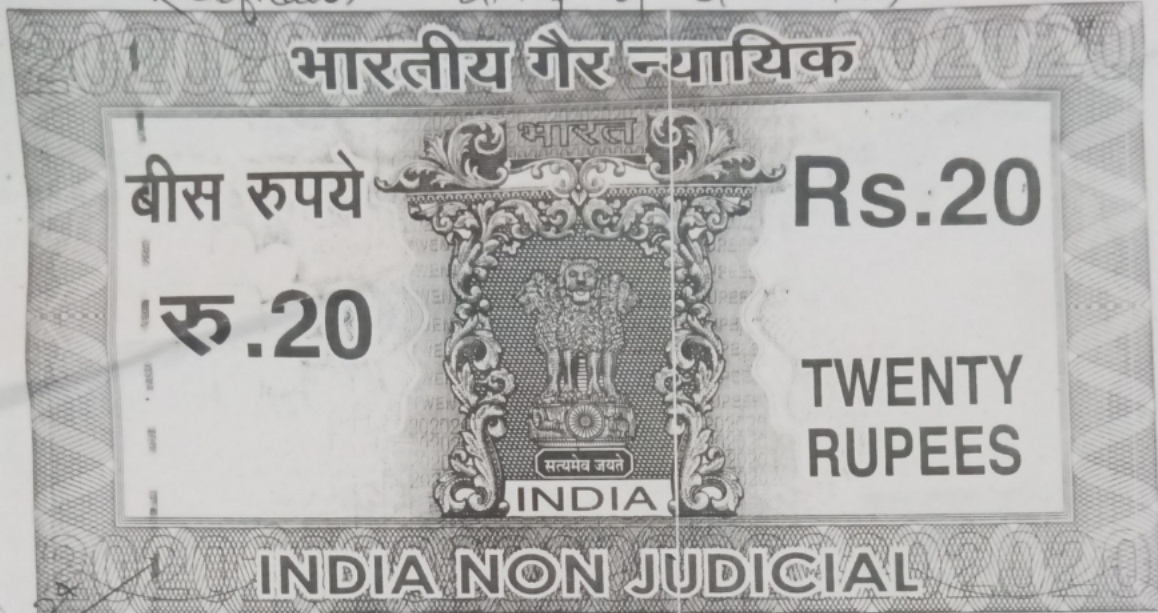


1818 Rectification

Stamp-20 of Jharkhand

1727



झारखण्ड JHARKHAND

दस्तावेज में वर्णित मूमा 05AA 745230
प्रतिबंधित सूची से बाहर



ATTESTED BY ME

Sabin...
28/8/17



प्रस्थापित दस्तावेज में लेख्यकारी
जानि प्रमाणित है। यह जाति
C.N.T Act 1908 की धारा 491(B) के
अंतर्गत है।

मूल्यांकन सूची से बाहर

दस्तावेज जॉच एवम्

संशोधन पत्र दलील

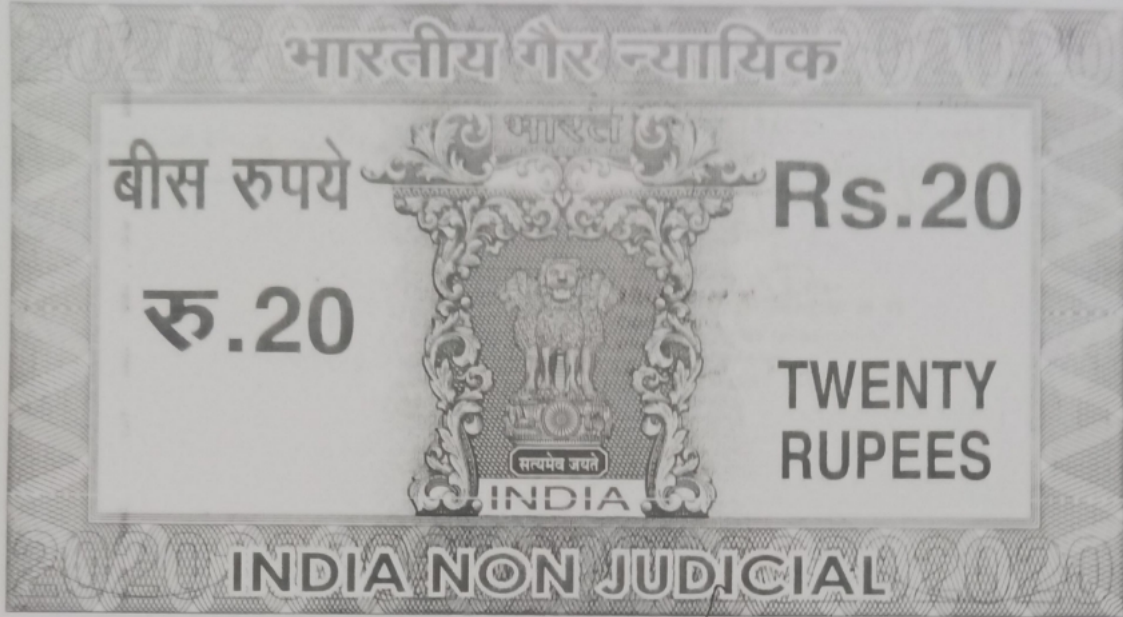
नियम-21 के अधीन ग्राह्य
भारतीय स्टाम्प अधिनियम
(इविंशम स्टाम्प एक्ट-1809) की
अनुसूची-1 या 1 (2) सं0...के
अधीन यथायत स्टाम्प सहित या
स्टाम्प शुल्क से विमुक्त या
स्टाम्प शुल्क अपेक्षित नहीं।

स्टाम्प और फीस वास्ते घरबाड़ी की सरकारी मूल्य 6,50,000/-रुपया
, छे लाख पचास हजाररुपया मात्र।

..... निवृत्त पदाधिकारी मुक्ति

:- मुस्तात कुन्तला कुसारी आचार्य पीत का नाम रचो कामाख्या
प्रसाद आचार्य, जाति- ब्राहमण, पेशा- गृहस्त्री, सा0- सरायकेला
वार्ड0-3, गाना- सरायकेला, जिला- सरायकेलासरसावा, झारखंड
आधार सं0- 3390 2634 4170

Sabin...
B-2000-A
Sabin...



झारखण्ड JHARKHAND

05AA 745231

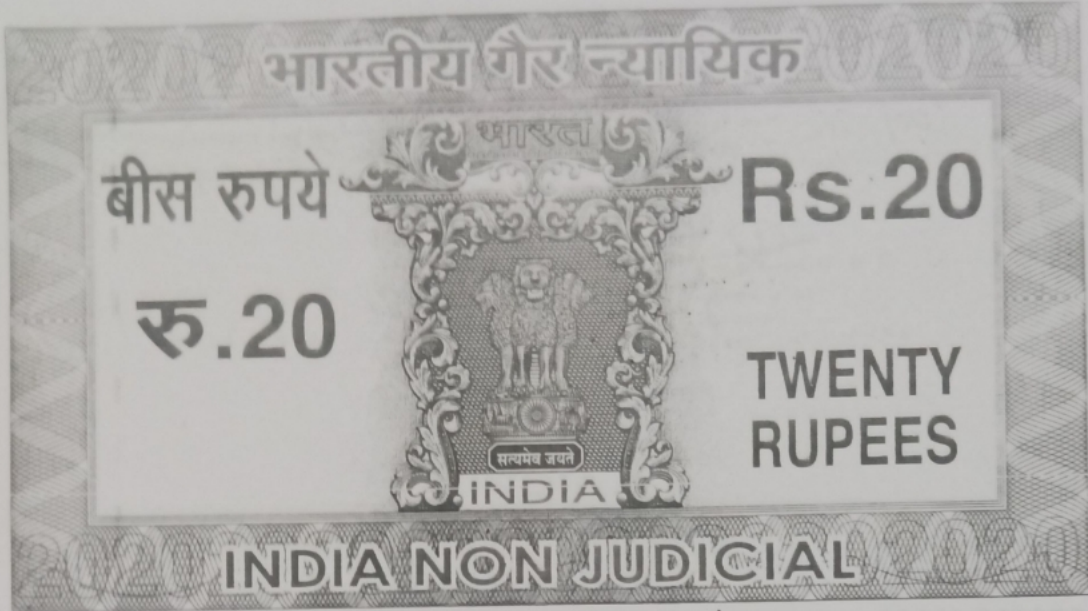
-2-

मुस्तारि :- श्री राजकुमार आचार्य, पिता का नाम स्व० कामाख्या प्रसाद
आचार्य, जाति- ब्राह्मण, पेशा- चासादी, सा०- सरायकेला
वा ई०-3, थाना- सरायकेला, जिला- सरायकेलाखरसावा, झारखण्ड।
मुस्तारि भारतीय नागरीक।

