

222

256



# Government of Jharkhand

## Receipt of Online Payment of Stamp Duty

NON JUDICIAL

Receipt Number : d7d4c6ec45c2b3329b25

Receipt Date : 20-Feb-2023 11:53:13 am

Receipt Amount : 272000/-

Amount In Words : Two Lakh Seventy Two Thousands Rupees Only

Token Number : 202300013270

Office Name : SRO - Koderma

Document Type : Sale Deed

Payee Name : SUNANDA BARNWAL ( Vendee )

GRN Number : 2315859029



Sale 6800.000/ Area For Office Use :- 6 dec m- 10 P fs Koderma Spd  
272000/

भारतीय राजपत्र 1899 की अनुसूची  
के अधीन आवश्यक  
स्टाम्प-रहित (प्रि स्टाम्प शुल्क से  
विमुख या स्टाम्प शुल्क अपेक्षित नहीं।  
ता 21-2-2023 21/2/23  
निबंधन पदाधिकारी

Refund  
A U, 204000.00  
@ Salary 3.00  
@ fee 1.00  
204004.00

इस रसीद का उपयोग केवल एक ही दस्तावेज पर मुद्रांक शुल्क का भुगतान के प्रमाण हेतु ही किया जा सकता है। पुनः प्रिन्ट कर अथवा फोटो कॉपी आदि द्वारा इसी रसीद का दुसरे दस्तावेज पर मुद्रांक शुल्क का भुगतान के प्रमाण हेतु उपयोग भारतीय मुद्रांक अधिनियम, 1899 की धारा 62 अन्तर्गत दण्डनीय अपराध है।

Sunda Sunanda Barnwal - Rajesh Kumar - Rajesh Barnwal



21.2.23

कास्टम 2150013

m.R. Residential.

2196209 6dec = 13.17720

21.2.2023



21/04/2023

उत्पत्ति नोटिस कोडिंग के प्रकार 3040  
2008 और 2620 दिनांक 29-09-11, 30-09-11  
नर 2008 कोडिंग सूची में खाता नं  
21.11 जनजाति सशिक्षित

2083,2640,2892,2834,685,2825  
4-02-11,9-11-11, और 2-5-12 से प्राप्त  
अंचल  
स्थाता प्रत्युत दस्तावेज में सुविधा करी

लेख्यकारी :- श्री विशाल सिंह पिता का नाम स्व० शक्ति सिंह, श्रेणी सामान्य वर्ग जो अनुसूचित जाति/अनुसूचित जनजाति एवं सी०एन०टी० एक्ट के 51 पिछड़ी जातियों में अच्छादित नहीं है, राष्ट्रीयता भारतीय, पेशा गृहस्थी, साकिन निवास स्थान गम्हरबाद, पो० हिरोडीह, थाना जयनगर, जिला अवर निबंधन कार्यालय तथा जिला कोडरमा झारखण्ड। हाल मोकाम पाण्डेय टोला कोडरमा, वार्ड नं० 13, पो० कोडरमा, थाना कोडरमा जिला कोडरमा झारखण्ड।

आधार न० :- XXXX XXXX 2190

PAN :- OISPS4001M

पहचान  
21/04/2023

Sunda Sunanda Barnu - Rajesh Kumar - Rajesh Barnwal



लेख्यधारी :- 1. श्रीमती सुनंदा बर्णवाल पति का नाम श्री ब्रजेश कुमार बर्णवाल, 2. श्री राजेश कुमार बर्णवाल 3. श्री राकेश बर्णवाल दोनों के पिता का नाम श्री अशोक मोदी, श्रेणी पिछडा वर्ग जो अनुसूचित जाति/अनुसूचित जनजाति एवं सी0एन0टी0 एक्ट के 51 पिछडी जातियों में अच्छादित नहीं है, राष्ट्रीयता भारतीय, पेशा गृहस्थी, साकिन निवास स्थान मकान संख्या 12, लखीबागी, लोचनपुर, वार्ड नं0 01, पो0 कोडरमा, थाना कोडरमा, जिला अवर निबंधन कार्यालय तथा जिला कोडरमा झारखण्ड।

1. आधार न0 :- XXXX XXXX 1627 PAN :- BGPPM3855H

2. आधार न0 :- XXXX XXXX 3451 PAN :- ARPPB3737K

3. आधार न0 :- XXXX XXXX 3440 PAN :- BDLPB4307G

लेख्य प्रकार :- विक्रय पत्र (केवाला वैयला कलामी)।

मुल्य :- मोवलग 68,00,000 /- (अडसठ लाख) रुपये मात्र।

भूस्वामी :- झारखण्ड सरकार (अंचल कोडरमा) अंदर नगर पंचायत कोडरमा वार्ड नं0 13 जिला कोडरमा।

भू-कर :- मो0 10 (दस) पैसा सालाना अलावे शेष।

सम्पति :- मवाजी रकवा 06 (छः) डीसमील जमीन मुख्य मार्ग पर स्थित आवासीय हकियत रैयती खतियानी वो दखली कायमी अन्दर खाता नं0 455 (चार सौ पचपन), वाके मौजा कोडरमा, वार्ड न0 13, थाना नं0 333, थाना कोडरमा सब रजिस्ट्री वो जिला रजिस्ट्री वो जिला कोडरमा।

उक्त खाता की सम्पति लेख्यकारी के परदादा नुनु सिंह वगैरह के नाम से सर्वे खतियान में खाता हाजा दर्ज है। जिसका जमाबंदी अंचल कार्यालय कोडरमा के रजिस्टर II के भाग संख्या 7 के पृष्ठ संख्या 43 में लेख्यकारी के दादा टेक लाल सिंह के नाम से दर्ज होकर रसीद कटते चला आ रहा है, जिसका एक अधतन माल गुजारी रसीद संख्या 0433448381 दिनांक 29/11/2022 ई0 को सन् 2022-23 ई0 तक का रसीद निर्गत है। परदादा, दादा वो पिता के स्वर्गवास कर जाने के बाद लेख्यकारी अपने हिस्सेदार से आपसी घरेलू बंटवारा कर बंटवारे के मुताबीक मिला उक्त सम्पति पर शांति पूर्वक कायम काबिज हकदार वो दखलकार होकर वो रहकर चले आ रहे हैं वो अभी भी हैं। जो आज तारीख में लेख्यकारी अपना खास हक हिस्सा दखल कब्जा की जमीन का उचित मूल्य पाकर लेख्यधारीगण के साथ बिक्री कर विक्रय पत्र केवाला करते हैं, जिसका खाता, प्लॉट, रकवा वो चौहदी नीचे दर्ज है।

1. Singh

2. Singh  
3. Singh

SKY

Sunanda Sunanda Barnu

- Rajesh Kumar

Rakesh Barnwal

## बिक्री सम्पति का सम्पूर्ण ब्यौरा

मौजा कोडरमा, वार्ड नं० 13, थाना नं० 333, थाना कोडरमा, जिला कोडरमा। Holding No :- 0130000222000M0

खाता नं०— 455 (चार सौ पचपन)।

प्लॉट नं०— 2720 (सताईस सौ बीस) रकवा 43 डी० के मधे बिक्री रकवा 06 (छः) डी० जमीन परती आवासीय।

