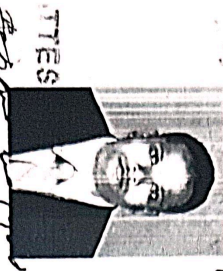


3112 - Sale Price 755000/- Stamp 5/- Subtotal 2969



IARKHAND

03AA 466253



TTES

31/01/18

Rajesh Kumar Sahu

Rajesh Kumar Sahu 31/01/18



उपरोक्त दस्तावेज में नमूने वाली
 की जाति...
 C.N.T No: 5118 के
 अन्तर्गत है।

इसका उद्देश्य मूल्य

निर्धारित करने के लिए है।

31/01/18

जायदाद

पिम्प-१ का अर्धन शहर
 का... का...
 (प्लॉट नं. १५५९/६६ ५००/५६२/२३)
 अर्धन शहर का...
 अर्धन शहर का...
 अर्धन शहर का...
 अर्धन शहर का...

31/01/18

पत्र केवल

31/01/18

संरक्षित मूल्य :- 7,55,000/- (सात लाख पचास हजार रुपये)
 विद्यमान मूल्य :- 6,10,000/- (छह लाख रुपये)

31/01/18

Ravish Kumar

2/10/18

निबंधित दलील द्वारा खरिदा हुआ जमीन है जिसका विक्रय पत्र
केवाला दलील नं०-3649 दिनांक- 27-07-2006 तथा बुक नं०-1
जिल्द नं०-104, पृष्ठ सं०-219 से 230 तक तैयार दि०-27-7-2006 है।
तथा बिक्रेता ने उपर वर्णित तफसील जमीन को खरिदने के बाद
अंचल अधिकारी का कार्यालय सरायकेला अंचल में अपने नाम से नामान्तरण
करवा चुके है जिसका नामान्तरण केस नं०-468/2006-07, आदेश
दिनांक- 20-09-2006 है। तथा उपर वर्णित तफसील जमीन को
अंचल अधिकारी का कार्यालय सरायकेला अंचल के पंजी-2 के भोलुम नं०-1
पेज नं०-70 पर बिक्रेता का नाम दर्ज है तथा अंचल कार्यालय सरायकेला
में साल वी साल सालाना लगान जमा देकर रसीद ग्रहण करते आ
रहे है। तथा उपर वर्णित तफसील जमीन को अपने दखल कब्जा में रखते
हुए शांती पूर्वक से भोग दखल करते आ रहे है। बिक्रीत जमीन पर किसी
प्रकार की कोई आपत्ती या दावा दाबी नहीं है। बिक्रेता का ही
दखल कब्जा एवं अधिभार में है जो सभी प्रकार की ऋणभार से मुक्त है।
बिक्रेता ने यह भी घोषणा करते है कि उपर वर्णित जमीन अनाबाद
झारखंड सरकार, अनाबाद सर्वसाधारण, पुजारुशल, सैरात, कब्रस्थान,
मंदिर, मस्जिद, बनभूमि आदी से मुक्त है तथा छोटनागपुर काररत्कारी
अधिनियम की धारा 46 § 1 § प्रोगीजो "बी" एवं "ए" 1908 के
अन्तर्गत नहीं आता है तथा निबंधन नियमावली की धारा-22 § 1 1908
का उलंघन नहीं है, बिक्रेता ने बिक्री करने की घोषणा करने पर
उपरोक्त क्रेता ने जमीन का उचित मूल्य 6,00,000/- रूपया मात्र
बिक्रेता को भुगतान कर उपर वर्णित तफसील जमीन अपने नाम पर

Rajesh Kumar Sahu
2/10/18

-5-

खरिदने के लिए राजी हुए। अतः आज तारीख को बिक्रेता ने क्रेता से रुपया लेकर यह बिक्रय पत्र केवाला दलील क्रेता के नाम पर निबंधन निष्पादन कर निःसत्व हुए। आज तारीख से इस जमीन पर बिक्रेता का हक दखल सत्व और अधिकार समाप्त हुआ तथा क्रेता का हक दखल सत्व और अधिकार में हुआ। क्रेता ने अंचल अधिकारी का कार्यालय सरायकेला अंचल में आवेदन देकर अपने नाम से नामान्तरण करवा कर नामान्तरण की तारीख से सरकार को साल वो साल सालाना लगान जमा देकर रसीद ग्रहण करेंगे और पुत्र पौत्रादी अनुसार उक्त जमीन पर मकान आदी चाहर दिवारी बनाकर शांतीपूर्वक से भोग दखल करते रहेंगे। इस्में बिक्रेता या उनके कोई भी वारिसदारो या अंशदारो का किसी प्रकार की कोई आपत्ती या दाबा दाबी नहीं चलेगी। दाबा दाबी करने पर वह सब न्यायालय में नामालुंर होगी।

अतः आज बिक्रेता ने अपने स्वस्थ तवियत तथा शांती मन में रहकर यह बिक्रय पत्र केवाला दलील क्रेता के नाम पर निबंधन निष्पादन कर दिये और सम्य पर काम में आवे। प्रकाश रहे कि साथ में एक ट्रेस नक्सा संलग्न किया गया है जो विक्रीत प्लॉट को लाल रंग से दर्शाया गया है।

