

2094 Sale Value 11,17,000/- Stamp 5/- Jarak/ce 1998



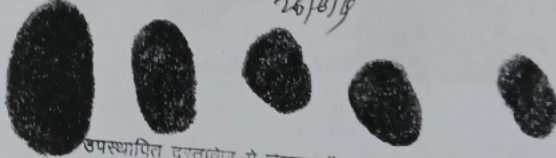
मूल्यवान् दाका जमिंदार 6/1/99 एवं 20/1/99 16/1/99 को मालिक के अधिकार (निर्यात) के अन्तर्गत जमिंदार

झारखण्ड JHARKHAND

03AA 776335



Tripad chandra prasad chauri 26/6/19



उपस्थापित दस्तावेज में लच्छाकारी की जाति... जयित है। यह जाति C.N.T Act 1959 की धारा 461(B) के अन्तर्गत नहीं है।

26/6/19

Tripad chandra prasad chauri 26/6/19

दस्तावेज में वर्णित भूमि प्रचिन्धित सूची से 26/6/19 जांचक

विभाग-21 का अधीन राहण मूल्यवान् दाका जमिंदार (निर्यात) अधिनियम-1999 की अनुच्छेद 2 के अन्तर्गत दस्तावेज के अन्तर्गत मूल्यवान् दाका जमिंदार

मूल्यांकन राचा के अधिकार

दस्तावेज जांच एवं मूल्यांकन

2019 निबन्धन प्रदायिका

Fairly 01/01/2020 0.50 0.75 3.44 26/6/19

SALE DEED Valued at Rs.11,17,000/-only (Rupees Eleven Lacs Seventeen thousand) only

-2-

Tripad chandra pradhan
26/6/19

This Deed of Sale made on this the 26th day of June, 2019, herent Seraikella;

B E T W E E N

MR. TRIPAD CHANDRA PRADHAN, S/o Mr. Sudania Pradhan
© Sudainiya Pradhan, by faith Hindu, by Caste-Gowala,
by occupation-Service, by nationality Indian, resident
of village-Jamtuti, P.O.- Hathiya, P.S.- Chakradharpur,
District West Singhbhum, Jharkhand, hereinafter called
the Seller of the 1st. part.

Aadhhar no. 3800 8886 3540

PAN- AZFP9512Q

In favour of

MRS. PURNIMA MISHRA, w/o Sri Abhoy Kumar Mishra,
by faith Hindu, by Caste-Brahmin, by occupation-House wife,
by nationality Indian, Permanent resident of village-
Hansda, P.O.- Burudih, P.S.- Kharsawan, District-Seraikella
Kharsawan, Jharkhand. Presently residing at B.M.P.-8
Dumri Cheria Bariarpur, P.S.- Singhal, District-Begusarai,
Bihar, hereinafter called the Purchaser of the 2nd. part.

Aadhhar no. 7042 9290 5323

PAN- CUWPM7857H

Tripad chandee pradhon
26/6/19

-3-

Whereas, the land situated at Mouza- Nagarpalika Seraikella ward no.2(0)/7(N),P.S.-Seraikella, Thana no.301,under Khata no.116,beingPlot no.584 an area measuring 5 dec.has been purchased by the above named seller vide registered sale deed no.1723 dated 09.08.2016,being Book No.I, Vol.no.164,page No.323 to 378 completion dated 09.08.2016,registered at D.S.R.O.Seraikella.

And Whereas the above named seller got his name Mutated in the office of C.O.Seraikella vide Mutation Case no. 863/R27 2017-2018,dated 27.12.2017, which is recorded in Register-II,Vol.9,page no.30 in the office of C.O.Seraikella and paid rent upto 2019-20 vide rent receipt no.0124891981,dated 24.6.19.

And Whereas, the said seller is the absolute and lawful owner of the schedule below land since after purchased and since then he has been in peaceful physical possession over the same without any hindrance or disturbance from any corner whatsoever.

And Whereas, the said seller being in urgent need of money for his personal emergent expenses,expressed his desire to sell the schedule below land at and for a total consideration of Rs.11,17,000/-only and the said purchaser on coming to know of the said intention of the said seller,agreed to purchase the same at the said consideration price.

Tripad chandee pradhon
26/6/19

Tripad chandru prasad hain
26/6/19

-4-

-:: NOW THIS DEED OF SALE WITNESSETH:-

That in pursuance of the said agreement and in consideration of the sum of Rs.11,17,000/-only paid by the said purchaser to the said seller, which said sum the said seller hereby acknowledge as having received, he, the said seller does hereby convey, transfer and assigns unto and to the use of the purchaser, her heir, executors, administrators and assigns all that land and property morefully described in the schedule below.

And that the said purchaser shall hereafter peaceably hold,use and enjoy the same as her own without any hindrance,interruption claim or demand by or from the seller or any other person whomsoever from first above noted day and the year and the said purchaser shall hereafter Mutated the schedule land in her name and obtain rent receipt.

And that the said land is free from Anabad Jharkhand Sarker,Anabad Sarbasadharan,Pujasthal,Sairat,Kabrasthan, Mandir,Masjid,Banbhumi etc and the said seller does not violate the section 46(1) a & b of Chhotanagpur tenancy Act.1908 and this is not Govt.land and there is no violate the section 22(A) of Indian registration Act.1908.

Tripathi chandra pradhan
26/6/19

-5-

In witnesses whereof the said seller has hereto at Seraikella put his hand this the day month and year first above written.

SCHEDULE

Mouza- Nagarpalika Seraikella Ward No.2 (Old)/7 (New)
P.S.-Seraikella, Thana no.301, District Sub-Registry
office at Seraikella, District-Seraikella Kharsawan;

<u>Khata no.</u>	<u>Plot no.</u>	<u>Kisim</u>	<u>Area</u>
116	584(part)	Don-II	2180 sq.ft.
		(At present Homestead land)	i.e. 5 decimals (Five decimals)

Bounded by

- North:-Survey Plot no.583
- South:-20ft. proposed Road
- East :-Survey Plot no.584(P) (Pramila Pradhan)
- West :-Survey Plot no.584(P)

Holding No. 0070000359000M0

Annual rent of Rs.6.00 payable to the state of Jharkhand through C.O.Seraikella. A Trace map is attached herewith.