जिसका वर्तमान चौहदी :- उत्तर— गीता देवी प्लॉट नं० 2720 का भाग, दक्षिण— राजु राम प्लॉट नं० 2721, पूरब— गीता देवी वी नवलकिशोर पाण्डेय प्लॉट नं० 2721, पश्चिम— राँची पटना रोड वाके है।

जमा खाता 01 (एक), जमा प्लॉट 01 (एक), जमा बिक्री रकवा 06 (छः) डी० जमीन परती मुख्य मार्ग पर स्थित आवासीय है।

विक्रय भूमि गैरमजरूआ नहीं है। विक्रय भूमि का नक्शा दस्तावेज के साथ संलग्न है, जो लाल रंग से दर्शाया गया है।

विवरण :- चूं मन लेख्यकारी को अनेक निजी कार्य के लिए रुपये का जायज वो जरूरी है और बिना बिक्री किये उक्त सम्पति के रुपये मिलने का कोई अन्य उपाय देखा नहीं गया। तब उपरोक्त सम्पति का लेख्यधारीगण से वाजीब मूल्य मोवलग 68,00,000/- रुपये तय कर तथा नकद पाकर लेख्यकारी ने मवाजी रकवा 06 (छः) डी० जमीन लेख्यधारीगण को बिक्री किये तथा उक्त भू सम्पति पर सम्पूर्ण स्वामित्व सौंपते हुए लेख्यकारी ने लेख्यधारीगण को दखलकार घोषित किये।

अब लेख्यधारीगण मय वारिसान उक्त सम्पति पर कायम काबिज दखलकार होकर वो रहकर अपने सुविधानुसार उपयोग वो उपभोग में लाया करें, चाहे लेख्यधारीगण उपरोक्त सम्पति को रेहन रखे, कम्पाउन्ड, दिलावें, मकान बनावे, कुओं खुदवावें, बाग बगीचा लगवाएं वैं बिक्री करें। इसमें लेख्यकारी मय वारिसान को किसी भी प्रकार का उजुर वो इतराज नहीं है ना भविष्य में कभी होगा। लेख्यधारीगण का बा हिस्सा बराबर है। उक्त सम्पति वारदेन वो नुक्स से पूर्ण रूपेन पाक वो साफ है। वारदेन वो नुक्स पाये जाने पर कुल देनदार लेख्यकारी मय वारिसान होंगे। अब चाहिए कि उक्त सम्पति का दाखिल खारिज लेख्यधारीगण अपने नाम से करा कर सरकारी मालगुजारी रसीद प्राप्त किया करें।

Sunda Sunanda Barnu

- Rajesh Kumar

Rajesh Kumar

Mauza: Koderma, Thana No. 333  
Whata No. 455 Plot No. 2720  
Is Not Under restricted land List

10/11/2023

Sign.

0 - 11 - 23



उक्त भू-सम्पत्ति का कुल मूल्य लेख्यधारीगण से लेख्यकारी नकद वसूल पाये, मूल्य का कुछ भी अंश लेख्यधारीगण के पास लेख्यकारी का बाकी नहीं रहा। इसलिए लेख्यकारी आज आनन्द मन से पुरे होश-हवाश में रहकर बिना किसी भय वो दबाव के विक्रय पत्र केवाला लिख दिया कि समय पर काम आवे तथा प्रमाण रहे। आज तारीख 02/02/2023 ई0 मोकाम कोडरमा कोर्ट।

प्रारूपकर्ता :- राम प्रताप सिंह, दस्तावेज नवीस कोडरमा कोर्ट लाइसेंस नं0 71/2002, लेख्यकारी के कथनानुसार केवाला का प्रारूप तैयार किया जिसे उभयपक्षों ने स्वीकार किया और दोनों पक्षों ने अपने-अपने फोटो के साथ बायें हाथ के पाँचों अंगुलियों का निशान मेरे सामने बनायें।

Vishal Singh  
21/02/2023

राम प्रताप सिंह  
कोडरमा  
21/02/2023

Vishal Singh  
21/02/2023



Sunda, Sinanda Barnu  
21/02/23

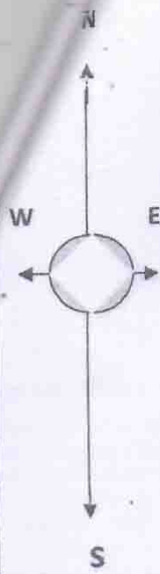


Rajesh Kumar  
21/02/2023

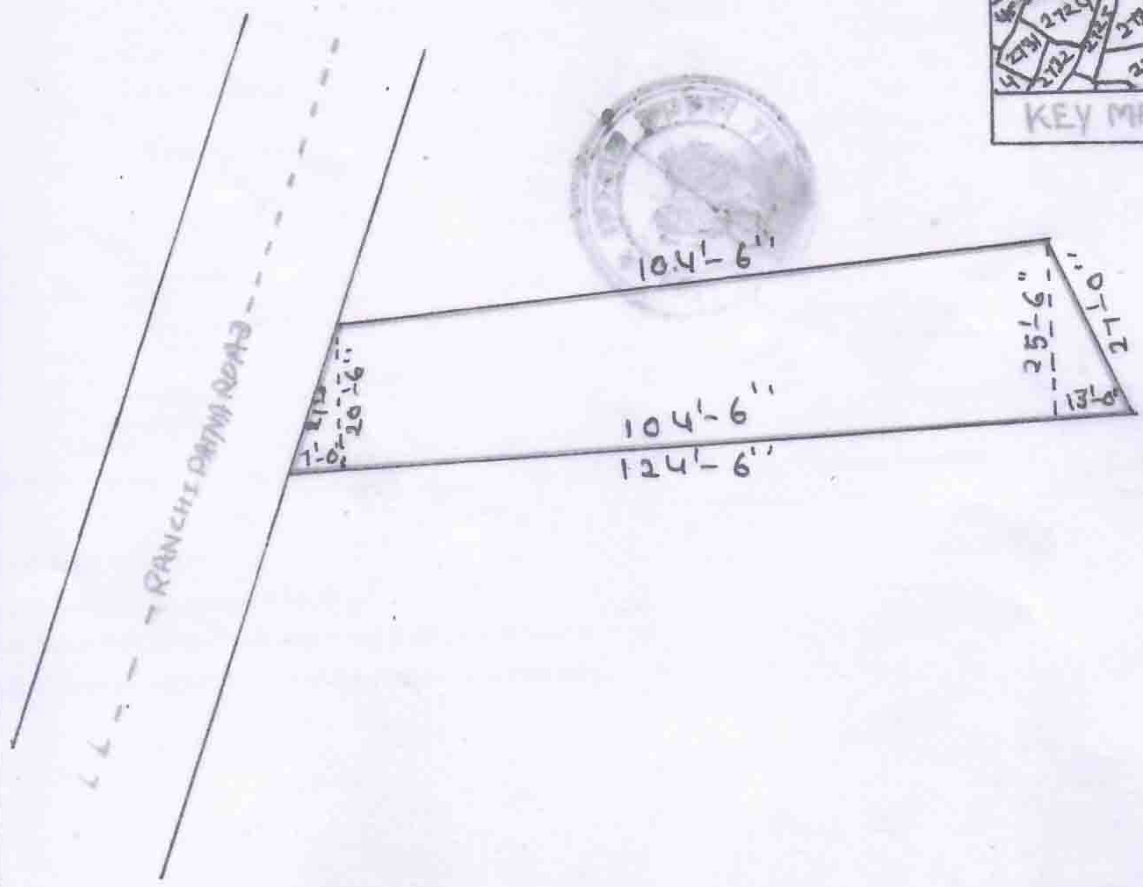
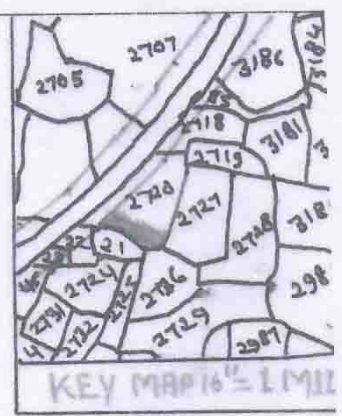


