



झारखंड सरकार

राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

नामांतरण शुद्धि-पत्र

CARSLP/4012832 3/30/2018

विभाग का नाम	कारखाना-अंशदाता	मुद्रण का नाम	कारखाना	अंशदाता का नाम	कारखाना	संख्या	अंशदाता-07
पंजीकृत का नाम	अंशदाता	भूमि संख्या(VOL)	9	पूर सत्ता संख्या	67	पंजीकृत	0301
पंजीकृत संख्या	दिनांक	पंजीकृत का नाम/पंजीकृत संख्या	पंजीकृत का नाम	स्वीकृत का नाम और तिथि	पंजीकृत संख्या	अंशदाता संख्या	अंशदाता संख्या
2832	13.23	अंशदाता संख्या नं. 0301	अंशदाता	(अंशदाता संख्या) 29/03/2019	50	50	अंशदाता संख्या
	18.27			By Sale Deed No. 648 Dated 21/02/2019	50	50	अंशदाता संख्या
	2018 - 2019				4.5 हेक्टर	0.5 हेक्टर	20-03-2019 (अंशदाता संख्या)

अंशदाता का नाम: **WARTHAP I CHAR SRI-JATE NOBO LOHAR, DIST-BHURKULLA, PS-SERAUKHELLA, DIST-SERAUKHELLA-KHARSAWAN**

अंशदाता का नाम: **अंशदाता संख्या - अंशदाता संख्या**

अंशदाता का नाम: **अंशदाता संख्या - अंशदाता संख्या**



Approved By : **KUMARI GEETANALI**  
अंशदाता

अंशदाता संख्या - अंशदाता संख्या  
अंशदाता संख्या - अंशदाता संख्या  
अंशदाता संख्या - अंशदाता संख्या



सुप्रास्थित दस्तावेज संरक्षणी  
 केन्द्र, नया दिल्ली-110058  
 (C.N.T.A.) के  
 अन्तर्गत

93AA 110598



ATTESTED BY ME

हस्ताक्षर  
 20/02/19

नियम-21 के अधीन प्राहय  
 भारतीय न्याय अधिकारियम  
 (1908) के अन्तर्गत (1898) की  
 अन्तर्गत (1) (क) से 20...के  
 अधिन कानून के अन्तर्गत सुप्रीम कोर्ट  
 के अन्तर्गत के तः विमुक्तता के  
 अन्तर्गत सुप्रीम अतिरिक्त नहीं।

श्री. निरंजन पटविकारी

श्री. शंकर मोदी  
 श्री. शंकर मोदी  
 श्री. शंकर मोदी

दस्तावेज पं. कर्माचार्य  
 श्री. निरंजन पटविकारी

दस्तावेज नं. 02/19

SALE DEED

Government Value Rs. 9,25,000/-  
 (Rs. Nine Lac Twenty Five Thousand)  
 Only

Consideration for sale and purchase  
 settled at Rs.6,00,000/- (Rs. Six Lac)

श्री. शंकर मोदी  
 श्री. शंकर मोदी  
 श्री. शंकर मोदी

श्री. शंकर मोदी

श्री. शंकर मोदी  
 श्री. शंकर मोदी  
 श्री. शंकर मोदी



This deed of sale made on this the <sup>21<sup>st</sup></sup> day of Feb. 2019 here at Seraikella by and between :

**ANGURABALA DEVI** w/o late Lakshman Mishra, by caste – Brahmin, by faith- hindu, by nationality- Indian, by occupation-household affairs, resident of Brhaman tola (Hansahuri), seraikella, ward no.1 P.O & P.S – Seraikella, Dist- Seraikella Kharsawan, Jharkhand, Pin 833219, Aadhar No. 8585 1804 3565, Pan –

EAGPD0083L, represented by her duly constituted and appointed attorney Sri Harihar Lohar son of late Nobo Lohar , by faith- hindu , by caste – lohar ( kamar ), by nationality – Indian , by occupation – business , resident of Vill- Bhurkuli, Panchayat-Govindpur, PO & PS- Seraikella ,Dist- Seraikella-Kharsawan Jharkhand ,Pin – 833219 , Aadhar no- 6467 2371 2778, Pan no-

AFTPL6519D vide Registered General Power of attorney No- IV 124, dated 29-08-2018, register in the office of the District Sub-registry office at seraikella , volume no 13, page 443 to 506 .hereinafter called the seller of the **first part**.

purchased through a registered sale deed no 3441, dated - 17-05-1971, and get the same mutated in her name at seraikella anchal office vide - mutation case no- 990/77-78 and her name has been entered in register - II, of seraikella anchal, halka no 7 at page no 79, vol no - 2 and pay rent for the said property to the state landlord through C.O seraikella anchal and rent for the property mentioned in schedule above has been paid in online payment for the year 2017-2018 by rent receipt no - 0481741679, page 79 vol- 2, register -II of seraikella anchal for the total area of 108 dec. of land and holding tax paid vide memo no 388386210818114051 for the year 2016-2017, being holding no 0040000370000M0 ward no 4 on dated 21-08-2018. Be it mentioned here that land possession certificate has already been issued by the C.O seraikella in respect to the land mention above to be in possession and real and absolute owner of the same by Angurabala Devi (the said seller).

And whereas, the owner Angurabala Devi has appointed her legal and lawful attorney to Sri Harihar Lohar, to do all the acts, deeds, things, etc on her behalf.



Handwritten signature and date: 22/10/202

-3-

**IN FAVOUR OF**

**Savitri Mahato** W/o Sri Sunil Kumar Mahato, by nationality – Indian , by caste - Kurmi, by faith- hindu , by occupation – housewife , resident of Vill – Gopidih, Panchayat-Simla, Po&Ps - Kharsawan, Kharsawan garh, Dist – Seraikella Kharsawan, Jharkhand Pin No- 833216,

**Aadhar No – 9311 3025 9320.**

**Pan No- EFNPM8238A**

Hereinafter called the purchaser of the **other part**.

**And whereas**, the land situated at mouza – Nagarpalka Seraikella ward no 1 (old), 4 ( new ), thana – Seraikella , thana no – 301 , Khata No-50 , being plot no – 234 area 5 dec. , 242 area 6 dec. 243 area 7 dec. , 244 area 1 dec., 245 area 6 dec , 251 area 4 dec., 252 area 18 dec. , 253 area 3 dec. , 254 area 19 dec. , 246 area 2 dec. , 247 area 12 dec. , 248 area 6 dec. , 249 area 8 dec. , 250 area 11 dec. , total area 108 dec ( one acre eight dec ) has been acquired by the seller Angurabala Devi on

5/10/20  
20/10/20

And whereas In urgent need of money for family expenses and repayment of loan the attorney on behalf of the seller has declare to sell the schedule below land on a consideration of Rs 6,00,000/- only and the said purchaser has agreed to purchase the same on a consideration of Rs 6,00,000/- only .

