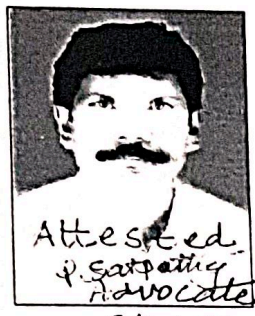




P-12
211



Attested
P. Saxpathy
Advocate
24-1-13

हरिहर लोहार
24-1-13

05AA 160722



हरिहर लोहार

बिक्रय पत्र केवाला

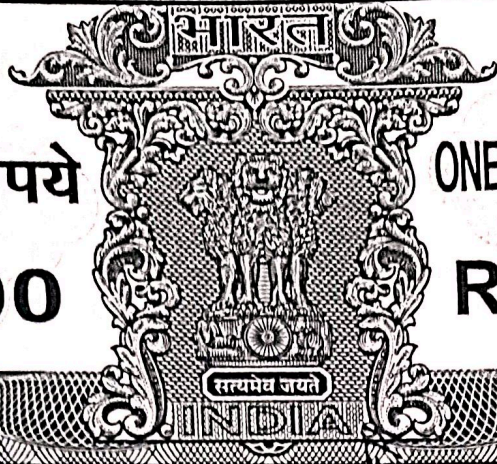
दलील मूल्य :- 2,36,000/- रु० दो लाख उियासी हजार रुपये मात्र ।
 बिक्रेता :- भोतामत बातन्ती देवी पति स्व० कूलमणी डोगरा एवं 2 नोतागत
 शरत कुमारी डोगरा पति स्व० राम शंकर डोगरा, जाति-खण्डास्त
 पेत-गृहस्थली ता०-तरायकेला नगरपालिका वार्ड नं०-2 धाना-
 तरायकेला जिला-तरायकेला-खरतांवा के तरफ से आम मूक्तार श्री
 हरिहर लोहार पति स्व० नोबो लोहार, जाति-लोहार, कामार
 पेत-वात ग्राम-भुरकूली धाना-तरायकेला जिला-तरायकेला-
 खरतांवा । आम मूक्तारनामा दस्तावेज नं०-IV-22 दिनांक-
 26-12-12, तरायकेला ।
 ब्रेता :- श्री नटराल दे पिता मोहन चन्द्र दे, जाति-दादसतिल
 पेत- नौकरी ग्राम-पो०-नारायणपुर धाना-तरायकेला
 जिला-तरायकेला-खरतांवा । ब्रेता भारतीय ।
 किस्म :- कायमि हक तत्व दखली जमीन की बिक्रय पत्र केवाला ।
 जमीन की विवरण :- जिला निबन्धन कार्यालय, तरायकेला-खरतांवा अणि
 जिला अवर निबन्धन कार्यालय, तरायकेला अन्तर्गत मोजा-तरायकेला
 नगरपालिका वार्ड नं०-2 धाना-तरायकेला धाना नं०-301

Recd
8580.00
Amount 250
Process 0-99
8583.44
24/1/13

नरेश लाल

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये
रु.1000



ONE THOUSAND RUPEES
Rs.1000

झारखण्ड JHARKHAND

061079

एकरकत
-24-1-13

हल्का नं०-7 साता नं०-34⁻²⁻ वीतीत प्लोट नं०-35 पैतीत, दोन-2 के
अन्दर रक्बा- 2½ डी० अडाई डी० यानी एक काठा, जितके उ०-तंग्य मंडल
द०-दिनेश सिंह पू०- विधाभूषण सिंह प०- प्रस्तावित रास्ता 12 फीट ।
लगान- 1/-रु० मात्र । अंचल अधिकारी, सरायवेला अंचल को मियें ।
कारण :- वूंक आज बिक्रेताओं को पारीवारीक खर्च के वास्ते रुपया कि
बिभेध प्रयोजन हेतु उपर वर्णित जमीन जो कि बिक्रेता नं०-1 के पति स्व०
बुलमणी डोगरा तथा बिक्रेता नं०-2 के पति स्व० राम शंकर डोगरा के नाम
पर हाल सर्वे खतियान में रेकर्ड दर्ज है । वर्तमान बिक्रेताओं के पतिवों के
मरने के उपरान्त उक्त जमीन बिक्रेताओं ने भोग दगल करते आ रहे हैं,
बिक्रेताओं के तरफ से उनके आस मुफ्तार बिक्री करने के लिए अपना मत
प्रकाश कियें ।

