

636

Sale Value 12,02,500/-

Stamp p 10/- Seraikella

614

भारतीय नैर न्यायिक

दस
रुपये
रु.10

TEN
RUPEES

Rs.10

INDIA NON JUDICIAL

संख्या १९८५/१९९९ एच एस ६५१०६/२०१७ के अंतर्गत ३ भागों में विभाजित (वॉटर चार्ज) है।
जार्खण्ड JHARKHAND

Q5AA 740320

7/3/18

संपत्ति का
की जाति कोमा
C.N.T.A.
अन्तर्गत है।

7/3/18

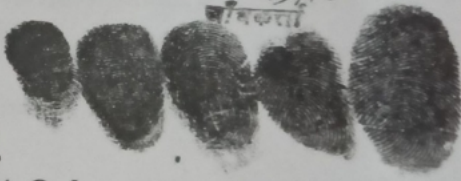
संख्या १९९९/१९९९
7/3/18



ATTEST
R. K. PATTANAYAK
Deed Writer

68569818
Tremath Pathal.
Parvath Datta Pathal
7/3/18

संख्या १९९९/१९९९
7/3/18



23/03/18
Fachid
Sakari 2,500/-
Pravasi 0,94
3,440
7/3/18

Licence no.
68569818
7/3/2018

SALE DEED

Govt. Valued at Rs. 12,02,500/- Only
Consideration Value 8,00,000/-

This Sale Deed made on this the date of 7th March. 2018,
At Seraikella



A
R.
K.
PATTANAYAK

Lic. No. 917

Trinath Pahal
7/3/18



88889111m
Trinath Pahal
Panda W/ni P. S. S.
7/3/18

BETWEEN

1. Debaahuti Pathal, W/o Late Pramath Kumar Pathal, 2. Trinath Pathal, 3. Parash Nath Pathal, both son of Late Pramath Kumar Pathal, by faith Hindu, by Caste-Sonar, by occupation No. 1- House Wife, 2 & 3 Pvt. Job, resident of H. No. 107, Kansari Tola, Ward No-5, Seraikella, Po-Seraikella, PS-Seraikella, Dist-Seraikella-Kharsawan, Jharkhand hereinafter called the seller of the ONE PART.

1. Aadhaar No. 7016 3945 4998, Pan No. CTUPP1744B
2. Aadhaar No. 8415 4318 6593, Pan No. CPQPP2783E
3. Aadhaar No. 8324 6949 5617, Pan No. BBTPP8788D

IN FAVOUR OF

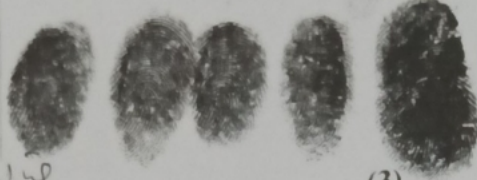
GUDIYA RANI MAHATO, W/o GURU PRASAD MAHATO, by caste-Kurmi, by Occupation-House Wife, resident of House No.6 Gopalpur, Po-Barabamboo, Ps-Kharsawan, Dist-Seraikella-Kharsawan, Jharkhand, Nationality-Indian, hereinafter called the Purchaser of the OTHER PART.

Aadhaar No. 8683 3449 8998 Pan No. CWJPM7240R

Whereas, the land more fully described in the schedule below situated at Mouza-Seraikella Municipality Ward No-8, Ps-Seraikella, Thana No. 301, Khata No. 86, Plot No-1,2,3 & 4 stands



ATTESTED
R. K. PATTANAYAK
Dated 7/13/18
Licence No. 12017



6888 92118
Trinath Pathal.
Parmath Dandia
7/13/18

Parmath Dandia Pathal

(3)

recorded in the name of Parmath Dandia S/o Shashibhushan Dandia, after the death of Parmath Dandia @ Parmath Kumar Pathal his wife Debaahuti Pathal & Two sons Trinath Pathal, Parash Nath Pathal have filed application for Rent Fixation in the office of competent authority in the office of L.R.D.C. Seraikella and the said L.R.D.C. Seraikella have fixation Rent vide Rent Fixation bearing No. 13/2015-16 in the name of above named sellers and then after they have paid rent regularly in the office of C.O. Seraikella and obtain rent receipt. Which mentioned in vol. No-4 Page-1, rent receipt No. 1505157924 and Holding No. 0030000112000MO

Whereas, now the present seller being in urgent need of money voluntarily expressed his intents of selling his schedule below property and the purchaser agreed to purchase the same.

NOW THIS SALE DEED WITNESSETH AS UNDER :

1. That, the full and final consideration money for the schedule below property has been fixed at Rs.8,00,000/- only, between the above named Seller and the purchaser.
2. That, the purchaser has paid a sum Rs.8,00,000/- only, to the Seller and he do hereby admit and acknowledge to have received the above consideration money.
3. That, the Seller after having received the consideration money has delivered physical possession of the schedule below property today to the purchaser.

68959815
Tribal Land.
Pamela D. M. S. D.
7/3/18

(4)

4. That, the Seller has ceased his all rights, title claim and interest in the schedule below property and the same has vested unto the above named purchaser and he will hold, possess and enjoy the same as absolute and exclusive owner for ever quite freely and peacefully without any let or hindrance from any corner whatsoever.
5. That, the Seller hereby declare that the schedule below property is free from all encumbrances liens or charges whatsoever. And the schedule land is free from Anabad Jharkhand Sarkar, Anabad Sarba Sadharan, Puja Sthal, Kairat, Ban Bhumi land ceiling Act. Mandir, Masjid and the Seller is not belongs to SC,ST,OBC i.e. free from CNT. Act. and the Sellers are not violate the section 46(i), provijo Act. 'a&b' of C.N.T. Act. 1908 and there is no violation of the Sec. 22(A) of Indian registration Act.
6. That, if any defect transpires in the title and possession of the Seller with respect to the schedule below property and the purchaser is either dispossessed or deprived of whole or part thereof or put to any loss in any manner in the event the Seller will be civilly and criminally liable to compensate losses sustained by the purchaser.

(5)

689292116
Tornath Lakshmi
Renuka Lakshmi
7/3/18

7. That, the purchaser will get the schedule below property mutated in his name in the office of the C.O. Seraikella and all rents and taxes will be paid by him in place of the Seller.
8. That, the expressions the Seller and the purchaser will mean and include their respective heirs and successor until and unless repugnant to the context.

