



भारत सरकार
राजस्थान सरकार

झारखंड सरकार

राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

नामांतरण शुद्धि-पत्र

CRSLP2401364 9/13/2017



जिला का नाम	सरपंचेका-बारासावां	अनुपंजन नाम	सरपंचेका	अपराज का नाम	सरपंचेका	फ्लका	फ्लका-07
इस्टेड का नाम	शाहजहाँ	पत्रा वर्धमान(VOL)	8	पृष्ठ संख्या वर्धमान	20	पाना न.	0301

क्रमिक संख्या	केस न.	नीचा का नाम/ राजस्व पाना न.	पत्रा का नाम	स्वीकृत श्राव और तिथि	परिवर्तन प्रकार	अधिपूत विषयें नामांतरण संबंधित है खारा न. भाग वर्धमान पृष्ठ संख्या वर्धमान	कारोबार विस्तृत सूचना खारा न. प्लॉट न. क्षेत्रफल	लागन	रीक्रेटर 2 आवृत्तित्त अवधुति
364	285 /R27 2017 - 2018	सरपंचेका वार्ड #0-1/ 0301	सरपंचेका	(अधलाधिकारी) 9/13/2017	By Sale Deed No. 1750 Dated 13/06/2014	198 3 153	198 117 5 डिक्मील	6	9/13/2017 (अधलाधिकारी)

क्रमा का नाम : (श्री सातना दोंगे शिला-श्री एच दोंगे , जति-श्री किरी शो, पत्रा-तिलोरावा पोस्ट गालुडीह पाना कुचवां)

जमावटी रकम का नाम : अनुरावाला महात्मी-पति-संतोष कुमार महत्मी

विक्रेता का नाम : श्री अंगर बाणा महत्मी , पति-श्री संतोष कुमार महत्मी , जति-बारासावा, पत्रा-सा सरपंचेका वार्ड नं.01 पोस्ट+पाना सरपंचेका जिला सरपंचेका-बारासावा

राजस्व कार्यावली फ्लका-07 को आसन्नक कालवाणी एवं सूचनाएं इस्मान-वीर
या एक केंद्राएर पतिव प्रती है
या प्रत्येक केवल प्रती की जानकारी के लिए है
इसका उपयोग किसी भी न्यायालय में लागू के लय में नहीं किया जा सकता है।

Approved By : SHUBHRA RANI
अधलाधिकारी सरपंचेका

भारतीय
 रु.
25000
 पच्चीस हजार रुपये

Rs.
25000
 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

1433C

झारखण्ड JHARKHAND

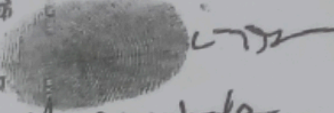


Argunbala
 Mehanly 6 K
 Pan 2 A-pan
 G/G/14

मुल्यांकन सुची से जाँच
 दस्तावेज जाँचा सही पाया



नियम-21 के अर्धीन ग्राह्य
 भारतीय स्टाम्प अधिनियम
 (इण्डियन स्टाम्प एक्ट-1899) की
 अनुसूची-1 या 1 (क) सं-गु के
 अर्धीन यथावत् स्टाम्प सहित या
 स्टाम्प शल्क से विमुक्त
 शुल्क अपेक्षित नहीं।



G/G/14

Argunbala
 Mehanly 6 K
 Pan 2 A-pan
 G/G/14

बिक्रय पत्र केवाला

बिक्रय मूल्य :- 6,30,000/- रुपया छे लाख तीस हजार रुपया मात्र।

Redan

Age) - 18900 = 00
 2 = 50
 Salami - 07 99
 18908 = 44
 G/G/14

बिक्रेता

:- श्रीमति अंगुर बाला महान्ती, पति श्री सन्तोष कुमार मह
 धर्म-हिन्दु, जाति- कायस्त, पेसा- गृहस्थी, निवास स्थान-र
 वार्डनं-0-1, हंसाहुड़ी, पो-0/धाना- सरायकेला, जिला-सरार
 वरसांवा। झारखंड।

आधार नं-8633 0747 3963

क्रेता

:- श्री मातवा दोंगो, पिता श्री राय दोंगो, धर्म- सारना, ज
 मुण्डा, पेसा- नौकरी, निवास ग्राम-तिलोपदा, पो-0-गालुई
 धाना- तुघाई, जिला- सरायकेला वरसांवा। झारखंड। क्रेता भ
 पेन नं-ए-डब्लू.जे.पी.डी.9257एच.