Fripad chandak pradhakar
26/6/19

-6-

Identifier/Witnesses

1. Anand Kr. Dash / S/O Ashutosh Dash,
At/PO. Iniratandi, ward no 02
Seraike.

26/6/19

2. Anand Kumar Mishra

पिता - स्वर्ग - रमेश - प्रसाद मिश्रा

ग्राम - हंसडी - पो - सुसाई

पत्नी - रश्मिदेवी

(आरक्षक)

26/6/19

Readover and explained the contents to
the executant who after admitting the
contents to be true and correct put
his hand in my presence.

Anil Sunda
2019

ANTU SUNDI
HEAD WRITER SERAIKE.
10/1/20

-/-

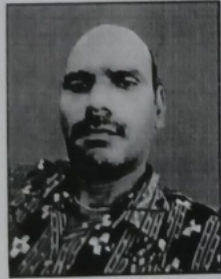
Tripad chandya pradhakar
26/6/19

[Handwritten signature]



Purnima Mishra 26/6/19
Signature, Photo and left hand
finger print of the purchaser

[Handwritten signature]



Arav. Kumar Das
26/6/19
Signature, Photo of
Identifier

Certified that the parties whose photographs are affixed
herewith is attested by me and the finger print of all
the parties have taken by me.

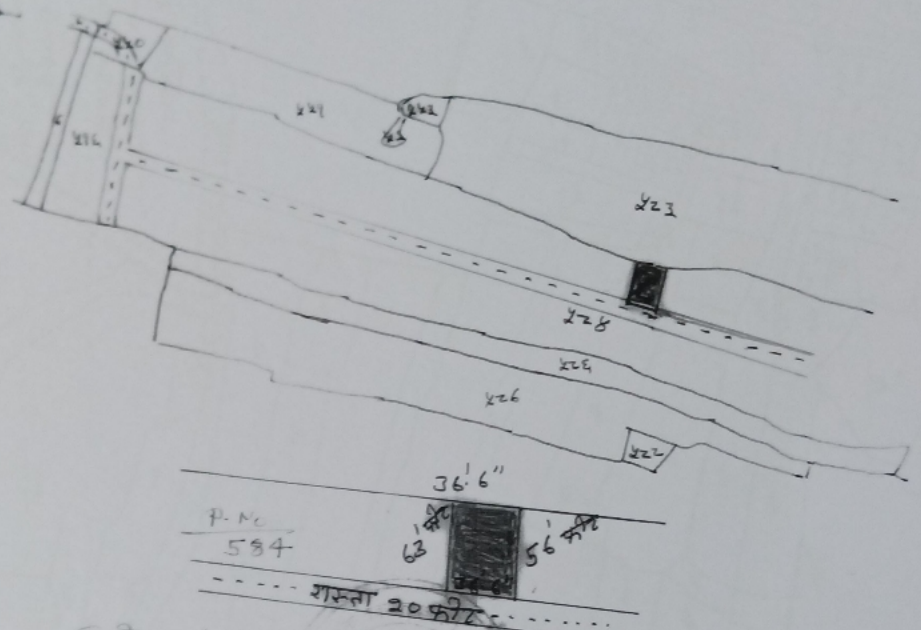
Typed by

[Handwritten signature]
26/6/19

[Handwritten signature]
20.6.19

ANTU SUNDI
NEED WRITER SERAIKEL
KENCENO 10100

नाम नगरपालिका सरायकेला वाडु संख्या २
 चादर संख्या ३ राजस्व बाना सरायकेला बानानम्बर ३०१
 जिला सिंहधुम पैमाना ३२" = १ मील मन् १९६९-७० ई