And whereas , the said seller has declare that the schedule below land is free from all encumbrances, charges , claims or demand whatsoever.

And whereas, the seller has further declare that the schedule below land is not a Govt. land and the section.22 A of Indian registration Act 1908. does not violate and the seller has not comes under section 46 (1) proviso a and b of CNT act 1908.

And whereas, the seller has further declare that the schedule below land is free from Anabad Jharkhandsarkar, Anabad Sarbn sadhraran , Sairat Mandir , Masjid , Ban - Bhoomi, land ceiling ,rab rasthan, gochar, etc



श्री २३३३  
२०/०८/१८

-6-

And whereas, the seller has further declare that if any defect arisen in future in respect to the right title , interest and possession of the seller or any person under her in respect to schedule below land and the purchaser is either dispossess or deprive of whole or part there of or put any loss or any manner in the event, the seller will be liable to compensate the same to the purchaser .

And whereas , the purchaser will get the schedule below land mutated in her name in the office of C.O seraikella and will pay all the rent and obtained rent receipt and the same be mutated in the office of Nagarpalika Seraikellain her name and holding tax also be paid and the tax receipt be obtained and being the absolute and exclusive owner there of having a perpetual succession there to and the seller or her heir and successor shall have no right to raise any objection in future. It will not be out of place to state herein that the principal is still alive and the G P A no IV – 124 dated 29-08-2018 has not yet been revoked

बिना  
20/01/09

-7-

**-::NOW THIS DEED OF SALE WITNESSH:-**

That in pursuance of the said agreement and in consideration of the sum of Rs.6,00,000/- only paid by the said purchase to the said seller , which said sum the said seller hereby acknowledge as having received , she, the said seller does hereby convey , transfer and assigns unto and to the use of the purchaser , her heir executors administrators and assigns all that land and property morefully described in schedule below.

And that the said purchaser shall hereafter peaceably hold, use and enjoy the same as her own without any hindrance interruption claim or demand by or from the seller or any other person whomsoever from first above noted day and the year and the said purchaser shall hereafter mutuate the same in her name and obtained rent receipt .

And that the said executant has to at seraikella put his hand this the day month and year first above written



Handwritten notes: 50/20102, 20102/102, 37/13

SCHEDULE

District- Seraikella Kharsawan , District Sub registry office at seraikella , Anchal – seraikella , ps – seraikella , thana no- 301 , Mouza – Nagarpalika seraikella ward no 1(old) 4 (new), halka no- VII ,

Khata No- 50 , Plot No- 252/Andar, Kisim don II, Area – 4.5 decimal i.e 1962 sq.ft.

Khata No- 50 , Plot No- 243/Andar, Kisim don II, Area – 0.50 decimal i.e 218 sq.ft.

**Both the Plots Bounded By**

North :- Portion of plot no-252

South :- Portion of plot no-243

East :- Plot no-253

West :- Plot no-251

Annual rent of Rs. 2 only exclusivecess. payable to the state through C.O seraikella.

Total Khata 1 Total Plots 2 Total area 5 Dec (Five Dec) i.e 2180 Sq Ft

13/10/18  
20/10/18

-9-

The above schedule mention land ( above sold area) in this deed has been shown in the appended trace in map and pointed out in red colour from a part of this deed.

The schedule above land (above sold area will be used for residential purpose.

Total area 108 decimal in general power of attorney no IV-124, dated 29-08-2018 registered at D.S.R.O at seraikella.

Previous sold – 15 Dec

Today be sold – 5 dec.

Rest balance- 88 dec.

In witness where of the seller has executed this deed at seraikella on this the 20<sup>th</sup> day of Feb. 2019 through her above named attorney



20/02/19  
20/02/19

-10-

Identifier / witnesses

1. सुनील कुमार साहु पिता - स्व विपु चरशा साहु  
ग्राम - सिमला पोष/पाना खरखवां 20/02/19

2. श्री प्रमोद कुमार पिता - स्व फतेलाल  
गापीडा ग्राम - पो - खरखवां 20/02/19

Read over the contents of this deed to the parties and explained in hindi, which they fully understood and found to be correct and thereafter the parties of this sale deed have signed with their own good and free and without any coercion and in sound state of mind and health on this the <sup>20th</sup> day of Feb. 2019

20/02/19  
20/02/19  
20/02/19  
20/02/19

एक प्रमाण  
20/07/19

-11-



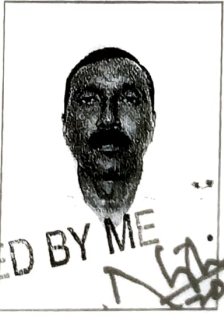
AMIT

20/07/19



सावित्री महला

Signature photo and left hand  
finger print of the purchaser



ATTESTED BY ME

20/07/19

सुनील कुमार सिंह  
20/07/19

Signature, Photo of  
Identifier

Certified that the parties whose photographs are affixed  
herewith is attested by me and the finger print of all the  
parties have taken by me

Printed By

20/07/19  
Seal with  
Date 20/07/19

नाम महाप्रयागिका मराठकेला  
 वाई संख्या 1 न्याय सुख्या 1  
 राजकम व्याला मराठकेला  
 पाना नंबर 301  
 जिला सिंदूरम  
 पाना 32=1 मील  
 सन् 1969-70



सकेत :- उपरोक्त जमीन का नक्शा मूल नक्शा से अंकित किया गया  
 तथा लाल रंग से चिह्नित किया गया है

खता सं.	खसरा सं.	किस्म	रकबा	गोदही
50	252	दोनरी	20-570	30- प्लॉट नं. 252 का शंश 40- प्लॉट नं. 253 का शंश द0- प्लॉट नं. 243 का शंश प0- प्लॉट नं. 251 का शंश
	अण्डा		0-04.5	
	243	दोनरी	0-00.5	
	अण्डा			

दोनरी प्लॉट का कुल रकबा  
 ₹ 218 (दो सौ अठारह) रुपये  
 21 80

R. R. Mahate  
 Amin  
 27-10-2018

(Handwritten signature/initials)

नाम नगरपालिका सरायकेला

वाडि संख्या ?

वाडि संख्या ?

राजस्व धाना सरायकेला

जिला सिंहभूम

पैमाना

३२" = १ मील

प्र.मि.(R.R)

१:२००० १:१९६०

सन्

१९६६-७० इ.स.क.

