

4768

4675

1000RS



1000 RS. NON JUDICIAL. No. 1000. Next 5000.

श्री 1250.00
 23
 1989.14



विद्यमान
 9.9.85

डॉ. वि. वि.
 10-11-85

श्री 103743237-14

लेखाकारी- श्री बसंत सिंह, पिता स्व० भद्रु सिंह, जाति-राजपुत,
 पेशा-गृहस्थी, राष्ट्रीयता-भारतीय, साकिन/मौजा -कोडरमा
 टोला-बरसोतिया, प्रगना+थाना सब रजिस्ट्री वो जिला रजिस्ट्री वो
 जिला कोडरमा।

Siddharth

डॉ. वि. वि.
 10-11-85

10009



2

लेख्यधारी:- श्री रामलखन सिंह, पिता- स्व0 मुरत सिंह,
जाति-राजपूत, पेशा-गृहस्थी, राष्ट्रीयता-भारतीय, साकिन/मौजा
प्रगना/थाना सब रजिस्ट्री वो जिला रजिस्ट्री वो जिला कोडरमा।

लेख्यप्रकार:- विक्रय-पत्र केवाला सर्वदा के लिए।
मूल्य :- मोवलग 1,25,000./- एक लाख पच्चीस हजार रुपये मात्र।
सलाना माल :- मोवलग 50 पचास पैसा अलावे शेष।

मुस्वामी:- झारखण्ड सरकार अंचल-कोडरमा अधिसूचित क्षेत्र समिति।
सम्पति:- मवाजी रकवा 34 चौतीस डीसमिल जमीन टोंड हकियत
रैयति कायमी वाके मौजा-बाधीटांड, थाना नं0-332, प्रगना-कोडरमा,
थाना-कोडरमा, अंचल साता नं0-8 आठ, हसब प्लॉट रकवा चौहदी
जैल है सो सब रजिस्ट्री वो जिला रजिस्ट्री वो जिला कोडरमा।

जमीन का विवरण
मौजा-बाधीटांड, थाना-कोडरमा, थाना नं0-332, परगना वो जिला
कोडरमा।

Siddharth

Press:-
B K Sharma
Tribal Rooms.
9/1/95

Handwritten signature/initials



I अन्दर खाता नं० 8 आठ।

II प्लॉट नं०-126/182 एक सौ छब्बीस बटा एक सौ बेरासी कुल रकवा 89 नेवासी डिसमील के मधे बिकी रकवा 34 चौतीस डिसमील जमीन जिसका वर्तमान चौहदी इस प्रकार है-उत्तर-चन्द्रमणी प्रसाद, दक्षिण-सिमाना मौजा कोडरमा, पूरब-जीतन दुसाध, पश्चिम-श्रीमती उमा देवी दाके है।

जमा खाता-एक, जमा प्लॉट-एक, जमा रकवा-34 चौतीस डी० जमीन।

उपरोक्त खाता प्लॉट की जमीन लेखकारी को सर्वे खतियान ठकुरी सिंह के नाम वो भी पिता भातु सिंह के नाम से दर्ज पाया है। बाद फौत पिता के मन लेखकारी उपरोक्त सम्पति पर कायम काबिज शांतिपूर्वक दखलकार चले आते है। घरेलु बँटवारा के अनुसार अपने हक-हिस्से की पैत्रिक सम्पति साथ लेखधारी के बिक्री करते है। वो भी दखल देकर मालिक बनाये।

Siddhesh

21/10/2024
21/10/2024
21/10/2024



बिक्री भूमि गैर मजरूवा नहीं है।

बिक्री भूमि एन0 एच0 एवं पक्की सड़क से 500 गज की दूरी के बाद स्थित है।

विवरण:- चूं मन लेख्यकारी को वास्ते काम जरूरी के रूपये की सख्त जरूरी है इसलिए लेख्यधारी से मूल्य मोवलग 1,25,000./- एक लाख पच्चीस हजार रूपैया नगद पाकर मवाजी रकवा 34 चौतिस डी0 जमीन बेचे वो बैयला कलामी किये। वो दखलकार गरदाना वो खाश दखल दे दिये वो हमेशा के लिए सुपूर्द किये। जिस प्रकार का हक हकूक दावा दखल वो वास्ता सरोकार लेख्यकारी मय वारीसान का था या आइन्दा होता सो सभी प्रकार का हक हकूक दावा दखल वास्ता सरोकार लेख्यधारी के हवाले किये।

उपरोक्त सम्पति पर लेख्यधारी खाश दखलकार होकर वो रह कर अपने भोग वो तसरूफ में दर लाया करे।

Siddhant

Handwritten notes and signature at the top of the page.