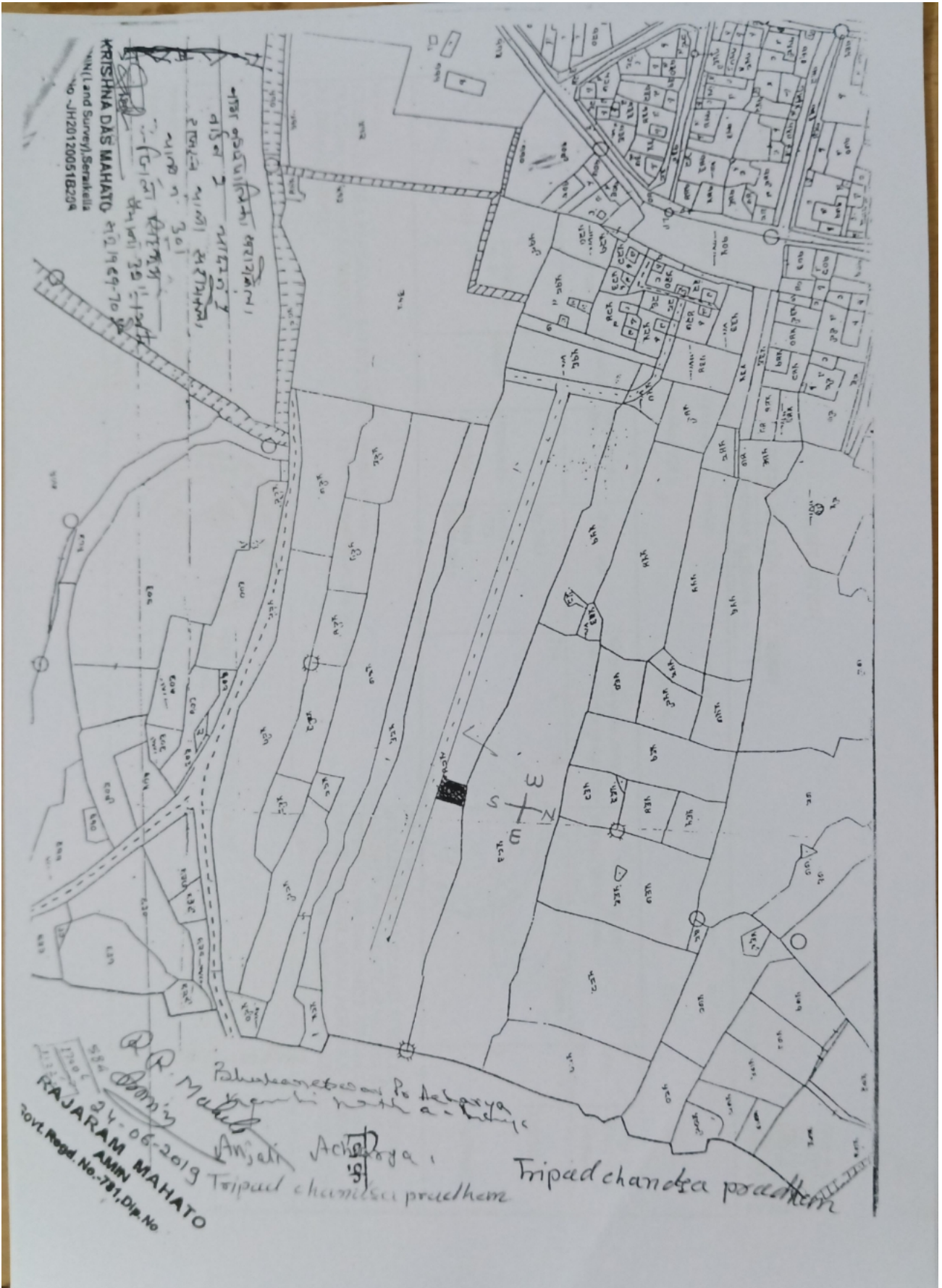


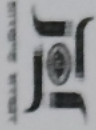
संकेत :- उपरोक्त जमीन को नम्बर १) मूल नम्बर १) से अंकित किया गया तथा लाल रंग से चिह्नित किया गया है.

खता नं.	खिला नं.	किस्म	खता	चौहद्दी	(उत्तम-पश्चिम)
११६	५८४	दोन दो A+Permit Home stead Land	२०-०५ (२१८०) ३.६६००	उ० - लॉट नं. ५८३ द० - अस्तावित शस्ता २०' फीट	पू० - लॉट नं. ५८४ का अंश प० - लॉट नं. ५८४ का अंश

R. R. Mahato
 Amin
 24-06-2019
RAJARAM MAHATO
 AMIN
 Govt. Regd. No. 781, Dip. No. 171

Tripud chandee pradhikar





प्रारखड सरकार

राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

नामांतरण शर्ति-पत्र

CASLP2401941 1279/2017



पेपर का नं	पेपर का नाम	अनुसूचित नाम	सारांश	अर्जत का नाम	संपर्कना	इका	इका-07
पेपर का नं	पेपर का नाम	पत्रा संख्या (VOL)	9	पत्र संख्या संशोधित	30	पत्रा नं.	03012

पेपर संख्या	कि. म.	पेपर का नाम/पत्रा संख्या नं.	पत्रा का नाम	संशोधित नाम और तिथि	वर्तमान प्रकार	अभिपूत लिखित नामांतरण संशोधित है पत्रा नं. पत्रा संशोधित पत्र संख्या संशोधित	पत्रा नं. पत्रा संशोधित	कानून विद्वान पत्रा नं. पत्रा संशोधित	पत्रा नं. पत्रा संशोधित	पत्रा नं. पत्रा संशोधित	पत्रा नं. पत्रा संशोधित
863	827	पेपर का नाम/पत्रा संख्या नं. 03012	पेपर का नाम	(अनुसूचित) 27/12/2017	By Sale Deed No. 1723 Dated 09/08/2016	116 3 39	116	584	5	6	27/12/2017 (अनुसूचित)

पेपर का नाम :
 TRIPAD CHANDRA PRADHAN-S.O SUDANNA
 PRADHAN, with name, with-AT JAMATUTI
 P.S. CHARADHARIPUR

संशोधित पत्रा का नाम :
 पत्रा संख्या संशोधित-पत्रा संख्या संशोधित पत्रा संशोधित

पेपर का नाम :
 BHUBANESHWAR PRASAD ACHARYA KASHINATH
 ACHARYA, with-S O LATE PRASANNA KUMAR
 ACHARYA, with-अनुसूचित, with-QTR NO.C112 86 CHHEND
 COLONY at MOST ANJALI ACHARYA, with-MOST
 ANJALI ACHARYA, with-अनुसूचित, with-SERAIKELA WARD NO.-4

पत्रा संख्या संशोधित (1) at अनुसूचित संशोधित पत्र संशोधित।
 पत्र संशोधित संशोधित संशोधित।
 पत्र संशोधित संशोधित संशोधित संशोधित।
 पत्र संशोधित संशोधित संशोधित संशोधित।

Approved By: SHUBHRA RANI
 अनुसूचित संशोधित

शुभरा रानी



Tripadchandra pradhan



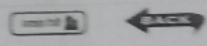
भारत सरकार
राजस्थान एवं भूमि सुधार विभाग
पंजी 11 प्रवि

June 25, 2019

प्लॉट नं. 0	प्लॉट संख्या 30													
प्लॉट का नाम	भारतकैलाश-काकावा	अनुसूचित जात	भारतकैलाश	अनुसूचित जात	भारतकैलाश	प्लॉट का नाम	प्लॉट-07	प्लॉट का नाम	भारतकैलाश	प्लॉट का नाम	प्लॉट-02	प्लॉट का नाम	भारतकैलाश	प्लॉट का नाम
प्लॉट का नाम	भारतकैलाश एबी 80-2	हरीजन संख्या	116	प्लॉट का नाम	प्लॉट का नाम	प्लॉट का नाम	प्लॉट-02	प्लॉट का नाम	प्लॉट का नाम	प्लॉट का नाम	प्लॉट का नाम	प्लॉट का नाम	प्लॉट का नाम	प्लॉट का नाम
TRIPAD CHANDRA PRADHAN, पिन-510														
SUDHANA PRADHAN, जति- गजरा														
प्लॉट संख्या	प्लॉट संख्या	एकता	परीक्षण के लिए पंजीकृत										अवकाश	संख्या
133	333	0 8 5 9 0 8	मजबूतकरण अनुसूचित संख्या 863/2017-2018										8	0
अवकाश		0 8 5 9 0 8												
तारीख	प्लॉट संख्या	प्लॉट संख्या	प्लॉट संख्या	प्लॉट संख्या	प्लॉट संख्या	प्लॉट संख्या	प्लॉट संख्या	प्लॉट संख्या	प्लॉट संख्या	प्लॉट संख्या	प्लॉट संख्या	प्लॉट संख्या	प्लॉट संख्या	प्लॉट संख्या
01-07-2018	1517050780	2017-2018	2017-2018	0	8	0	1.5	0	3	0	3	0	1.2	1.2
08-04-2019	0124881981	2018-2019	2019-2020	8	8	1.5	1.5	3	3	3	3	3	1.2	1.2

List Of Mutation Cases on the above transaction in Register-II Mutation Cases Not Found !!