आज दिनांक- 03 /09/2018 ई०

पहचानकर्ता/गवाहो

1. श्री अश्वनी कुमार साहू पिता श्री गणेश प्रसाद साहू
2. श्री चण्डिका देवी साहू पति श्री अश्वनी कुमार साहू
3. श्री अंजली जग्गर श्री अश्वनी कुमार साहू
3/10/18

मेरे द्वारा प्रत्यारूप एवं शंशोधित किया गया तथा मैंने बिक्रेता एवं क्रेता के आपसी सहमति के दौरान यह बिक्रय पत्र केवाला तैयार कर दोनों पक्षों को पढ़कर सुना वो समझा दिया। दलील ठिकीलिया है बोलकर बिक्रेता एवं क्रेता ने बोले और अपना अपना हस्ताक्षर/टिप दिये

Ashwani Kumar Inohani
ASHWANI KUMAR INOHANI
DEED WRITER
Licence No. 24/2017
SERAIKELLA-KHARSAWAN

Rajesh Kumar Saboo
3/10/18



ATTESTED

Ashwani Kumar Jyotishi
3/10/18



LT 204 Sabarna Saboo

by Ashwani Kumar Jyotishi
3/10/18

प्रेता का हस्ताक्षर, फोटो एवं बाये हाथ
के अंगुलियों के निशान



ATTESTED

Ashwani Kumar Jyotishi
आश्वनी कुमार ज्योतिषी
3/10/18

पहचानकर्ता का हस्ताक्षर, फोटो

प्रमाणित किया जाता है कि प्रत्येक व्यक्ति जिसका हाथोचिह्न दस्तावेज में
लगा है के बाये हाथ के अंगुलियों के निशान मेरे द्वारा लिया गया है।

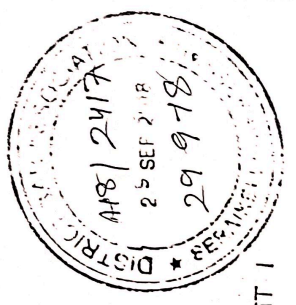
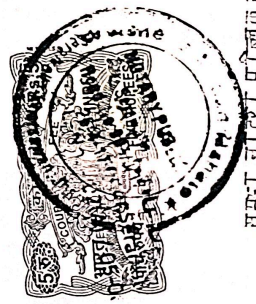
टंकक

46
3/10/18

Ashwani Kumar Jyotishi
आश्वनी

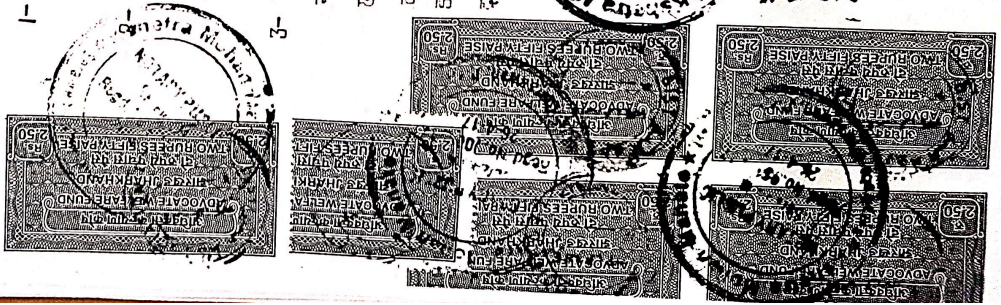
ASHWANI KUMAR JYOTISHI
DEED WRITER
Licence No.- 04/2017
SERIKELLA-KHARSAWARI

8248
S.M.No. 29/9/18



सम्मत, नाहरा पीब्लिक सरायकोठा ।
भापडा पत्र ।

मे, लक्ष्मी सोरेन पति स्वो डोकन सोरेन निवास ग्राम- विन्दीपिनी, पो- सिन्धको
पा ३ सिन्धुकोपां थाना- सरायकोठा, जिला- सरायकोठा बारासावा झारखंड
भापडा पूर्वक पहली हुं कि :-



1- कि मे अधिसुचना नं- 499, एवं 500 दिनांक- 17-6-17 के तहत
मखिलाओं के गिरा दिसे मे घुट का लाना उठाना बाहती हुं ।

2- कि मे यह भी घोषणा करती हुं कि पूर्व में प्रस्तुत दस्तावेज के अलावे
मेरे द्वारा उपर लिखित अधिसुचनाओं का लाना नही उठावी हुं और
न ही भविष्य में कर्ना उठावगी ।

3- कि सोना- पानी उत्तर सरायकोठा नगरपालिका वार्ड नं- 9 पुराना,
नया वार्ड नं- 2 थाना- सरायकोठा थाना नं- 297, हलका नं- 8,
हाला नं- 53 खोटा नं- 29, किमं दोन तीन, वर्तमान मकान सदन
का डाली जमीन अंकर रकमा- 4.08 डी० ३ वार क्षामक शून्य आठ
डी० यानी 1782 वर्गफिट जमीन को एक लक्या टोक पर निष्केत डेव
रस्तावेज पेश को हुं ।



