KODERMA NAGAR PANCHAYAT

झारखण्ड नगरपालिका अधिनियम-2011 की धारा 152 (3) के अन्तर्गत स्वनिर्धारित किये गये संम्पती कर की सूचना।

Memo No. : 894067060523044303
Date : 06-05-2023
प्रभावी : प्रथम तिमाही 2022-2023

श्री/श्रीमती/सुश्री RIPUSUDAN LAL S/O RAMSHANKAR LAL,
मोहल्ला DUDHIMATI KODERMA KODERMA
KODERMA , 825410
9304448627

एतद् द्वारा आपको सूचित किया जाता है कि आपका नया गृह सं॰ - 0100000410000M0 वार्ड सं॰ 10 हुआ है, आपके स्व॰ निर्धारण घोषणा पत्र के आधार पर वार्षिक किराया मूल्य 0/- रू॰ निर्धारित किया गया है ।
इसके अनुसार प्रति तिमाही कर निम्न प्रकार होगा।

स्व-निर्धारित कर की सूचना

क्रम सं॰	Particulars	Amount (In Rs.)
1.	गृह कर	61.00
2.	जल कर	0.00
3.	शौचालय कर	0.00
4.	बिजली कर	0.00
5.	अतिरिक्त गृह कर (वर्षा जल संरक्षण की व्यवस्था नहीं होने के कारण)	0.00
	कुल राशि (प्रति तिमाही)	61.00

To be signed by the Applicant

नोट:-

1. कर निर्धारण की सूची, KODERMA NAGAR PANCHAYAT Website, suda.jharkhand.gov.in पर प्रदर्शित है।
2. नियमावली कंडिका 11.4 के आलोक में वर्षा जल संरक्षण की व्यवस्था नहीं होने के कारण अतिरिक्त गृह कर लगाया जायेगा जो सम्पति कर का 50% होगा । हिदायत दी जाती है कि, वर्षा जल संरक्षण संरचना लगा कर निगम को सूचित करे तथा अतिरिक्त गृह कर से राहत पाये ।
3. प्रत्येक वित्तीय वर्ष में सम्पति कर का भुगतान त्रैमासिक देय होगा
4. यदि किसी वर्ष के लिए सम्पूर्ण धृति कर का भुगतान वित्तीय वर्ष के 30 जून के पूर्व कर दिया जाता है, तो करदाता को 5% की रियायत दी जाएगी।
5. किसी देय धृति को निर्दिष्ट समयावधि (प्रत्येक तिमाही) के अन्दर या उसके पूर्व नहीं चुकाया जाता है, तो 1% प्रतिमाह की दर से साधारण ब्याज देय होगा
6. यह कर निर्धारण आपके स्व-निर्धारण एवं की गई घोषणा के आधार पर की जा रही है, इस स्व-निर्धारण -सह-घोषणा पत्र को स्थानीय स्तर पर सत्यापित करा सकते है एवं गलत पाए जाने पर नियमावली कंठीका 13.2 के अनुसार निर्धारित शास्ति (Fine) एवं अंतर राशि देय होगा।
7. KODERMA NAGAR PANCHAYAT द्वारा संग्रहित इस सम्पति कर इन इमरतों/ढांचों को कोई कानूनी हैसियत प्रदान नहीं करता है और ना ही अपने मालिकों / दखलकार को कोई कानूनी अधिकार प्रदान करता है।
8. अगर आपके नए होल्डिंग नं॰ का अन्तिम अंक 5/6/7/8 है तो यह विशिष्ट संरचना श्रेणी के अन्तर्गत माना जायेगा ।

NOTE : This is a Computer generated receipt.This receipt does not require physical signature.