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

रु. 100



ONE
HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA
INDIA NON JUDICIAL

झारखण्ड JHARKHAND

A 595066

*Original
Received by
Mr. Perant
H. S. S. S. S.
G. S. S. S.*

-3-

प्लोट नं० 0417, जो बिक्रेता के अपने नाम पर अबर निबंधन कार्यालय सरायकेला में निबंधी दलील द्वारा खरिदा हुआ जमीन है जिसका बिक्रय पत्र केवाला दलील सं०-2074, दिनांक 30.5.78 है। जो बिक्रेता ने अपने नाम पर अंचल अधिकारी का कार्यालय, सरायकेला नामान्तरण करवा चुके है जिसका नामान्तरण केस नं०-307/78-79, दि०-25.11.78 तथा अंचल कार्यालय सरायकेला में साल वो साल सालाना लगान जमा करते आ रहे है। बिक्री जमीन बिक्रेता के दखल कब्जा एवं अधिकार में है। इसमें किसी का किसी प्रकार की कोई आपत्ती या दावा दाबी नहीं है, बिक्रेता का ही दखल कब्जा एवं अधिकार में है। सभी प्रकार की ऋण भार से मुक्त है। बिक्रेता ने यह भी घोषणा करते है कि उपर बिक्री जमीन अनाबाद झारखंड सरकार, अनाबाद सर्वसाधारण, पुजास्थल, सैरात, कब्रस्थान, मंदीर, मसजिद, बनभूमि आदी से मुक्त है तथा बिक्रेता ने छोटनागपुर कार्तकारी अधिनियम की धारा-46।। प्रोभीजो "बी" के अन्तर्गत नहीं आते है, बिक्रेता ने बिक्री करने की घोषणा करने पर उपरोक्त क्रेता ने जमीन का उचित मूल्य 6,30,000/- रूपया मात्र बिक्रेता को नगद देकर उपर बिक्री जमीन तफसील जमीन अपने नाम पर खरिदने के लिए राजी हुए। अतः आज तारीख को बिक्रेता ने क्रेता से रूपया लेकर यह बिक्रय पत्र केवाला दलील क्रेता नाम पर निबंधन निष्पादन कर निःसत्व हुए। आज तारीख से इस जमीन पर बिक्रेता का

नारी

- 4 -
 Argumbela
 Mohanlalji
 (6 per cent)
 Mohan Lalji
 6/6/14

-4-

हक दखल और अधिकार समाप्त हुआ। तथा क्रेता का हक दखल सत्व और अधिकार में हुआ। क्रेता ने अंचल अधिकारी का कार्यालय सरायकेला में आवेदन देकर अपने नाम पर नामान्तरण करवा कर नामान्तरण की तारीख से सरकार को साल वी साल सालाना लगान जमा देकर रसीद ग्रहण करते रहेंगे और पुत्र पौत्रादी अनुसार मकान आदी चाहर दिवारी बनाकर उक्त जमीन पर शांति पूर्वक से भोग दखल करते रहेंगे। इसमें बिक्रेता या उनके कोई भी वारिसदारो या अंशदारो का किसी प्रकार की कोई आपत्ती या दाबा दाबी नहीं चले। दाबा दाबी करने पर वह सब न्यायालय में नामाजुंर होगी।

अतः आज बिक्रेता ने अपने स्वस्थ शरीर तथा शांती मन में रहकर यह बिक्रय केवाला दलील क्रेता के नाम पर निर्बंधन निष्पादन कर दिये और समय पर काम आवे। प्रकाश रहे कि इस दस्तावेज में एक ट्रेस नक्सा संलग्न है जो बिक्रीत प्लोट को लाल रंग से दर्शाया गया है।

आज दिनांक-06.06.14

पहचानकर्ता/
 गवाह नं०-1 Sanjosh Kumar Mahanty S/O Kaler
 Chenukumari Mahanty of WMO-1 Seraikella
 6/6/14

