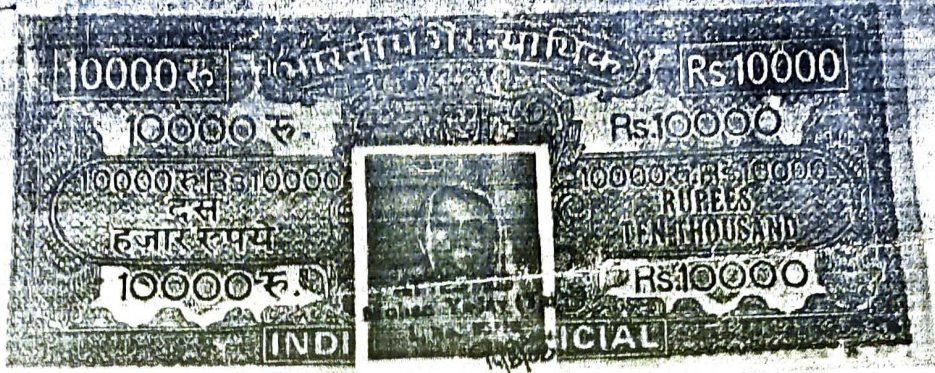


5299

5292



Handwritten text and the alphanumeric code 03AA 8-12599

दिनांक 21.08.2018  
 अतिरिक्त ( ) का नमूना नं. 1599  
 उपर्युक्त/वा/क/...  
 के विद्युत् या दस्तावेज

10000  
 10000

10000  
 10000



लेख्यकारी :- 1. मसामात मनीया पति स्व० पुना महतो जाति ग्वाला  
 राष्ट्रीयता भारतीय पेशा गृहस्ती निवास स्थान कोडरमा थाना वो सब  
 रजिस्ट्री वो जिला रजिस्ट्री वो जिला कोडरमा।

लेख्यधारी :- 1. श्री कोकील यादव पिता स्व० वोजोर यादव जाति  
 ग्वाला निवास स्थान बदडीहा राष्ट्रीयता भारतीय पेशा गृहस्ती थाना वो  
 सब रजिस्ट्री वो जिला रजिस्ट्री वो जिला कोडरमा।

Handwritten signature

10000  
 10000  
 10000



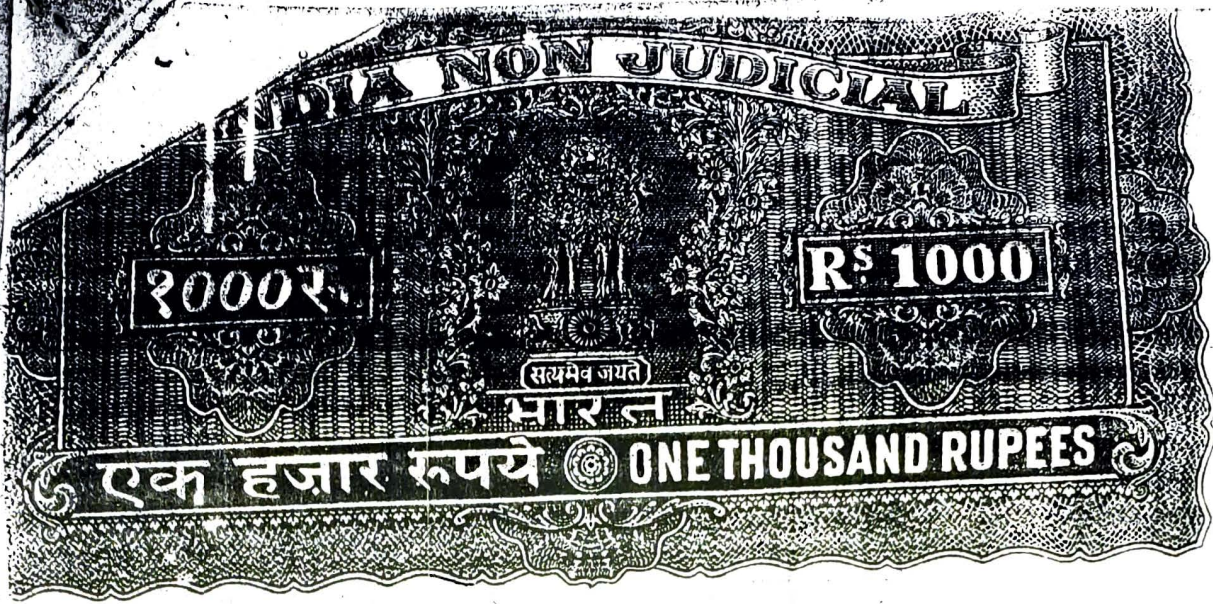
लेख्य प्रकार :- विक्रय पत्र (केवाला वैयला कलामी)  
 मूल्य :- मोवलग 3,00,000/- तीन लाख रूपये मात्र।  
 भूस्वामी :- झारखण्ड सरकार अंचल कोडरमा। अंदर अधिसूचित क्षेत्र कोडरमा।

