

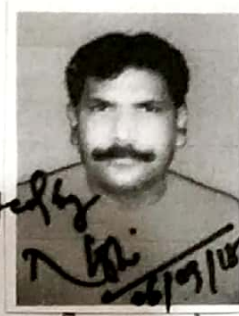
10001 10/10/18 22/10/18 23/10/18



झारखण्ड JHARKHAND

Q2AA 815519

मूल्यांकन सूची में नतीजा...
उपस्थापित दस्तावेज में...
C.N.T Act 1908...
भारत में...



13/10/18
21/10/18
23/10/18
जांचकर्ता...

23
4/6/18
23/10/18

एरिअर जोडर

06/09/18 ①

मा. (प्लॉट खरका) अ. (अ. (प्लॉट) सं. 495 सं. 500-19-61-2017 के आदेश) के आलाउ में (कॉन्ट्रैक्ट) एरिअर (कॉन्ट्रैक्ट) के... (2)

Fee Paid
A.C. - 0.00
Salami - 2.50
Process - 0.94
3.44

SALE DEED

Govt value at Rs. 8,50,000/-

(Rupees Eight lacs fifty thousand) only.

Consideration for sale and purchase settled at Rs. 2,40,000/-
(Two Lacs Forty Thousand rupees) only.

6/9/18

3

Stamp No. 588
Total Value of Stamp

Stamp No. 588
Total Value of Stamp

Cemari Madhuri Madhuri

Handwritten signature

Govt Stamp Vendor
IIA BR



Arrested by
06/09/18



एरर कोर

06/09/18

3/1/2018

एरर कोर

एरर कोर

एरर कोर

एरर कोर

एरर कोर

81/69/90
N.B. Acharya

(2)

This deed of sale made on this the 4th day of September 2018 here at seraikella by and between :-

1. **SRI SHRINIVASH ACHARYA**, Son of late Ambika Charan Acharya, by caste – Brahmin, by occupation- Retired Person , by Faith –Hindu , by nationality – Indian Permanent resident of Seraikella, Ward No-2, P.O&P.S-Seraikella, Dist- Seraikella – Kharsawan ,State – Jharkhand, Pin No. 833219. Presently residing at J-21/11, Road no-32, Telco Colony, P.O-Telco, Jamshedpur, Dist-East Singhbhum. State-Jharkhand, Pin no-831004.

AADHAR NO- 7310 4449 5463

PAN NO-ABBPA 6975C

2. **SRI SHAKTIDHAR ACHARYA**, Son of late Ambika Charan Acharya, by caste – Brahmin, by occupation- Business, by Faith – Hindu , by nationality – Indian Permanent resident of Seraikella , Indratandi P.O&P.S-Seraikella, Dist- Seraikella – Kharsawan ,State – Jharkhand Pin No. 833219.

AADHAR NO- 8290 6156 5071

PAN NO-CDEPA 7977D

3. **SRI SULABH ACHARYA**, Son of late Sudhanshu Sekhar Acharya, by caste – Brahmin, by occupation- Business, by Faith –Hindu , by nationality – Indian Permanent resident of Seraikella , Indratandi Aganwari Centre P.O&P.S-Seraikella, Dist- Seraikella – Kharsawan ,State – Jharkhand Pin No. 833219.

AADHAR NO- 3469 2868 5096

PAN NO-ATWPA 3083A.

8/15/2018
Sri Manohar Acharya

(3)

4. **SRI MANOHAR ACHARYA**, Son of late Ambika Charan Acharya, by caste – Brahmin, by occupation- Cultivation, by Faith –Hindu , by nationality – Indian Permanent resident of , Indratandi , P.O&P.S- Seraikella, Dist- Seraikella – Kharsawan ,State – Jharkhand Pin No. 833219.

AADHAR NO- 8775 0584 1136

PAN NO-AWPPA0223Q

5. **DILIP KUMAR ACHARYA**, Son of late Ambika Charan Acharya, by caste – Brahmin, by occupation- Service, by Faith –Hindu , by nationality – Indian Permanent resident of 66, Indratandi ,Ward no-2, P.O&P.S-Seraikella, Dist- Seraikella – Kharsawan ,State – Jharkhand Pin No. 833219.

AADHAR NO- 8945 9297 5337

PAN NO-ANHPA8419P.

6. **SRI JITENDRA KUMAR ACHARYA**, Son of late Ambika Charan Acharya, by caste – Brahmin, by occupation- Cultivation, by Faith – Hindu , by nationality – Indian Permanent resident of , Indratandi Aganwari Centre , P.O&P.S-Seraikella, Dist- Seraikella – Kharsawan ,State – Jharkhand Pin No. 833219.

AADHAR NO- 4803 4751 2406

PAN NO-BKHPA4901L.

7. **SRI SATYANATH ACHARYA**, Son of Budheswar Acharya, by caste – Brahmin, by occupation- Retired Person, by Faith –Hindu , by nationality – Indian Permanent resident of, Ward No-2, P.O&P.S- Seraikella, Dist- Seraikella – Kharsawan ,State – Jharkhand, Pin No. 833219.

Presently residing at c-52 Sector 16, Rourkella-3, Rourkella-M, Sundargarh Odisha-769003.

13/10/2018
8/1/2019

(4)

AADHAR NO- 3526 2184 9355

PAN NO-AEIPA 7160B

8. **SRI CHANDRA SHEKHAR ACHARYA**, Son of Budheswar Acharya, by caste – Brahmin, by occupation- Cultivation, by Faith – Hindu, by nationality – Indian Permanent resident of, Indratandi Ward No-2, P.O&P.S-Seraikella, Dist- Seraikella – Kharsawan, State – Jharkhand Pin No. 833219.

AADHAR NO- 3430 8251 4202

PAN NO-CFZPA6367N

9. **SRI PRADEEP KUMAR ACHARYA**, Son of late Biswanath Acharya, by caste – Brahmin, by occupation- Service, by Faith – Hindu, by nationality – Indian Permanent resident of, Indratandi Ward No-2, P.O&P.S-Seraikella, Dist- Seraikella – Kharsawan, State – Jharkhand Pin No. 833219.

