

नगर पंचायत का कार्यालय, सरायकला

मुक्कदमा संख्या 13 / 13-14

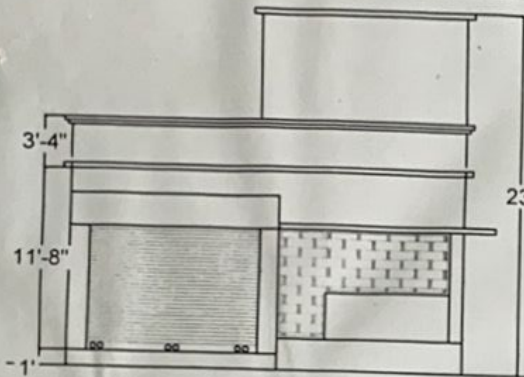
निम्नलिखित शर्तों के साथ आवेदक/आवेदिका NARSENTH PRASAD S/O-RANDAYAL PRASAD
पता BSNL TELEPHONE EXCHANGE, SERAPKELLA N. NO-09, KHATA NO-39
PLOT NO-293/A AREA-0.03.44 AKR (CONST AREA 1090 SFT) का भवन निर्माण
G. FLOOR
नक्शा स्वीकृत दी जाती हैं।

1. आवेदक / आवेदिका सरकारी या नगर पंचायत जमीन पर किसी प्रकार का निर्माण कर जमीन का अतिक्रमण नहीं करेंगे। अतिक्रमण पाये जाने पर अतिक्रमित अंश को तोड़ दिया जायेगा और तोड़ने पर जो व्यय होगा वह व्यय आवेदक / आवेदिका से यसूला जायेगा।
2. भवन में सेवा शौचालय का निर्माण नहीं करेंगे।
3. भवन में रौशनी के लिये प्रयाप्त रौशनदान की व्यवस्था करेंगे।
4. पुराना भवन तोड़ने के समय आस पास की पड़ोसियों को क्षति नहीं पहुँचायेंगे।
5. नगर पंचायत नाली, जमीन एवं रास्ते से पाँच फीट एवं भवन के तीनों तरफ तीन फीट छोड़कर भवन निर्माण कार्य प्रारम्भ करेंगे।
6. भवन में डीप बोरींग नहीं करेंगे।
7. उक्त निर्मित भवन में किसी भी प्रकार की आपत्तिजनक द्रव्यों का व्यापार या भण्डारण नहीं करेंगे।
8. पत्थर, बालु, गिट्टी, मिट्टी, ईट इत्यादि रख कर नाली या रोड को अवरुद्ध नहीं करेंगे। अवरोध करने पर जुर्माना लागु किया जायेगा।
9. सटे पड़ोसियों के तरफ दरवाजा या खिड़कियाँ नहीं खोलेंगे। एवं जमीन अतिक्रमण नहीं करेंगे।
10. पर्यावरण, जल संचयन, जमीन की प्रकृति एवं आदिवासी, गरीबों के हितों का ध्यान रखते हुए भवन निर्माण कार्य प्रारम्भ करेंगे।
11. आवश्यकता होने पर निर्माण कार्य प्रारम्भ करने से पहले नगर पंचायत अमीन या अंचल अमीन की उपस्थिति में उनकी माप के पखत ही निर्माण कार्य प्रारम्भ करेंगे।
12. भवन में वज्र निवारण लगाना अनिवार्य हैं।
13. नक्शे की स्वीकृत अवधि एक साल तक रहेगी, एक साल के बाद नवीकरण कराना अनिवार्य हैं। नवीकरण नहीं करने पर नक्शे को अस्वीकृत माना जायेगा।
14. नगर पंचायत नाली एवं रोड तरफ शौचालय का पाईप लगाना बाधित हैं।
15. भवीष्य में किसी प्रकार तकनिकी गड़बड़ी उत्पन्न होने पर स्वीकृत नक्शा को खारिज करने का अधिकार अधोहस्ताक्षरी को होगा।

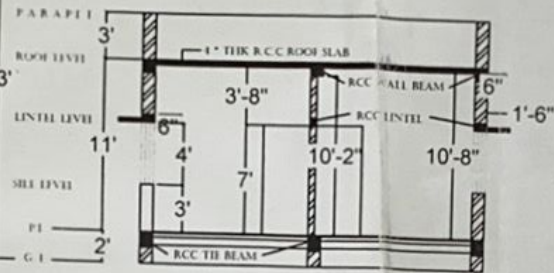
अतः एक प्रति नक्शा आवेदक को दिया जाय और एक प्रति अधिकारि रखे।