(5)

चाहे लेख्यधारी उपरोक्त सम्पति को रेहन रखे, कम्पाउन्ड, दिलावे, मकान बनावे, कुआँ खुदवावे, बाग बगीचा लगवाए वैय बिक्री करें। चाहे जिस सावील से अपना फायदा वो मुनासिब समझे अपने भोग वो तसरूफ में दर लाया करे। इसमे हम लेख्यकारी मय वारीसान को किसी प्रकार का उजूर वो इतराज नहीं है न कभी भविष्य में होगा। उपरोक्त सम्पति का लेख्यधारी दाखील खारीज करा कर साल व साल सरकारी रसीद प्राप्त किया करे।

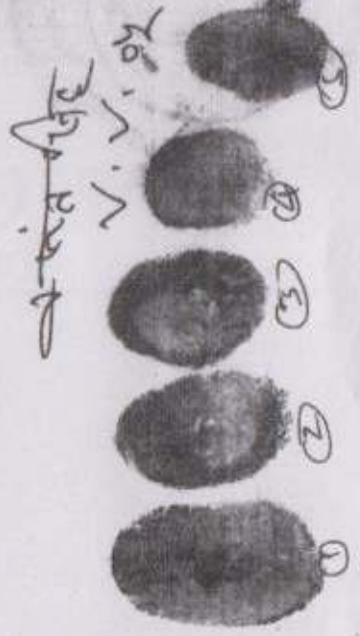
सैय बिक्रय सुदा सम्पति हर वारदेन वो नुक्श से पाक वो साफ है बाद में किसी प्रकार का वारदेन पाये जाने पर कुल देन दार हम लेख्यकारी मय वारीसान खाह मौकामियान होंगे। सैय बिक्रय सुदा सम्पति का मूल्य तमाम कमाल वसूल पाया खर मोहरा बाकी जिम्मे लेख्यधारी के पास नहीं रहा न हाजत दिगर कञूल वसूली रसीद की कोई जायज वो जरूरी नहीं रहा। इसलिए हम लेख्यकारी ने अपने राजी खुशी से यह बिक्रय पत्र केवाला लिख दिया की समय पर काम आवे।

Siddhant

6

आज दिनांक १६ माह श्रित० सन् २००५ ई० हाल मोकाम कोडरमा।
प्रमाणित किया जाता है कि मुल दस्तावेज एवं द्वितियक प्रति एक दूसरे
का हू-ब-हू और सच्ची प्रतिलिपि है। बा० कातिब
लिपिकार:- राम नरेश सिंह ताईद ला० नं० २६/९८ ई० मोकाम
कोडरमा।

मैं प्रमाणित करता हूँ कि लेख्यकारी के कहे अनुसार विक्रय पत्र का
प्रारूप तैयार कर दिया जिसे लेख्यकारी खुद पढ वो पढवाकर सुन
समझ लिये तथा सही पाकर अपना हस्ताक्षर बनाया तथा लेख्यकारी
एवं लेख्यधारी के बायें हाथ का पोंचों अँगुलियों का निशान मेरे द्वारा
लिया गया है। बा का० राम नरेश सिंह



राम नरेश सिंह
२१९१०५

Siddhant

1000/3



1000/- एक हजार रुपये का
 कापी प्रमाण दिखता है ।

सिद्धार्थ

Siddhant

Sch. XIV—F. No. 111

स्वीद मालगुजारी

नाम सफल। नाम मीना मय

धान जो धाना नम्बर

V

फरद मालकी/ फरद रैवती

नाम रैवत मय बरिदयत अमान्दी

वो सकुनत नम्बर।

J/A 0002414
40

कोठारन जाटेली रोड वीमल 29 न सिडे 8

अपनी नकदी 12-6 सि 11 नकदी त सिडे अपनी फावली त सिडे तफसोल हिसाब लगान भावली

0-34 82 3902 जाटके 2,100 20/06-07 से 2-0-82/6

जोत का सालाना मांग मय तफसोल (बकाया वो हाल) मौजूदा साल का।

मांग बाबत	सालाना	बकाया			हाल
		तीन वर्ष से ज्यादा	शरा वर्ष	शरा वर्ष	
माल } (नकदी)	1-00			1-00	06-07
गुजारी } (भावली)	-35			-25	
संस	-50			-50	
सूद	-50			-50	
मुतफाकात	-20			-20	
मोजान	2-45			2-45	

तफसिला अखत्यकारी

अखत्यकारी बाबत	बकाया			फाजिल	
	तीन वर्ष से ज्यादा	शरा वर्ष	शरा वर्ष		
हाल } (नकदी)			1-00	06-07	
गुजारी } (भावली)			-25		
संस			-50		
सूद			-50		
मुतफाकात			-20		
मोजान			2-45		
					4-70

- (1) मोजान कुल (सालकी में)
- (2) नाम देहिन्दा
- (3) कुल बकाया

2012-13 मय अवे से 60

दस्तावेज जो तारफेक आमला तहसील कुमिन्यू 30-6-06

*जास महाल का बकाया मालगुजारी मय (सिवाय ऐसे बकाये पर जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सुद नहीं लिया जाता है।

Siddhant Singh