आज बिक्रेताओं ने क्रेता से जमीन की उचित मूल्य 2,86,000/-रु०
नगद लेकर उपर वर्णित जमीन बिक्री करके निःसत्त्व हुए । आज तारीख से
यह जमीन क्रेता का हुआ और इत जमीन से बिक्रेताओं का हक सत्त्व और
अधिकार समाप्त हुआ । क्रेता ने आज तारीख से इत जमीन को अपने
पुत्र-पौत्रादि अनुक्रम से भोग दगल करेंगे । इसमें बिक्रेताओं या उनके कोई
शि वारीतनों का किसी प्रकार की आपीत्त या दावा-दावी वलेगी न
करने से वह सब न्यायालय में नामंजूर होगी । क्रेता ने अंचल कार्यालय में

नरकर लालदे

नगरपालिका वा. नं०-2 याना-सरायवेला याना नं०-301



458731

झारखण्ड JHARKHAND

Handwritten signature
24-1-13

-3-

आवेदन पत्र जमा देकर अपने नाम पर नामान्तरण करवा लेगे एवं लगान जमा देकर रसीद ग्रहण करेंगे ।

अतः आज विक्रेताओं ने अपना होत बहाल तथीयत में रहकर यह दलील लिखकर तंपादन कर दिया कि प्रमाण रहे और समय पर काम में आवे । आज दिनांक - 24-1-13 ई० । प्रकात रहे कि इत दस्तावेज के साथ द्रेत नवता संलग्न किया गया है, जितमें बिक्रीत जमीन को लाल त्याही से दर्शाया गया है ।
गवाहें - १।१ **अर्जुन शर्मा** पिता **अजीयण शर्मा** शा.स. मुकुंदी बा.पि. स.रा. १२५
पो. सरपंचकाल जिला झारखण्ड

१२१ श्रीपद्मिपिता दत्तेश्वरश्रीणा पता टैप्लीजी भावात्तरकेना
२५.१.१३

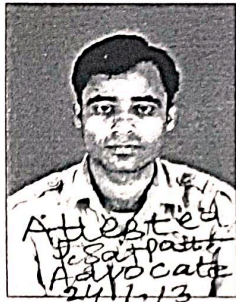
टंकक,
Uma Nath Ralk
24-1-13.

मेरे द्वारा प्रत्यारूप एवं संतोषित किया गया तथा मैंने बिक्रेताओं को गवाहों के सामने यह दलील पढ़कर सुना वो तमना दिया । दलील लिख है बिक्रेताओं ने बोले और मेरे सामने अपना ह० वा टिप टिप ।

