

भारतीय गैर न्यायिक भारत INDIA

रु. 500



सत्यमेव जयते

FIVE HUNDRED
RUPEES

पाँच सौ रुपये

Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL



झारखण्ड JHARKHAND 15000/- Paid. Date: 1.90 Dec 07. So have Stamp 6000/- A 446260

शुद्ध 21 के प्रधान-प्रमुख भारतीय स्वतंत्र
विधिनियम (शुद्ध रूप टाँप एक्ट) 1899 के
अनुसूचा/या/के के
...के अंतर्गत प्रयुक्त स्टाम्प
विशुद्ध या स्टाम्प प्रयुक्त नहीं।

Ami 1500.00
Salami 5.00
P. Fee 1.88
1506.88

म
9/5

9.3.11

स्वयं प्रमाणित रूप से
उपरोक्त प्रमाणित रूप से
स्वयं प्रमाणित रूप से

लेख्यकारी:- AF No. 1369 to 1370 चन्द्रावती देवी पति स्व0 राम कृष्ण सिंह जाति राजपूत

राष्ट्रीयता भारतीय, पेशा गृहणी, साकिन तीनतारा पोस्ट लोकाई थाना वो परगना
वो जिला अवर निबंधन कार्यालय तथा जिला कोडरमा।

लेख्यधारी:- श्रीमती प्रीति आर्या पति श्री रमेश कुमार जाति बनियां राष्ट्रीयता
भारतीय, पेशा गृहस्थी, साकिन मौजा वो पोस्ट कोडरमा जिला अवर निबंधन
कार्यालय तथा जिला कोडरमा।

Priti Arya

Witness:- Suresh Kumar Singh
90 Gate Ramnagar Singh
Tirahna

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500



FIVE HUNDRED
RUPEES

पाँच सौ रुपये

Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

झारखण्ड JHARKHAND

A 445124

सम्पति:- मवाजी रकवा 1.90 एक दशमल नौ शून्य डी0 जमीन अन्य मार्ग आवासीय हकीयत रैयती खतियानी वो खरीदगी कायमी वाके मौजा कोडरमा थाना नं0 333 थाना कोडरमा सब रजिस्ट्री वो जिला रजिस्ट्री तथा जिला कोडरमा ।

उपरोक्त हाजा की सम्पति खाता नं0 151 एक सौ एकावन खुद लेख्यकारिणी के पति राम कृष्ण सिंह के नाम से केवाला दर्ज पाया, जिसका बुक नं0 1 भो0 नं0 46 पेज नं0 185 से 188 डीड नं0 4240 व तारीख 19.05.1981 ई0 को नवीस्ते मसोमात कबिलसवा से कोडरमा रजिस्ट्री ऑफिस कोडरमा से हासिल है वो खाता नं0 135 एक सौ पैतीस खुद लेख्यकारिणी के ससुर मेघन सिंह वगैरह के नाम से खतियान दर्ज पाया । जिसका मालगुजारी रसीद निर्गत होता चला आ रहा है जिसका एक रसीद संख्या JA/40-802865 पेज नं0 14/14 व तारीख 08.03.2007 ई0 तक निर्गत है। ससुर.वो पति के फौत कर जाने के बाद उक्त सम्पति पर खुद लेख्यकारिणी कायम काबिज दखलकार चली आ रही है। दखलकर रहकर अपने हक वो हिस्से की सम्पति लेख्यधारी के साथ विक्री करती है। जिसका खाता, प्लॉट वो रकवा वो चौहदी नीचे दर्ज है।

सही चन्द्रावती देवी वरु
उमेश कुमार प्रो.मे.ए. सिद्दिन
दाप.वगैर 0/13/11

Pooji Arya.

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500



FIVE HUNDRED
RUPEES

पाँच सौ रुपये

सत्यमेव जयते

Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL

झारखण्ड JHARKHAND

A 445125

विक्री जमीन का संपूर्ण ब्यौरा

मौजा कोडरमा थाना नं० 333, थाना-कोडरमा।

1. खाता नं०-135 एक सौ पैतीस।

1. प्लॉट नं०-4459 चार हजार चार सौ उन्नसठ रकवा विक्री 0.40 शून्य दशमल चार शून्य डी० जमीन।

2. खाता नं०-151 एक सौ एकावन।

1. प्लॉट नं०-4458 चार हजार चार सौ अन्ठावन रकवा विक्री 1.50 एक दशमल पांच शून्य डी० जमीन। दोनो प्लॉट का सम्मिलात चौहद्दी:- उ० मकान सहदेव सिंह, द० हिस्सेदार लेख्यकारी, पू० पी० सी० सी० रोड, प० लीटारी राम वाके है।

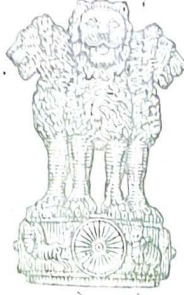
जमा खातां दो, जमा प्लॉट दो, विक्री रकवा 1.90 एक दशमल नौ शून्य डी० जमीन। बिक्रय भूमि अन्य मार्ग में स्थित है। बिक्रय सुदा सम्पति का नक्शा साथ संलग्न है जिसमें बिक्री वाली भूमि को अंदर लाल रंग से दर्शाया गया है।

