

695 लाख 3,27,000 रूपये 13.1000 डॉलर

692



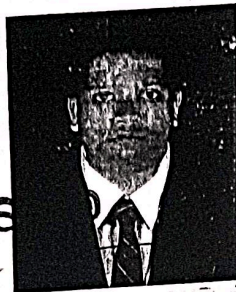
मूल्यांकन सूचि से जारी किया गया
20/11/10

03AA 784442

464 25

14/11/10
20/11/10

ATTEST
Handwritten signature



Smuch
20/11/10



Rajesh Prasad Sahni
20/11/10

For and Rajesh Prasad Sahni

20/11/10 विक्रय पत्र केवाला

Handwritten notes and signatures on the left margin.

दलिल मूल्य :- 3,27,000/- रूपये ३ तीन लाख सत्ताईस हजार रूपया ३
विक्रेता :- श्री रामेश प्रसाद साहु, पिता स्व० शिव प्रसाद साहु, जाति-
सुन्डी, पेशा- व्यवसाय, निवासी ग्राम- सरायकेला, वार्ड नं०-8,
धाना- सरायकेला, जिला- सरायकेला छारसांवा झारखंड ।
क्रेता :- श्रीमति उषा महतो, पति श्री राम लाल महतो, जाति- कुर्मी,
पेशा- गृहस्थी, निवासी ग्राम- पोन्डाकाटा, पो०- गोपीडीह,
धाना- कुवाई, जिला- सरायकेला छारसांवा झारखंड, क्रेता
भारतीय ।
किस्म :- कायमी हक सत्व दखाल जमीन का विक्रय पत्र केवाला ।

जमीन का विवरण- जिला सरायकेला छारसांवा अधिन जिला अवर निबंधन
कार्यालय सरायकेला अन्तर्गत मोजा- सरायकेला नगरपालिका वार्ड नं०-8,
धाना- सरायकेला, धाना नं०- 301, हल्का नं०- 7, छाता नं०- 59,
३उन्साठ ३ प्लॉट नं०- 250 ३ दो सो पच्चास ३ दोन-2, अन्दर रकबा-0.09 1/2 एकड़
३ साठे नो डीसमिल ३ जिसका वोहदी- 30- प्लॉट नं०- 247 एवं 248, द०-
रास्ता, पूर्व- विनय सिंह, प०- धनु राम सोरेन एवं अन्य,

695 Javelo 3.27 000 रु. 13.100 Stal.

692



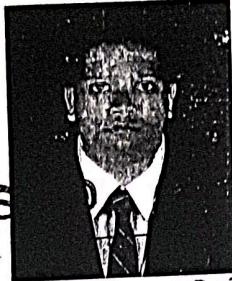
पल्लवान सूचि से फोटो किया 20/11/10

03AA 784442

464 23

10/11/10

ATTES
Ande



Smul
LAW

20/11/10



Rajesh Prasad Sahni

20/11/10

10/11/10
20/11/10

Rajesh Prasad Sahni

20/11/10 विक्रय पत्र केवाला ।

दलिल मूल्य :- 3,27,000/-रु ॥ तीन लाख सत्ताईस हजार रूपया ॥
 विक्रेता :- श्री राजेश प्रसाद साहू, पिता स्व० शिव प्रसाद साहू, जाति-
 सुन्डी, पेशा- व्यवसाय, निवासी ग्राम- सरायकेला, वार्ड नं०-8,
 थाना- सरायकेला, जिला- सरायकेला छारसांवा झारखंड ।
 प्रेता :- श्रीमति उषा महतो, पीत श्री राम लाल महतो, जाति- कुर्मी,
 पेशा- गृहस्थी, निवासी ग्राम- पोन्डाकाटा, पो०- गोपीडीह,
 थाना- कुवाई, जिला- सरायकेला छारसांवा झारखंड, प्रेता
 भारतीय ।
 किस्म :- कायमी हक सत्व दखाल जमीन का विक्रय पत्र केवाला ।

