

4909

1250

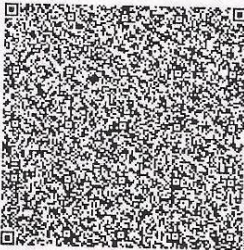


सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL
Government of Jharkhand

e-Stamp

Certificate No.	: IN-JH12615633906540Q
Certificate Issued Date	: 02-Nov-2018 12:16 PM
Account Reference	: SHCIL (FI)/ jhshcil01/ DHANBAD/ JH-DB
Unique Doc. Reference	: SUBIN-JHJHSHCIL0116801253564510Q
Purchased by	: DHARMRAJ KUMAR
Description of Document	: Article 33 Gift
Property Description	: GIFT
Consideration Price (Rs.)	: 68,000 (Sixty Eight Thousand only)
First Party	: DHARMRAJ KUMAR
Second Party	: DHANBAD NAGAR NIGAM
Stamp Duty Paid By	: DHARMRAJ KUMAR
Stamp Duty Amount(Rs.)	: 4,300 (Four Thousand Three Hundred only)



Please write or type below this line.....

अधिनियम 21 के अधीन और अधिनियम
अनुसूची 1 के अधीन
का अधिनियम है और इंगितकृत मूल्य - 68,000
की अनुसूची 1 का 33 के अधीन
प्रयोजन के लिए लागू किया गया है। अथवा निम्न
लिखित में विभक्त है या स्टाम्प - शुल्क अधिनियम
के अधीन

अधिनियम 21 के अधीन और अधिनियम
अनुसूची 1 के अधीन
का अधिनियम है और इंगितकृत मूल्य - 68,000
की अनुसूची 1 का 33 के अधीन
प्रयोजन के लिए लागू किया गया है। अथवा निम्न
लिखित में विभक्त है या स्टाम्प - शुल्क अधिनियम
के अधीन

Dharmraj Kumar
2/11/18

TQ 0008122381

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp Certificate should be verified at "www.shcilestamp.com". Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.

Rajyod. Gift. Dhanbad 18000/17-4300/-

Fees. 2583.44 paid

HPN-1803123858 dt. 2.11.18

अंचल अधिकारी चक्र से प्राप्त सूची
अनुसार दरतावेज में वर्णित सौजा शिलाकुशा
नम्बर 12 के खाता नं. सतर
निम्न खाते से बाहर है / सूची में नहीं है।

2/11/18

पहचान पत्र की मूल प्रति
का निदान किया 2/11/18

भूमि संबंधी कागजातों को जाँचा

2/11/18

Ahabraj Kumar
2/11/18



Fee paid

AD 204000
Sal 250
Pfee 0294
2043244



Attested by
[Signature]
Advocate, Dhanbad

DEED OF GIFT

जमीन का मूल्य प्राग दरिद्रता
अनुसार निर्धारित न्यूनतम मूल्य से कम नहीं है।
2/11/18

THIS DEED OF GIFT is made this the _____ day of _____ Two Thousand Eighteen, By **SRI DHARMRAJ KUMAR** s/o late Jai Nandan Singh. by Faith Hindu, by caste Bhumihar, by occupation Service, resident of Bishunpur, PS Sikandra, District Jamui, Bihar I hereinafter called and referred to as the DONOR (which expression shall, unless excluded by or repugnant to the context be deemed to mean and include her heirs, successors executors, administrators, representatives and assigns) of the ONE PART. UID No 7818 5585 8086

AND IN FAVOUR OF

DHANBAD NAGAR NIGAM, hereinafter called and referred to as the DONEE (which expression shall, unless excluded by or repugnant to the context be deemed to mean and include its administrators, legal representatives in office and assigns) of the OTHER PART. (Represented through its authorized signatory **SRI BHABATARAN MAHATO** Son of Jagdish Mahato, by faith Hindu, by caste Kurmi, by occupation Service, Resident of C/O Dhanbad Nagar Nigam, Luby Circular Road, P.S. and Dist. Dhanbad).UID No 9284 4171 8586.