आधार सं०- 2480 8731 7586

किस्म-कायमी/रेयती हक दखली घरबाडी का बयनामा वा शंशोधन पत्र।

तायदाद :- बिक्रीत जमीन का मुल्य 5,00,000/-रुपया॥ पांच लाख रुपया॥

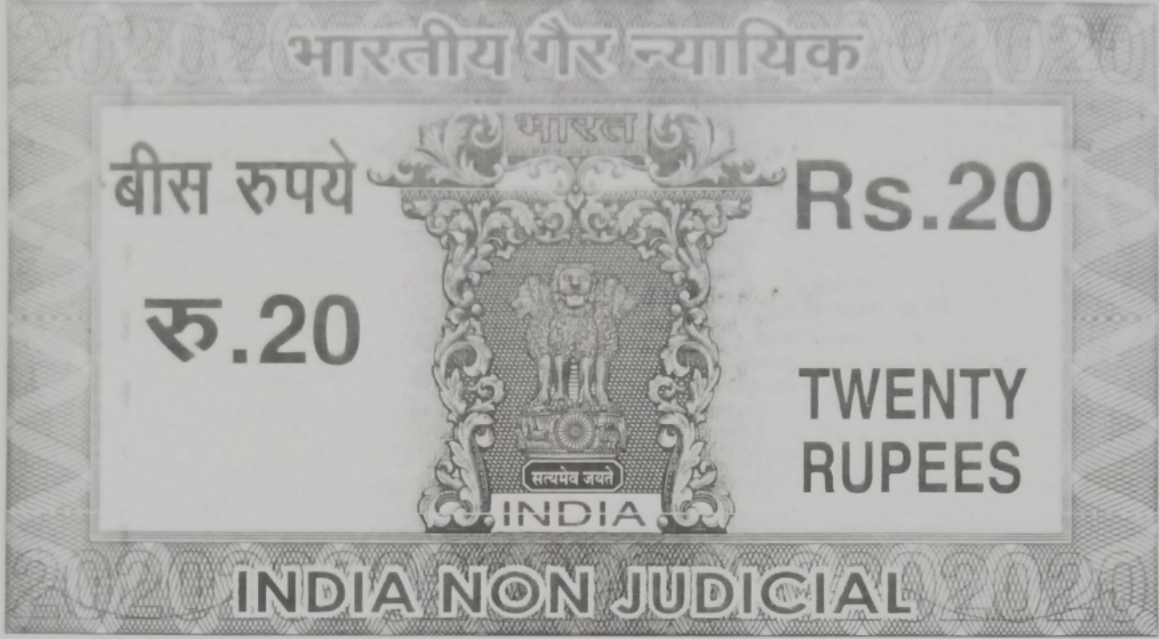


झारखण्ड JHARKHAND

05AA 745232

- 3 -

जायदाद :- जिला निबंधन कार्यालय सरायकेला खरसावा के
ईलाकाधिन मौजा- सरायकेला नगरपालिका वार्डनं0-3
धाना नं0-301, के होलिंडा नं0-23 का खेतानं0-98
के प्लोट नं0-92, मकान सहन रकवा-0.05 स्कड
[पांच डिस्मिड] जिसमे 260 स्कवायरफीट मे कच्चा
घण्डापोस मकान स्थित है।



झारखण्ड JHARKHAND

05AA 745233

भारतीय गैर न्यायिक
रु. 20

-4-

जिसके चौहद्दी :- उ०- घासी बिषेई

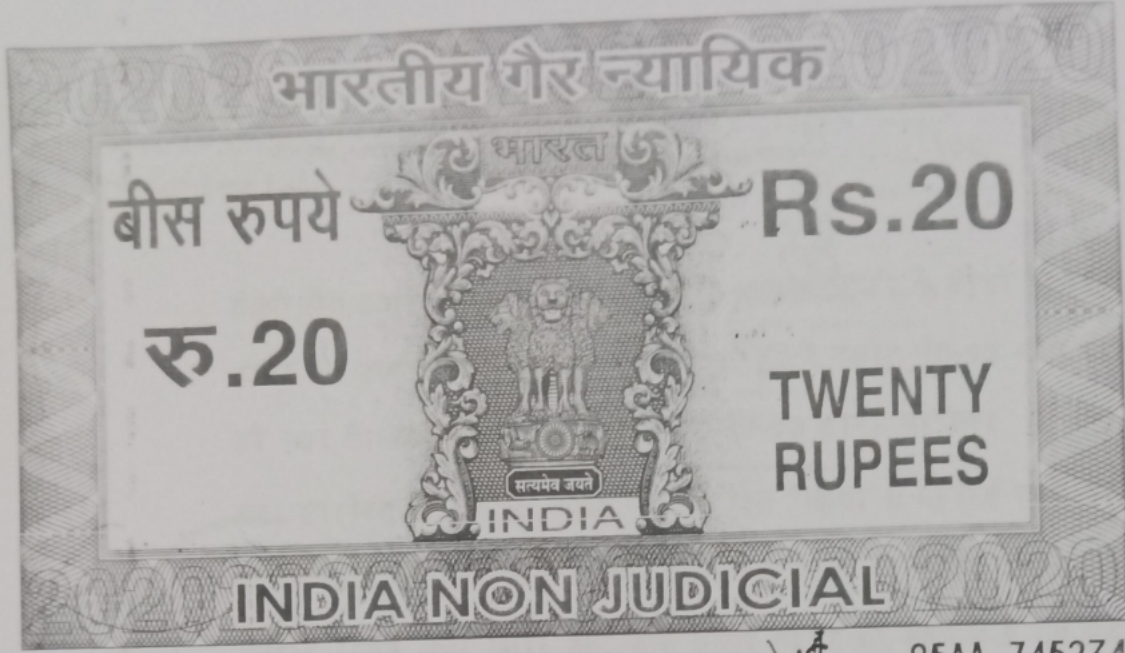
द०-झारखंड सरकार

पु०-प्रभा देवी

प०-सुना साहु।

सालाना लगान- 25 पैसा मात्र। लगान पाने वाला झारखंड

सरकार के तरफ से अंचल अधिकारी सरायकेला अंचल।



झारखण्ड JHARKHAND

05AA 745234

-5-

चूंकि उपरोक्त मुक्तिर बिबेता ने उपर वर्णित जमीन को उपरोक्त मुस्तार बिबेता के नाम से केवाला दलीलसं०- 5235 सिलसिलेवार सं०- 5253, दिनांक- 04.10.2010 को निबंधन निष्पादन कर दिया था जिसका बुक नं०-1, जिल्द नं०-181, पृ०सं०-149 से 160 तक है उपरोक्त मुस्तार बिबेता ने उक्त जमीन को खरिदने के उपरान्त अपने नाम से अंपल कार्यालय में नामान्तरण करने हेतु

संशोधन पत्र

संबन्धीत हल्का कर्मचारी के पास पहुंचे । हल्काकर्मचारी ने जांचो परान्त पाया कि उपर वर्णित केवाला दली सं०-5235 मे प्लोट नं०-92 गलत टंकण हो गया है। उसके स्थान पर सही प्लोट नं०-93 होना चाहिए।

अतः उपरोक्त क्रेता ने इस विषय पर उपरोक्त बिक्रेता से परामर्श करने पर दोनो पक्षो की सहमति से संशोधन पत्र दलील तैयार कर निबंधन करने की विचार विमर्श किया गया। अतः आज दोनो पक्षो की सहमति से यह संशोधन पत्र दलील लिखकर संपादन किया गया। पढकर सही पाने के बाद दोनो पक्षो ने अपना अपना हस्ताक्षर/टिप दिये ।

तफ्सील "बी" मे वर्णित प्लोट नं०-93 संशोधन करते हुए दर्शाया गया है।

तफ्सील "बी"
=====

जिला निबंधन कार्यालय सरायकेला खरसांवा के ईलाकाधिन मौजा-सरायकेला नगरपालिका वार्ड नं०-3, थाना-सरायकेला, थाना नं०-301, होलिडिंग नं०-23, का खाता नं०-98, के प्लोट नं०-93, मकान सहन, रकवा-0.05 ए० पांच डिस्मिल जिसमे 260 स्कवायरफीट मे कच्चा खपडापोस मकान स्थित है। जिसके चौहदी-उ०-घासी विषेई, द०- शारखंड सरकार, पु०- प्रभा देवी, प०- सुना साहु । सालाना लगान 25 पैसा मात्र। लगान पाने वाला शारखंड सरकार जरिए अंचल अधिकारी सरायकेला अंचल ।

उक्त संशोधन दस्तावेज मे बिक्रय पत्र दस्तावेज सं०-5235, दि०-04.10.2010 मे प्लोट नं०-92 के बदले प्लोट नं०-93 तिरानबे संशोधन किया गया। आज से प्लोट नं०-93 तिरानबे सही माना जाएगा ।

-2-

आज दिनांक- 17-08-2017

पहचानकर्ता/गवाहो

=====

1) Deep Bhu S/O Late Jee Bhu
Seraikella Seraik

2) Pradeep Ku. Acharya s/o Late Karmacharya Pt. Acharya
of Seraikella ward NO-3 B. -Seraikella
dt 28/8/17.

यह शंभोधन पत्र दलील मैंने उपरोक्त गवाहो के सामने दोनो
पक्षो को पढकर सुना वो सम्झा दिया। सही पाकर दोनो
पक्षो ने अपना अपना हस्ताक्षर दिया।

Salim Momin
28/8/17

SALIM MOMIN
Deed Writer
Licence No. -39/1997
Seraikella-Kharsawan

पहचानकर्ता/गवाहो

-8-



ATTESTED BY ME

Salim Momin
28/8/17

Raj Kumar Acharya
28/08/2017

प्रेता का हस्ताक्षर, फोटो एवं बाये हाथ
के अंगुलियों के निशान



ATTESTED

Salim Momin
28/8/17

Rajesh Kumar 28/08/2017
पहचानकर्ता का हस्ताक्षर, फोटो

प्रमाणित किया जाता है कि प्रत्येक व्यक्ति तिनका छायाचित्र दस्तावेज में लगा है
के बाये हाथ के अंगुलियों के निशान मेरे द्वारा लिया गया है।

टंक

ST

Salim Momin
28/8/17

SALIM MOMIN

Deed Writer

Licence No. 39/1997

State of Uttar Pradesh

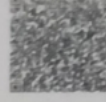
प्रेता का हस्ताक्षर, फोटो एवं बाये हाथ के अंगुलियों के निशान





भारत सरकार
Government of India

कुन्तोला कुमारी अक्षय
Kuntola Kuman Acharya
जन्म तिथि/DOB 01/01/1932
लिंग / FEMALE