AADHAR NO- 6551 0936 8480

PAN NO- ATQPA 9108G

10. **SRI PRATAP CHANDRA ACHARYA**, Son of late Biswanath Acharya, by caste – Brahmin, by occupation- Cultivation, by Faith – Hindu, by nationality – Indian Permanent resident of, Seraikella Ward No-2, P.O & P.S-Seraikella, Dist- Seraikella – Kharsawan, State – Jharkhand Pin No. 833219.

Presently residing at Jabaghat, Bartoli, Jabaghat, Sundargarh, Odisha- 769042

AADHAR NO- 7955 4705 0056

PAN NO- BLVPA 1744G

(5)

31/05/2018
13/02/2013

11. SRI PRAKASH CHANDRA ACHARYA, Son of late Biswanath Acharya, by caste – Brahmin, by occupation- Service, by Faith – Hindu , by nationality – Indian Permanent resident of , Ward No-2 , P.O&P.S-Seraikella, Dist- Seraikella – Kharsawan ,State – Jharkhand Pin No. 833219.

AADHAR NO- 6491 9521 3374

PAN NO- ALKPA 6641 C

Presently residing at Jabaghat, Bartoli, Jabaghat, Sundargarh, Odisha-769042

Represented by their duly constituted and appointed attorney **SRI HARIHAR LOHAR** Son of Late Nobo Lohar, by Caste- Lohar(kamar), by Occupation-Business, by faith-Hindu resident of village Bhurkuli, Panchyat Govindpur, P.O&P.S-Seraikella, Dist-Seraikella-kharsawan, Jharkhand Pin Code:833219

AADHAR NO- 6467 2371 2778

PAN NO- AFTPL 6519D

Vide Registered General Power of Attorney No IV 79, dated 26/05/2018, registered in the office of the District sub-Registry office at Seraikella Voloume No-9, Page No-1 to 108.

IN FAVOUR OF

KUMARI MADHURI MAHATO D/O- Gopesh Chandra Mahato, by caste – Kurmi, by occupation- Service, by Faith –Hindu , by nationality – Indian resident of Vill- Chandil, P.O-Chandil, P.S-Chandil, Dist- Seraikella – Kharsawan ,State – Jharkhand, 832401

AADHAR NO- 8921 8638 3317

PAN NO- BQGPM5352Q

13/10/18
81/60/90

(6)

Natur of the deed :

Sate of Raiyati Land, situated at Mouza Seraikella Ward No-2, Nagar palika, Seraikella New ward No-7, Thana seraikella, District Seraikella-Kharsawan, appertaines to Muncipal survey Khata No-8, which stands recorded in the name of Ambika Acharya (Father of Seller no-1,2,4,5,6 and grand father of Seller no 3.

AND

BUDHESWAR ACHARYA, (Father of Seller no-7 and 8)

AND

BISWANATH ACHARYA, (Father of Seller no-9 to 11) And recorded in Register-II being Vol no-4 Page no-2 Rent paid upto 2018-2019 Vide online rent receipt No-0899598921, dated 05-04-2018

Description of the Sale Property

In the district seraikella-Kharsawan, District Sub-Registry Office Seraikella under Mouza Nagarpalika Seraikella, Ward No-2(old) New ward No-7, P.S-Seraikella, Thana No-301, Anchal Seraikella Halka no-7, Appertains to Khata No8(eight) bearing plot no-587/A, recorded as Kisim Don II, at Present used as Home Stead ,land , measuring an **area of 3.75** decimals. i.e. 1635 sq.ft. Holding No 0070000291000MO

Bounded by :-

North : Proposed Road 10 feet.

South : Plot no 589

East : Portion of plot no-587

West : Parbati mandal

11/16-17
8/150/90

(7)

The above area in this deed has been shown in the appended trace map and pointed out in the Red Colour from a part of this Deed.

Annual rent of Rs. 2.00 only payable in favour of the State landlord Jharkhand Sarkar , Through C.O. Seraikella.

Contents of the Deed :

Whereas the Vendors are in extreme need of money agreed to sale the above mentioned land at a consideration of Rs. 2,50,000/- (Two Lac Fifty Thousand rupees) only .and the Vendee agreed to purchase the above mentioned land from the Vendors through their attorney empowered in registered General power of attorney vide No IV 79 dated 26/05/2018 , doth hereby in order to arrange money convey, transfer and assign unto and to the used of the Vandee, her heirs, executors administrators, and assignees ,all that piece and parcel of land mentioned above and all that right ,title, interest and possession whatsoever the vendors including the persons in whose names are appearing in the rent fixation Sellerip issued in 'M' from by the L R D.C

Seraikella in rent fixation case no 11/16-17 as they have consented to execute power of attorney in favour of the above named attorney to act and excise power in all matters including sale of the above mentioned land , the vendee will hold and possess the above mentioned property as her own.

13/10/2023
21/10/2023

(8)

And Whereas ,the vendors have received the consideration from the vendee and therefore from today their right , title, interest and possession and whatsoever was over the land mentioned above has been seized and all of their right, title interest and possession in respect to the above mentioned land has been vested unto the vendee and from today the vendee will hold, possess and enjoy the same as absolute and exclusive owner for ever quite freely and peacefully without any let or hindrance from any corner having a perpetual succession there to ,

And Whereas the vendors hereby declare that the above mentioned land is free all encumbrances, lion ,or changes whatsoever and also free from Anabad Jharkhand Sarkar Anabad Sarbasadharan , Puja Sthal, Kairat, Ban Bhumi ,land ceiling Act. Mandir , Masjid and the vendors are not belongs to SC ,ST and OBC and thereby Free from C.N.T Act and therefore there is no violation of the section 46 (1) provison (a) and (b) of the C.N.T Act and there is no violation of the Sec. 22 (A) of Indian regd. Act .

It is further declare that if any defect arisen in future in respect to the right, title, interest and possession of the vendors or any persons under them in respect to the above said land and the vendee is either dispossess or deprive of whole or part thereof or put any loss in any manner in the event of, the vendor will be liable to compensate the vendee .

81/50/90
BIBI KHAN

(9)

And whereas, the vendee will get the above mentioned land mutated in her name in the Government Sirasta and will pay all the taxed and rent for the said and being the absolute and exclusive thereof having a perpetual succession there to and the vendors shall have no right to raise any objection in future.