Rajesh Barnwal  
21/02/023

Sunda, Sinanda Barnu      - Rajesh Kumar      Rajesh Barnwal



MOUZA - KODERMA THANA No. - 333 THANA - KODERMA  
 DIST - KODERMA (JHARKHAND)  
 KHATA No. 455 PALOT No. 2720 AREA 06 DEC SCALE 1:10  
 VENDER - VISHAL SINGH S/O LET - SHAKTI SINGH AT -  
 GAMBHARBAD P.O. HIRODIH P.S. JAINAWAR DIST KODERMA A/  
 PANDE TOLA KODERMA (JHARKHAND)  
 VENDEE - (1) RAJESH KUMAR BARNWAL (2) RAKESH BARNWAL  
 BOTH S/O - ASHOK MODI (3) SUNANDA BARNWAL W/O - BAJES  
 KUMAR BARNWAL AT - HOUSE No. 12 LAKHIBAWI, LOCHANPU  
 W.N. 01 P.O. + P.S. KODERMA DIST - KODERMA (JHARKHAND)  
 NORTH - GITA DEVI PALOT No. 2720 PART  
 SOUTH - RAJU RAM PLOT No. 2721  
 EAST - GITA DEVI AND NAWAB KISHOR PANDEY P.N. 2721  
 WEST - RANCI PATNA ROAD



SIGN. OF AMIN		
<u>Dilip</u>	<u>Vishal Singh</u>	

Sunanda Sunanda Barnwal - Rajesh Kumar Rakesh Barnwal







झारखंड सरकार  
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

February 19, 2023

पंजी II प्रति

भाग वर्तमान	7	पृष्ठ संख्या	43										
जिला का नाम	कोडरमा	अनुमंडल नाम	कोडरमा	अंचल का नाम	कोडरमा रफ़र	हलका का नाम	हल्का-04	इस्टेट का नाम	झारखण्ड				
मौजा का नाम	कोडरमा	होलिडिंग संख्या	455	तौजी संख्या	0	धाना नम्बर	333	खाता का प्रकार	---				
टेक लाल सिंह, पिता-गुनू सिंह, जाति-.....													
खाता नम्बर	फ्लोट संख्या	रकबा			परिवर्तन के लिए प्राधिकार			लगान	सेस				
455	2720 ETC	0 ऐ 67.25 डि 0 हे			दा० खा० मु० सं० 113/84-85			2.75	3.99				
455	2720	0 ऐ 7 डि 0 हे											
	कुल परिमाण	0 ऐ 74.25 डि 0 हे											
तारीख	प्राप्ति पत्र संख्या	साल से	साल तक	लागत बकाया	लागत चालू साल	रोड सेस बकाया	रोड सेस चालू साल	शिक्षा सेस बकाया	शिक्षा सेस चालू साल	स्वास्थ्य सेस बकाया	स्वास्थ्य सेस चालू साल	कृषि सेस बकाया	कृषि सेस चालू साल
09/12/1987	569502	1987	1988	2.75	2.75	0.69	0.69	1.38	1.38	1.38	1.38	0.55	0.55
11-29-2022	0433448381	1988-1989	2022-2023	93.5	2.75	23.46	0.69	46.92	1.38	46.92	1.38	18.7	0.55

List Of Mutation Cases on the above transaction in Register-II

Mutation Cases Not Found !!

List Of Case Status Details

यह एक कम्प्यूटर जनित प्रति  
यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है  
कि सी भी प्रकार की अपुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करे  
प्लॉट का नक्शा देखने के लिए प्लॉट नंबर दिल्क करे



Checked

जन्म देवे

BACK

Sanda Sunanda Barnu

- Rajesh Kumar

Rakesh Kumar



F.No. 180v

मालगुजारी

सर्कल | नाम मौजा मय

ना वो थाना नम्बर

V

फरद मलकी / फरद रैयती

नाम रैयत मय वलिदयत जमाबन्दी

वो सकुनत नम्बर।

Page No. : 43

Vol. No. : 7

Receipt No. : 0433448381

कोडरमा सदर   कोडरमा   333   टेक लाल सिंह		
खाता संख्या	खेसरा संख्या	रकबा (एकड़ में)
455	00000	0 एकड़ 74.25 डिसमील 0 हेक्टर

अराजी नकदी	अराजी भावली	तफसील हिसाब लगान भावली
------------	-------------	------------------------

जोत का सालाना मांग मय तफसील (बकाया वो हाल) मौजूदा साल का।

मांग बावत	सालाना	बकाया				हाल (2022-2023)
		तीन वर्ष से ज्यादा (1988-1989) - (2018-2019)	३ रा वर्ष (2019-2020)	२ रा वर्ष (2020-2021)	१ ला वर्ष (2021-2022)	
माल (नकदी)	2.75	85.25	2.75	2.75	2.75	2.75
गुजारी (भावली)	0.69	21.39	0.69	0.69	0.69	0.69
सेस	1.38	42.78	1.38	1.38	1.38	1.38
सूद	1.38	42.78	1.38	1.38	1.38	1.38
मुतफरकात	0.55	17.05	0.55	0.55	0.55	0.55
मीजान	6.75	209.25	6.75	6.75	6.75	6.75

नफसील अदायकारी

अदायकारी बावत	सालाना	बकाया				मोतालबा हाल (2022-2023)	फाजिल
		तीन वर्ष से ज्यादा (1988-1989) - (2018-2019)	३ रा वर्ष (2019-2020)	२ रा वर्ष (2020-2021)	१ ला वर्ष (2021-2022)		
माल (नकदी)	2.75	85.25	2.75	2.75	2.75		
गुजारी (भावली)	0.69	21.39	0.69	0.69	0.69		
सेस	1.38	42.78	1.38	1.38	1.38		
सूद	1.38	42.78	1.38	1.38	1.38		
मुतफरकात	0.55	17.05	0.55	0.55	0.55		
मीजान अदायकारी	6.75	209.25	6.75	6.75	6.75		

(१) मीजान कुल (लफजों में) : Two Hundred Thirty Six Rupees and Twenty Five Paise

(२) नाम देहिन्दा -

(३) कुल बकाया- 236.25

तारीख अमला तहसील कुनिन्दा : 29-11-2022

खास महाल का बकाया मालगुजारी पर (सिवाय ऐसे बकायों पर जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।