3390 2634 4170

मेरा आधार, मेरी पहचान



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

पता:
ब्रह्मिनिनी, कामक्या प्रसाद आचार्य,
वार्ड न-03, मरायकला, मरायकला,
मरायकला-खरसावा, खरसावा,
झारखण्ड - 833219

Address:
W/O: Kamakhya Prasad
Acharya, Ward No-03,
Serakela, Serakela, Serakela-
Kharsawan,
Jharkhand - 833219

3390 2634 4170



1947



help@uidai.gov.in



www.uidai.gov.in

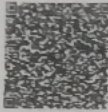
कुन्तोला कुमारी अक्षय



भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



राज कुमार आचार्य
Raj Kumar Acharya
जन्म वर्ष / Year of Birth: 1974
पुरुष / Male



2480 8731 7586

आधार — आम आदमी का अधिकार

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पता
S/O कामाख्या प्रसाद आचार्य,
शिव मंदिर रोड वार्ड नं० ३, पो
सरायकेला, सरायकेला,
सरायकेला-खरसावा, झारखण्ड,
833219

Address
S/O Kamakhya Prasad
Acharya, SHIV TEMPLE
ROAD WARD NO 3, Po -
SERAIKELLA, Seraikela,
Seraikela-kharsawan,
Jharkhand, 833219

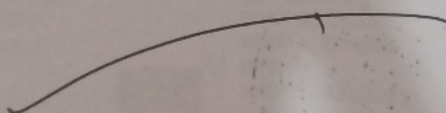
1947
1800 190 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

P.O. Box No. 1947,
Bengaluru-560 001

Raj Kumar Acharya





भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण

भारत सरकार

Unique Identification Authority of India
Government of India



नामांकन क्रमांक/Enrolment No.: 2042/29042/18744

Dilip Bhol (दिलीप भोल)

S/O, Late Jagdish Bhol, 23, Ward No - 4 Old,
Seraikella, Seraikella, Seraikela, Seraikela-
Kharsawan,
Jharkhand - 833219

Date: 19/01/2017

आपका आधार क्रमांक/ Your Aadhaar No.:

4307 7716 6293



मेरा आधार, मेरी पहचान



1947



help@uidai.gov.in



www.uidai.gov.in

सूचना

- आधार पत्तन का प्रमाण है, नागरिकता का नहीं |
- पहचान का प्रमाण ऑनलाइन ऑथेंटिकेशन द्वारा प्राप्त करें |
- यह एक इलेक्ट्रॉनिक प्रक्रिया द्वारा बना हुआ पत्र है |

INFORMATION

- Aadhaar is a proof of identity, not of citizenship.
- To establish identity, authenticate online.
- This is electronically generated letter.

Signature Not Verified
Digitally signed by DS.UAIDUE
IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA 01
Date: 2017.01.19 11:02:02 IST

- आधार देश भर में मान्य है.

- आधार के लिए आपको एक ही बार नामांकन दर्ज करवाने की आवश्यकता है.

- कृपया अपना नवीनतम मोबाइल नंबर तथा ई-मेल पता दर्ज कराएं. इससे आपको विभिन्न सुविधाएं प्राप्त करने में सहायित होगी.

- Aadhaar is valid throughout the country.

- You need to enrol only once for Aadhaar.

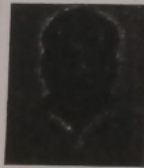
- Please update your mobile number and e-mail address. This will help you to avail various services in future.



भारत सरकार



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
GOVERNMENT OF INDIA



दिलीप भोल
Dilip Bhol
जन्म तिथि/ DOB:
14/04/1989
पुरुष / MALE



पता:

S/O स्वर्गीय जगदीश भोल,
23, वॉर्ड न - 4 पुराना,
सरायकेला, सरायकेला,
सरायकेला, सरायकेला-
खरसावाँ,
झारखण्ड - 833219

Address:

S/O.Late Jagdish Bhol, 23, Ward
No - 4 Old, Seraikella, Seraikella,
Seraikela, Seraikela-Kharsawan,
Jharkhand - 833219

4307 7716 6293

मेरा आधार, मेरी पहचान

4307 7716 6293

MERA AADHAAR, MERI PEHACHAN

Dilip Bhol

नाम नगरपालिका सरायकेला

खण्ड ३

खण्ड १

थाना सरायकेला

ला सिंहभूम

पैमाना ३२" = १ मील

र.र.फ. १९९०-९१: १९९०

सन् १९९९-१० ईस्वी

वार्ड सं. ५

वार्ड सं. ४



Boledding Form No 01.
 Form No. 14 (Bols 409) as per Govt. of the Government Land, 1924.

सर्वेक्षण क्रमांक १२३
 क्षेत्र क्रमांक १२३

एक एक
 एक एक

एक एक
 एक एक

एक एक
 एक एक

एक एक
 एक एक

एक एक

क्र.सं.	विवरण	एक	एक	एक	एक	एक	एक
१
२
३
४
५
६
७
८
९
१०

...

...


...



निबंधन विभाग, झारखंड
Saraikela

Token No.24 Token Date 2017-08-28
Party Name: Kuntala Kumari Acharya
Father/Husband Name: W/O Late Kamakhya Prasad Acharya
(Executant)
Seraikela, Ward No. 3, P S- Seraikela

Deed Type: Rectification Deed

Party Details	
Name :	Kuntala Kumari Acharya
Gender :	F
DOB :	01-01-1932
C/o :	W/O: Kamakhya Prasad Acharya
District :	Seraikela-Kharsawan
House/Building No. :	Ward No-03
Locality :	Seraikela
Pincode :	833219
Post Office :	
State :	Jharkhand
Village/Town/City :	Seraikela
Aadhaar No :	xxxxxxxx4170
Photo :	

Registering Officer

Party Signature


Operator's Signature

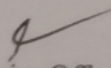


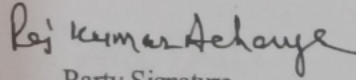
निबंधन विभाग, झारखंड
Seraikela

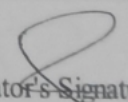
Token No.24 Token Date 2017-08-28
Party Name: Raj Kumar Acharya
Father/Husband Name: Late Kamakhya Prasad Acharya
(Claimant)
Seraikella, Ward No. 3, P S- Seraikella

Deed Type: Rectification Deed

Party Details	
Name :	Raj Kumar Acharya
Gender :	M
DOB :	08-07-1974
C/o :	S/O Kamakhya Prasad Acharya
District :	Seraikela-kharsawan
House/Building No. :	
Locality :	Po - SERAIKELLA
Pincode :	833219
Post Office :	
State :	Jharkhand
Village/Town/City :	Seraikela
Aadhaar No :	xxxxxxxx7586
Photo :	


Registering Officer


Party Signature



Operator's Signature



निबंधन विभाग, झारखंड
Seraikela

Token No.24 Token Date 2017-08-28
Party Name: Dilip Bhol
Father/Husband Name:Late Jagdish Bhol
(Identifier)
Seraikella, Ward No. 4, P.S- Seraikella

Deed Type: Rectification Deed

Party Details	
Name :	Dilip Bhol
Gender :	M
DOB :	14-04-1989
C/o :	S/O,Late Jagdish Bhol
District :	Seraikela-Kharsawan
House/Building No. :	23
Locality :	Seraikella
Pincode :	833219
Post Office :	
State :	Jharkhand
Village/Town/City :	Seraikela
Aadhaar No :	xxxxxxxx6293
Photo :	

Registering Officer

Dilip Bhol
Party Signature

[Signature]
Operator's Signature



निबंधन विभाग, झारखंड

(शुल्क प्राप्ति रसीद)

Application ID	50889	Date	2017-08-24
Presenter	Kuntala Kumari Acharya Seraikella, Ward No. 3, P.S- Seraikella	Time	
		Status	Executant
Online Payment Details :			
CIN	02200172608201770019	Ref. No.	JSBI5613373323
TID	50889260817141128		
SN	Description	Amount	
1	E	2,000.00	
2	SP	990.00	
Total Amount		2990.00	
Previously Paid		0	
Balance Payable		2990	
Rupees Two Thousand Nine Hundred Ninety			
<input type="button" value="Print"/>			

Payment done through NEFT/RTGS/Challan will be realised after 3-4 days.

Pls. do not make double payment in one Application Id. Confirm from concerned office.

कुंतला कुमारी अचर्या
सेरािकेला

Issue Token 1:07:18 PM

Presenter/Executant's Name
Token For
Counter No.
Online Application ID (If Any) [Verify On-line Payment](#) [View Deed](#)
e-Stamp Certificate No. (If Any) [Verify](#)

Online payment is done of Rs. 2990 on 26/08/2017 with CIN - 02200172608201770019

Maximum Token Issue Time : 2 PM

24



निबंधन विभाग, झारखंड
Saraikela
जांच पर्चा-सह घोषणा प्रपत्र (नियम 114)

Token No. 24

Token Date/Time: 28/08/2017 13:06:35.

Document Type	Rectification Deed	Presenter	Kuntala Kumari Acharya
Presenter Name & Address	Seraikella, Ward No. 3, P.S- Seraikella	Date of Entry	28/08/2017
Stampable Doc. Value	0	DOE	Total Pages 66
Document/Transaction Value	0	Stamp Value	100
Special Type		Serial /Deed No.	/
		Old Serial No.	/
Remarks / Other Details	Rectification Of Sale Deed		

Property Details:

App. ID 50889

e-Stamp Cert. No.

