

भारतीय गैर न्यायिक
भारत INDIA

रु. 500



FIVE HUNDRED
RUPEES

पाँच सौ रुपये

Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL

झारखण्ड JHARKHAND

A 448004

लेख्यप्रकार :- विक्रय पत्र (केवाला वैयला कलामी)

मूल्य :- विक्रय मूल्य मोवलग 3,50,000/- तीन लाख पचास हजार रुपये मात्र।

भूस्वामी :- झारखण्ड सरकार अंचल कोडरमा।

भूकर :- मोवलग 10 दस पैसा सलाना अलावे शेष।

सम्पति :- मवाजी रकवा 1.65 एक दशमलव छः पांच डी0 यानि 720 सात सौ बीस वर्गफीट जमीन परती राज्य मार्ग पर स्थित आवासीय हकियत रैयती कायमी वो खरीदगी 'दखली' चाके मौजा बाघीटांड अंदर अधिसूचित क्षेत्र कोडरमा वार्ड नं0 02 थाना कोडरमा थाना नं0-332 अंदर खाता नं0-01 वो प्लॉट, रकवा एवं चौहदी हसब जैल है।

वासुदेव राय

सदीनि. उजेद। खतून व हिंदु
साध मोसे साधने 17.3.11
17.3.11

हिंदु साध
सा. कोडरमा।
सा. कोडरमा।
17.3.11

भारतीय गैर न्यायिक
भारत INDIA

रु. 500



FIVE HUNDRED
RUPEES

पाँच सौ रुपये

Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL

झारखण्ड JHARKHAND

A 448006

विक्री सम्पत्ति का सम्पूर्ण व्योरा

मौजा बाघीटांड थाना कोडरमा थाना नं० 332 वार्ड नं० 02

1. खाता नं० 01 एक।

1. प्लॉट नं० 30 तीस विक्री रकवा 1.65 एक दशमलव छः पांच डी० यानि 720 सात सौ बीस वर्गफीट जमीन परती बाके हैं।

सही कि- दुनेक/ खातन व गन्ड
खाव ओ प्रेस खातने काय
17.3.11

बासुदेव साह

भारतीय गैर न्यायिक
भारत INDIA

रु. 500



FIVE HUNDRED
RUPEES

पाँच सौ रुपये

Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL

झारखण्ड JHARKHAND

A 448008

विवरण :- चूं लेख्यकारी को करने को अनेक नीजी कार्य के लिए रुपया की जरूरत है। बिना किये बिक्री उक्त सम्पति के रुपये का प्रबन्ध हो नहीं सका। इसलिए ग्वाहों तथा अपने पुत्रों के समक्ष लेख्यधारी से उक्त सम्पति का वाजिब कीमत मोवलग 3,50,000/- तीन लाख पचास हजार रुपया तय कर तथा नकद पाकर लेख्यकारी ने मवाजी 1.65 एक दशमलव छः पांच डी0 यानि 720 सात सौ बीस वर्गफीट जमीन बिक्री किया तथा लेख्यधारी को उक्त भू सम्पति पर सम्पूर्ण स्वामित्व सौंपते हुए लेख्यकारी ने दखलकार घोषित किया।

सही नि. उनेरा स्वामिन व गद्द
साधु देव साधु
17.3.11

साधु देव साधु

भारतीय गैर न्यायिक
भारत INDIA

रु. 500



FIVE HUNDRED
RUPEES

पाँच सौ रुपये

Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL

झारखण्ड JHARKHAND

A 448009

अब लेख्यकारी मय वारिसान उक्त सम्पति पर कायम वो कायिज दखलकार होकर वो रहकर अपने सुविधानुसार उपयोग वो उपभोग में दरलाया करें। इसमें लेख्यकारी मय वारिसान को किसी भी प्रकार का उजुर वो ऐतराज नहीं है ना कभी भविष्य में होगा। उक्त सम्पति हर तरह के वारदेन वो नुक्स से पाक वो साफ है किसी भी तरह का वारदेन वो नुक्स पाये जाने पर कुल देनदार लेख्यकारी मय वारीसान होंगे।

सहीनि. उनेका खातिन व मन्डि बाँध
मोन्नेट खातिन खाप क्वा/अ/अ
17.3.11

बासुरैव साव

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500



FIVE HUNDRED
RUPEES

पाँच सौ रुपये

Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

झारखण्ड JHARKHAND

A 44800

जिसका चौहदी - 30 मुजफर अली द0 अब्दुल गफूर पू0 रांची पटना रोड प0 रामेश्वर प्रसाद गुप्ता वाके है।

जमा खाता एक जमा प्लॉट एक जमा रकवा 1.65 एक दशमलव छः पांच डी0 यानि 720 सात सौ बीस वर्गफीट जमीन परती जो गैर मजरूआ नहीं है। विक्रय भूमि वन सीमा, भू हदबन्दी तथा बिल्डींग लीज से बाहर है। विक्रय भूमि का नक्शा केवाला के साथ संलग्न है जिसमें विक्रय भूमि को लाल रंग से दर्शाया गया है।