Parmansand Sappato
Attacete
E.No-348/84

नरना लाल

एकेए एंटेर



नरवर लाल दे
24-1-13



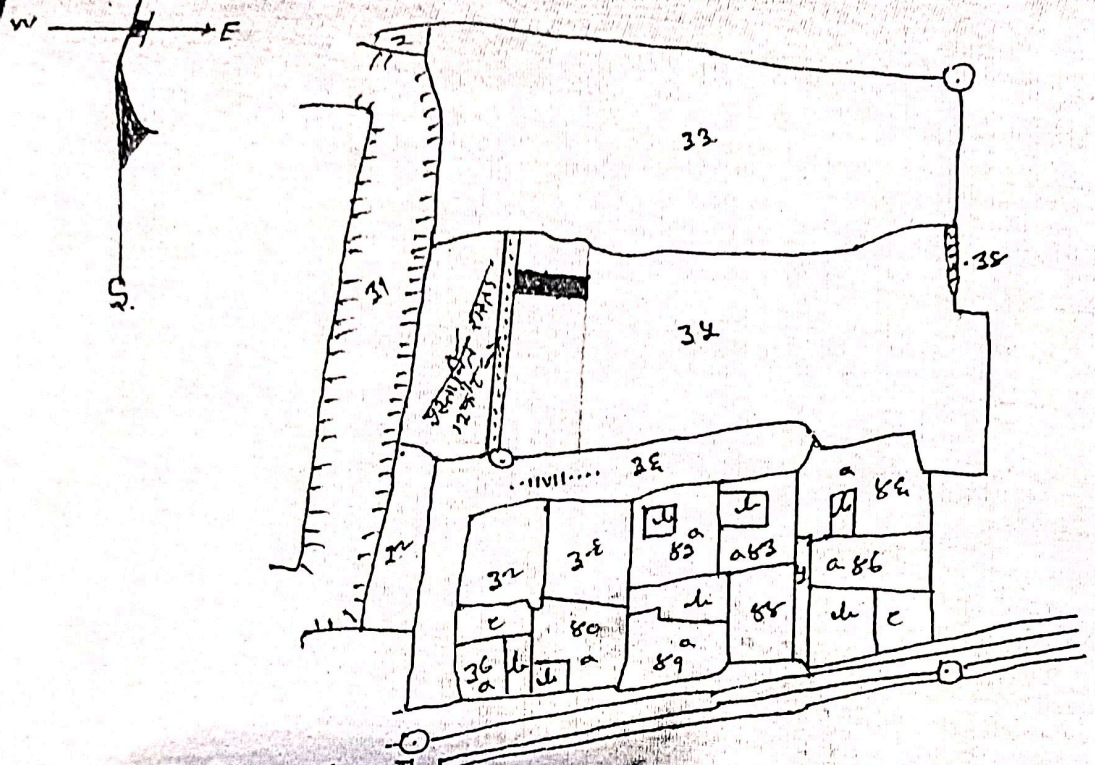
प्रमाणित किया जाता है कि प्रत्येक व्यक्ति, जिनका छायाचित्र दस्तावेज में लगा है, के बायें हाथ की सभी अंगुलियों के नितान मेरे द्वारा या मेरे सामने लिये गये हैं।

Parmanand Sarpatta
Advocate
24.1.13

E.No-348/84

नरवर लाल दे

नाम नगर पार्लिका सरायकेला वाडे संख्या ३ ; यादर संख्या १
 राजस्व भागा सरायकेला भागा संख्या ३०१
 जिला सिहंदूरम पैमाना ३२" = १ मील सं. १९६९-७० ई०



न. २५९ लालक

नोट :- उपरोक्त निकाही जमीन कानकरा लाल रंग से चिह्नित
 किया गया है; अंग

खता	संख्या	किस्म	रकबा	उप-संख्या	उप-संख्या
34	35	दोन	२०-३७	३०-संख्या मंडल	५०-विद्यमान मंडल
	अवकाश	दो	०-०२ 1/2	२०-दिनेश सिंह	५०-सिंह
					५०-पुस्तानिब्त संख्या १२ फीट

Certified that the
 Map is True copy of
 The original
 22-1-2013

हरदेव लोहार
 24-1-13



निबंधन विभाग, झारखंड
सरायकेला
जांच पर्चा-सह घोषणा प्रपत्र (नियम 114)

Token Date/Time: 24/01/2013 14:14:31

Token No: 13

Document Type	Sale Deed	Presenter	Harihar Lohar	Date of Entry	24/01/2013
Presenter Name & Address	Bhurkuli, P.S - Seraikella	DOE		Total Pages	14
Stampable Doc. Value	286000	Stamp Value	11500	Book	1
Document Value	286000	Serial No.	0	CNO/PNO	

Property Details:

Anchal	Th.No.	Wrd/Hik	Mauza	Kh. No.	Plot No	Plot Type	H No	Category	Area	Min. Value
SERAIKELLA	301	2	SERAIKELLA NAGAR PANCHAYAT	34	35/A			U_RES	2.5 Decimal	285775

Other Property Details:

Property Type	Th. No.	Wrd	Mauza	Location	Area	Rate	Amount
---------------	---------	-----	-------	----------	------	------	--------

Party Details:

SN	P Type	Party Name	Father/Husband	Occup.	Caste	PAN/F 60	UID	Address
1	Vendor/Power Holder	Harihar Lohar	Late Nobo Lohar	Cultivation	General			Bhurkuli, P.S - Seraikella
2	VENDEE	Natwar Lal Dey	Mohan Chandra Dey	Service	General			Narayanpur, P.S - Seraikella
3	Identifier	Arjun Sardar	Kali Charan Sardar	Cultivation	General			Bhurkuli, P.S - Seraikella
4	Witness1	Arjun Sardar	Kali Charan Sardar	Cultivation	General			Bhurkuli, P.S - Seraikella
5	Witness2	Sonu Tripathy	Late Hursikesh Tripathy	Business	General			Tentoposi, P.S - Seraikella

Fee Details:

SN	Description	Amount
1	LL	2.50
2	PR	0.94
3	A1	8,580.00
4	SP	210.00
Total		8,793.44

ERER METER

उपर्युक्त प्रविष्टियाँ दस्तावेज में अंकित तथ्यों के अनुरूप हैं।

निबंधन पूर्व सारांश में इंप्ट फार्म के अनुरूप डाटा इंद्रि की गई है।

प्रस्तुतकर्ता का हस्ताक्षर

डाटा इंद्रि ऑफिस का हस्ताक्षर

उपर्युक्त स्वीकार किया जा सका है।
 Harihar Lohar ने इस दस्तावेज के निष्पादन को मेरे समक्ष
 Arjun Sardar पिता
 Kali Charan Sardar पेशा
 Same place ने की।

निबंधन प्रिदाधिकारी का हस्ताक्षर

नक्का माल है

24/1/13



निबंधन विभाग, झारखंड
सरायकेला

Token No.13 Token Date: 24/01/2013 14:14:31
Serial/Deed No./Year :286/281/2013
Deed Type: Sale Deed

SN	Party Details	Photo	Thumb
1	Harihar Lohar Father/Husband Name:Late Nobo Lohar (Vendor/Power Holder) Bhurkuli, P.S - Seraikella		
2	Natwar Lal Dey Father/Husband Name:Mohan Chandra Dey (VENDEE) Narayanpur, P.S - Seraikella		
3	Arjun Sardar Father/Husband Name:Kali Charan Sardar (Identifier) Bhurkuli, P.S - Seraikella		
4	Arjun Sardar Father/Husband Name:Kali Charan Sardar (Witness1) Bhurkuli, P.S - Seraikella	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5	Sonu Tripathy Father/Husband Name:Late Hursikesh Tripathy (Witness2) Tentoposi, P.S - Seraikella	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Book No. I
Volume 13
Page 497 To 510
Deed No 286/281
Year 2013
Date 24/01/2013 15:21:12

District Sub Registrar

Signature of Operator

नारवर लाल दे

V

सारायकेला । सारायकेला वाडे नो-2 । 03012 । श्री नटवर लाल दे

खाता संख्या	खेसरा संख्या	रकबा (एकड में)
34	35/A	0 एकड 2.5 डिसमील 0 हेक्टर

अराजी नकदी	अराजी भावली	तफसील हिसाब लगान भावली
------------	-------------	------------------------

जोत का सालाना मांग मय तफसील (बकाया वो हाल) मौजूदा साल का।

मांग बावत	सालाना	बकाया				हाल (2020-2021)
		तीन वर्ष से ज्यादा (2015-2016) - (2016-2017)	3 रा वर्ष (2017-2018)	2 रा वर्ष (2018-2019)	1 ला वर्ष (2019-2020)	
माल (नकदी)	3.00	6.00	3.00	3.00	3.00	3.00
गुजारी (भावली)	0.75	1.50	0.75	0.75	0.75	0.75
रोस	1.50	3.00	1.50	1.50	1.50	1.50
सूद	1.50	3.00	1.50	1.50	1.50	1.50
मुतफरकात	0.60	1.20	0.60	0.60	0.60	0.60
मीजान	7.35	14.70	7.35	7.35	7.35	7.35

तफसील अदायकारी

अदायकारी बावत	बकाया				मोतालबा हाल (2020-2021)	फाजिल
	तीन वर्ष से ज्यादा (2015-2016) - (2016-2017)	3 रा वर्ष (2017-2018)	2 रा वर्ष (2018-2019)	1 ला वर्ष (2019-2020)		
माल (नकदी)	6.00	3.00	3.00	3.00	3.00	
गुजारी (भावली)	1.50	0.75	0.75	0.75	0.75	
सेस	3.00	1.50	1.50	1.50	1.50	
सूद	3.00	1.50	1.50	1.50	1.50	
मुतफरकात	1.20	0.60	0.60	0.60	0.60	
मीजान अदायकारी	14.70	7.35	7.35	7.35	7.35	