तलापन

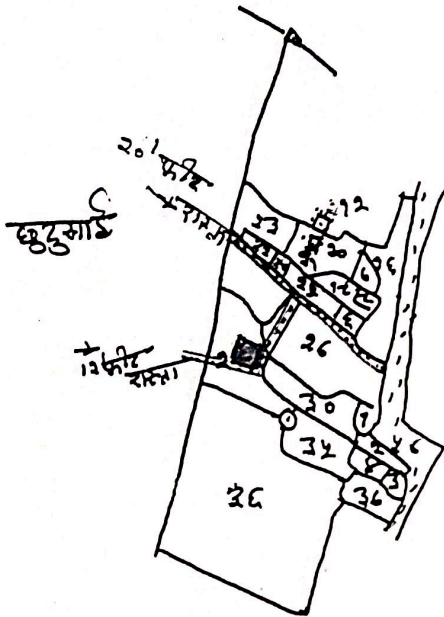
उपरोक्त विवरण सही है तथा आज
सरायकोठा न्यायालय परिसर मे अपना
हस्ताक्षर किया है।

29/9/18
Palma
सरायकोठा, Coon

Sri/ Smt. Salma Soresh
Who is identified by P. N. Mahato
Adm. No. 30: ...
and ... as before etc

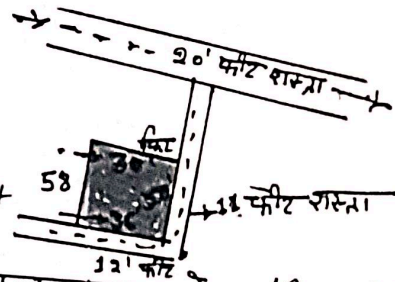
अधिकारी
29/9/18

KSHETRA MOHAN MAHATO
NOTARY PUBLIC
SHIKHA-KHANSAR



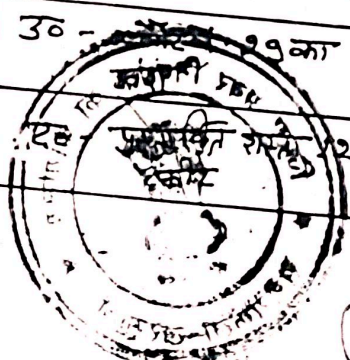
नाम - राजाराम पाना खन्तर
 ग्राम - सरास केला
 प्लॉट नम्बर 297
 जिल्हा - सिंधुदुर्ग
 पैमाना 1" = 1 मील
 प्र.नि. (P.N.) 1:3960 मैट्रिक
 सन् 1958-59 ई०

$$\begin{array}{r}
 \frac{58}{30} = \frac{108}{54} \\
 \frac{58}{30} \times \frac{30}{33} = \frac{108}{33} = 3.27 \\
 \frac{108}{54} \times \frac{66}{33} = \frac{108}{33} = 3.27
 \end{array}$$



सकेत : उपरोक्त जमीन का नक्शा मूल नक्शा से अधिक किया गया तथा लाल रंग से अंकित किया गया है।

खण्ड नं.	खेती नं.	विस्तार	रकबा	चौड़ाई
53	29 अन्तर	चौकी तीन	20-310 0-0408 { 1782 { 5.6 Foot }	30 - 29 का फु - पर-ताकित रास्ता 11 फीट फ - चौकनं - 29 का अंश