जमीन का विवरण- जिला सरायकेला छारसांवा अधिा न जिला अवर निबंधान
 कार्यालय सरायकेला अन्तर्गत मोजा- सरायकेला नगरपालिका वार्ड नं०-8,
 थाना- सरायकेला, थाना नं०- 301, हल्का नं०- 7, छाता नं०- 59,
 ॥उन्साठ॥ प्लोट नं०- 250 ॥ दो सो पच्चास॥ दोन-2, अन्दर रकवा-0.07 1/2 एकड़
 ॥ साढ़े नो डीसिमिल॥ जिसका वोहदी- 30- प्लोट नं०- 247 एवं 248, द०-
 रास्ता, पूर्व- विनय सिंह, प०- चुनु राम सोरेन एवं अन्य,

595 लाख 3,27,000 रु. के लिए 19.10.10 को

692



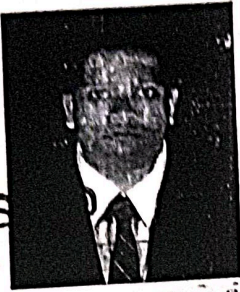
मूल्यवान् रुपय वी 10000

03AA 784442

464 23

12/2/10

ATTES
Audi



Singh

20/2/10



Rayesh Prasad Sahni

20/2/10

10000
20/2/10

Rayesh Prasad Sahni

20/2/10 विक्रय पत्र केमाला

दलिल मुल्य :- 3,27,000/-रु ॥ तीन लाख सत्ताईस हजार रुपया ॥
विक्रेता :- श्री राजेश प्रसाद साहु, पिता स्व० शिव प्रसाद साहु, जाति-
सुन्डी, पेशा- व्यवसाय, निवासी ग्राम- सरायकेला, वार्ड नं०-8,
धाना- सरायकेला, जिला- सरायकेला छारसांवा झारखंड ।
प्रेता :- श्रीमति उषा महतो, पति श्री राम लाल महतो, जाति- कुर्मी,
पेशा- गृहस्थी, निवासी ग्राम- पोन्डाकाटा, पो०- गोपीडीह,
धाना- कुवाई, जिला- सरायकेला छारसांवा झारखंड, प्रेता
भारतीय ।

किस्म :- कायमी हक सत्प दखाल जमीन का विक्रय पत्र केमाला ।

जमीन का विवरण- जिला सरायकेला छारसांवा अधिान जिला अवर निबंधान
कार्यालय सरायकेला अन्तर्गत मीजा- सरायकेला नगरपालिका वार्ड नं०-8,
धाना- सरायकेला, धाना नं०- 301, हल्ला नं०- 7, छाता नं०- 59,
॥उत्साठ॥ प्लॉट नं०- 250 ॥ दो तो पच्चास॥ दोन-2, अन्तर रकवा-0.09 1/2 एकड़
॥ साढ़े नो हीसमिल॥ जिसका घोहदी- उ०- प्लॉट नं०- 247 एवं 248, द०-
रास्ता, पूर्व- विनय सिंह, प०- पुनु राम सोरेन एवं अन्य,

1000RS.



- 2 -

Rajesh Prasad Sah

20/2/18

लभान- एक रूपया, लभान पाने वाला शारदांड सरकार के तरफ से अंवल अधिकाारी सरायकेला अंवल ।

