

Prithvi Raj Singh Deo
22/11/18

-2-

This deed of sale made on this the day of 2019
here at Seraikella.

BETWEEN

BIR BIKRAM SINGH DEO, S/o late Prithwish Narayan Singh Deo, by Caste-Kshetriya, by Faith-hindu, by Nationality-Indian, by Occupation-Advocate, resident of Seraikella Town, Ward No-8, P.O & P.S - Seraikella, Dist- Seraikella Kharsawan, Jharkhand, Pin 833219, Aadhar No. **4871 9840 8592**, Pan - **AUOPS 9281P** , represented through his duly constituted attorney **Sri Prithvi Raj Singh Deo** son of Bidya Binod Singh Deo , by faith- hindu , by Caste - Kshetriya, by nationality - Indian , by occupation - Business , resident of H No-58, Ramgarh, Kharsawan, PO & PS- Kharsawan ,Dist- Seraikella-Kharsawan Jharkhand. vide General Power of attorney No- IV 74, dated 22-07-2016, registered in the office of the District Sub-registry office at seraikella , hereinafter called the seller of the **first part**.
Aadhar No- 7412 3058 9365, Pan No- AYIPS 7965C

Poithvi Raj Singh Deo
29/11/15

-3-

IN FAVOUR OF

**KALYANI PRADHAN, D/o Gour Shankar Pradhan, W/o-
Hira Chand Giri, by Nationality - Indian , by Caste - Gwala,
by faith- hindu , by Occupation - House Wife , resident of
Vill - Joldiha, Po-Keshargaria, Ps - Rajnagar, Dist -
Seraikella - Kharsawan, Jharkhand, Pin No- 831002,**

Aadhar No - 4893 0626 5963. PAN No-EMPPP2463F

Hereinafter called the purchaser of the other part.

And whereas, the land situated at mouza - Seraikella ward
no 1, Ps-Seraikella , thana no - 301 , Khata No-118 , plot no
- 62,63,65 stand recorded in the name of Padmabati Debya,
W/O- Late Surendra Pratap Singh Deo in receipt survey
settlement operation of 1972.

And Whereas, the recorded tenant Padmabati Debya,
W/O- Late Surendra Pratap Singh Deo has been transferred
by way of gift to her elder grandson Bir Bikram Singh Deo
the aforesaid Principal vide Gift Deed No 1864 , dated -
21.05.1985, at S.R.O Seraikella which is recorded in Vol No-
10, Book no 1, page no 514 to 518 date of completion is
22.05.1985 in the office of S.R.O Seraikella and the same
has been mutated vide mutation case no- 40(VII)/85-86 in

Prithvi Raj Singh Deo
22/11/19

-4-

the name of Bir Bikram Singh Deo and since then he is in exclusive peaceful physical possession over the same. Malgajari (revenue) of the land fully detailed and described in schedule has been deposited of which rent receipt no is JH/13A-053858 dated 11-06-16 and the said land of the said schedule is recorded online in mix volume of Register II, on page no 8. A L.P.C has already been issued by the C.O Seraikella in the name of the Principal Bir Bikram Singh Deo vide letter no 1097, on dated 20-11-2017 to confirm the possession of Bir Bikram Singh Deo.

And whereas , the said Bir Bikram Singh Deo has appointed his legal lawful attorney to Sri Prithvi Raj Singh Deo vide G.P.A No-IV-74 dated 22-07-2016 registered at D.S.R.O Seraikella to do all the acts, things deeds etc on his behalf.

And the said seller being in urgent need of money for his personal emergent expenses, expressed his desire to sell the schedule below land on a consideration of Rs 21,05,000/- only and the said purchaser the on coming to know of the said intention of the said seller. agreed to purchase the same at the said consideration price.

:-:NOW THIS DEED OF SALE WITNESSTH:-:

That in pursuance of the said agreement and in consideration of the sum of Rs.21,05,000/- only paid by the

Pathvi Raj Singh
22/11/19

-5-

said purchaser to the said seller , which said sum the said seller does hereby acknowledge as having received , he, the said seller does hereby convey , transfer and assigns unto and to the use of the purchaser , her heir executors administrators and assigns all that land and property morefully described in schedule below. And that the said purchaser shall hereafter peaceably hold, use and enjoy the same as her own without any hindrance interruption claim or demand by or from the seller or any other person whomsoever from first above noted day and the year and the said purchaser shall hereafter mutata the same in his name and obtained rent receipt .

And that the said land is free form Anabad Jharkhand Sarkar, Anabad sarbsadharn, pujasthal sairat, kabrasthan Mandir, Masjid, Banbhumi Etc. and the said seller has not come under setion 46(1) a& b of chhotanagpur tenancy Act.1908 and this is not a Govt. land and the section 22(A) of Indian registration Act 1908 dose not Violate.

In witnesses whereof the said executants has heeto at Seraikella pur his hand this the day month and year first above written

Pattvi Roy Singh
22/11/19

-6-

SCHEDULE

Mouza- Seraikella Muncipalty , Ward No-1, (New Ward No-4) ,Ps-Seraikella, Thana No-301, Acnchal-Seraikella, Halka No-7, Dist Sub Registry office at Seraikella, Dist-Seraikella-Kharsawan.

Khata No	Plot No	Kisim	Area
118	62/Part	Don II	10.376 Dec.
		(At present Home stead land)	i.e.4524sq.ft

Bounded By

North :- Portion of Plot No-62 (Nij)

South :- Portion of Plot No-62

East :- Rasta 12 feet

West :- Plot no - 61

Annual rent of ~~Rs. 3.00~~ payable to the state Jharkhand through C.O Seraikella. A trace map is attached herewith.

The principal is still alive and the G.P.A No-IV-74, dated 22-07-2016 has not yet been revoked.

G.P.A No IV-74, Area 495 Dec. in the plot no-62

Previous sold -403.75 Dec

Today be Sold- 10.376 Dec

Rest Balance-80.874 Dec

Poothvi Raj Singh Deo
22/11/19

-7-

Certified that the online documents and original present documents are exact copy and there is no different each other. If any different found then we are response the same and punish our self.

Identifier / witnesses

1. सुनील कुमार साहु पिता - स्व विप्र चरशा साहु ग्राम - सिमला
पोपथाना - खरसवाँ जिला - सराईकेला - खरसवाँ
22/11/19
2. अनिल लोहार, पिता - स्व. हासीन्दु लोहार, ग्राम - गोकुण्डपुर
पोपथाना - सराईकेला, जिला - सराईकेला - खरसवाँ
22/11/19

The contents of this drafted sale deed have been read over explained to the seller in hindi , which they fully understood and found to be correct and thereafter the parties of this sale deed have signed this sale deed with their own good and free will and without any coercion and in sound state of mind and health on this the 22nd day of ,2019.

Nishi
22/11/19
Deed writer
1 No. 05/19

Potturi Raj Singh Reddy
22/11/19

-8-



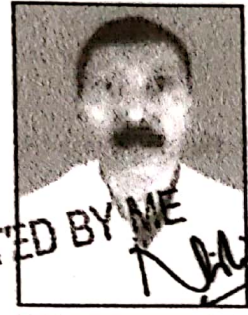
ATTESTED BY ME

[Handwritten signature]
22/11/19



Kalyani Pradham
22/11/2019

Signature photo and left hand
finger print of the purchaser



ATTESTED BY ME

[Handwritten signature]
22/11/19

सुनील कुमार साहू
Signature, Photo of
Identifier

Certified that the parties whose photographs are affixed
herewith is attested by me and the finger print of all the
parties have taken by me.

[Handwritten signature]
Printed By

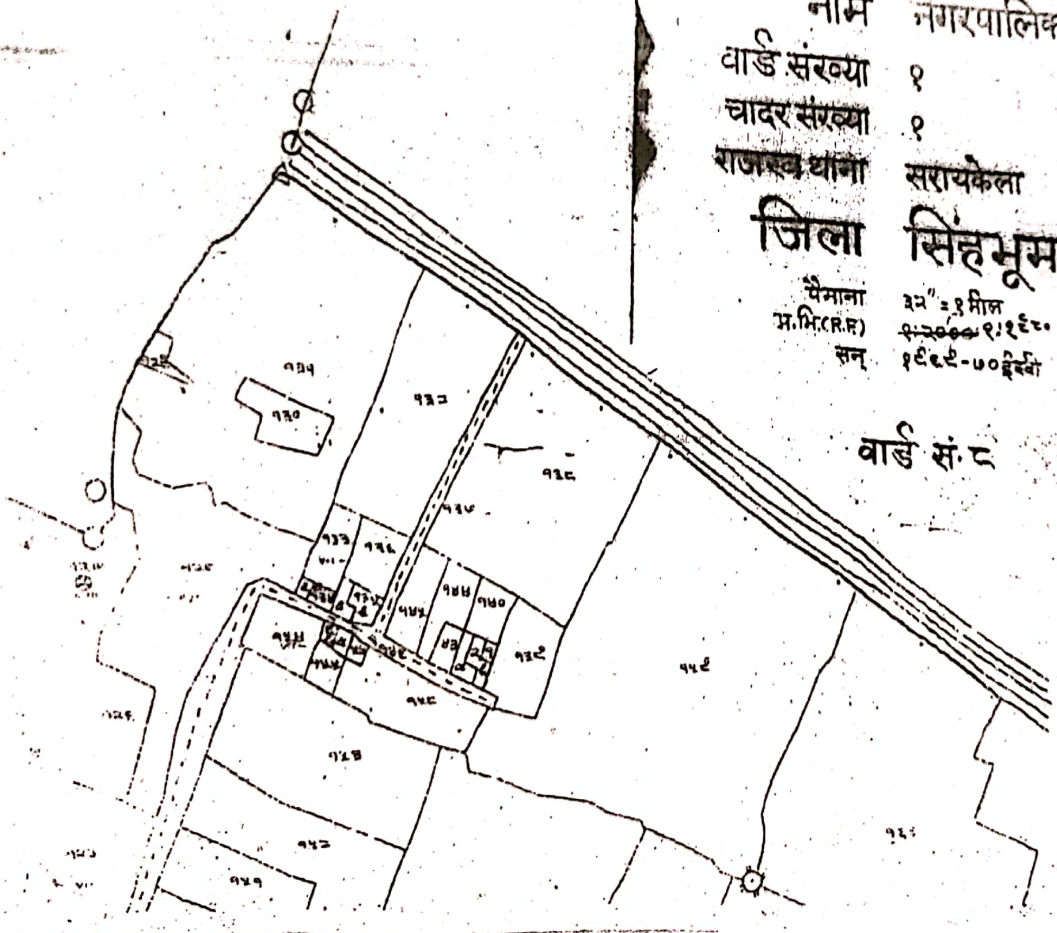
[Handwritten signature]
22/11/19
Deed Writer
L/No. 05/17
SeraiPella

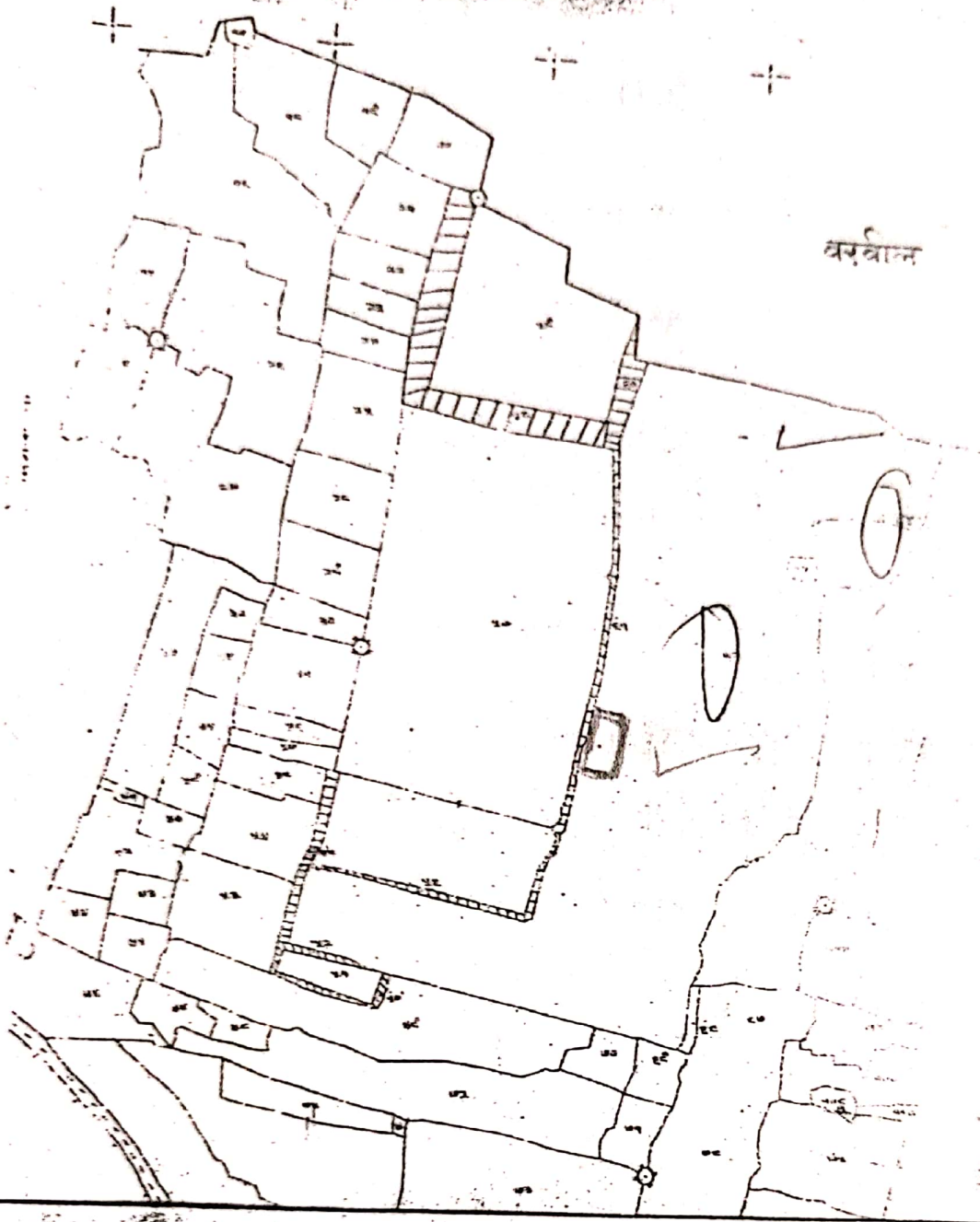
नाम नगरपालिका सरायकेला
 वार्ड संख्या १
 चादर संख्या १
 राजस्व थाना सरायकेला
 जिला सिंहभूम
 पैमाना ३२" = १ मील
 प्र. भि. (R.F.) १९२०-२१-१६२०
 सन् १९६६-७० ईस्वी