02.11.2018
 कृष्ण पणविला भवन, मुंबई
 न. कार्यालय, धनबाद में तलबकारी, जवाहर या अवर निवास
 ज्ञान पुरस्कार प्राप्त पुरस्कारनाम सरस्वती 200 न. अक्षर
 तलबकारी या दावेदारी में धर्मराज कुंज
 प. धर्म का नाम जय गणेश जी
 नाम विशुनपुर पुरा न. सिकदा पुर. कया गुड
 धामि

02.11.18
 (आधिकार) का हस्ताक्षर

आपका नाम



Dharambhai Kumbar
 2/11/18



Dhanbad Kumary
2/11/18

= 2 =

WHEREAS, the donor hereto is the absolute owner of 03 Kattha or Say 4.95 Dec of land at Mouza KOLAKUSMA Mouza No.12, appertaining to Khata No.70(Seventy) (New Survey Khata No-206, Plot No.3177, (New Survey Plot No.3872), which was purchased by the donor hereto by virtue of a Registered Deed of Sale, being sale deed No. 7852 dated 04.11.2015, Registered at Dhanbad Sub-Registry office, and entered in Book No. I, Volume No.437, pages 1 to 50 for the year 2015;

WHEREAS, ever since the date of purchase the donor hereto has been in peaceful possession over the said land, and got her name muted vide order passed in Mutation Case No. 1792(II)/2015-16/ Dhanbad, and paying rent under Volume No.1, page No.2067 of Register II at Dhanbad Circle office; And holding No-0230002555000M0 Ward No-23.

AND WHEREAS, the donor applied for Sanction of Plan for construction of his residential house to Dhanbad Nagar Nigam, and for sanction of plan Dhanbad Nagar Nigam needed 20 feet wide road in front of the land of donor, as per Jharkhand building Bye Laws 2016, but the road width in front of done is only 16 feet, so for widening the road width the donor hereby gifting 10.24 Sq.mt. or to say 110.18 Sq.ft. of land to the donor, as per norms of Dhanbad Nagar Nigam;

NOW, THIS DEED OF GIFT WITNESSETH: -

1. That the donor by this deed of gift while in enjoyment of sound health and intellect without any reluctance has voluntarily conveyed absolutely and forever and transferred all of his right, title, interest and possession in and over the below mentioned schedule land in favour of the donee TO HAVE AND TO HOLD the same as beneficial owner.
2. That the donor has delivered possession of the gifted property unto the donee and the donee who has taken possession by accepting the gift, and henceforth neither the donor nor his heirs and successors shall have any claim or demand or share in the property hereby gifted.

Handwritten Karmg
2/11/18

= 3 =

3. That the donee shall from this day, use, held and enjoy the said property absolutely and forever and enjoy the said property by various ways, i.e. by living thereon, or otherwise as per his accord, together with right, benefits, easements, title, interest which the donor hereinbefore had been enjoyed.

6. That the Stamp duty and Registration fees has been paid as per present market value of the schedule property, which comes to Rs.68,000/- (Rupees Sixty Eight thousand) only.

SCHEDULE

All that piece and parcel of Raiyati land situate at Mouza Kolakusma, (Mouza No.12), under P.S. Saraidhela, Chowki Sadar Registry office Dhanbad and District Dhanbad,

Mouza Kolakusma, Mouza No.12, appertaining to Khata No.70 (Seventy) New Survey Khata No-206, Plot No.3177, (New Survey Plot No. 3872), out of which measuring an area 03 Kathas, or to say 4.95 Decimals (Four point Nine Five decimals) of land purchased by the donor and out of which measuring an area 10.24 Sq. mtr. or to say 110.18 Sq.ft. or to say 0.24 Decimals of land is hereby gifted by this gift deed, (which is residential land and situated under subsidiary road), being butted and bounded as under:-

North: Dr. Chandra Deo.
South: Ramnath Sharma.
East: Donee's Land.
West: Road .

IN WITNESS THE DONOR HERETO HAVE SET AND SUBSCRIBED HIS HANDS OUT OF HIS OWN FREEWILL AND CHOICE ON THIS THE DAY, MONTH AND YEAR FIRST ABOVE WRITTEN.