List Of Case Status Details No Data Found



यह एक अनसूचित पंजीकृत प्लॉट है।
यह प्लॉट केवल प्लॉट की जानकारी के लिए है।
इसका उपयोग किसी भी प्रकार के रूप में नहीं किया जा सकता है।
किसी भी प्रकार की अनुसूचित संख्याओं के लिए सम्बन्धित अनुसूचितकारी से संपर्क करें।
प्लॉट का नाम प्लॉट के लिए प्लॉट संख्या विवरण को।

Tripad chandra pradhan

Slack No: F No. 180N
एसीए भावगुजरी
जल संचयन : जल सौकर मय
पत्रा संख्या

V

फरद मलकी / फरद देवती Page No : 30
जल संचयन मय वसिद्वयत जमाबन्दी Vol. No : 9
तो सक्जत नम्बर। Receipt No : 0124691981

पत्रा संख्या पत्रा संख्या काई 00-2 03012 TRIPAD CHANDRA PRADHAN		
पत्रा संख्या	वेतन संख्या	रकबा (एकड़ में)
138	584	0 एकड़ 5 डिसेमीटर 0 हेक्टर
अदायगी संकती	अदायगी भावती	तफसील हिसाब लगान भावती

जल का सालाना मंग मय तफसील (बकाया वो हाल) मौजूदा साल का।

मंग बावत	सालाना	बकाया				हाल (2019-2020)
		तीन वर्ष से ज्यादा	3 रा वर्ष	2 रा वर्ष	1 ला वर्ष (2018-2019)	
मंग (नकदी)	6.00				6.00	6.00
गुजरी (भावती)	1.50				1.50	1.50
सुद	3.00				3.00	3.00
सुद	3.00				3.00	3.00
मनुष्यकरकात	1.20				1.20	1.20
मौजुदा	14.70				14.70	14.70

तफसील अदायकारी

अदायकारी बावत		बकाया				मौतालबा हाल (2019-2020)	फाजिल
		तीन वर्ष से ज्यादा	3 रा वर्ष	2 रा वर्ष	1 ला वर्ष (2018-2019)		
मंग (नकदी)					6.00	6.00	
गुजरी (भावती)					1.50	1.50	
सुद					3.00	3.00	
सुद					3.00	3.00	
मनुष्यकरकात					1.20	1.20	
मौजुदा अदायकारी					14.70	14.70	

(1) मौजुदा कुल (नकदी में) : Twenty Nine Rupees and Fourty Paise

(2) जल देहिन्दा -

(3) कुल बकाया- 29.40

तारीख अमला तहसील कुनिन्दा : 24-06-2019

हाल महल का बकाया मालगुजरी पर (सिवाय ऐसे बकायों पर जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सुद नहीं लिया जाता है।



यह एक कम्प्यूटर जनित प्रति है।

यह प्रपत्र केवल प्राची की जानकारी के लिए है।

इसका उपयोग किसी भी न्यायालय में साक्ष्य के रूप में नहीं किया जा सकता है।

किसी भी प्रकार की असुविधियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करें।

Tripad chandra pradhan

SARAIKELA NAGAR PANCHAYAT

द्वारखण्ड नगरपालिका अधिनियम-2011 की धारा 152 (3) के अन्तर्गत स्वनिर्धारित किये गये सम्पत्ती कर की सूचना।

Memo No. : 464126250619015353

Date : 25-06-2019

प्रभावी : 2 2016-2017

श्री/श्रीमती/सुभी : Tripad chandra pradhan S/O SUDAINIYA PRADHAN,
मोहल्ला : Indratandi seraikella
seraikella kharsawan , 833219
8292666574

एतद् द्वारा आपको सूचित किया जाता है कि आपका नया गृह सं० - 0070000359000M0 वार्ड सं० 7 हुआ है, आपके स्व० निर्धारण घोषणा पत्र के आधार पर वार्षिक किराया मूल्य 0/- रूप० निर्धारित किया गया है। इसके अनुसार प्रति तिमाही कर निम्न प्रकार होगा।

स्व-निर्धारित कर की सूचना		
क्रम सं०	Particulars	Amount (In Rs.)
1.	गृह कर	25.00
2.	जल कर	0.00
3.	शौचालय कर	0.00
4.	बिजली कर	0.00
5.	अतिरिक्त गृह कर (वर्षा जल संरक्षण की व्यवस्था नहीं होने के कारण)	0.00
कुल राशि (प्रति तिमाही)		25.00



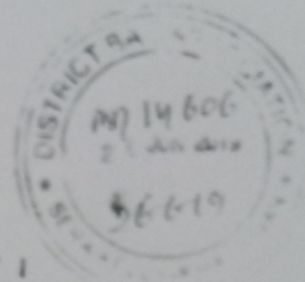
To be signed by the Applicant

नोट:-

- 1 कर निर्धारण की सूची, SARAIKELA NAGAR PANCHAYAT Website, www.jharkhandbuda.net पर प्रदर्शित है।
- 2 निम्नमावली कटिका 11.4 के अंतर्गत वर्षा जल संरक्षण की व्यवस्था नहीं होने के कारण अतिरिक्त गृह कर लगाया जायेगा जो सम्पत्ति कर का 50% होगा।
- 3 द्विदायत दी जाती है कि वर्षा जल संरक्षण संयचना लगा कर निम्न को सूचित करे तथा अतिरिक्त गृह कर से राहत पाये।
- 4 प्रत्येक वित्तीय वर्ष में सम्पत्ति कर का भुगतान त्रैमासिक देय होगा।
- 5 यदि किसी वर्ष के लिए सम्पूर्ण वृत्ति कर का भुगतान वित्तीय वर्ष के 30 जून के पूर्व कर दिया जाता है, तो करदाता को 5% की रियायत दी जाएगी।
- 6 किसी देय वृत्ति को निर्दिष्ट सम्पत्ति (प्रत्येक तिमाही) के अन्दर या उसके पूर्व नहीं चुकाया जाता है, तो 1% प्रतिमाह की दर से साधारण ब्याज देय होगा।
- 6 यह कर निर्धारण आपके स्व-निर्धारण एवं की गई घोषणा के आधार पर की जा रही है, इस स्व-निर्धारण-सह-घोषणा पत्र की स्थानीय जांच पंथा समय निराम करा सकती है एवं तथ्य गलत पाए जाने पर निम्नमावली कटिका 13.2 के अनुसार निर्धारित याचि (Fine) एवं अंतर राशि देय होगा।
- 7 SARAIKELA NAGAR PANCHAYAT द्वारा संग्रहित इस सम्पत्ति कर इन इमारतों/दोनों को कोई कानूनी हैसियत प्रदान नहीं करता है और/या न ही अपने मालिकों / दखलदार को कोई कानूनी अधिकार प्रदान करता है।
- 8 अगर आपके नये इलेक्ट्रिक नोड का अतिरिक्त अंक 5/6/7/8 है तो यह विविष्ट संरचनाओं की श्रेणी के अन्तर्गत माना जायेगा।

NOTE : This is a Computer generated receipt. This receipt does not require physical signature.