वासुदेव राव

श्री नि. उन्नेदा साहू वगैरे
- साहू मो. मेसे सापनदा 4 कर्नाटक
17.9.11

भारतीय गैर न्यायिक
भारत INDIA

₹. 500



FIVE HUNDRED
RUPEES

पाँच सौ रुपये

Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL

झारखण्ड JHARKHAND

A 448005

चूं सय विक्रय जमीन वजरीये केवाला रजिस्ट्री नवीस्ते मोफिदा खातून पति मो० मुमताज साकिन मौजो सरमटांड थाना वो जिला कोडरमा से बनाम खुद मन लेख्यकारीणी के नाम से बा-तारीख 12.01.2005 ई० से हासिल है जिसका डीड नं० 220/05 है जिसका बुक नं० 01 मौ० नं० 02 पेज नं० 259 से 268 तक है। तब से मन लेख्यकारीणी उक्त भूमि पर शांति पूर्वक दखल कब्जा में चली आ रही हैं। वो अभी भी है वो है कि आज तारीख अपना हक हिस्सा वो दखल कब्जा की जमीन साथ लेख्यधारी के विक्री केवाला लिखती हैं सो सब रजिस्ट्री वो जिला रजिस्ट्री वो जिला कोडरमा।

सही नि. इनेवा खातून व मनु
स्वीप मो. मेर सागने ६५५
९१११५
17.3.11

बासुदेव साह

भारतीय गैर न्यायिक
भारत INDIA

₹. 500



FIVE HUNDRED
RUPEES

पाँच सौ रुपये

Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL

झारखण्ड JHARKHAND

A 448010

अब चाहिए कि उक्त सम्पत्ति का दाखिल खांरीज लेख्यधारी अपने नाम से करा कर सरकारी मालगुजारी रसीद साल व साल प्राप्त किया करें। उक्त सम्पत्ति का कुल मूल्य लेख्यधारी से लेख्यकारी ग्वाहों के समक्ष नगद वसूल पाया, इस लिए कब्जुल वसूली रसीद की बाकी वो जरूरत नहीं रही इसलिए लेख्यकारी आनन्द मन से होश हवास में रहकर खुशी राजी से बिना किसी के बहकाये चमकाये यह केवाला हाजा लिख दिया जो समय पर काम आवे तथा प्रमाण रहे। आज तारीख 17.03.11 ई0 मुकाम कोडरमा कोर्ट।

श्रीनि. उन्नेवा साहुन व मन्नु
साप मो मेरे जायने 8/4 97/3/11
17-3-11

बासुदेव साप

भारतीय नैर न्यायिक
भारत INDIA

रु. 500



FIVE HUNDRED
RUPEES

पाँच सौ रुपये

Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL

झारखण्ड JHARKHAND

प्रारूपकता :-

प्रभु साय, ताईद ला0 नं0 19/98 कोडरमा कोर्ट।

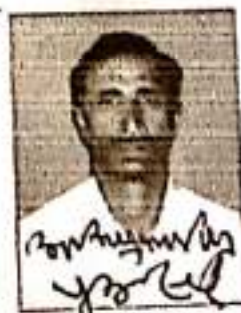
A 448011

लेख्यकारी के कथनानुसार केवाला का प्रारूप तैयार किया जिसपर उमय पशों ने अपने-अपने फोटो के साथ फैंचो-अंगुलियों का निशान मेरे सामने बनाया।

प्रभु साय

17.03.11

स्वाभिनव शर्मा
सायन 14/4/11
17.3.11



बाहीनि उमैदा
साय को-मेरे

घासुदेव साय

17.3.11

बासुदेव साय



श्री बाबुदेव सावरी श्री चामन बाव
10/2/2 विंकारवा, चौपाण, हजरीकाग

सुन खर्च - 14000/2 (चौदाह हजार) भा

दिनांक



सही नि. उनेदा खातून व मनु पाव

सही नि. उनेदा खातून-मो. मो. सामने 814 वनाथ

श्री कुदीनी
हजारना 25/1/12
19 - श्री हनु

17.3.11

10 - श्री हनु
दिया प्रार
कोर बावना व निरुधक के विना वर

क 17.3



बाबुदेव सावरी

Name and Address of Vendor :

Bibi Uneda Khatun, W/o Md. Sarfuddin

At. Asnabad, Ward No. 03, P.O. Karma, P.S. Telaiya,

Dist. - Koderma (Jharkhand)

Name and Address of Vendee :

Sri Basudev Saw S/o Sri Chaman Saw

At + P.O. Singhrwan, P.S. Chouparan, Dist. - Hazaribagh (Jharkhand)