R. R. Mahato
 Amin
 15-09-2018

Rajeshwar Sahu

RAJARAM MAHATO
AMIN
 Encl. Regd. No. 784, Dip. No. 275

नासरायण
ग्रामा
धानानं० २८७
अंचल
जिला

पानीक्षतर
सरायकेला

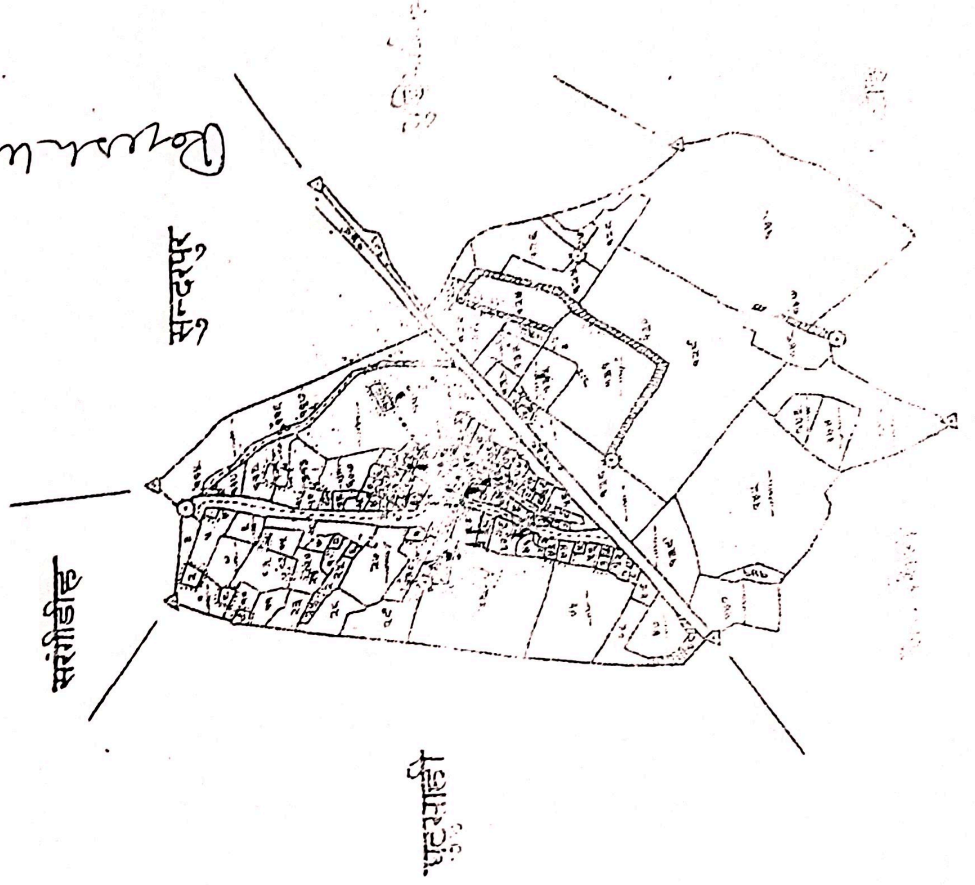
२८७

सरायकेला

सिंहभूम

पेमाना
अ. म. र. ए.
सन्

१६ = १ मील
१:३६६० मिट्टिन
१६७८-५६



झारखण्ड सरकार

राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग
लगान रसीद

Sch XIV F.No. 180V

V

खिला का नाम
अनुपपट्टी का नाम
अबला का नाम
मीजा
धाना वी धरा नम्बर

राजेश कुमार (अन)
अनुपपट्टी का नाम
अबला का नाम
मीजा
धाना वी धरा नम्बर

रसीद क्रमांक
रसद का नाम
पिता का नाम
जमाकर्तरी नम्बर

JH A004177
13
अनुपपट्टी का नाम
अबला का नाम
मीजा
धाना वी धरा नम्बर

खिला संख्या	खसरा संख्या	इकता (एकड़ में)
53	-	0.37 Ar

जोर को सालाना माप एवं माप का विवरण (इकता एवं अंश) चालू वर्ष का

माप	वर्ष	र वर्ष	विरासत वर्ष
हाल	2015-16	3 वर्ष	2015-16
लागन	1.23		1.23
सेस	0.68		0.34
* व्याज	0.68		0.68
विविध	0.68		0.68
योग	0.28		0.28
	3.18		3.18

भुगतान का विकल्प

अदायगी	हाल	अग्रिम
3 वर्ष से ज्यादा		
लागन	6.36	
सेस		
* व्याज		
विविध		
योग	6.36	

- कुल योग रबों में
- नाम अदाकर्ता
- कुल इकाया

राजेश कुमार (अन)
अनुपपट्टी का नाम
अबला का नाम
मीजा
धाना वी धरा नम्बर

(इकता अंशवात)
इलाहाबाद जिला

SPL/2013

Rajesh Kumar Sahu

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

राजेश कुमार सानु
Rajesh Kumar Sahu
Year of Birth: 1987
Male

5430 4303 1335

आधार - आम आदमी का अधिकार

भारतीय विश्व पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA
Address: S/O Shub Prasad Sahu,
2/127, NEAR SERAIKELA
POLICE STATION, POST-
SERAIKELA, Seraikela,
Jharkhand, 833219

1847
1603 160 1847
www.uidai.gov.in
REGD. OFFICE
BANGALORE-560 001

Rajesh Kumar Sahu



ई- स्थायी लेखा संख्या कार्ड
e - Permanent Account Number (e-PAN) Card
KPTPS9387N

पावती संख्या /
Acknowledgement Number

223259700013825



नाम / Name

SALMA SOREN

पिता का नाम / Father's name

DHANANJAY TUDU

जन्म की तारीख / Date of Birth

01/01/1955

लिंग / Gender

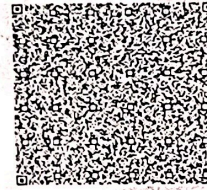
Female

संचार का पता / Comm. Address

W/O DOMAN SOREN HIDIBILI SINDHUKOPA SERAIKELLA SERAIKELLA-KHA
JHARKHAND - 833220



हस्ताक्षर / Signature



Signature Not Verified

Digitally signed by Income Tax
PAN Services Unit, NSDL
eGovernance
Date: 2018.09.05 11:22:15 IST
Reason: NSDL e-PAN Sign
Location: Mumbai

