नाम सरायकेला  
 अंचल का नाम अ  
 मौजा सरायकेला नरक I  
 थाना व थाना नम्बर 30/

रसीद क्रमांक JH 18 A 051039  
 तालिका का नाम विश्व हरिपुर  
 पिता का नाम दत्त सुधान सिंह झरुकर  
 जमाबन्दी नम्बर III/186 w.p

खाता संख्या	खेसरा संख्या	रकबा (एकड़ में)
240		0.0540

जोत की सालाना मांग एवं मांग का विवरण (बकाया एवं भुगतान) चालू वर्ष का

मांग	वार्षिक	बकाया	हाल	अग्रिम
हाल	2015-16	3 वर्ष से ज्यादा	2014-15	2015-16
लगान	6.00		6.00	6.00
सेस	1.50		1.50	1.50
*ब्याज	3.00		3.00	3.00
विविध	3.00		3.00	3.00
योग	14.70		14.70	14.70



अदायगी	बकाया	हाल	अग्रिम
3 वर्ष से ज्यादा	3 रा वर्ष	2 रा वर्ष	वर्ष
लगान			
सेस			
*ब्याज			
विविध		14.70	14.70
योग			29.40

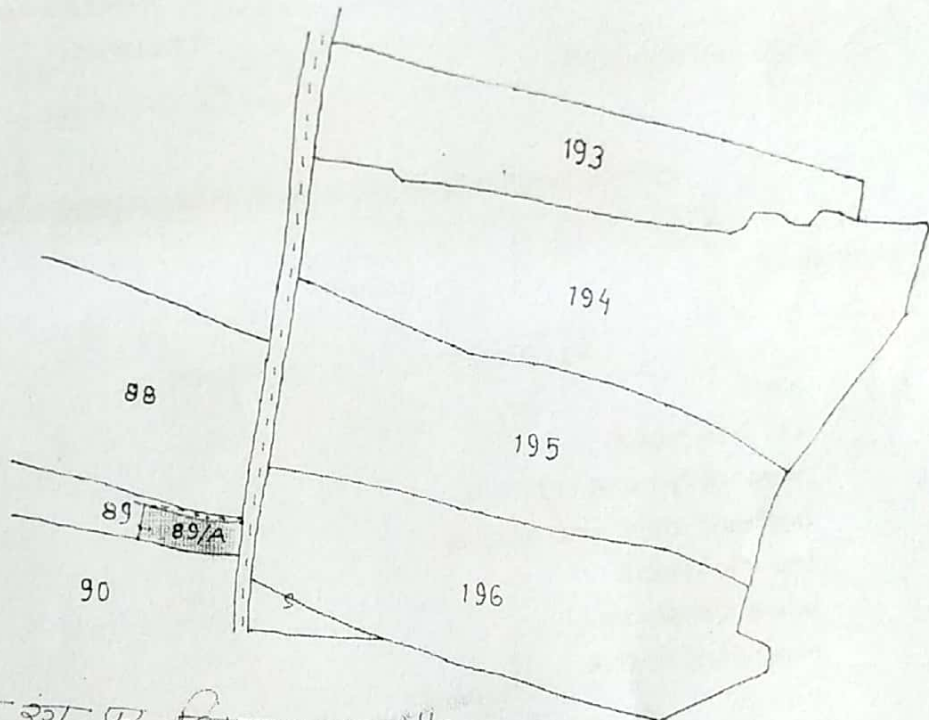
1. कुल योग शब्दों में उन्चालिहा रूपथा चालिहा पेला भा  
 2. नाम अदाकर्ता दत्त सुधान सिंह  
 3. कुल बकाया 29.40  
 (हल्का कर्मचारी)

हस्ताक्षर एवं दिनांक

खाने महल का बकाया (आवृत्त) पर (सिवाय ऐसे बकायों जिन पर कि सांख्यिकीय आरी को) सूद नहीं लगाया जाता है।

N  
S

जाम नगर पालिका सरायकुला  
 वार्ड नम्बर 1  
 प्लॉट नम्बर 1 भूखाना नम्बर 301  
 राजस्थान थाना सरायकुला  
 जिला सिद्धपुर  
 पैमाना 32" = 1 मील  
 सन् 1969-70 ई



लाल रंग पर दिखाया गया है।

K. NO	P. NO	K.	A - DEC	B.
240	89/A	DON II	0-05 DEC	N: प्रस्तावित सरला S. P. NO 90 8 फीट E: सरला कच्चा W: निज विहारा

Certified to be a true copy of the Original Map.