कारण- हुंकि विप्रेला को आज पारिवारीक डार्म तऱा श्ण पारिशोऱा के लिर रूपया का विशेषा प्रोयनन हेतु उपर वीर्णत जमीन जो विप्रेला के माता स्वर्गीय जामवन्ती देवी के नाम पर सर्व सेल्मैट डारियान में देकुड-भूला जमीन है, जो विप्रेला के माता जामवन्ती देवी के देहान्त के बाद विप्रेला के पिता शिवाय प्रसाद साहु ने अंवल अधिकाारी का कार्यालय सरायकेला में आयेदन देकर अपने नाम पर उल्लराधिकाारी नामांतरण के आऱार पर नामांतरण करवा गूके है, जिसका नामांतरण केस नं०- 818/V11१ 2006-07 दिनांक- 28.3.07 है, जो विप्रेला ने अपने पिता के जिवीत अवस्था में ही विप्रेला ने अपने भाई के साऱा आर्षी मीऱाक वंढवारण कर जमीन पर अलग अलग दऱाज करते आ रहे है, वर्तमान विप्रेला ने अपने हिस्सा का जमीन को अंवल अधिकाारी का कार्यालय सरायकेला में आयेदन देकर अपने नाम पर उल्लराधिकाारी बंढनामा के आऱार पर नामांतरण करवा गूके है, जिसका नामांतरण केस नं०- 06१ V11१ 07-08 दि०- 27.4.07 है, जो विप्रेला ने जमीन पर शांती पूर्वक भोग दऱाज करते आ रहे है, विप्रेली जमीन पर किसी प्रकार का कोई आर्षी या दावा दावी नही है, विप्रेला का हि दऱाज कऱा में एवं अधिकाार मे है जो सम्पूर्ण श्ण आऱार से मुला है, विप्रेला ने उपर वीर्णत जमीन विप्रेली करने की डोऱागा करने पर उपरोक्त प्रेला ने जमीन का

1000RS.



- 3 -

Ravish Kumar

20/2/10

जिसे क्रम- 3, 27, 000/-रुपे प्रकृत को नए देकर उपर कर्णाल कर्मन को अपने नाम पर हारीदने के तिर रावी हुर, अतः आज तारिख को प्रकृत ने प्रकृत से न्याय केर यह प्रकृत पर केशवत दील प्रकृत के नाम पर निबंधनीन्यादान कर निःसत्व हुर, आज तारिख से इस कर्मन से प्रकृत का एक हजार सत और अधिकातर निःसत्व हुरा । प्रकृत का एक हजार अधिकातर मे हुरा, प्रकृत ने अंत अधिकातर का कार्यालय वरावकेत मे जौदन देकर अपने नाम पर नामांतरण करवा कर सरकार को तारी सत सतना नाम देकर रतीद गृहण क्ये, और पुन- पौनरावी अनुसार केंत वाहे उका कर्मन पर वार दिवारी बना कर न्गण कृत करे रहेयें, इसमे प्रकृत वा उनके जोई न्गी वारीतरारी वा अधिकातरों का कियो प्रकार का जोई अंतर्ग वा न्का दावी न्ही क्येगी, दावा दावी करने पर यह तल न्यायालय में नामांतर होगी ।

अतः आज प्रकृत ने अपने स्वयं शरीर एवं शांति मन मे यह प्रकृत पर केशवत दील प्रकृत के नाम पर निबंधन निष्पादन कर लिये, और समय पर काम मे आये । प्रकृत रहे कि इस दस्तावेज मे प्रकृत सही है, जो तल स्याही से प्रकृत कर्मन को दावाया गया है ।

आज दिनांक- 17.2.2010 ई 1

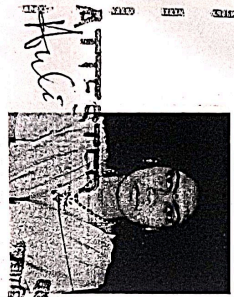


झारखण्ड JHARKHAND

626036

- 5 -

Rajesh Prasad Sahu
20/12/10



Usha Mahato 20/12/10



Usha Mahato 20/12/10

प्रमाणित किया जाता है कि प्रत्येक व्यक्ति विनका छाया विज्ञ दस्तावेज में नगद है, के बारे में डाक की गणितियों का निस्तान मेरे द्वारा किया गया है।