Tripad chandra pradhan



Sl. No. 5316
26-6-19

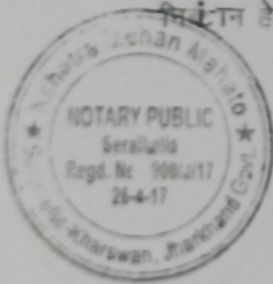
तन्हा, नोखी पीछे तरायजेता ।

हापध पत्र ।

=====

मे, पूर्णिमा मिता पीछे- श्री अणु कुमार मिता, स्थायी पता- ग्राम- हांसदा
पीछे- कुंडीह, धाना- हांसदा, जिता- तरायजेता हांसदा हांसदा,
वर्तमान पता- सी.एम.पी.- 8, हुमरी, केजुराई, धाना- तिछे, जिता-
केजुराई - बिहार हापध पूर्वक कहती हूं कि :-

- 1- कि मे अधीतुपना नो- 472 स्व 500 दिनांक- 17-5-17 के तहत मीछताजों के तिर तिर मे लुट का लाभ उठाना वाइती हूं ।
- 2- कि मे यह भाग घोषणा करती हूं कि पूर्व में प्रस्तुत दस्तावेज के आवे मेरे द्वारा उपर लिखित अधीतुपनाजों का लाभ नही उठाया हूं और न ही भविष्य मे उठाऊंगी ।
- 3- मे मीछा- नगरपालिका क्षेत्र, तरायजेता, वार्ड नो- 2 पुराना, नया वार्ड नो- धाना- तरायजेता, धाना नो- 30। हाता नो- 115 प्लॉट नो- 584, दोन दो रकबा- 2190 वर्गफिट यानी 5 डी0 बमीन को एक रूपया टोका पर विमान हेतु दस्तावेज पेश की हूं ।



सत्यापन

=====

उपरोक्त विवरण सही है तथा आज तरायजेता न्यायमन्त्र परिषद मे अपना हस्ताक्षर किया ।

Rajmima Mishra

हापधकर्ता,

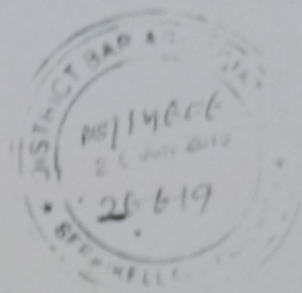
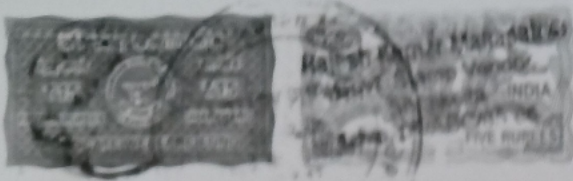
हापधकर्ता ने मेरे तन्हा हस्ताक्षर किया,

26/6/19

अधियक्षा,

Dr. Sushila Mahato
Who is qualified to
Advocate Jharkhand
and Orissa Govt. etc

Sushila Mahato
NOTARY PUBLIC
Serailulla Kharwan



SI No 532
26-6-19

तस्मात्, नौद्वी पीबक तरायका ।
वापटा पत्र ।

वे. तिवद वन्दु प्रधान पिता श्री सुदानीया प्रधान उर्फ सुदनीया प्रधान,
निवाता ज्ञान- जामदुदी, पो- हाथिया, धाना- वक्रारपुर, जिला
पठ सिद्धीनाम बारहाड वापटा पूर्वक कता हुं कि :-

- 1- कि मे उक्त स्थान का निवासी हुं ।
- 2- कि मेरा आधार कार्ड त0- 3800 8885 3340 मे मेरे पिताजी का नाम सुदनीया प्रधान लिखा गया है ।
- 3- कि मेरा पैन कार्ड त0- ए डे जेड स्फ पी पी - 9512 झू मे मेरा पिताजी का नाम सुदनीया प्रधान लिखा गया है तथा नामांतरण त0- 853/ आर 27/ 2017-2018 दिनांक- 27-12-17 मे मेरा पिताजी का नाम सुदनीया प्रधान लिखा गया है ।
- 4- कि सुदनीया प्रधान एवं सुदानीया प्रधान एक ही व्यक्ति है, जो मेरे पिताजी का दो नाम है । जो मेरे पिताजी है ।



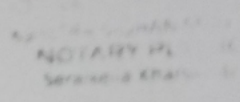
तस्मात्

उपरोक्त विवरण सही है तथा आज तरायका न्यायालय परिसर मे मे अना हस्ताक्षर किया ।



Tripad chandra pradhan
वापटाकार्ता,

वापटाकार्ता ने मेरे तस्मात् का किया,
[Signature]
अतिथि सा,

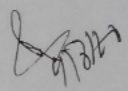
Dr. Mr. Tripad chandra pradhan
who is certified by T. Lauak



आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
TRIPAD CHANDRA PRADHAN
SUDANIA PRADHAN
15/08/1985
PAN Account Number
AZFPP9512Q
T. Pradhan



Tripad chandra pradhan
9/8/2016



Tripad chandra pradhan

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA
Tripad Chandra Pradhan, House Number - 95, Lankal,
Sector - 10, Indira Nagar, West Noida,
Lucknow - 201102
Aadhaar - Aam Aadmi ka Adhikar

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA
Tripad Chandra Pradhan
Yob-1985
Male
3800 8886 334 0
Aadhaar Aadhaar - Aam Aadmi ka Adhikar
Aam Aadmi ka Adhikar




Tripad chandra pradhan
9/8/2016

[Handwritten signature]

Tripad chandra pradhan

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
PURNIMA MISHRA
PROMOTHO NATH TRIPATHY
01/01/1977
Permanent Account Number
CUWPM7857H
Purnima Mishra
Signatures