वाडि सं. ८

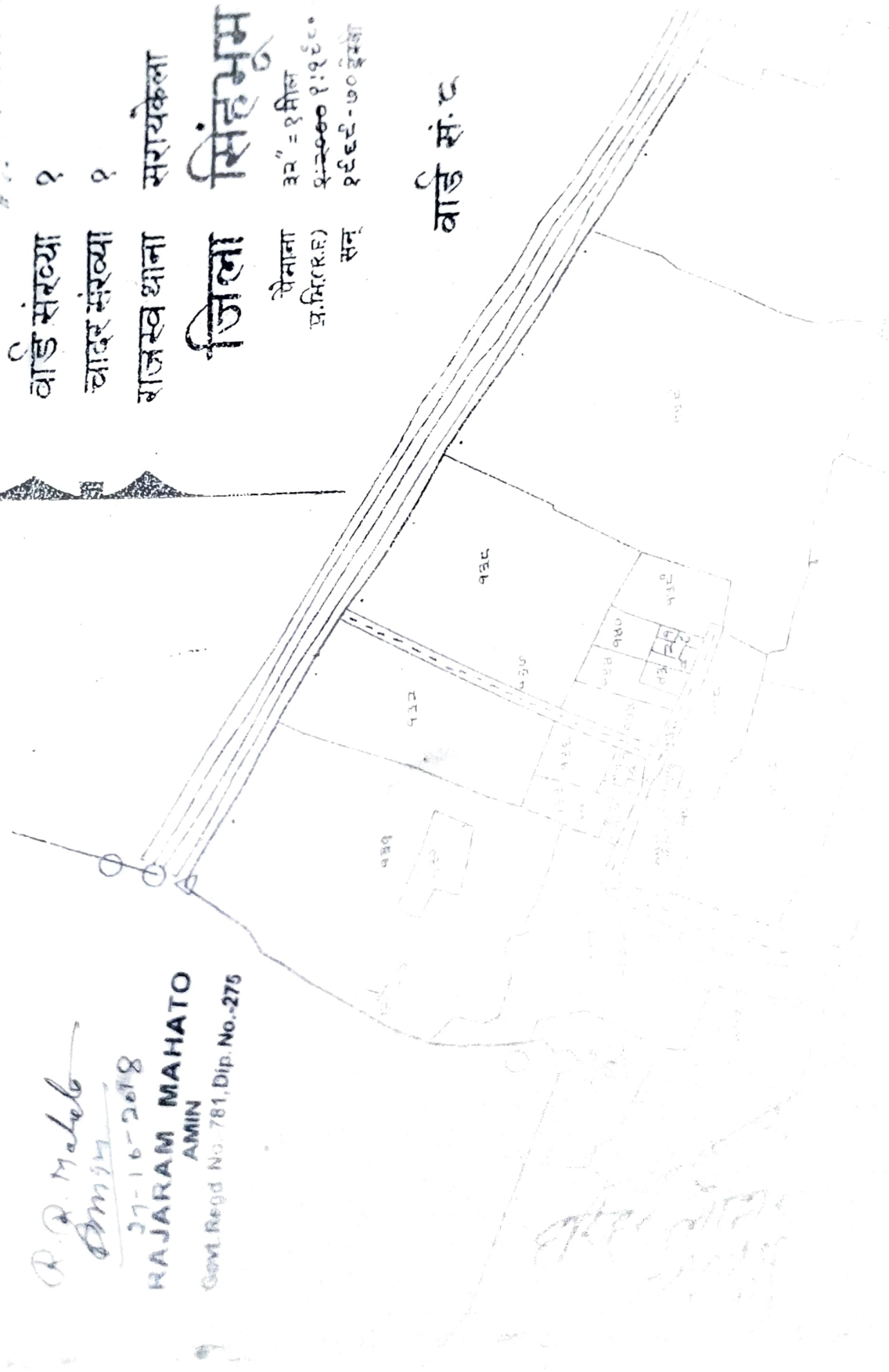
R. P. Mahato  
Amin

37-16-2018

RAJARAM MAHATO

AMIN

Govt. Regd. No. 781, Dip. No. -275



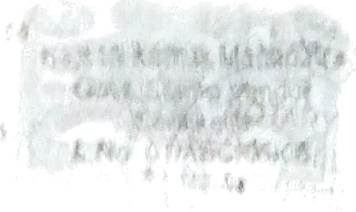


R R Mahab  
Smt. R. R. Mahab

RAJARAM MAHATO,  
AJEIN  
Govt. Regd. No. 781, Dip. No. 375

1951





नोटरी, मंडलिक, सरायकेला

शपथ पत्र

मैं, सावित्री महतो धरि श्री सुनील कुमार महतो निवासी - गोपीडीह, पंचायत - रामस्ता थाना - खरसावाँ, जिला - सरायकेला-खरसावाँ झारखण्ड - 833216 की निवासी हूँ।

शपथ पूर्वक घोषणा करती हूँ कि -

- 1 यह कि मैं अधिसूचना सं०-499 एवं 500 दिनांक 19.06.2017 के तहत महिलाओं के लिए दिये गये छूट का लाभ उठाना चाहती हूँ।
- 2 यह कि मैं ने शपथ पूर्वक घोषणा करती हूँ कि पुर्व में ( प्रस्तुत दस्तावेज के अलावे ) मेरे द्वारा उपर लिखित अधिसूचना का लाभ नहीं उठाया गया है।
- 3 यह कि मैं ने मौजा - नगरपालिका सरायकेला, थाना - सरायकेला, थाना न० 301, वार्ड न० 1 (पुराना), वार्ड - 4 (नया)।

खाता नं०	प्लॉट नं०	रकबा
50	252/अन्दर	4.5 डी० यानि (1962 वर्ग फीट)
50	243/अन्दर	0.5 डी० यानि (218 वर्ग फीट)
		कुल रकबा - 5 डी० (पाँच डी०) यानि (2180 वर्ग फीट)

1.00 रुपया टोकन पर रजिस्ट्री हेतु दस्तावेज पेश कर रही हूँ।

- 4 यह कि मैं यह भी घोषणा करती हूँ कि भविष्य में इस दस्तावेज के अलावे उपर लिखित अधिसूचनाओं का लाभ नहीं उठाऊँगी करने से मैं स्वयं दण्ड की भागी रहूंगी।

सत्यापन  
 उपरोक्त विन्दुओं पर  
 कही गई कथन मेरे  
 जानकारी में सही है  
 तथा अपना  
 हस्ताक्षर/निष्ठा  
 शपथ पर कि

सावित्री महतो  
 शपथ करने

मैं, सावित्री महतो निवासी - गोपीडीह, पंचायत - रामस्ता थाना - खरसावाँ, जिला - सरायकेला-खरसावाँ झारखण्ड - 833216 की निवासी हूँ।

Sworn before me on the 3rd day of  
Nov 2017 by Savitri Mahato  
 Who has been identified by See P.U  
Nal... who is personally  
 known to me. My Signature is  
 hereto appended.