यह एक कम्प्युटर जनित प्रति है।

यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है।

किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करें।

दो गज की दूरी का रखो ध्यान यही है कोरोना का समाधान ।

*Rajesh Kumar*

*Suranda Barnu*

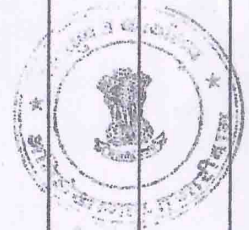
*Rajesh Kumar*

*Rajesh Kumar*





2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
		<p>Record of Digitally published under Section 83 of Copyright Act 1992</p> <p>Sd/- J. D. Siffin General Superintendent Customs Division Crown 21/4/87</p> <p>21/4/87 23/4/87 26/4/87 29/4/87</p> <p>3946</p> <p>0142 0200 0410 3208 2200 1712 7119</p> <p>21/4/87</p>											



*Handwritten signature*

Sanda Suranda Barnu - Rajesh Kumar - Rajesh-Barnal

# KODERMA NAGAR PANCHAYAT

झारखण्ड नगरपालिका अधिनियम-2011 की धारा 152 (3) के अन्तर्गत स्वनिर्धारित किये गये सम्पत्ती कर की सूचना।

Memo No. : 853137250123043124

Date : 25-01-2023

प्रभावी : प्रथम तिमाही 2022-2023

श्री/श्रीमती/सुश्री VISHAL SINGH S/O SHAKTI SINGH,  
मोहल्ला PANDEY TOLA KODERMA KODERMA  
KODERMA , 825410  
7260094877

एतद् द्वारा आपको सूचित किया जाता है कि आपका नया गृह सं - 0130000222000M0 वार्ड सं 13 हुआ है, आपके स्व-निर्धारण घोषणा पत्र के आधार पर वार्षिक किराया मूल्य 0/- रु० निर्धारित किया गया है।  
इसके अनुसार प्रति तिमाही कर निम्न प्रकार होगा।

स्व-निर्धारित कर की सूचना		
क्रम सं०	Particulars	Amount (In Rs.)
1.	गृह कर	46.00
2.	जल कर	0.00
3.	शौचालय कर	0.00
4.	बिजली कर	0.00
5.	अतिरिक्त गृह कर (वर्षा जल संरक्षण की व्यवस्था नहीं होने के कारण)	0.00
कुल राशि (प्रति तिमाही)		46.00

*Vishal Singh*

To be signed by the Applicant

नोट:-

- कर निर्धारण की सूची, KODERMA NAGAR PANCHAYAT Website, [suda.jharkhand.gov.in](http://suda.jharkhand.gov.in) पर प्रदर्शित है।
- नियमावली कंडिका 11.4 के आलोक में वर्षा जल संरक्षण की व्यवस्था नहीं होने के कारण अतिरिक्त गृह कर लगाया जायेगा जो सम्पत्ति कर का 50% होगा।  
हिदायत दी जाती है कि, वर्षा जल संरक्षण संरचना लगा कर निगम को सूचित करे तथा अतिरिक्त गृह कर से राहत पाये।
- प्रत्येक वित्तीय वर्ष में सम्पत्ति कर का भुगतान त्रैमासिक देय होगा।
- यदि किसी वर्ष के लिए सम्पूर्ण घृति कर का भुगतान वित्तीय वर्ष के 30 जून के पूर्व कर दिया जाता है, तो करदाता को 5% की रियायत दी जाएगी।
- किसी देय घृति को निर्दिष्ट समयावधि (प्रत्येक तिमाही) के अन्दर या उसके पूर्व नहीं चुकाया जाता है, तो 1% प्रतिमाह की दर से साधारण ब्याज देय होगा।
- यह कर निर्धारण आपके स्व-निर्धारण एवं की गई घोषणा के आधार पर की जा रही है, इस स्व-निर्धारण-सह-घोषणा पत्र की स्थानीय जांच तथा समय निगम करा सकती है एवं तथ्य गलत पाए जाने पर नियमावली कंडिका 13.2 के अनुसार निर्धारित शास्ति (Fine) एवं अंतर राशि देय होगा।
- KODERMA NAGAR PANCHAYAT द्वारा संग्रहित इस सम्पत्ति कर इन इमरतों/दोनों को कोई कानूनी हैसियत प्रदान नहीं करता है और/या न ही अपने मालिकों / दखलकार को कोई कानूनी अधिकार प्रदान करता है।
- अगर आपके नये होल्डिंग नं० का आखिरी अंक 5/6/7/8 है तो यह विशिष्ट संरचनाओं की श्रेणी के अन्तर्गत माना जायेगा।

NOTE : This is a Computer generated receipt. This receipt does not require physical signature.

Print

*Sunda* Sunanda Barnu

*Rajesh Kumar*

*Rajesh Kumar*



CHAND RATAN YADAV  
NOTARY  
Koderma (Jharkhand)

नत सिंह  
८८



खालाल सिंह

मुपत सिंह

शक्ती सिंह

विभाल सिंह (आपेक्षक)

सौजा कोडरमा प्लाना न 333

खाना 456

प्लॉट 2720 खाना 6 डी

*Band Singh.*



DR / SMC. Band Singh  
Who has been identified by Dr  
me  
Adv. Solemnly affirmed/declared  
before me ex parte  
17/03/23  
**NOTARY**  
Koderma (Jharkhand)

Sanda Sunanda Barnu

- Rajesh Kumar

Rajesh Kumar

42 PM

Document Registration Summary

Date : 21-Feb-2023

- Government/Market Value: 931900/-
- Transaction Amount: 6800000 /-
- Paid Stamp Duty: 272000 /-

On Date 21-02-2023 Presented at SRO - Koderma  
Signature of Presenter

SRO - Koderma *Rishel Singh*

Receipt : 785201

Receipt Date : 21-02-2023

Presenter Name : -

PR	1
SP	660
LL	3
A1	204000
Stamp Duty	272000

**Total** 476664

Payment Head	Amount To Be paid	Paid Amount	Balance Amount	Payment Mode	Payer Name	Reference No.	Payment Amount
Stamp Duty	272000	272000	0	GRAS	SunandaBarnwal	GRN Number : 2315859029 DEPT Transaction Id : d7d4c6ec45c2b3329b25 Transaction Type :	272000
PR	1	1	0	GRAS	SunandaBarnwal	GRN Number : 2315882500 DEPT Transaction Id : 3edd65480b3f224bc7e8 Transaction Type :	1
SP	660	660	0	GRAS	SunandaBarnwal	GRN Number : 2315882500 DEPT Transaction Id : 3edd65480b3f224bc7e8 Transaction Type :	660
A1	204000	204000	0	GRAS	SunandaBarnwal	GRN Number : 2315882500 DEPT Transaction Id : 3edd65480b3f224bc7e8 Transaction Type :	204000
LL	3	3	0	GRAS	SunandaBarnwal	GRN Number : 2315882500 DEPT Transaction Id : 3edd65480b3f224bc7e8 Transaction Type :	3
Sub Total	476664	476664	0				