It will not be out of place to state herein that the Principals are still alive and G.P.A no IV 79 dated 26/05/2018 has not yet been revoked or cancelled.

Total area of the plot no 587 is 1.50 acres
Pervious sold 116.5 Dec.
today sold 3.75 decimals
Balance area 29.75 decimals.

IN WITNESS WHEREOF the vendors have executed this deed at seraikella on this the day of Aug, 2018 through their above named attorney.

8/10/18
06/09/18

(10)

Identifier / Witnesses

- 1) सुनील कुमार साहू पिता स्व विप्र चररा साहू ग्राम-दिमला
पौषाशागा-खरलवा
- 2) रविप्रतापती पी. तूलसी प्रजापती ग्राम हुंलाडह
थाना सचयकेला
- 3) Ashok K Jyotishi S/OLT Madhuladu
Jyotishi of Bhandri Sai as Serai Kella

Readover the contents of this deed to the parties and explained in Hindi , which they fully understood and found to be correct and thereafter the parties of this sale deed have signed with their own good and free and without any coercion and in sound state of mind and health on this the 6th day of September, 2018

~~8/10/18~~
Deed written
Serai Kella
L/No- 05/17

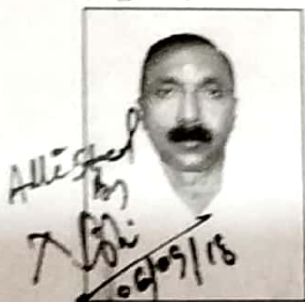
श्री अशोक
06/09/18

(11)



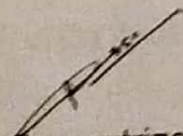
Kr. Madhuni Mahabo


Signature , photo and left hand
Finger print of the vendee.

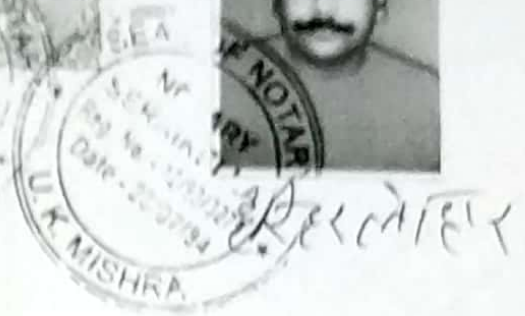


सुनील कुमार साहू
Signature , photo of
Identifier.

Certified that the parties whose photographs are affixed herewith is
attested by me and the finger print of all the parties have taken by me.


Computrized by


06/09/18
Deed writer
Beraikella
1/No. 05/17



सम्बन्ध, नोटरी पब्लिक सरायकेला।

शपथ पत्र

मैं, हरिहर लोहार, पिता स्व० नोबो लोहार, जाति-लोहार (कामार) निवासी ग्राम-भुरकुली
संचायत-गोबिन्दपुर, थाना-सरायकेला, जिला-सरायकेला -खरसावों झारखण्ड 833219 शपथ
पूर्वक कहता हूँ कि -

1. कि मैं उक्त स्थान का मुल निवासी हूँ, और मेरा आधार सं० 6467 2371 2778 है।
2. कि आम मुक्तारनामा सं० IV 79 दिनांक 26.05.2018 निबंधीत जिला अवर निबंधन कार्यालय सरायकेला द्वारा विक्रेताओं ने आम मुक्तार नियुक्त मुझे किये गये हैं। जिसका भोलुम सं० 9 पेज सं० 1 से 108 हैं।
3. कि आम मुक्तारनामा सं० IV 79 दिनांक 26.05.2018 के आम मुक्तारनामा जमीन मालिको द्वारा रिभोक नही किया गया है तथा आम मुक्तार देने वाला सभी मालिको ने जिवीत हैं।
4. विक्रय पत्रबेगाला दस्तावेज मे दिया गया सभी कागजात सही है तथापि अगर निकट भविष्य में उक्त जमीन एवं दस्तावेज में दिया कागजातों को लेकर किसी प्रकार कि त्रुटि पाया जाता तो बिक्रेताओं उसका जिम्मेवार होंगे।

सत्यापन
उपरोक्त बिन्दुओं में कहीं गयी
सारी बाते सही हैं तथा मैं/हम
अपना हस्ताक्षर / टिप दिये।

हरिहर लोहार

शपथकर्ता

अधिवक्ता

Sworn before me on the *6th* day of
Sept 2018 at *Seraikeela Lohar*
Who has been *seen* by me
Harishar Lohar personally
known to me and whose signature is
hereto appended
Serial No *7012/18*

NOTARY
SERAIKEELA



समस्त नोटरी पीब्लिक सरायकेला

शपथ पत्र ।

Kr. Madhuri Mahato

मे, कुमारी माधुरी महतो पिता- गोपेन्द्र चन्द्र महतो, निवास गाँव- वाण्डल, धाना- पोठ- वाण्डल, जिला- सरायकेला डारसाँवा डारडाँड- 83240।

शपथ पूर्वक क्कता हुं कि :-

- 1- कि मे उक्त स्थान का निवासी हुं तथा मेरा आधार नं- 8921-8638 3317 है ।
- 2- कि मोजा- नगरपालिका सरायकेला, वार्ड नं- 2 पुराना, नया वार्ड नं- 7 धाना नं- 30। धाना- सरायकेला, अंबल- सरायकेला, डल्का नं- 7, डाता नं- 8 प्लॉट नं- 587, किस्म जमीन दोन तीन, वर्तमान मकान सहन का डाता जमीन अंदर रकमा- 3.75 ही० याना 1635 वर्गफिट जमीन अपना स्वईच्छा से खारीद रही हुं ।
- 3- कि मेरे द्वारा ग्रु की जाने वाली जमीन का भौतिक तत्थापन स्वई किया, जिससे मे संतुस्ट हुं । साथ ही इससे संबंधीत राजस्व अभिलेखा का निरीक्षण कर रही पाया ।
- 4- यह कि मे शपथ पूर्वक क्कती हुं कि मेरे द्वारा ग्रु की जाने वाली भूमि पर किसी प्रकार का बोदीक, विधि, आपत्त अथवा विवाद उत्पन्न होती है तो इसकी सारी जिम्मेवारी मुझ पर होगी ।