Serial No. 8802-11  
 NOTARY  
 SERAIKELA

NOTARY PUBLIC  
Govt. of Madhya Pradesh  
L.No. 12/1980/1985

NOTARY  
KHELLA  
12/33/278

समक्ष / नोटारी पब्लिक सरायकेला

शपथ पत्र

मैं, सावित्री महतो, पति श्री सुनील कुमार महतो, निवासी - गोपीडीह, पंचायत - सिमला थाना-खरसावाँ, जिला - सरायकेला-खरसावाँ, झारखण्ड- 833216 की निवासी हूँ।

शपथ पूर्वक ब्यान करती हूँ कि -

1. यह कि मैं इस जमीन को पुरी तरह जांचपडताल करने के बाद में से इस जमीन को खरीद रही हूँ।
2. यह कि, जमीन मालिक के द्वारा उनके तरफ से आम मुख्तार से खरिद रही हूँ।
3. यह कि इस पर किसी तरह का विवाद होने पर मै स्वयं जिम्मेवार हूँगी।

सत्यापन

उपरोक्त बिन्दुओं में कही गयी सारी बातें सही हैं तथा मैं अपना हस्ताक्षर/टिप्पा दिया।

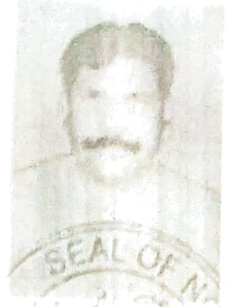
सावित्री महतो  
शपथकर्ता

Sworn before me on the 3rd day of  
November 2011 at Sahibpore Mahala  
Who has been identified to me by  
Name of the person who has personally  
known me and whose Signature is  
hereto affixed and the Signature is  
Special Agent

शपथकर्ता पर सामन हस्ताक्षर किया।

सावित्री महतो  
शपथकर्ता

ADITI KUMAR MISHRA  
Civil & Criminal Lawyer  
SARAYKELA  
U.N.O. 833219



समक्ष / नोटारी पब्लीक सरायकेला

शपथ पत्र

मैं, हरिहर लोहार, पिता स्व० नोबो लोहार, जाति - लोहार ( कामार ) निवासी गाँव -  
भुरकुली, पंचायत-गोविन्दपुर, पो० थाना - सरायकेला, जिला - सरायकेला - खरसावाँ  
झारखंड 833219 शपथ पूर्वक कहता हूँ कि

1. मैं उक्त स्थान के निवासी हूँ तथा मेरा आधार सं० 6467 2371 2778 है।
2. कि आम मुख्तार नामा सं० IV -124, दिनांक 29.08.2018 निबंधीत जिला अबर  
निबंधन कार्यालय सरायकेला द्वारा विक्रेता ने आम मुख्तार नियुक्त किया है  
जिसका भोलुम न० 13 पेज न० 443 से 506 हैं।
3. कि आम मुख्तार नामा सं० IV -124, दिनांक 29.08.2018 के आम मुख्तार नामा  
जमीन मालिक द्वारा रिभोक नही किया गया है। एवं जमीन मालिक ने जिवित हैं।
4. यह कि भविष्य में उक्त खाता प्लोट परिणाम जमीन पर किसी प्रकार का त्रुटि या  
आपत्ति होती है तो आम मुख्तार नामा देने वाला ( जमीन मालिक ) जिम्मेवार  
होगा।

सत्यापन

उपरोक्त बिन्दुओं में कही गयी सारी बातें  
सही है तथा मैं अपना हस्ताक्षर दिया।

हरिहर लोहार

शपथकर्ता

Sworn before me on the 30th day of

Nov 2018 by Harishar Lohar

शपथकर्ता मेर सामन हस्ताक्षर किया।

Who has been identified by Sudhakar

Nabin Advocate who is personally

प्रामाणिकता

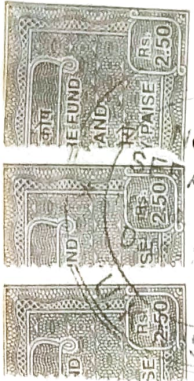
known to me. His Signature is

hereto appended.

Serial No. 833219

NOTARY

SARAYKELA







सं. 100/2014-15  
 100/2014-15  
 100/2014-15

प्रमाणित किया जाता है

समाप्त है

अधिकारी का नाम

ग्राम का राजस्व मासिक प्रत्येक तिथि (बकाया न हो) मौजूदा मास को

भाग बाबत	साधन	बकाया			
		तीन वर्ष से ज्यादा (2008-2009) - (2013-2014)	3 रा वर्ष (2014-2015)	2 रा वर्ष (2015-2016)	1 रा वर्ष (2016-2017)
सूची	(नकदी)	31.60	189.60	31.60	31.60
सूची	(भावनी)	7.90	47.40	7.90	7.90
गूद	.....	15.80	94.80	15.80	15.80
सूत फरकात	.....	15.80	94.80	15.80	15.80
मौजान	.....	6.32	37.92	6.32	6.32
		77.42	464.52	77.42	77.42

तफसील अदायकारी

अदायकारी बाबत	साधन	बकाया				मालगुजारी
		तीन वर्ष से ज्यादा (2008-2009) - (2013-2014)	3 रा वर्ष (2014-2015)	2 रा वर्ष (2015-2016)	1 रा वर्ष (2016-2017)	
सूची	(नकदी)	189.60	31.60	31.60	31.60	31.60
सूची	(भावनी)	47.40	7.90	7.90	7.90	7.90
गूद	.....	94.80	15.80	15.80	15.80	15.80
सूत फरकात	.....	94.80	15.30	15.80	15.80	15.80
मौजान अदायकारी	.....	37.92	6.32	6.32	6.32	6.32
		464.52	77.42	77.42	77.42	77.42

मौजान कुल (नफजौ में) : Seven Hundred Seventy Four Rupees and Twenty Paise

(1) कुल बकाया- 774.20

तारीख अदायगी

खास महाल का बकाया मालगुजारी पर (सिवाय ऐसे बकायों पर जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) गूर कर दिया जाता है।



एरर लोडर  
 20/01/14

यह एक कंप्यूटर जनित प्रति है।  
 यह एनएचएस वाशी की जानकारी के लिए है।  
 इसका उपयोग किसी भी न्यायलय में साक्ष्य के रूप में नहीं किया जा सकता है।  
 किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अवलाधिकारी से संपर्क करें।

V

महाराष्ट्र सरकार  
 राजधानी, मुंबई

108/2002

तहसील त्रिभुवन मोगास भा.प.वा.