कौशिकी रॉय कौशिकी

वार्ड सं. ८

R. R. Mahato
 RAJARAM MAHATO
 AMIN
 Govt. Regd. No. 781, Dip No - 375
 19-11-2015

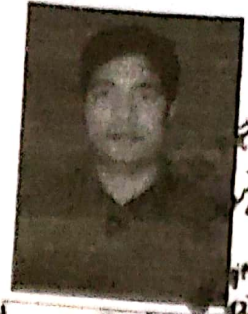




बसवाला

Pitthvi Raj Singh

R. R. Mahals
 Amin
 RAJARAM MAHATO
 Govt. Regd. No.-751, Dir. No.-576



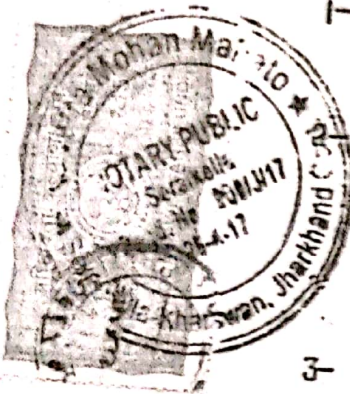
22/11/19
MAHA
NOTARY PU

सम्मत, नोटरी पब्लिक सरायकेला
शायद पत्र ।

Prithvi Raj Singh
शायद पत्र

Sl. No-11937
22-11-19

पृथ्वी राज सिंह देव, पिता- बिद्या किनोद सिंह देव, निवासी- म-न-
उ३, राममह, राममह, धाना- हारस्तांवा, जिला- सरायकेला हारस्तांवा,
झारखण्ड - 833216 का निवासी हूँ तथा शपथ पूर्वक कहता हूँ कि :-

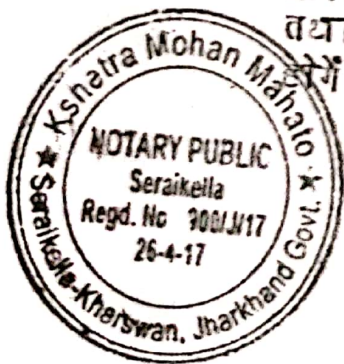


1- कि मैं उक्त स्थान का निवासी हूँ, मेरा आधार स०- 7412 3053
7355 है ।

कि आम मुस्तारनामा सख्या- IV 74 दिनांक- 22-07-2016
निर्दिष्ट जिला अवर निर्दिष्ट कथलिय सरायकेला द्वारा विक्रेता ने आम
मुस्तार नियुक्त किया है । जिसका भावलुम सख्या- 6 मूत०- 433 र
से 500 है ।

3- कि आम मुस्तारनामा स०- IV 74 दि०- 22-07-2016 को
आम मुस्तारनामा जमीन मालिक द्वारा रिभोक नही किया गया है तथा
जमीन मालिक जिवित है ।

4- कि भविष्य में उक्त छाता प्लॉट जमीन पर किसी प्रकार का वृट्टिया
आपीत होती है, तो आम मुस्तारनामा देने वाला ॥ जमीन मालिक ॥
तथा आम मुस्तार द्वारा खेने वाला ॥ जमीन खेने वाला ॥ जिम्मेवार
होगे ।



सत्यापन

उपरोक्त विवरण सही है तथा
आम सरायकेला न्यायालय परिसर
में अना हस्ताक्षर किया ।

Prithvi Raj Singh
शायद पत्र

शायद पत्र ने मेरे सम्मत हस्ताक्षर
किया ।

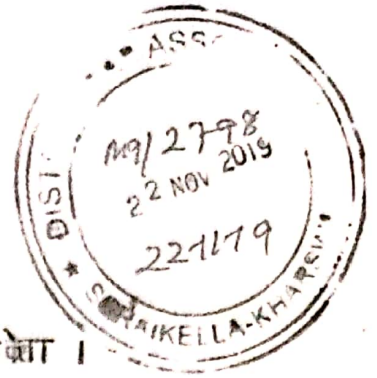
Mr. Jmi Prithvi Raj Singh
Who is identified by P. Sathapally
Advocate solemnly affirmed
and declared before me

22/11/19

KSHETRA MOHAN MAHATO
NOTARY PUBLIC
Seraikella Kharaswan

अधिवक्ता, सरायकेला

22-11-19



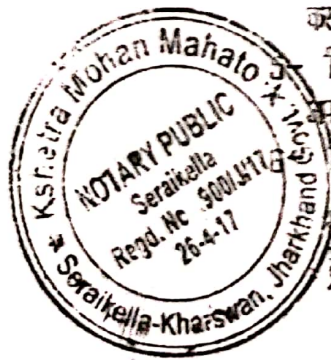
Serial No-11938
22-11-19

शपथ- पत्र ।

शपथ- पत्र ।

मै, कल्याणी प्रधान, पिता- गोर शंकर प्रधान, पति श्री- हिराचंद, गिरी, ग्राम जोतडिहा, बरगाडीया, धाना- राजनगर, जिला सरायकेला खारसावा झारखंड 831002 का निवासी हूँ तथा शपथ पूर्वक कहती हूँ कि :-

- 1- कि मेरे द्वारा ब्रह्म की जाने वाली केमाला दलिल में तमसोल लिखा हुआ जमीन का सभी कागजातों को अच्छी तरह से जांच पडताल करके उक्त जमीन हारीद रहा हूँ ।
- 2- कि उक्त जमीन मै आम मुक्तारनामा सख्या- IV 74 दि०-22-07-16 निबंधीत जिला अवर निबंधान कार्यालय सरायकेला द्वारा केमाला हारीद रहा हूँ ।
- 3- कि मेरे द्वारा ब्रह्म की जाने वाली जमीन का भौतिक सत्यापन स्वयं किया, जिससे मै संतुष्ट हूँ । साथ ही इससे संबंधीत राजस्व अभिलेखों का निरीक्षण कर सही पाया ।
- 4- कि केमाला दलिल में तमसोल वर्णित जमीन जो मेरे उपस्थिति में विक्रेता ने ग्राहकों / पटवानकारों/ के उपस्थिति में सरजमीन पर जमीन के द्वारा मापी कर चिन्हीत कर दिया गया, जिससे मै विक्रेता संतुष्ट हूँ । निबंधीत से संबंधीत सभी कागजातों पर मेरे उपस्थिति में विक्रेता ने अपना अपना हस्ताक्षर एवं पावं अंगुलियों का छिद्रा दिया । कि निबंधीत से संबंधीत जमीन हारीदने के पश्चात् किसी प्रकार का विवाद न निकलने में विवाद उत्पन्न होती है तो इसका तारी जिम्मेदार स्वयं मै बता हूंगा ।



Kalyani Pradhan
Who is identified by p-sarapal's
Adverse witness affirmed
and deposed before me

22-11-19
Kshetra Mohan Mahato
NOTARY PUBLIC
Seraikella, Jharkhand

सत्यापन

उपरोक्त विवरण सही है तथा आज सरायकेला न्यायालय परिसर में अपना हस्ताक्षर किया ।

Kalyani Pradhan
शपथकर्ता,

शपथकर्ता ने मेरे समक्ष हस्ताक्षर किया
अद्वैत साहू,
सरायकेला, J



SEN No 11939
22-11-19

तमनी, नौदरी पीबक सरायको ।

Kalyani Pradhan

शपथ पत्र ।

मे, कल्याणी प्रधान पिता- गौर शंकर प्रधान, पति श्री हिराचंद गिरो, ग्राम-
जोतडिहा, पो- केरवाडीया, थाना- राजनगर, जिला सरायको डारसावा झरडाड-
831002 का निवासी हूँ तथा मेरा आधार क्रमांक- 4993 0525 3763 है,
शपथ पूर्वक कहती हूँ कि :-

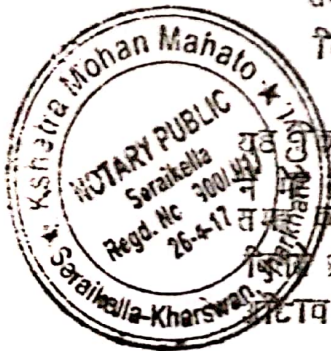


1- यह कि मैं क्वाला में वर्णित जमीन जिसका मोजा- सरायको नगरपालिका
वर्ड नं- 1 पुराना, नया वर्ड नं- 4, थाना नं- 38। अंबल- सरायको,
थाना- सरायको, डलका नं- 7, छाता नं- 118, प्लॉट नं- 62, दोन दो
रकबा 40*376 डी वर्तमान होम स्टिड लैंड 8 यानो 4524 वर्गमीट ।

यह कि जमीन को पहली बार झरडाड सरकार के आदेश के तहत छारीद
रही हूँ । जिसका पत्रांक नं- 477 एवं 500 दिनांक 19-06-2017 ।

यह कि मैं यह घोषणा करती हूँ कि इसके पहले मैं कोई भी अंबल संपत्ति
अपने नाम से इस सरकारी आदेश के बाद नहीं छारीदी हूँ और अगर मेरे दू
कोई तथ्यों को छुपाया गया तो मेरे उपर निबंधन विभाग के द्वारा जरवा
की जा सकती है ।

4- यह कि उपरोक्त तमनी तथ्यों जो कि मेरे शपथ पत्र में दाखिल किया हूँ
तमनी मेरे जानकारी मे है और सही है, जिसमें पढकर, समझ कर, हस्ताक्षर/लि
किया हूँ ।



यह कि मैं शपथकर्ता
ने इस शपथ पत्र को पढकर
समझ कर हस्ताक्षर/लि
किया हूँ ।
श्री- P. Sathya Prasad
बतावता ने सत्यापित किया ।

Who is identified by
Advocate before me
and declared before me

22/11/19
KSHETRA MOHAN MAHATO

सत्यापन
=====

उपरोक्त दिया गया कथन मेरा
जानकारी विश्वास मे सही वो
सत्य है, जिसके प्रमाण मे दिनांक
-22-11-19- को सरायको डार
मे अपना हस्ताक्षर/लि
किया गया

Kalyani Pradhan


शपथकर्ता,
शपथकर्ता मे समझ अना हो/
किया कि, Kalyani Pradhan
अपना नाम सरायको


[Redacted Name]
पृथ्वी राज सिंह देव
Prithvi Raj Singh Deo
जन्म वर्ष Year: 1976
पुरुष Male




7412 3058 9365

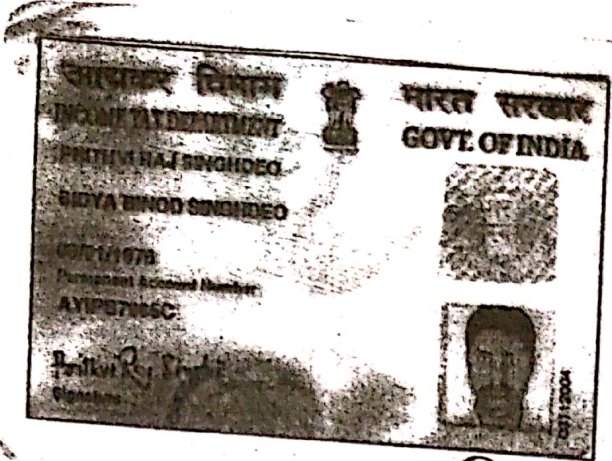
आधार - आम आदमी का अधिकार


[Redacted Name] प्रधान प्राधिकरण
INDIAN DEMOCRATIC AUTHORITY OF INDIA

पता:	Address:
S/O: बिद्या बिनोद सिंह	S/O: Bidya Binod Singh Deo.
देव, म.न.- 58, रामगढ़	H.N.- 58, Ramgah Ramgah,
रामगढ़, खरसावां, खरसावां,	Kharsawan, Kharsawangarh,
सरायकेला-खरसावां	Seraikela-Kharsawan
झारखण्ड, 833216	Jharkhand, 833216

Aadhaar - Aam Aadmi ka Adhikar

Prithvi Raj Singh Deo



Pradeep Singh Deo



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण

भारत सरकार
Unique Identification Authority of India
Government of India

नमोस्क्रान क्रम / Enrollment No.: 1088/04009/31206

To

कल्याणी प्रधान

Kalyani Pradhan

DIU: Gaur Shankar Pradhan

Vill-Jodha, Post-Jashargaria

Rajnagar

Rajnagar

Rajnagar Serolikela-Kharsawan

Jharkhand 831002



ML178376154FT



आपका आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

4893 0626 5963

आधार - आम आदमी का अधिकार



भारत सरकार

Government of India



कल्याणी प्रधान

Kalyani Pradhan

जन्म तिथि / DOB : 28/03/1999

महिला / Female



4893 0626 5963

आधार - आम आदमी का अधिकार

Scanned by CamScanner

Kalyani Pradhan

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA



स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number
EMPPP2463F



नाम / Name
KALYANI PRADHAN

पिता का नाम / Father's Name
GOUR SHANKAR PRADHAN

जन्म की तारीख / Date of Birth
28/03/1999

Kalyani
Pradhan



हस्ताक्षर / Signature

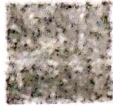
Kalyani Pradhan



भारत सरकार
Government of India



अशु लोहार
Ashu Lahar
जन्म तिथि/DOB: 02/05/1979
पुरुष / MALE



7185 8541 9562

मेरा आधार, मेरी पहचान



भारतीय अद्वितीय पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

पता
S/O अशु लोहार, पंचायत
साकेलापुर, पी. सराकेला,
सराकेला-खरसावा, जहानाबाद,
झारखण्ड - 833219

Address:
S/O Chasleenu Lahar,
PANCHAYAT, GOBINDPUR, PO
SARAKELA, Gobindpur,
Sarakela Kharsawan,
Jharkhand 833219

7185 8541 9562



Ashu Lahar



अंचल अधिकारी का कार्यालय, सरायकेला।
भूमि स्वामित्व प्रमाण पत्र


यह जिससे संबंधित है। To whom it may concern.