- Permanent Account Number (PAN) facilitate Income Tax Department linking of various documents, including payment of taxes, assessment, tax demand tax arrears, matching of information and easy maintenance & retrieval of electronic information etc. relating to a taxpayer. स्थायी लेखा संख्या (पैन) एक कानून में संबंधित विभिन्न दस्तावेजों को जोड़ने में आयकर विभाग को सहायक होता है, जिसमें करों के भुगतान, आकलन, कर मांग, देयक वकालत, सूचना के पित्तान आदि इत्यादिक जानकारी का आसान रखग्राहक व बहाली आदि भी शामिल है।
- Quoting of PAN is now mandatory for several transactions specified under Income Tax Act, 1961 (Refer Rule 114B of Income Tax Rules, 1962) आयकर अधिनियम, 1961 के तहत निर्दिष्ट कई लेनदेन के लिए स्थायी लेखा संख्या (पैन) का उद्धृत अर्थ अनिवार्य है। (आयकर नियम, 1962 के नियम 114B, का संदर्भ लें)
- Possessing or using more than one PAN is against the law & may attract penalty of upto Rs. 10,000 एक से अधिक स्थायी लेखा संख्या (पैन) का रखना या उपयोग करना, कानून के विरुद्ध है और अधिकतम ₹ 10,000 रूपय तक का दंड लगाया जा सकता है।
- The PAN Card enclosed contains Enhanced QR Code which is readable by a specific Android Mobile App. Keyword to search this specific Mobile App on Google Play Store is "Enhanced QR Code Reader for PAN Card". मलया पैर कार्ड में एम्बेडेड क्वोड शामिल है जो एक विशिष्ट एंड्रॉइड मोबाइल ऐप द्वारा पठनीय है। Google Play Store पर इस विशिष्ट मोबाइल ऐप को खोजने के लिए कीवर्ड "Enhanced QR Code Reader for PAN Card" है।

Gut

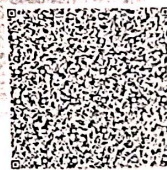
आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार
GOVT. OF INDIA



स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card
KPTPS9387N



नाम / Name
SALMA SOREN

पिता का नाम / Father's Name
DHANANJAY TUDU

जन्म की तारीख /
Date of Birth
01/01/1955



हस्ताक्षर / Signature

इस कार्ड के खोने/पाने पर सूचना सूचित करें/लौटायें:
आयकर पैर सेवा इकाई, एन एस डी एल
5 वीं मंजिल, मरी स्ट्रीटिंग,
प्लॉट नं. 341, सर्वे नं. 997/8,
मॉडल कॉलोनी, डीप डीप हंगलौ चोक,
पुणे - 411 016.

If this card is lost / someone's lost card is found,
please inform / return to:

Income Tax PAN Services Unit, NSDL
5th Floor, Mauli Stetling,
Plot No. 341, Survey No. 997/8,
Model Colony, Deep Deep Hungalou Chowk,
Pune - 411 016.

Tel: 91-20-2721 8080, Fax: 91-20-2721 8081
e-mail: pan@pan.its.its.gov.in


Handwritten signature and notes at the bottom right corner.



निबंधन विभाग, झारखंड
Seraikela

Token No.2Token Date: 03/10/2018
Party Name: Rajesh Kumar Sahu
Father/Husband Name:Late Shib Prasad Sahu
(VENDOR)
2/127, Seraikella Near Police Station Po Seraikella Ps Seraikella

Deed Type: Sale Deed

Party Details	
Name :	Rajesh Kumar Sahu
Gender :	M
DOB :	15-06-1967
C/o :	S/O Shib Prasad Sahu
District :	Seraikela-kharsawan
House/Building No. :	2/127
Locality :	POST- SERAIKELA
Pncode :	833219
Post Office :	Jharkhand
State :	Seraikela
Village/Town/City :	xxxxxxxx1335
Aadhaar No :	
Photo :	

Registering Officer


Party Signature


Operator's Signature



निबंधन विभाग, झारखंड
Seraikela

Token No.2Token Date: 03/10/2018
Party Name: Salma Soren
Father/Husband Name:W/O Late Doman Soren
(VENDEE)
Hidibili Po Sindhukopa Ps Seraikella Dist-Seraikella Kharswan

Deed Type: Sale Deed

Party Details	
Name :	Salma Soren
Gender :	F
DOB :	01-01-1955
C/o :	W/O Late Doman Soren
District :	Seraikela-kharsawan
House/Building No. :	
Locality :	POST-SINDHUKOPA.PANCHAYAT- TENTOPOSI,THANA-SERAIKELA
Pincode :	833220
Post Office :	
State :	Jharkhand
Village/Town/City :	HIDIBILI
Aadhaar No :	xxxxxxxx4606
Photo :	

Registering Officer

Party Signature

Operator's Signature

Salma Soren
by the power of Attorney



निबंधन विभाग, झारखंड
Seraikela

Token No.2Token Date: 03/10/2018
Party Name: Anup Kumar Sahu
Father/Husband Name:Ganesh Prasad Sahu
(Identifier)
Seraikella Ward No-2, Dist-Seraikella Kharswan