Article : Sale Deed Number of Pages : 44

*[Signature]*  
Signature of Operator

*[Signature]*  
Signature of Head Clerk

*[Signature]*  
Signature of Registering Officer  
21.2.23

*Sunda Sunanda Barnwal - Rajesh Kumar - Rakesh Barnwal*





## OFFICE OF THE SUB REGISTRAR

Office Name :- SRO - Koderma

District Name :- Koderma

State Name :- Jharkhand

## Deed Endorsement

Token No :- 2023000132

Deed Type	Sale Deed
Number of Pages	44
Fee Details	Stamp Duty :- Rs. 272000, PR :- Rs. 1, SP :- Rs. 660, A1 :- Rs. 204000, LL :- Rs. 3,
Property No.	1
Valuation Details	Value :- Rs.931860/- , Transaction Amount :- Rs.6800000/-
Property Details	District :- Koderma , Tehsil :- Koderma Adhisuchit Area , Village Name :- Koderma Ward No.- 13 Location :- Other Road, Koderma Ward No.- 13 Property Boundaries :- East: GEETA DEVI AND NAWALKISHOR PANDEY PLOT NO 2721, West: RANCHI PATNA ROAD, South RAJU RAM PLOT NO 2721, North: GEETA DEVI PART OF PLOT NO 2720 Khata Number - 455Plot Number - 2720Volume Number - 7Page Number - 43Holding Number - 013000022000M0Ward Number - 13 Area Of Land :- 6.00 Decimal

Sh./Smt.VISHAL SINGH s/o/d/o/w/o LATE SHAKTI SINGH has presented the document for registration in this office

today dated :- 21-Feb-2023 Day :- Tuesday Time :- 16:41:39 PM



VISHAL

SINGH(Individual)





Document Number  
OISPS4001M

Party Name	Document Type	Document Number
VISHAL SINGH	PAN/UID	OISPS4001M



  

Sr.NO	Party Name and Address	Is e-KYC Verified?	e-KYC Details	Power Of Attorney	Party Type	Party_Photo	Finger Print	Signature
1	VISHAL SINGH Address1 - AT- GAMHARBAD PO- HIRODIH PS- JAINAGAR DIST- KODERMA A/P PANDEY TOLA KODERMA WD NO 13 PO- KODERMA PS- KODERMA DIST- KODERMA, Address2 - ,,, Jharkhand PAN No.: OISPS4001M,Permission Case No.-	Yes	Vishal Singh Address:- , ward number-1, , thana- jainagar, Gamharbad, , Koderma, 825409, , Jharkhand, India		SELLER Age:27			
2	RAKESH BERNWAL Address1 - AT- HOUSE NO 12 LAKHIBAGI LOCHANPUR WD NO 01 PO- KODERMA PS- KODERMA DIST- KODERMA, Address2 - ,,, Jharkhand PAN No.: BDLPB4307G,Permission Case No.-	Yes	Rakesh Bernwal Address:- House No-12, Near DC Rest House, Ward No-1, Lakhibagi, Lochanpur, , Koderma, 825410, , Jharkhand, India		PURCHASER Age:30			

Sanda Suranda Barnu - Rajesh Kumar Rakesh Bernwal

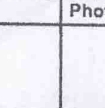
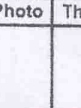
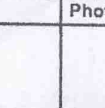
Party Name and Address	Is e-KYC Verified?	e-KYC Details	Power Of Attorney	Party Type	Party_Photo	Finger Print	Signature
<b>RAJESH KUMAR BARNWAL</b> Address1 - AT- HOUSE NO 12 LAKHIBAGI LOCHANPUR WD NO 01 PO- KODERMA PS- KODERMA DIST- KODERMA, Address2 - , , , Jharkhand PAN No.: ARPPB3737K, Permission Case No.-	Yes	Rajesh Kumar Barnwal Address:- , near d.c rest house, , lakhibagi, Koderma, , Koderma, 825410, , Jharkhand, India		PURCHASER Age:34			<u>Rajesh Kumar</u>
<b>SUNANDA BARNWAL</b> Address1 - AT- HOUSE NO 12 LAKHIBAGI LOCHANPUR WD NO 01 PO- KODERMA PS- KODERMA DIST- KODERMA, Address2 - , , , Jharkhand PAN No.: BGPPM3855H, Permission Case No.-	Yes	Sunanda Barnwal Address:- Flat no.508, Skyi star Town Building no.5, Gate no.2,, Near Sell Petrol Pump, , Mulshi Pune, Bhukum, , Pune, 412115, , Maharashtra, India		PURCHASER Age:38			<u>Sunanda Barnwal</u>

**Identification:**

Sr.NO	Party Name and Address	Photo	FingerPrint	Signature
1	<b>BABY DEVI</b> S/o-D/o RAJU RAM Address1 - AT- DUDHIMATI NEAR YUVRAJ HOTEL PO- KODERMA PS- KODERMA DIST- KODERMA Address2 - , , , Jharkhand PAN No.:			<u>Baby Devi</u>

**Witness:**

I/We individually/Collectively recognize the Seller(S) and Buyer(s)

Sr.NO	Party Name and Address	Photo	Thumb	Signature
1	<b>BASUDEV SONI</b> Address1 - AT- PURNANAGAR PO- KODERMA PS- KODERMA DIST- KODERMA, Address2 - , , , Jharkhand			

**Signature of Operator**



[Signature]  
Seal and Signature of Registering Officer  
21.2.23

Above signature & thumb Impression are affixed in my presence.

Above mentioned, ( VISHAL SINGH), has/have admitted the execution before me. He/ She/ They has / have been identified by (BABY DEVI) Son/Daughter/Wife of (RAJU RAM) resident of (AT- DUDHIMATI NEAR YUVRAJ HOTEL PO- KODERMA PS- KODERMA DIST- KODERMA) and by occupation (Agriculture/ Cultivation).

[Signature]  
Signature of Registering Officer  
21.2.23



Sunanda Sunanda Barnwal - Rajesh Kumar Rajesh Kumar - Rajesh Kumar





## Pre Registration Docket

Date :- 21-02-2023 09:24 am

Office Name :- SRO - Koderma  
Token No:- 202300013270

Appoinment :- 21-Feb-2023 Time:- 13:50

Article	Sale Deed
Pre Registration Date	16-Feb-2023
No. Of Pages	22
Stamp Duty	272000
Paid Stamp Duty	0
Total Fees	₹ 2,04,664.