क्रमांक 1097

दिनांक 20.11.2017

आवेदक वीर विक्रम सिंहदेव पिता स्व० पृथ्वी नारायण सिंहदेव पता- सरायकेला वार्ड नं०-8, थाना-पो०-सरायकेला, जिला सरायकेला-खरसावाँ के द्वारा समर्पित आवेदन के आलोक में संबंधित राजस्व कर्मचारी द्वारा प्रस्तुत प्रमारी अंचल निरीक्षक के माध्यम से प्राप्त जाँच प्रतिवेदन के आधार पर वार्ड नं०-01 थाना नं०-301 के खाता नं०-118 खेसरा नं०-62,63, एवं 65 रकवा कमशः-5.12 ए०, 0.02 ए०, तथा 0.03 ए० भूमि पंजी-II में Mix Vol में पृष्ठ सं०-08 पर आवेदक नाबालक वीर विक्रम सिंहदेव पिता पृथ्वी नारायण सिंहदेव के नाम से ना० मू० सं०-40/85-86 के अनुसार दर्ज है। उक्त जमाबदी से खेसरा सं०-62 से 0.86 $\frac{1}{2}$ ए० भूमि तथा खेसरा सं०-63 रकवा-0.02 ए० भूमि अन्य रैयतों के नाम से नामांतरण हुआ है। तदनुसार वीर विक्रम सिंहदेव पिता पृथ्वी नारायण सिंहदेव के नाम से वर्तमान में खेसरा नं०-62 रकवा-4.25 $\frac{1}{2}$ ए० तथा खेसरा सं०-65 रकवा-0.3 ए० दोनों प्लॉट का कुल रकवा-4.28 $\frac{1}{2}$ ए० शेष है; जिस पर आवेदक का दखल है तथा 2016-17 तक लगान अद्यतन है।




अंचल अधिकारी
सरायकेला।
अंचल अधिकारी
सरायकेला

Pannu Raj Singh Deo

Village: सरायकेला सरायकेला सरायकेला
 No. 118/A
 सरायकेला सरायकेला
 सरायकेला सरायकेला

Year	Slips	Rate	Area
62/A	5-12		18 60
63	6-02		
65	6-03		
	5-17		
	12		

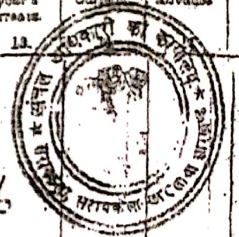
Pantni Raising

COLLECTIONS.		RENT							CHES.					
Date	Number of receipts or challans or money orders	Description of items	More than three years.	Half preceding year's arrears.	Second preceding year's arrears.	Previous year's arrears.	Current	Advance	Arrears of more than three years.	Half preceding year's arrears.	Second preceding year's arrears.	Previous year's arrears.	Current	Advance

17-05-11 - 87-89 to 2011-2 p.u.s

पुनर्पत्रित मिलान रिपोर्ट
 तय सहि मात्र।

21/05/2016



coserakalle 123@gmail.com

21/7/16



Pottuvi Raj Singh

GOVERNMENT TREASURY
 राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग
 लखनऊ
 जिला का नाम **सुरमैली शरसुब**
 अनुमण्डल का नाम **सुरमैली**
 भेजल का नाम **सुरमैली**
 पोस्ट **सुरमैली**
 ग्राम का नाम **30/**
 रसीद क्रमांक **JH 13 A 053858**
 रसीद का नाम **नाथानक विरक्ति विवेक**
 पितल का नाम **शरदी नारायण सिंह देव**
 जमानती नम्बर **40-08**

खाना संख्या	वेसरा संख्या	रकबा (एकड़ में)
118/A	N.P.	5.17 अरब

जोत की सालाना याद एवं भाग का विवरण (बकाया एवं हल) चालू वर्ष का

भाग	वर्षिक	बकाया		2012-13 to		
		3 वर्ष से ज्यादा	3 दिन	2 रा वर्ष	2015-16 कित्त वर्ष	2016-17
लगात	18.60				74.40	18.60
सेस	4.75				19.00	4.75
न्याय	9.50				38.00	9.50
विविध	9.50				38.00	9.50
योग	3.80				15.20	3.80
					46.15	

भुगतान का विवरण

184.60 46.15 = 230.75

अदायगी	वर्ष				हल	अग्रिम
	3 वर्ष से ज्यादा	3 रा वर्ष	2 रा वर्ष	कित्त वर्ष		
लगात						
सेस						
न्याय						
विविध				184.60	46.15	230.75
योग						

1. कुल योग शब्दों में **शे सै लीश सय पौ चत्तर पैला मात्र**
 2. नाम अदाकर्ता **शरदी**
 3. कुल बकाया **230.75**
 11/06/16
 (हल्का कर्मचारी)

हस्ताक्षर एवं दिनांक

SPL/2013

Prinavi Raj Singh Deo

SARAIKELA NAGAR PANCHAYAT

झारखण्ड नगरपालिका अधिनियम-2011 की धारा 152 (3) के अन्तर्गत स्वनिर्धारित किये गये सम्पत्ती कर की सूचना।

Memo No. : 147166090917122057

Date : 09-09-2017

प्रभावी : 1 2016-2017

श्री श्रीमती/सुश्री : veer vikram singhdeo S/O late prithwish,
 मोड़ल्ला : ghasi tola hensauri seraikella
 seraikella -kharswan , 833219
 8162936373

एतद् द्वारा आपको सूचित किया जाता है कि आपका नया गृह सं० - 0040000086000M0 कार्ड सं० 4 द्वारा
 संपत्ति निर्धारण घोषणा पत्र के आधार पर वार्षिक किराया मूल्य 0/- रूप० निर्धारित किया गया है।
 इसके अनुसार प्रति तिमाही कर निम्न प्रकार होगा।

स्व-निर्धारित कर की सूचना		
क्रम सं०	Particulars	Amount (In Rs.)
1.	गृह कर	323.00
2.	जल कर	0.00
3.	शौचालय कर	0.00
4.	बिजली कर	0.00
5.	अतिरिक्त गृह कर (वर्षा जल संरक्षण की व्यवस्था नहीं होने के कारण)	0.00
कुल राशि (प्रति तिमाही)		323.00



To be signed by the Applicant

नोट:-

- कर निर्धारण की सूची, SARAIKELA NAGAR PANCHAYAT Website, www.jharkhand.suda.net पर प्रदर्शित है।
- नियमावली कंडिका 11.4 के आलोक में वर्षा जल संरक्षण की व्यवस्था नहीं होने के कारण अतिरिक्त गृह कर लगाया जायेगा जो सम्पत्ति कर का 50% होगा।
- विदायत दी जाती है कि, वर्षा जल संरक्षण संरचना लागू कर नियम को सूचित करे तथा अतिरिक्त गृह कर से रहित पाये।
- प्रत्येक वित्तीय वर्ष में सम्पत्ति कर का भुगतान त्रैमासिक देय होगा।
- यदि किसी वर्ष के लिए सम्पूर्ण पूरित कर का भुगतान वित्तीय वर्ष के 30 जून के पूर्व कर दिया जाता है, तो करदाता को 5% की रिबायत दी जाएगी।
- किसी देय राशि को निर्दिष्ट समयावधि (अर्थात् तिमाही) के अन्दर या उसके पूर्व नहीं चुकाया जाता है, तो 1% अतिरिक्त की दर से साधारण ब्याज देय होगा।
- कर निर्धारण आपके स्व-निर्धारण एवं की गई घोषणा के आधार पर की जा रही है, इस स्व-निर्धारण-सह घोषणा पत्र की स्वीकार्यता एवं सत्यता का प्रमाण देना है।
- यदि आप अपने स्व-निर्धारण एवं की गई घोषणा के आधार पर कर का भुगतान करते हैं, तो यह स्व-निर्धारण-सह घोषणा पत्र को कोई कानूनी हेतु प्रदान नहीं करता है और आप न ही अपने स्व-निर्धारण-सह घोषणा पत्र को कोई कानूनी अधिकार प्रदान करता है।
- अगर आपके नये होस्टिंग नंबर का अतिरिक्त अंक 56/78 है तो यह विविध संरचनाओं की श्रेणी के अन्तर्गत माना जायेगा।

NOTE : This is a Computer generated receipt. This receipt does not require physical signature

Pritvi Raj Singhdeo

SARAIKELA NAGAR PANCHAYAT, SARAIKELA

HOLDING TAX RECEIPT

Receipt No. **TRAN298453090917112208**Date **09-09-2017**

Department / Section : Revenue Section
 Account Description : Holding Tax & Others
 Application Type : New Assessment

Ward No : 4

SAF No : **SAF400385090917111845**

Property Type : Vacant Land

Name **veer vikram singhdeo**
 C/O:-

Address : **ghasi tola hensauri . . .**
 MOB : **8969936373**

A Sum of Rs. **4,594.00** (in words) **Four Thousand Five Hundred and Ninety-Four Only**towards **Holding Tax & Others vide Cash**

N.B. Online Payment/Cheque/Draft/ Bankers Cheque are Subject to realisation

Holding Tax Details

Account Description	Period		Amount
	2016-2017 / 1	2016-2017 / 4	
Holding Tax Arrear			1,52.00
Holding Tax Current	2017-2018 / 1	2017-2018 / 4	1,52.00
		Total	2,88.00
		Additional Tax	0.00
		Penalty Amount	2,010.00
		Rebate on current Demand	0.00
		Adjust amount	0.00
		Amount Received	4,594.00
		Advance Amount	0.00



Signature of tax Collector

Note:-

- This is a Computer generated Receipt. This receipt does not require physical signature
- Avail 5% rebate yearly Holding Tax Amount by paying the tax before 30th June of the Financial Year

For Details Please Visit : udhd.jharkhand.gov.in
 or Call us at 18001212241 or 0651-7145511

In Collaboration With
 Sparrow Softech Pvt. Ltd.
 H-117, Harmu Housing Colony, Sainand
 Chowk, Ranchi

Poojari Raj Singhdeo



Handwritten text, possibly a date or reference number, written vertically on the right side of the page.

Deed of Gift. Approximate value of the gifted property is Rs. 10,000/-

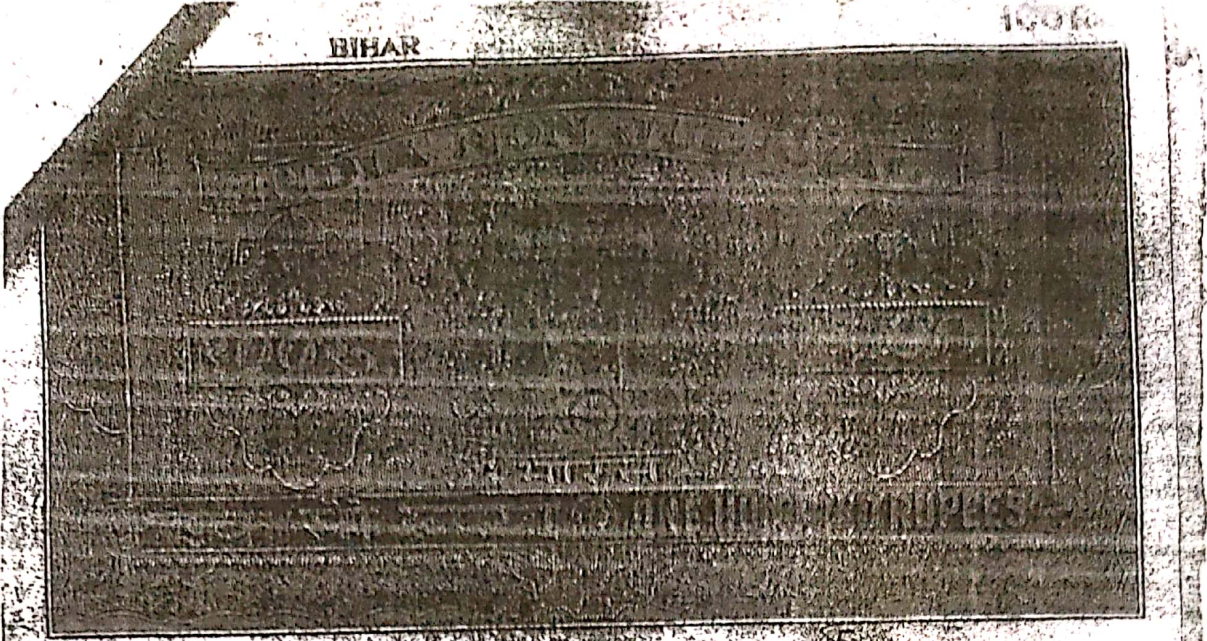
This deed of gift was this the 21st day of 1955 between Mrs. Parvati Devi wife of late Sardar Singh Deo, by caste Kshatriya, by occupation household, resident of Seraikella town Ward No. 1, P.S. Seraikella, District Bihar, (hereinafter called the donor) of the one part.

and Minor Bir Sikkari Singh Deo son of late Pruthwish Narayan Singh Deo, minor is represented by his widow mother guardian Parvati Devi wife of late Pruthwish Narayan Singh Deo, by caste Kshatriya, by occupation household, resident of Seraikella Ward No. 1, P.S. Seraikella, District Bihar, (hereinafter called the donee) of the other part. The donee is a citizen of India.