Anchal	Th.No.	Wrd/Hik	Mauza	Kh. No.	Plot No	Plot Type	Boundary North	Boundary South	Boundary East	Boundary West	H No	Category	Area	Min. Value
SERAIKELLA	301	3	SERAIKELLA NAGAR PANCHAYAT	98	93		Ghasi Bisoi	Jharkhand Sarkar	Prabha Devi	Suna Sahu	23		5.00 Decimal	

Other Property Details:

Property Type	Th. No.	Wrd	Mauza	Location	ULB	Area	Rate	Amount
R_KACCHA	301	3	SERAIKELLA NAGAR PANCHAYAT	Seraikella, Ward No. 3, P.S- Seraikella		260	0.00 Sq. Ft.	0.00

Party Details:

SN	P Type	Party Name	Father/Husband	Occup.	Relation	Caste	Gender	PAN/F 60	UID	Mobile	Pres. Address	Perm. Address
1	Executant	Kuntala Kumari Acharya	W/O Late Kamakhya Prasad Acharya	House Wife	पति	ब्रह्मण	Female		xxxxxxxx4170	xxxxxxxx05	Seraikella, Ward No. 3, P.S- Seraikella	Do
2	Claimant	Raj Kumar Acharya	Late Kar akhya Prasad Acharya	Cultivation	पिता	ब्रह्मण	Male		xxxxxxxx7586	xxxxxxxx36	Seraikella, Ward No. 3, P.S- Seraikella	Do
3	Identifier	Dilip Bhol	Late Jagdish Bhol	Cultivation	पिता		Male		xxxxxxxx6293	xxxxxxxx36	Seraikella, Ward No. 4, P.S- Seraikella	Do

Fee Details:

SN	Description	Amount	CHC	Net Amount
1	E	2,000.00	0.00	2,000.00
2	SP	990.00	0.00	990.00
Total		2,990.00	0.00	2,990.00

Handwritten signature and stamp

उपर्युक्तियाँ दस्तावेज में अंकित तथ्यों के अनुरूप हैं।

निबंधन पूर्व सारांश में इंफॉर्म फॉर्म के अनुरूप डाटा इंद्रि की गई है।

Handwritten signature and stamp
दस्तावेज लेखक का हस्ताक्षर
28/8/17
प्रस्तुतकर्ता का हस्ताक्षर
डाटा इंद्रि ऑपरेटर का हस्ताक्षर

उपर्युक्त कुन्ता कुमारी अचर्या ने इस दस्तावेज के निष्पादन को मेरे समक्ष स्वीकार किया

जिसकी दिलीप भोल पिता एच. जगदीश भोल

पहचान दिलीप भोल पेशा रबेरी ने की।

निवासी बेराही निबंधन पदाधिकारी का हस्ताक्षर



निबंधन विभाग, झारखंड
सरायकेला

Token No.24 Token Date: 2017-08-28
Serial/Deed No./Year :1818/1727/2017
Deed Type: Rectification Deed

SN	Part / Details	Photo	Thumb
1	Kuntala Kumari Acharya Father/Husband Name: W/O Late Kamakhya Prasad Acharya (Executant) Seraikella, Ward No. 3, P.S- Seraikella		
2	Raj Kumar Acharya Father/Husband Name: Late Kamakhya Prasad Acharya (Claimant) Seraikella, Ward No. 3, P.S- Seraikella		
3	Dilip Bhol Father/Husband Name: Late Jagdish Bhol (Identifier) Seraikella, Ward No. 4, P.S- Seraikella		

Book No. I
Volume 223
Page 571 To 636
Deed No 1818/1727
Year 2017
Date 2017-08-28

Registering Officer

Signature of Operator

भारत सरकार

विवाह विभाग

इन्सुट फॉर रिकॉर्ड 113 (II)

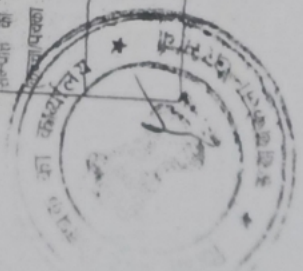
DEED OF RECTIFICATION

1	दस्तावेज का प्रकार	किराया/दाल/दंड/एकरसना/पावर ऑफ एटोर्नी/पट्टा/बंधन/लसीयतनामा/साझेदारी/वत्स।
2	यदि लीज हो	(क) लीज अवधि (तारीख में) (ख) अंशदात भूजमान (यदि हो तो) (ग) सेव्युशिटी (यदि हो तो) (घ) मारिज/वैयक्तिक किराया
3	प्रस्तुतकर्ता	सेव्यकारी/सेव्यगारी/प्रतिनिधी
4	प्रस्तुतकर्ता का नाम एवं पता।	MOST-KUNTALA KUMARI ACHARYA SERAIKEILIA WARD NO-5 PS-SERAIKEILIA
5	दस्तावेज लिखने की तारीख।	12/11/2017
6	दस्तावेज प्रस्तुत करने की तारीख।	26/11/2017
7	दस्तावेज में कुल पृष्ठ	
8	दस्तावेज में अंकित सत्यता का गुण्य	1. देव गुण्यः 2. बालार गुण्यः
9	दस्तावेज में अंकित मुद्रांक का गुण्य यदि आवश्यक हो	100/-

EXECUTANT → 9006875305
CLAIMANT → 50
IDENTIFIERS = 9709 691232

10	सम्पत्ति का प्रकार।	ग्रामीण भूमि-पूर्व/औद्योगिक/आवासीय/व्यावसायिक। शहरी भूमि-आवासीय-अन्य मार्ग/मुख्य मार्ग/शहरी भूमि व्यावसायिक-अन्य मार्ग/मुख्य मार्ग/प्लेट।	वादा नं०	वाडा/खुर्क	मौजा	खता नं०	प्लॉट नं०	प्लॉट प्रकार	रोस्की नं०/स्थिती कोड	क्षेत्रफल (कि.ग्रा.मी. में)
11	सम्पत्ति का विवरण।	अवल	301	3	SERAIKEIIA MAGAR PANCHAJAT	98	95			5 DECIMAL
							बोल्डी:	उत्तर:	Gyasi Bisai	
								दक्षिण:	Thaklang Sarker	
								पुरुब:	Purke Bari	
								पश्चिम:	Sina Saku	

12	जमीन की स्थिति कोड से निचे विवरण कोड का प्रयोग करें।	1. सहायक सड़क	2. मुख्य सड़क	3. यत्बाड़ी	4. अन्य	अन्य सम्पत्ति का विवरण।	अपार्टमेंट का नाम
						वाडा/खुर्क	क्षेत्रफल (वर्ग फुट में)
						याता नं०	
						पता	प्लॉट संख्या
						नौजा	प्लॉट संख्या



प्रकार एवं गवारी की विवरणी।									
प्रकार का नाम।	प्रकार का नाम।	विभागीय का नाम।	दिनांक	संख्या	पेसा	जाति	विभागीय	पता	अधिकारी का नाम
13	प्रकार का नाम। MOST-KUNTALA KUMARI	विभागीय का नाम। W/O LATE-KAMA KHAYA PRASAD ACHARYA	दिनांक (F)	संख्या	पेसा	जाति BRAHMIN	विभागीय 60	पता SERAIKEIIA WARDNO-3 P.S-SERAIKEIIA	अधिकारी का नाम
	RAJKUMAR ACHARYA	S/O LATE-KAMA KHAYA PRASAD ACHARYA	(M)		CUL	BRAHMIN		SERAIKEIIA WARDNO-3 P.S-SERAIKEIIA	
	DILIP BHOL	S/O LATE JAGDISH BHOOL	(M)		CUL	Chharya		SERAIKEIIA WARDNO-4 P.S-SERAIKEIIA	
14	हस्ताक्षर	सत्यापित/प्रमाणित/अन्य।							

नौ घोषणा करता/करती हूँ कि उपरोक्त जानकारी पूर्णतः सत्य है। मैं वेब सुदृढक शुरूक, निबंधन शुरूक, अन्य शुरूक जमा करने के लिये तैयार हूँ तथा उपरोक्त विवरण सत्यापन में उपस्थित तथ्यों के अनुरूप है।

(Handwritten signature)

अपत्यांक का प्रस्ताव।

15	निबंधन कार्यालय का नाम	केवल कार्यालय प्रयोग के लिये।
	निर्देश और निबंधन कार्यालय परामर्श।	
	जाँचकर्ता	<i>(Signature)</i>
	टोकल संख्या:	

3669

3553



सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL
Government of Jharkhand

e-Stamp

Certificate No.	: IN-JH01921460214719N
Certificate Issued Date	: 05-Oct-2015 02.34 PM
Account Reference	: NONACC (BK)/ jhbobbk02/ SERAIKELA/ JH-SK
Unique Doc. Reference	: SUBIN-JHJHBOBBK0202443500325843N
Purchased by	: RAJ KUMAR ACHARYA
Description of Document	: Article 23 Conveyance
Property Description	: SALE DEED
Consideration Price (Rs.)	: 1,60,000 (One Lakh Sixty Thousand only)
First Party	: NA
Second Party	: RAJ KUMAR ACHARYA
Stamp Duty Paid By	: RAJ KUMAR ACHARYA
Stamp Duty Amount(Rs.)	: 6,400 (Six Thousand Four Hundred only)



-----Please write or type below this line-----



Ganit Prasad
07.10.2015.

0002003305

Statutory Alert

1. The authenticity of this Stamp Certificate should be verified at www.stolestar.gov.in. Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website return it should.
2. The duty of checking the authenticity is on the behalf of the certificate.
3. In case of any discrepancy, please inform the Corporation's authority.

State Value 1,60,000/- Stamp 6400/- Seraikella 3553
3669



Attorney

मुल्यांकन सूची में दर्ज है।
दस्तावेज जांच एवं सही पाया

उपर्युक्त दस्तावेज में लेख्यकारी
की जाति ~~असंगत~~ है। यह जाति
C.N.T Act 1958 की प्राय 46(B) के
अन्तर्गत नहीं है।

Ganit Prasad
7.10.15

SALE DEED

Valued at Rs. 1,60,000/- (one lakh sixty thousand) only.