Dhanbataran Mahato
2/11/18

= 4 =

Witnesses: -

I, the Donee hereby accept this Gift

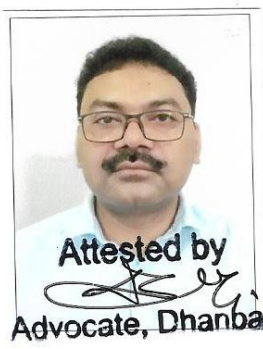
[Signature]

Signature of Authorized Signatory for and on behalf of
Donee. (DHANBAD NAGAR NIGAM)

1. Shashi Ranjan Kumar

Police line Campus Dhanbad
7903734018

Adhar 978594399164



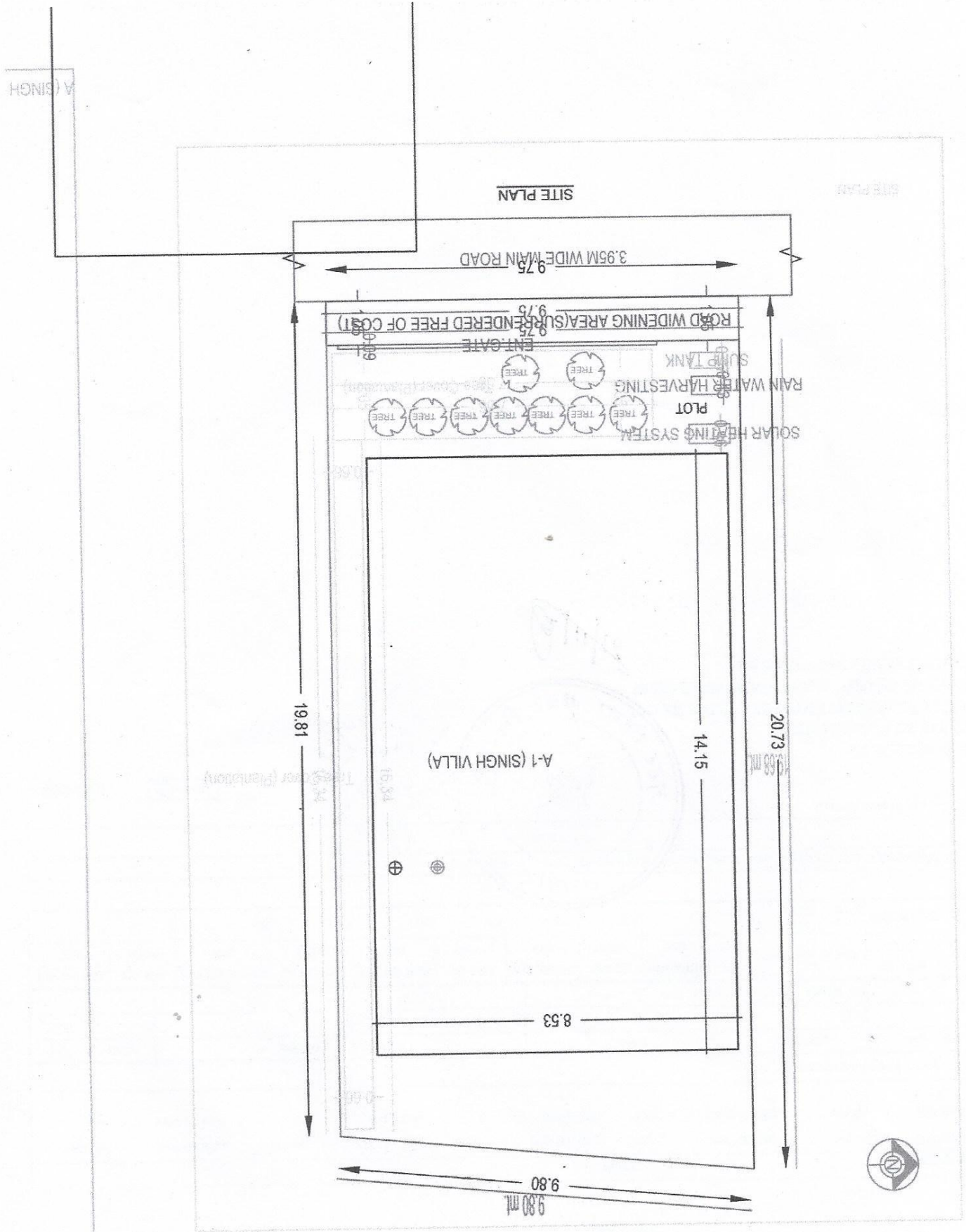
2. Md. Rauf Ahmad
of Dhanbad

[Signature]
02/11/2018

I Bhabataran Mahato(Urban Planner) here by Authorized for and on behalf of Dhanbad Nagar Nigam to Accepted and Signature to any Deed or Deed of Gift in favour of Dhanbad Nagar Nigam Dhanbad vide letter No.585 Date 27.04.2018 by town commissioner Dhanbad Nagar Nigam.

Certified that the finger prints of the left hand of the Donor and Donee whose photograph is affixed in the document have been duly obtained before me :-

[Signature]
Advocate
E. NO. 61/90.



