



10000/-
 10000 रु.
 10000 रु. Rs.10000
 स
 रूपये
 00 रु.
 भारत INDIA
 INDIA NON JUDICIAL
 Rs.10000
 10000 रु. Rs.10000
 RUPEES
 TEN THOUSAND
 Rs.10000

10000/-
 10000 रु.
 10000 रु. Rs.10000
 स
 रूपये
 00 रु.
 भारत INDIA
 INDIA NON JUDICIAL
 Rs.10000
 10000 रु. Rs.10000
 RUPEES
 TEN THOUSAND
 Rs.10000

10000/-
 10000 रु.
 10000 रु. Rs.10000
 स
 रूपये
 00 रु.
 भारत INDIA
 INDIA NON JUDICIAL
 Rs.10000
 10000 रु. Rs.10000
 RUPEES
 TEN THOUSAND
 Rs.10000

10000/-
 10000 रु.
 10000 रु. Rs.10000
 स
 रूपये
 00 रु.
 भारत INDIA
 INDIA NON JUDICIAL
 Rs.10000
 10000 रु. Rs.10000
 RUPEES
 TEN THOUSAND
 Rs.10000

10000/-
 10000 रु.
 10000 रु. Rs.10000
 स
 रूपये
 00 रु.
 भारत INDIA
 INDIA NON JUDICIAL
 Rs.10000
 10000 रु. Rs.10000
 RUPEES
 TEN THOUSAND
 Rs.10000

His 10000/-
 5.00
 1.88
 39000/-

10000/-
 10000 रु.
 10000 रु. Rs.10000
 स
 रूपये
 00 रु.
 भारत INDIA
 INDIA NON JUDICIAL
 Rs.10000
 10000 रु. Rs.10000
 RUPEES
 TEN THOUSAND
 Rs.10000

10000/-
 10000 रु.
 10000 रु. Rs.10000
 स
 रूपये
 00 रु.
 भारत INDIA
 INDIA NON JUDICIAL
 Rs.10000
 10000 रु. Rs.10000
 RUPEES
 TEN THOUSAND
 Rs.10000

लेख्यकारी:- हबीबुल रहमान वल्द हाजी साहब अली जाति शेख ईराकी राष्ट्रीयता
 भारतीय, पेशा गृहस्थी निवास स्थान कोडरमा जलवाबाद पोस्ट वो थाना कोडरमा
 जिला कोडरमा। हाल मोकाम 85 सी0 तपसिया रोड कलकत्ता- 700039 थाना क्षेत्र
 तिलजला, पश्चिम बंगाल के द्वारा मीन जानीब मोखारनामा (Power of Attorney) मोहम्मद नौशाद
 आलम वल्द हबीबुल रहमान-मन्तौफ-जाति शेख ईराकी राष्ट्रीयता भारतीय, पेशा गृहस्थी
 निवास स्थान कोडरमा जलवाबाद पोस्ट वो थाना कोडरमा जिला कोडरमा। हाल
 मोकाम 85 सी0 तपसिया रोड कलकत्ता- 700039 थाना क्षेत्र तिलजला, पश्चिम
 बंगाल।

Pan No.- AHBPA1095P

Purvez Ali

10000/-
 10000 रु.
 10000 रु. Rs.10000
 स
 रूपये
 00 रु.
 भारत INDIA
 INDIA NON JUDICIAL
 Rs.10000
 10000 रु. Rs.10000
 RUPEES
 TEN THOUSAND
 Rs.10000

10000/-
 10000 रु.
 10000 रु. Rs.10000
 स
 रूपये
 00 रु.
 भारत INDIA
 INDIA NON JUDICIAL
 Rs.10000
 10000 रु. Rs.10000
 RUPEES
 TEN THOUSAND
 Rs.10000