Ganit Prasad
7.10.15

This deed of sale is made on this the 07th day of October 2015 here at Seraikella by and between:

नियम-21 के अधीन ग्राह्य
... स्टाम्प अधिनियम
(इण्डियन स्टाम्प एक्ट-1899) की
अनुसूची-1 या 1 (क) त्त...के
अधीन यथावत् स्टाम्प या
स्टाम्प शुल्क से विमुक्त या
स्टाम्प शुल्क अपेक्षित नहीं।

Mr. Ganit Prasad, son of late Narsingh Prasad, by caste-Kayastha, by faith-Hindu, Indian citizen, by occupation-Busines, resident of Ward No.3, Seraikella, Ps-Seraikella, District-Seraikella-Kharsawan, Jharkhand (which expression shall unless excluded or repugnant to and/or in consistent with the context contained shall mean and include his heirs, successors, legal representatives, assigners, administrators and executors), hereinafter called the vendor of the one part.

In favour of

2015 निबंधन पदाधिकारी

Mr. Raj Kumar Acharya, son of late Kamakhya Prasad Acharya, by caste-Brahmin, by faith-Hindu, Indian citizen, by occupation-service, resident of Ward No.3, Seraikella, Ps-Seraikella, District-Seraikella-Kharsawan, Jharkhand (which expression shall unless excluded or repugnant to and/or in consistent with the context contained shall mean and include his heirs, successors, legal representatives, assigners, administrators and executors), here-in-after called the vendee of the other part.

Fee Paid
AGI - 4800/-
Salami 2.50
Process 1.94
Ch. Sh. 48.00
4851.44
7/10/15

Nature of deed: - Deed of transfer by way of sale.
Consideration amount: - Rs. 1,60,000/- (one lakh sixty thousand) only.

Whereas, the said schedule property situated at Mauza-Seraikella, ward No.3, acquired on purchase by "Sanup Devi" the mother of vendor by virtue of sale deed No.808 dated 15.03.1985. And after purchased the same has been mutated in favour of "Sanup Devi" the mother of vendor vide mutation case No 46(VII)/1985-86. And after mutation said Sanup Devi was paying rent to the state regularly during her lifetime. And latter on the schedule land has been recorded in municipal record Seraikella in the name of "Sanup Devi".

And whereas, Sanup Devi has been died leaving behind her two sons 1.Ganit Prasad and 2.Gopal Prasad. And after the death of said Sanup Devi in succession right the schedule mention landed property has been inherited by her said two sons. And the property left behind by Sanup Devi has been amicably mutual partitioned between her said two sons, after partitioned the schedule mentioned land has been fallen in the share of vendor and the vendor is the lawful owner of the schedule mentioned landed property and

Sumanit Prasad
7.10.15

he in peaceful physical possession over the schedule mentioned landed property without any hindrance, interruption or protest from any corner.

And Whereas, the said vendor being in urgent need of money to meet his various emergent expenses, expressed his desire to sell out the schedule below land at and for a total consideration price of Rs.1,60,000/-only and the said vendee on coming to know about the said intention of the vendor agree to purchase the same at the said consideration price.

Now this sale deed witnesseth as under

That, in pursuance of the above agreement and in consideration amount of Rs.1,60,000/- paid by the vendee to the vendor, the receipt where of the said sum hereby acknowledges as full final and highest consideration amount having received against absolute and out right sale of the said immovable property more particularly described in the schedule written to the vendee, the vendor by these presents does hereby sale, convey, transfer, deliver and assign unto the vendee all that immovable property more fully described in the schedule written together all right, title, interest, privileges, advantages TO HAVE AND TO HOLD the same without any interruption or disturbance from or by the vendor his heirs and/or any person or persons claiming under or in trust of him, with all right, title, interest and possession hereto which the vendor here before enjoyed in respect of the said land.

That, the vendor is completely divested of all his interest and right over the schedule land and shall cease to have any right or title over the schedule land hereby sold to the vendee by these presents.

That, the vendor on receipt of full final and highest consideration amount of Rs.1,60,000/-only from the vendee have delivered physical possession of the schedule land in favour of the vendee and all relevant papers and documents of the said land handed over to him.

That the vendee out of his own funds or through any financial sources shall or may construct any further structure or renovate the same or part hereof and will enjoy and possess the same or part thereof with full power of sale, convey, transfer, deliver, mortgage or otherwise alienate the same or part thereof to any part or in any manner he like.

That the vendee shall be at liberty to get his name mutated in the superior landlord through the office of C.O. at Seraikella and shall pay the ground rent and other taxes in his own name in respect of the said property.

Gomti Prasad
7-10-15

That the vendor does hereby declare and covenants

That, the vendor is the lawful owner of the said property and there is no other co-owner or co-sharers or co-partner if the said land except him.

That, prior to execution of this deed of the vendor has not sold, conveyed or delivers or transferred or mortgaged the said land of part thereof to any other party and same is free from all encumbrances, charges and liens.

That, the vendor hereby assures the vendee to execute any further papers and documents, at the cost of the vendor as may be required in future for recording and mutating vendee's name in the records of the superior landlord and or concerned office or authority and for its peaceful possession forever.

That, the vendor hereby assures the vendee that land hereby sold to the vendee is not restricted for transfer u/s 46 of CNT Act. The land is not Govt. land nor it is acquired by state or central Govt. for military or civilian work. The land is not forest land or belongs to Bhoo-dan. The land is not GM (Gair Majurwa) land.

That, the vendor hereby assures the vendee that land hereby sold to the vendee is free from land ceiling Act. The land is not belongs to temple, Mosque, Church, Gurudwara, Sama, Masna, Hargadi, Graveyard, School or College. And the land is not belongs to Bhuihari, Panhai, Khutkati or Khas Mohal.

That, if in case the vendee sustain any losses or damages and/or deprive from the schedule land due to defect title of the vendor over the schedule land in that event the vendor shall be liable to compensate the vendee for such losses and damages.

That the vendee does hereby declare and covenants

That, henceforth the vendee after examining all the relevant papers and documents related with the schedule land and after personally spot supervision over the schedule land being fully satisfied accepted the possession of the schedule land at his own satisfaction.

That, henceforth the vendee shall be the exclusive owner of the schedule property, enjoy and possess the said land and/or whatsoever structure and house to be constructed thereon at his discretion or risk and/or any manner he likes.

Gopal Prasad
7-10-15

That, the vendee shall not pass or encroach the land beyond the land hereby sold to him by these presents.

That, the vendee shall pay the regular proportionate ground rent, other taxes to the concerned authorities.

Schedule

District-Seraikella-Kharsawan, District sub-registry office at Seraikella, Mouza-Seraikella, Nagar Panchyat ward No.3, Halka No.7, Thana-Seraikella, Thana No.301, Khata No.93, Plot No-93/Part, Nature of land-U_Res. Area-0.01 acre (one decimal), bounded as: North-Plot No.91, South-Plot No.94 & rasta, East-Vendor Nij, West-Vendee Nij.

Annual rent-Rs.1.00 paisa, payable to Govt. of Jharkhand through circle officer at Seraikella.

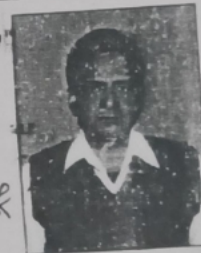
PHOTO & SIGNATURE OF THE VENDEE:



Attest
X

Raj Kumar Acharya
SIGNATURE OF WITNESSES 07/10/15

PHOTO & SIGNATURE OF THE IDENTIFIER.



Attester

Gopal Prasad
07-10-15

1. Gopal Prasad son of late Sri Narsingh Prasad
foidart Bazar, Makuspur, Munges
07-10-15

The contents of this sale deed have been read over and explained to the vendor who admitted the same correct put his signature presence of witnesses. Vendor and vendee have been identified by said identifier. Certified that the persons whose photographs are affixed over this sale deed have put their signature in presence of the witnesses and the impressons of fingers of their respective left hands have been taken in presence of the witnesses. According to instruction and direction of the vendor the contents of this sale deed drafted and typed by me.

X
7-10-15

निबंधन विभाग, झारखंड
सरायकेला
जांच पर्चा-सह घोषणा प्रपत्र (नियम 114)

Token Date/Time 07/10/2015 12:44:44

Token No 3

Document Type	Sale Deed	Presenter	Ganit Prasad	Date of Entry	07/10/2015
Presenter Name & Address	Ward No-3, Seraikella, P.S. Seraikella	DOE		Total Pages	34
Stampable Doc Value	160000	Stamp Value	6400	Book	1
Document/Transaction Value	160000	Serial No.	0	CNO/FNO	.
Special Type		Old Serial No.	1	e-Stamp Cert. No.	IN-JH019214602147 9N
Remarks / Other Details		App ID			

Anchal	Th.No.	Wrd/Hik	Mauza	Kh. No.	Plot No.	Plot Type	Boundary North	Boundary South	Boundary East	Boundary West	H No	Category	Area	Min. Value
SERAIKELLA	301	3	SERAIKELLA NAGAR PANCHAYAT	98	93/P		Plot No-91	Plot No-94 & Rasta	Vendor Nij	Vendee Nij		U_RES	1 Decimal	158000

Other Property Details:

Property Type	Th. No.	Wrd	Mauza	Location	Area	Rate	Amount
---------------	---------	-----	-------	----------	------	------	--------

Party Details:

SN	P Type	Party Name	Father/Husband	Occup.	Relation	Caste	Gender	PAN/F 60	UID	Mobile	Pres. Address	Perm. Address
1	VENDOR	Ganit Prasad	Late Narsingh Prasad	Business		कायस्थ	Male				Ward No-3, Seraikella, P.S. Seraikella	Do
2	VENDEE	Raj Kumar Acharya	Late Kamakhya Prasad Acharya	Service		ब्रह्मण	Male				Ward No-3, Seraikella, P.S. Seraikella	Do
3	Identifier	Gopal Prasad	Late Narsingh Prasad	Service			Male				Ward No-3, Seraikella, P.S. Seraikella	Do

Fee Details:

SN	Description	Amount	CHC	Net Amount
1	LL	2.50	0.00	2.50
2	PR	0.94	0.00	0.94
3	A1	4,800.00	48.00	4,848.00
4	SP	510.00	0.00	510.00
Total		5,313.44	48.00	5,361.44

Ganit Prasad
7-10-15

प्रस्तुत प्रविष्टियों दस्तावेज में अंकित तथ्यों के अनुरूप है।

दस्तावेज लेखक का हस्ताक्षर

प्रस्तुतकर्ता का हस्ताक्षर

निबंधन पूर्व साल में इंप्ट फार्म के अनुरूप डाटा इंट्री की गई है।

डाटा इंट्री ऑपरेटर का हस्ताक्षर

प्रस्तुत श्री गणित प्रसाद ने इस दस्तावेज के निष्पादन को मेरे समक्ष

वीकार किया

ब्रह्मण

हचान

नेवासी







पिता श्री नरसिंह प्रसाद

पेशा नरसिंह ने की।

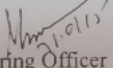
निबंधन पदाधिकारी का हस्ताक्षर

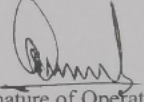
निबंधन विभाग, झारखंड
सरायकेला

Token No.3 Token Date: 07/10/2015 12:41:44
Deed No./Year :3669/3553/2015
Deed Type: Sale Deed

N	Party Details	Photo	Thumb
	Ganit Prasad Father/Husband Name:Late Narsingh Prasad (VENDOR) Ward No-3, Seraikella, P.S. Seraikella		
	Raj Kumar Acharya Father/Husband Name:Late Kamakhya Prasad Acharya (VENDEE) Ward No-3, Seraikella, P.S. Seraikella		
	Gopal Prasad Father/Husband Name:Late Narsingh Prasad (Identifier) Ward No-3, Seraikella, P.S. Seraikella		

Token No. I
Volume 206
Page 145 To 178
Deed No 3669/3553
Year 2015
Date 07/10/2015 13:03:48


Registering Officer


Signature of Operator

Issue Token 12:52:14 PM

Presenter/Executant's Name
Token For
Counter No.
Online Application ID (If Any) [Verify On-line Payment](#)
e-Stamp Certificate No. (If Any) [Verify](#)

IN-JH01921460214719N

Stamp Details For Verification. Please click issue after verification

CertificateNo: IN-JH01921460214719N
CertificateIssuedDate: 05-Oct-2015 02:34 PM
AccountReference: NONACC (BK)/ jhbobbk02/ SERAIKELAJ JH-SK
UniqueDocReference: SUBIN-JHJHBOBBK0202443500325843N
Purchasedby: RAJ KUMAR ACHARYA
DescriptionofDocument: Article 23 Conveyance
PropertyDescription: SALE DEED
ConsiderationPriceRs: 1,60,000
FirstParty: NA
SecondParty: RAJ KUMAR ACHARYA
StampDutyPaidBy: RAJ KUMAR ACHARYA
StampDutyAmountRs: 6,400

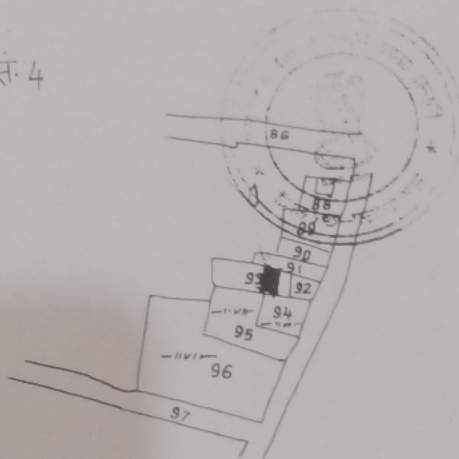
Maximum Token Issue Time : 2 PM

*Ganit Prasad
7.10.15*

नाम नगरपालिका सराईकेला
 वडि नम्बर 3
 थुला काठको 301
 जिला सिद्धार्थ
 पैसाका 32 1/2 को
 सन् 1969-70 ईठ

13'-2" x 33'0" = 436 Sq/ft

वार्ड सं. 4



INDEX

NO	P. NO	K.	A - DEC	B.
98	93/A	H.S.L.	0-01 DEC	N: PNO 91 S: PNO 12 एका रास्ता E: सिद्धार्थ W: सिद्धार्थ

Certified to be a true copy of the original map.

Ganita Prasad
 7.10.15

Traced by:
 KRISHNA DAS MAHATO
 AMIN(Land Survey),Seraikella
 Reg. No.-JH20120051B209

झारखण्ड सरकार
राज्य एवं भूमि सुधार विभाग
लखन सौंदर

सह NIV F. No. 180V

जिला का नाम सुराभमैला खरसोनी
मुजफ्फर का नाम सुराभमैला
अंचल का नाम
सौंदर सुराभमैला वड-नं० 3
खत नं० का नाम 301

सौंदर क्रमंक 13 A 051004
पंच का नाम श्रीमति सुनील देवी
जिला का नाम पली बरसिंह प्रसाद
क्याबटी क्रमंक 48 WP

खत संख्या	खेती संख्या	रकबा (एकड़ में)
98		0.04 ए

जोत की सतह में खत नं० का विवरण (बसंत पूर्व वर्ष) - बालू वर्ष का

वर्ष	वर्षिक	1996-97 को	
		3 वर्ष	2 वर्ष
खत	2015-16		
खत	0.45		
खत	0.13		
खत	0.26		
खत	0.26		
खत	0.20		
	1.30		
		24.70	1.30



वर्ष	3 वर्ष से ज्यादा	झारखण्ड सरकार		
		3 वर्ष	2 वर्ष	1 वर्ष
खत				
खत				
खत				
खत				
खत				
खत		24.70	1.30	26.00

- कुल खत सतह में हजारों/बिघा खपया भाए
- नया अटकल खप
- कुल खत खप

123
01.10.11

(हस्ताक्षरकर्ता)

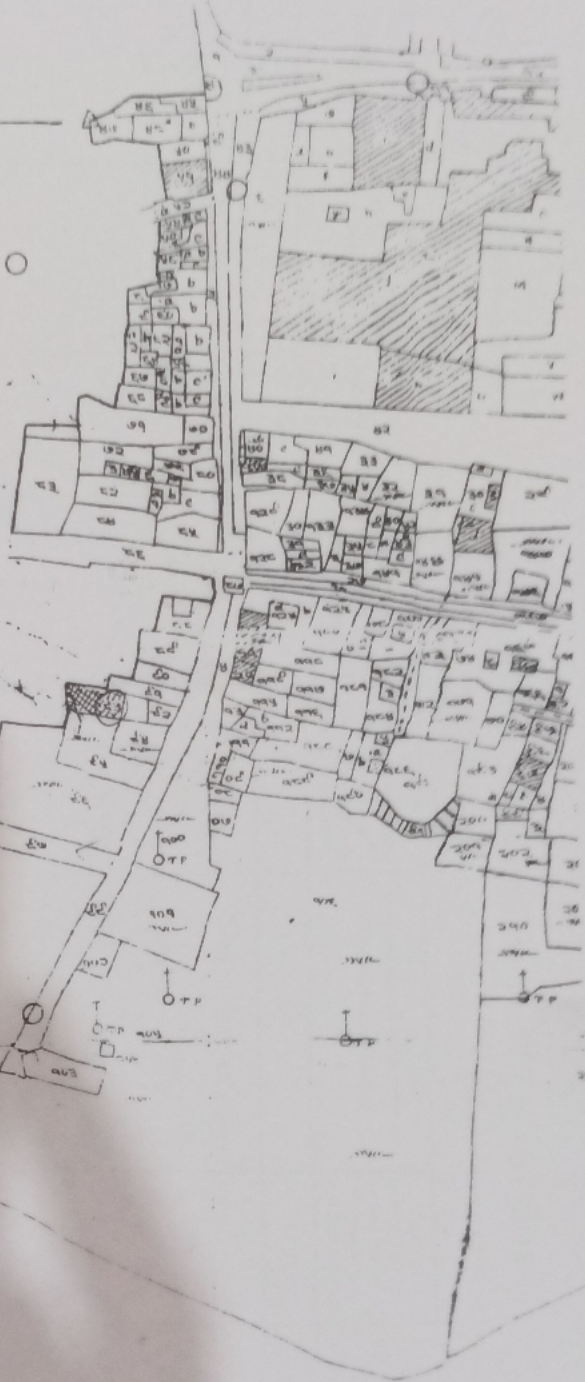
हस्ताक्षर एवं दिनांक

* कुछ खतों का बसंत वर्ष में खत नं० का विवरण केवल बसंत पूर्व वर्ष का है। बसंत वर्ष के लिए खत नं० का विवरण केवल बसंत पूर्व वर्ष का है।
SPL/2013

नाम नगरपालिका सरायकेला
 ाट्या ३
 ाट्या १
 थाना सरायकेला
 ाला सिंहभूम
 पैमाना ३२" = १मील
 (R.F) १:१६००
 सन् १९६६-७० ईस्वी

वार्ड सं: ३

वार्ड सं: ४



Form No. V-40

CORRECTION SLIP SHOWING MUTATION IN RESPECT OF TENANCIES IN ESTATES VESTED IN GOVERNMENT

Particulars: R.P.D.M. Sub-division: R.P.D.M. Circle / Anchal: R.P.D.M. Taluza number: 109211 Halika: VII

Serial number	Mutation case number in Register	Village	Thana and Thana number	Local Number	Authentic sanctioning mutation with date of order.	Whether mutation is due to sale gift, exchange, succession or partition.	Full details of exchanges affected by mutation.	Date of correction of the Register by the Karnataka
1								
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								

Handwritten notes in Kannada script, likely describing the mutation details for the entries in the table.