शुद्ध संख्या



झारखंड सरकार
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

November 2, 2018

पंजी II प्रति

भाग वर्तमान 1		पृष्ठ संख्या 2067											
जिला का नाम	धनबाद	अनुमंडल नाम	धनबाद	अंचल का नाम	धनबाद	हलका का नाम	हलका-02	इस्टेट का नाम	झारखण्ड				
मौजा का नाम	कोलाकुशमा	होल्डिंग संख्या	2067	तौजी संख्या	0	धाना नम्बर	12	खाता का प्रकार	—				
धर्म राज कुमार , पिता-स्व० जयनन्दन सिंह, जाति -													
खाता नम्बर	प्लॉट संख्या	रकबा		परिवर्तन के लिए प्राधिकार				लगान	सेस				
206	3872	0 कठउ कठउ डि		दा० खा० के० न० 1792 (2) 2015-16				5	7.25				
कुल परिमाण		0 कठउ कठउ डि											
तारीख	प्राप्ति पत्र संख्या	साल से	साल तक	लागत बकाया	शौचालय चालू साल	रोड सेस बकाया	रोड सेस चालू साल	शिक्षा सेस बकाया	शिक्षा सेस चालू साल	स्वास्थ्य सेस बकाया	स्वास्थ्य सेस चालू साल	कृषि सेस बकाया	कृषि सेस चालू साल
11-01-2018	0502659787	2015-2016	2018-2019	15	5	3.75	1.25	7.5	2.5	7.5	2.5	3	1

List Of Mutation Cases on the above transaction in Register-II

Mutation Cases Not Found !!

List Of Case Status Details

यह एक कम्प्यूटर जनित प्रति

यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है

इसका उपयोग किसी भी न्यायलय में साक्ष्य के रूप में नहीं किया जा सकता है

किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करे

प्लॉट का नक्शा देखने के लिए प्लॉट नंबर क्लिक करें।

नक्शा देखें

BACK

Handwritten signature and date:
2/11/18

Sch XIV- F.No. 180v
रसीद मालगुजारी
नाम सर्कल । नाम मौजा मय
थाना वो थाना नम्बर

V

फरद मलकी / फरद रैयती Page No. : 2067
नाम रैयत मय वलिदयत जमाबन्दी Vol. No. : 1
वो सकुनत नम्बर। Receipt No. : 0502659787

धनबाद । कोलाकुशमा । 12 । धर्म राज कुमार

खाता संख्या	खेसरा संख्या	रकबा (एकड़ में)
206	3872	0 कठा 3 कठा 0 डिसमील

अराजी नकदी	अराजी भावली	तफसील हिसाब लगान भावली

जोत का सालाना मांग मय तफसील (बकाया वो हाल) मौजूदा साल का।

मांग बावत	सालाना	बकाया				हाल (2018-2019)
		तीन वर्ष से ज्यादा	३ रा वर्ष (2015-2016)	२ रा वर्ष (2016-2017)	१ ला वर्ष (2017-2018)	
माल (नकदी)	5.00		5.00	5.00	5.00	5.00
गुजारी (भावली)	1.25		1.25	1.25	1.25	1.25
सेस	2.50		2.50	2.50	2.50	2.50
सूद	2.50		2.50	2.50	2.50	2.50
मुतफरकात	1.00		1.00	1.00	1.00	1.00
मीजान	12.25		12.25	12.25	12.25	12.25

तफसील अदायकारी

अदायकारी बाबत	बकाया				मौतालबा हाल (2018-2019)	फाजिल
	तीन वर्ष से ज्यादा	३ रा वर्ष (2015-2016)	२ रा वर्ष (2016-2017)	१ ला वर्ष (2017-2018)		
माल (नकदी)		5.00	5.00	5.00	5.00	
गुजारी (भावली)		1.25	1.25	1.25	1.25	
सेस		2.50	2.50	2.50	2.50	
सूद		2.50	2.50	2.50	2.50	
मुतफरकात		1.00	1.00	1.00	1.00	
मीजान अदायकारी		12.25	12.25	12.25	12.25	

(१) मीजान कुल (लफजों में) : **Forty Nine Rupees**

(२) नाम देहिन्दा -

(३) कुल बकाया- **49.00**

तारीख अमला तहसील कुनिन्दा : **01-11-2018**

खास महाल का बकाया मालगुजारी पर (सिवाय ऐसे बकायों पर जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।