गवाह नं०-2 श्री. श्री. प्रदीप - प्रिया ← श्री. मेदि-प्रदीप
 श्री. जहाङपुर आनि सराकेला
 6/6/14

3. Manaj Mahanty Sanjosh / Anam
 Mahanty of WMO-1 PS Seraikella 6/6/14
 यह बिक्रय केवाला मैंने उपरोक्त गवाहों के सामने बिक्रेता को पढ़कर सुना वो समझा दिया। सही पाकर बिक्रेता ने अपना हस्ताक्षर/टिप दिया।

Antu Sundi
 ANTU SUNDI 6/6/14
 Deed Writer Seraikella
 Licence No - 30/1997

CTI
Seraikella
Kharikh
6/6/14
H. Sunder
6/6/14

प्रेता का हस्ताक्षर/फोटो एवं बाये हाथ के अंगुलियों के निशान



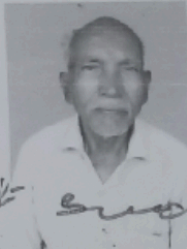
Antu Sunda

6/6/14

माताका होंगो

6/6/14

पहचानकर्ता का फोटो



Antu Sunda
6/6/14

Seraikella Kharikh 6/6/14

प्रमाणित लिया जाता है कि प्रत्येक व्यक्ति जिनका छायाचित्र दस्तावेज में लगा है के बाये हाथ के अंगुलियों के निशान मेरे द्वारा लिया गया है।

टंकक

Antu Sunda
6/6/14

Antu Sunda
- ANTU SUNDI 6/6/14
Deed Writer Seraikella
Licence No. - 30/1997

कारि
ला

नाम नगर पालिका सराभकुला = 6=

वार्ड संख्या 1

खण्ड संख्या 1

प्राणा सराभकुला

जिला सिंहधुम

वेमना 32 1/2 मी०

सन् 1969-70 ई०

76'0" X 28'7"
लम्बाई X चौडाई



लाल रंग पर दिखाया गया है।

K. NO	P. NO	K.	A - DEC	B.
198	117/A	DON II	0-05 AC & E	N: शिला मेडम S: जोफिर रास्ता पटना स्थित E: पुलि पटना भुडु W: निज किवीला
Total Area 0-05 Acre				

Certified to be a true copy of the original map.

Traced by :-

(Signature)
Munim
28/5/14

धेकारी
केला

आयकर विभाग

INCOME TAX DEPARTMENT
MATWA DONGO
RAY DONGO

08/10/1987

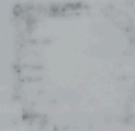
Permanent Account Number
AWJPD9257H

मातवा दोंगी

Signature



भारत सरकार
GOVT. OF INDIA



मातवा दोंगी
6/6/14



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण

भारत सरकार

Unique Identification Authority of India
Government of India

नामांकन क्रम / Enrollment No 1093/51028/02592

To,
मतवा दोंगो
Matwa Dongo
S/O Ray Dongo
Tilopeda
Galudhi
Serakela-kharsawan
Jharkhand 833216

03/11/2011

Ref: 728 / 23C / 496802 / 496949 / P



UE224027856IN



आपका आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

6224 9592 7328

आधार – आम आदमी का अधिकार



भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



मतवा दोंगो
Matwa Dongo
जन्म वर्ष / Year of Birth : 1987
पुरुष / Male



6224 9592 7328

आधार – आम आदमी का अधिकार

9=



सूचना

- आधार पहचान का प्रमाण है, नागरिकता का नहीं।
- पहचान का प्रमाण ऑनलाईन ऑथन्टीकेशन द्वारा प्राप्त करें।

INFORMATION

- Aadhaar is proof of identity, not of citizenship.
- To establish identity, authenticate online.

- आधार देश भर में मान्य है।
- आधार भविष्य में सरकारी और गैर-सरकारी सेवाओं का लाभ उठाने में उपयोगी होगा।
- Aadhaar is valid throughout the country.
- Aadhaar will be helpful in availing Government and Non-Government services in future.