जोत या सालाना योग मय तहसील (बकाया यो हाल) मौजूदा साल का।

योग बाबद 2007-08	सालाना 6.55	बकाया				हाल 2007-08
		तीन वर्षों से ज्यादा	दो वर्षों से ज्यादा	एक वर्ष से ज्यादा	एक वर्ष से कम	
माल- (नकदी)	2.75	68.50	6.85	12.50	12.50	12.50
गुजारी (भावली)	12.30	17.13	1.71	3.20	3.20	3.20
सेस	3.20	34.26	3.42	6.40	6.40	6.40
*सूद	6.40	34.26	3.42	6.40	6.40	6.40
मुतफरकात	6.40	34.26	3.42	6.40	6.40	6.40
मीजान	2.56	14.00	1.40	2.56	2.56	2.56
	31.36	170.75	17.08	31.06	31.06	31.06

तहसील अदायकारी

अदायकारी बाबद	बकाया				मोतालमा हाल	फाजिल
	तीन वर्ष से ज्यादा	दो वर्ष	एक वर्ष	एक वर्ष से कम		
माल- (नकदी)					277.63	
गुजारी (भावली)						
सेस						
*सूद						
मुतफरकात						
मीजान अदायकारी					277.63	

- (1) मीजान कुल (लपजों में) 277.63
- (2) नाम देहिन्दा—
- (3) कुल बकाया—

दस्तखत वी तारीख अमला तहसील कर्मिन्दा

\*खारस महाल का बकाया मालगुजारी पर (सेवाद ऐसे वकायों पर जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) भूद नहीं लिया जाता है।  
 SPL-2002

मालगुजारी  
 ON line के माध्यम से  
 30 दिनों में भुगतान  
 करने का अवसर है

ए.ए. लोधा  
 20/01/08


संस्था का नाम: सरायकोला  
 पद का नाम: सरायकोला  
 पद का वर्ग: सरायकोला  
 पद का स्तर: सरायकोला


पद का नाम	माना सं.	खर्च का अनुमान	वर्ग	स्तर	पद का प्रकार	पद का वर्ग
सरायकोला जयपुर जिले का वर्ग 1001	301	50	234	0.05		
			242	0.06		
			243	0.07		
			244	0.01		
			245	0.06		
			251	0.04		
			252	0.18		
			253	0.03		
			254	0.19		
			246	0.02		
			247	0.12		
			248	0.06		
			249	0.08		
			250	0.11		
			₹73			

अं.क.  
 मजदारी,  
 जयपुर जिले का  
 विवेक के माता  
 गा.पु.सं. 990/990  
 के अनुसार जाका  
 होकर 1001 का  
 आकलन है।  
 युक्ति पर आवेदन  
 प्रस्तुत है।

80 कर्म अंचल निरीक्षक  
 हल्का सं. ....

अधर नियमन पदाधिकारी, सरायकोला--सरायकोला के सूचनाएं एवं जांचोपरांत नियमानुसार अग्रतः कार्यवाही हेतु प्रेषित।

  
 2-3/8/18  
 कर्मचारी का हस्ताक्षर  
 पद का नं० - VII

  
 23/8/18  
 अंचल निरं  
 सरायकोला

  
 अंचल निरीक्षक  
 सरायकोला

# भूमि संबंधित प्रतिवेदन

नाम: सरफकेला देवी  
 पति का नाम: रमेश सहाय मिश्रा  
 पंचम: सरफकेला देवी व. नं. सरफकेला व. नं. सरफकेला  
 सहायकेला: खरसाही  
 अक्षांश पर भूमि का विवरणी निम्न है

पति का नाम	स्थाना सं०	खेता सं०	प्लॉट सं०	रकबा	भूमि का प्रकार	रिजिस्टर नं./वर्तमान से संबंधित प्रतिवेदन
सरफकेला नगरपालिका वडि २०१	३०१	५०	२३५	०.०५		<p> <u>अ.क.</u>            नवाग्रह,            पतिर भूमि पंजी ११            कोवेडक के काम में            गा.सं. ११०/१११४            के अनुसार मा.सं. ११०/१११४            होकर ११०/१११४            अक्षर में ११०/१११४            भूमि पर अक्षरों का            प्रत्यक्ष है         </p>
			२४२	०.०६		
			२४३	०.०७		
			२४४	०.०१		
			२४५	०.०६		
			२५१	०.०४		
			२५२	०.१८		
			२५३	०.०३		
			२५४	०.१९		
			२४६	०.०२		
			२४७	०.१२		
			२४८	०.०६		
			२४९	०.०८		
२५०	०.११					
				१.०८		
				५७३		

६० कर्म अथवा निरीक्षक हल्का सं०

२३/८/१८  
 १०२

अक्षर निरन्धन पदाधिकारी, सहायकेला- खरसाही को सूचनाएं एवं जोचोपरात नियमों के अंतर्गत कार्यवाही हेतु प्रेषित।

२३/८/१८  
 कर्मचारी का हस्ताक्षर  
 संका नं० - VII

२३/८/१८  
 अक्षर निरं  
 सहायकेला

सरफकेला  
 २०/०५/१९



... ..  
... ..  
... ..  
... ..  
... ..  
... ..  
... ..  
... ..  
... ..  
... ..  
... ..

No. of ... ..  
... ..  
... ..  
... ..  
... ..  
... ..  
... ..  
... ..  
... ..  
... ..  
... ..

... ..  
... ..  
... ..  
... ..  
... ..  
... ..  
... ..  
... ..  
... ..  
... ..  
... ..

... ..  
... ..  
... ..  
... ..  
... ..  
... ..  
... ..  
... ..  
... ..  
... ..  
... ..

... ..  
... ..  
... ..  
... ..  
... ..  
... ..  
... ..  
... ..  
... ..  
... ..  
... ..

... ..  
... ..  
... ..  
... ..  
... ..  
... ..  
... ..  
... ..  
... ..  
... ..  
... ..