तत्थापन

उपरोक्त विवरण सही है तथा आज सरायकेला मे अपना हस्ताक्षर किया ।

Kr. Madhuri Mahato

शपथकर्ता, शपथकर्ता ने मेरे समक्ष हो किया,

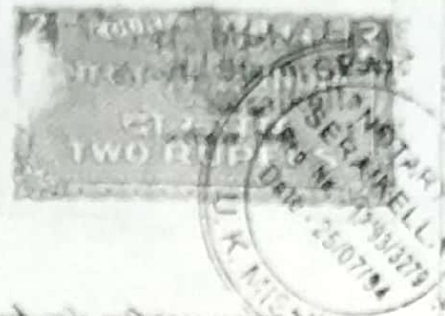
अधिवक्ता, 6.9.18

Sworn before me on the 6th day of Sept. 2018 by Madhuri Madhuri Mahato

Who has been known to me personally and hereto appended

Serial No. 7011/2018

NOTARY SERAIKELLA



समस्त, नोटरी पब्लिक सरायकोटा ।

शपथ पत्र । Kr. Madhuri Mahato

कुमारो माधुरो महतो पिता- गोपेश चन्द्र महतो, निवात गांव- वाण्डल, धाना- पोस्ट- वाण्डल, जिला- सरायकोटा डारसावा झारखंड- 83240 ।

शपथ पूर्वक कहती हूं कि :-

- 1- कि मे उक्त स्थान का निवासी हूं तथा मेरा आधार स०- 8921-8633-3317 है ।
- 2- कि मे अधिसूचना स०- 499 एवं 500 दि०- 19-6-17 के तहत मोडलाओं के लिए दिये गये छुट का लाभ उठाना चाहती हूं ।
- 3- कि मे यह भी घोषणा करती हूं कि पूर्व में प्रस्तुत दस्तावेज के अलावे मेरे द्वारा उपर लिखित अधिसूचनाओं का लाभ नहीं उठाया हूं और न भविष्य में करनी नहीं उठाऊंगी ।
- 4- कि मोजा- नगरपालिका सरायकोटा, वार्ड न०- 2 पुराना, नया वार्ड न०- 7 धाना न०- 30 । धाना- सरायकोटा, अंवल- सरायकोटा, डल्का न०- 7 छाता न०- 8 प्लोट न०- 587 किस्म जमीन दोन तीन वर्तमान मकान सहन के छाती जमीन, अंदर रक्बा- 3.75 डी० यानी 1635 वर्गफिट जमीन को 1.00 रुपया टोकन पर निश्चान करने के लिए दस्तावेज पेशा की हूं ।

सत्यापन

उपरोक्त विवरण सही है तथा आज सरायकोटा न्यायालय परिसर मे अपना दस्तावेज किया
Kr. Madhuri Mahato
 शपथकर्ता,
 शपथकर्ता ने मेरे समक्ष ही किया
 अधिवक्ता, 9, 18

Sworn before me on the 6.12 day of
Sept 2018 by Madhuri Mahato
 Who has been identified by S.P.U
Mahato and is personally
 known to me. Signature is
 hereto appended
 Serial No. 70142018
 NOTARY
 SERAIKELLA

V

सारांशिका सारांशिका काई नं०-२ 03012 आजकिली डेडी, श्री जिल्ला अचारी, रुमित धर अचारी, सुधाशु अचारी, मनोहर अचारी, दिनेश अचारी, जितेंद्र अचारी, सुदीप अचारी, अचान्त अचारी, चंद्रसेखर अचारी, प्रदीप कुमार अचारी, प्रताप चन्द अचारी, प्रवीर कुमार अचारी, प्रकाश चन्द अचारी		
कागद संख्या	खेसरा संख्या	रकबा (एकड़ में)
8	587	1 एकड़ 3.5 डिसमील 0 हेक्टर

प्राप्ति कागदी	अराजो भावती	ताफसील हिसाब लगान भावती
----------------	-------------	-------------------------

जिल्ला का सालाना मांस मंत्र तफसील (बकाया की हाल) मीजूटा साल का।

मांस बावत	सालाना	बकाया				हाल (2018-2019)
		तीन वर्ष से ज्यादा (1972-1973) - (2014-2015)	3 रा वर्ष (2015-2016)	2 रा वर्ष (2016-2017)	1 ला वर्ष (2017-2018)	
मांस (नकदी)	124.20	7740.00	180.00	180.00	180.00	180.00
सुधाशु (भावती)	31.05	1935.00	45.00	45.00	45.00	45.00
दीप	62.10	3870.00	90.00	90.00	90.00	90.00
श्री	62.10	3870.00	90.00	90.00	90.00	90.00
मुतकरकात	24.84	1548.00	36.00	36.00	36.00	36.00
मौजान	304.29	18963.00	441.00	441.00	441.00	441.00

तफसील अदायकारी

अदायकारी बावत		बकाया				मोतालबा हाल (2018-2019)	फाजिल
		तीन वर्ष से ज्यादा (1972-1973) - (2014-2015)	3 रा वर्ष (2015-2016)	2 रा वर्ष (2016-2017)	1 ला वर्ष (2017-2018)		
मांस (नकदी)		7740.00	180.00	180.00	180.00	180.00	
सुधाशु (भावती)		1935.00	45.00	45.00	45.00	45.00	
दीप		3870.00	90.00	90.00	90.00	90.00	
श्री		3870.00	90.00	90.00	90.00	90.00	
मुतकरकात		1548.00	36.00	36.00	36.00	36.00	
मौजान अदायकारी		18963.00	441.00	441.00	441.00	441.00	

(1) मौजान कुल (नकदी में): Twenty Thousand Seven Hundred Twenty Seven Rupees

(2) नाम टैकिन्दा -

(3) कुल बकाया- 20727.00

तारीख अमला तहसील कुनिन्दा : 05-04-2018

हाल महाल का बकाया मालगुजारी पर (सिवाय ऐसे बकायों पर जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।



हाल महाल का बकाया मालगुजारी पर (सिवाय ऐसे बकायों पर जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।
 सूद पर केवल प्राप्ति की जानकारी के लिए है।
 सूदका उपायों के लिए भी न्यायालय में आवेदन के रूप में नहीं किया जा सकता है।
 किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अधिकारिणी से संपर्क करें।

...
 एरर लोसर
 06/09/18

Recd
 Depa
 Acco
 Nam
 kum
 C/O
 Addr
 MOE
 A St
 tow
 N.B

Handwritten notes and signatures in the top left margin.