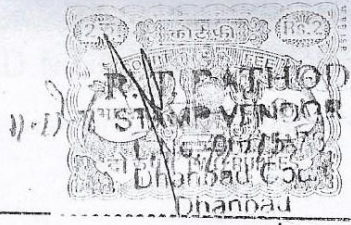
यह एक कम्प्युटर जनित प्रति है।

यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है।

इसका उपयोग किसी भी न्यायलय में साक्ष्य के रूप में नहीं किया जा सकता है।

किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करें।

Print



धनबाद, अनुमण्डल - धनबाद अंचल - धनबाद, हल्का सं० - (II) स्टेट का नाम - झारखण्ड

निहित इस्टेटों के अभिलेखियों (दैनिक) का नामान्तरण (रजिस्ट्रार-जस्टिस) द्वारा जमाका शुद्धि-पत्र

21/11/15
22/11/15
23/11/15

1	क्रम संख्या									
2	पंजी संख्या 27 में नामान्तरण के संख्या	दा० खा० 1792 (II) 15-16								
3	गाँव	शिवपुर (गुलमी)								
4	थाना और थाना संख्या	धनबाद 12								
5	नामान्तरण और सचिव अनुमोदित की संख्या	खाता- 70 -- प्लॉट- 3177 -- रकबा- 03 अरब -- लगान- 5.00 प्र०/								
6	नामांतरण संयुक्त कार्यवाही प्राधिकार और अंश की तारीख	अंचल अधिकारी धनबाद								
7	नामान्तरण किमत का प्राप्ति से होगा है विक्री, दान, विनिमय, उत्तराधिकार या हस्तांतरण हुआ है ?	विक्री/उत्तराधिकारी दलील संख्या 7852 04/11/15								
8	नामान्तरण से प्रभावित विनियम का पूरा व्यंज	पुराना जमाद:- 23.50 -- पुराना रयत:- स्थिति हलवा नया रयत:- वर्षा रयत हुआ रिफा 1000 लॉन्गवॉल सिंटे रू० - 2000 सिंटेर वॉलवॉली, मंत्रालय, अजमेर/								
9	कार्यवाही द्वारा हल्का पंजीकृत तारीख को शुद्धि की गई ?	जमा सं० ----- में दर्ज किया								
10	अनुमोदित									

शुद्धि संख्या ता० 2015
कार्यवाही हल्का सं० (II) को जानकारी और आवश्यक कार्रवाई के लिए दर्ज कराती है।

अंचल अधिकारी धनबाद

मेरे द्वारा फोटो कोपी किया गया प्रतिनिधिक/टंकक

मेरे भिलान किया सहायक

प्रमाणित सचिव प्रतिलिपि
21/11/15
प्रधान सहायक अंचल कार्यालय धनबाद

DHANBAD MUNICIPAL CORPORATION

झारखण्ड नगरपालिका अधिनियम-2011 की धारा 152 (3) के अन्तर्गत स्वनिर्धारित किये गये सम्पत्ती कर की सूचना।

Memo No. : 139004230318055613

Date : 23-03-2018

प्रभावी : 1 2016-2017

श्री/श्रीमती/सुश्री DHARMRAJ KUMAR S/O LT JAINANDAN SINGH,
मोहल्ला KOLA KUSMA SARAIHELHA DHANBAD DHANBAD , 8521685114
DHANBAD , 826001

एतद् द्वारा आपको सूचित किया जाता है कि आपका नया गृह सं. - 0230002555000M0 वार्ड सं. 23 हुआ है, आपके स्व. निर्धारण घोषणा पत्र के आधार पर वार्षिक किराया मूल्य 0/- रु. निर्धारित किया गया है। इसके अनुसार प्रति तिमाही कर निम्न प्रकार होगा।

स्व-निर्धारित कर की सूचना		
क्रम सं.	Particulars	Amount (In Rs.)
1.	गृह कर	75.00
2.	जल कर	0.00
3.	शौचालय कर	0.00
4.	बिजली कर	0.00
5.	अतिरिक्त गृह कर (वर्षा जल संरक्षण की व्यवस्था नहीं होने के कारण)	0.00
कुल राशि (प्रति तिमाही)		75.00