*Handwritten signature or initials*

संख्या		243	0१	7१९	0१	516	MC NO-990 778
संख्या		244	0१	1१९	0१		
संख्या		245	0१	6१९	0१		
संख्या		246	0१	2१९	0१		
संख्या		247	0१	12१९	0१		
संख्या		248	0१	6१९	0१		
संख्या		249	0१	9१९	0१		
संख्या		250	0१	0१९	0१		
संख्या		251	0१	1१९	0१		
संख्या		252	0१	16१९	0१		
संख्या		253	0१	3१९	0१		
संख्या		254	0१	19१९	0१		
संख्या		254	0१	5१९	0१		
संख्या		262	0१	6१९	0१		

10/29/2018  
 13/10/2018  
 13/10/2018

यह एक साधारण लेखा है।  
 यह एक साधारण लेखा है।  
 यह एक साधारण लेखा है।

10/29/2018

# SARAIKELA NAGAR PANCHAYAT

स्व-निर्धारित कर सूचना

Memo No: 3883862108131140

Date: 21-08-2016

प्रभावी: 1-2016-2017

श्री. श्रीमती/सुश्री: Angura bala devi W/O late lakshman mishra,

मोहल्ला: Henswari seraikella

seraikella -kharswan, 833219

0000000000

एतद द्वारा आपको सूचित किया जाता है कि आपका नया गृह सं० - 0040000370000M0 का स्व-निर्धारित कर सं० निर्धारण घोषणा पत्र के आधार पर वार्षिक किराया मूल्य 0/- रु० निर्धारित किया गया है। इसके अनुसार प्रति तिमाही कर निम्न प्रकार होगा।

स्व-निर्धारित कर की सूचना		
क्रम सं०	Particulars	Amount (In Rupee)
1.	गृह कर	100
2.	जल कर	100
3.	शौचालय कर	100
4.	विजली कर	100
5.	अतिरिक्त गृह कर (वर्षा जल संरक्षण की व्यवस्था नहीं होने के कारण)	100
कुल राशि (प्रति तिमाही)		500



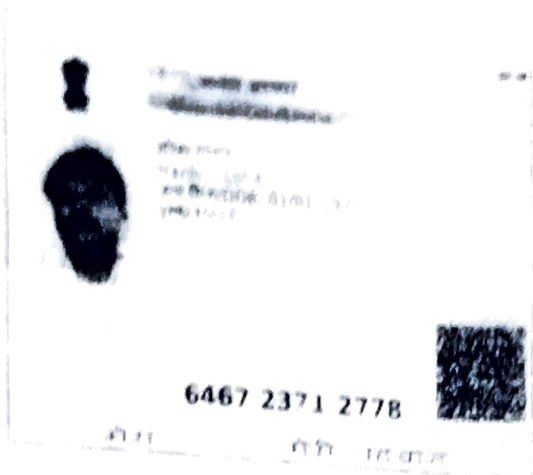
To be signed

(Signature area)

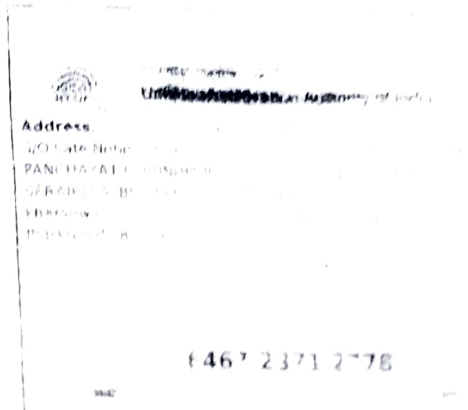
1. स्व-निर्धारित कर सूची SARAIKELA NAGAR PANCHAYAT Website पर उपलब्ध है।  
 2. निम्नमावली कडिका 11:4 के अनुसार नगर पंचायत द्वारा निर्धारित कर सूची प्रकाशित की जाती है कि वर्षा जल संरक्षण व्यवस्था का निर्माण करने के लिए।  
 3. वित्तीय वर्ष में सम्माने कर का भुगतान करने के लिए।  
 4. नगर पंचायत वर्ष के लिए सम्पूर्ण भूति कर सूची प्रकाशित करने के लिए।  
 5. नगर पंचायत वर्ष के लिए सम्पूर्ण भूति कर सूची प्रकाशित करने के लिए।  
 6. नगर पंचायत वर्ष के लिए सम्पूर्ण भूति कर सूची प्रकाशित करने के लिए।  
 7. नगर पंचायत वर्ष के लिए सम्पूर्ण भूति कर सूची प्रकाशित करने के लिए।  
 8. नगर पंचायत वर्ष के लिए सम्पूर्ण भूति कर सूची प्रकाशित करने के लिए।  
 9. नगर पंचायत वर्ष के लिए सम्पूर्ण भूति कर सूची प्रकाशित करने के लिए।  
 10. नगर पंचायत वर्ष के लिए सम्पूर्ण भूति कर सूची प्रकाशित करने के लिए।

NOTE: This is a Computer generated document. It is not to be signed.

*(Handwritten signature)*



EREC JETK ✓



EREC JETK  
20/07/19



आयकर विभाग  
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार  
GOVT. OF INDIA

HARIHAR LOHAR  
NOBO LOHAR

01/01/1975

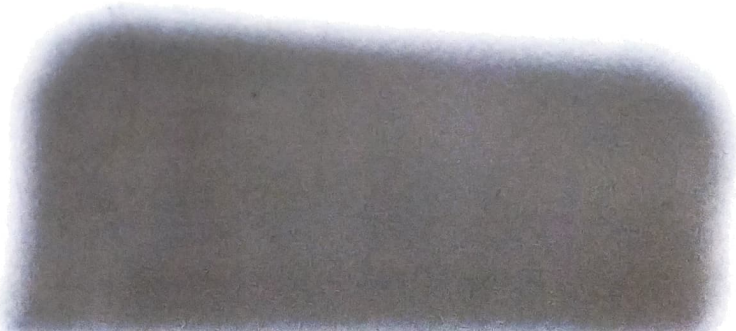
Permanent Account Number

AFTPL6519D

Signature



हरिहर लोहार  
20/01/75





भारत सरकार

Unique Identification Authority of India  
Government of India

मासिक नं./Enrolment No.: 1524/28831/07191

Download Date: 12/08/2017

To  
सावित्री महतो  
Savitri Mahato  
W/O Sunil Kumar Mahato  
Gopidih  
Kharsawan  
Village - Gopidih , Panchayat - Simla , Thana -  
Kharsawan  
Gopidih  
Seraikela-Kharsawan Kharsawangarh  
Jharkhand - 833216  
9204330417

Generation Date: 27/07/2017

Signature valid

Digitally signed by  
UNIQUE IDENTIFICATION  
AUTHORITY OF INDIA G3  
Date: 2017.08.15 15:45:45  
IST



आपका आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

**9311 3025 9320**

मेरा आधार, मेरी पहचान



भारत सरकार

Government of India



सावित्री महतो  
Savitri Mahato  
जन्म तिथि/ DOB: 02/02/1995  
महिला / FEMALE



**9311 3025 9320**

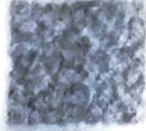
मेरा आधार, मेरी पहचान

सावित्री महतो  
20/02/19

आयकर विभाग  
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार  
GOVT. OF INDIA