लक्ष्मण विद्यार्थी वर्य पु. 11 / 10/16-17
 ० अगुलीकनी देवी पुत संत आरुमिका आचार्य
 ० श्री विष्णु आचार्य ० गोके धर आचार्य ० सुबोध
 आचार्य ० गगोहर आचार्य ० दिनीय आचार्य ० जिनेन्द्र
 आचार्य पिता सं - गोमतीस आचार्य धर सायप्रलेखक २
 ० पुत संत आचार्य पिता संत ओकुल्य सोमकंद लधा
 ० आच्यनाथ आचार्य ० चणु सोडुय अरुप पिता
 ० अरुबर आचार्य ० संत सायप्रलेखक वर्य २
 ० प्रदीप कान्त आचार्य ० प्रताप चंद्र सोमकंद ० प्रवीर
 कृ - अरुप ० प्रकाश चणु आचार्य पिता सं विरक्तकथ
 आचार्य श्री - सुरपलेखक वर्य २

अंतर साल सं रेखापलेखक वर्य २

पान सं ३



Large handwritten signature or scribble, possibly containing the number '80'.

180 00 रुपया

हाल प्रकाशित संत श्रवणवर्ष 1972-73 सं
 लक्ष्मण वसुलीगीप होवा

एरिई लोईई
 06/05/18

Vertical text and stamps on the right side of the document, including a date stamp '11/10/16' and other administrative markings.

Handwritten text at the top of the page, possibly a title or reference number.

Sl. No.	Particulars	Debit	Credit	Balance
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30

Handwritten notes and calculations on the right side of the page, including a total sum and a signature.

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

HARIHAR LOHAR
NOBO LOHAR

01/01/1975

Permanent Account Number

AFTPL6519D

हरिहर लोहार
Signature



हरिहर लोहार
06/09/18



झारखंड सरकार
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग
अधिकार अभिलेख

खेता का नाम, अधिभारक का नाम, पिरता

अधिकृत अंचल विकास अल्प, पिरता मौजुल आंचल अथ समान, जति-अजात, निवासी-शून्य

खेता का नाम सरायकेला-खरसावां अंचल का नाम सरायकेला

हलका का नाम हलका-07

मौजा का नाम शाना नम्बर 03012

सरायकेला वार्ड नं०-2

खाना का प्रकार प्रकार

खेत नम्बर	शून्य	खाना नम्बर	8	शाना का नाम	शाना नम्बर	03012	खाना का प्रकार	रेयती
खाना नम्बर	खेती उत्तर 3 खेती दखिन 4	फिसर जमीन	मिजान	कैफियत / अभ्युक्ति	हकिम के तहकीकत मुताबिक	लगान	खस शर्त	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
8	557	सरायकेला ? कानू केस	1.000 पकाड	50.000 किसमीत	शून्य	0	0	0
खाना में कुल प्लोट संख्या	0	खाना का कुल मिजान (खतियान के अनुसार)	1.000	50.000	खाना का कुल लगान	0	0	0

6/21/2018

यह एक कंप्यूटर जनित प्रति है
यह पत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है
इसका उपयोग किसी भी न्यायालय में साक्ष्य के रूप में नहीं किया जा सकता है।
किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करें।

81/50100
Rajendra Kumar




भारत सरकार
 Government of India



 हरिहर लोहार
 Harihar Lohar
 जन्म तिथि/DOB: 01/01/1975
 लिंग/ MALE



6467 2371 2778

मेरा आधार, मेरी पहचान

हरिहर लोहार
 06/09/18


भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
 Unique Identification Authority of India

Address:
 S/O Late Nobo Lohar
 PANCHAYAT GOBINDPUR P.O
 SERAIKELA, Bhurkuli, Seraikela
 kharsawan,
 Jharkhand - 833219

प्रभा: S/O स्व नोबो लोहार, पंचायत-गोबिन्दपुर
 पो ओ लखसोहन भुरकुली, सरायकेला-
 खरसावा, झारखण्ड - 833219

6467 2371 2778

भारत सरकार
 GOVERNMENT OF INDIA

सुनील कुमार साहू
 Sunil Kumar Sahu
 जन्म वर्ष : Year of Birth 1970
 पुरुष / Male

4223 7036 1197

आधार - आम आदमी का अधिकार

सुनील कुमार साहू

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
 UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पता
 C/O विम संरक्षण गार्ड
 ...
 ...
 ...



पञ्चम का प्रमाण है, सत्यापित का नहीं।
पञ्चम का प्रमाण अनिवार्य प्रमाणिकरण द्वारा प्राप्त हो।

is proof of identity, not of citizenship
To establish identity, authenticate online

- देश भर में मान्य है।
- भविष्य में सरकारी और गैर-सरकारी सेवाओं का लाभ उठाने में उपयोगी होगा।
- Valid throughout the country
- will be helpful in availing Government and Non-Government services in future

भारतीय पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

Address
C-9, Greater Kailash, New Delhi
110048

8921 8638 3317

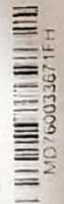


भारतीय पहचान प्राधिकरण
भारत सरकार
Unique Identification Authority of India
Government of India

Enrollment No. 218046082139634

शहरी मधुरी महतो
Aruna Madhuri Mahato
C-9, Greater Kailash, New Delhi

MD/60033671FH



आपका क्रमांक / Your Identifier No.:

8921 8638 3317

मेरा आधार, मेरी पहचान

भारत सरकार
Government of India

शहरी मधुरी महतो
Aruna Madhuri Mahato
C-9, Greater Kailash, New Delhi
110048



8921 8638 3317

मेरी पहचान

Kr Madhuri Mahato

निबंधन विभाग, झारखंड
Seraikela

Token No.8Token Date: 06/09/2018

Party Name: Harihar Lohar

Father/Husband Name: Late Nobo Lohar

(Vendor/Power Holder)