Whereas the donor is seized and possessed of the landed property recorded in her name in the rajwari rights and whereas the said landed property is situated in Seraikella town Ward No. 1, P.S. Seraikella, District Bihar.

Handwritten notes and calculations on the left side of the page, including numbers like 200, 2000, and 2355, and some illegible text.

Patwari Raj Singh Deo



which have been fully described in the schedule below. Approximate value of the gifted property is Rs. 10,000/- (Rupees ten thousand)

and whereas the donee is the eldest grand son of the donor.

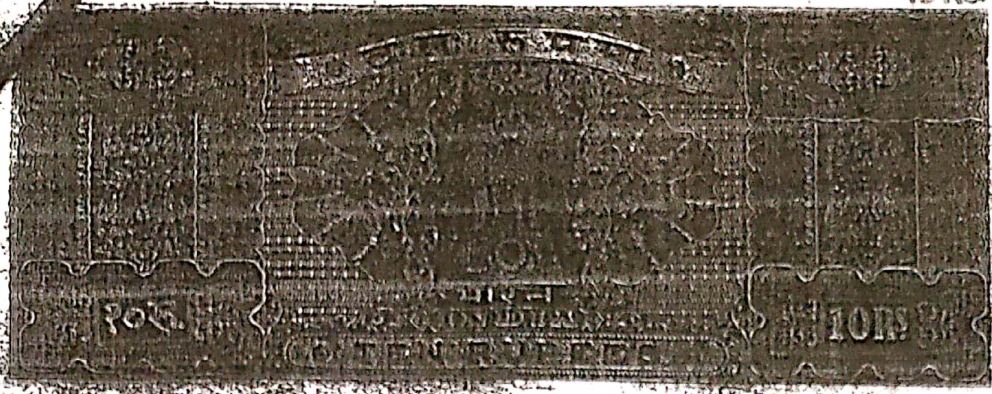
and whereas the donor out of natural love and affection for the donee desired to transfer the lands described in the schedule below to the donee by way of gift.

and whereas the donor is agreed to transfer the schedule land by way of gift and the donee is agreed to accept the property as gift.

Now this witness that in consideration of (natural love and affection) of the donor towards the donee the donor hereby freely and voluntarily without any reservation transfer the properties described in schedule below by way of gift to the donee absolutely free from all incumbrances. The donee from this date be owner of the properties gifted which have been described in the schedule below and possess the same in his own right and shall pay all land revenue and cess thereof to the Govt. and obtain receipt thereof in his own name.

It is hereby agreed and shall always be understood that the said donor and the donee shall mean the respective heirs and successors of the donor and the donee of this deed.

Binay Roy Singh



Handwritten text, possibly a date or reference number, written vertically in the center of the page.

Schedule

Land situate at Seraikella town Ward No. 1, Thana No. 301, 302.

Seraikella, District Registry office Chaibasa, Sub-Registry office
 Seraikella, District Singhbhum, Khata No. 128, Plot No. 62/andac
 Dm II, area Ac 5.12 Dec. North : Santosh Mohanty, South, East and
 West : Nil. Plot No. 63. Bayee parvi area 0.02 Dec. North : Santosh
 Mohanty, South, East and West : Nil. Plot No. 65. Bayee parvi
 area 0.03 Dec. North : Santosh Mohanty, South, East and West : Nil.
 Total area Ac 5.17 Dec. Annual rent of Rs. 10.50 Paisa, payable to
 the Anchal Adhikari Seraikella. Trace map showing the above
 land is being attached herewith.

In witness whereof the donor hereby put her hand on this day the 1st May 1985 at Seraikella.

Signature of the donor.

Ponni Roy Singh Deo

... of late P. Rajendra Prasad, Singh, Do. of Sarikolla
... District Singhbhum, the donee of this deed
of ... accept the gift and in token thereof put
my hand on this day the 21st May 1985 at Sarikolla in
presence of the witnesses.

[Signature]
Signature of Donor

[Signature]
21-5-85

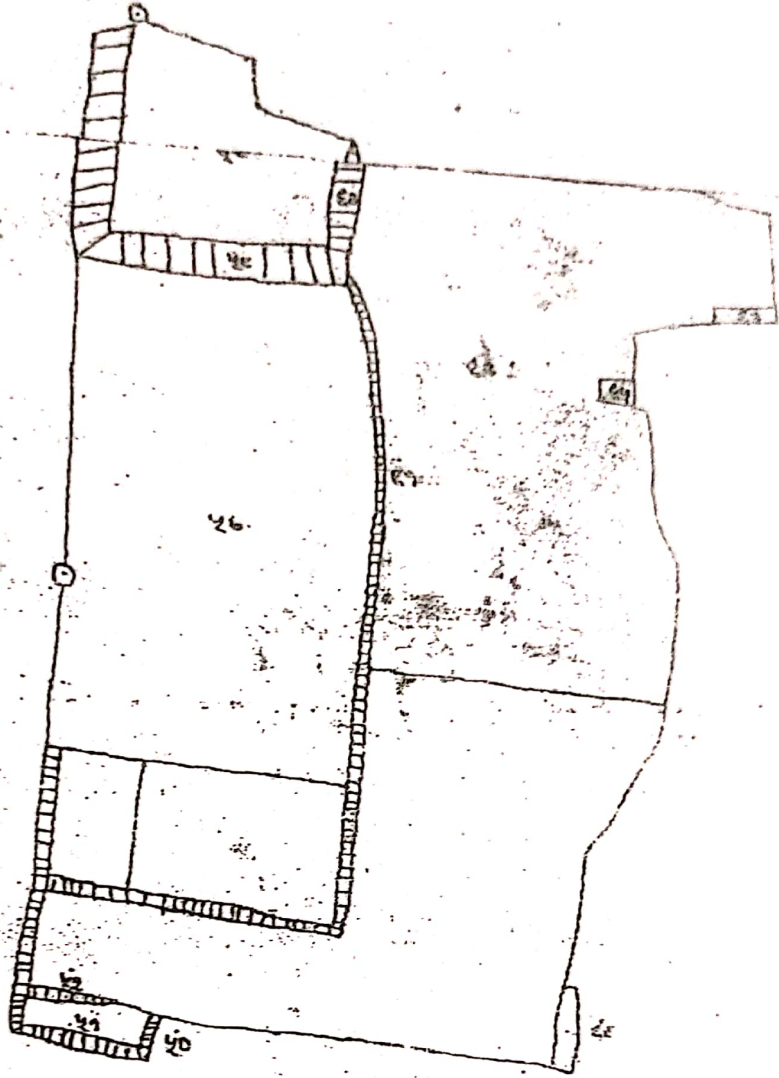
I, read over and explained the contents of this
document to the donor and donee in Oriya who have put their hands
in my presence after admitting the contents to be true and correct.

Typed by:
[Signature]
21-5-85

Prothi Narayan Samal
H.C.
21-5-85

[Signature]
Rajiv Singh Deo

गांव ग्राम नगर पञ्चिका सराफकेला चकर संख्या १, ता. १६/०१/१९६६
 राजसव चक्र संख्या ३०१
 थिल सिंगरम
 पेमाना २२-१००
 सन १९६६-६०



खालील क्षेत्रात विहित रकम मोजली आहे. (सर्व क्षेत्रांची मोजणी करित आहे.)
 ११८. १/२ अक्षा, क्षेत्र क्षेत्र: ५-१२ हे, जतन: उत्तम अक्षाती, इतिहास: निव्व, सुख-निव्व, परकीय-निव्व।
 ११९. १/२ अक्षा, क्षेत्र क्षेत्र: ०-०३ हे, जतन: उत्तम अक्षाती, इतिहास: निव्व, सुख-निव्व, परकीय-निव्व।
 १२०. १/२ अक्षा, क्षेत्र क्षेत्र: २-००२ हे, जतन: उत्तम अक्षाती, इतिहास: निव्व, सुख-निव्व, परकीय-निव्व।
 क्षेत्र क्षेत्र २-१७ हे, इतिहास:

certified that, this is the true copy of the original map.
 Pravin Roy Singh Desai

1535 G. Power Attorney Spring 5001, Seraikella IV 74

भारतीय गैर न्यायिक
भारत INDIA

₹. 500

FIVE HUNDRED
RUPEES

पाँच सौ रुपये

Rs. 500

INDIAN NON JUDICIAL

झारखण्ड JHARKHAND



ATTESTED BY ME
Gopinath
27/05/16

Bir Bikram Singh Deo
27/05/16

GENERAL POWER OF ATTORNEY

B 148050
मुख्यांकन सुचारु में जारी किया
दस्तावेज में चर्चा नहीं पाया
उपस्थापित बचत बैंक में सहायक
की जा... यह प्रति
C.N.T.A. 1003 के अनुसार (B) के
अनुसूचित है।

This General Power of attorney made on this the 15th day of
June, 2016 hereat Seraikella:-

Between

BIR BIKRAM SINGH DEO, s/o Late Prithvi Narayan Singh Deo
by faith Hindu, by caste-Kshetriya, by occupation-Advocate,
by nationality Indian, resident of Seraikella Town, Ward no.8
P.S. Seraikella, District Seraikella Kharsawan, Jharkhand, having
PAN-AUOPS9281P, Aadhar No. 4871 9840 8592, do hereby nominate,
constitute and appoint SRI PRITHVI RAJ SINGH DEO, son of
Bidyabind Singh Deo by faith Hindu, by occupation- Business,
by Caste-Kshetriya, by nationality-Indian, resident of H.No.58

Prithvi Raj Singh Deo

यम-21 के अधीन ग्राह्य
श्रीव संस्थापक अधिकारियों
के द्वारा जारी किया गया है।
यह दस्तावेज सही या
गलत है कि नहीं यह
निश्चित नहीं।

₹ 10000/-
₹ 100/-
₹ 10100/-

Padmabati Devi
29/11/16

Ramgarh, Kharsawan, P.O & P.S. Kharswan, District-Seraikella-
Kharswan, Jharkhand, having PAN AYIPS7965C. Aadhar No.7412
3058 9365 as my true and lawful attorney to do the
following acts, deeds, things etc. in respect of my share
of landed property on my behalf in my name and for my
use that is to say.

WHEREAS, the land situated at Mouza Seraikella, ward No.1,
P.S. Seraikella, Thana No.301, Khata No.118, Plot No.62,63 &
65 stands recorded in the name of Padmabati Debya W/O late
Surendra Pratap Singh Deo in recent survey operation 1972.

AND WHEREAS the recorded tenant Padmabati Devi W/O late
Surendra Pratap Singh Deo has been transferred by way of
Gift to her elder grand son Bir Bikram Singh Deo the
afore said principal Vide Gift. Deed No.1864 on dated
21.05.1985 registered at S.R.O Seraikella which is recorded
in Volume No.10 Book No.1 page No.514 to 518 date of
completion is 22.5.85 in the office of S.R.O Seraikella
and the same has been mutated Vide Mutation Case No.40(VII)
/85-86 in the name of said principal and since then he is in
exclusive peaceful physical possession, paying rent
uptodate Vide rent receipt No.JH/13 A053858 and obtained
rent receipt in his name.

Bikram Singh Deo

Pindlikra Singh Desai
29/06/16

-3-

1. To look after manage and supervise the schedule below property in my name and on my behalf.
2. To represent me in all courts, civil, criminal, revenue, appellate, collectorate, District Sub-Registry office or Registry office and all offices such as Municipal corporation and any other Govt. or Semi Govt. offices is concerned.
3. To sign any plaint, written statement, letter, petition or any other proceedings and file the same before any court, offices or appropriate concern under his signature on my behalf.
4. To file suit or cases and to defend and contest the same on my behalf and compromise or withdraw suite, cases and to apply for certified copy or copies of depositions or judgement and to refer cases matters to arbitrator if necessary under his signature.
5. The Principal has executed the G.P.A. without receiving any consideration amount and there is no transaction of money through this instrument and there is no change in ownership or title of land through this instrument.
6. The G.P.A. Holder/ attorney will not carry any construction work or development work on the said land.
7. To measure the schedule below land and to make plotting of the schedule land according to Map.

Pindlikra Singh Desai

Dishankum Singh Desai
20/08/16

8. To engage lawyer Advocate or legal Agent and sign Vakalatnama, Plaint, written statement and to verify them on my behalf and to purchaser any stamp, court free or Non-Judicial stamp and execute any decree or order under his signature.
9. To advertise and negotiate for Sale of the Schedule below property or portion thereof to any purchaser, concern or party and to settle to Sale Value on my behalf.
10. Be it expressly stated that this power of attorney does not constitute any type of transaction and hence there is no any monetary transaction between principal and hence there is no any monetary transaction between principal and attorney. After sale of property transaction money will be deposited by attorney in favour of principal as his own manner as suitable.
11. To sign and execute Sale Deed Lease Deed, Mortgage, conveyance, Bond, contract relinquish and any documents such terms and conditions and my said attorney shall think fit and proper and present the same for registration before any Registrar, sub-Registrar or officer empowered to register the documents under the Indian Registration Act and admit execution for the same on my behalf and to do all other acts incidental there to necessary for completion, the registration thereof under his signature.

The Schedule below, land is not a Govt. land and the Sec.22(A) of Indian registration Act.1908 does not violate.

Pankaj Raj Singh Desai

Sur Bikram Singh Deo
28/06/16

-5-

We do hereby agree to ratify and confirm all acts lawfully done by my said attorney on my own as if done by me for all intents and purposes in respect of my property fully described in the schedule below.