सही चन्द्रावती देवी का
प्रवेश कुशल का प्रेस साहित्य
दाप बनाई १/३/११

Paidi Arjee

भारतीय गैर न्यायिक
भारत INDIA

रु. 500



FIVE HUNDRED
RUPEES

पाँच सौ रुपये

सत्यमेव जयते

Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL

झारखण्ड JHARKHAND

A 445126

विवरण:- चूँ लेख्यकारी को रुपये की जरूरत वास्ते देन महाजन के लिए जायज वो जरूरी हैं। बिना विक्री किये उक्त सम्पति का रुपये का प्रबंध नहीं हो सकता हैं इसलिए लेख्यधारी से उक्त सम्पति का वाजीब कीमत मोवलग 1,00,000/00 रुपये तय कर वो नगद पाकर मवाजी 1.90 एक दशमल नौ शून्य डी0 जमीन आज लेख्यकारी विक्री किया। तथा लेख्यधारी को उक्त सम्पति पर दखलकार घोषित किये।

सही चन्दा की देवी का
उमेश कुमार भोसले
सामान काप बनाई
9/3/11

Pooji Anya

भारतीय गैर न्यायिक
भारत INDIA

रु. 500



FIVE HUNDRED
RUPEES

पाँच सौ रुपये

सत्यमेव जयते

Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL

झारखण्ड JHARKHAND

A 445127

अब लेख्यधारी मय वारीसान उक्त सम्पति पर कायम काबिज
दखलकार होकर वो रहकर अपने सुविधानुसार उपयोग वो उपभोग
किया करें। इसमें लेख्यकारी मय वारीसान को किसी भी प्रकार का
उज़ूर वो इतराज नहीं हैं न भविष्य में कभी होगा। उक्त सम्पति
वारदेन वो नुक्स से पाक वो साफ हैं। वारदेन वो नुक्स पाया जाय
तो कुल देनदार लेख्यकारी मय वारीसान होंगे।

कच्ची चन्द्रावती दही वाठ
उमेश कुमार मो० अरु लालिन
घाणु कनाई ०१५/११

Pooji Agyal

भारतीय गैर न्यायिक
भारत INDIA

रु. 500



FIVE HUNDRED
RUPEES

पाँच सौ रुपये

सत्यमेव जयते

Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL

झारखण्ड JHARKHAND

A 445123

लेख्यप्रकार:- "विक्रयपत्र" (केवाला बैयला कलामी)।

मूल्य:- मोवलग 1,00,000/एक लाख रुपया वो सरकार द्वारा
निर्धारित मूल्य मोवलग 1,50,000/एक लाख पचास हजार लाख
रुपया मात्र।

भू-स्वामी:- झारखण्ड सरकार अंचल कोडरमा।

भू-कर:- मोवलग 30 तीस पैसा खाता नं0 135 का वो मोवलग
20 बीस पैसा खाता नं0 151 का दोनों खाता का मिलजुमला माल
मोवलग 50 पचास पैसा अलावे शेष ।

सत्यमेव जयते
डॉ. रमेश कुमार मोहं गैर सफ़्त
द्वारा बनाई 9/3/11

Witness

Atitab Singh
Sd/- Tinkary

9/3/11

भारतीय गैर न्यायिक
भारत INDIA

रु. 500



FIVE HUNDRED
RUPEES

पाँच सौ रुपये

सत्यमेव जयते

Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL

झारखण्ड JHARKHAND

A 445128

उक्त सम्पत्ति का कुल मूल्य लेख्यधारी से लेख्यकारी नगद
वसूल पाये । कबजूल वसूली रसीद की वाकी वो जरूरत नहीं
रहीं। इसलिए लेख्यकारी आनन्दमन से होश हवास में रहकर
केवाला लिख दिया जो समय पर काम आवें तथा प्रमाण रहें ।

आज तारीख 09.03.2011 ई0 मोकाम कोडरमा कोर्ट।

स्व. अन्दावरी देवी का
उमेश कुमाल शर्मा सेर साहिन
बाप बनाई 09/03/11

Priiti Arora

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500



FIVE HUNDRED
RUPEES

पाँच सौ रुपये

सत्यमेव जयते

Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL

झारखण्ड JHARKHAND

A 445129

प्रारूपकर्ता:- अनन्त किशोर सिंह, दस्तावेज नवीस, लाईसेंस
नं०-36/99, कोडरमा कोर्ट। लेख्यकारी के कथनानुसार दस्तावेज
का प्रारूप तैयार किया जिसपर उभयपक्षों ने अपने-अपने फोटों के
साथ बायें हाथ के पांचों उंगलियों का निशान मेरे सामने बनाया।

