

रसोद मालगुजारी

नाम संकेत। नाम मीजा मय

धाना वो धाना नम्बर

फरद मालकी/ फरद रैयती

नाम रैयत मय वल्लयत जमाबन्दी

वो सुकूनत नम्बर।

P.N. 89
36

V

40

मोहरना कोरगा- 333 अराजी भावली
मिना सेअलत 39 69 तफसोल हिसाब लगान भावली

840451

अराजी नकदी

अराजी भावली

तफसोल हिसाब लगान भावली

0.037 61 710 720 फे 3.100 410/08.59 के सिफ

जोत का सालाना मांग मय तफसोल (बकाया वो हाल) मौजूदा साल का।

मांग बाबत	सालाना	बकाया			हाल
		तीन वर्ष से ज्यादा	इरा वर्ष	इरा वर्ष	
माल (नकदी) (भावली)	10				78.59
गुजारी	05				10
सेस	10				10
सूद	10				10
मुतफरकात	20				20
मीजान अदायकारी	55				55

तफसोल अदायकारी

अदायकारी बाबत	तीन वर्ष से ज्यादा	बकाया			फाजिल
		इरा वर्ष	इरा वर्ष	इरा वर्ष	
माल (नकदी) (भावली)					78.59
गुजारी					10
सेस					05
सूद					10
मुतफरकात					10
मीजान अदायकारी					20
					55

(1) मीजान कुल (लफ्जों में)

(2) नाम देहिन्द्या- 8वां

(3) कुल बकाया-

उत्पान लिला मात्र

दस्तखत वो तारीख अमला तहसील कुमिया

27/5/58

* खास महाल का बकाया मालगुजारी पर (सिवाय रेवे बकायों पर जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।

SCF-2005

मनीश चट्ट रिट

KODERMA NAGAR PANCHAYAT

झारखण्ड नगरपालिका अधिनियम-2011 की धारा 152 (3) के अन्तर्गत स्वनिर्धारित किये गये सम्पत्ती कर की सूचना।

Memo No. : 350270280518014509

Date : 28-05-2018

प्रभावी : 1 2016-2017

श्री/श्रीमती/सुश्री Prem lata devi C/O SATISH CHANDRA SINGH,
मोहल्ला Bypass road koderma KODERMA , 9572331170
KODERMA , 825410

एतद् द्वारा आपको सूचित किया जाता है कि आपका नया गृह सं. - 0070000223000M0 वार्ड सं. 7 हुआ है, आपके स्व. निर्धारण घोषणा पत्र के आधार पर वार्षिक किराया मूल्य 0/- रु. निर्धारित किया गया है।
इसके अनुसार प्रति तिमाही कर निम्न प्रकार होगा।

क्रम सं.	स्व-निर्धारित कर की सूचना Particulars	Amount (In Rs.)
1.	गृह कर	59.00
2.	जल कर	0.00
3.	शौचालय कर	0.00
4.	विजली कर	0.00
5.	अतिरिक्त गृह कर (वर्षा जल संरक्षण की व्यवस्था नहीं होने के कारण)	0.00
कुल राशि (प्रति तिमाही)		59.00



नोट:-

1. कर निर्धारण की सूची, KODERMA NAGAR PANCHAYAT Website, www.bankhandauda.net पर प्रदर्शित है।
2. नियमावली कंडिका 11.4 के आलोक में वर्षा जल संरक्षण की व्यवस्था नहीं होने के कारण अतिरिक्त गृह कर लगाया जावेगा जो सम्पत्ति कर का 50% होगा।
हिदायत दी जाती है कि, वर्षा जल संरक्षण संरचना लगा कर निगम को सूचित करे तथा अतिरिक्त गृह कर से राहत पावे।
3. प्रत्येक वित्तीय वर्ष में सम्पत्ति कर का भुगतान त्रैमासिक देय होगा।
4. यदि किसी वर्ष के लिए सम्पूर्ण भूति कर का भुगतान वित्तीय वर्ष के 30 जून के पूर्व कर दिया जाता है, तो करदाता को 5% की रियाजत दी जाएगी।
5. किसी देय भूति को निर्दिष्ट समयवधि (प्रत्येक तिमाही) के अन्दर या उसके पूर्व नहीं चुकवाया जाता है, तो 1% प्रतिमाह की दर से साधारण ब्याज देय होगा।
6. यह कर निर्धारण आपके स्व-निर्धारण एवं की गई घोषणा के आधार पर की जा रही है, इस स्व-निर्धारण-सह-घोषणा पत्र की स्थानीय जांच तथा समय निगम करा सकती है एवं तस्य गलत पाए जाने पर नियमावली मंडीका 13.2 के अनुसार निर्धारित सास्ति (Fine) एवं अंतर राशि देय होगी।
7. KODERMA NAGAR PANCHAYAT द्वारा संयहित इस सम्पत्ति कर इन इमारतों/दोनों को कोई कानूनी हेसियत प्रदान नहीं करता है और/या न ही अपने मालिकों / टखलकार को कोई कानूनी अधिकार प्रदान करता है।
8. अगर आपके नये होल्डिंग नंओ का आखिरी अंक 5/6/7/8 है तो यह विशिष्ट संरचनाओं की श्रेणी के अन्तर्गत माना जावेगा।