23C / 496802



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पता: S/O राय दोंगो, तिलोपदा,
गनुडीह, सेरकेला-खरसावा, झारखण्ड,
833216

Address: S/O Ray Dongo,
Tilopeda, Galudhi,
Serakela-kharsawan, Jharkhand,
833216



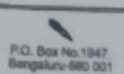
1947
1800 180 1947



help@uidai.gov.in



www.uidai.gov.in



P.O. Box No.1947
Bangalore-560 001

मतवा दोंगो
6/6/14

4105



ELECTION COMMISSION OF INDIA

भारत निर्वाचन आयोग

IDENTITY CARD

JPR1717423

पहचान पत्र



Elector's Name	Sankush Kumar Mahanti
मतदाता का नाम	संतोष कुमार महान्ती
Father's Name	Chintamani Mahanti
पिता का नाम	चिन्तामणी महान्ती
Sex	Male
लिंग	पुरुष
Age as on 1.1.2003	59
१.१.२००३ को आयु	५९

Address

JPR1717423

83 PATTHAYAK TOLA, I
P.O. SERAIKELA, DIST- SARAIKELA- KHANSWAN
PIN- 833219

पता

८३ पट्टनायक टोला, 1,
पो० सरायकेला, वि०- सरायकेला- खरसावाँ
पिन- ८३३२१९

Facsimile Signature
Electoral Registration Officer
निर्वाचक निर्वाचन अधिकारी

For 51 - Saraikela(ST)
Assembly Constituency

५१ - सरायकेला(अ.ज.स.)
विधानसभा निर्वाचन क्षेत्र

Place Saraikela- Khanswan

स्थान सरायकेला- खरसावाँ

Date 06.06.2003

दिनांक ०६.०६.२००३

2018005

Sankush Kumar Mahanti

6/6/14





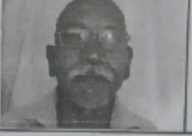



निबंधन विभाग, झारखंड
सरायकेला


Token No.12 Token Date: 13/06/2014 13:15:33

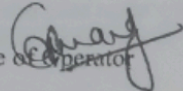
Serial/Deed No./Year :1776/1750/2014

Deed Type: Sale Deed

SN	Party Details	Photo	Thumb
1	Angur Bala Mohanty Father/Husband Name:W/O Santosh Kumar Mohanty (VENDOR) Seraikella Ward No.-1, Ps.- Seraikella		
2	Matwa Dongo Father/Husband Name:Ray Dongo (VENDEE) Tilopada, Ps.- Kuchai		
3	Santosh Kumar Mohanty Father/Husband Name:Late Chintamani Mohanty (Identifier) Seraikella Ward No.-1, Ps.- Seraikella		

Book No. I
Volume 87
Page 515 To 538
Deed No 1776/1750
Year 2014
Date 13/06/2014 13:45:19


Registering Officer

Signature of Operator 

Sch XIV- F.No. 180v

रसीद मालगुजारी

नाम सर्कल । नाम मौजा मय

धाना वो धाना नम्बर

V

फरद मलकी / फरद रैयती

नाम रैयत मय वलिदयत जमाबन्दी

वो सकुनत नम्बर।

Page No. : 20

Vol. No. : 8

Receipt No. : 0278549114

सरायकेला | सरायकेला वार्ड नं0-1 | 0301 | श्री मातवा दोंगो

खाता संख्या	खेसरा संख्या	रकबा (एकड़ में)
198	117	0 एकड़ 5 डिसमील 0 हेक्टर

अराजी नकदी	अराजी भावली	तफसील हिसाब लगान भावली

जोत का सालाना मांग मय तफसील (बकाया वो हाल) मौजूदा साल का।

मांग बावत	सालाना	बकाया				हाल (2018-2019)
		तीन वर्ष से ज्यादा	३ रा वर्ष	२ रा वर्ष	१ ला वर्ष (2017-2018)	
माल (नकदी)	6.00				6.00	6.00
गुजारी (भावली)	1.50				1.50	1.50
सेस	3.00				3.00	3.00
सूद	3.00				3.00	3.00
मुतफरकात	1.20				1.20	1.20
मीजान	14.70				14.70	14.70