झारखण्ड JHARKHAND

178902

प्रारूपकर्ता:- मो० कलामउद्दीन 'ताईद' दस्तावेज नवीस, लाईसेंस नं०-33/1998, कोडरमा कोर्ट। लेख्यकारी एवं लेख्यघारीगण के कथनानुसार मजमून वसीका का तैयार कर पढ़कर सुना वो समझा दिया एवं खुद पढ़कर कबूल वो मंजूर कर मेरे समक्ष अपना अपना हस्ताक्षर एवं अपने अपने बाये हाथ के पांचों उगुलियो के निशान बनाये।

मो० कलाम उद्दीन
5/12/12



Parvez Khan
5/12/2012



Shaiket Sarwar
5/12/12



Parvez Khan

Manfred Alau
04/12/2012



05AA 102878

खाता नं० 18 अठारह, प्लॉट नं० 12 बारह रकवा 09 नौ डी० जमीन खाता हाजा मन लेख्यकारी के खुद नाम से नवीस्ते काली सिंह वो छोटू सिंह दोनो के पिता जानकी सिंह वो मसोमात पार्वती देवी पति बाबूलाल सिंह साकिन कोडरमा जलवाबाद से हासिल हैं। जिसका बुक नं० 1 भो० नं० चवह पेज नं० 17 से 19 दस्तावेज नं० 19492 दिनांक 29.09.1970 ई० तैयारी तारीख 18.12.1970 ई० है।

वो दूसरा केवाला खाता नं० 017 सतरह, प्लॉट नं० 21 रकवा 05 पांच डी० जमीन लेख्यकारी के खुद नाम से वजरीये रजिस्ट्री केवाला नवीस्ते मोहम्मद वकील अहमद पिता मोहम्मद हासीम मियाँ साकिन कोडरमा जलवाबाद से दिनांक 29.09.1970 ई० से हासिल हैं।

जिसका बुक नं० 1 भो० नं० 145 पेज नं० 65 से 67 दस्तावेज नं० 19488 तैयारी तिथि 18.12.1970 ई० से हासिल है। जिसका सरकारी रसीद नं० JB/41-4695112 सन् 2011-2012 ई० तक निर्गत है वो रजिस्ट्रर II के पेज नं० 107/01 में जमाबंदी दर्ज है।

खरीदगी के बाद लेख्यकारी अपने दखल कब्जा में आये वो है। वो मिनजानीब लेख्यकारी नौशद आलम वल्द हबीबुल रहमान को लेख्यकारी से मोख्तारनामा (Power-of-Attorney) के द्वारा दिनांक 13.01.2004 को जमीन बिक्री तय पाया। मूल्य तय करना तथा भुगतान पाना ब हैसियत हासिल है।

Parvez Ab

Mansur Alam
04/12/2012



05AA 102879

जिसका पावर ऑफ एटोनी बुक नं० IV पेज नं० 01 फेज नं० 385 से 390 डीड नं० 157/2004 मिनजानीब नौशाद आलम ने लेख्यवरीगण को उपरोक्त खाता, प्लॉट रकवा वे चौहदी की जमीन बिक्री करती है।

बिक्री भूमि का पूरा विवरण

मौजा नगरखारा थाना नं० 329 अंदर अधिसूचित क्षेत्र कोडरमा वार्ड नं० 03 थाना कोडरमा जिला कोडरमा।

1. खाता नं०-18 अठारह।

1. प्लॉट नं०-12 बारह रकवा 09. नौ डीसमील डी० जमीन अन्य मार्ग आवासीय।

2. खाता नं०-17 सतरह।

1. प्लॉट नं०-21 एककीस रकवा 05 पांच डीसमील डी० जमीन अन्य मार्ग आवासीय।

दोनों प्लॉट का जुमला हाल चौहदी-

उत्तर- रमजान अली, मोहम्मद शहनवाज।

दक्षिण- वकील मियाँ, नवाब।

पूरब- पिरु मियाँ।

पश्चिम- रास्ता वाके है।

जमा खाता 2 दो, जमा प्लॉट 2 दो, जमा बिक्री रकवा 14 चौदह डी० जमीन अन्य मार्ग आवासीय। बिक्री भूमि अन्य मार्ग में स्थित है जो आवासीय है। बिक्री भूमि गैरमजरुआ नहीं है।