भारत सरकार
GOVT OF INDIA



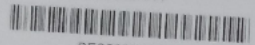
11062015

Purnima Mishra



भारत सरकार
Unique Identification Authority of India
Government of India

नामांकन क्रम / Enrollment No 1067/02501/18179
 To
 पुष्पिमा मिश्रा
 Purnima Mishra
 W/O Atsuy Kumar Mishra
 B.M.P. - 8
 Dumri,
 Dumri, Chena Baranpur Begusara,
 Bihar 851117
 8877510280

Ref: 547 / 20Y / 263608 / 263670 / P

 SE356220297FT



आपका आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :
7042 9290 5323

आधार - आम आदमी का अधिकार



भारत सरकार
Government of India



पुष्पिमा मिश्रा
 Purnima Mishra
 जन्म तिथि / DOB 01-01-1977
 महिला / Female



7042 9290 5323

आधार - आम आदमी का अधिकार

सूचना

- आधार पहचान का प्रमाण है, नागरिकता का नहीं।
- पहचान का प्रमाण ऑनलाइन प्रमाणीकरण द्वारा प्राप्त करें।

INFORMATION

- Aadhaar is proof of identity, not of citizenship.
- To establish identity, authenticate online.

■ आधार देश भर में मान्य है।
 ■ आधार भविष्य में सरकारी और गैर-सरकारी सेवाओं का लाभ उठाने में उपयोगी होगा।
 ■ Aadhaar is valid throughout the country.
 ■ Aadhaar will be helpful in availing Government and Non-Government services in future.



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

पता: W/O अतस्य कुमार मिश्रा,
 बी.एम.पी. - 8, डुमरी, बेगूसराय,
 डुमरी, बिहार, 851117

Address: W/O Atsuy Kumar Mishra,
 B.M.P. - 8, Dumri, Begusara, Dumri,
 Bihar, 851117

7042 9290 5323



Purnima Mishra

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



आरति कुमार दाश
 Arati Kumar Dash
 जन्म वर्ष / Year of Birth: 1973
 लिंग / Male







3551 9516 7272

आधार - आम आदमी का अधिकार


भारतीय विविध पहचान अधिकरण
INDIAN MULTIMEDIA AUTHORITY OF INDIA

पता: S/O आरति दाश, प.स. इरातान्डी, Address: S/O Aratiash Dash, 28,
 वार्ड नं. - 02, पोस्ट - सराकेला, जिला - सराकेला, झारखण्ड, भारत, 833219
 INDRATANDI, WARD NO - 02,
 POST - SERAKELLA, PS -
 SERAKELLA, Serakela,
 Serakela-Kharawan, Jharkhand,
 833219


 1907 1907
 info@idai.gov.in
 www.idai.gov.in
 P.O. Box No. 1907
 Serakela-833219

Arati-Ko-Dash

सर्वोच्च न्यायालय
सर्वोच्च न्यायालय



Abhay Kumar Mishra
DOB: 08/05/1983
Male / MALE



सर्वोच्च न्यायालय
सर्वोच्च न्यायालय

सर्वोच्च न्यायालय सर्वोच्च न्यायालय
सर्वोच्च न्यायालय सर्वोच्च न्यायालय

Address:
All India Institute of Medical Sciences
Vasant Vihar, New Delhi, India
Pincode:
110029

सर्वोच्च न्यायालय

Aadhaar - Aam Admi ka Adhikar

सर्वोच्च न्यायालय

सर्वोच्च न्यायालय



Pre Registration Docket

Date :- 26-06-2019 03:30 pm

Office Name :-
Token No :- 20190000042860

22-6-19

Article	Sale Deed
Pre Registration Date	25-Jun-2019
No. Of Pages	28
Stamp Duty	1
Paid Stamp Duty	0
Total Fees	₹ 844

Property Id : 121911

Valuation No. : 161032 / 2019	: 2019-2020	User Id : 3182	Date : 26-June-2019 15:10:PM
State : Jharkhand	District : Saraikela Kharsawan	Tahsil : Seraikella	
Land Type : Urban	Corporation : Seraikella Notified Area Committee	Village/City : Seraikella Ward No. 7	
Seraikella Ward No. 7 Village Code 301 - Other Road			
Volume Number - 9			
Page Number - 30			
Khata Number - 116			
Plot Number - 584 PART			
Holding Number - 0070000359000M0			
Valuation Rule : Residential Land			
Usage : Non Agri => Residential Land => Residential Land			
Property Details			
1	Land area	5 Decimal	
Calculation Details			
Sr.No.	Description	Calculation	Total
1	Open Land Valuation	1. 5 x 175820=879100	₹8,79,100/-
A	Total		₹8,79,100/-
Note : Final Valuation is Rounded to Next 100/-			
Total Valuation (A)			₹8,79,100/-
Total Amount in Words : Eight Lakh Seventy Nine Thousands One Hundred Rupees Only.			

Land measurement, Sub Part and House No	Property Boundaries
	East: SURVEY PLOT NO-584 P (PRAMILA PRADHAN), West: SURVEY PLOT NO-584 P, South: 20 FT PROPOSED ROAD, North: SURVEY PLOT NO-583
Area	Land area : 5.00 Decimal
Other Description of the Property	Pin Code - 833219
Government/Market Value	879100
Transaction Amount	1117000



Document Registration Summary 1

Date : 26-Jun-2019

- Government/Market Value: ₹879100/-
- Transaction Amount: ₹1117000 /-
- Paid Stamp Duty: ₹5 /-

Receipt : 156697

Receipt Date : 26-06-2019

Presenter Name: -

On Date 26-06-2019 Presented at SRO - Saraikela
Signature of Presenter

Tripad chandrapradhan
SRO - Saraikela

PR	₹1
SP	₹840
LL	₹3
Stamp Duty	₹5

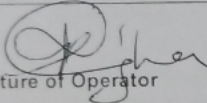
Total ₹849

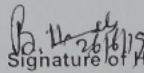
Payment Head	Amount To Be paid	Paid Amount	Balance Amount	Payment Mode	Payer Name	Reference No.	Payment Amount
Stamp Duty	1	5	-4	Stamp Paper		Stamp Number : 03AA 776335	5
PR	1	1	0	GRAS	TRIPADCHANDRAPRADHAN	GRN Number : 1901470615 DEPT Transaction Id : b9ca0b6ba04bd860c6d9 Transaction Type :	1