SCHEDULE

In the Distt. Seraikella-Kharsawan, Distt. Sub-registry office at Seraikella, under Mouza-Seraikella, Old Ward No-8, New Ward No-3 Municipality Area, P.S.Seraikella, Thana No. 301, under **Khata No.86, Plot No. 2** Kisim-Don-II, measuring an **Area 6.25 Decimals**

Bounded by :

- North :- Plot No. 2 (P)
South :- Plot No.2 (P)
East :- Plot No. 2 (P)
West :- Proposed Road 15 ft.

639269416
T. Vinath Lakshmi
Parade, D. 10-10-10
7/3/18

(6)

Annual rent 1.00 only payable to the landlord the State of Jharkhand through C.O. Seraikella.

A Trace map attached herewith this sale deed.

In witness whereof the Seller has set his hand on this sale deed at Seraikella on this the day, month and year first above mentioned.

Memo of Consideration

Sl. No	Cheque/ Cash	Bank	Amount
1	810134	SBI, Kandra	4,00,000/-
2		Cash	4,00,000/-
Total			8,00,000/-

(7) 6995-1818
Trinath Laksh.
Ramb. Dist. - K. N.
7/3/18

Witnesses :

1. Bithal kumar Choudhary S/o Sri Senthil kumar Choudhary
Aranya Chowk, Ward no. 08, Seraikella
2. Sudeep kumar Mahanta S/o Mahanta Mahanta
Kansari road no-1 Seraikella
7/3/2018

Drafted, read over and explained the contents of this sale deed to the Seller and he admitted the same to be true and correct.

Rajesh Kumar Poddar
7/3/18

Deed Writer
Deed Writer
Licence No. 1/2017
Dist- Seraikella-Kharwan

(8)

6999999999
Trinath Palkhal.
Pamda, Dist. 10. Patn
7/3/18

ATTESTED
R.
R. K. FATTANAYAK
Deed Writer
Licence No. 1/2017



Gudija Rani Mahato
7/3/18
Sign. Of the Purchaser

ATTESTED
R.
R. K. FATTANAYAK
Deed Writer
Licence No. 1/2017



Bital Kumar Choudhary
7/3/18
Sign. Of the Identifier

Certified that the fingers print of the left hand of each person, whose photograph are affixed on the documents have been taken by me.

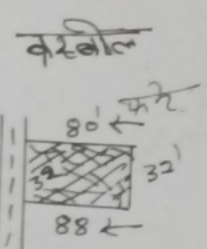
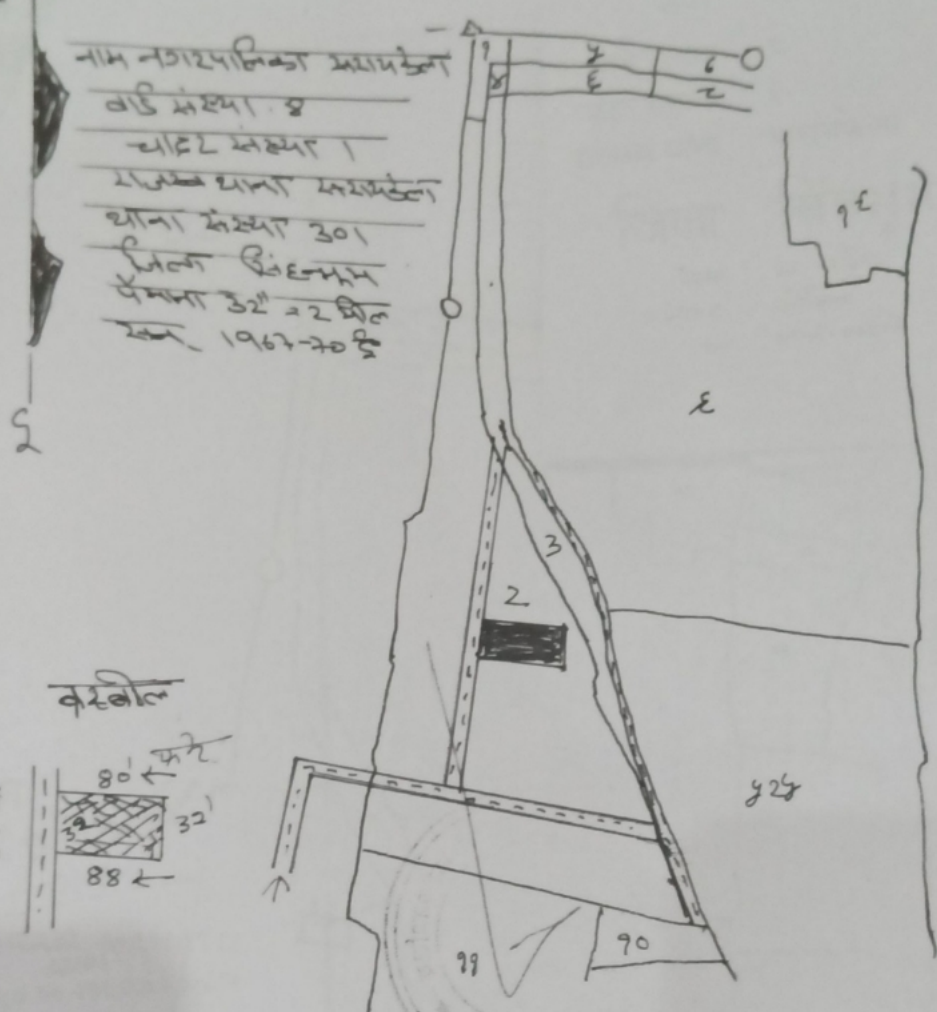
Rajesh Kumar Pattengal
7/3/18
Deed Writer

Deed Writer
Licence No. 1/2017
Dist- Soraikella-Kharwan

Typed by/
Bikash Bisoi
7/3/18

पानड्या

नाम नवीनपानड्या मालमंडळ
 वीस संख्या ४
 चौक संख्या १
 राज्याच्या मालमंडळ
 योजना संख्या ३०१
 मालमंडळ विभाग
 पत्रांक ३२ = २ मालमंडळ
 दिनांक १९६७-७० ई



उपरोक्त जमीन को नक्शा मूल नक्शा से जमिन किया गया तथा लाल रंग से चिह्नित किया गया है।

खण्ड	क्रमांक	विभाग	इकाई	चौकड़ी
४०	२	हैल हे (अवधी)	२४-३० ०-०६:२५ (२७२५) ५.६ Foot	५० - लौह का बाकीकरण संख्या २ ६० - लौह का बाकीकरण संख्या २
				५० - लौह का बाकीकरण संख्या २ ६० - लौह का बाकीकरण संख्या २

R.K. Mahato
 Amrity
 21-02-2018
 RAJARAM MAHATO
 AMIN
 Govt. Regd. No.-781, Dip. No.-275

बसुदेव शर्मा
 Trinath Pathal.
 Purne, Dist. PUNE
 7/3/18

Gudiga Ravi Mahato

Handwritten signatures and initials at the top left of the document.