नाफिस आलम
04/11/2012

बिक्री भूमि का अक़्दा सल्लग़त है, जो लाल रंग के दर्शाया गया है, जो तथ्या कानूनी वाल के साथ बिक्री ए

Parvez Ak

नाफिस आलम
04/11/2012

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000

Rs.1000

INDIA

झारखण्ड JHARKHAND

178901

विवरण- चूं छुन लेख्यकारी को वास्ते काम जायज वो जरूरी करने व्यापार के लिए वो भी दिगर-दिगर काम के लिए रुपये का अति आवश्यकता है। बिना किये जमीन विक्री रुपैया का मिलना मुश्किल है। इसलिए लेख्यकारी के नियुक्त मोख्तार ने साथ लेख्यधारीगण से आज के तारीख में मोवलग 10,00,000/रुपैया में रकवा मवाजी 14 चौदह डी० जमीन अन्य मार्ग आवासीय बेचे वो बयैला कलामी किये। वो दखलकार गरदाना वो खाश दखल दे दिये वो हमेशा के लिए सुपूर्द किये। जिस प्रकार का हक हकूक दावा दखल वास्ता सरोकार लेख्यकारी मय वारीसान का था या आइन्दा होता सो सभी प्रकार का हक हकूक दावा दखल वास्ता सरोकार लेख्यधारीगण मय वारीसान को किये। उपरोक्त खरीदगी सम्पति पर खाश दखलकार होकर वो रहकर अपने भोग वो तसरुफ में दर लाया करें। चाहे लेख्यधारीगण अपने खरीदगी सम्पति को रेहन रखें कम्पाउण्ड दिलाये, मकान बनाये, बाग-बागीचा लगावें बैय विक्री करें चाहे जिस साबिल से अपना फायदा वो मुनासिब समझें अपने भोग वो तसरुफ में दर लाया करें। इसमें लेख्यकारी मय वारीसान को किसी प्रकार का उजूर एतराज नहीं है ना कभी भी भविष्य में होगा। उपरोक्त खरीदगी सम्पति को अपना नाम अंचल मालिक मौजा के बा सिरिस्ते में दाखिल खारिज कराकर साल वा साल सरकारी रसीद प्राप्त किया करें। सैय विक्रयसुदा सम्पति हर वारदेन से पाक वो सफ है। बाद में किसी प्रकार का वारदेन पाये जाने पर पूरी देनदार लेख्यकारी मय वारीसान होंगे। सैय विक्रयसुदा सम्पति का मूल्य तमाम कमाल वसूल पाया। खरमोहरा बाकी जिम्मे लेख्यधारीगण के पास नहीं रहा, न हाजत दिगर कबजूल वसूली रसीद की कोई जायज वो जरूरी नहीं रहा। इसलिए नियुक्त मोख्तार नौशाद आलम ने अपने राजी खुशी आनन्द मन से यह विक्रयपत्र केवाला लिख दिये जो कि समय पर काम आवे। आज दिनांक 04.12.2012 हाल मोकाम कोडरमा।

Pervez Ali

Mansur Alam
04/12/2012



झारखण्ड JHARKHAND

2000

श्री का मनी एडवोकेट

178098

जया बाबा कातीब 4/12/12

Parvez Ah

Muhammad alamin



झारखण्ड JHARKHAND

178099

Parvez Ah.