To be signed by the Applicant

नोट:-

1. कर निर्धारण की सूची, DHANBAD MUNICIPAL CORPORATION Website, www.jharkhandsuda.net पर प्रदर्शित है।
2. नियमावली कंडिका 11.4 के आलोक में वर्षा जल संरक्षण की व्यवस्था नहीं होने के कारण अतिरिक्त गृह कर लगाया जायेगा जो सम्पत्ति कर का 50% होगा। हिदायत दी जाती है कि, वर्षा जल संरक्षण संरचना लगा कर निगम को सूचित करें तथा अतिरिक्त गृह कर से राहत पायें।
3. प्रत्येक वित्तीय वर्ष में सम्पत्ति कर का भुगतान त्रैमासिक देय होगा।
4. यदि किसी वर्ष के लिए सम्पूर्ण घुति कर का भुगतान वित्तीय वर्ष के 30 जून के पूर्व कर दिया जाता है, तो करदाता को 5% की रियायत दी जाएगी।
5. किसी देय घुति को निर्दिष्ट समयवधि (प्रत्येक तिमाही) के अन्दर या उसके पूर्व नहीं चुकाया जाता है, तो 1% प्रतिमाह की दर से साधारण ब्याज देय होगा।
6. यह कर निर्धारण आपके स्व-निर्धारण एवं की गई घोषणा के आधार पर की जा रही है, इस स्व-निर्धारण -सह-घोषणा पत्र की स्थानीय जांच यथा समय निगम करा सकती है एवं तथ्य गलत पाए जाने पर नियमावली कंडीका 13.2 के अनुसार निर्धारित शास्ति (Fine) एवं अंतर राशि देय होगा।
7. DHANBAD MUNICIPAL CORPORATION द्वारा संग्रहित इस सम्पत्ति कर इन इमारतों/ढाँचों को कोई कानूनी हैसियत प्रदान नहीं करता है और/या न ही अपने मालिकों / दखलदार को कोई कानूनी अधिकार प्रदान करता है।
8. अगर आपके नये होल्डिंग नं० का आखिरी अंक 5/6/7/8 है तो यह विशिष्ट संरचनाओं की श्रेणी के अन्तर्गत माना जायेगा।

NOTE : This is a Computer generated receipt. This receipt does not require physical signature.

Dhanbad Municipal Corporation

FORM FOR SANCTION OF BUILDING DEVELOPMENT PERMISSION

APPENDIX – 'E' /BYELAW NO 7.1

From,

The Municipal Commissioner
Dhanbad Municipal Corporation

To,

SRI. DHARMRAJ KUMAR
SHYAM VIHAR COLONY, KOLKUSMA, P.S.-SARAIHELDA,
DIST.- DHANBAD, JHARKHAND, 828127

Re:sanction of your building plan case no. **DMC/BP/0137/W23/2017** dated **3/10/2017** for grant of license for the **Building Development Permission** in Khesra No.: **3177** on RS Plot no.: **3177** Situated in Colony/Street: Mohalla/Bazar/Road: .

Sir,

This is to inform you that your proposal for building plan has been sanctioned by **Municipal Commissioner Dhanbad Municipal Corporation**, under clause no.427(3) of Jharkhand Municipal Act 2011 with following conditions :

1. You have to pay the balance fee of **RS.2729.76/-**
2. You have to furnish & Deposit a Gift Deed of **10.24** sq.mts. of land as road widening keeping the area of road widening at road level.You will have to construct your boundary wall beyond the road widening area.
3. You have to pay first installment of **RS.12132/-** labour cess @ 1% of the project cost.

Dhanbad Municipal Corporation

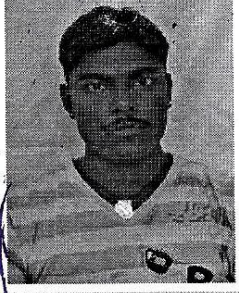
Gift
22/10



निबंधन विभाग, झारखंड
Dhanbad

Token No.75 Token Date: 02/11/2018
Party Name: DHARMRAJ KUMAR
Father/Husband Name: LATE JAI NANDAN SINGH
(Doner)
BISHUNPUR, PS SIKANDRA DIST JAMUI BIHAR

Deed Type: Gift Deed

Party Details	
Name :	Dharamraj Kumar
Gender :	M
DOB :	08-03-1986
C/o :	S/O: Jainandan Singh
District :	Jamui
House/Building No. :	
Locality :	karma
Pincode :	811315
Post Office :	
State :	Bihar
Village/Town/City :	Karua
Aadhaar No :	xxxxxxxx8086
Photo :	