EMO No. VII Circle Officer Anchal Aikar [Signature]
 for information and necessary action

5253 Rupees 6,50,000/- 26/10/10 5235



T-9
4/10/10

02DD 741447



ATTESTED
B.K. Har
Deed Writer
Saralkella Court

कुमुला कुमारी
8-PO-PO



कुमुला कुमारी
4/10/10

कुमुला कुमारी आचार्य
8-PO-PO वपनामा ।

Handwritten notes and signatures on the left side of the document.

वपनामा और फोटो वास्ते धारबाड़ी को सरकारो मुल्य 6, 50, 000/- लो
छव लखा पचास हजार रुपये मात्र ।

मुक्तिर :- मुन्नात कुमुला कुमारी आचार्य पति का नाम स्वो कामिष्या
प्रताप आचार्य, जाति- ब्राह्मण, पेशा गृहस्थी, ताड सरायकेला
वार्ड नं० 3, धाना सरायकेला, जिला- सरायकेला- धारवाड ।

मुक्तिर :- श्री राजकुमार आचार्य पति का नाम स्वो कामिष्या प्रताप
आचार्य, जाति- ब्राह्मण, पेशा वाछादि, ताड सरायकेला
वार्ड नं० 3, धाना सरायकेला, जिला- सरायकेला- धारवाड ।
मुक्तिर- भारतीय नागरिक ।

किल्म :- कायमो/रैयती हक दहली धारबाड़ी को वपनामा ।

तायदाद :- फिजोत: जमीन को मुल्य रु० 5, 00, 000/- लो इति ताडा
ल्ये मात्र ।

Handwritten signatures and names at the bottom left.

Handwritten text in Hindi:
-
कुसुम कुमारी PO-PO

ATTESTE
B.K. KAR
Deed Writer
Saralkella Co



Raj Kumar Acharya

प्रमाणित किया जाता है कि प्रत्येक व्यक्ति जिनका छायाचित्र दस्तावेज में लगा है वे बयि हाथ को अंगुलियों का निशान मेरे द्वारा लिया गया है।
टंकण किया।

बालू लाल महतो
8/10/2010

हिन्दो टंकण,
तरापहेला न्यायालय परिसर.

B. K. KAR
Deed Writer
L. No. 42 97
4/10/10



निबंधन विभाग, झारखंड
सरायकेला

Token No.9 Token Date: 04/10/2010 13:37:25
Serial/Deed No./Year :5253/5235/2010
Deed Type: Sale Deed

SN	Party Details	Photo	Thumb
1	Most. Kuntala Kumari Acharya Father/Husband Name:W/O Late Kamakhya Prasad Acharya (VENDOR) Seraikella Ward No.3, P.S.Seraikella		
2	Rajkumar Acharya Father/Husband Name:Late Kamakhya Prasad Acharya (VENDEE) Seraikella Ward No.3, P.S.Seraikella		
3	Dilip Bhol Father/Husband Name:Late Jagdish Bhol (Identifier) Seraikella Ward No.4, P.S.Seraikella		
4	Dilip Bhol Father/Husband Name:Late Jagdish Bhol (Witness1) Seraikella Ward No.4, P.S.Seraikella	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5	Pradeep Kumar Acharya Father/Husband Name:Late Kamakhya Prasad Acharya (Witness2) Seraikella Ward No.3 , P.S.Seraikella	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Book No. I
Volume 181
Page 149 To 160
Deed No 5253/5235
Year 2010
Date 04/10/2010 16:20:32

District Sub Registrar

Signature of Operator

Details



निबंधन विभाग, झारखंड
सरायकेला
जांच पर्चा-सह घोषणा पत्र (नियम 114)

Token Date/Time: 04/10/2010 13:37:25

Token No: 9

Document Type	Sale Deed	Presenter	Most. Kuntala Kumari Acharya	Date of Entry	04/10/2010
Presenter Name & Address	Seraikella Ward No.3, P.S.Seraikella	DOE		Total Pages	12
Stampable Doc. Value	650000	Stamp Value	26000	Book	1
Document Value	650000	Serial No.	0	CNO/PNO	

Remarks / Other Details

Property Details:

Anchal	Th.No.	Wrd/Hik	Mauza	Kh. No.	Plot No	Plot Type	H No	Category	Area	Min. Value
SERAIKELLA	301	3	SERAIKELLA NAGAR PANCHAYAT	98				RES_300	5 Decimal	480350

Other Property Details:

Property Type	Th. No.	Wrd	Mauza	Location	Area	Rate	Amount
---------------	---------	-----	-------	----------	------	------	--------

Party Details:

SN	P Type	Party Name	Father/Husband	Occup.	Caste	PAN/F 60	Address
1	VENDOR	Most. Kuntala Kumari Acharya	W/O Late Kamakhya Prasad Acharya	H/W	Other		Seraikella Ward No.3, P.S.Seraikella
2	VENDEE	Rajkumar Acharya	Late Kamakhya Prasad Acharya	Cul.	Other		Seraikella Ward No.3, P.S.Seraikella
3	Identifier	Dilip Bhol	Late Jagdish Bhol	Cul.	Other		Seraikella Ward No.4, P.S.Seraikella
4	Witness1	Dilip Bhol	Late Jagdish Bhol	Cul.	Other		Seraikella Ward No.4, P.S.Seraikella
5	Witness2	Pradeep Kumar Acharya	Late Kamakhya Prasad Acharya	Cul.	Other		Seraikella Ward No.3, P.S.Seraikella

Fee Details:

SN	Description	Amount
1	A1	6,500.00
2	SP	180.00
3	LL	2.50
4	P	0.94
Total		6,683.44

उपर्युक्त प्रविष्टियाँ दस्तावेज में अंकित तथ्यों के अनुरूप हैं।

निबंधन पूर्व सारांश में इंप्ट फार्म के अनुरूप डाटा इंद्रि की गई है।

उपर्युक्त स्वीकार किया

जिसकी

पहचान

नियामी

मो. कुंतला कुमारी मामाजी ने इस दस्तावेज के निष्पादन को मेरे समक्ष
पिता राजेश कुमार मोहा पेशा लेबर ने की।
दादा राजेश कुमार मोहा पेशा लेबर ने की।

कुंतला कुमारी
मामाजी

प्रस्तुतकर्ता का हस्ताक्षर

डाटा इंद्रि ऑपरेटर का हस्ताक्षर

निबंधन प्रकल्पिका का हस्ताक्षर



निबंधन विभाग, झारखंड
सरायकेला
जांच पर्चा-सह घोषणा प्रपत्र (नियम 114)

Token No. 9

Token Date/Time 04/10/2010 13:37:25

Document Type	Sale Deed	Presenter	Most. Kuntala Kumari Acharya
Presenter Name & Address	Seraikella Ward No.3, P.S.Seraikella	Date of Entry	04/10/2010
Stampable Doc. Value	650000	DOE	Total Pages 12
Document Value	650000	Stamp Value	26000
Special Type		Serial No.	0
Remarks / Other Details			CNO/PNO

Property Details:

Anchal	Th.No.	Wrd/Hik	Mauza	Kh. No.	Plot No	Plot Type	H No	Category	Area	Min. Value
SERAIKELLA	301	3	SERAIKELLA NAGAR PANCHAYAT	98	92			RES_300	5 Decimal	480350

Other Property Details:

Property Type	Th. No.	Wrd	Mauza	Location	Area	Rate	Amount
---------------	---------	-----	-------	----------	------	------	--------

Party Details:

SN	P Type	Party Name	Father/Husband	Occup.	Caste	PAN/F 60	Address
1	VENDOR	Most. Kuntala Kumari Acharya	W/O Late Kamakhya Prasad Acharya	H/W	Other		Seraikella Ward No.3, P.S.Seraikella
2	VENDEE	Rajkumar Acharya	Late Kamakhya Prasad Acharya	Cul.	Other		Seraikella Ward No.3, P.S.Seraikella
3	Identifier	Dilip Bhol	Late Jagdish Bhol	Cul.	Other		Seraikella Ward No.4, P.S.Seraikella
4	Witness1	Dilip Bhol	Late Jagdish Bhol	Cul.	Other		Seraikella Ward No.4, P.S.Seraikella
5	Witness2	Pradeep Kumar Acharya	Late Kamakhya Prasad Acharya	Cul.	Other		Seraikella Ward No.3, P.S.Seraikella

Fee Details:

SN	Description	Amount
1	A1	6,500.00
2	SP	180.00
3	LL	2.50
4	P	0.94
Total		6,683.44

उपर्युक्त प्रविष्टियों दस्तावेज में अंकित तथ्यों के अनुरूप है।

निबंधन पूर्व सारांश में इंफॉर्म फॉर्म के अनुरूप डाटा इंद्रि की गई है।

उपर्युक्त स्वीकार किया

जिसकी

पहचान

नियोजी

श्री कुंतला कुमारी अचर्या
श्री राजकुमार अचर्या
पिता श्री जगदीश भोल
पेशा लेखी

कुंतला कुमारी अचर्या
प्रस्तुतकर्ता का हस्ताक्षर
डाटा इंद्रि ऑपरेटर का हस्ताक्षर

निबंधन प्रत्यक्षी का हस्ताक्षर

कुंतला कुमारी अचर्या
Kuntala Kumari Acharya



निबंधन विभाग, झारखंड
सरायकेला

Token No.9 Token Date: 04/10/2010 13:37:25
Serial/Deed No./Year :5253/5235/2010
Deed Type: Sale Deed