SCHEDULE

Mouza- Seraikella Municipality Ward no. 1, Thana no. 301, H.No. 7
Thana - Seraikella, District Sub-Registry office at Seraikella,
District Seraikella Kharsawan;

<u>Khata No.</u>	<u>Plot no.</u>	<u>Kisim</u>	<u>Area</u>
118	62/A	Don-II	4.95 Acres (Four Acre Ninty- Five decimals)
118	63	Don-II	0.02 Acre (Two Decimals)
118	65	Don-II	<u>0.03 Acre</u> (Three Decimals)
			Total 5.00 Acres (Five Acres)

Total Area is 5.00 Acres (Five Acres)

All plots are bounded by:-

North:- Simana Babil.

South:- Rest portion of this plot

East :- Plot no. 64, 66.

West :- Sur Bikram Singh Deo.

Annual rent of Rs. 10.00 payable to the state of Jharkhand through C.O. Seraikella. A Trace map is attached herewith.

Prithvi Raj Singh Deo

Dilip Kumar Singh Des
20/06/16

Identifier/Witnesses

1. सुनील कुमार साहु पिता - स्व विप्र चरगा साहु
ग्राम - सिमला पो० खरसवाँ थाना - खरसवाँ
जिला - सराईकेला खरसवाँ - म्भार 20/06/16
2. Raja Ram Mahato (Amin) S/o Late Lakshya Mahato
Village Patanahat P-S Seraikella. 20/06/16

Readover and explained the contents to the executant who after admitting the contents to be true put his hand in my presence.

Exp. In Page 1 line no. 5
"Business" has been written in Pas
which is in my handwriting
and I have signed over this
same.

Salim Momin
22/7/16
SALIM MOMIN
Deed Writer
Licence No.-39/1997
Seraikella-Kharsawan

Dilip Kumar Singh Des

Birbikan Singh Deo
20/06/16

-7-

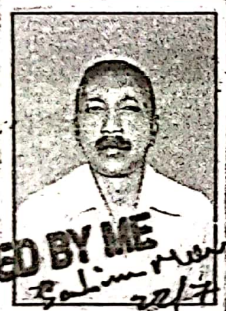


ATTESTED

22/7/16-

Birbikan Singh Deo
20/06/16

Signature, Photo and left hand
finger print of attorney holder

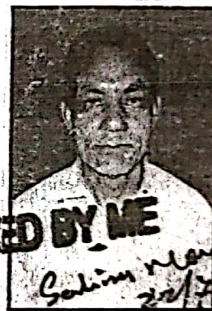


ATTESTED BY ME

Salim Momin
22/7/16-

शुभल कृमि साहू 20/06/16

Signature & Photo of
Identifier



ATTESTED BY ME

Salim Momin
22/7/16.

Raja Ram Mahato
20/06/16
Signature & Photo of
witness no.2.

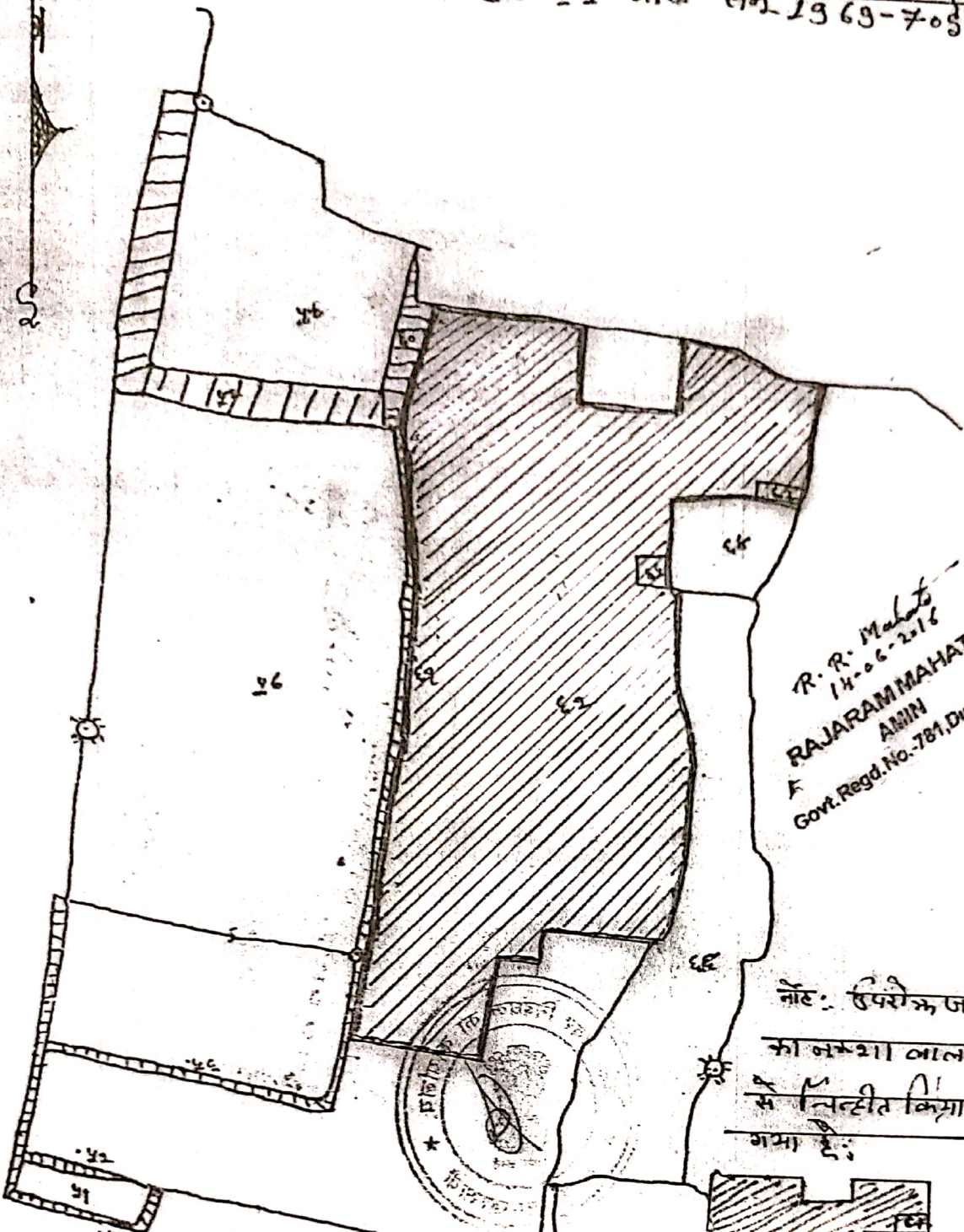
Certified that the parties whose photographs are affixed
herewith is attested by me and the finger print of all the
parties have taken by me. Salim Momin 22/7/16

Typed by

SALIM MOMIN
Deed Writer
Licence No.-39/1997
Seraikella-Kharsawan

Birbikan Singh Deo

नाम नगर पालिका सरायकेला वार्ड नं. १ चादर नं. १
 राजराम नाना सरायकेला वाना संख्या ३०५
 जिला सिद्धमूम पैमाना ३२" = १ मील लग्न १९६९-७०



R. R. Mahato
 14-06-2018
 RAJARAM MAHATO
 AMIN
 Govt. Regd. No. 781, Dip No. 275

नोट: उपरोक्त जमीन
 का नक्शा लाल रंग
 से चिह्नित किया
 गया है।

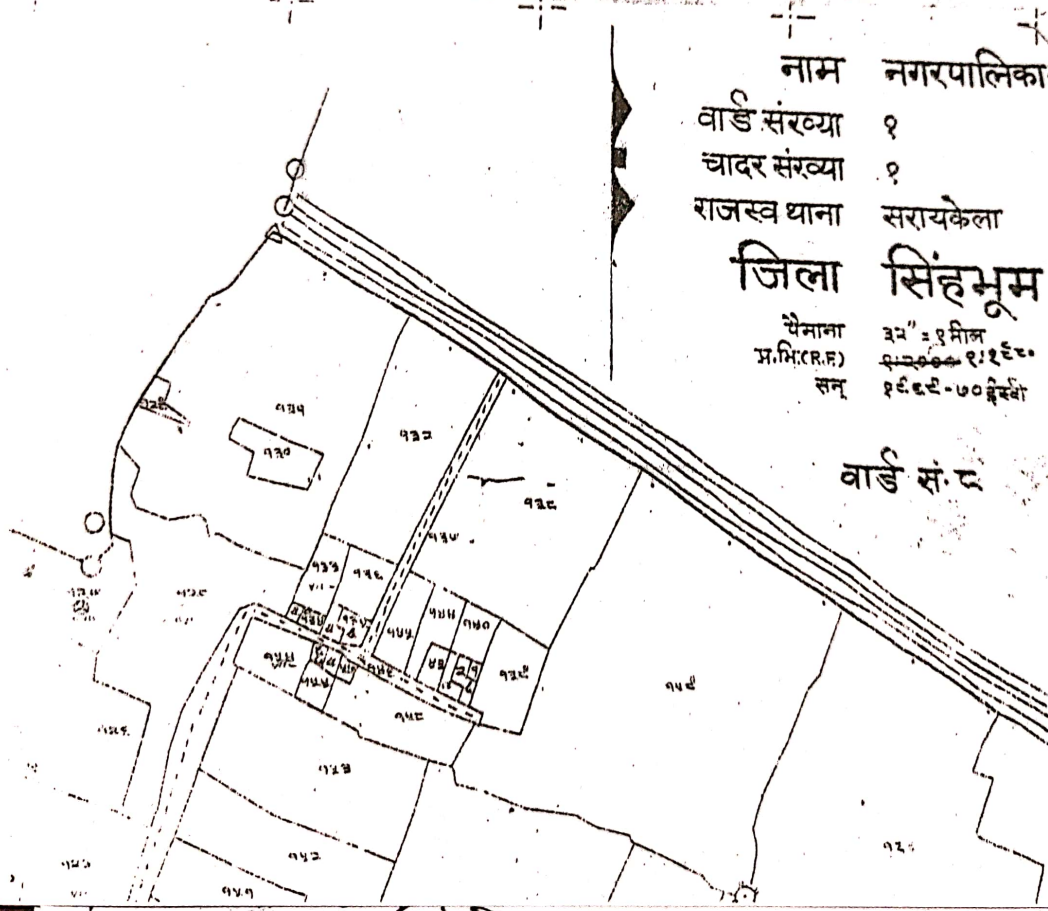
क्रमांक	संख्या	विशेष	रकबा
118/A	62/A	दोन	२०-९०
	63	दोन	४-९६
	65	"	०-०२
	65	"	०-०३
		एक	५-००
		कुल	३०-९१

Rajaram Singh

30 - सिमाना कमीत
 30 - चौक का काशी का
 30 - चौक सं. 64. 66
 30 - पुरा मि. का. कि. 6
 30 -

Rajaram Singh
 20/06/18

15-17-7

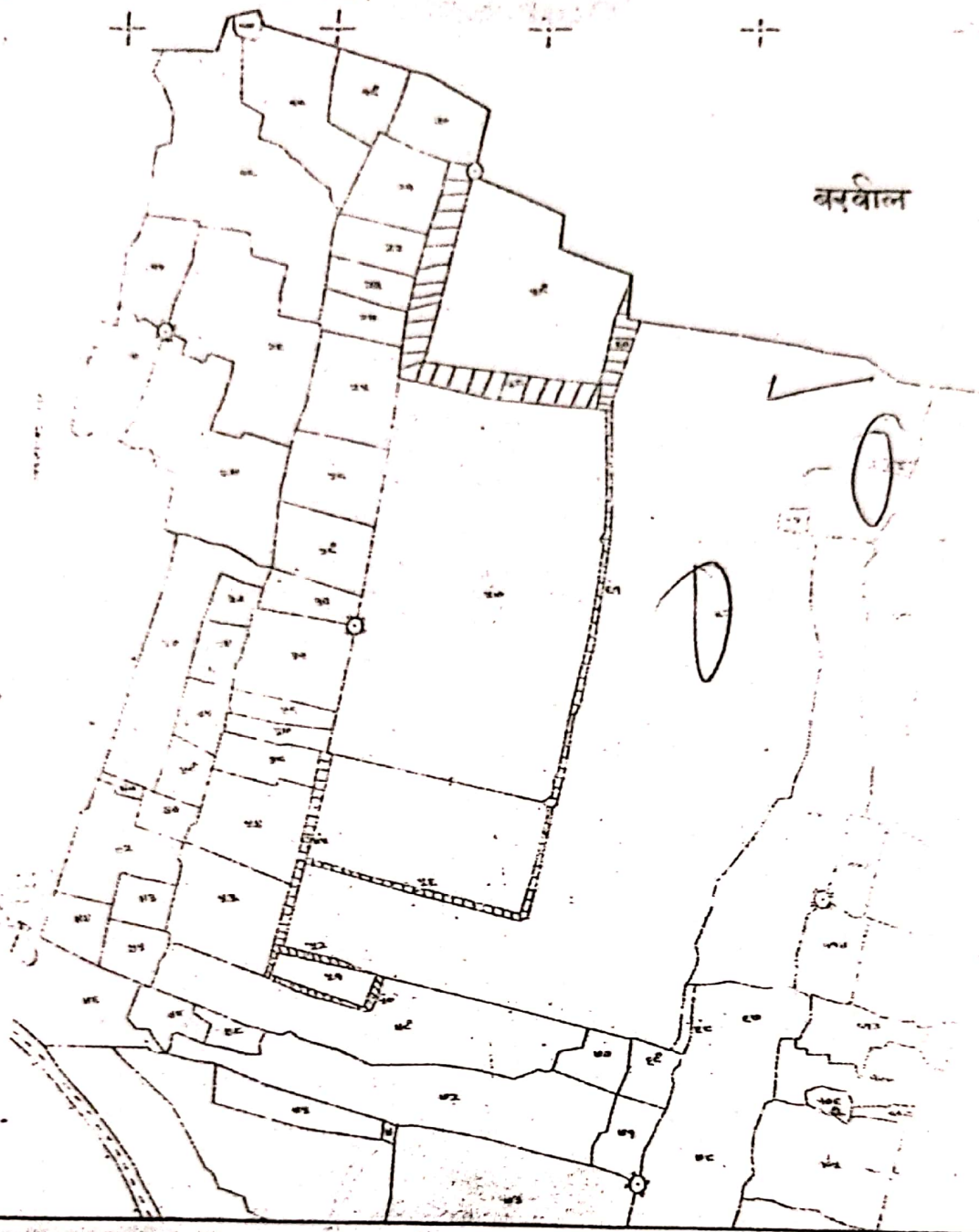


नाम नगरपालिका सरायकेला
 वार्ड संख्या १
 चादर संख्या १
 राजस्व धाना सरायकेला
 जिला सिंहभूम
 पैमाना ३२" = १ मील
 प्र.भि. (R.F.) १९६०-६१
 सन् १९६२-७० ईस्वी