लगाव निर्धारण कायदा 13/2015-16

कैवर्ती पंचाल पति स्व प्रमथ कुमर पंचाल
 त्रिनैथ पंचाल पारस नाथ पंचाल
 रीनी के पिता स्व प्रमथ पंचाल
 सराचकेला वडि नं 5 कंसरी येला
 थाना सराचकेला

नगरपालिका सराचकेला वडि नं 8
 थाना नं - 301



क्र.सं.	वर्ग	क्षेत्रफल (वर्ग मी.)	दर	मूल्य
1	घर	0.05	256	12.80
2	घर	0.49	256	125.44
3	घर	0.01	256	0.256
4	घर	3.11	256	796.16
कुल				914.656

120.00 रुपया

373.20 रुपया

ह्या वरिष्ठेचा विचार प्रकाशित वर्ष 1972-73 से लगाव वसुली नीय होगा।

बेवकुते शक्ति
 Trinath Panchal
 Parash Nath Panchal
 Gudiyarani Mahato

अवत-सराचकेला, ग्रामपंचाल सराचकेला, नगरपालिका सराचकेला, थाना नं 301
 दिनांक - सराचकेला-अवतारी, तार: सराचकेला।

V

1901-157924

संस्था/संस्थान का नाम	संस्था/संस्थान का पता	संस्था/संस्थान का शहर	संस्था/संस्थान का जिला	संस्था/संस्थान का राज्य
86	12,34	3 एकाड 11 टिंसमील 0 हेक्टर		

अराजी नकदी	अराजी भावली	सकसील विसाव लगान भावली
------------	-------------	------------------------

जीत का सात्वता भाग मय तकसील (बकाया दो हार) मौजूदा साल का।

माय वावत	सात्वता	बकाया				हाल (2017-2018)
		तीन वर्ष से ज्यादा (1971-1972) - (2013-2014)	3 रा वर्ष (2014-2015)	2 रा वर्ष (2015-2016)	1 ला वर्ष (2016-2017)	
मान (नकदी)	373.00	16039.00	373.00	373.00	373.00	373.00
गुजारी (भावली)	93.25	4009.75	93.25	93.25	93.25	93.25
सेस	186.50	8019.50	186.50	186.50	186.50	186.50
सूद	186.50	8019.50	186.50	186.50	186.50	186.50
मुनकरकात	74.60	3207.80	74.60	74.60	74.60	74.60
मीजान	913.85	39295.55	913.85	913.85	913.85	913.85

सकसील अदायकारी

अदायकारी वावत	सात्वता	बकाया				मौतालवा हाल (2017-2018)	फाजिल
		तीन वर्ष से ज्यादा (1971-1972) - (2013-2014)	3 रा वर्ष (2014-2015)	2 रा वर्ष (2015-2016)	1 ला वर्ष (2016-2017)		
मान (नकदी)	373.00	16039.00	373.00	373.00	373.00	373.00	
गुजारी (भावली)	93.25	4009.75	93.25	93.25	93.25	93.25	
सेस	186.50	8019.50	186.50	186.50	186.50	186.50	
सूद	186.50	8019.50	186.50	186.50	186.50	186.50	
मुनकरकात	74.60	3207.80	74.60	74.60	74.60	74.60	
मीजान अदायकारी	913.85	39295.55	913.85	913.85	913.85	913.85	

(1) मीजान कुल (नकदी में) : Forty Two Thousand Nine Hundred Fifty Rupees and Ninety Five Paise

(2) नाम देहिन्दा -

तारीख अमला तदसील कुनिन्दा : 11-09-2017

(3) कुल बकाया - 42950.95

घास मयल क बकाया मानगुजारी पर (सिवाय एते बकायी पर जित पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सूद लई लिया जाता है।



संस्था/संस्थान का नाम
संस्था/संस्थान का पता
संस्था/संस्थान का शहर
संस्था/संस्थान का जिला
संस्था/संस्थान का राज्य

बनारस
Trinath Pathak
Panchwati Pathak
Gudhaya Rani Mahato



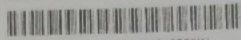
भारत सरकार

Government of India

नमोचयन क्रम / Enrollment No 1124-10054-06017

To
देबाहुती पथल
Debahuti Pathal
W/O Pramath Kumar Pathal
107
KANSARI TOLA
PO - SERAIKELLA PS - SERAIKELLA
SERAIKELLA
Seraikele-kharsawan
Jharkhand 833219

Ref: 2361 / 23D / 1197903 / 1198104 / P



UE357218935IN



आपका नमोचयन क्रमांक / Your Enrollment No. :

7016 3945 4998

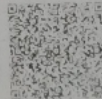
आम आदमी का अधिकार



भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



देबाहुती पथल
Debahuti Pathal
जन्म वर्ष / Year of Birth : 1990
लिंग / Gender : Female