Deed Type: Sale Deed

Name : Anup Kumar Sahu
Gender : M
DOB : 01-01-1975
C/o : S/O: Ganesh Prasad Sahu
District : Seraikela-Kharsawan
House/Building No. :
Locality : seraikella
Pincode : 833219
Post Office :
State : Jharkhand
Village/Town/City : Seraikela
Aadhaar No : xxxxxxxx5358
Photo :



Registering Officer

अनूप साहू
Party Signature

Operator's Signature



Jhar Registry Dashboard

Government Of Jharkhand

PAN Validation

Token No

2

Token Date

03/10/2018

Submit

Select Party

Rajesh Kumar Sahu (VENDOR)

Party Name

Rajesh Kumar Sahu

PAN No.

AIOPS4443D

Verify

Salute : Shri
First Name : RAJESH
Last Name : SAHU
PAN No. : AIOPS4443D
Issue Date : 17/08/2017
VERIFIED



Rajesh Kumar Sahu





Jhar Registry Dashboard

Government Of Jharkhand

PAN Validation

Token No

2

Token Date

03/10/2018

Submit

Select Party

Salma Soren (VENDEE)

Party Name

Salma Soren

PAN No.

KPTPS9387N

Verify

Salute : Smt
First Name : SALMA
Last Name : SOREN
PAN No. : KPTPS9387N
Issue Date :04/09/2018
VERIFIED



Handwritten signature
A. Prasad
Salma Soren
KPTPS9387N
Ashok Kumar



Jhar Registry Dashboard

Government Of Jharkhand

Maximum Token Issue Time : 2 PM

Issue Token

Presenter/Executant's Name

RAJESH KUMAR SAHU

Token For

Registry

Payment Mode

Online

Counter No

1

Online Application ID (If Any)

260617

Verify On-line Payment ViewDeed (<http://172.16.20.229/OnlineAppointment/Details.aspx?Id=1b1dd267-c949-4d05-b2ee-3a0030ba905a>)

e-Stamp Certificate No. (If Any)

Enter e-Stamp no

Verify

Issue Token

Payment is done of Rs. 753.44 on 29/09/2018 with CIN - 10002162018092904186 & GRN No. - 1802904914 & Status - SUCCESS

Print Payment Verification Details ()



निबंधन विभाग, झारखंड
Saraikola
जांच पर्य-राह घोषणा पत्र (नियम 114)

Token Date/Time: 03/10/2018 12:41:08.

Token No: 2	Sale Deed	Presenter	RAJESH KUMAR SAHU	Date of Entry	03/10/2018
Document Type	2/127, Seraikella Near Police Station Po Seraikella Ps Seraikella	Station Po Seraikella Ps Seraikella		Total Pages	50
Presenter Name & Address	755000	DOI		Book	1
Stampable Doc. Value	680000	Stamp Value	5	CNO/PHO	
Document/Transaction Value		Serial /Deed No	/		
Special Type	correct mouza panichhattar, Thanano 297, oldward no 9	Old Serial No.	/		
Remarks / Other Details		App ID	260617	e-Stamp Cert. No.	

Property Details:										H No.	ULB	Category	Area	Min. Value	
Anchal	Th. No.	Wrd/Hik	Mauza	Kh. No.	Plot No.	Regl. Vol	Regl. Pno	Plot Type	Boundary North	Boundary South	0020000077000m0	SARAIKELLA NAGAR PANCHAYAT	U_RES	408 Decimal	751413.5
SERAIKELLA	301 2		SERAIKELLA NAGAR PANCHAYAT	53	29/A 1	70		Plot No-29 Part	Proposed Rond 12 Ft	Proposed Rasta 11 Ft	Plot No-29 Part				

Party Details:										Pres. Address	Perm. Address	PAN Verified
Party Type	Party Name	Father/Husband	Occup.	Relation	Caste	Gender	PAN/F 60	Mobile	Aadhar	2/127, Seraikella Near Police Station Po Seraikella Ps Seraikella	Do	
VENDOR	Rajesh Kumar Sahu	Late Shib Prasad Sahu	Business	पिता	मुंडी	Male	AIOPS4443D	xxxxxxxxx41	xxxxxxxxx1335	Hidibili Po Sindhukopa Ps Seraikella Dist-Seraikella Kharswan	Do	
VENDEE	Salma Soren	W/O Late Doman Soren	H.Wife	पति	सधान	Female	KPTPS9387N	xxxxxxxxx11	xxxxxxxxx4606	Seraikella Ward No-2, Dist-Seraikella Kharswan	Do	
Identifier	Anup Kumar Sahu	Ganesh Prasad Sahu	Business	पिता	मुंडी	Male		xxxxxxxxx71	xxxxxxxxx5358			

Fee Details:			Net Amount
SN.	Fee Name		750.00
1	SP		0.94
2	PR		2.50
3	LL		0.00
4	A1		753.44
	Total		

Rajesh Kumar Sahu
Signature of Rajesh Kumar Sahu
Signature of Anup Kumar Sahu

Disclaimer : I hereby declare that all the contents of uploaded document and the original document are exactly same. And the information provided by me are true to itself.formation provided by me are true to itself.
The details of property's holding number has been verified by me at the time of entry through alert generated by the system. I am satisfied with the verification and hence proceeding further for registration after seeing the alert.