Pottivi Raj Singh

वार्ड सं. ८

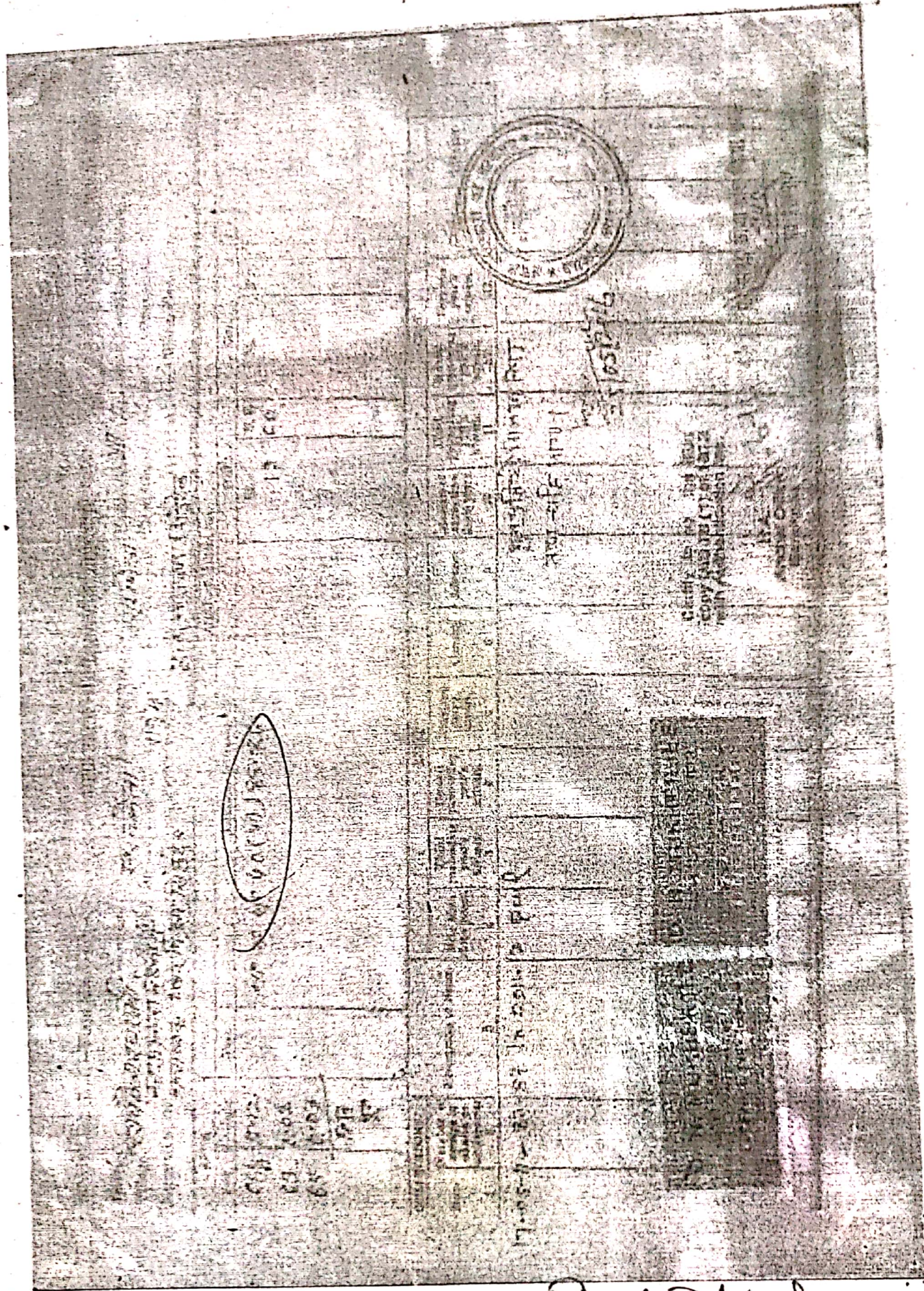
Q. R. Mahit
 RAJARAM MAHATO
 AMIN
 Govt. Regd. No.: 781, Dip No. - 275



वरवाल

Pothvi Raj Singh

R. P. Mehta
Rajaram Mahato
Amin
Govt. Regd. No. 781, D.R. No. 276



Date - 211

CO SERIAL 123 @ gmail . co

Ramji Raj Singh

झारखण्ड सरकार

राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

लगान रसीद

sch XIV F. No. 180V

जिला का नाम सरपहेला खरसव
 अनुमण्डल का नाम सरपहेला
 अंचल का नाम
 गाँव सरपहेला नरप
 थाना वी थाना नम्बर 301

रसीद क्रमंक JH 13 A 053858
 रसीद का नाम नालाना वि. वि. वि. वि.
 प्लॉट का नाम सती नारायण सिंह देव
 जमानदी नम्बर 40-08

खता संख्या	संसा संख्या	रकबा (एकड़ में)
118/A	4-P	5.17 x 8

जोत की सालाना या तीन वर्षों का विवरण (बकिया एवं बाल) चालू वर्ष का

मांग	वर्ष	2012-13 10	
		3 वर्ष से ज्यादा	वर्ष
लगान	2016-17	18.60	18.60
सेस	2015-16	4.75	4.75
ब्याज	2015-16	9.50	9.50
विविध	2015-16	9.50	9.50
योग	2015-16	3.80	3.80

भुगतान का विवरण

अदायगी	झारखण्ड सरकार				हाल	अग्रिम
	3 वर्ष से ज्यादा	3 वर्ष	2 वर्ष	विगत वर्ष		
लगान						
सेस						
ब्याज						
विविध				184.60	46.15	230.75
योग						

- कुल योग शब्दों में दो सौ तीस सय पचास पैसे मात्र
- नाम अदाकर्ता रूप
- कुल बकाया

11/06/16
 (हल्का कर्मचारी)

हस्ताक्षर एवं दिनांक

* इस रसीद का बकाया अदाकर्ता पर (विशेष दस बकाया विन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) मूद नहीं लिया जाय है।

SPL/2013

Pottavi Raj Singh Deo

Pratik Singh Deo
 20/06/16

Gen. XIV-F.No. 180V

जिला का नाम

अनुमण्डल का नाम

अंचल का नाम

नाम सर्कल का नाम

धाना व. धाना नम्बर

V

रसीद मालगुजारी

फरद मालकी/फरद रैयती

नाम रैयत मय चलिदयत जमाबन्दी

वो सफुक्त नम्बर

Page No- 2

JB 778046
41

खाना संख्या	खेसरा संख्या
118/A	व. मालकी व. विक्रम वि. 157

अराबी नकदी	अराबी भावली	तफसील हिसान लगान भावली
5.17 रु	नाम गुंजा - 40	85-86 (W.P)

जोत का सालाना मांग मय तफसील (बकाया वो हाल) मौजूदा साल का 2011-12

मांग बाबद	सालाना	बकाया			हाल
		तीन वर्ष से ज्यादा	उप वर्ष	2रा वर्ष	
माल गुजारी	18-60				18.60
सेस	9.75				9.75
*सू	9.50				9.50
मुतफरकात	9.50				9.50
मीजान	3-80				3.80
	76-15				46.15
तफसील अदायकारी					1199.90

अदायकारी बाबद	सालाना	बकाया			मौजालाग हाल	फायिल
		तीन वर्ष से ज्यादा	उप वर्ष	2रा वर्ष		
माल गुजारी	18-60					
सेस	9.75					
*सू	9.50					
मुतफरकात	9.50					
मीजान अदायकारी	3-80					
	76-15					1199.90

- (1) मीजान कुल (लफ्तों में) (छि हजम छे लो गिनमानाग हाल गल्ले फिले कात्र)
- (2) नाम देहिनदा - बुध
- (3) कुल बकाया - 6

दस्तखत वा तारीख अमला तहसील कुनिदा
17-05-11

*छास महासत का बकाया मालगुजारी पर (सिवाय ऐसे बकायों पर बिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।

Rishvi Raj Singh

Dinesh Singh Das
20/06/16

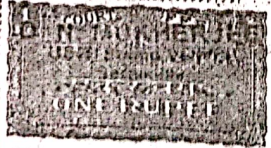
NCTP-2007

Form No. 10
 District: सरगमेली
 Village: सरगमेली
 Holding No: 718/A
 Father's name: मूषी मांगण सिंहदेव

Year	Rigs	Area	Annual Assessment
62A	5-12	40 (VII) 85-8.6	
63	0-02		18 60
65	0-03		
	5-17		
	50		

COLLECTIONS			RENT					OTHER						
Date	Number of receipts or cheques or transcripts	Description of items	More than three years	Third preceding year's amount	Second preceding year's amount	Previous year's amount	Currency	Advance	Arrears of more than three years	Third preceding year's arrears	Second preceding year's arrears	Previous year's arrears	Currency	Advance
17-05-11	87	87 to 2011-2 per R												

मूल प्रति को मिलान किया
 तथा सहि पाया।
 25/05/2016



Verify to be the true copy U/S 76 (1) of 1972 with Authentication fee.

M.A.
 Anchal Officer
 Saralkalla

सत्यं ज्ञानं शान्तिं प्रयच्छति
 110
 प्रो. लिपिक

Poonni Raj Singh

भारत सरकार

₹ 500 Rs.



Handwritten signature and date: 21/5/85

Deed of Gift. Approximate value of the Gifted property is Rs. 10,000/-

This deed of gift made this the 21st day of May 1985 between Musst. Padmabati Devi wife of late Surendra Pratan Singh Deo, by caste Kshatriya, by occupation housewife, resident of Seraikella town Ward No. 3, P.S. Seraikella, District Singhbhum (hereinafter called the Donor) of the one part.

And Minor Bir Bikram Singh Deo son of late Pruthwish Narayan Singh Deo, minor is represented by his widow mother guardian Haripriya Devi wife of late Pruthwish Narayan Singh Deo, by caste Kshatriya, by occupation household, resident of Seraikella Ward No. 3, P.S. Seraikella, District Singhbhum, (hereinafter called the Donee) of the other part. The donee is a citizen of India.

Whereas the donor is seized and possessed of the landed property recorded in her name in the raiyati right.

And whereas the said landed property is situated in Seraikella town Ward No. 1, P.S. Seraikella District Singhbhum

Handwritten notes and calculations on the left side of the page, including '₹ 4000', '₹ 200', '₹ 33.88', '₹ 33.88', and '₹ 33.88'.

Handwritten signature: Bir Bikram Singh Deo

Handwritten signature: Hari Priya Devi



25-12-12
 S. Venkateswara Rao

which have been fully described in the schedule below. Approximate value of the gifted property is Rs. 10,000/- (Rupees ten thousand).

And whereas the donee is the elder grand son of the donor.

And whereas the donor out of natural love and affection for the donee desired to transfer the lands described in the schedule below to the donee by way of gift.

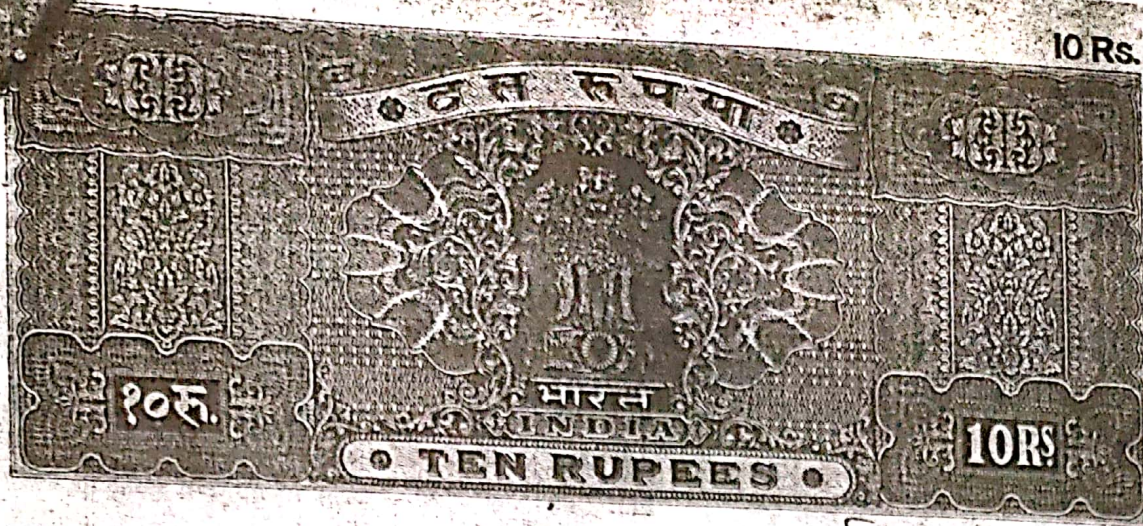
And whereas the donor is agreed to transfer the schedule land by way of gift and the donee is agreed to accept the property in gift.

Now this witness that in consideration of (natural love and affection) of the donor towards the donee the donor hereby freely and voluntarily without any reservation transfer the properties described in schedule below by way of gift to the donee absolutely free from all incumbrances. The donee from this date be owner of the properties gifted which have been described in the schedule below and possess the same in his own right and shall pay all land revenue and cess thereof to the Govt. and obtain receipt thereof in his own name.

It is hereby agreed and shall always be understood that the ward-donor and the donee shall mean the respective heirs and successors of the donor and the donee of this deed.

