



झारखंड सरकार

राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

नामांतरण शुद्धि-पत्र

CRSI/P2401/5518

18/2021

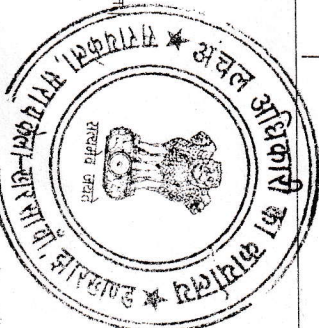


जिला का नाम: झारखंड, सारकला-खरसावा, अनुसूचित नाम: सारकला, अचल का नाम: सारकला, रकबा: 07
 इस्टेट का नाम: झारखण्ड, भाग वर्तमान (VOL): 10, पृष्ठ संख्या वर्तमान: 23, धारा नं.: 03012

क्रमिक संख्या	केस नं.	मौजा का नाम/ पञ्चक शाना नं.	धारा का नाम	स्वीकृत द्वारा और तिथि	परिवर्तन प्रकार	अभिप्रेत विस्मं नामांतरण संशोधित है खाला नं. भाग वर्तमान पृष्ठ संख्या वर्तमान	कारोबार विस्तृत सूचना खाला नं. फ्लोट नं. क्षेत्रफल	नमान	रीकॉर्ड 2 अद्यतन तिथि अभ्युक्ति
5518	1079 /R27 2020 - 2021	सारकला बार्ड -0-2/ 03012	सारकला	(अचलधिकारी) 08/01/2021	By Sale Deed No. 3109 Dated 04/12/2020	190 1 170 190 1 170	190 415 2 डिर्मांत 190 482 1.6 डिर्मांत	2	08/01/2021 (अचलधिकारी)

क्रेता का नाम: (MANOJ KUMAR SINGH) पति- (RAM PATI SINGH),
 जति- (AT-PARSA BAZAR PO-KURTHAUL, PS-PARSA BAZAR)
 जमाबंदी रिवल का नाम: जमाबंदी प्रलय सिंह-पिता-विन्दायन सिंह

विक्रेता का नाम: (POWER PRAPT VIKRETA RAJESH KUMAR SAHU, पति-
 LATE SHIB PRASAD SAHU, जति- (AT-2/127 NEAR
 POLICE STATION SERAIKHELLA)



Approved By: KUMARI GEETANJALI
 सारकला

Digitally signed by KUMARI GEETANJALI

राजस्व सारकला-07 को आवश्यक कार्रवाई एवं सुवचार्य रखाना निर्दिष्ट
 यह एक कंप्यूटर जनित प्रति है
 यह प्रत्येक केवल प्रार्थना की जानकारी के लिए है
 इसका उपयोग किसी भी न्यायालय में माहल के रूप में नहीं किया जा सकता है
 I have signed this document electronically using my digital signature.

Memo No. : 605889140421070102

Date : 14-04-2021

प्रभावी : 3 2020-2021

1/श्रीमती/सुश्री : Manoj kumar singh S/O ram pati singh,

हल्ला : Indratandi seraikella

Seraikella kharsawan, 833219

000000000

एतद द्वारा आपको सूचित किया जाता है कि आपका नया गृह सं० - 0070000411000M0 वार्ड सं० 7 हुआ है, आपके स्व० निर्धारण घोषणा पत्र के आधार पर वार्षिक किराया मूल्य 0/- ₹० निर्धारित किया गया है। इसके अनुसार प्रति तिमाही कर निम्न प्रकार होगा।

स्व-निर्धारित कर की सूचना

क्रम सं०	Particulars	Amount (In Rs.)
1.	गृह कर	18.21
2.	जल कर	0.00
3.	शौचालय कर	0.00
4.	बिजली कर	0.00
5.	अतिरिक्त गृह कर (वर्षा जल संरक्षण की व्यवस्था नहीं होने के कारण)	0.00
कुल राशि (प्रति तिमाही)		18.21