अनन्त किशोर सिंह
9/3/11



सही चन्द्रावती दुर्गा वार्ड
उमेश कुमार मोहंतेर सिंग
व्यापक बनाई 9/3/11

Priiti Anya
9/3/11

Priiti Anya

भारतीय गैर न्यायिक
भारत INDIA

रु. 500



FIVE HUNDRED
RUPEES

पाँच सौ रुपये

सत्यमेव जयते

Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL

झारखण्ड JHARKHAND २०००/- की हजार रुपये का कमि A 445130
स्टाम्प जोडा गया है

सही चन्द्रावती देवी वार
उमेश कुमार मोर में लोहन
द्वारा वर्ग 9/3/11

Pooji Anaya

भारतीय गैर न्यायिक
भारत INDIA

रु. 500



FIVE HUNDRED
RUPEES

पाँच सौ रुपये

सत्यमेव जयते

Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL

झारखण्ड JHARKHAND

A 446257

सर्वी पन्द्रावनी देवीचण्ड
उमेश कुमार शीतल साहू
द्वारा जारी

Paidi Anya

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500



FIVE HUNDRED
RUPEES

पाँच सौ रुपये

सत्यमेव जयते

Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL

झारखण्ड JHARKHAND

A 446258

सही मन्नावली देवी वारु
उमेश कुमार मोरजे साहिन
व्यापक वगैरे १/३/११

Poiti-Anga

भारतीय गैर न्यायिक
भारत INDIA

₹. 500



FIVE HUNDRED
RUPEES

पाँच सौ रुपये

सत्यमेव जयते

Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL

झारखण्ड JHARKHAND

A 446259

सही चन्द्रावती देवी वार्ड
उमेश कुमार मोहन साहू
दाप बगई नाला.

Poiti Anja.

निबंधन विभाग, झारखंड
कोडरमा

जाच पर्चा-सह घोषणा प्रपत्र (नियम 114)

Token No 30

Token Date/Time: 09/03/2011 15:41:39

Document Type **Sale Deed** Presenter **Chandrawati Devi**
 Presenter Name & Address **Tintara Lokai Koderma**
 Stampable Doc Value **150000** DOE Date of Entry **09/03/2011**
 Document Value **150000** Stamp Value **6000** Total Pages **30**
 Special Type Serial No. **0** Book **I**
 Remarks Other Details CNO/PNO

Property Details:

Anchal	Th.No.	Wrd/Hlk	Mauza	Kh. No.	Plot No	Plot Type	H No	Category	Area	Min. Value
Koderma	333	5	Mahabir Nagar	135	4459	MSP		OR_RES	0.4 Decimal	30000
Koderma	333	5	Mahabir Nagar	151	4458	MSP		OR_RES	1.5 Decimal	112500

Other Property Details:

Property Type	Th. No.	Wrd	Mauza	Location	Area	Rate	Amount
---------------	---------	-----	-------	----------	------	------	--------

Party Details:

SN	P Type	Party Name	Father/Husband	Occup.	Caste	PAN/F 60	Address
1	VENDOR	Chandrawati Devi	Late Ram Krishna Singh	H.W	Other	Form 60	Tintara Lokai Koderma
2	VENDEE	Preeti Arya	Ramesh Kumar	H.W	Other	Form 60	Koderma
3	Identifier	Ajeet Kr. Singh	Late Raghunath Singh	Business	Other	Form 60	Tintara Lokai Koderma

Fee Details:

SN	Description	Amount
1	LL	
2	P	5.00
3	A1	1.88
4	SP	1,500.00
	Total	450.00
		1,956.88

उपर्युक्त प्रविष्टियाँ दस्तावेज में अंकित तथ्यों के अनुरूप हैं।

निबंधन पूर्व सारांश में इंप्ट फार्म के अनुरूप डाटा इंद्रि की गई है।

उपर्युक्त स्वीकार किया चन्द्रावती देवी ने इस दस्तावेज के निष्पादन को मेरे समक्ष

जिसकी

पहचान

निवासी

अजीत कुमार सिंह पिता श. चन्द्रावती देवी ने की।
चन्द्रावती देवी पेशा घरेलू


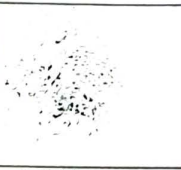




निबंधन पदाधिकारी का हस्ताक्षर 9.3.11

Poojya



निबंधन विभाग, झारखंड
कोडरमा

Token No.30 Token Date: 09/03/2011 15:41:39
Deed No./Year: 1610/1546/2011
Deed Type: Sale Deed

SN	Party Details	Photo	Thumb
1	Chandrawati Devi Father/Husband Name: Late Ram Krishna Singh (VENDOR) Tintara Lokai Koderma		
2	Preeti Arya Father/Husband Name: Ramesh Kumar (VENDEE) Koderma		
3	Ajeet Kr. Singh Father/Husband Name: Late Raghunath Singh (Identifier) Tintara Lokai Koderma		

Book No. 1
Volume 48
Page 1 To 30
Deed No 1610/1546
Year 2011
Date 09/03/2011 15:59:10

ds 9.3.11
District Sub Registrar

Signature of Operator

Preeti Arya