Guru prasad sachu. Traced by :-  
 21/11/15

KRISHNA DAS MAHATO  
 Amin (Survey), Berakella  
 Reg. No. - JH20120051B209

21/11/15

Schedule Sp, N.S.

Form No. V40

CORRECTION SLIP SHOWING MUTATION IN RESPECT OF TENANCIES IN RESPECT OF TENANCIES IN ESTATED IN GOVERNMENT

District SRINAGAR Sub-division SRINAGAR Circle / Anchal SRINAGAR Haika VII

Serial Number	Mutation case number in Register	Village	Thana and Thana Number	Khata Number	Authority sanctioning mutation with date of order	Whether mutation is due to sale gift exchange succession or partition	Full details of exchanges affected by mutation	Date of correction of the Haikas Register by the Karmachari	Remarks
1	27	3	4	5	6	7	8	9	10
	26/2014-15	10-00-00 INSHAHRA	CHINAM	301	INSHAHRA (16/11/11)	192 - 20/01/2015	240 89/A 2014/15 200/15 200/15 200/15 200/15 200/15 200/15 200/15	0.05 20	5.000 30/15

E.M.O. No. \_\_\_\_\_

Forwarded to the Karmachari, Haika No. VII

Dated \_\_\_\_\_

For information and necessary action

Circle Officer / Anchal Ad. kari \_\_\_\_\_

Circle / Anchal \_\_\_\_\_



## SARAIKELA NAGAR PANCHAYAT, SARAIKELA

## HOLDING TAX RECEIPT

Receipt No. 457721010319045601

Date : 01-03-2019

Department / Section : Revenue Section  
Account Description : Holding Tax & Others

Ward No : 4

Holding No. : 0040000434000A5

Name bishu haiburu

S/O,- BUDHAN SINGH HAIBURA

Address : hensauri seraikella, SERAIKELLA , SERAIKELLA KHARSWAN - 833219

MOB : 9771312968

A Sum of Rs. 443.00 (in words) Four Hundred and Fourty-Three Only

towards Holding Tax &amp; Others vide Cash

Dated ..... Drawn on ..... Place Of The Bank.

N.B. Online Payment/Cheque/Draft/ Bankers Cheque are Subject to realisation

Account Description	Period	Amount
Holding Tax Arrear		0.00
Holding Tax Current	2018-2019 / 1      2018-2019 / 4	424.00
	<b>Total</b>	<b>424.00</b>
	<b>Additional Tax</b>	<b>0.00</b>
	<b>Penalty / Interest Amount</b>	<b>19.00</b>
	<b>Rebate on current Demand</b>	<b>0.00</b>
	<b>Adjust amount</b>	<b>0.00</b>
	<b>Amount Received</b>	<b>443.00</b>
	<b>Advance Amount</b>	<b>0.00</b>



Signature of Tax Collector

## Note:-

- This is a Computer generated Receipt. This receipt does not require physical signature.
- Avail 5% rebate yearly Holding Tax amount by paying the tax before 30th june of the Financial Year.
- without prejudice to land right

For Details Please Visit : [www.udhd.jharkhand.gov.in](http://www.udhd.jharkhand.gov.in)  
or Call us at 18001212241 or 0651-6695511In Collaboration With  
Sparrow Softech Pvt. Ltd.  
H-117, Harmu Housing Colony, Sajanand  
Chowk, Ranchi