Raidhan Singh

For the Donee



3.

Schedule

Handwritten signature and date: 21.5.85

Land situate at Seraikella town Ward No. I, Thana No. 301, P.S. Seraikella, District Registry office Chabasa, Sub-Registry office Seraikella, District Singhbhum, Khata No. 118, Plot No. 62/Andar Don II, area Ac 5.12 Dec. North : Santosh Mohanty, South, East and West : Hij. Plot No. 63 Hayee parti area 0.02 Dec. North : Santosh Mohanty, South, East and West : Hij. Plot No. 65 Hayee parti area 0.03 Dec. North : Santosh Mohanty, South, East and West : Hij. Total area Ac 5.17 Dec. Annual rent of Rs. 10.50 Paise, payable to the Anchal Adhikari Seraikella. Trace map showing the above land is being attached herewith.

In witness whereof the donor hereby put her hand on this day the 21st May 1985 at Seraikella.

Handwritten signature of the donor and the text "Signature of the donor."

Handwritten signature: Pottavi Raj Singhdeo

Witnessed by: Handwritten signature and date: 21.5.85

21.5.85

Minor Bikram Singh Deo son of late Pruthwish Narayan Singh Deo minor is represented by his widow mother guardian Haripriya Devi wife of late Pruthwish Narayan Singh Deo of Seraikella P.S. Seraikella, District Singhbhum the donee of this deed of gift hereby accept the gift and in token thereof put my hand on this day the 21st May 1985 at Seraikella in presence of the witnesses.

Signature of Donee

Witnesses

1. ଶ୍ରୀମତୀ ବାବୁରୀ ଦାଶ

2. Bamkesh Mohan 21.5.85

I, read over and explained the contents of this document to the donor and donee in Oriya who have put their hands in my presence after admitting the contents to be true and correct.

Typed by

Prabhu Narayan Samal

21-5-85

Prabhu Narayan Samal

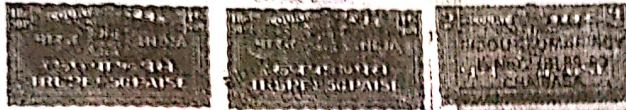
H.C.

21.5.85

Pruthwish Narayan Singh Deo

Bikram Singh Deo

Schedule-1, Form N 05
 N & F Manual 1987 P. N. - 72 (half)
 फौजियों की आपूर्ति नहीं



Bisotikar Singh

वर्तमान में किए जा रहे कार्य	वर्तमान में जारी की जा रही वस्तुओं की सूची	वर्तमान में जारी की जा रही वस्तुओं की सूची	वर्तमान में जारी की जा रही वस्तुओं की सूची	वर्तमान में जारी की जा रही वस्तुओं की सूची
------------------------------	--	--	--	--

वीसा - 1572 पी.के. 2000 ला
 नाम - 78 नमः-9 ए
 वरदाना
 वीसी नं
 वार्षिक का नाम की संख्या केवल - 1572 2000
 वार्षिक का नाम की संख्या केवल

वस्तु का नाम वर्तमान में जारी की जा रही वस्तु	विवरण	विवरण	विवरण	वस्तु का नाम की संख्या केवल		वस्तु का नाम की संख्या केवल
				वस्तु का नाम की संख्या केवल	वस्तु का नाम की संख्या केवल	
192 पदवीय वस्तुएं	20	35	0-8-09			
29	2-1-1	3	0-8-09			
22	x	36	0-8-09			

15/7/2000

Pottivi Raj...

प्रतिनिधि के लिए आवेदन की तारीख	स्टाम्प और कोशियों की आवेदन संख्या प्रेषित करने की तिथिगत तारीख	आवेदित स्टाम्प और कोशियों देने की तारीख	तारीख जबकि देने के लिए प्रतिनिधि तैयार की	आवेदन की प्रतिनिधि देने के हुकदार
10-8-2000	10-8-2000	10-8-2000	5-9-2000	5-9-2000

क्र. 42

पदावली

80	-	98-05-26		
89	-	98-05-26		
98	-	76-22-2-582	41-24-62	पदावली
<p>उपरोक्त पदावली कोशियों के लिए प्र. सं. 2000</p>		<p>पदावली कोशियों के लिए प्र. सं. 2000</p>	<p>पदावली कोशियों के लिए प्र. सं. 2000</p>	<p>पदावली कोशियों के लिए प्र. सं. 2000</p>
<p>3005 पदावली कोशियों के लिए प्र. सं. 2000</p>		<p>पदावली कोशियों के लिए प्र. सं. 2000</p>	<p>पदावली कोशियों के लिए प्र. सं. 2000</p>	<p>पदावली कोशियों के लिए प्र. सं. 2000</p>
<p>पदावली कोशियों के लिए प्र. सं. 2000</p>		<p>पदावली कोशियों के लिए प्र. सं. 2000</p>	<p>पदावली कोशियों के लिए प्र. सं. 2000</p>	<p>पदावली कोशियों के लिए प्र. सं. 2000</p>

Handwritten signature/initials

Handwritten signature: Potturi Raj...

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

BIRA BIKARAM SINGH DEO

P N SINGH DEO

04/10/1973

Passbook Account Number



AUOPSS281P

Signature

Birakram Singh Deo
Birakram Singh Deo
20/06/16


Pattivi Ray Singh Deo

17
 02
 101R 22327
 101R 22327
 श्री राम सिंह
 Sh. Ram Singh
 जन्म 10/06/1972
 पुरुष Male

4871 9840 8592

आधार - आम आदमी का अधिकार


भारतीय रिजिस्ट्रार जनरल प्राधिकरण
 DIRECTOR GENERAL OF REGISTRATION OF INDIA


पता: S/O. प्रविण नरयण सिटीय, मुरववा का. जं. 08 नं 8, अरावलीय अरावलीय, मरीय, मरीय, अरावलीय-अरावलीय अरावलीय, 833219	Address: S/O. Pravin Narayan Singhal, Murvva no. 8, Aravaliy, Mariy, Mariy, Aravaliy- Aravaliy, 833219
---	--

Aadhaar - Aam Aadmi ka Adhikar

Pravin Narayan Singh
Pravin Narayan Singh
 20/06/16

Pravin Narayan Singh

जायकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
PITHVI RAJ SINGHDEO
BIDYA BINOD SINGHDEO
0501/1875
Permanent Account Number
AYIPS7985C
Pithvi Raj Singhdeo
Signature




Pithvi Raj Singhdeo
20/06/16



Pithvi Raj Singhdeo

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



पृथ्वी राज सिंह देव
Prithvi Raj Singh Deo
जन्म वर्ष YoB: 1976
पुरुष Male

7412 3058 9365

आधार - आम आदमी का अधिकार

भारतीय पहचान प्रमाणिकरण
LANGUAGE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA


पता:
S/O: बिद्या बिनोद सिंह
देव, म.नं- 58, रामगढ़
रामगढ़, खरसावां, खरसावां,
सरसकेला-खरसावां
झारखण्ड, 833216



Address:
S/O: Bidya Binod Singh Deo,
H.N.- 58, Ramgah Ramgah,
Kharsawan, Kharsawangarh,
Serakela-Kharsawan
Jharkhand, 833216

Aadhaar - Aam Aadmi ka Adhikar

Prithvi Raj Singh Deo
20/06/16

Prithvi Raj Singh Deo


 भारत निर्वाचन आयोग
 परिचय पत्र
 ELECTION COMMISSION OF INDIA
 IDENTITY CARD
 KZPS100391

मतदाता का नाम : पृथ्वी राज सिंघदेव
 Elector's name : Prithvi Raj Singhdev
 पिता का नाम : विधा विनोद सिंघदेव
 Father's Name : Vidha Vinod Singhde
 लिंग / Sex : पुरुष / Male
 जन्म तिथि : 08/01/1976
 Date of Birth : 08/01/1976

KZPS100391

पता - 1166/18,
 1166/18,
 1166/18, 1166/18, 1166/18,
 1166/18, 1166/18, 1166/18

Address- 1166/18,
 1166/18,
 1166/18, 1166/18, 1166/18,
 1166/18, 1166/18, 1166/18

17 - भारतीय निर्वाचन एवं निर्वाचन अधिकार
 अधिनियम, 1950 के अंतर्गत
 Forwarding Photo of the Elector
 Registered Office for 57 - Khairatabad -
 Constituency
 Date: 13.2.2012 Date: 13.2.2012
 इस कार्ड को विभिन्न सरकारी योजनाओं के अंतर्गत
 भारत सरकार के एवं से प्रयोग किए जा सकते हैं।
 This Card may be used as an Identity Card
 under different Government Schemes.

Part No. 116

Prithvi Raj Singhdeo
20/06/16

(Signature)
Prithvi Raj Singhdeo



भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



सुनील कुमार साह
Sunil Kumar Sahu
जन्म वर्ष / Year of Birth : 1970
पुरुष / Male



4223 7036 1197

आधार - आम आदमी का अधिकार



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पता:
C/O विजे वामन साह,
पंचसप्त शिवलय, गान्धी खरसाही,
शिवलय, सरसोमण्ड,
सरसोमण्ड-खरसाही, इलाहाबाद,
833216

Address:
C/O Vijay Vaman Sahu,
Panchsapt Shivalaya, Gandhi Kharsahi,
Shivalaya, Sarasomandi,
Sarasomandi-Kharsahi, Allahabad,
833216

1047
1800 400 1047

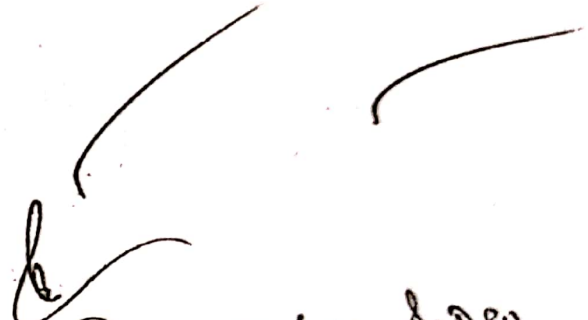
help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

P.O. Box No. 1047,
Gurgaon-122 001

सुनील कुमार साह

सुनील कुमार साह
20/06/16


Poojari Raj Singhdeo



भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



राजब्रम महतो
Rajbram Mahato

जन्म वर्ष / Year of Birth : 1956
पुरुष / Male

7893 0954 6256

आधार - आम आदमी का अधिकार

Raja Ram Mahato



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पता :
S/O Late Lakshmi Mahato
पंचायत- पण्डा, पोस्ट- सराके, जिला- रा
सराकेला-खारखाना, झारखण्ड, 833219

Address :
S/O Late Lakshmi Mahato
PANCHAYAT-PANDEA, POST-SERAIKE
Seraike-kharawan, Jharkhand, 833

Aadhaar - Aam Aadmi Ka Adhikaar

Raja Ram Mahato

20/06/16

Poojari Raj Singhdeo

GENERAL POWER OF ATTORNEY

1	दस्तावेजों का प्रकार (पुरुष या स्त्री)	विक्रय / दान / शोधना / एकराजना / चारु कीर्त / पट्टी / पट्टा / संपत्ति / सौदागम / साझेदारी / अन्य विवरण है।						
2	कौन सा है जो	(क) साक्षर अथवा नहीं						
		(ख) अक्षर भुगतान (यदि है तो)						
		(ग) साक्षरता (यदि है तो)						
		(घ) साक्षर / साक्षर शिक्षा						
3	संपत्ति (पुरुष या स्त्री)	संपत्ति / संपत्ति / प्रतिनिधि						
4	संपत्ति का नाम व पता	बिर बिराम सिंह देव पो. ली. बुलबुल नारायण सिंह देव						
5	दस्तावेज दिवस की तारीख	15/11/20						
6	दस्तावेज प्रकृत करने की तारीख							
7	दस्तावेज में कुल मूल्य	₹ 25						
8	दस्तावेज में अंकित सम्पत्ति का मूल्य	1. ₹ 25 2. बाजार मूल्य						
9	दस्तावेज में अंकित मुद्रांक का मूल्य (यदि आवश्यक हो)	₹ 500/-						

Pattni Res'ed'ed

Sanikella

MASS MAIL 1 1000 PPS

Poojari Raj Singh Deo

प्रमाण पत्र											
1. प्रमाणित करने के लिए निम्न कोष का प्रयोग करें											
1	प्रमाणित करने वाला	प्रमाणित करने वाले	3	दाया							
12	प्रमाणित करने वाले की विवरणें										
	प्रमाणित करने वाला	प्रमाणित करने वाले का नाम	शिक्ष. पं. / पुरान / अन्य	पिता/पति	राज्य	पेशा	जाति	दि. नं. / पं. सं.	पता	संकेत नं.	दिनांक
गोटे प्रमाणित करने वाले के नाम/पिता											
13. शिक्षक (पुनरा / अनाथ) शिक्षित/अनपठित/अन्य 14. शिक्षक का प्रकार जैसे छात्रा/विद्या											
15. यदि कोई छात्रा/अनाथ है कि छात्रा का नाम क्या है? कि यदि छात्रा शिक्षित/अनपठित/अन्य है तो छात्रा के लिए प्रमाण पत्र का प्रयोग है।											
Principal	Bir Bikram Singh Deo. Lakh Pruthi Singh Namgya High School, Khatriga, Mysore - Advocate R/o. Khatriga, Mysore										
Attorney	Prithvi Raj Singh Deo s/o Bidya Prasad Singh Deo, Khatriga, Mysore - Business R/o. Hno 55, Ramgarh, Khatriga, Mysore										
Witness 1	Sunit Kumar s/o. Lal, Bi Prakashan s/o. No. 10/1, Khatriga, Mysore										
Witness 2	Raja Ram Mahesh s/o. Lal, Lakh Singh, Mysore - 1/191, Palahalli P.S. Srirajpet										
16	अभिभावक (पुनरा / अनाथ) शिक्षित/अनपठित/अन्य Mysore - Mysore - Mysore - Amin.										