Village: Bhurkulia, Panchyat Govindpur, Po & Ps: Seraikella, Dist: Seraikella-Kharsawan

Deed Type: Sale Deed

Name : Harihar Lohar
Gender : M
DOB : 01-01-1975
C/o : S/O Late Nobo Lohar
District : Seraikela-kharsawan
House/Building No. :
Locality : PANCHAYAT-GOBINDPUR P.O-
SERAIKELA
Pincode : 833219
Post Office :
State : Jharkhand
Village/Town/City : Bhurkuli
Aadhaar No : xxxxxxxx2778
Photo :



हरिहर लोहार

Party Signature

Operator's Signature


9
Registering Officer

निबंधन विभाग, झारखंड
Saraikela

Token No.8Token Date: 06/09/2018
Party Name: Kumari Madhuri Mahato
Father/Husband Name:D/O Gopesh Chandra Mahato
(VENDEE)
Village Chandil, Po & Ps:Chandil, Dist:Seraikella-Kharsawan
Deed Type: Sale Deed

Name : Kumari Madhuri Mahato
Gender : F
DOB : 12-08-1981
C/o : D/O: Gopesh Chandra Mahato
District : Seraikela-Kharsawan
House/Building No. :
Locality :
Pincode : 832401
Post Office :
State : Jharkhand
Village/Town/City : Chandil
Aadhaar No : xxxxxxxx3317
Photo :




Registering Officer


Party Signature


Operator's Signature

निबंधन विभाग, झारखंड
Saraikela

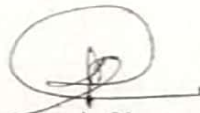
Token No.8Token Date: 06/09/2018
Party Name: Sunil Kumar Sahu
Father/Husband Name:Late Bipra Charan Sahu
(Identifier)
Village Simla, po / ps :Kharsawan, Dist:Seraikella-Kharsawan

Deed Type: Sale Deed

Name : Sunil Kumar Sahu
Gender : M
DOB : 01-01-1970
C/o : C/O Bipra Charan Sahu
District : Seraikela-kharsawan
House/Building No. :
Locality : Panchayat-Simla,thana-Kharsawan
Pincode : 833216
Post Office :
State : Jharkhand
Village/Town/City : Simla
Aadhaar No : xxxxxxxx1197
Photo :



सुनील कुमार साहु
Party Signature


Operator's Signature

Registering Officer



Jhar Registry Dashboard

Government Of Jharkhand

Issue Token

Maximum Token Issue Time : 2 PM

Presenter/Executant's Name

HARIHAR LOHAR

Token For

Registry

Payment Mode

Online

Counter No

1

Online Application ID (If Any)

251423

Verify On-line Payment ViewDeed (<http://172.16.20.229/OnlineAppointment/Details.aspx?Id=5e3f1c1c-9aa9-40d7-9f36-3ff81a2cf3a5>)

e-Stamp Certificate No. (If Any)

Enter e-Stamp no

8

Verify

Issue Token

एरर मॉडल

Payment is done of Rs. 1113.44 on 06/09/2018 with CIN - 10002162018090601728 & GRN No. - 1802738332 & Status - SUCCESS

Print Payment Verification Details ()

निबंधन विभाग, झारखंड
Seraikela
जवन पत्त-सह घोषणा पत्र (नियम 114)

Document No: 8
Document Type: Sale Deed
Presenter: HARIHAR LOHAR
Token Date/Time: 06/09/2018 12:12:37.
Presentor Name & Address: Village Bhurkula, Panchyat Govindpur, Po & Ps: Seraikela, Dist Seraikela-Kharsawan
Date of Entry: 06/09/2018
Stamp Duty Value: 850000
DOE Stamp Value: 5
Total Pages: 74
Transaction Value: 240000
Serial / Deed No: /
Book: 1
Special Type: /
Old Serial No: /
CNO/PNO: /
Remarks / Other Details: Old Ward No 2
App ID: 251423
e-Stamp Cert. No: /

Anchor	Th. No.	Wrd/Hlk	Mauza	Kh. No.	Plot No.	Regl Vol	Regl Pnc	Plot Type	Boundary North	Boundary South	Boundary East	Boundary West	H No.	ULB	Category	Area	Min. Value
SERAIKELA	301	7	SERAIKELLA NAGAR PANCHAYAT	8	587/A.4	2		Proposed Road 10 F1	Plot No 589	Portion Of Plot No 587	Parbati Mandal		0070000291000MD	SARAIKELA NAGAR PANCHAYAT	U_RES	3.75 Decimal	836287.5

Party Type	Party Name	Father/Husband	Occup.	Relation	Caste	Gender	PAN/IF 60	Mobile	Aadhar	Pres Address	Perm. Address
Vendor/Power Holder	Harihar Lohar	Late Nobo Lohar	Business		लौहार	Male	AFTPL6519D	xxxxxxxx31	xxxxxxxx2778	Village Bhurkula, Panchyat Govindpur, Po & Ps: Seraikela, Dist Seraikela-Kharsawan	do
VENDEE	Kumari Madhuri Mahato	D/O Gopesh Chandra Mahato	Service		कुमारी	Female	BQGP5352Q	xxxxxxxx81	xxxxxxxx3317	Village Chandil, Po & Ps: Chandil, Dist: Seraikela-Kharsawan	Do
Co-purchaser	Sunil Kumar Sahu	Late Bipra Charan Sahu	Business			Male		xxxxxxxx70	xxxxxxxx1197	village Simla, po / ps :Kharsawan, Dist: Seraikela-Kharsawan	Do

SN.	Fee Name	Net Amount
1	SP	1110.00
2	PR	0.94
3	LL	2.50
4	A1	0.00
	Total	1113.44

हरिहर लोहार
 06/09/18
 Dr. Madhuri Mahato
 06/09/18

Disclaimer: I hereby declare that all the contents of uploaded document and the original document are exactly same. And the information provided by me are true to self. Information provided by me are true to itself. The details of property's holding number has been verified by me at the time of entry through alert generated by the system. I am satisfied with the verification and hence proceeding further for registration after seeing the alert.