7016 3945 4998

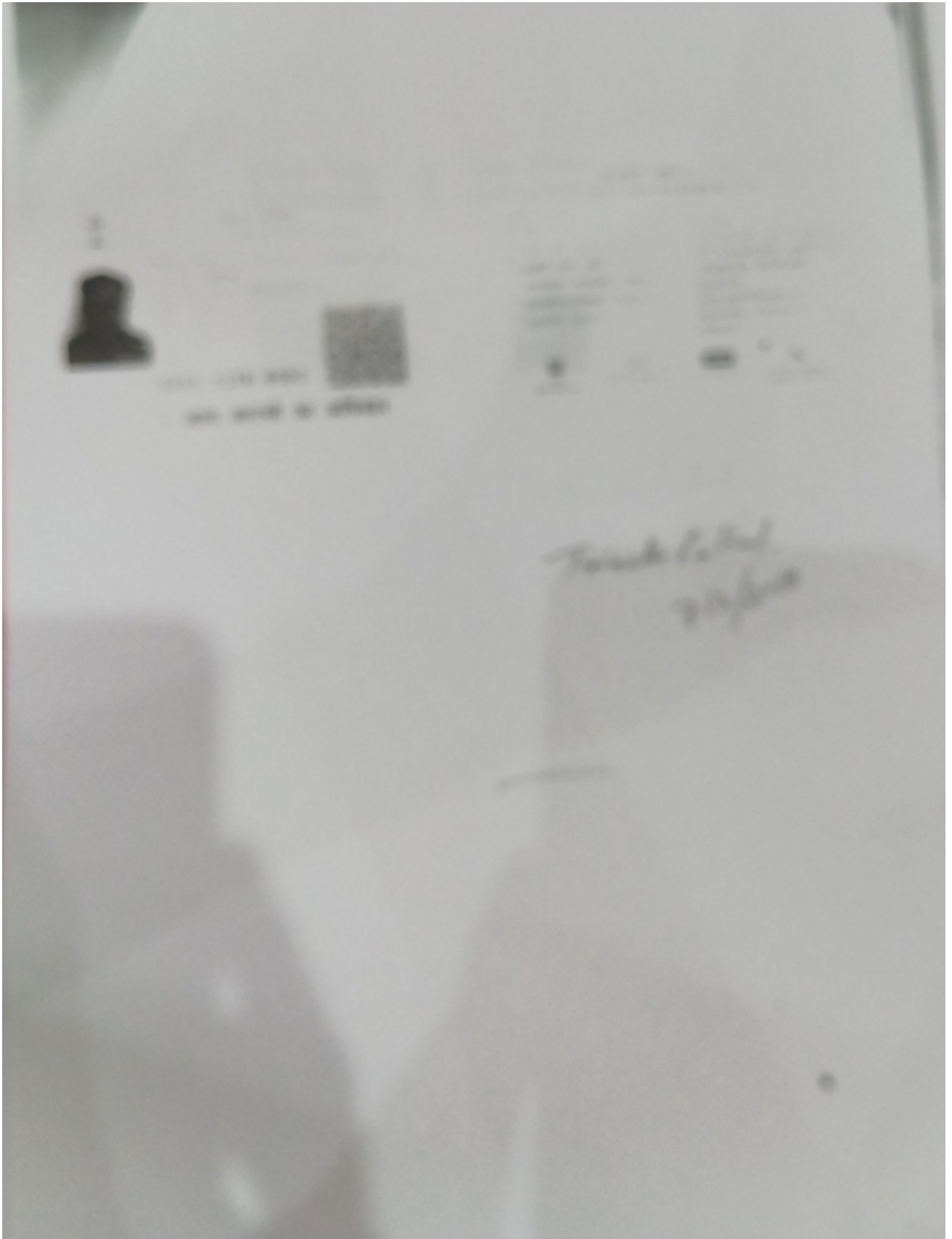
आम आदमी का अधिकार

देबाहुती पथल
7/3/2018



बेसहूजेधारी

7/3/2018



आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

TRINATH PATHAL
PRAMATH KUMAR PATHAL

05/07/1979
Permanent Account Number

CPQPP2783E

Trinath Pathal
Signature



Trinath Pathal
7/3/2018



भारत सरकार
Government of India



Perash Nath Pathal
जनम तिथि/DOB: 23/08/1982
पुल्ल/ MALE



8324 6949 5617

मेरा आधार, मेरी पहचान

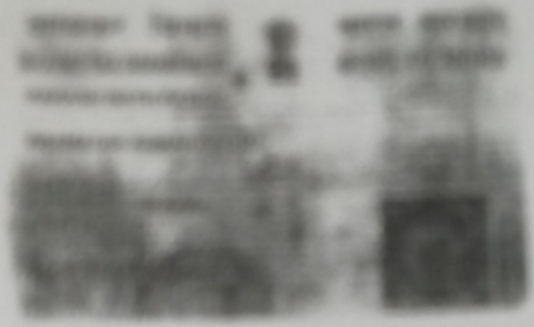
Unique Identification Authority of India

आधार कार्ड नं. 8324 6949 5617
पुल्ल/ MALE
पता: S/O Late Pramatha Kumar Pathal, HOUSE
NO-30, WARD NO-5, NEAR OLD P R D
OFFICE, SERAIKELLA, Seraikela,
Seraikela-Kharsawan,

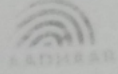


8324 6949 5617

Perash Nath Pathal
7/3/2018



Pauline Ross
7/2/2008



एनयूआई विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
भारत सरकार
Unique Identification Authority of India
Government of India

सूचना

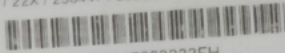
- आपका पहचान का प्रमाण है, नागरिकता का नहीं।
- पहचान का प्रमाण ऑनलाइन प्रमाणीकरण द्वारा प्राप्त करें।

नामांकन क्रम / Enrollment No.: 1524/26004/39379

To,
गुडिया रानी महतो
Gudiya Rani Mahato
W/O Guru Prasad Mahato
House NO -06
Gopalpur Post-Barabamboo, Thana-kharsawan
Gopalpur
Barabamboo Kharsawan Seraikela-Kharsawan
Jharkhand 833102
8809605255

1801/2013

Ref: 556 / 22X / 258447 / 259013 / P



SB547803233FH



आपका आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

8683 3449 8998

मेरा आधार, मेरी पहचान

INFORMATION

- Aadhaar is proof of identity, not of citizenship.
- To establish identity, authenticate online.

• आधार देश भर में मान्य है।

• आधार भविष्य में सरकारी और गैर-सरकारी सेवाओं का लाभ उठाने में उपयोगी होगा।

• Aadhaar is valid throughout the country.

• Aadhaar will be helpful in availing Government and Non-Government services in future.

22X / 258447



भारत सरकार
Government of India

गुडिया रानी महतो
Gudiya Rani Mahato
जन्म तिथि / DOB: 25/06/1990
महिला / Female



8683 3449 8998

मेरा आधार, मेरी पहचान

Gudiya Rani Mahato

7/3/2018

एनयूआई विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

पता: W/O गुरु प्रसाद महतो, हाउस न-06, गोपालपुर पोस्ट, बड़बाम्बू, थाना-खरसावा, जहानाबाद, झारखण्ड, 833102
Address: W/O Guru Prasad Mahato, House NO-06, Gopalpur Post-Barabamboo, Thana-kharsawan, Gopalpur, Seraikela-Kharsawan, Barabamboo, Jharkhand, 833102