टिक

Rajesh Prasad Sahu

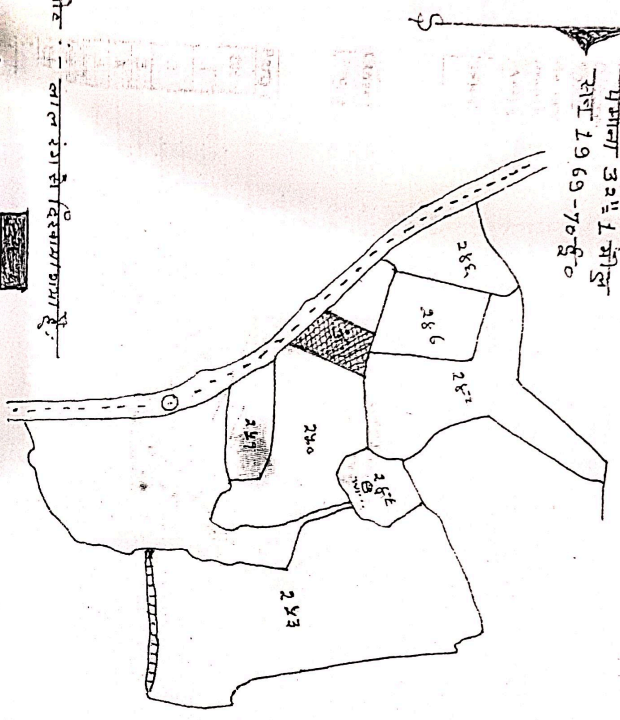
17-2-10

Rajesh Prasad Sahu

20/12/10

दलील अक्षर
गणित संख्या 20/10

नाम - नारायणसिन्हा सराफकेला
 पालिका - काठमाडौं नगरपालिका
 वडा नम्बर - १
 पुराना नम्बर - ३०७
 नयाँ नम्बर - ३३११ नोड
 क्षेत्र १९६९-७० ई-०



नोट - नाल रंगको विवरणमा आएको छैन।

| संख्या | रकबा | मैदान | रकबा | कुल क्षेत्रफल | नयाँ नम्बर |
|--------|------|-------|----------|---------------|------------------------------|
| ५९ | २५० | ०-०९१ | ३०-१०१ | २४७.२४९ | ५०-विवासासुद |
| | | | ६०-राहना | | १०-पुराना नम्बरको नयाँ नम्बर |

Certified that the original's
 - True Copy of the original's
 १९-२-२०१०

Regd. 12-2008
 २०१०

पञ्च
 जिला
 पञ्च
 जिला



निबंधन विभाग, झारखंड
सरायकेला
जांच पर्याप्त-सर्व घोषणा पत्र (नियम 114)

Token No.: 2

Token Date/Time: 20/02/2010 14:06:40

Document Type: Sale Deed
Presenter Name & Address: Seraikella Word No-8, P.S-Seraikella
Stampable Doc Value: 327000
Document Value: 327000
Special Type: Stamp Value 13100
Serial No. 0
CNC/PNO

| Property Details: | Th.No. | Wrd/Hk | Mauza | Kh. No. | Plot No | Plot Type | H No | Category | Area | Min. Value |
|-------------------|--------|--------|----------------------------|---------|---------|-----------|------|----------|-------------|------------|
| SERAIKELLA | 301 | 8 | SERAIKELLA NAGAR PANCHAYAT | 59 | 250/A | | | OR_Don | 9.5 Decimal | 336205 |

| Other Property Details: | Th. No. | Wrd | Mauza | Location | Area | Rate | Amount |
|-------------------------|---------|-----|-------|----------|------|------|--------|
|-------------------------|---------|-----|-------|----------|------|------|--------|