स्थायी लेखा संख्या कार्ड  
Permanent Account Number Card

EFNPM8238A



नाम / Name  
SAVITRI MAHATO

पिता का नाम / Father's Name  
KAMLESHWAR MAHATO

जन्म की तारीख / Date of Birth  
02/02/1995


सावित्री महतो  
हस्ताक्षर / Signature




16112017

सावित्री महतो  
20/04/17

भारत सरकार  
GOVERNMENT OF INDIA



सुनील कुमार साहू  
Sunil Kumar Sahu  
जन्म ति. - Year of Birth - 1970  
पुरु. - Mar




4223 7036 1197

---

साम आदमी का अधिकार

सुनील कुमार साहू

20/02/19




आधार


माइडिआ सिविलिआड पहचान प्राधिकरण  
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पता:  
C/O बिप्रो चरण साहू,  
पंचायत-शिमला, थाना-खरसावाँ,  
शिमला, खरसावाँगढ़,  
सरायकेला-खरसावाँ, झारखण्ड,  
833216


Address  
C/O Bipro Charan Sahu,  
Panchayat-Simla, Thana-Kharsawan,  
Simla Kharsawangarh,  
Seraikela-kharsawan, Jharkhand,  
833216




1312



www.uidai.gov.in



www.uidai.gov.in



P.O. Box No. 1947  
Bansaluru-560 08





निबंधन विभाग, झारखंड  
Seraikela

Token No.6Token Date: 21/02/2019


Party Name: Harihar Lohar

Father/Husband Name: Late Nobo Lohar

(VENDOR)

Vill-Bhurkuli, Panchayat-Govindpur, P.O & P.S- Seraikella, Dist- Seraikella-Kharswan

Deed Type: Sale Deed

Party Details	
Name :	Harihar Lohar
Gender :	M
DOB :	01-01-1975
C/o :	S/O Late Nobo Lohar
District :	Seraikela-kharsawan
House/Building No. :	
Locality :	PANCHAYAT-GOBINDPUR P.O- SERAIKELA
Pincode :	833219
Post Office :	
State :	Jharkhand
Village/Town/City :	Bhurkuli
Aadhaar No :	xxxxxxxx2778
Photo :	

Registering Officer

Party Signature

Operator's Signature



निबंधन विभाग, झारखंड  
Seraikela

Token No 6/Token Date 21/02/2019

Party Name Savitri Mahato

Father/Husband Name W/O Sunil Kumar Mahato  
(VENDOR)

Vill- Gopidih, Panchyat- Simla, Po & Ps- Kharsawan, Dist- Seraikella-Kharsawan

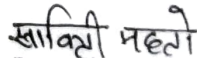
Deed Type: Sale Deed

Party Details

Name :	Savitri Mahato
Gender :	F
DOB :	02-02-1995
C/o :	W/O Sunil Kumar Mahato
District :	Seraikela-Kharsawan
House/Building No. :	Gopidih
Locality :	Village - Gopidih , Panchayat - Simla , Thana - Kharsawan
Pincode :	833216
Post Office :	
State :	Jharkhand
Village/Town/City :	Gopidih
Aadhaar No :	xxxxxxxx9320
Photo :	



  
Registering Officer

  
Party Signature

  
Operator's Signature



निबंधन विभाग, झारखंड  
Seraikela


Token No 6/Token Date: 21/02/2019

Party Name Sunil Kumar Sahu

Father/Husband Name Late Bipro Charan Sahu  
(Identifier)

Vill- Simla, Ps. Kharswan, Dist. Seraikella-Kharsawan

Deed Type: Sale Deed

Party Details	
Name :	Sunil Kumar Sahu
Gender :	M
DOB :	01-01-1970
C/o :	C/O Bipro Charan Sahu
District :	Seraikela-kharsawan
House/Building No. :	
Locality :	Panchayat-Simla, thana-Kharsawan
Pincode :	833216
Post Office :	
State :	Jharkhand
Village/Town/City :	Simla
Aadhaar No :	xxxxxxx1197
Photo :	

  
Registering Officer

सुनील कुमार साहु  
Party Signature

  
Operator's Signature



## Jhar Registry Dashboard

Government Of Jharkhand

Issue Token

Maximum Token Issue Time : 2 PM

Presenter/Executant's Name

HARIHAR LOHAR

Token For

Registry

Payment Mode

Online

Counter No

0

Online Application ID (If Any)

274717

Verify On-line Payment ViewDeed (<http://172.16.20.229/OnlineAppointment/Details.aspx?Id=298e63ff-5b9e-4eb7-931a-a3d0b80e24f9>)

e-Stamp Certificate No. (If Any)

Enter e-Stamp no

Verify

Issue Token

Payment is done of Rs. 1053.44by -Harihar Lohar on 20/02/2019 with CIN - 15/02162019/122192123 R  
GRN No. - 1900478343 & Status - SUCCESS

Print Payment Verification Details ()



**विद्यमान विभाग: खारसाव**  
**Seraikella**  
 and other related matters under "Other" title.



Case No. 5  
 Date of Filing: 21/02/2019  
 Applicant Name & Address: Harihar Lohar, Vill-Bhurkull, Panchayat-Govindpur, P.O. & P.S.- Seraikella, Dist. Seraikella, Kharsawan.  
 Property Details: Old Ward No. 5, App. No. 274717, e Stamp Cert. No. 21/02/2019  
 Total Pages: 70, Serial: 5, CNO-PNO: I

Area/Plot No.	Ward No.	Block	Kh No.	Plot No.	Regl. Vol.	Regl. Pro.	Plot Type	Boundary North	Boundary South	Boundary East	Boundary West	H No.	ULB	Category	Area	Plot No.
SERAIKELLA	3014	SERAIKELLA NAGAR PANCHAYAT	50	252/A	2	79	Portion Of Plot No. 252	Portion Of Plot No. 243	Plot No. 253	Plot No. 251	0040000370000m0	SARAIKELLA NAGAR PANCHAYAT	U_RES	4.50 Decimal	274717	
SERAIKELLA	3014	SERAIKELLA NAGAR PANCHAYAT	50	243/A	2	79	Portion Of Plot No. 252	Portion Of Plot No. 243	Plot No. 253	Plot No. 251	0040000370000m0	SARAIKELLA NAGAR PANCHAYAT	U_RES	0.50 Decimal	274717	