8683 3449 8998



1947



help@uidai.gov.in



www.uidai.gov.in

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार
GOVT. OF INDIA



स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card
CWJPM7240R



नाम / Name
GUDIYA RANI MAHATO

पिता का नाम / Father's Name
KHUDIRAM MAHATO

जन्म की तिथि / Date of Birth
28/06/1990


Gudiya Rani Mahato
हस्ताक्षर / Signature




Gudiya Rani Mahato

7/3/2018

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



बिदेश कुमार चौधरी
Bitesh Kumar Choudhary
जन्म तिथि/ DOB: 11/01/1987
पुरुष / MALE




3519 5671 9458

आधार-आम आदमी का अधिकार

Bitesh Kumar Choudhary
7/3/2018

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

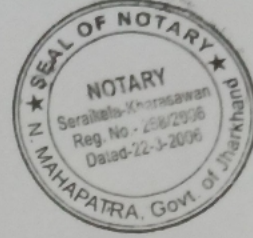


पता:
S/O. संतोष कुमार चौधरी,
मेरेज चौक वार्ड नं- 8,
सैकेला, सरयकेला-
खरसावाँ,
झारखण्ड - 833219

Address:
S/O. Sanjiv Kumar Choudhary,
Boraga Chokk Ward No- 8,
Sarkhela, Saraykela,
Jharkhand - 833219

3519 5671 9458

Aadhaar-Aam Admi ka Adhikar



समक्ष,

नोटरी पब्लिक, सरायकेला

शपथ पत्र *SIL. NO 2005/18*
07-07/3/18

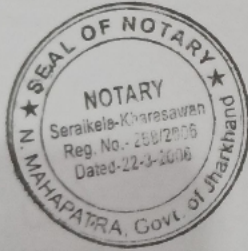
मैं, गुडिया रानी महतो, पत्नि-श्री गुरु प्रसाद महतो, निवासी-मकान नं०-6, गोपालपुर,
पो०-बड़ाबाम्, थाना-खरसावाँ, जिला-सरायकेला-खरसावाँ, झारखण्ड।
शपथ पूर्वक घोषणा करती हूँ कि :-

1. यह कि, मैं अधिसूचना सं०-499 एवं 500 दिनांक 19.06.2017 के तहत महिलाओं के लिए दिये गये छूट का लाभ उठाना चाहती हूँ।
2. यह कि मैं शपथ पूर्वक घोषणा करती हूँ कि पूर्व में (प्रस्तुत दस्तावेज के अलावे) मेरे द्वारा उपर लिखित अधिसूचनाओं का लाभ नहीं उठाया गया है।
3. यह कि मैं मौजा-सरायकेला वार्ड नं०-3 नया, पुराना वार्ड नं०-8, थाना-सरायकेला, थाना नं०-301 के

खाता नं०	प्लोट नं०	रकबा
86	2	6.25 डी०

1.00 रूपया टोकन पर रजिस्ट्री हेतु दस्तावेज पेश कर रही हूँ।

4. यह कि मैं यह भी घोषणा करती हूँ कि भविष्य में इस दस्तावेज के अलावे उपर लिखित अधिसूचनाओं का लाभ नहीं उठाऊँगी, करने से मैं स्वयं दण्ड की भागी रहूँगी।



Gudiyarani Mahato
Who is identified by
Sri. *R. D. Mahato* Adv., Seraikela
Time *07/07/18* Seraikela AM/PM
Solemnly affirmed before me
N. Mahapatra
NOTARY PUBLIC
Seraikela-Kharsawan
07/07/18

सत्यापन

उपरोक्त विन्दुओं पर कही गई कथन मेरे जानकारी में सही है तथा अपना हस्ताक्षर इस शपथ पर किये।

Gudiyarani Mahato

शपथकर्ता •


मेरे सामने आपना हस्ताक्षर किये।

Gudiyarani Mahato
शपथकर्ता

निबंधन विभाग, झारखंड
Saraikela

Token No.2Token Date: 3/7/2018
Party Name: Debaahuti Pathal
Father/Husband Name:W/O Late Pramath Kumar Pathal
(VENDOR)
H.No. 107, Kansari Tola, Ward No. 5, Seraikella, P.O & P.S- Seraikella

Deed Type: Sale Deed

Party Details	
Name :	Debaahuti Pathal
Gender :	F
DOB :	06-09-1960
C/o :	W/O Pramath Kumar Pathal
District :	Seraikela-kharsawan
House/Building No. :	107
Locality :	PO - SERAIKELLA PS - SERAIKELLA
Pincode :	833219
Post Office :	
State :	Jharkhand
Village/Town/City :	SERAIKELLA
Aadhaar No :	xxxxxxxx4998
Photo :	

Registering Officer

Party Signature

Operator's Signature



निबंधन विभाग, झारखंड
Seraikela

Token No.2Token Date: 3/7/2018

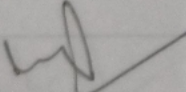
Party Name: Trinath Pathal

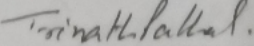
Father/Husband Name:Late Pramath Kumar Pathal
(VENDOR)

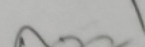
H.No. 107, Kansari Tola. Ward No. 5, Seraikella, P.O & P.S- Seraikella

Deed Type: Sale Deed

Party Details	
Name :	Trinath Pathal
Gender :	M
DOB :	05-07-1979
C/o :	S/O: Pramath Kumar Pathal
District :	Seraikela-Kharsawan
House/Building No. :	107
Locality :	Seraikella
Pincode :	833219
Post Office :	Seraikella
State :	Jharkhand
Village/Town/City :	Seraikella
Aadhaar No :	xxxxxxxx6593
Photo :	


Registering Officer


Party Signature


Operator's Signature



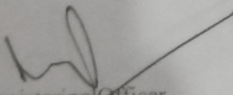
निबंधन विभाग, झारखंड
Seraikela

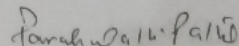
Token No. 2 Token Date: 3/7/2018
Party Name: Parash Nath Pathal
Father/Husband Name: Late Pramath Kumar Pathal
(VENDOR)
H.No. 107, Kansari Tola, Ward No. 5, Seraikella, P.O & P.S- Seraikella


Deed Type: Sale Deed

Name :	Parash Nath Pathal
Gender :	M
DOB :	23-08-1982
C/o :	S/O: Late Pramatha Kumar Pathal
District :	Seraikela-Kharsawan
House/Building No. :	HOUSE NO-30
Locality :	SERAIKELLA
Pincode :	833219
Post Office :	Seraikella
State :	Jharkhand
Village/Town/City :	Seraikella
Aadhaar No. :	xxxxxxxx5617
Photo :	




