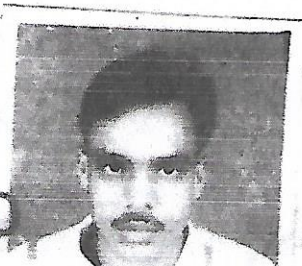


4522 Sale Value 4,74,000/- Stamp 19,000/- Seraikeela 450/-



05AA 162459



ATTESTED

Ante *[Signature]*

ANTI-SUNDE
DEED WRITER
LICENSE NO. 10/1997

SERAIKELIA-KHARSAWA
[Signature]

27.6.11



constant
16.9.12

विक्रय पत्र केवाला ।
=====

दलित मूल्य :- 4,74,000/-रु० । चार लाख चौदत्तर हजार रुपया ।

विप्रेता :- श्री ललित चौधारी, पिता श्री कवारी लाल चौधारी, जाति-
बानिया, पेशा- व्यसाय, निवासी - जेल रोड, सरायकेला,
वार्ड नं०- 1, धाना- सरायकेला, जिला- सरायकेला खारसावा,
झारखंड ।

प्रेता :- श्री काशिनार्थ नायक, पिता स्व० धानो नायक, जाति-भूईयां,

Recland
Don
Soban
Prasad

[Signature]

5000Rs



- 2 -

जमीन का विवरण

जिला सरायकेला छारसांवा अधिदान जिला अवर निबंधान
कार्यालय सरायकेला अन्तर्गत मौजा- सरायकेला नगरपालिका,
वार्ड नं०- 1, धाना- सरायकेला, धाना नं०- 301,
डााता नं०- पुरानर - 675, पुराना प्लोट नं०- 102 अंदर
दोन- 2 रकवा- 5 1/2 डी० । साटे पांच डीसामल । जिसका
नया डााता नं०- 32 । बत्तीस । नया प्लोट नं०- 471 अंदर
एवं 472 अंदर ।

बोहदी

उ०- उज्जल पट्टनायक,
द०- रास्ता,
पूर्व- राम बन्द्र दाश,

Handwritten signature and date: 25/11/11

Handwritten mark: ई



- 3 -

कारण

चुकि आज विक्रेता को पारिवारिक छार्च तथा कृण परिशोधन के लि रुपया का विशोषा प्रोयजन हेतु उपर वर्णित जमीन जो कि विक्रेता का अपना नाम केवाला दोजल सं०- 4532, दिनांक- 14.09.2010 है तथा बुक नं०- 1, जिल्द नं०- 156, पृसठं- 75 से 70 है, तैयार दिनांक 14.8.2010 है, जो छारीदन के बाद निर्वाबाद भाग दखाल करते अ रहे है, तथा विक्रेता का डक दखाल अधिकाार मे है, जो सम्पूर्ण कृ भार से मुक्त है, उक्त जमीन विक्रेता ने विक्री करने की घोषणा से उपरीक्त क्रेता ने उक्त जमीन को छारीदने के लिए राजी हए । अ आज विक्रेता ने जमीन का उचित मूल्य- 4,74,000 रु० क्रेता से लेकर यह जमीन क्रेता के नाम पर लिखाकर संपादन कर दिया । आज तारी से उक्त जमीन क्रेता का हुआ और इसमे से विक्रेता का डक दखाल अधि समाप्त हुआ । क्रेता ने आज ता० ने अपने नाम मे नामांतरण करवा हर साल सलाना लगान अंघन कार्यालय सरायकेला मे जमा देकर रसीद



- 4 -

अतः आज विक्रेता ने जो व विचार करके यह विक्रय पत्र केवाला दलित ब्रेता के नाम पर लिखाकर संपादन कर दिया जो प्रमाण रहे और समय पर काम में आवें । आज दिनांक- 27.5.2011 ई० ।



- 5 -

15761
 27-06-11

गवाह

- 1- *Antu Sundi*
 पिता - स्व. सुविद्या नरुड -
 पता - वेदाबाई, भाग - वेदाबाई
 27-06-11
- 2- *Antu Sundi*
 पिता - स्व. सुविद्या नरुड -
 पता - वेदाबाई, भाग - वेदाबाई
 भाग - वेदाबाई
 27-06-11

यह विक्रय पत्र केवल दलिल मेरे उपरोक्त गवाहों के सामने विक्रेता को पढकर सुना वो समझा दिया, दलिल पढकर सही पाकर विक्रेता ने बोले और मेरे सामने अपना हस्ताक्षर किया ।

Antu Sundi
 ANTU SUNDI

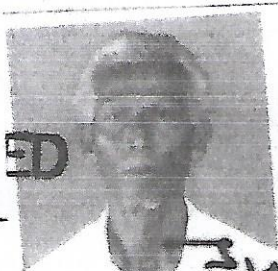


- 6 -

Antu Sundi
27.6.11

ATTES TED

Antu



Sundi

ANTU SUNDI
DEED WRITER
 LICENCE No. 10799
 SERAIKELE, P. O. - MANDAL - ...