To be signed by the Applicant

नोट:-

1. कर निर्धारण की सूची, SARAIKELA NAGAR PANCHAYAT Website, suda.jharkhand.gov.in पर प्रदर्शित है।
2. नियमावली कंडिका 11.4 के आलोक में वर्षा जल संरक्षण की व्यवस्था नहीं होने के कारण अतिरिक्त गृह कर लगाया जायेगा जो सम्पत्ति कर का 50% होगा।
हिदायत दी जाती है कि, वर्षा जल संरक्षण संरचना लगा कर निगम को सूचित करे तथा अतिरिक्त गृह कर से राहत पाये।
3. प्रत्येक वित्तीय वर्ष में सम्पत्ति कर का भुगतान त्रैमासिक देय होगा।
4. यदि किसी वर्ष के लिए सम्पूर्ण घृति कर का भुगतान वित्तीय वर्ष के 30 जून के पूर्व कर दिया जाता है, तो करदाता को 5% की रियायत दी जाएगी।
5. किसी देय घृति को निर्दिष्ट समयावधि (प्रत्येक तिमाही) के अन्दर या उसके पूर्व नहीं चुकाया जाता है, तो 1% प्रतिमाह की दर से साधारण ब्याज देय होगा।
6. यह कर निर्धारण आपके स्व-निर्धारण एवं की गई घोषणा के आधार पर की जा रही है, इस स्व-निर्धारण-सह-घोषणा पत्र की स्थानीय जांच यथा समय निगम करा सकती है एवं तथ्य गलत पाए जाने पर नियमावली कंडीका 13.2 के अनुसार निर्धारित शास्ति (Fine) एवं अंतर राशि देय होगा।
7. SARAIKELA NAGAR PANCHAYAT द्वारा संग्रहित इस सम्पत्ति कर इन इमरतों/ढांचों को कोई कानूनी हैसियत प्रदान नहीं करता है और/या न ही अपने मालिकों / दखलकार को कोई कानूनी अधिकार प्रदान करता है।
8. अगर आपके नये होल्डिंग नं० का आखिरी अंक 5/6/7/8 है तो यह विशिष्ट संरचनाओं की श्रेणी के अन्तर्गत माना जायेगा।

OTE: This is a Computer generated receipt. This receipt does not require physical signature.

Print

Sch XIV- F.No. 180v

रसीद मालगुजारी

नाम सर्कल । नाम मौजा मय

थाना वो थाना नम्बर



फरद मलकी / फरद रैयती
नाम रैयत मय वलिदयत जमाबन्दी
वो सकुनत नम्बर।

Page No. : 23

Vol. No. : 10

Receipt No. : 0918065086

सरायकेला सरायकेला वार्ड नं0-2 03012 MANOJ KUMAR SINGH		
खाता संख्या	खेसरा संख्या	रकबा (एकड़ में)
190	415,482	0 एकड़ 3.6 डिसमील 0 हेक्टर

अराजी नकदी	अराजी भावली	तफसील हिसाब लगान भावली
------------	-------------	------------------------

जोत का सालाना मांग मय तफसील (बकाया वो हाल) मौजूदा साल का।

मांग बावत	सालाना	बकाया				हाल (2020-2021)
		तीन वर्ष से ज्यादा	३ रा वर्ष	२ रा वर्ष	१ ला वर्ष	
माल (नकदी)	2.00					2.00
गुजारी (भावली)	0.50					0.50
सेस	1.00					1.00
सूद	1.00					1.00
मुतफरकात	1.00					1.00
मीजान	0.40					0.40
	4.90					4.90

तफसील अदायकारी

अदायकारी बाबत	बकाया				मोतालबा हाल (2020-2021)	फाजिल
	तीन वर्ष से ज्यादा	३ रा वर्ष	२ रा वर्ष	१ ला वर्ष		
माल (नकदी)					2.00	
गुजारी (भावली)					0.50	
सेस					1.00	
सूद					1.00	
मुतफरकात					1.00	
मीजान अदायकारी					0.40	
					4.90	

(१) मीजान कुल (लफ्जों में) : Four Rupees and Ninety Paise

(२) नाम देहिन्दा -

(३) कुल बकाया- 4.90

तारीख अमला तहसील कुनिन्दा : 17-01-2021

खास महाल का बकाया मालगुजारी पर (सिवाय ऐसे बकायों पर जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।



यह एक कम्प्युटर जनित प्रति है।

यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है।

किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करें।

दो गज की दूरी का रखो ध्यान यही है कोरोना का समाधान।