SN	Party Details	Photo	Thumb
1	Most. Kuntala Kumari Acharya Father/Husband Name:W/O Late Kamakhya Prasad Acharya (VENDOR) Seraikella Ward No.3, P.S.Seraikella		
2	Rajkumar Acharya Father/Husband Name:Late Kamakhya Prasad Acharya (VENDEE) Seraikella Ward No.3, P.S.Seraikella		
3	Dilip Bhol Father/Husband Name:Late Jagdish Bhol (Identifier) Seraikella Ward No.4, P.S.Seraikella		
4	Dilip Bhol Father/Husband Name:Late Jagdish Bhol (Witness1) Seraikella Ward No.4, P.S.Seraikella		
5	Pradeep Kumar Acharya Father/Husband Name:Late Kamakhya Prasad Acharya (Witness2) Seraikella Ward No.3, P.S.Seraikella		

Book No. 1
Volume 181
Page 149 To 160
Deed No 5253/5235
Year 2010
Date 04/10/2010 16:20:32

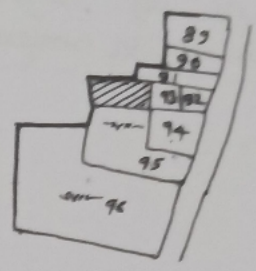
District Sub Registrar

Signature of Operator

कुंठला कुमारी अचर्या
Rajkumar Acharya

N
S

ग्राम - राजवासीका सराफडेला
 थाना - सराफडेला
 धाबा नं- 301
 वार्ड नं- 03
 अंचल - सराफडेला
 जिला - सराफडेला - खरसावा
 पैमाना - 32" = 1मी
 सन - 1959-70 ई 0



नोट :- भू-खण्ड को लाल रंग दर्शाया गया है लाल निर्धारित था -

अपीन विवरण					
खाला नं	प्लॉट नं	प्लॉट जमीन	रकबा		चौकड़ी
			सू	ई 10	
98	93 अंश	वफात स्फुन	0	05	उ० सीमा वार्ड नं० 04 द० प्लॉट नं० 95 एव प्लॉट नं० 91 पु० अंश प्लॉट नं० 93 फ० सीमा वार्ड नं० 04

Ashis k. Acharya
 अं० प्रमीन

कृषक कर्मचारी अं० नि०

अं० अधिकारी
 सराफडेला

लगान निष्कर्षण प्रपत्र (एम.)

अवध-सरायकेला, अमृतसर, जिला - सरायकेला-मुरादाबाद

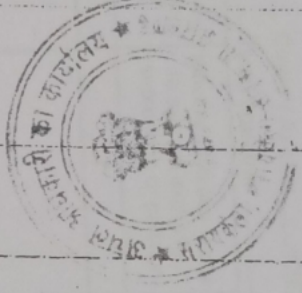
अमृतसर, जिला - सरायकेला-मुरादाबाद

क्र. संख्या VIII

सरायकेला वडि नं 3

प्लॉट नं 301

क्र.	पार्षदों के नाम एवं पुरा पता	भांडा का नाम एवं धारा नं 30	आता नं.	प्लॉट नं 3	रकबा	अंशों का हिसाब	समान दर	अंशों का
30	राजकुमार आचार्य पिता स्व. कामाख्या प्रसाद आचार्य, स. वडि नं 3 सरायकेला, आना सरायकेला	सरायकेला वडि नं 3 आना 501	98	93	0.05 रकबा	सकाज सहा	120/-	6.00 रकबा



Handwritten signature and date: 10/10/2020

Handwritten signature and date: 10/10/2020

Handwritten signature and date: 10/10/2020

Handwritten text at the top: सरायकेला वडि नं 3, प्लॉट नं 301

Handwritten text at the bottom: 18-08-2020, 30

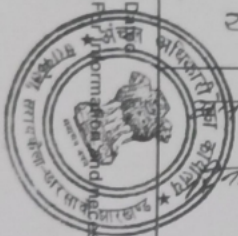
Schedule Sp, N.S.

Form No. V40

CORRECTION SLIP SHOWING MUTATION IN RESPECT OF TENANCIES IN ESTATED IN GOVERNMENT

District RAICHUR Sub - division RAICHUR Circle / Anchal RAICHUR Taluza Number VI Name of State KARNATAKA Halka VI

Serial Number	Mutation case number in Register	Village	Thana and Thana Number	Khata Number	Authority sanctioning mutation with date of order	Whether mutation is due to sale gift exchange succession or partition	Full details of exchanges affected by mutation	Date of correction of the Hakas Register by the Karmachari	Remarks
1	27								
	535/2015-16	ಸರಾಪಕೇಲಾ	301	98/A	ಶಾಖಾಧಿಕಾರಿ ಸರಾಪಕೇಲಾ ದಿನಾಂಕ - 19.12.2015	ವಿಕ್ಲಿ ದಲೀಲಿ - 3553 ದಿನಾಂಕ - 07/10/2015	298/A 93/A ಇವುಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಶಾಖಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ದಲೀಲಿ ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಿ ಇವುಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಶಾಖಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ದಲೀಲಿ ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಿ ಇವುಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಶಾಖಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ದಲೀಲಿ ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಿ	0.01 2015	1.2015 ಇವುಗಳ ಬಗ್ಗೆ



E.M.O. No. _____ Forwarded to the Karmachari, Halka No. VI Circle Officer / Anchal Adikari _____ Circle / Anchal _____

Sch XIV- F.No. 180v
रसीद मालगुजारी
नाम संकेत । नाम मौजा मय
धाना वी धाना नम्बर

V

फरद मलकी / फरद रेयती Page No. : 36
नाम रेयत मय वलिदयत जमाबन्दी Vol. No. : 8
वो सकुनत नम्बर। Receipt No. : 0796499222

सरायकेला सरायकेला वार्ड नं0-3 03013 राज कुमार आचार्य		
खाता संख्या	खेसरा संख्या	रकबा (एकड़ में)
98	93/A	0 एकड़ 1 डिसमील 0 हेक्टर

अराजी नकदी	अराजी भावली	तफसील हिसाब लगान भावली
------------	-------------	------------------------

जोत का सालाना मांग मय तफसील (बकाया वो हाल) मौजूदा साल का।

मांग बावत	सालाना	बकाया				हाल (2023-2024)
		तीन वर्ष से ज्यादा	३ रा वर्ष	२ रा वर्ष	१ ला वर्ष (2022-2023)	
माल (नकदी)	1.00				1.00	1.00
गुजारी (भावली)	0.25				0.25	0.25
सेस	0.50				0.50	0.50
सूद	0.50				0.50	0.50
मुतफरकात	0.20				0.20	0.20
मीजान	2.45				2.45	2.45

तफसील अदायकारी

अदायकारी बाबत	बकाया				मौतालबा हाल (2023-2024)	फाजिल
	तीन वर्ष से ज्यादा	३ रा वर्ष	२ रा वर्ष	१ ला वर्ष (2022-2023)		
माल (नकदी)				1.00	1.00	
गुजारी (भावली)				0.25	0.25	
सेस				0.50	0.50	
सूद				0.50	0.50	
मुतफरकात				0.50	0.50	
मीजान अदायकारी				2.45	2.45	

(१) मीजान कुल (लफजों में) : Four Rupees and Ninety Paise

(२) नाम देहिन्दा -

(३) कुल बकाया- 4.90

तारीख अमला तहसील कुनिन्दा : 27-02-2024

खास महाल का बकाया मालगुजारी पर (सिवाय ऐसे बकायों पर जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।



यह एक कम्प्युटर जनित प्रति है।
यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है।
किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अवलाधिकारी से संपर्क करें।

दो गज की दूरी का रखो ध्यान यही है कोरोना का समाधान ।

खाता संख्या	खेसरा संख्या	रकबा (एकड़ में)
98	93	0 एकड़ 5 डिसमील 0 हेक्टर

अराजी नकदी	अराजी भावली	तफसील हिसाब लगान भावली
------------	-------------	------------------------

जोत का सालाना मांग मय तफसील (बकाया वो हाल) मौजूदा साल का।

मांग बावत	सालाना	बकाया				हाल (2023-2024)
		तीन वर्ष से ज्यादा	३ रा वर्ष	२ रा वर्ष	१ ला वर्ष (2022-2023)	
माल (नकदी)	6.00				6.00	6.00
गुजारी (भावली)	1.50				1.50	1.50
सेस	3.00				3.00	3.00
सूद	3.00				3.00	3.00
मूतफरकात	1.20				1.20	1.20
मौजान	14.70				14.70	14.70

तफसील अदायकारी

अदायकारी बाबत	बकाया				मौतालबा हाल (2023-2024)	फाजिल
	तीन वर्ष से ज्यादा	३ रा वर्ष	२ रा वर्ष	१ ला वर्ष (2022-2023)		
माल (नकदी)				6.00	6.00	
गुजारी (भावली)				1.50	1.50	
सेस				3.00	3.00	
सूद				3.00	3.00	
मूतफरकात				1.20	1.20	
मौजान अदायकारी				14.70	14.70	

(१) मौजान कुल (लफ्जो में) : Twenty Nine Rupees and Fourty Paise

(२) नाम देहिन्दा -

(३) कुल बकाया- 29.40

तारीख अमला तहसील कुनिन्दा 23-02-2024

खास महाल का बकाया मातगुजारी पर (सिवाय ऐसे बकायों पर जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।



यह एक कम्प्युटर जनित प्रति है।

यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है।

किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करें।

दो गज की दूरी का रखो ध्यान यही है कोरोना का समाधान।