निबंधन विभाग, झारखंड
कोडरमा

Name & Address of Vendor: प्राथमिक-मह. पोषणा प्रणय (नियम 114)

Habibul Rahman, S/o Haji Sahab Ali

Token Date/Time: 04/12/2012 17:04:09

Vill. Jalwabad Koderma, P.O. + P.S. + Dist. Koderma

A/p 85C, Tapsiya Road, Kolkata - 700039

by Power of Attorney Holder :

Name & Address :

Naushad Alam, S/o Habibul Rahman

Vill. Jalwabad Koderma, P.O. + P.S. + Dist. Koderma

A/p 85C, Tapsiya Road, Kolkata - 700039

Name & Address of Vendee :

1. Parvej Alam, 2. Shoukat Sarwar, S/o Md. Salim

Vill. Kubri P.O. Kubri, P.S. Rajdhanwar, Dist. Giridih

A/p Jalwabad Koderma, P.O. + P.S. + Dist. Koderma

Details of the Sold Land : In Mouza Nagarkhara, Ward No. 03, P.S. No. 329,

P.S. Koderma Dist. Koderma (Jharkhand)

Khata No. 18, Plot No. 12, Sold Area 09 Dec.

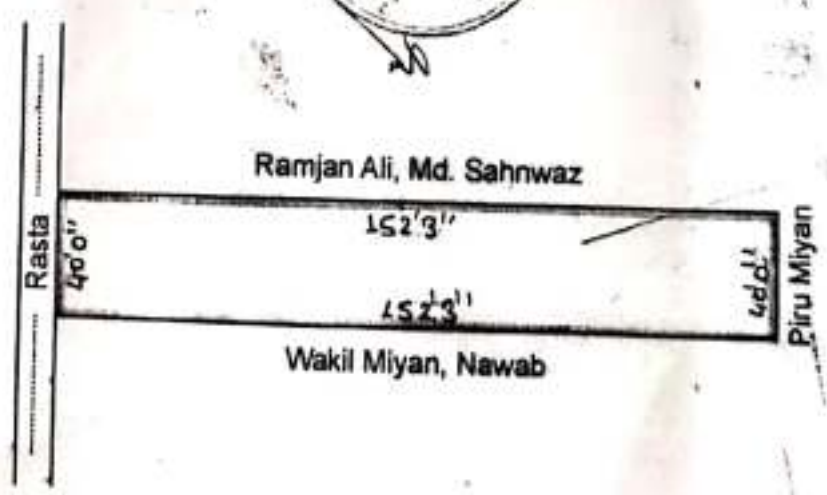
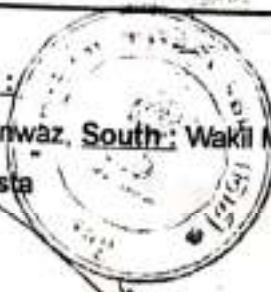
Khata No. 17, Plot No. 21, Sold Area 05 Dec. Total Sold Area 14 Dec.

Shown in Red Colour

Boundary of the Sold Land :

North : Ramjan Ali, Md. Sahnwaz, South : Wakil Miyan, Nawab

East : Piru Miyan, West : Rasta




Drawn by :

Kishor Kumar

Parvej Alam

Signature of Vendor

naushad alam
04/12/2012


 निबंधन विभाग, झारखंड
 कोडरमा

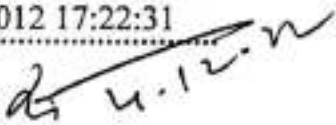
Token No.50 Token Date: 04/12/2012 17:04:09

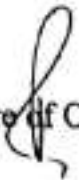
Serial/Deed No./Year :5558/5392/2012

Deed Type: Sale Deed

SN	Party Details	Photo	Thumb
1	Md. Naushad Alam Father/Husband Name:Late Habibul Rahman (VENDOR) Jalwabad Koderma A/P 85 C Tapisya Rd Kolkatta 700039 Tiljala West Bengal		
2	Prawej Alam Father/Husband Name:Md. Shalim (VENDEE) At-Kubri , Ps-Rajdhanwar ,Dis-Giridih		
3	Shaukat Sarwar Father/Husband Name:Md. Shalim (VENDEE) At-Kubri , Ps-Rajdhanwar ,Dis-Giridih		
4	Noorjahan Khatoon Father/Husband Name:Late Habibul Rahman (Identifier) Jalwabad Koderma A/P 85 C Tapisya Rd Kolkatta 700039 Tiljala West Bengal		