NOTE : This is a Computer generated receipt. This receipt does not require physical signature.

सतीश चन्द्र सिंह

To be signed by the Applicant

कार्यालय, अंचल अधिकारी, कोडरमा

ज्ञापक.....६३.....

दिनांक 09/06/2018

भू-धारक प्रमाण पत्र

श्री राजीव रंजन, राजस्व कर्मचारी एवं श्री नरेश कुमार वर्मा, अंचल निरीक्षक के जाँच प्रतिवेदन के अनुसार आवेदक/आवेदिका- श्रीमती प्रेमलता देवी, पिता/पति- सतीसचन्द्र सिंह, ग्राम- पथलडीहा, पोस्ट- पथलडीहा, पंचायत- पथलडीहा, थाना- कोडरमा, जिला- कोडरमा के निवासी है। मौजा- कोडरमा, थाना नं०- 333, खाता नं०- 69, प्लॉट सं०- 1210, रकवा- 3 7/8 डी० भूमि आवेदिका को प्रेमलता देवी, पति- श्री सतिशचन्द्र सिंह वगै० विक्रय पत्र सं०- 5858 दिनांक 12.07.1991 द्वारा हासिल है। जिसकी जमाबंदी पंजी II के पृष्ठ संख्या- 89/36 के नाम से कायम है। भूमि रैयती खाता की है एवं भूमि लगान रसीद वर्ष 2008-2009 तक निर्गत है। उक्त संबंध में आवेदक द्वारा शपथ पत्र सं०- 2009 दिनांक 15.05.2018 की मूल प्रति उपलब्ध करायी गयी है। भूमि पर आवेदक का दखल है।

यह प्रतिवेदन स्वामित्व के लिए वैधिक प्रतिवेदन साबित नहीं है इसका उद्देश्य सिर्फ आवेदक द्वारा धारित भूमि का योगफल ज्ञात करना है।



अ/ १७/६/१००/१८
अंचल अधिकारी,
कोडरमा

सतीशचन्द्र सिंह

Sch. XIV-F.No.180V

जिला का नाम - कोटा

V रसीद मालगुजारी

फरद मालकी/फरद रयती

नाम रयत मय वल्लियत जमाबन्दी

नाम सर्कला नाम मौजा मय - कोटा 2200 - जोड़ खुकुत नम्बर। JB 41 4695043

थाना वी थाना नम्बर

खाला संख्या

69

खेसरा संख्या

श्री मती प्रेमलता डकी W/O सतीश

अराजी नकदी

अराजी भावली

तफसील हिस्सिलिंगान भावली

0.0378

w.p

Page - 89

36

जोत का सालाना/मोंग मय तफसील (बकाया वी हाल) मौजूदा साल का।

मोंग बाबद	2011 सालाना		बकाया		2011 साल
	तीन वर्ष से ज्यादा	उरा वर्ष	2रा वर्ष	2009/10 उरा वर्ष	
माल गुजारी } (नकदी) (भावली)	0.10			0.20	0.10
सेस	0.05			0.10	0.05
*सूद	0.10			0.20	0.10
मुतफरकात	0.20			0.40	0.10
मीजान	0.55			1.10	0.20

तफसील अदायकारी

अदायकारी बाबद	बकाया			2011 मोतालाबा साल	फाजिल
	तीन वर्ष से ज्यादा	उरा वर्ष	1ला वर्ष		
माल गुजारी } (नकदी) (भावली)			0.20	0.10	/
सेस			0.10	0.05	
*सूद			0.20	0.10	
मुतफरकात			0.20	0.10	
मीजान अदायकारी			0.40	0.20	
			0.55	0.55	1.65

(1) मीजान कुल (लफ्तों में) 202742 पैस 6 पैला मजा

(2) नाम देहिन्य

(3) कुल बकाया-

दस्ताखत वी तारीख अमला तहसील कुनिन्द

*खसस पहिल का बकाया मालगुजारी मर (मिताय ऐसे बकायों पर जिन पर कि मॉर्टिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।

सतीश चन्दा