(1) मीजान कुल (तफजों में) : Forty Four Rupees and Ten Paise

(2) नाम देहिन्दा -

(3) कुल बकाया- 44.10

तारीख अमला तहसील कुनिन्दा : 22-12-2020

खास महाल का बकाया मालगुजारी पर (सिवाय ऐसे बकायों पर जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।



यह एक कम्प्यूटर जनित प्रति है।

यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है।

किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करें।

दो गज की दूरी का रखो ध्यान यही है कोरोना का समाधान ।

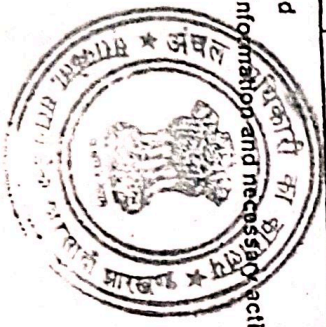
नरेश लाल दे

District: रायचौला - रायचौला Sub-division: रायचौला Circle / Anchal: रायचौला Haika: VII

Serial Number	Mutation case number in Register	Village	Thana and Thana Number	Khata Number	Authority sanctioning mutation with date of order	Whether mutation is due to sale gift exchange succession or partition	Full details of exchanges affected by mutation	Date of correction of the Hakas Register by the Karmachan	Remarks
1	27	3	4	5	6	7	8	9	10
	मासुसं 16/2014-15	सरायखेला वार्ड नं- 02	सरायखेला 301	खाना नं- 34	अंचल अधिकारी सरायखेला दिनांक - 05/05/14	बिछी दलील सं- 281 दिनांक - 24/01/2013	खाना नं- 34 लॉट नं- 35/A रकबा 0.02 1/2 लागत 3.00 रु अंश 30	अपेक्षा वर्गिन रजि असेवक श्री गजवर लाल के पिता- मोहन लाल के सा- बारायणपुर थाना- सरायखेला थाना- सरायखेला- खरसाणों के माग पर जामानपत्र स्वीकृत किया जाया है।	

E.M.O. No. VII
Forwarded to the Karmachari, Haika No. VII

Dated
For Information and necessary action



Handwritten signature

Circle Officer / Anchal Adikari
Cire / Anchal

Handwritten signature

SARAIKELA NAGAR PANCHAYAT, SARAIKELA

HOLDING TAX RECEIPT

Receipt No. TRAN501674070121122925

Date : 07-01-2021

Ward No : 7

Department / Section : Revenue Section
Account Description : Holding Tax & Others
Application Type : New Assessment

SAF No. : SAF625050070121122559

Property Type : Vacant Land

Name Natwar Lal day
C/O:-

Address : Indratandi , , -
MOB : 9234341207

A Sum of Rs. 2,330.00 (in words) Two Thousand Three Hundred and Thirty Only

towards Holding Tax & Others vide Cash

N.B. Online Payment/Cheque/Draft/ Bankers Cheque are Subject to realisation

Holding Tax Details

Account Description	Period		Amount
Holding Tax Arrear	2016-2017 / 1	2019-2020 / 4	208.00
Holding Tax Current	2020-2021 / 1	2020-2021 / 4	52.00
		Total	260.00
		Additional Tax	0.00
		Penalty / Interest Amount	2,070.00
		Rebate on current Demand	0.00
		Adjust amount	0.00
		Amount Received	2,330.00
		Advance Amount	0.00



Signature of Tax Collector

Note:-

- This is a Computer generated Receipt. This receipt does not require physical signature.
- Avail 5% rebate yearly Holding Tax Amount by paying the tax before 30th June of the Financial Year.
- without prejudice to land right

For Details Please Visit : udhd.jharkhand.gov.in
or Call us at 18001232241 or 0651-6895511

In Collaboration With
Sparrow Softech Pvt. Ltd.
H-117, Harmu Housing Colony, Sajanand
Chowk Ranchi

1290/12/21