Witness 1
Witness 2

Bir Bikram Singh Deo
प्रमाणित करने वाला
22/07/16
22/07/16

PRINCIPLE - 9097022171
9854096968



निबंधन विभाग, झारखंड
सरायकेला
जंग फर्क-सह घोषणा पत्र (नियम 114)

Token Date/Time: 22/07/2016 12:53:41

Token No: 30

Document Type	Power of Attorney	Presenter	Shri Bihram Singh Deo
Presenter Name & Address	Seraikella Town, Ward No. 8, P.S.-Seraikella	Date of Entry	22/07/2016
Stampable Doc. Value	0	Total Pages	68
Document/Transaction Value	0	Book	IV
Special Type		Serial/Deed No.	CNO/FNO

Remarks / Other Details
Property Details:

Old Serial No. /
App. ID

e-Stamp Cert. No.

Anchal	Th.No.	Wrd/Block	Mauza	Kh. No.	Plot No.	Plot Type	Boundary North	Boundary South	Boundary East	Boundary West	H. No.	Category	Area	Min. Value
SERAIKELLA	301	1	SERAIKELLA NAGAR PANCHAYAT	118	62/A		Sirama Barhi	Rest Portion Of This Plot	Plot No. 64,65	Shri Bihram Singh Deo			485	Decimal
SERAIKELLA	301	1	SERAIKELLA NAGAR PANCHAYAT	118	63		Sirama Barhi	Rest Portion Of This Plot	Plot No. 64,65	Shri Bihram Singh Deo			2	Decimal
SERAIKELLA	301	1	SERAIKELLA NAGAR PANCHAYAT	118	65		Sirama Barhi	Rest Portion Of This Plot	Plot No. 64,65	Shri Bihram Singh Deo			3	Decimal

Other Property Details:

Property Type	Th. No.	Wrd	Mauza	Location	Area	Rate	Amount

Party Details:

SN	P Type	Party Name	Father/Husband	Occup.	Relation	Caste	Gender	PAN/ID	UID	Mobile	Pres. Address	Perm. Address
1	Principal	Shri Bihram Singh Deo	Late Prithwish Narayan Singh Deo	Advocate			Male			9097022171	Seraikella Town, Ward No. 8, P.S.-Seraikella	Do
2	Attorney	Prithwi Raj Singh Deo	Didya Binod Singh Deo	Business			Male			9334096668	H.No. 58, Ramgarh, Kharswan, P.O. Do & P.S.-Kharswan	Do
3	Identifier	Sunil Kumar Sahu	Late Bijra Charan Sahu	Business			Male			9835746249	Sirna, P.O. & P.S.-Kharswan	Do

Fee Details:

SN	Description	Amount	CHC	Net Amount
1	SP	1,020.00	0.00	1,020.00
2	E (III)	10,000.00	100.00	10,100.00
Total		11,020.00	100.00	11,120.00

Bihram Singh Deo
22/7/16

उपर्युक्तियों दस्तावेज में उल्लिखित तथ्यों के अनुसार है।

Prithwi Raj Singh Deo
दस्तावेज लेखक का हस्ताक्षर
22/7/16 प्रस्तुतकर्ता का हस्ताक्षर

निबंधन पूर्व साक्षर में जंग फर्क के अनुसार जंग झेरे को दर्शा है।

उपर्युक्त स्वीकार किया वीर निरुम सिंह देव ने इस दस्तावेज के निष्पादन को में सहाय

निसकी

पक्ष

निकसी

सुनील झारवाड़
खिमला, खरसावा

पिता

पेसा

विप्रोचरण साहू
धोपार

निबंधन पदाधिकारी का हस्ताक्षर
22/7/16

Prithwi Raj Singh Deo









निबंधन विभाग, झारखंड
सरायकेला

Token No.30 Token Date: 22/07/2016 13:53:41

Deed No./Year :1535/74/2016

Deed Type: Power of Attorney

√	Party Details	Photo	Thumb
	Bir Bikram Singh Deo Father/Husband Name:Late Prithwish Narayan Singh Deo (Principle) Seraikella Town, Ward No. 8, P.S- Seraikella		
	Prithvi Raj Singh Deo Father/Husband Name:Bidya Binod Singh Deo (Attorney) H.No. 58, Ramgarh, Kharswan, P.O & P.S- Kharswan		
	Sunil Kumar Sahu Father/Husband Name:Late Bipro Charan Sahu (Identifier) Simla, P.O & P.S- Kharswan		

Doc No. IV
Volume 6
Page 433 To 500
Deed No 1535/74
Year 2016
Date 22/07/2016 18:00:17

Registering Officer

Signature of Operator

Prithvi Raj Singh Deo



Pre Registration Docket

Date :- 22-11-2019 02:38 pm

Office Name :-
Token No:- 2019000009408

Article	Sale Deed
Pre Registration Date	21-Nov-2019
No. Of Pages	72
Stamp Duty	1
Paid Stamp Duty	0
Total Fees	₹ 2,164.

Property Id: 248085

Valuation No. : 326349 / 2019	:- 2019-2020	User Id : 3952	Date : 22-November-2019 14:51:PM
State : Jharkhand	District : SaraikelaKharsawan	Tahsil : Seraikella	
Land Type : Urban	Corporation :	Village/City : Seraikella Ward No. 4	
Seraikella Ward No. 4 Village Code 301 - Other Road			
Page Number - 8			
Holding Number - 0040000086000M0			
Khata Number - 118			
Plot Number - 62/PART			
Ward Number - OLD WARD NO 1 AND NEW WARD NO 4			
Volume Number - MIX VOL			
Valuation Rule : Residential Land			
Usage : Non Agri ⇒ Residential Land ⇒ Residential Land			
Property Details			
1	Land area	10.38 Decimal	
Calculation Details			
Sr.No.	Description	Calculation	Total
1	Open Land Valuation	1. 10.38 x 202620=2103195.6	₹21,03,196/-
A	Total		₹21,03,196/-
Note : Final Valuation is Rounded to Next 100/-			
Total Valuation (A)			₹21,03,200/-
Total Amount in Words : Twenty One Lakhs Three Thousand Two Hundred Rupees Only.			

Land measurement, Sub Part and House No.	Property Boundaries East: RASTA 12FT, West: PLOT NO 61, South: PORTION OF PLOT NO 62, North: PORTION OF PLOT NO 62(NJ)
Area	Land area : 10.38 Decimal
Other Description of the Property	Pin Code - 833219
Government/Market Value	2103195.6
Transaction Amount	2105000



Document Registration Summary 1

Date :-22-Nov-2019

- Government/Market Value: ₹2103200/-
- Transaction Amount: ₹2105000 /-
- Paid Stamp Duty: ₹5 /-

On Date 22-11-2019 Presented at SRO - Saraikela
Signature of Presenter

Prithvi Raj Singh Deo
SRO - Saraikela

Receipt : 240790

Receipt Date : 22-11-2019

Presenter Name: PRITHVI RAJ SINGH DEO

PR	₹1
SP	₹2160
LL	₹3
Stamp Duty	₹5

Total	₹2169
-------	-------

Payment Head	Amount To Be paid	Paid Amount	Balance Amount	Payment Mode	Payer Name	Reference No.	Payment Amount
Stamp Duty	1	5	-4	Stamp Paper		Stamp Number : 03AA 021661	5
PR	1	1	0	GRAS	PrithviRajSinghDeo	GRN Number : 1902949639 DEPT Transaction Id : 9e4f25d60b00c25026c4 Transaction Type :	1
SP	2160	2160	0	GRAS	PrithviRajSinghDeo	GRN Number : 1902949639 DEPT Transaction Id : 9e4f25d60b00c25026c4 Transaction Type :	2160
A1	0	0	0				

LL	3	3	0	GRAS	PrithviRajSinghDeo	GRN Number : 1902949639 DEPT Transaction Id : 9e4f25d60b00c25026c4 Transaction Type :	3
Sub Total	2165	2169	-4				

Article : Sale Deed Number of Pages : 144

Exemption Fee Rule	Fee Exemption
Female Exemption	84199 /-
Female Exemption	63150 /-


Signature of Operator


Signature of Head Clerk


Signature of Registering Officer

20/11/19



OFFICE OF THE SUB REGISTRAR

Office Name :- SRO - Saraikela

District Name :- SaraikelaKharsawan

State Name :- Jharkhand

Deed Endorsement

Token No :- 2019000099406

Deed Type	Sale Deed
Number of Pages	144
Fee Details	Stamp Duty :- Rs. 1, PR :- Rs. 1, SP :- Rs. 2160, A1 :- Rs. 0, LL :- Rs. 3,
Property No.	1
Valuation Details	Value :- Rs.2103196/- ,Transaction Amount :- Rs.2105000/-
Property Details	District :- SaraikelaKharsawan , Tehsil :- Saraikella , Village Name :- Seraikella Ward No. 4 Location :- Other Road, Seraikella Ward No. 4 Village Code 301 Property Boundaries :- East: RASTA 12FT, West: PLOT NO 61, South: PORTION OF PLOT NO 62, North: PORTION OF PLOT NO 62(NIJ) Page Number - 8Holding Number - 0040000086000MOKhata Number - 118Plot Number - 62/PARTWard Number - OLD WARD NO 1 AND NEW WARD NO 4Volume Number - MIX VOL Area Of Land :- 10.38 Decimal

Sh./Smt. PRITHVI RAJ SINGH DEO s/o/d/o/w/o BIDYA BINOD SINGH DEO has presented the document for registration in this office today dated :- 22-Nov-2019 Day :- Friday Time :- 15:14:20 PM





PRITHVI RAJ SINGH DEO
(Individual)



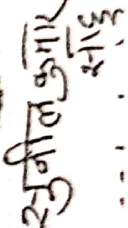
Prithvi Raj Singh Deo

Party Name	Document Type	Document Number
PRITHVI RAJ SINGH DEO	PAN/UID	AYIPS7965C

Sr.NO	Party Name and Address	Is e-KYC Verified?	e-KYC Details	Power Of Attorney	Party Type	Party_Photo	Finger Print	Signature
1	PRITHVI RAJ SINGH DEO Address1 - HNO 58, RAMGARH, KHARSAWAN, PO AND PS KHARSAWAN, DIST SERAIKELLA KHARSAWAN, Address2 ... Jharkhand PAN No.: AYIPS7965C, Permission Case No.-	Yes	Prithvi Raj Singhdev Address:- Vill - Ramgarh, .. Thana - Kharsawangarh, .. Ramgarh, .. Saraikela-Kharsawan, 833216, .. Jharkhand, India		SELLER Age:43			<i>Prithvi Raj Singh Deo</i> 22/11/2019

Sr.NO	Party Name and Address	Is e-KYC Verified?	e-KYC Details	Power Of Attorney	Party Type	Party_Photo	Finger Print	Signatu
2	BIR BIKRAM SINGH DEO ... Jharkhand PAN No.: AUOPS9281P	No	Address:-	PRITHVI RAJ SINGH DEO ... Jharkhand PAN No.: AYIPS7965C	SELLER Age:45			
3	KALYANI PRADHAN Address1 - VILLAGE JOLDIHA, PO KESHARGARIA, PS RAJNAGAR, DIST SERAIKELLA KHARSAWAN, Address2 - ... Jharkhand PAN No.: EMPPP2463F, Permission Case No.-	Yes	Kalyani Pradhan Address:- ... Vill-Joldiha, Post- keshargaria, Rajnagar, . Seraikela- Kharsawan, 831002, . Jharkhand, India		PURCHASER Age:20			Kalyani Pradhan

Identification:

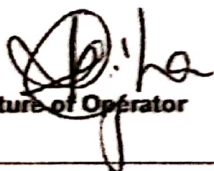
Sr.NO	Party Name and Address	Photo	FingerPrint	Signatur
1	SUNIL KUMAR SAHU S/o-D/o BIPRO CHARAN SAHU Address1 - PANCHAYAT SIMLA, PS KHARSAWAN, DIST SERAIKELLA KHARSAWAN, Address2 - ... Jharkhand PAN No.:			

Witness:

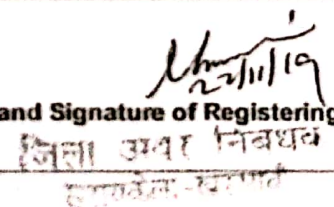
I/We individually/Collectively recognize the Seller(S) and Buyer(s)

Sr.NO	Party Name and Address	Photo	Thumb	Signatur
1	ANIL LOHAR Address1 - VILLAGE GOBINDPUR, PO AND PS SERAIKELLA, DIST SERAIKELLA KHARSAWAN, Address2 - ... Jharkhand			

Signature of Operator



Seal and Signature of Registering Office

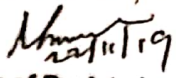


Above signature & thumb Impression are affixed in my presence.

Above mentioned, (PRITHVI RAJ SINGH DEO), has/have admitted the execution before me. He/ She/ They has / have been identified by (SUNIL KUMAR SAHU) Son/Daughter/Wife of (BIPRO CHARAN SAHU) resident of (PANCHAYAT SIMLA, PS KHARSAWAN, DIST SERAIKELLA KHARSAWAN) and by occupation (Business).


Signature of Registering Office

Date:- 22-Nov-2019


Seal and Signature of Registering Office

जिला आवर निबधध
सरकारकेला-खामखर्व

Token No.: 20190000099406

CERTIFICATE

Office of the SRO - Saralkela

This **Sale Deed** was presented before the registering officer on date **22-Nov-2019** by **PRITHVI RAJ SINGH DEO**, S/O, D/O, W/O **BIDYA BINOD SINGH DEO** resident of HNO 58, RAMGARH, KHARSAWAN, PO AND PS KHARSAWAN, DIST SERAIKELLA KHARSAWAN ..

This deed was registered as Document No:- **2019/SAR/3739/BK1/3563** In Book No :- **BK1**, Volume No :- 472 from Page No :- 1 to 144 at, office of **SRO - Saralkela**

Date:- **22-Nov-2019**


Registering Officer