27.6.11

Kachinalli Naik by the pen

A. Sundi 27.6.11

प्रमाणित किया जाता है कि प्रत्येक व्यक्ति जिसका छाया चित्र दस्तावेज में
 के बायें हाथ की अंगुठियों का निशान मेरे द्वारा किया गया है।

Antu



निबंधन विभाग, झारखंड
सरायकेला
जांच पर्चा-सह घोषणा प्रपत्र (नियम 114)

Token No: 15

Token Date/Time: 27/06/2011 13:35:00

Document Type	Sale Deed	Presenter	Lalit Choudhary
Presenter Name & Address	Jail Road, W.No-1, Seraikella, Ps.- Seraikella	Date of Entry	27/06/2011
Stampable Doc. Value	474000	DOE	Total Pages 16
Document Value	474000	Stamp Value	19000
Special Type		Serial No.	0
Remarks / Other Details		CNO/PNO	

Property Details:

Anchal	Th.No.	Wrd/Hlk	Mauza	Kh. No.	Plot No	Plot Type	H No	Category	Area	Min. Value
SERAIKELLA	301	1	SERAIKELLA NAGAR PANCHAYAT	N-32	N-492/A			OR_RES	0 Decimal	0
SERAIKELLA	301	1	SERAIKELLA NAGAR PANCHAYAT	N-32	N-491/A			OR_RES	0 Decimal	0
SERAIKELLA	301	1	SERAIKELLA NAGAR PANCHAYAT	O-675	O-102/A			OR_RES	5.5 Decimal	473550

Other Property Details:

Property Type	Th. No.	Wrd	Mauza	Location	Area	Rate	Amount
---------------	---------	-----	-------	----------	------	------	--------

Party Details:

SN	P Type	Party Name	Father/Husband	Occup.	Caste	PAN/F 60	Address
1	VENDOR	Lalit Choudhary	Banbari Lal Choudhary	Bus.	Other		Jail Road, w.no-1, Seraikella, Ps.- Seraikella
2	VENDEE	Kashinath Nayak	Late Ghono Nayak	Cul.	Other		Begnadih, Ps.- Kharswan
3	Identifier	Kamkhya Nayak	Late Dukhiya Nayak	Cul.	Other		Begnadih, Ps.- Kharswan
4	Witness1	Kamkhya Nayak	Late Dukhiya Nayak	Cul.	Other		Begnadih, Ps.- Kharswan
5	Witness2	Kartik Nayak	Late Mahabir Nayak	Cul.	Other		Dehuridih, W. No-4, Seraikella

Fee Details:

SN	Description	Amount
1	LL	2.50
2	PR	0.94
3	A1	14,220.00
4	SP	240.00
Total		14,463.44

उपर्युक्त प्रविष्टियाँ दस्तावेज में अंकित तथ्यों के अनुरूप हैं।

निबंधन पूर्व सारांश में इंप्ट फार्म के अनुरूप डाटा इंट्री की गई है।

प्रस्तुतकर्ता का हस्ताक्षर

डाटा इंट्री ऑपरेटर का हस्ताक्षर

उपर्युक्त ने इस दस्तावेज के निष्पादन को मेरे समक्ष स्वीकार किया

जिसकी

पहचान..... पिता.....

निवासी..... पेशा..... ने की।

निबंधन प्रविष्टि का हस्ताक्षर

o & Indexing



निबंधन विभाग, झारखंड
सरायकेला

Token No.15 Token Date: 27/06/2011 13:35:00
Serial/Deed No./Year :4522/4506/2011
Deed Type: Sale Deed

SN	Party Details	Photo	Thumb
1	Lalit Choudhary Father/Husband Name:Banbari Lal Choudhary (VENDOR) Jail Road, w.no-1, Seraikella, Ps.- Seraikella		
2	Kashinath Nayak Father/Husband Name:Late Ghono Nayak (VENDEE) Begnadih, Ps.- Kharswan		
3	Kamkhya Nayak Father/Husband Name:Late Dukhiya Nayak (Identifier) Begnadih, Ps.- Kharswan		
4	Kamkhya Nayak Father/Husband Name:Late Dukhiya Nayak (Witness1) Begnadih, Ps.- Kharswan	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5	Kartik Nayak Father/Husband Name:Late Mahabir Nayak (Witness2) Dehuridih, W. No-4, Seraikella	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Book No. I
Volume 162
Page 545 To 560
Deed No 4522/4506
Year 2011
Date 27/06/2011 17:22:40

District Sub-Registrar

Signature of Operator