हरिहर लोहार
 06/09/18
 Dr. Madhuri Mahato
 06/09/18
 Signature of Executant & Clerk

संयुक्तद्वारा दस्तावेज में अंकित तथ्यों के अनुरूप है।

दस्तावेज लेखक का हस्ताक्षर
 दस्तावेज लेखक का हस्ताक्षर
 ऑपरेटर का हस्ताक्षर

बधन पूर्व सारांश में इंप्रुट फार्म के अनुरूप डाटा इंट्री की गई है।

संयुक्त ने इस दस्तावेज के निष्पादन को मेरे समक्ष स्वीकार किया

साक्षीपहचान: पुनीत कु-साहू पिता: हर विप्र-साहू साहू
 वासी: विहला, खरुला गाँव पेशा: कृषक ने की।

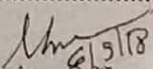
06/09/18
 निबंधन पदाधिकारी का हस्ताक्षर


निबंधन विभाग, झारखंड
सरायकेला

Token No.8 Token Date: 06/09/2018
Serial/Deed No./Year :2861/2735/2018
Deed Type: Sale Deed

SN.	Party Details	Photo	Thumb
1	Harihar Lohar Father/Husband Name:Late Nobo Lohar (Vendor/Power Holder) Village Bhurkulia, Panchyat Govindpur. Po & Ps:Seraikella, Dist:Seraikella-Kharsawan		
2	Kumari Madhuri Mahato Father/Husband Name:D/O Gopesh Chandra Mahato (VENDEE) Village Chandil, Po & Ps:Chandil, Dist:Seraikella- Kharsawan		
3	Sunil Kumar Sahu Father/Husband Name:Late Bipra Charan Sahu (Identifier) village Simla, po / ps :Kharsawan, Dist:Seraikella- Kharsawan		

Book No. I
Volume 311
Page 143 To 216
Deed No 2861 / 2735
Year 2018
Date 06/09/2018


Registering Officer


Signature of Operator

नाम नगरपालिका सरायकेला
वार्ड संख्या २
चादर संख्या १
राजस्व थाना सरायकेला

जिला सिंहभूम

पैमाना ३२" = १ मील
प्र.मि. (R.R.) १-२००० १.१-८-८०
सन् १९९९-७० ईस्वी

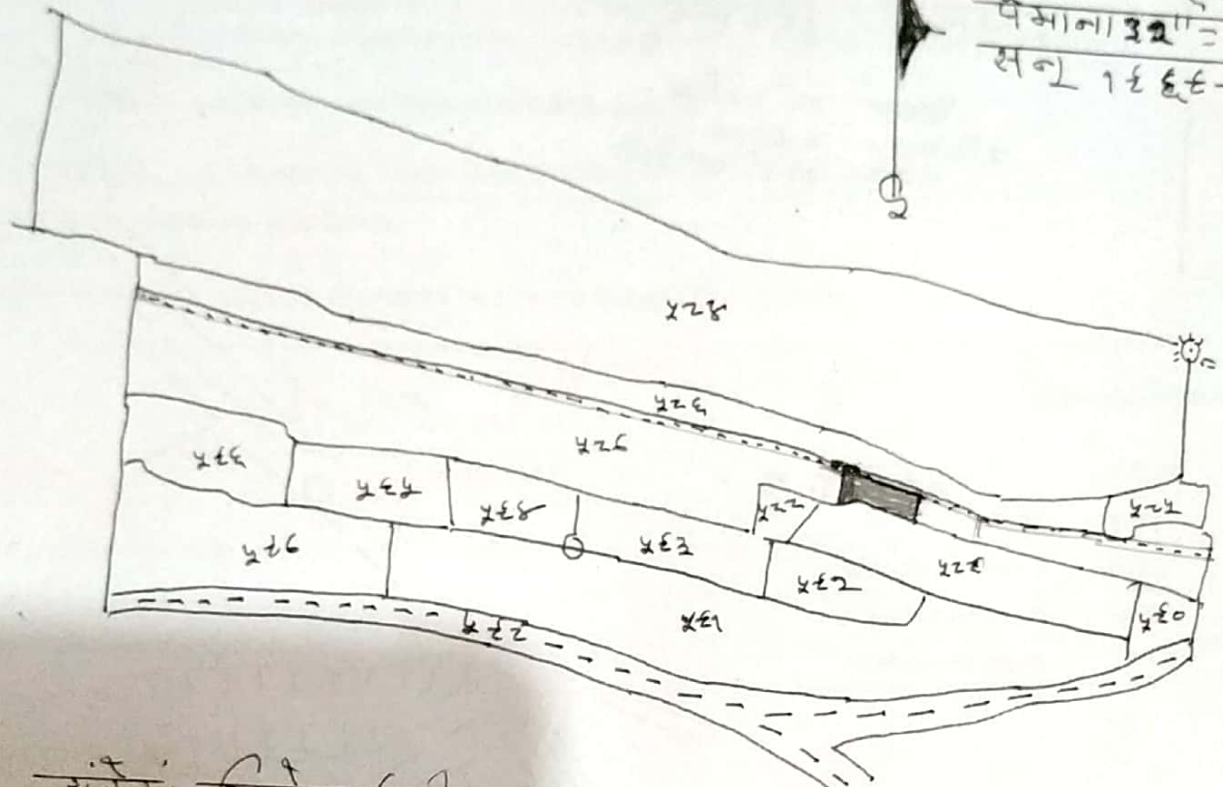
वार्ड सं. ८

R.R. Mahato
Amin
०.१.०९-२०१८
RAJARAM MAHATO
AMIN
Govt. Regd. No.-781, Dip. No.-275

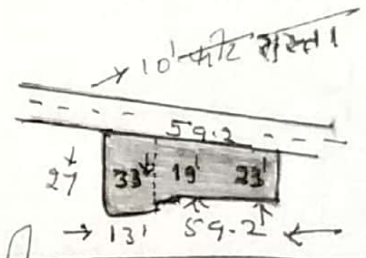
०६/०९/१८



नाम - राजराम पाविका सराभकला
 वार्ड संख्या २
 पोस्ट संख्या ३
 राजराम पाविका सराभकला
 जिला - सिद्धमूम
 पैमाना ३२" = १ मील
 सन १९६६-६० ई