Registering Officer

Party Signature

Operator's Signature

Dharamraj Kumar



निबंधन विभाग, झारखंड
Dhanbad

Token No.75Token Date: 02/11/2018

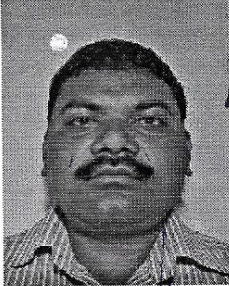
Party Name: DHANBAD NAGAR NIGAM having Its Rep. BHABATARAN MAHATO

Father/Husband Name:JAGDISH MAHATO

(Donee)

DHANBAD NAGAR NIGAM , LUBY CIRCULAR ROAD DHANBAD

Deed Type: Gift Deed

Party Details	
Name :	Bhabataran Mahato
Gender :	M
DOB :	22-01-1977
C/o :	S/O Jagadish Mahato
District :	Ranchi
House/Building No. :	koyal enclave,block-a,flat no-19
Locality :	lalpur
Pincode :	834001
Post Office :	
State :	Jharkhand
Village/Town/City :	Ranchi G.P.O.
Aadhaar No :	xxxxxxxx8586
Photo :	

Registering Officer

Party Signature

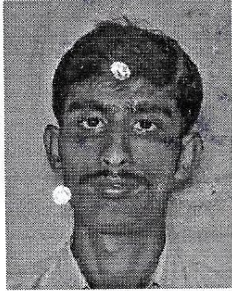
Operator's Signature



निबंधन विभाग, झारखंड
Dhanbad

Token No.75Token Date: 02/11/2018
Party Name: SHASHI RANJAN KUMAR
Father/Husband Name:GEETA PRASAD SINGH
(Identifier)
POLICE LINE CAMPUS, DHANBAD

Deed Type: Gift Deed

Party Details	
Name :	Shashi Ranjan Kumar
Gender :	M
DOB :	05-02-1989
C/o :	S/O Geeta Prasad Singh
District :	Dhanbad
House/Building No. :	QTR NO. C/57
Locality :	
Pincode :	826001
Post Office :	
State :	Jharkhand
Village/Town/City :	Dhanbad
Aadhaar No :	xxxxxxxx9164
Photo :	

Registering Officer

Shashi Ranjan Kumar
Party Signature

Operator's Signature



Home
(../Dashboard.aspx)
/ Issue Token



Issue Token

Maximum Token Issue Time : 2 PM

Presenter/Executant's Name

DHARMRAJ KUMAR

Token For

Registry

Payment Mode

Online

Counter No

1

Online Application ID (If Any)

273351

Verify On-line Payment ViewDeed (<http://172.16.20.229/OnlineAppointment/Details.aspx?id=69ca29cd-eb09-4321-a653-e172324ba7fe>)

e-Stamp Certificate No. (If Any)

Enter e-Stamp no

Verify

Issue Token

Payment is done of Rs. 2583.44 on 02/11/2018 with CIN - 10002162018110203047 & GRN No. - 1803123858 & Status - SUCCESS

Print Payment Verification Details ()



निबंधन विभाग, झारखंड

IN-JH12615633906540Q:

Stamp Details For Verification. Please click issue after verification

CertificateNo: IN-JH12615633906540Q

CertificateIssuedDate: 02-Nov-2018 12:16 PM

AccountReference: SHCIL (FI)/ jhshcil01/ DHANBAD/ JH-DB

UniqueDocReference: SUBIN-JHJHSHCIL0116801253564510Q

Purchasedby: DHARMRAJ KUMAR

DescriptionofDocument: Article 33 Gift

PropertyDescription: GIFT

ConsiderationPriceRs: 68,000

FirstParty: DHARMRAJ KUMAR

SecondParty: DHANBAD NAGAR NIGAM

StampDutyPaidBy: DHARMRAJ KUMAR

StampDutyAmountRs: 4,300

Dharmraj Kumar



निबंधन विभाग, झारखंड

Dhanbad

जांच पर्चा-सह घोषणा प्रपत्र (नियम 114)

Token No: 75

Token Date/Time: 02/11/2018 12:31:21.