Signature's of Executant & Claimant

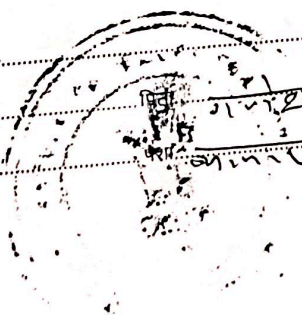
उपर्युक्तदिये दस्तावेज में अंकित तथ्यों के अनुरूप है।

Rajesh Kumar Sahu
दस्तावेज लेखक का हस्ताक्षर
Anup Kumar Sahu
प्रस्तुतकर्ता का हस्ताक्षर
डाटा इंद्रि ऑपरेटर का हस्ताक्षर

निबंधन पूर्व सारांश में इंपुट फार्म के अनुरूप डाटा इंद्रि की गई है।

ने इस दस्तावेज के निष्पादन को मेरे समक्ष स्वीकार किया

उपर्युक्त राजेश कुमार साहू ने की।
जिसकी पहचान अनूप कुमार साहू ने की।
निवासी लक्ष्मीपुरी



Anup Kumar Sahu
निबंधन पदाधिकारी का हस्ताक्षर



निबंधन विभाग, झारखंड
सरायकेला

Token No.2 Token Date: 03/10/2018
Serial/Deed No./Year :3112/2969/2018
Deed Type: Sale Deed

SN.	Party Details	Photo	Thumb
1	Rajesh Kumar Sahu Father/Husband Name:Late Shib Prasad Sahu (VENDOR) 2/127, Seraikella Near Police Station Po Seraikella Ps Seraikella		
2	Salma Soren Father/Husband Name:W/O Late Doman Soren (VENDEE) Hidibili Po Sindhukopa Ps Seraikella Dist-Seraikella Kharswan		
3	Anup Kumar Sahu Father/Husband Name:Ganesh Prasad Sahu (Identifier) Seraikella Ward No-2, Dist-Seraikella Kharswan		

Book No.

I

Volume

338

Page

517 To 566

Deed No

3112 / 2969

Year

2018

Date

03/10/2018

Registering Officer

Signature of Operator



झारखंड सरकार

राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

नामांतरण शुद्धि-पत्र



CRS/LP24014526 7/2/2020

विद्या का नाम	समायोजक-अरसावें	अनुमंडल नाम	समायोजकता	अचल का नाम	समायोजकता	हस्ता	हस्ता-08		
इस्टेट का नाम	झारखण्ड	भाग वर्तमान (VOL.) 9	भाग वर्तमान	पृष्ठ संख्या वर्तमान	2	थान नं.	0297		
क्रमिक संख्या	वेब्स नं.	पौचा का नाम/ राजस्व थाना नं.	थाना का नाम	स्वीकृत द्वारा और तिथि	परिवर्तन प्रकार	अभिप्रेत किसमें नामांतरण संबंधित है खाला नं. भाग वर्तमान पृष्ठ संख्या वर्तमान	करोबार विस्तृत सूचना खाला नं. प्लॉट नं. क्षेत्रफल	रजिस्ट्रार 2 अद्यतन तिथि अभ्युक्ति	
4526	87 /R27 2020 - 2021	पानीखतर/ 0297	समायोजकता	(अचलधिकारी) 01/07/2020	By Sale Deed No. 2969 Dated 03/10/2018	53 1 84	53 29 4.08 हिसमील	01/07/2020 (अचलधिकारी)	
केता का नाम : (SALMA SORE/Nरति-LATE DOMON SOREN, जाति-..... पत्नी-AT-HIDIBILI SINDUKOPA PS-SERAIKELLA)				जमाबंदी रयत का नाम : राजेश कुमार साहु-पिता-शिव प्रसाद साहु				विक्रेता का नाम : RAJESH KUMAR SAHU, पिता-LATE SHIV PRASAD SAHU, जाति-..... पत्नी-AT-2/127 SERAIKELLA POLICE STATION	
राजस्व कर्मचारी हस्ता-08 को आवश्यक कार्यवाही एवं सूचनाएं हस्तान्तरित यह एक कंप्यूटर जनित प्रति है यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है इसका उपयोग किसी भी न्यायालय में साक्ष्य के रूप में नहीं किया जा सकता है।				Approved By : KUMARI GEETANJALI अचलधिकारी समायोजकता					



Sch XIV- F.No. 180v

रसीद मालगुजारी

नाम सरकत । नाम मौजा मय

थाना वो थाना नम्बर

V

फरद मलकी / फरद रैयती

नाम रैयत मय वलिदयत जमाबन्दी

वो सकुनत नम्बर।

Page No. : 2

Vol. No. : 9

Receipt No. : 0897112701

सरायकेला पानीछत्तर 0297 SALMA SOREN		
खाता संख्या	खेसरा संख्या	रकबा (एकड़ में)
53	29	0 एकड़ 4.08 डिसमील 0 हेक्टर