Book No. I
 Volume 127
 Page 267 To 288
 Deed No 5558/5392
 Year 2012
 Date 04/12/2012 17:22:31


 District Sub Registrar


 Signature of Operator

Parvez Ah

Sch XIV.F.No. 180V

झारखण्ड सरकार

राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग (LAND REVENUE DEPARTMENT)

लगान रसीद



जिला का नाम झाड़वा
 अनुमण्डल का नाम झाड़वा
 अंचल का नाम झाड़वा
 मौजा झाड़वा
 धाना व धाना नम्बर 333

रसद क्रमांक JH 19 A027246
 रसद का नाम पल्लव आराम, प्रोविडेंट फंड
 पिता का नाम श्री. देवराज
 जमावन्दी नम्बर 114/A

खाना संख्या	खसरा संख्या	रकबा (एकड़ में)
18,17	18,17	0.742

जोत को सालाना माली एवं मोग का विवरण (बकाया एवं चालू वर्ष का)

माता	वार्षिक	चालू वर्ष का
हाल		2015/14
लगान	1.65	2014/15
सेस	45	विगत वर्ष
*व्याज	90	3.30
विविध	90	90
योग	60	1.80
	4.50	1.20
		9.70



अदायगी	3 वर्ष से ज्यादा	3 वर्ष	2 वर्ष	1 वर्ष	2015/14	अग्रिम
लगान					3.30	1.65
सेस					90	45
*व्याज					1.80	90
विविध					1.80	90
योग					7.80	60

- कुल योग शब्दों में नौ सौ पचास रुपये मात्र
- नाम अदाकर्ता श्री. देवराज
- कुल बकाया 9.70

* झारखण्ड का बकाया मालगुजारी प्रो. (सिंचाई) ऐक्ट, 1964 के अन्तर्गत निर्धारित है।

Parvez Ah

जिला का नाम
 अनुमण्डल का नाम
 अंचल का नाम
 नाम सर्कल / नाम मौजा मय
 धाना व धाना नम्बर

कोरमा
 जगदलपुर

V रसीद मालगुजारी
 फरद मालकी / फरद रयती
 नाम रयत मय वल्लियत नम्बर
 यो सकुना नम्बर। 5758226 9

खाता संख्या	9	खसरा संख्या	99
18, 17		परोग आलम, शीकत सरवर 3/0	
अराजी नकदी		अराजी भावली	मी०

0.14 रु० दाखला पाद सं० 1286/2012-13

जोता का सालाना माग मय तफसील (बकाया वी हाल) मौजूदा साल का।

माग बाबत	सालाना	बकाया				हाल
		तीन वर्ष से ज्यादा	उरा वर्ष	2रा वर्ष	1ला वर्ष	
माल गुजारी (नकदी)	1.65				1.65	1.65
सेस (भावली)	0.45				0.45	0.45
सूद	0.90				0.90	0.90
मुतफरकात	0.90				0.90	0.90
मीजान	0.40				0.40	0.40
	4.30				4.30	4.30

अदायकारी बाबत	बकाया				मौतालबा हाल	फाजिल
	तीन वर्ष से ज्यादा	उरा वर्ष	2रा वर्ष	1ला वर्ष		
माल गुजारी (नकदी)				1.65	1.65	
सेस (भावली)				0.45	0.45	
सूद				0.90	0.90	
मुतफरकात				0.90	0.90	
मीजान अदायकारी				0.40	0.40	
				4.30	4.30	8.60

- (1) मीजान कुल (लफजों में) 316 रूपय 36 पैसे 14.30 14.30
 (2) नाम देहिन्दा -
 (3) कुल बकाया - 299 रूपय 9 पैसे मात्र

दस्तखत वी तारीख अमला तहसील

* खास हाल वी बकाया मालगुजारी पर (विषय ऐसे बकायों पर जिन पर कि नोटिफिकेट जारी हो) कर नहीं लिया जाता है।

NCCF-2010

Purvez Ali