**Other Property Details**

**Party Details**

Party Type	Party Name	Father/Husband	Occup.	Relation	Caste	Gender	PAN/F 60	Mobile	Aadhar	Pres. Address	Perm. Address	PAN Verified
Power Holder	Harihar Lohar	Late Nobo Lohar	Business			Male	AFTPL6519D	xxxxxxxx31	xxxxxxxx2778	Vill-Bhurkull, Panchayat-Govindpur, P.O. & P.S.- Seraikella, Dist- Seraikella-Kharsawan	Do	<input checked="" type="checkbox"/>
VENDEE	Savitri Mahto	W/O Sunil Kumar Mahato	Housewife			Female	EFNPM6238A	xxxxxxxx54	xxxxxxxx9320	Vill- Gopidih, Panchyat- Simla, Po.&Ps.- Kharsawan, Dist- Seraikella-Kharsawan	Do	<input checked="" type="checkbox"/>
Identifier	Sunil Kumar Sahu	Late Bipro Charan Sahu	Cultivation			Male		xxxxxxxx70	xxxxxxxx1197	Vill- Simla, Ps. Kharswan, Dist.Seraikella-Kharsawan	Do	

**Fee Details:**

SN.	Fee Name	Net Amount
1	SP	1050.00
2	PR	0.94
3	LL	2.50
4	A1	0.00
	<b>Total</b>	<b>1053.44</b>

*हरिहर लोहार*  
21/02/19

Holding Details provided by the user has been mutated in the name of -Angura bala devi  
 Register/ Details provided by the user has been mutated In the name of - Name: हिरामन महतो वगैरह बंधू महतो, Address: , C/o: बालकी महतो  
 Disclaimer : I hereby declare that all the contents of uploaded document and the original document are exactly same. And the information provided by me are true to itself. formation provided by me are true to itself.  
 The details of property's holding number has been verified by me at the time of entry through alert generated by the system. I am satisfied with the verification and hence proceeding further for registration after seeing the alert.

स्वाक्षिज हस्ताक्षर  
 Signature's of Executant & Claimant

उपर्युक्तदियाँ दस्तावेज में अंकित तथ्यों के अनुरूप है।  
 दस्तावेज लेखक का हस्ताक्षर प्रस्तुतकर्ता का हस्ताक्षर डाटा इंद्रि ऑपरेटर का हस्ताक्षर







निबंधन पूर्व सारांश में इंफुट फार्म के अनुरूप डाटा इंद्रि की गई है।  
 उपर्युक्त ..... ने इस दस्तावेज के निष्पादन को मेरे समक्ष स्वीकार किया  
 जिसकी पहचान ..... पिता .....  
 निवासी ..... पेशा .....

*निबंधन प्रदायक का हस्ताक्षर*



निबंधन विभाग, झारखंड  
सरायकेला

Token No. 6 Token Date 21/02/2019  
Serial/Deed No./Year 686/648/2019  
Deed Type Sale Deed

SN.	Party Details	Photo	Thumb
1	<b>Harihar Lohar</b> Father/Husband Name:Late Nobo Lohar (Power Holder) Vill-Bhurkuli, Panchayat-Govindpur, P.O & P.S- Seraikella, Dist- Seraikella-Kharswan		
2	<b>Savitri Mahto</b> Father/Husband Name:W/O Sunil Kumar Mahato (VENDEE) Vill- Gopidih, Panchyat- Simla, Po.&Ps.- Kharsawan, Dist- Seraikella-Kharsawan		
3	<b>Sunil Kumar Sahu</b> Father/Husband Name:Late Bipro Charan Sahu (Identifier) Vill- Simla, Ps. Kharswan, Dist:Seraikella-Kharsawan		

Book No. I  
Volume 73  
Page 321 To 390  
Deed No 686 / 648  
Year 2019  
Date 21/02/2019

  
Registering Officer

  
Signature of Operator

# SARAIKELA NAGAR PANCHAYAT

सरायकेला नगरपालिका अधिनियम-२०१९ की धारा १५२ (३) के अन्तर्गत स्वनिर्धारित शिसे गये सम्पत्ती कर की सूचना।

Memo No : 588114261220045242  
Date : 26-12-2020  
प्रमाणित : 4 2018-2019

श्री. प्रेमलोकेश्वरी SAVITRI MAHATO W/O SUNIL KUMAR MAHATO ,  
M/o Hensauri SARAIKELA , 6202180618  
SARAIKELA KHARSAWAN , 830219

पत्र द्वारा आपको सूचित किया जाता है कि आपका नया गृह सं० - 0040000556000M0 वार्ड सं० 4 हुआ है, आपके स्वनिर्धारण घोषणा पत्र के आधार पर वार्षिक किराया मूल्य 0/- रु० निर्धारित किया गया है।  
एनके अनुसार प्रति तिमाही कर निम्न प्रकार होगा।

स्व-निर्धारित कर की सूचना		
क्रम सं०	Particulars	Amount (In Rs.)
1.	गृह कर	25.00
2.	जल कर	0.00
3.	शौचालय कर	0.00
4.	बिजली कर	0.00
5.	अतिरिक्त गृह कर (वर्षा जल संरक्षण की व्यवस्था नहीं होने के कारण)	0.00
कुल राशि (प्रति तिमाही)		25.00



[Signature box]

To be signed by the Applicant

नगरपालिका की एम। एस। SARAIKELA NAGAR PANCHAYAT (Website: [suda.narkhand.gov.in](http://suda.narkhand.gov.in)) पर प्रसारित है।  
अधिक जानकारी के लिए अलोक में वर्षा जल संरक्षण की व्यवस्था नहीं होने के कारण अतिरिक्त गृह कर 3 लक्षों तक का नया कर 2018-19 का होगा।  
यदि आपकी जल संरक्षण व्यवस्था बनाकर सिम को सुचित करे तथा अतिरिक्त गृह कर से छूटा करे।  
यदि आपकी जल संरक्षण व्यवस्था नहीं है तो आपका नया गृह कर 30 रु० अतिरिक्त गृह कर से छूटा करे।  
यदि आपकी जल संरक्षण व्यवस्था नहीं है तो आपका नया गृह कर 30 रु० अतिरिक्त गृह कर से छूटा करे।  
यदि आपकी जल संरक्षण व्यवस्था नहीं है तो आपका नया गृह कर 30 रु० अतिरिक्त गृह कर से छूटा करे।  
यदि आपकी जल संरक्षण व्यवस्था नहीं है तो आपका नया गृह कर 30 रु० अतिरिक्त गृह कर से छूटा करे।  
यदि आपकी जल संरक्षण व्यवस्था नहीं है तो आपका नया गृह कर 30 रु० अतिरिक्त गृह कर से छूटा करे।

NOTE: This is a Computer generated receipt. This receipt does not require any physical signature.