संकेत :- उपरोक्त जमीन को नक्शा मूल नक्शा
 से अंकित किया गया तथा लाल रंग
 से चिन्हित किया गया है।



खतानां	खसरा	किसम	रकबा	नोट	प्लॉट नं.
8	587	दोन तीन	२०-३१० ०-०३.७५ (१६३५) ५.६६ Foot	३०-उस्तावित रास्ता १० फीट	५०- प्लॉट नं. ५८७ का संरा
					३०- प्लॉट नं. ५८९
					फठ- पार्वती मंडल

R. R. Mahato
 Amin
 0-2-09-2018
RAJARAM MAHATO
AMIN
 Govt. Regd. No.-781, Dip. No.-275

हरिहर मोहर
 06/09/18

SARAIKELA NAGAR PANCHAYAT, SARAIKELA

HOLDING TAX RECEIPT

Receipt No. TRAN388512230518020557

Date : 23-05-2018

Ward No : 7

Department / Section : Revenue Section
Account Description : Holding Tax & Others

SAF No. : SAF492796230518014152

Name Pradeep kumar acharya , pratap kumar acharya , prakash chandra acharya , manohar acharya , jitendra kumar acharya , satyanath acharya , chandra sekhar acharya , sriniwas acharya , shaktidhar acharya
C/O:- bishwanath acharya

Address : Indratandi , seraikella , seraikella -kharswan - 833219

MOB : 9304924631

A Sum of Rs. 3,109.00 (in words) Three Thousand One Hundred and Nine Only

towards Holding Tax & Others vide Cash

N.B. Online Payment/Cheque/Draft/ Bankers Cheque are Subject to realisation

Description	Paid Period				Demand Amount
	From		To		
	Qtr	FY	Qtr	FY	
Holding Tax	1	2018-2017	4	2018-2019	1,128.00
				Arrear Amount	0.00
				Penalty Amount	2,000.00
				Advance Amount	0.00
				Rebate Amount	19.00



Signature of Tax Collector

Note:-

- This is a Computer generated Receipt. This receipt does not require physical signature.
- Avail 5% rebate yearly Holding Tax Amount by paying the tax before 30th june of the Financial Year.

For Details Please Visit : udhd.jharkhand.gov.in
or Call us at 18001212241 or 0651-7145511

In Collaboration With
Sparrow Softech Pvt. Ltd.
H-117, Harmu Housing Colony, Sajanand
Chowk, Ranchi

ERAIKELA
06/09/18

SARAIKELA NAGAR PANCHAYAT

झारखण्ड नगरपालिका अधिनियम-2011 की धारा 152 (3) के अन्तर्गत स्वनिर्धारित किये गये सम्पत्ती कर की सूचना।

Memo No. : 469650290719114438

Date : 29-07-2019

प्रभावी : 2 2018-2019

श्री/श्रीमती/सुश्री Kumari Madhuri mahato D/O ganesh chandra mahato,
मोहल्ला Indrtaandi seraikella , 8809446114
seraikella kharsawan , 833219

एतद् द्वारा आपको सूचित किया जाता है कि आपका नया गृह सं० - 0070000362000M0 वार्ड सं० 7 हुआ है, आपके स्व० निर्धारण घोषणा पत्र के आधार पर वार्षिक किराया मूल्य 0/- ₹० निर्धारित किया गया है। इसके अनुसार प्रति तिमाही कर निम्न प्रकार होगा।

स्व-निर्धारित कर की सूचना		
क्रम सं०	Particulars	Amount (In Rs.)
1.	गृह कर	
2.	जल कर	2.00
3.	शौचालय कर	0.00
4.	विजली कर	0.00
5.	अतिरिक्त गृह कर (वर्षा जल संरक्षण की व्यवस्था नहीं होने के कारण)	0.00
कुल राशि (प्रति तिमाही)		2.00



To be signed by the Applicant

नोट:-

- कर निर्धारण की सूची, SARAIKELA NAGAR PANCHAYAT Website, www.jharkhandsuda.net पर प्रदर्शित है।
- नियमावली कंडिका 11.4 के आलोक में वर्षा जल संरक्षण की व्यवस्था नहीं होने के कारण अतिरिक्त गृह कर लगाया जायेगा जो सम्पत्ति कर का 50% होगा।
हिदायत दी जाती है कि, वर्षा जल संरक्षण संरचना लगा कर निगम को सूचित करे तथा अतिरिक्त गृह कर से राहत पायें।
- प्रत्येक वित्तीय वर्ष में सम्पत्ति कर का भुगतान त्रैमासिक देय होगा।
- यदि किसी वर्ष के लिए सम्पूर्ण घृति कर का भुगतान वित्तीय वर्ष के 30 जून के पूर्व कर दिया जाता है, तो करदाता को 5% की रियायत दी जाएगी।
- किसी देय घृति को निर्दिष्ट समयावधि (प्रत्येक तिमाही) के अन्दर या उसके पूर्व नहीं चुकाया जाता है, तो 1% प्रतिमाह की दर से साधारण ब्याज देय होगा।
- यह कर निर्धारण आपके स्व-निर्धारण एवं की गई घोषणा के आधार पर की जा रही है, इस स्व-निर्धारण -सह-घोषणा पत्र की स्थानीय जांच यथा समय निगम करा सकती है एवं तथ्य गलत पाए जाने पर नियमावली कंडिका 13.2 के अनुसार निर्धारित शास्ति (Fine) एवं अंतर राशि देय होगा।
- SARAIKELA NAGAR PANCHAYAT द्वारा संग्रहित इस सम्पत्ति कर इन इमारतों/ढांचों को कोई कानूनी हैसियत प्रदान नहीं करता है और/या न ही अपने मालिकों / दखलकार को कोई कानूनी अधिकार प्रदान करता है।
- अगर आपके नये होलिंग नं० का आखिरी अंक 5/6/7/8 है तो यह विशिष्ट संरचनाओं की श्रेणी के अन्तर्गत माना जायेगा।

NOTE : This is a Computer generated receipt. This receipt does not require physical signature.