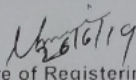
SP	840	840	0	GRAS	TRIPADCHANDRAPRADHAN	GRN Number : 1901470615 DEPT Transaction Id : b9ca0b6ba04bd860c6d9 Transaction Type :	840
A1	0	0	0				
LL	3	3	0	GRAS	TRIPADCHANDRAPRADHAN	GRN Number : 1901470615 DEPT Transaction Id : b9ca0b6ba04bd860c6d9 Transaction Type :	3
Sub Total	845	849	-4				

Article : Sale Deed Number of Pages : 56

Exemption Fee Rule	Fee Exemption
Female Exemption	44679 /-
Female Exemption	33510 /-


Signature of Operator


Signature of Head Clerk


Signature of Registering Officer





OFFICE OF THE SUB REGISTRAR

Office Name :- SRO - Saraikela
District Name :- Saraikela Kharsawan
State Name :- Jharkhand

Deed Endorsement

Token No :- 20190000042860

Deed Type	Sale Deed
Number of Pages	56
Fee Details	Stamp Duty :- Rs. 1, PR :- Rs. 1, SP :- Rs. 840, A1 :- Rs. 0, LL :- Rs. 3,
Property No.	1
Valuation Details	Value :- Rs.879100/- .Transaction Amount :- Rs.1117000/- District :- Saraikela Kharsawan , Tehsil :- Seraikella , Village Name :- Seraikella Ward No. 7 Location :- Other Road, Seraikella Ward No. 7 Village Code 301 Property Boundaries :- East: SURVEY PLOT NO-584 P (PRAMILA PRADHAN), West SURVEY PLOT NO-584 P, South: 20 FT PROPOSED ROAD, North: SURVEY PLOT NO-583 Volume Number - 9Page Number - 30Khata Number - 116Plot Number - 584 PARTHolding Number - 0070000359000M0 Area Of Land :- 5.00 Decimal

Sh./Smt. TRIPAD CHANDRA PRADHAN s/o/d/o/w/o SUDANIA PRADHAN Alias SUDAINIYA PRADHAN has presented the document for registration in this office

today dated :- 26-Jun-2019 Day :- Wednesday Time :- 16:42:37 PM



TRIPAD CHANDRA PRADHAN(Individual)

Party Name	Document Type	Document Number
TRIPAD CHANDRA PRADHAN	PAN/UID	AZFPP9512Q

Sr.NO	Party Name and Address	Is e-KYC Verified?	e-KYC Details	Power Of Attorney	Party Type	Party_Photo	Finger Print	Signature

1 **TRIPAD CHANDRA PRADHAN** Yes Tripad Chandra Pradhan
 Address1 - JAMTUTI PO- HATHIYA PS- CHAKRADHARPUR DIST- WEST SINGHBHUM.
 Address2 - ... Jharkhand
 PAN No.: AZFPP9512Q, Permission Case No.-

2 **PURNIMA MISHRA** Yes Purnima Mishra
 Address1 - B M P -8 DUMRI CHERIA BARIARPUR PS SINGHOL DIST-BEGUSARAI BIHAR, AT-PER-HANSDA PO BURUDIH PS-KHARSWAN.
 Address2 - ... Jharkhand
 PAN No.: CUWPM7857H, Permission Case No.-

SELLER
Age:34



Tripad chandra pradhan

PURCHASER
Age:42



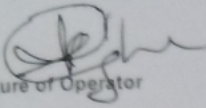
Purnima Mishra

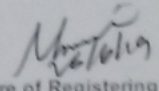
Identification:

Sr.NO	Party Name and Address	Photo	FingerPrint	Signature
1	ARAT KUMAR DASH S/o-D/o ASHUTOSH DASH Address1 - 28 INDRATANDI WARD NO-02 POST-SERAIKELLA PS SERAIKELLA DIST-SERAIKELLA KHARSWAN, Address2 - ... Jharkhand PAN No.:			<i>Arat. Kumar Dash</i>

Witness:
I/We individually/Collectively recognize the Seller(S) and Buyer(s)

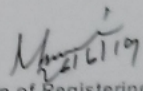
Sr.NO	Party Name and Address	Photo	Thumb	Signature
1	ABHOY KUMAR MISHRA Address1 - HASDA BURUDIH PS-KHARSWAN, DIST-SERAIKELLA KHARSWAN. Address2 - ... Jharkhand			


Signature of Operator

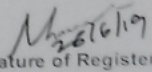

Seal and Signature of Registering Officer
जिला अवर निबंधक
सरायकेला-खरवाडी

Above signature & thumb impression are affixed in my presence.

Above mentioned, (TRIPAD CHANDRA PRADHAN), has/have admitted the execution before me. He/ She/ They has / have been identified by (ARAT KUMAR DASH) Son/Daughter/Wife of (ASHUTOSH DASH) resident of (28 INDRATANDI WARD NO-02 POST-SERAIKELLA PS SERAIKELLA DIST-SERAIKELLA KHARSWAN) and by occupation (Business).


Signature of Registering Officer

Date - 26-Jun-2019


Seal and Signature of Registering Officer
जिला अवर निबंधक
सरायकेला-खरवाडी

Token No.: 20190000042860

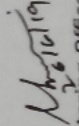
CERTIFICATE

Office of the SRO - Saraikela

This Sale Deed was presented before the registering officer on date 26-Jun-2019 by **TRIPAD CHANDRA PRADHAN, S/O, D/O, W/O SUDANIA PRADHAN Alias SUDAINIYA PRADHAN** resident of JAMTUTI PO-HATHIYA PS-CHAKRADHARPUR DIST-WEST SINGHBHUM ..