Property Id: **899012**

Valuation No. : 1218458 / 2023	:- 2022-2023	Date : 02-February-2023 16:38:PM	
State : Jharkhand	District : Koderma	Tahsil : Koderma Adhisuchit Area	
Land Type : Urban	Corporation : Nagar Panchayat	Village/City : Koderma Ward No.- 13	
Koderma Ward No.- 13 - Other Road			
Khata Number - 455			
Plot Number - 2720			
Volume Number - 7			
Page Number - 43			
Holding Number - 0130000222000M0			
Ward Number - 13			
<b>Property Rates</b>			
Residential Land (Y)			
₹155310/- Decimal			
Valuation Rule : Residential Land			
<b>Property Details</b>			
1	Land area	6 Decimal	
<b>Calculation Details</b>			
Sr.No.	Description	Calculation	Total
1	Open Land Valuation	1. 6 x 155310=931860	₹9,31,860/-
A	Total		₹9,31,860/-
<b>Note : Final Valuation is Rounded to Next 100/-</b>			
<b>Total Valuation (A)</b>			<b>₹9,31,900/-</b>
<b>Total Amount in Words : Nine Lakh Thirty One Thousands Nine Hundred Rupees Only.</b>			

Sanda Sunanda Barnu - Rajesh Kumar - Rajesh Barnwal



Land measurement, Sub Part and House No.	<b>Property Boundaries</b> East: GEETA DEVI AND NAWALKISHOR PANDEY PLOT NO 2721, West: RANCHI PATNA ROAD, South: RAJU RAM PLOT NO 2721, North: GEETA DEVI PART OF PLOT NO 2720
Area	Land area : 6.00 Decimal
Other Description of the Property	Pin Code - 825410
Government/Market Value	931860
Transaction Amount	6800000

SELLER	<b>-Mr. VISHAL SINGH, Address - AT- GAMHARBAD PO- HIRODIH PS- JAINAGAR DIST- KODERMA A/P PANDEY TOLA KODERMA WD NO 13 PO- KODERMA PS- KODERMA DIST- KODERMA- ,Father/Husband Name LATE SHAKTI SINGH , PAN No.- *****001M,Permission Case No.- , Aadhaar No. *****2190</b>
PURCHASER	<b>-Mr. SUNANDA BARNWAL, Address - AT- HOUSE NO 12 LAKHIBAGI LOCHANPUR WD NO 01 PO- KODERMA PS- KODERMA DIST- KODERMA- ,Father/Husband Name BRAJESH KUMAR BARNWAL , PAN No.- *****855H,Permission Case No.- , Aadhaar No. *****1627</b>
	<b>-Mr. RAJESH KUMAR BARNWAL, Address - AT- HOUSE NO 12 LAKHIBAGI LOCHANPUR WD NO 01 PO- KODERMA PS- KODERMA DIST- KODERMA- ,Father/Husband Name ASHOK MODI , PAN No.- *****737K,Permission Case No.- , Aadhaar No. *****3451</b>
	<b>-Mr. RAKESH BERNWAL, Address - AT- HOUSE NO 12 LAKHIBAGI LOCHANPUR WD NO 01 PO- KODERMA PS- KODERMA DIST- KODERMA- ,Father/Husband Name ASHOK MODI , PAN No.- *****307G,Permission Case No.- , Aadhaar No. *****3440</b>

Witness Information	<b>Mr. SATISH PANDEY , Address - AT- PANDEY TOLA NEAR MASJID PS- KODERMA DIST- KODERMA- ,Father/Husband Name- LALA PANDEY</b>
---------------------	---

Identifier Details	<b>Mrs. BABY DEVI , Address - AT- DUDHIMATI NEAR YUVRAJ HOTEL PO- KODERMA PS- KODERMA DIST- KODERMA- ,Father/Husband Name-RAJU RAM</b>
--------------------	--

Fee Rule: Sale Deed		
1	Stamp Duty	2,72,000

1	SP	660
<b>Total</b>		<b>660</b>

Fee Rule: Sale Deed		
1	A1	2,04
2	LL	

Sunanda Sunanda Barnwal - Rajesh Kumar - Rakesh Bernal

3	PR	
Total		

All the entries made, have been verified by me and are found same as the entries of document presented.

Disclaimer : I hereby declare that all the contents of uploaded document and the original document are exactly same, and all the information provided by me are true to itself. The detail of property's holding number has been verified by me at the time of entry through alert generated by the system. I am satisfied with the verification and hence proceeding further for registration after seeing the alert.

21HUNIR  
Deed Writer / Advocate

Rakesh Barnwal  
Vendee / Claimant

Rakesh Barnwal  
Vendor / Executant

Rajesh Kumar  
Sunanda Barnwal



Sunanda Sunanda Barnwal - Rajesh Kumar Rakesh Barnwal



निबंधन कार्यालय मे दस्तावेजों की जांच हेतु चेकलिस्ट

क्रम सं०	चेकलिस्ट का विषय	Yes	No
1	खतियान की सत्यापित प्रति खतियान उपलब्ध ना होने की स्थिति मे अंचल कार्यालय से ईमेल के माध्यम से प्राप्त (i) अंचल अधिकारी द्वारा प्रमाणित पंजी II अथवा (ii) भूस्वामित्व प्रमाण पत्र अथवा (iii) शुद्धी पत्र (iv) अंचल अधिकारी द्वारा निर्गत प्रमाण-पत्र अप्राप्त रहने की स्थिति मे पक्षकार द्वारा अंचल कार्यालय मे आवेदन समर्पित करने की प्राप्ति रसीद	✓	
2.	भूमि से संबंधित हाल सर्वे नक्शा तथा इसके उपलब्ध न होने की स्थिति मे पक्षकार द्वारा तैयार स्वप्रमाणित नजरी नक्शा जिसे भूमि की अवस्थिति के सापेक्ष में पता चल सके।	✓	
3.	पंजी II का वाल्यूम संख्या तथा पृष्ठ संख्या का वर्णन	✓	
4.	मुद्राक शुल्क का भुगतान	✓	
5.	निबंधन शुल्क का भुगतान	✓	
6.	आधार सत्यापन	✓	
7.	PAN सत्यापन	✓	
8.	होलिडिंग संख्या का वर्णन (शहरी क्षेत्र होने की स्थिति मे)	✓	

जांच लिपिक का हस्ताक्षर  
तिथि सहित

निबंधन पदाधिकारी का हस्ताक्षर  
तिथि सहित  
21.2.23

Sanda, Sunanda Barnu - Rajesh Kumar Rakesh Bernal



Token No.: 202300013270

## CERTIFICATE

### Office of the SRO - Koderma

This **Sale Deed** was presented before the registering officer on date **21-Feb-2023** by **VISHAL SINGH, S/O, D/O, W/O LATE SHAKTI SINGH** resident of AT- GAMHARBAD PO- HIRODIH PS- JAINAGAR DIST- KODERMA A/P PANDEY TOLA KODERMA WD NO 13 PO- KODERMA PS- KODERMA DIST- KODERMA ..