Registering Officer


Party Signature



Operator's Signature

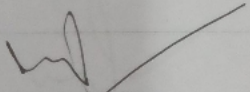


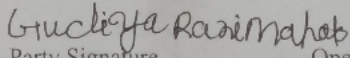
निबंधन विभाग, झारखंड
Saraikela

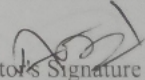
Token No.2Token Date: 3/7/2018
Party Name: Gudiya Rani Mahato
Father/Husband Name: W/O Guru Prasad Mahato
(VENDEE)
House No. 6 Gopalpur, P.O- Barabamboo, P.S- Kharswan

Deed Type: Sale Deed

Party Details	
Name :	Gudiya Rani Mahato
Gender :	F
DOB :	26-06-1990
C/o :	W/O Guru Prasad Mahato
District :	Seraikela-Kharsawan
House/Building No. :	House NO.-06
Locality :	
Pincode :	833102
Post Office :	Barabamboo
State :	Jharkhand
Village/Town/City :	Gopalpur
Aadhaar No :	xxxxxxxx8998
Photo :	


Registering Officer


Party Signature



Operator's Signature

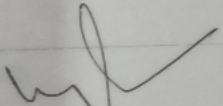


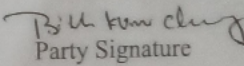
निबंधन विभाग, झारखंड
Seraikela

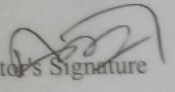
Token No. 2 Token Date: 3/7/2018
Party Name: Bitesh Kumar Choudhary
Father/Husband Name: Santosh Kumar Choudhary
(Identifier)
Seraikella Ps-Seraikella Dist-Seraikella Kharswan

Deed Type: Sale Deed

Party Details	
Name :	Bitesh Kumar Choudhary
Gender :	M
DOB :	11-01-1987
C/o :	S/O: Santosh Kumar Choudhary
District :	Seraikela-Kharsawan
House/Building No. :	
Locality :	Gurage Chowk Ward No- 8
Pincode :	833219
Post Office :	Seraikella
State :	Jharkhand
Village/Town/City :	Seraikela
Aadhaar No :	xxxxxxxx9458
Photo :	


Registering Officer


Party Signature


Operator's Signature



Jhar Registry Dashboard
Government Of Jharkhand

Issue Token

Maximum Token Issue Time : 2 PM

Presenter/Executant's Name

DEBAAHUTI PATHAL

Token For

Registry

Payment Mode

Online

Counter No

1

Online Application ID (If Any)

167894

Verify On-line Payment ViewDeed (<http://172.16.20.229/OnlineAppointment/Details.aspx?Id=169a4d95-3f14-446b-b92f-257576237fb3>)

e-Stamp Certificate No. (If Any)

Enter e-Stamp no

Verify

Issue Token

T-2
देवकुटीवथल

Payment is done of Rs. 963.44 on 07/03/2018 with CIN - 10002162018030701400 & GRN No. - 1801380938 & Status - SUCCESS

Print Payment Verification Details ()

निबंधन विभाग, झारखंड

Saraikeela

जांच पट्टी-सह घोषणा प्रपत्र (नियम 114)

No. 2

Token Date/Time: 07/03/2018 11:34:44.

Document Type	Sale Deed	Presenter	DEBAAHUTI PATHAL
Presenter Name & Address	H.No. 107, Kansari Tola, Ward No. 5, Saraikeela, P.O & P.S- Saraikeela	Date of Entry	07/03/2018
Stampable Doc. Value	1202500	Total Pages	64
Document/Transaction Value	800000	Book	1
Special Type		CNO/PNO	
Remarks / Other Details	Old Ward No. 8	App. ID	167894
Property Details:		e-Stamp Cert. No.	

Anchal	Th. No.	Wrd/Hik	Mauza	Kh. No.	Plot No.	Regl. Vol	Regl. Pno	Plot Type	Boundary North	Boundary South	Boundary East	Boundary West	H No.	ULB	Category	Area	Min. Value
SARAIKELLA	3013		SARAIKELLA NAGAR PANCHAYAT	86	2	4	1		Plot No. 2(P)	Plot No. 2(P)	Plot No. 2(P)	Proposed Road 15'Ft	0030000112000m0	SARAIKELLA NAGAR PANCHAYAT	U_RES	6.25 Decimal	1201750

Other Property Details:

Party Details:

Party Type	Party Name	Father/Husband	Occup.	Relation	Caste	Gender	PAN/F 60	Mobile	Aadhar	Pres.Address	Perm. Address
VENDOR	Debaahuti Pathal	W/O Late Pramath Kumar Pathal	House Wife			Female	CTUPP1744B	xxxxxxxx57	xxxxxxxx4998	H.No. 107, Kansari Tola, Ward No. 5, Saraikeela, P.O & P.S- Saraikeela	Do
VENDOR	Trinath Pathal	Late Pramath Kumar Pathal	Pvt. Job			Male	CPQPP2783E	xxxxxxxx97	xxxxxxxx6593	H.No. 107, Kansari Tola, Ward No. 5, Saraikeela, P.O & P.S- Saraikeela	Do
VENDOR	Parash Nath Pathal	Late Pramath Kumar Pathal	Pvt. Job			Male	BBTPP8788D	xxxxxxxx84	xxxxxxxx5617	H.No. 107, Kansari Tola, Ward No. 5, Saraikeela, P.O & P.S- Saraikeela	Do
VENDEE	Gudiya Rani Mahato	W/O Guru Prasad Mahato	House Wife		कुर्मरी	Female	CWJPM7240R	xxxxxxxx55	xxxxxxxx8998	House No. 6 Gopalpur, P.O- Barabambo, P.S- Kharswan	Do
Identifier	Bitesh Kumar Choudhary	Santosh Kumar Choudhary	Business			Male		xxxxxxxx63	xxxxxxxx9458	Saraikeela Ps-Saraikeela Dist-Saraikeela Kharswan	Do

Fee Details:

SN.	Fee Name	Net Amount
1	SP	960.00
2	PR	0.94
3	LL	2.50
4	A1	0.00
	Total	963.44

बंदकट्टी व शांति

Gudiya Rani Mahato

Holding Details provided by the user has been mutated in the name of -Trinath pathal, Debaahuti pathal, Parash pathal
 Registerf Details provided by the user has been mutated in the name of -Name: FARHANAZ PARWEEN, Address: DARDAG ORMANJHI RANCHI, C/o: MOHAMAD AYUB ANSARI
 Disclaimer : I hereby declare that all the contents of uploaded document and the original document are exactly same. And the information provided by me are true to itself.formation provided by me are true to itself.
 The details of property's holding number has been verified by me at the time of entry through alert generated by the system. I am satisfied with the verification and hence proceeding further for registration after seeing the alert.