This deed was registered as Document No:- 2019/SAR/2094/BK1/1998 in Book No :- BK1, Volume No :- 255 from Page No :- 281 to 336 at, office of **SRO - Saraikela**

Date:- 26-Jun-2019



Registering Officer



उत्तर प्रदेश सरकार

झारखंड सरकार

राजस्व एवं भूमि संधार विभाग

नामांतरण श्रद्धि-पत्र

CRSLP24013364 8/9/2019



क्रिया का नाम: सावकेता-खराबता
 एंटेज का नाम: झारखंड
 अनुप्रेत नाम: सावकेता
 अखत का नाम: सावकेता
 रकबा: रकबा-07
 प्लॉट संख्या वर्तमान: 94
 प्लॉट संख्या वर्तमान (VOL): 9
 प्लॉट नं.: 03012

अधिक संख्या	केस नं.	बीदा का नाम/ टाउन का नाम नं.	धान्य का नाम	दस्तावेज का प्रकार	धरिदर का प्रकार	अधिकृत विवरण यथातथ्य संश्लिष्ट है खता नं., प्लॉट नं., प्लॉट वर्तमान प्लॉट संख्या वर्तमान	कालिधर विस्तृत सूचना खता नं., प्लॉट नं., क्षेत्रफल	लाभ	रीकॉर्ड नं. 2 अद्यतन तिथि आगुक्ति
3364	420 /R27 2019 - 2020	सावकेता गाँव नं-2/ 03012	सावकेता	(अवतारिकता) 09/08/2019 Dated 26/06/2019	By Sale Deed No. 11998 Dated 26/06/2019	116 9 30	116 584 5 बिस्तीर	6	09/08/2019 (अवतारिकता)

क्रिया का नाम: (PURNIMA MISHRA की-ABHOY KUMAR MISHRA, गाँव-....., प्लॉट-VILL-HANSUDA PO-BURUDIH)
 यथादीयेत का नाम: TRIPAD CHANDRA PRADHAN-सि. S/O SUDANIA PRADHAN
 विक्रेता का नाम: TRIPAD CHANDRA PRADHAN, सि. SUDANIA PRADHAN, गाँव-....., प्लॉट-VILL-JAMTUTI

उपरोक्त प्रकृतिकी क्रमांक-07 को आसन्नक कार्यावाही एवं सूचनाएं देना/नदेना।
 यह एंटेज संयुक्त यंत्रित यंत्रित है।
 यह एंटेज केवल प्रकृतिकी के सिद्ध है।
 प्रकृतिकी के सिद्ध की यथातथ्य नं. प्रकृतिकी के नाम नं. नहीं किया जा सकता है।



Approved By: KUMARI GEETANJALI
अधिकृतिका संयुक्तिका

भारत सरकार
Government of India

पुष्पिमा मिश्रा
Pumima Mishra

जन्म तिथि / DOB : 01/01/1977
महिला / Female



7042 9290 5323

आधार - आम आदमी का अधिकार

एनयूआईआर
Unique Identification Authority of India

पता: W/O: अभय कुमार मिश्रा,
बी.एम.पी. - 8, डुमरी, बेगूसराय,
डुमरी, बिहार, 851117

Address: W/O: Abhay Kumar Mishra,
B.M.P. - 8, Dumri, Begusarai, Dumri,
Bihar, 851117

7042 9290 5323

1947
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

पुष्पिमा मिश्रा

SARAIKELA NAGAR PANCHAYAT, SARAIKELA

HOLDING TAX RECEIPT

Receipt No. TRN60882908062023103858

Date : 08-06-2023

Ward No : 7

Department / Section : Revenue Section
Account Description : Holding Tax & Others
Application Type : New Assessment

SAF No. : SAF761519080623105105

Property Type : Vacant Land

Owner Name Purnima mishra C/O

Address : INDRATANDI,
SARAIKELA, SERAIKELA KHARSAWAN Pin - 833219
MOB No : 7631383837

A Sum of Rs. 2965.00 (In words) Two Thousand Nine Hundred and Sixty-Five Only

towards Holding Tax & Others vide Cash

Dated 08-06-2023 Drawn on NA Place Of The Bank.

N.B. Online Payment/Cheque/Draft/ Bankers Cheque are Subject to realisation

Account Description	Period	Amount
Holding Tax Arrear	1 / 2019-2020 To 4 / 2022-2023	604.00
Holding Tax Current	1 / 2023-2024 To 4 / 2023-2024	304.00
	Total	908.00
	Rainwater Harvesting Tax	0.00
	Penalty Amount	2117.30
	Rebate on current Demand	60.60
	Adjust amount	0.00
	Amount Received	2965.00
	Advance Amount	0.00



Signature of Tax Collector

Note:-

- This is a Computer generated Receipt. This receipt does not require physical signature.
- Avail 5% rebate yearly Holding Tax Amount by paying the tax before 30th June of the Financial Year.
- without prejudice to land right

For Details Please Visit : suda.jharkhand.gov.in
or Call us at 18002586545

In Collaboration With
Sparrow Softech Pvt. Ltd.
H-117, Harmu Housing Colony, Sajanand
Chowk, Ranchi

रसीद मालगुजारी

नाम सर्कल | नाम मौजा मय

शाना वो थाना नम्बर



फरद मालकी / फरद रैयती
नाम रैयत मय वलिदयत जमाबन्दी
वो सकुनत नम्बर।

Page No. : 94
Vol. No. : 9
Receipt No. : 0349668795

सरायकेला | सरायकेला वार्ड नं0-2 | 03012 | PURNIMA MISHRA

खाता संख्या	खेसरा संख्या	रकबा (एकड़ में)
116	584	0 एकड़ 5 डिसमील 0 हेक्टर

अराजी नकदी	अराजी भावली	तफसील हिसाब लगान भावली
------------	-------------	------------------------

जौत का सालाना मांग मय तफसील (बकाया वो हाल) मौजूदा साल का।

मांग बावत	सालाना	बकाया				हाल (2023-2024)
		तीन वर्ष से ज्यादा	3 रा वर्ष	2 रा वर्ष	1 ला वर्ष	
माल (नकदी)	6.00					6.00
गुजारी (भावली)	1.50					1.50
सेस	3.00					3.00
सूद	3.00					3.00
मुतफरकात	1.20					1.20
मीजान	14.70					14.70

तफसील अदायकारी

अदायकारी बाबत	बकाया				मोतालबा हाल (2023-2024)	फाजिल
	तीन वर्ष से ज्यादा	3 रा वर्ष	2 रा वर्ष	1 ला वर्ष		
माल (नकदी)					6.00	
गुजारी (भावली)					1.50	
सेस					3.00	
सूद					3.00	
मुतफरकात					1.20	
मीजान अदायकारी					14.70	

(1) मीजान कुल (लफजों में) : **Fourteen Rupees and Seventy Paise**

(2) नाम देहिन्दा -

(3) कुल बकाया- **14.70**

तारीख अमला तहसील कुनिन्दा : **08-06-2023**

खास महाल का बकाया मालगुजारी पर (सिवाय ऐसे बकायों पर जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।



यह एक कम्प्यूटर जनित प्रति है।

यह प्रचुर केवल प्राचीन की जानकारी के लिए है।

किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अधिकारी से संपर्क करें।

दो गज की दूरी का रखो ध्यान यही है कोरोना का समाधान।