तफसील अदायकारी

अदायकारी बाबत	सालाना	बकाया				मोतालबा हाल (2018-2019)	फाजिल
		तीन वर्ष से ज्यादा	३ रा वर्ष	२ रा वर्ष	१ ला वर्ष (2017-2018)		
माल (नकदी)	6.00				6.00		
गुजारी (भावली)	1.50				1.50		
सेस	3.00				3.00		
सूद	3.00				3.00		
मुतफरकात	1.20				1.20		
मीजान अदायकारी	14.70				14.70		

(१) मीजान कुल (लफजों में) : Twenty Nine Rupees and Fourty Paise

(२) नाम देहिन्दा -

(३) कुल बकाया- 29.40

तारीख अगला तहसील कुनिन्दा : 26-02-2019

खास महाल का बकाया मालगुजारी पर (सिवाय ऐसे बकायों पर जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।



यह एक कम्प्युटर जनित प्रति है।

यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है।

इसका उपयोग किसी भी न्यायालय में साह्य के रूप में नहीं किया जा सकता है।

किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करें।

विक्रेता का नाम	अभिभावक का नाम	सा सरायकेला वार्ड नंबर ०१ पोस्ट+थाना सरायकेला खरसावाँ
श्री अंगूर वाला महंती	श्री संतोष कुमार महंती	

म्यूटेशन हेतु भूमि का विवरण
मौजा: सरायकेला वार्ड नं०-1 थाना : 0301

आवेदन की तिथि	खाता नम्बर	प्लॉट संख्या	रकबा
6/28/2017 3:33:08 PM	198	117	0 एकड़, 5 डिसमील, 0 हेक्टर

हस्ताक्षर
(प्राधिकृत अधिकारी)

SARAIKELA NAGAR PANCHAYAT, SARAIKELA

HOLDING TAX DEMAND

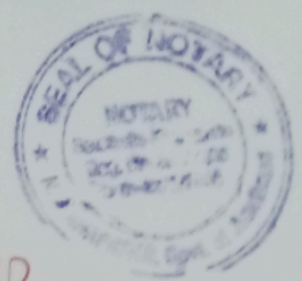
Department / Section : Revenue Section
 Account Description : Holding Tax & Others
 Assessment Type : New Assessment
 Property Type : Vacant Land

Year : 2017
 SAR No : 15482 JK Saraikeela - 2017
 Plot No : 15482 JK Saraikeela - 2017

Name : Matwadongo
 C/O :
 Address : Hensauri , -
 MOB : 7762977969

Yearly Tax Details							
ARV	Effect From	Yearly Tax					
0	1/2016-2017	100.00					
From	Upto	Demand Amount	Arrear Amount	Penalty	Advance Amount	Total Dues	
FY : 2016-2017 QTR : 1	FY : 2017-2018 QTR : 4	200.00	0.00	2000.00	0.00	2200.00	
Total Demand		2200.00					
Total Demand (In Words)		Two Thousand Two Hundred Rupees Only					
Note:- • This is a Computer generated Receipt. This receipt does not require physical signature. • Avail 5% rebate yearly Holding Tax Amount by paying the tax before 30th June of the Financial Year.							
For Details Please Visit : nhd.jharkhand.gov.in or Call us at 18001212241 or 0651-7145511				In Collaboration With Sparrow Softtech Pvt. Ltd. H-117, Harmu Housing Colony, Sajanand Chowk Ranchi			

[Signature]
 19-4-17



Form-XII
AFFIDAVIT

SIL. No 11053/2022

03/11/22

(This Certificate Adhere Jharkhand Building Bye-Laws 2016)

I MATWA DONGO S/O SRI RAY DONGO, by faith- Hindu, resident of Village- Tilopoda, PO- Galudih, PS- Kharsawan, District- Seraikella- Kharswan, do hereby solemnly affirm and declare that the statements made herein below are true to the best knowledge and belief.