Signature's of Executant & Claimant

उपरयुक्तदियाँ दस्तावेज में अंकित तथ्यों के अनुरूप है।

Rajesh Kumar Pathal 3/3/18
 दस्तावेज लेखक का हस्ताक्षर
बंदकट्टी व शांति
 प्रस्तुतकर्ता का हस्ताक्षर
 डाटा इंट्रि और डेटा का हस्ताक्षर

निबंधन पुर्वे सारांश में इंपुट फार्म के अनुरूप डाटा इंट्रि की गई है।

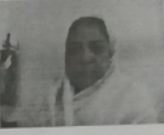









उपरयुक्त Debaahuti Pathal & two others ने इस दस्तावेज के निष्पादन को मेरे समक्ष स्वीकार किया
 जिसकी पहचान Bitesh K. Choudhary पिता Santosh K. Choudhary
 निवासी Saraikeela पेशा Business की।

निबंधन पदाधिकारी का हस्ताक्षर

[Signature]

निबंधन विभाग, झारखंड
सरायकेला

Token No.2 Token Date: 07/03/2018
Serial/Deed No./Year :636/614/2018
Deed Type: Sale Deed

SN.	Party Details	Photo	Thumb
1	Debaahuti Pathal Father/Husband Name:W/O Late Pramath Kumar Pathal (VENDOR) H.No. 107, Kansar Tola, Ward No. 5, Seraikella, P.O & P.S- Seraikella		
2	Trinath Pathal Father/Husband Name:Late Pramath Kumar Pathal (VENDOR) H.No. 107, Kansar Tola, Ward No. 5, Seraikella, P.O & P.S- Seraikella		
3	Parash Nath Pathal Father/Husband Name:Late Pramath Kumar Pathal (VENDOR) H.No. 107, Kansar Tola, Ward No. 5, Seraikella, P.O & P.S- Seraikella		
4	Gudiya Rani Mahato Father/Husband Name:W/O Guru Prasad Mahato (VENDEE) House No. 6 Gopalpur, P.O- Barabamboo, P.S- Kharswan		
5	Bitesh Kumar Choudhary Father/Husband Name:Santosh Kumar Choudhary (Identifier) Seraikella Ps-Seraikella Dist-Seraikella Kharswan		

Book No. I
Volume 73
Page 1 To 64
Deed No 636 / 614
Year 2018
Date 07/03/2018

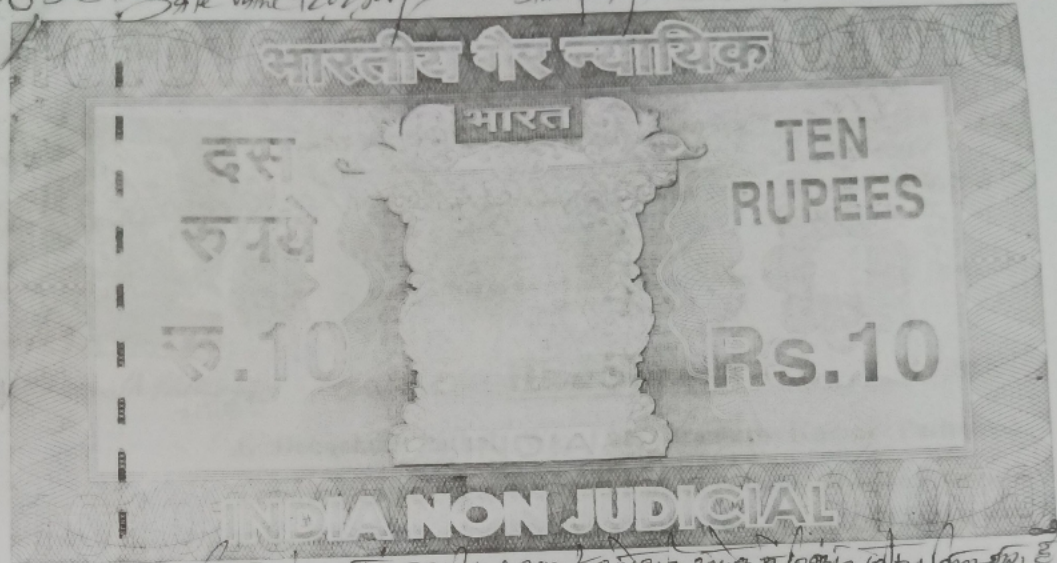
Registering Officer

Signature of Operator

636 Sale Value 12,02,500/-

Stamp 10/- Seraikella

614



मौलाना साहू (अभिषेक) लखनऊ 500 रु 19.06.2017 के आदेश के अनुसार मृतक साहू (साहू कान्हा) के
 ज़ारिखण्ड JHARKHAND Q5AA 740320
 7/3/18

सम्पत्ति का विवरण
 की जाति कोणा
 C.N.T.
 अन्तर्गत मूल का



ATTESTED
 R. K. PATTANAYAK
 Dead Writ. 7/3/18

689909 धर्म
 True with Sakhal.
 (Cm) 09/30 Paid
 7/3/18

23
 7/6/18
 18
 Fechar
 2:50
 0:34
 9:40
 7/3/18



SALE DEED

Govt. Valued at Rs. 12,02,500/- Only
 Consideration Value 8,00,000/-

This Sale Deed made on this the date of 7th March. 2018,
 At Seraikella

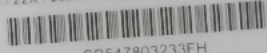


भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
भारत सरकार
Unique Identification Authority of India
Government of India

नामांकन क्रम / Enrollment No. 1524/26004/39379

To
गुडिया रानी महतो
Gudiya Rani Mahato
W/O Guru Prasad Mahato
House NO. 06
Gopalpur Post-Barabambo Thana kharswan
Gopalpur
Barabambo Kharsawan Serakela-Kharsawan
Jharkhand 833102
8809605255

Ref 556 / 22X / 258447 / 259013 / P



SB547803233FH



आपका आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

8683 3449 8998

मेरा आधार, मेरी पहचान



भारत सरकार
Government of India

गुडिया रानी महतो
Gudiya Rani Mahato
जन्म तिथि / DOB 26/06/1990
महिला / Female



8683 3449 8998

मेरा आधार, मेरी पहचान

SARAIKELA NAGAR PANCHAYAT

द्वारखण्ड नगरपालिका अधिनियम-2011 की धारा 152 (3) के अन्तर्गत स्वनिर्धारित किये गये सम्पत्ती कर की सूचना।