This deed was registered as Document No:- **2023/KOD/772/BK1/756** in Book No :- **BK1**, Volume No :- 63 from Page No :- 1 to 44 at, office of **SRO - Koderma**

Date:- **21-Feb-2023**



  
Registering Officer

21.2.23

Sanda . Sunanda Barnu      - Rajesh Kumar      Rajesh Kumar

## KODERMA NAGAR PANCHAYAT

झारखण्ड नगरपालिका अधिनियम-2011 की धारा 152 (3) के अन्तर्गत स्वनिर्धारित किये गये सम्पत्ती कर की सूचना।

Memo No. : 1016588300324063655

Date : 30-03-2024

प्रभावी : चतुर्थ तिमाही 2022-2023

श्री/श्रीमती/सुश्री SUNANDA BARNWAL RAJESH KUMAR BARNWAL RAKESH BARNWAL C/O ASHOK MODI,  
मोहल्ला DUDHIMATI KODERMA KODERMA  
KODERMA , 825410  
7004265874

एतद् द्वारा आपको सूचित किया जाता है कि आपका नया गृह सं० - 0130000260000M0 वार्ड सं० 13 हुआ है, आपके स्व० निर्धारण घोषणा पत्र के आधार पर वार्षिक किराया मूल्य 0/- रू० निर्धारित किया गया है। इसके अनुसार प्रति तिमाही कर निम्न प्रकार होगा।

स्व-निर्धारित कर की सूचना		
क्रम सं०	Particulars	Amount (In Rs.)
1.	गृह कर	121.00
2.	जल कर	0.00
3.	शौचालय कर	0.00
4.	बिजली कर	0.00
5.	अतिरिक्त गृह कर (वर्षा जल संरक्षण की व्यवस्था नहीं होने के कारण)	0.00
कुल राशि (प्रति तिमाही)		121.00



नोट:-

- कर निर्धारण की सूची, KODERMA NAGAR PANCHAYAT Website, [suda.jharkhand.gov.in](http://suda.jharkhand.gov.in) पर प्रदर्शित है।
- नियमावली कंडिका 11.4 के अलावा में वर्षा जल संरक्षण की व्यवस्था नहीं होने के कारण अतिरिक्त गृह कर लगाया जायेगा जो सम्पत्ति कर का 50% होगा। हिदायत दी जाती है कि, वर्षा जल संरक्षण संरचना लगा कर निगम को सूचित करे तथा अतिरिक्त गृह कर से राहत पाये।
- प्रत्येक वित्तीय वर्ष में सम्पत्ति कर का भुगतान त्रैमासिक देय होगा।
- यदि किसी वर्ष के लिए सम्पूर्ण घृति कर का भुगतान वित्तीय वर्ष के 30 जून के पूर्व कर दिया जाता है, तो करदाता को 5% की रियायत दी जाएगी।
- किसी देय घृति को निर्दिष्ट समयावधि (प्रत्येक तिमाही) के अन्दर या उसके पूर्व नहीं चुकाया जाता है, तो 1% प्रतिमाह की दर से साधारण ब्याज देय होगा।
- यह कर निर्धारण आपके स्व-निर्धारण एवं की गई घोषणा के आधार पर की जा रही है, इस स्व-निर्धारण-सह-घोषणा पत्र की स्थानीय जांच यथा समय निगम करा सकती है एवं तथ्य गलत पाए जाने पर नियमावली कंडिका 13.2 के अनुसार निर्धारित शास्ति (Fine) एवं अंतर राशि देय होगा।
- KODERMA NAGAR PANCHAYAT द्वारा संग्रहित इस सम्पत्ति कर इन इमरतों/ढांचों को कोई कानूनी हैसियत प्रदान नहीं करता है और/या न ही अपने मालिकों / दखलदार को कोई कानूनी अधिकार प्रदान करता है।
- अगर आपके नये होल्लिंग नं० का आखिरी अंक 5/6/7/8 है तो यह विशिष्ट संरचनाओं की श्रेणी के अन्तर्गत माना जायेगा।

NOTE : This is a Computer generated receipt. This receipt does not require physical signature.

Print

*Sunda Sunanda Barnu*

*- Rajesh Kumar*

*Rakesh Barnwal*

कोडरमा सदर   कोडरमा   333   RAJESH KUMAR BARNWAL, RAKESH BERNWAL, SUNANDA BARNWAL		
खाता संख्या 455	खेसरा संख्या 2720	रकबा (एकड़ में) 0 एकड़ 6 डिसमील 0 हेक्टर

अराजी नकदी	अराजी भावली	तफसील हिसाब लगान भावली
------------	-------------	------------------------

जोत का सालाना मांग मय तफसील (बकाया वो हाल) मौजूदा साल का।

मांग बावत	सालाना	बकाया				हाल (2024-2025)
		तीन वर्ष से ज्यादा	३ रा वर्ष	२ रा वर्ष	१ ला वर्ष	
माल (नकदी)	10.00					10.00
गुजारी (भावली)	2.50					2.50
सेस	5.00					5.00
सूद	5.00					5.00
मुतफरकात	2.00					2.00
मीजान	24.50					24.50

तफसील अदायकारी

अदायकारी बावत	बकाया				मोतालबा हाल (2024-2025)	फाजिल
	तीन वर्ष से ज्यादा	३ रा वर्ष	२ रा वर्ष	१ ला वर्ष		
माल (नकदी)					10.00	
गुजारी (भावली)					2.50	
सेस					5.00	
सूद					5.00	
मुतफरकात					2.00	
मीजान अदायकारी					24.50	

(१) मीजान कुल (लफजों में) : Twenty Four Rupees and Fifty Paise

(२) नाम देहिन्दा -

(३) कुल बकाया- 24.50

तारीख अमला तहसील कुनिन्दा : 12-04-2024

खास महाल का बकाया मालगुजारी पर (सिवाय ऐसे बकायों पर जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।



यह एक कम्प्युटर जनित प्रति है।

यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है।

किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करें।

दो गज की दूरी का रखो ध्यान यही है कोरोना का समाधान ।

Sunda, Sunanda Barnu

- Rajesh Kumar

Rakesh-Barnwal





कोडरमा सदर   कोडरमा   333   RAJESH KUMAR BARNWAL, RAKESH BERNWAL, SUNANDA BARNWAL		
खाता संख्या	खेसरा संख्या	रकबा (एकड़ में)
455	2720	0 एकड़ 6 डिसमील 0 हेक्टर

अराजी नकदी	अराजी भावली	तफसील हिसाब लगान भावली
------------	-------------	------------------------

जौत का सालाना मांग मय तफसील (बकाया वो हाल) मौजूदा साल का।

मांग बावत	सालाना	बकाया				हाल (2024-2025)
		तीन वर्ष से ज्यादा	३ रा वर्ष	२ रा वर्ष	१ ला वर्ष	
माल (नकदी)	10.00				10.00	
गुजारी (भावली)	2.50				2.50	
सेस	5.00				5.00	
सूद	5.00				5.00	
मुतफरकात	2.00				2.00	
मीजान	24.50				24.50	

तफसील अदायकारी

अदायकारी बाबत	बकाया				मौतालबा हाल (2024-2025)	फाजिल
	तीन वर्ष से ज्यादा	३ रा वर्ष	२ रा वर्ष	१ ला वर्ष		
माल (नकदी)					10.00	
गुजारी (भावली)					2.50	
सेस					5.00	
सूद					5.00	
मुतफरकात					2.00	
मीजान अदायकारी					24.50	

(१) मीजान कुल (लफजों में) : **Twenty Four Rupees and Fifty Paise**

(२) नाम देहिन्दा -

(३) कुल बकाया- **24.50**

तारीख अमला तहसील कुनिन्दा : **12-04-2024**

खास महाल का बकाया मालगुजारी पर (सिवाय ऐसे बकायों पर जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।