| Party Details: | SN | P Type | Party Name | Father/Husband | Occup. | Caste | PAN/IF | Address |
|----------------|----|------------|--------------------|------------------------|----------|-------|--------|--------------------------------------|
| | 1 | VENDOR | Rajesh Prasad Sahu | Late Shiv Prasad Sahu | Business | Other | | Seraikella Word No-8, P.S-Seraikella |
| | 2 | VENDEE | Usha Mahato | W/O Sri Ram Lal Mahato | HW | Other | | Pondakata, P.S-Kuchal |
| | 3 | Identifier | Bhim Sen Mahato | Late Bahram Mahato | Cul. | Other | | KITA, P.S-SERAIKELLA |
| | 4 | Witness1 | Bhim Sen Mahato | Late Bahram Mahato | Cul. | Other | | Kita, P.S-Seraikella |
| | 5 | Witness2 | Purno Ch. Teny | Lal Siba Tany | Cul. | Other | | Govindpur, P.S-Seraikella |

| Fee Details: | SN | Description | Amount |
|--------------|-------|-------------|----------|
| | 1 | LL | 2.50 |
| | 2 | P | 0.94 |
| | 3 | A1 | 3,270.00 |
| | 4 | SP | 240.00 |
| | Total | | 3,513.44 |

उपर्युक्त प्रतिष्ठित दस्तावेज में अंकित तथ्यों के अनुसार है।
निबंधन एवं सारांश में इंद्र कार्म के अनुसार शला इंद्र की गई है।
प्रस्तुतकर्ता का दस्तावेज
शला इंद्र औरत का दस्तावेज

उपर्युक्त
स्वीकार किया
जिसकी
परचा
निवासी
राजेश प्रसाद साहू
श्रीमती उषा महतो
श्रीमान राम लाल महतो
श्रीमान भिम सेन महतो
श्रीमान पुर्णो च तनू

निबंधन परामर्शिका का दस्तावेज
20210



निबंधन विभाग, झारखंड
सरायकेला

Token No.2 Token Date: 20/02/2010 14:06:40
Serial/Deed No./Year :695/692/2010
Deed Type: Sale Deed

| SN | Party Details | Photo | Thumb |
|----|--|-------------------------------------|-------------------------------------|
| 1 | Rajesh Prasad Sahu Father/Husband Name:Late Shiv Prasad Sahu (VENDOR) Seraikeela Word No-8, P.S-Seraikeela | | |
| 2 | Usha Mahato Father/Husband Name:W/O Sri Ram Lal Mahato (VENDEE) Pondakata, P.S-Kuchai | | |
| 3 | Bhim Sen Mahato Father/Husband Name:Late Balram Mahato (Identifier) KITA, P.S-SERAIKELLA | | |
| 4 | Bhim Sen Mahato Father/Husband Name:Late Balram Mahato (Witness 1) Kita, P.S-Seraikeela | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 5 | Purno Ch. Tanty Father/Husband Name:Lal Siba Tanty (Witness 2) Govindpur, P.S-Seraikeela | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |

Book No. 1
Volume 26
Page 103 To 118
Deed No 695/692
Year 2010
Date 20/02/2010 14:36:11

Districl Suby

Signature of Operator

| | | |
|--|--------------|----------------------------|
| सरायकेला सरायकेला बार्ड नं०-8 03018 श्रीमती उषा महतो | शेराय संस्था | रकबा (एकड़ में) |
| खाला संस्था | 250/3 | 0 एकड़ 9.5 डिशमील 0 हेक्टर |
| 59 | | रकसील हिसाब रगान भावती |

| अराजी नकदी | उराजी भावती | वकामा | | | | हान |
|--|-------------|--------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-------|
| | | वकामा | १ ला वर्ष (2020-2021) | २ ला वर्ष (2021-2022) | हान | |
| वोट का सालाना मांग मंग तकसील (वकामा वो रुकी मौजूदा साल का। | | | | | | |
| मांग बावत | सालाना | तीन वर्ष से ज्यादा | ३ रा वर्ष | २ रा वर्ष | १ ला वर्ष (2020-2021) | हान |
| (नकदी) | 21.32 | | | | 21.32 | 21.32 |
| गुजारी (भावती) | 5.33 | | | | 5.33 | 5.33 |
| सेस | 10.66 | | | | 10.66 | 10.66 |
| सूद | 10.66 | | | | 10.66 | 10.66 |
| मूलपरकात | 10.66 | | | | 4.26 | 4.26 |
| मौजान | 4.26 | | | | 52.23 | 52.23 |
| | 52.23 | | | | | |