अराजी नकदी	अराजी भावली	तफसील हिसाब लगान भावली
------------	-------------	------------------------

जोत का सालाना मांग मय तफसील (बकाया वो हाल) मौजूदा साल का।

मांग बाबत	सालाना	बकाया				हाल (2020-2021)
		तीन वर्ष से ज्यादा	3 रा वर्ष	2 रा वर्ष	1 ला वर्ष	
माल (नकदी)	3.00					3.00
गुजारी (भावली)	0.75					0.75
सेस	1.50					1.50
सूद	1.50					1.50
मुतफरकात	0.60					0.60
मीजान	7.35					7.35

तफसील अदायकारी

अदायकारी बाबत	बकाया				मोतालबा हाल (2020-2021)	फाजिल
	तीन वर्ष से ज्यादा	3 रा वर्ष	2 रा वर्ष	1 ला वर्ष		
माल (नकदी)					3.00	
गुजारी (भावली)					0.75	
सेस					1.50	
सूद					1.50	
मुतफरकात					0.60	
मीजान अदायकारी					7.35	

(1) मीजान कुल (तफजों में) : Seven Rupees and Thirty Five Paise

(2) नाम देहिन्दा -

(3) कुल बकाया- 7.35

तारीख अमला तहसील कुनिन्दा : 07-07-2020

खास महाल का बकाया मालगुजारी पर (सिवाय ऐसे बकायों पर जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।



यह एक कम्प्युटर जनित प्रति है।

यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है।

किन्ती भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करें।

SARAIKELA NAGAR PANCHAYAT

सूचना के अधीन 2011 की धारा 152 (3) के अन्तर्गत स्वनिर्धारित किये गये सम्पत्ती कर की सूचना।

Memo No. : 569797011020014718
Date : 01-10-2020
प्रतिदिन : 3 2018-2019

श्री/श्रीमती/सुश्री SALMA SOREN W/O LT DOMEN SOREN ,
महिला Panchayat SARAIKELA , 7903840211

SARAIKELA KHARSAWAN , 833219

एतद्वारा आपको सूचित किया जाता है कि आपका नया गृह सं* - 0020000234000M0 वार्ड सं* 2 हुआ है, आपके
स* निर्धारण घोषणा पत्र के आधार पर वार्षिक किराया मूल्य 0/- ₹* निर्धारित किया गया है।

इसके अनुसार प्रति विभागीय कर निम्न प्रकार होगा।

क्रम सं*	Particulars	Amount (In Rs.)
1.	गृह कर	21.00
2.	जल कर	0.00
3.	शौचालय कर	0.00
4.	बिजली कर	0.00
5.	अतिरिक्त गृह कर (वर्षा जल संरक्षण की व्यवस्था नहीं होने के कारण)	21.00

स्व-निर्धारित कर की सूचना

कुल राशि (प्रति विभागीय)



To be signed by the Applicant

- नोट:-
1. कर निर्धारण की सूची SARAIKELA NAGAR PANCHAYAT Website, sua.jharkhand.gov.in पर प्रदर्शित है।
 2. नियमावली कोड का 11.4 के अलावा में वर्षा जल संरक्षण की व्यवस्था नहीं होने के कारण अतिरिक्त गृह कर लगाया जाएगा जो सम्पत्ति कर का 50% होगा।
 3. प्रत्येक वित्तीय वर्ष में सम्पत्ति कर का भुगतान त्रैमासिक देय होगा।
 4. यदि किसी वर्ष के लिए सम्पूर्ण घुति कर का भुगतान वित्तीय वर्ष के 30 जून के पूर्व कर दिया जाता है, तो करदाता को 5% की छूट प्राप्त होगी।
 5. किसी देय घुति को निर्दिष्ट समयावधि (प्रत्येक विभागीय) के अन्दर या उसके पूर्व नहीं चुकाया जाता है, तो 1% प्रतिमाह की दर से साधारण ब्याज देय होगा।
 6. यह कर निर्धारण आपके स्व-निर्धारण एवं की गई घोषणा के आधार पर की जा रही है, इस स्व-निर्धारण-सह-घोषणा पत्र की रजिस्ट्री (File) एवं अंतर राशि देय होगी।
 7. SARAIKELA NAGAR PANCHAYAT द्वारा संग्रहित इस सम्पत्ति कर इन इमारतों/ढाँचों को कोई कानूनी हेरफेर प्रदान नहीं करता है और/या न ही अपने मालिकों/दखलदार को कोई कानूनी अधिकार प्रदान करता है।
 8. अगर आपके नाम होल्डिंग नहीं आया है तो यह विशेष सरचनाओं की श्रेणी के अन्तर्गत माना जाएगा।

NOTE : This is a Computer generated receipt. This receipt does not require physical signature.