यह एक कम्प्युटर जनित प्रति है।

यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है।

किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करें।

**दो गज की दूरी का रखो ध्यान यही है कोरोना का समाधान।**

Sunanda Barnwal

Rajesh Kumar

Rakesh Barnwal

कोडरमा सदर   कोडरमा   333   RAJESH KUMAR BARNWAL, RAKESH BERNWAL, SUNANDA BARNWAL		
खाता संख्या	खेसरा संख्या	रकबा (एकड़ में)
455	2720	0 एकड़ 6 डिसमील 0 हेक्टर

अराजी नकदी	अराजी भावली	तफसील हिसाब लगान भावली
------------	-------------	------------------------

जोत का सालाना मांग मय तफसील (बकाया वो हाल) मौजूदा साल का।

मांग बावत	सालाना	बकाया				हाल (2024-2025)
		तीन वर्ष से ज्यादा	३ रा वर्ष	२ रा वर्ष	१ ला वर्ष	
माल (नकदी)	10.00					10.00
गुजारी (भावली)	2.50					2.50
सेस	5.00					5.00
सूद	5.00					5.00
मुतफरकात	2.00					2.00
मीजान	24.50					24.50

तफसील अदायकारी

अदायकारी बाबत	बकाया				मोतालबा हाल (2024-2025)	फाजिल
	तीन वर्ष से ज्यादा	३ रा वर्ष	२ रा वर्ष	१ ला वर्ष		
माल (नकदी)					10.00	
गुजारी (भावली)					2.50	
सेस					5.00	
सूद					5.00	
मुतफरकात					2.00	
मीजान अदायकारी					24.50	

(१) मीजान कुल (लफजो में) : **Twenty Four Rupees and Fifty Paise**

(२) नाम देहिन्दा -

(३) कुल बकाया- **24.50**तारीख अमला तहसील कुनिन्दा : **12-04-2024**

खास महाल का बकाया मालगुजारी पर (सिवाय ऐसे बकायों पर जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।



यह एक कम्प्युटर जनित प्रति है।

यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है।

किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करें।

दो गज की दूरी का रखो ध्यान यही है कोरोना का समाधान ।

Sunanda Barnwal

- Rajesh Kumar

Rakesh Bernwal



झारखंड सरकार  
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

Duplicate-copy CRSLP372730156

5/23/2024



नामांतरण शुद्धि-पत्र

जिला का नाम	कोडरमा	अनुमंडल नाम	कोडरमा	अंचल का नाम	कोडरमा सदर	हल्का	हल्का-04		
इस्टेट का नाम	झारखण्ड	भाग वर्तमान(VOL)	70	पृष्ठ संख्या वर्तमान	1	थाना न.	333		
क्रमिक संख्या	केस न.	मौजा का नाम/ राजस्व थाना न	थाना का नाम	स्वीकृत द्वारा और तिथि	परिवर्तन प्रकार	अभिधृत जिसमें नामांतरण संबंधित है खाता भाग पृष्ठ संख्या न. वर्तमान वर्तमान	कारोबार विस्तृत सूचना खाता न. प्लॉट न. क्षेत्रफल	लगान	रजिस्टर 2 अद्यतन तिथि अभ्युक्ति
30156	5567 /R27 2022 - 2023	कोडरमा/ 333	कोडरमा सदर	09/05/2023	By Sale 2023/KOD/772/BK1/756 Dated 21/02/2023	455 7 43	455 2720 6 डिसमील	10	
क्रेता का नाम : (RAJESH KUMAR BARNWAL वल्द-Ashok Modi, जाति-...., पता-AT- HOUSE NO 12 LAKHIBAGI LOCHANPUR WD NO 01 PO- KODERMA PS- KODERMA DIST- KODERMA) एवं (RAKESH BERNWAL वल्द-Ashok Modi, जाति-...., पता-AT- HOUSE NO 12 LAKHIBAGI LOCHANPUR WD NO 01 PO- KODERMA PS- KODERMA DIST- KODERMA) एवं (SUNANDA BARNWAL वल्द-BRAJESH KUMAR BARNWAL, जाति-...., पता-AT- HOUSE NO 12 LAKHIBAGI LOCHANPUR WD NO 01 PO- KODERMA PS- KODERMA DIST- KODERMA)				जमाबंदी रैयत का नाम : टेक लाल सिंह-पिता-नूनु सिंह		विक्रेता का नाम : VISHAL SINGH, वल्द-LATE SHAKTI SINGH, जाति-...., पता-AT- GAMHARBAD PO- HIRODIH PS- JAINAGAR DIST- KODERMA A/P PANDEY TOLA KODERMA WD NO 13 PO- KODERMA PS- KODERMA DIST- KODERMA			
राजस्व कर्मचारी हल्का-04 को आवश्यक कार्यवाही एवं सूचनार्थ हस्तान्तरित। यह एक कंप्यूटर जनित प्रति है यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है इसका उपयोग किसी भी न्यायालय में साक्ष्य के रूप में नहीं किया जा सकता है।						Signature valid ✓ Digitally signed by Anil Kumar अंचलाधिकारी कोडरमा सदर			
कोरोना के उड़ जाएंगे प्राण, जब सड़क पर न जाएं इन्सान।									

Sunda Sunanda Barnu - Rajesh Kumar Rakesh Barnwal





झारखंड सरकार  
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

May 23, 2024

पंजी II प्रति

भाग वर्तमान	70	पृष्ठ संख्या	1										
जिला का नाम	कोडरमा	अनुमंडल नाम	कोडरमा	अंचल का नाम	कोडरमा सदर	हलका का नाम	हल्का-04	इस्टेट का नाम	JHARKHAND				
मौजा का नाम	कोडरमा	होल्लिंग संख्या	455	तौजी संख्या		थाना नम्बर	333	खाता का प्रकार	रैयती				
RAJESH KUMAR BARNWAL , RAKESH BERNWAL , वल्द-AASHOK MODI, जाति- ... एवं SUNANDA BARNWAL , वल्द-BRAJESH KUMAR BARNWAL, जाति- ...													
खाता नम्बर	प्लोट संख्या		रकबा			परिवर्तन के लिए प्राधिकार						लगान	सेस
455	2720		0 ऐ 6 डि 0 हे			नामान्तरण मुकदमा संख्या 5567/2022 - 2023						10	0
	कुल परिमाण		0 ऐ 6 डि 0 हे										
तारीख	प्राप्ति पत्र संख्या	साल से	साल तक	लागत बकाया	लागत चालू साल	रोड सेस बकाया	रोड सेस चालू साल	शिक्षा सेस बकाया	शिक्षा सेस चालू साल	स्वास्थ्य सेस बकाया	स्वास्थ्य सेस चालू साल	कृषि सेस बकाया	कृषि सेस चालू साल
05-09-2023	0753660363	2022-2023	2023-2024	10	10	2.5	2.5	5	5	5	5	2	2
04-12-2024	0698292092	2024-2025	2024-2025	0	10	0	2.5	0	5	0	5	0	2

List Of Mutation Cases on the above transaction in Register-II

Mutation Cases Not Found !!

List Of Case Status Details

नवशा देखें

BACK

यह एक कम्प्युटर जनित प्रति  
यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है  
किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करे  
प्लाट का नक्शा देखने के लिए प्लाट नंबर क्लिक करें

Sunanda Sunanda Barnwal

Rajesh Kumar

Rakesh-Barnwal