मूकर :- मोवलग 10 दस पैसा अलावे शेष।  
 सम्पत्ति :- मवाजी रकवा 04 चार डी० जमीन बारी हकियत रैयती कायमी वो खरीदगी वाके मौजा कोडरमा थाना कोडरमा थाना नं० 333 अंदर खाता नं० 161 जो मन लेख्यकारीणी के पति स्व० पुना गोप को वजरीये केवाला खरीदगी नवीस्ते श्री धनेश्वर लाल पिता स्व० मुन्शी कुन्जा लाल साकिन मौजा कोडरमा थाना कोडरमा जिला हजारीबाग हाल जिला कोडरमा से हासिल मरकुमा तारीख 09.02.1959 ई० से हासिल है जिसका बुक न० 01 भो न० 28 पेज न० 407 से 408 डीड न० 1400 हजारीबाग निबंधन कार्यालय में दर्ज है। तब से उपरोक्त संपत्ति पर शांति पूर्वक देखलकार चली आती हूँ वो अभी भी है वो भी विद्वान न्यायालय मुन्शीफ कोडरमा टाईटल-शूट नं० 28/93 जानकी साव पिता स्व० मंगर साव साकिन वो थाना वो जिला कोडरमा बनाम पुना महतो पिता स्व० भातु महतो साकिन वो थाना वो जिला कोडरमा को लेख्यकारीणी के पति स्व० पुना गोप को जजमेन्ट एण्ड डिग्री दिनांक 07.09.99 से प्राप्त है वो भी विद्वान न्यायालय जिला सत्र न्यायधीश कोडरमा-

नि० म० सा० प्र० जी० वा० शं० क० ल० प० ६९  
 ०१/१२/२०१७  
 १२/१२/१९

वैकल्पिक

०१/१२/२०१७



टाईटल अपील नं० 56/99 जानकी साव बनाम पुना महतो को दिनांक 31.07.04 ई० को जजमेंट एण्ड डिग्री प्राप्त है। वो पुना गोप के नाम से सरकारी मालगुजारी रसीद निर्गत होते आ रहा है जिस मालगुजारी रसीद नं० JB/41-4601045 वर्ष 2008 तक है। जो दिनांक 30.07.08 दर्ज है जो पंजी II के भो० नं० 180/6 में दर्ज है। जो आज तारीख में अपना हक वो हिस्से की जमीन साथ लेख्यधारी के बिक्री करती हूँ जिस भूमि का खाता प्लॉट रकवा चौहदी नीचे दर्ज है।

विक्री सम्पत्ति का सम्पूर्ण व्योरा

मौजा कोडरमा थाना कोडरमा थाना नं० 333

1. खाता नं० 161 एक सौ एकसठ।

1. प्लॉट नं० 4274 चार हजार दो सौ चौहत्तर रकवा 04 डी० के कुल बिक्री रकवा 04 चार डी० जमीन बारी वाके है।

जिसका चौहदी - उ० बकास्त आदित्य प्रसाद द० मकान मसो० बिसनी पु० रास्ता प० हाजा पोस्टऑफिस का बाउंडरी वाल वाके है।

जिसका हाल चौहदी - उ० नीज पुना गोप द० मकान मसो० बिसनी पु० रास्ता प० नीज वो पोस्ट ऑफिस का बाउंडरी वाल वाके है।