Location of Land : Mouza Baghitand, P.S. Koderma, P.S. No. 332

Dist. Koderma (Jharkhand)

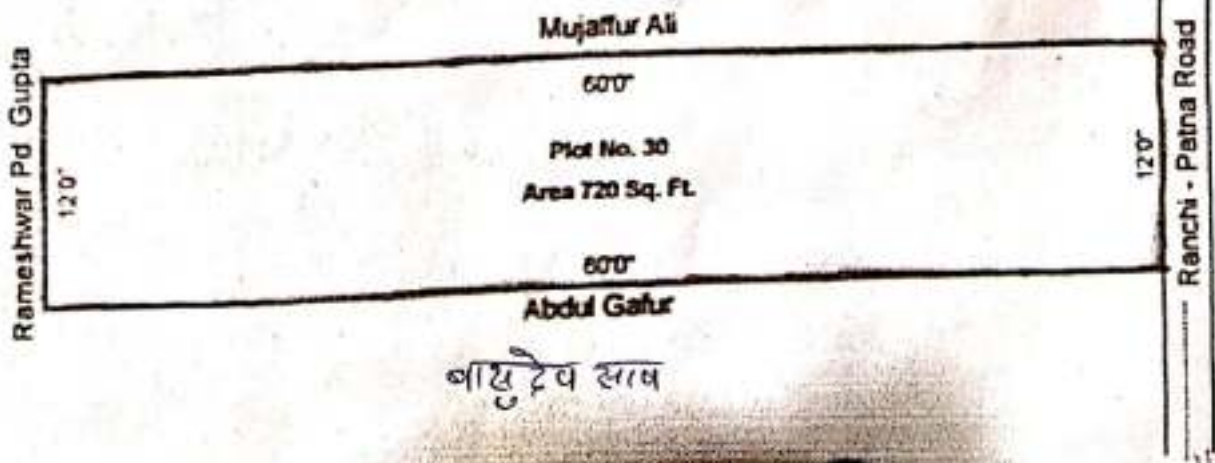
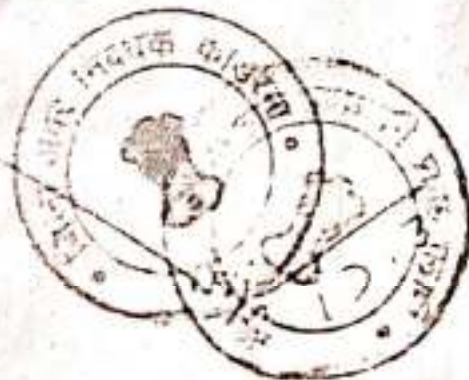
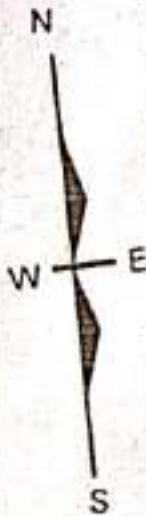
Khata No. 01, Plot No. 30, Sold Area 720 Sq. Feet = 1.65 Dec.

Shown in Red Colour

Scale 1" inch = 10' Feet

Boundary : North ; Mujaffur Ali, South ; Abdul Gafur

East ; Ranchi - Patna Road, West ; Rameshwar Pd. Gupta



Drawn by :

Handwritten signature

Signature of Vendor

Handwritten signature and date



31
17/3

Sale 35000/- Koderma, 1.65.82 0101 05AA 354117
10000/-

दस्तावेज में अध्यापक द्वारा जारी किया गया
प्रमाणपत्र (इंग्लिश में टाइप-रेकॉर्ड) 1899 की
सुनो/सा/क सं०
.....के अंतर्गत प्रेषित स्टांप द्वारा
विमुक्त या स्टांप मुक्त अपेक्षित नहीं।

35000/-
2 = 50
0 = 74
3500 = 44

17/3

श्री नि. उनेदा, खातून व पति शरफुद्दीन
श्री. प्रेम साधने 14/4/90 17.3.11



No. 1489 to 1490

लेख्यकारी :- 1. उनेदा खातून पति शरफुद्दीन कायम जाति मोमीन अंसारी
राष्ट्रीयता भारतीय पेशा गृहणी-निवास-स्थान असनाबाद वार्ड नं० 03 अन्दर
अन्दर नगर पालिका डुमरी तिलैया पो० करगा थाना तिलैया सब रजिस्ट्री वो
जिला रजिस्ट्री वो जिला कोडरमा।

लेख्यकारी :- 1. श्री बासुदेव साव पति श्री चमन साव जाति तेली राष्ट्रीयता
भारतीय पेशा गृहस्थी निवास स्थान वो पो० सिंघरावां थाना चौपारण जिला
हजारीबाग।

बासुदेव साव

17.8.11