कार्यपालक अधिकारी
नगर पंचायत, सरायकला

18/5/13



FRONT - ELEVATION



C/S AT A-A'

SANDHYA RANI MOHANTY
KUMARI MAMATA
12'0" ROAD

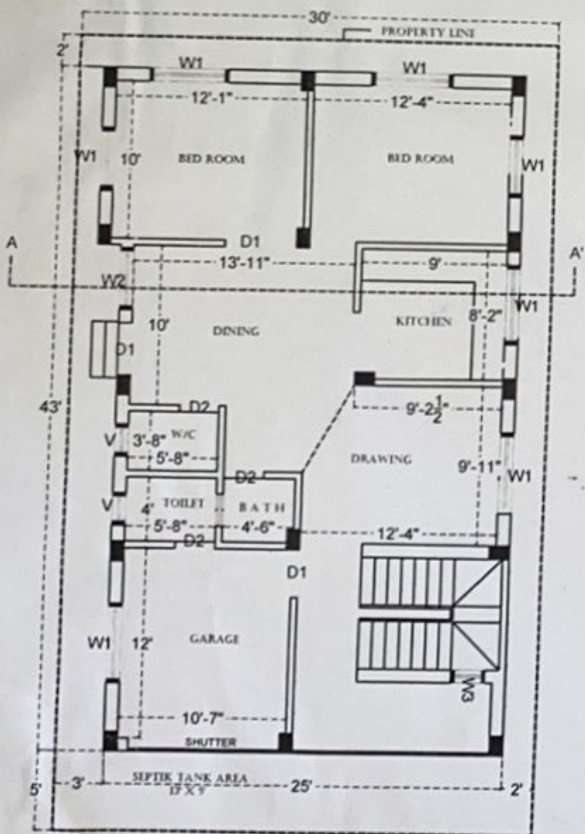
| SCHEDULE OF OPENING | | |
|---------------------|--------------|-----------|
| SL.NO. | NAME | SIZE |
| 1 | DOOR D | 4'0"X7'0" |
| 2 | D1 | 3'0"X7'0" |
| 3 | D2 | 3'6"X7'0" |
| 4 | WINDOW W1 | 5'0"X4'0" |
| 5 | WINDOW W2 | 4'0"X4'0" |
| 6 | WINDOW W3 | 3'0"X4'0" |
| 7 | VENTILATOR V | 2'0"X1'6" |

LOCATION PLAN

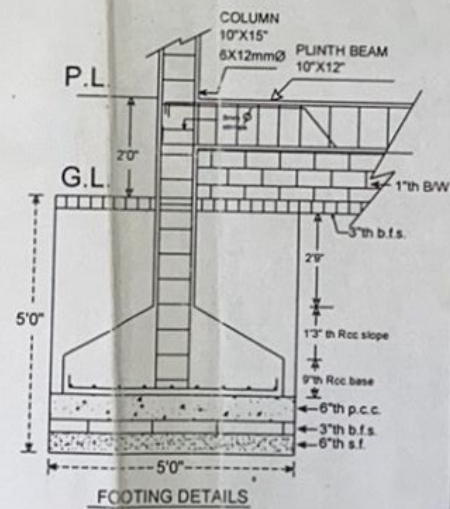
NOT TO SCALE
WARD NO. : 09
THANA : SERAIKELLA
THANA NO : 296
DISTRICT : SERAIKELLA-KHARSWAN



N.B. : WORKING PLOT IS SHOWN IN RED



GROUND FLOOR PLAN



NOT TO SCALE

| | | | |
|---|--|--|---|
| PROPOSED SINGLE- STORIED RESIDENTIAL BUILDING FOR MR. NARSINGH PRASAD S/O RAM DAYAL PRASAD AT WARD NO 09, SERAIKELLA, UNDER NAGAR PANCHAYAT AREA, SERAIKELLA-KHARSWAN, JHARKHAND. | | SBA - G.F.-1090.00 sft SCALE - 1"= 8" | |
| KHATA NO.-39 | PLOT NO.-293/A | LAND AREA -(3.44 DEC) SFT. | THANA-SERAIKELLA(296) |
| SIGNATURE OF OWNER | DRAWN BY: D. S. Dubey Ward Civil Engineer Consulting Engineer Seraikella | 05/13 नगर पंचायत सरायकैला | APPROVED Executive Officer Seraikella Nagar Panchayat SIGNATURE OF OFFICER |