| अदायकारी बावत | (नकदी) | तकसील अदायकारी | | | | फाजिल |
|--------------------|--------|----------------|-----------------------|-----------------------|-----|-------|
| | | वकामा | १ ला वर्ष (2020-2021) | २ रा वर्ष (2021-2022) | हान | |
| तीन वर्ष से ज्यादा | | ३ रा वर्ष | २ रा वर्ष | १ ला वर्ष (2020-2021) | | |
| मांग बावत | 21.32 | | | 21.32 | | |
| गुजारी (भावती) | 5.33 | | | 5.33 | | |
| सेस | 10.66 | | | 10.66 | | |
| सूद | 10.66 | | | 10.66 | | |
| मूलपरकात | 10.66 | | | 4.26 | | |
| मौजान अदायकारी | 4.26 | | | 52.23 | | |
| | 52.23 | | | | | |

(१) मौजान कुल (दरवां में) : One Hundred Four Rupees and Fourty Six Paise तरिख अमला तहसील कुनिन्दा : 04-01-2022
(२) नाम देहिन्दा -
(३) कुल वकामा- 104.46 खार महल का वकामा मालगुजारी पर तिसाय ऐसे वकामा पर जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो, सूद नहीं लिया जाता है।



यह एक कम्प्यूटर जनित प्रति है।
यह प्रत्येक केवल प्रती की जानकारी के लिए है।
डिजिटल भी प्रकार की अगुडिमें के लिए सुव्यवस्थित अंतर्जातीय से धारक करे।
दो गज की दूरी का रखो ध्यान यही है कोरोना का समाधान।

SARAIKELA NAGAR PANCHAYAT, SARAIKELA

HOLDING TAX RECEIPT

Receipt No : 134346430122021105502

Date : 30-12-2021

Department/ Section : Revenue Section

Ward No : 3

Account Description : Holding Tax & Others

Holding No : 0030000011000A1

Owner Name : Usha mahato

Address : pamdra road seraikella ,
seraikella, seraikella - kharswan Pin - 833219

MOB No : 9939115844

A Sum of Rs 3262.00 (in words) Three Thousand Two Hundred and Sixty-Two Only

towards Holding Tax & Others vide Cash

Place Of The Bank

Dated 30-12-2021 Drawn on NA

N B Online Payment/Cheque/Draft/ Bankers Cheque are Subject to realisation

| Account Description | Period | Amount |
|---------------------|-----------------------------|----------------|
| Holding Tax Arrear | 1 / 2020-2021 4 / 2020-2021 | 1008.00 |
| Holding Tax Current | 1 / 2021-2022 4 / 2021-2022 | 1008.00 |
| Total | | 2016.00 |
| | Additional Tax | 1008.00 |
| | Penalty / Interest Amount | 238.00 |
| | Rebate on current Demand | 0.00 |
| | Adjust amount | 0.00 |
| | Amount Received | 3262.00 |
| | Advance Amount | 0.00 |

Signature of Tax Collector



Note:-

- This is a Computer generated Receipt. This receipt does not require physical signature.
- Avail 5% rebate yearly Holding Tax amount by paying the tax before 30th june of the Financial Year
- without prejudice to land right

For Details Please Visit : suda.jharkhand.gov.in
or Call us at 18002586545

In Collaboration With
Sparrow Softech Pvt. Ltd.
H-117, Harmu Housing Colony, Sajanaid
Chowk, Ranchi