Memo No. : 935734141023011538

Date : 14-10-2023

प्रभावी : प्रथम तिमाही 2022-2023

श्री/श्रीमती/सुश्री Gudiya Rani mahato W/O Guru prasad mahato,

मोहल्ला MUKTIPOKHAR SARAIKELA

Seraikela -kharswan , 833219

7488611157

एतदु द्वारा आपको सूचित किया जाता है कि आपका नया गृह सं० - 0030000649000M0 वार्ड सं० 3 हुआ है, आपके स्व० निर्धारण घोषणा पत्र के आधार पर वार्षिक किराया मूल्य 0/- रु० निर्धारित किया गया है। इसके अनुसार प्रति तिमाही कर निम्न प्रकार होगा।

स्व-निर्धारित कर की सूचना		
क्रम सं०	Particulars	Amount (In Rs.)
1.	गृह कर	95.00
2.	जल कर	0.00
3.	शौचालय कर	0.00
4.	बिजली कर	0.00
5.	अतिरिक्त गृह कर (वर्षा जल संरक्षण की व्यवस्था नहीं होने के कारण)	0.00
कुल राशि (प्रति तिमाही)		95.00

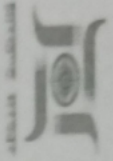


To be signed by the Applicant

नोट:-

- कर निर्धारण की सूची, SARAIKELA NAGAR PANCHAYAT Website, suda.jharkhand.gov.in पर प्रदर्शित है।
- नियमावली कंडिका 11.4 के अलावा में वर्षा जल संरक्षण की व्यवस्था नहीं होने के कारण अतिरिक्त गृह कर लगाया जायेगा जो सम्पत्ती कर का 50% होगा।
- क्रिदायल टी जाती है कि, वर्षा जल संरक्षण संरचना लगा कर निगम को सूचित करें तथा अतिरिक्त गृह कर से राहत पायें।
- प्रत्येक वित्तीय वर्ष में सम्पत्ती कर का भुगतान त्रैमासिक देय होगा।
- यदि किसी वर्ष के लिए सम्पूर्ण घुंति कर का भुगतान वित्तीय वर्ष के 30 जून के पूर्व कर दिया जाता है, तो करदाता को 5% की रियायत दी जाएगी।
- किसी देय घुंति को निर्दिष्ट समयावधि (प्रत्येक तिमाही) के अन्दर या उसके पूर्व नहीं चुकाया जाता है, तो 1% प्रतिमाह की दर से साधारण ब्याज देय होगा।
- गृह कर निर्धारण आपके स्व-निर्धारण एवं की गई घोषणा के आधार पर की जा रही है, इस स्व-निर्धारण -सह-घोषणा पत्र की स्थानीय जांच तथा समय निगम करा सकती है एवं तथ्य गलत पाए जाने पर नियमावली कंडीका 13.2 के अनुसार निर्धारित शास्ति (Fine) एवं अंतर राशि देय होगा।
- SARAIKELA NAGAR PANCHAYAT द्वारा संग्रहित इस सम्पत्ती कर इन इमारतों/ढांचों को कोई कानूनी हेसियत प्रदान नहीं करता है और/या न ही अपने मासिकों / दखलदार को कोई कानूनी अधिकार प्रदान करता है।
- आगर आपके नये होल्डिंग नं० का अखिरी अंक 5/6/7/8 है तो यह विशिष्ट संरचनाओं की श्रेणी के अन्तर्गत माना जायेगा।

NOTE : This is a Computer generated receipt. This receipt does not require physical signature.



ಭಾರತ ಸರ್ಕಾರ
ರಾಜಸ್ವ ಪವ ಭೂಮಿ ಸುಧಾರ ವಿಭಾಗ
ನಾಮೀಕರಣ ಶೀರ್ಷಿಕೆ-ಪತ್ರ

CRSLP/24011466 4/10/2018



ಶೀರ್ಷಿಕೆ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಸರ್ಕಾರೀ-ಪತ್ರಾವಳಿ	ಅನುಬಂಧ ಸಂಖ್ಯೆ	ಸರ್ಕಾರೀ	ಅವಧಿ ಕಾಲ ಸಂಖ್ಯೆ	ಸರ್ಕಾರೀ	ಘಟಕ ಸಂಖ್ಯೆ	ಘಟಕ ಸಂಖ್ಯೆ
ಶೀರ್ಷಿಕೆ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಸರ್ಕಾರೀ	ಖಾಸಾ ಪರಿಷ್ಕರಣೆ (VOL) 9		ಪುಟ ಸಂಖ್ಯೆ ಪರಿಷ್ಕರಣೆ	81	ಖಾಸಾ ಸಂಖ್ಯೆ	03018

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಶೀರ್ಷಿಕೆ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಖಾಸಾ ಪರಿಷ್ಕರಣೆ ಸಂಖ್ಯೆ	ಖಾಸಾ ಪರಿಷ್ಕರಣೆ ಸಂಖ್ಯೆ	ಖಾಸಾ ಪರಿಷ್ಕರಣೆ ಸಂಖ್ಯೆ	ಖಾಸಾ ಪರಿಷ್ಕರಣೆ ಸಂಖ್ಯೆ	ಖಾಸಾ ಪರಿಷ್ಕರಣೆ ಸಂಖ್ಯೆ
1466	1387	2017 - 2018	10-04-2018	07-03-2018	86	4	1
					86	2	6.25
							8

ಖಾಸಾ ಪರಿಷ್ಕರಣೆ ಸಂಖ್ಯೆ: 1387
ಖಾಸಾ ಪರಿಷ್ಕರಣೆ ಸಂಖ್ಯೆ: 2017 - 2018
ಖಾಸಾ ಪರಿಷ್ಕರಣೆ ಸಂಖ್ಯೆ: 10-04-2018
ಖಾಸಾ ಪರಿಷ್ಕರಣೆ ಸಂಖ್ಯೆ: 07-03-2018

ಖಾಸಾ ಪರಿಷ್ಕರಣೆ ಸಂಖ್ಯೆ: 1466
ಖಾಸಾ ಪರಿಷ್ಕರಣೆ ಸಂಖ್ಯೆ: 2017 - 2018
ಖಾಸಾ ಪರಿಷ್ಕರಣೆ ಸಂಖ್ಯೆ: 10-04-2018
ಖಾಸಾ ಪರಿಷ್ಕರಣೆ ಸಂಖ್ಯೆ: 07-03-2018

Approved By: **SHUBHRA RANI**
 ಸರ್ಕಾರೀ