Document Type	Gift Deed	Presenter	DHARMRAJ KUMAR
Presenter Name & Address	BISHUNPUR PS SIKANDRA DIST JAMUI BIHAR	Date of Entry	02/11/2018
Stampable Doc. Value	68000	Total Pages	36
Document/Transaction Value	68000	Book	1
Special Type		CNO/PNO	
Remarks / Other Details		App. ID	273351
Property Details:		e-Stamp Cert. No.	IN-JH12615633906540Q

Anchal	Th. No.	Wrd/Hlk	Mauza	Kh. No.	Plot No.	Regl Vol	Regl Pno	Plot Type	Boundary North	Boundary South	Boundary East	Boundary West	H No.	ULB	Category	Area	Min. Value
DHANBAD	12	23	KOLAKUSHMA	70	3177	1	2067		DR. CHANDRA DEV	RAMNATH SHARMA	DONEE'S LAND	10 FEET WIDE RASTA	0230002555000M0	DHANBAD MUNICIPAL CORPORATION	U_RES	0.24 Decima	63776.4

Other Property Details:

Party Details:

Party Type	Party Name	Father/Husband	Occup.	Relation	Caste	Gender	PAN/F 60	Mobile	Aadhar	Pres.Address	Perm. Address	PAN Verified
Doner	DHARMRAJ KUMAR	LATE JAI NANDAN SINGH	SERVICE	पिता	भुमीहार	Male		xxxxxxxx14	xxxxxxxx8086	BISHUNPUR, PS SIKANDRA DIST JAMUI BIHAR	DO	
Donee	DHANBAD NAGAR NIGAM having Its Rep. BHABATARAN MAHATO	JAGDISH MAHATO	SERVICE	पिता	कुर्मी	Male		xxxxxxxx43	xxxxxxxx8586	DHANBAD NAGAR NIGAM, LUBY CIRCULAR ROAD DHANBAD	DO	
Identifier	SHASHI RANJAN KUMAR	GEETA PRASAD SINGH	SERVICE	पिता	भुमीहार	Male		xxxxxxxx18	xxxxxxxx9164	POLICE LINE CAMPUS, DHANBAD	DO	

Fee Details:

SN.	Fee Name	Net Amount
1	LL	2.50
2	PR	0.94
3	SP	540.00
4	A1	2040.00
	Total	2583.44

Dharmraj Kumar
[Signature]

Holding Details provided by the user has been mutated in the name of -DHARMRAJ KUMAR

RegisterII Details provided by the user has been mutated in the name of --Name: धर्म राज कुमार, Address: , C/o: स्व० जयनन्दन सिंह

Disclaimer : I hereby declare that all the contents of uploaded document and the original document are exactly same. And the information provided by me are true to itself.formation provided by me are true to itself.

The details of property's holding number has been verified by me at the time of entry through alert generated by the system. I am satisfied with the verification and hence proceeding further for registration after seeing the alert.

Signature's of Executant & Claimant

उपरयुक्तदियौ दस्तावेज में अंकित तथ्यो के अनुरूप है।

5 July
[Signature] प्रस्तुतकर्ता का हस्ताक्षर
[Signature] डाटा इंट्री ऑपरेटर का हस्ताक्षर

निबंधन पूर्व सारांश में इंपुट फार्म के अनुरूप डाटा इंट्री की गई है।

उपरयुक्तने इस दस्तावेज के निष्पादन को मेरे समक्ष स्वीकार किया

जिसको पहचानपिता.....

निवासी.....पेशा.....ने की।

धर्मराज कुमार
शशि रंजन कुमार
शशि रंजन कुमार



2-11-18
 निबंधन पदाधिकरी का हस्ताक्षर

Shashi Ranjan Kumar



निबंधन विभाग, झारखंड
धनबाद


Token No.75 Token Date: 02/11/2018
Serial/Deed No./Year :7909/7250/2018
Deed Type: Gift Deed

SN.	Party Details	Photo	Thumb
1	DHARMRAJ KUMAR Father/Husband Name:LATE JAI NANDAN SINGH (Doner) BISHUNPUR, PS SIKANDRA DIST JAMUI BIHAR		
2	DHANBAD NAGAR NIGAM having Its Rep. BHABATARAN MAHATO Father/Husband Name:JAGDISH MAHATO (Donee) DHANBAD NAGAR NIGAM , LUBY CIRCULAR ROAD DHANBAD		
3	SHASHI RANJAN KUMAR Father/Husband Name:GEETA PRASAD SINGH (Identifier) POLICE LINE CAMPUS, DHANBAD		

Book No. I
Volume 579
Page 513 To 548
Deed No 7909 / 7250
Year 2018
Date 02/11/2018

Registering Officer

2-11-18


Signature of Operator