जमा खाता एक जमा प्लॉट एक जमा रकवा 04 डी० जमीन वाके है, जो गैर मजरुआ नहीं है।

नं० 56/99 अपील का अर्थ 1/09  
श्री. प्र. साधने 14 वन 15/1  
14/8/08

कोडरमा

चू मन लेख्यकारीणी को वारस्ते बनाने मकान में भी करने पति के श्राद्धकारी के लिए रूपया का सख्त जे-निहायत जरूरी था। बिना किये बिक्री उक्त सम्पति के रूपये का प्रबन्ध हो नहीं सका। इसलिए लेख्यधारी से मोवलग 3,00,000/- तीन लाख रूपया नकद पाकर मटाज्जी-04-डी0 जमीन बिक्री किया वो बैंगला कलामी केवाला कर खास दराल दे दिया।

उब लेख्यधारी मय वारिसान उक्त सम्पति पर कायम वो काविज दखलकार होकर वो रहकर अपने सुविधानुसार उपयोग वो उपभोग में दरलाया करें, इसमें लेख्यकारीणी मय वारिसान को किसी भी प्रकार का उजुर वो ऐतराज नहीं है ना कभी भविष्य में होगा। उक्त सम्पति हर तरह के वारदेम वो नुक्स से पाक वो साफ है किसी भी तरह का वारदेन वो नुक्स पाये जाने पर कुल देनदार लेख्यकारीणी मय वारीसान होंगे।

अब-चाहिए कि लेख्यधारी-उपरोक्त संपति को अचल कार्यालय में दाखिल खारीज कराकर साल वो साल माल अदाये अपने नाम से सरकारी रसीद हासिल किया करें। केवाला हाजा में अंकित रूपया तमाम कमाल पा चुकी हूँ लेख्यधारी जिम्मे खरमोहरा बाकी नहीं रहा और न ही दिगर कब्जुल वसूल रसीद की जरूरत रही। इसलिए आनन्द मन से केवाला हाजा लिख दिया जो समय पर काम आवे। आज तारीख 14.08.2008 ई0 मुकाम कोडरमा।

प्रारूपकर्ता : मोहन यादव ताईद ला0 नं0 50/2000 कोडरमा कोर्ट लेख्यकारीणी के कथनानुसार केवाला का प्रारूप तैयार किया बिक्री एवं क्रेता पद दो पढवाकर सही पाकर अपने-अपने फोटो साटकर पाँचो अंगुलियों का निशान मेरे सामने बनाया।

मोहन यादव ताईद  
2008-08-14



ATTESTED

Mohan Yadav (T)

L. No. 50/08

14/8/08

नि० प्रतीक जमी) या व. शंक -

या 04 मों मेरे खाते ६१५९१३

14/8/08



मोहन यादव ताईद

14/8/08

मोहन यादव ताईद

निबंधन विभाग, झारखंड  
कोडरमा  
जांच पर्चा-सह घोषणा पत्र (नियम 114)

Token Date/Time: 14/08/2008 15:02:17

Address: Sale Deed Koderma 14/08/2008 300000  
Presenter: Mso. Bhagiya Devi  
DOE Stamp Value: 12000  
Serial No.: 0  
Total Pages: 13  
Book: 1  
CNO/PNO:

Plot No	Plot Type	H No	Category	Area
4274	MSP		BARI	4 Decimal

Property Type	h. No.	Wrd	Mauza	Location	Area	Rate	Amount

P Type	Party Name	Father/Husband	Occup.	Caste	PAN/F 60	Address
VENDOR	Mos. Bhagiya Devi	Late Puna Mahto	H.W	Other	Form 60	KODERMA
VENDEE	Kokil Yadav	Late Ozir Yadav	Farmer	Other	Form 60	BADIHA, Koderma
Identifier	Rajesh Yadav	Late Puna Mahto	Farmer	Other	Form 60	KODERMA

Description	Amount
LL	2.50
IP	0.94
	3,000.00
	180.00
	3,183.44

क. पंजीयन दस्तावेज में अंकित तथ्यों के अनुरूप है।  
द्वितीय पृष्ठ सत्यापन में इपट फॉर्म के अनुरूप डाटा एंट्री की गई है।

संस्तकर्ता का हस्ताक्षर  
डाटा एंट्री ऑपरेटर का हस्ताक्षर

मैंने इस दस्तावेज के विभाजन को भरे समक्ष  
पिता: राजेश यादव  
पेशा: कोडरमा  
निबंधन पदाधिकारी का हस्ताक्षर

कोडरमा