1. That I am of land having R.S./Ms./ Plot No-117, Khata No-198, Khewat No....., Thana No.-301, Corresponding to Holding No. 0040000639000MO Ward No.04 (Old 01) of the name of authority Seraikella Nagar Panchayat, area of 5Dec, situated at Village/Mouza-Hensahudi/Seraikella, P.S.- Seraikella, name of the Place-Seraikella.
2. That the land Mentioned above is a freehold property and does not belong to Khasmahal Estate of Government It is not either gair Mazarua Aam Khas, Kaisare Hind, District Board or Acquired land.
3. That the land stated above is tribal land/not a tribal land for tribal land Permission for transfer has been obtained vide Case No....., year from SAR/DC/Commissioner court.
4. That Further declare that if future, if it will be found that property mentioned above gair Mazarua Aam Khas, Kaisare Hind, District Board or Acquired land Property of Government the sanctioned map will be damed to be cancelled due to misrepresentation and suppression of facts.

Sworn & signed this affidavit on this the day of 20..... at the name of place



Matwa Dongo

Authorized Signatory
(Name of Deponent)

Signature of Matwa Dongo

We, Matwa Dongo
who is identified by,
Sri P. Ray Dongo, Adv., Seraikella
time 03/11/22 at Seraikella & M/M
Solemnly affirmed and sworn me

D. N. Mukherjee
NOTARY PUBLIC
Seraikella Kharsawan
03/11/22

DISCLAIMER
{ In Lieu of Land Possession Certificate }
 भूमि का विवरण

राजस्व उपनिरीक्षक एवं अंचल निरीक्षक के जांच प्रतिवेदन के आधार पर
 आवेदित भूमि का विवरण निम्नवत् है :-

मौजा	थाना सं०	खाता सं०	खेसरा सं०	रकबा	अभ्युक्ति
Matwa Dongo SD Sri Ray Dongo Sercykella Ward-8	301	198	153	50घं	अ० अ०/अ० क्रि. सरायकेला प्रधानाय, मौजा :- गाँव नं०-1, सरायकेला, रजारा सं० :- 198, टाटा नं० :- 117, रकबा :- 50 घं 5 अं क्षेत्र :- मानवा दोगों, पिता - राय दोगों के नाम से नामनिरा मू सं० :- 285/2017-18 के तहत नामनिरा हो कर वंजी - 11 के प्लॉट/पेज :- 8/20 में दर्ज हो कर है।

(Signature)
 27/08/2022
 R.S. 2

(Signature)
 27/08/2022
 अ० अ०/अ० क्रि

- नोट : 1. इसका उपयोग किसी भी न्यायालय में साक्ष्य के रूप में नहीं किया जा सकता है।
 2. यह सूचना सिर्फ आवाकत निर्गमिका कार्य के लिए मान्य है।

(Signature)
 अंचल अधिकारी
 सरायकेला

Document No.:RPTOR2401364/05-Jul-2017

Duplicate Copy



अंचल अधिकारी का कार्यालय

सरायकेला, सरायकेला-खरसावाँ

प्राप्ति रसीद

नामांतरण मुकदमा संख्या : 285 R27/ 2017 - 2018 /सरायकेला (BY SALE)

आवेदक का नाम	अभिभावक का नाम	पता
श्री मातवा दोंगो	श्री राय दोंगो	तिलोपदा पोस्ट गालूडीह थाना कुचाई

से नामांतरण हेतु आवेदन (संख्या - 364) प्राप्त किया गया |

क्रेता का विवरण

क्रेता का नाम	अभिभावक का नाम	पता
श्री मातवा दोंगो	श्री राय दोंगो	तिलोपदा पोस्ट गालूडीह थाना कुचाई

प्रस्तुत दस्तावेज का विवरण

दस्तावेज प्रकार	दस्तावेज संख्या	दस्तावेज तिथि	राशि
Registration Deed	1750	13/06/2014	630000

विक्रेता का विवरण

विक्रेता का नाम	अभिभावक का नाम	पता
श्री अंगूर वाला महंती	श्री संतोष कुमार महंती	सा सरायकेला वार्ड नंबर ०१ पोस्ट+थाना सरायकेला जिला सरायकेला-खरसावाँ

म्यूटेशन हेतु भूमि का विवरण

मौजा: सरायकेला वार्ड नं0-1 थाना : 0301

आवेदन की तिथि	खाता नम्बर	प्लॉट संख्या	रकबा
6/28/2017 3:33:08 PM	198	117	0 एकड़, 5 डिसमील, 0 हेक्टर

हस्ताक्षर
(प्राधिकृत अधिकारी)