

6537

6007

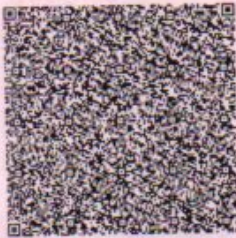


सत्यमेव जयते

# INDIA NON JUDICIAL Government of Jharkhand

## e-Stamp

Certificate No.	: IN-JH11455042298763Q
Certificate Issued Date	: 29-Aug-2018 03:35 PM
Account Reference	: SHCIL (FI)/ jhshcil01/ DHANBAD/ JH-DB
Unique Doc. Reference	: SUBIN-JHJHSHCIL0115545139696301Q
Purchased by	: SMT BINITA DEVI
Description of Document	: Article 33 Gift
Property Description	: LAND
Consideration Price (Rs.)	: 60,000 (Sixty Thousand only)
First Party	: SMT BINITA DEVI
Second Party	: DHANBAD NAGAR NIGAM
Stamp Duty Paid By	: SMT BINITA DEVI
Stamp Duty Amount(Rs.)	: 3,800 (Three Thousand Eight Hundred only)



-----Please write or type below this line-----

संश्लेषण निवेदन 21 के अन्तर्गत और संश्लेषणकारी काइतकारी प्रारूप की धारा 46 के अन्तर्गत जो बाबत में और बाण्डवान स्टाम्प प्रारूप-1899 की अनुसूची 1 या 1 क 33 के अन्तर्गत गथावत प्रारूप कागजात गरा है। अथवा लिखत पत्रों में विमुक्त है या स्टाम्प शुल्क अपेक्षित नहीं है।

संश्लेषण बाबत

नया

बिनीता देवी  
30/08/18

30-08-18 30-08-18  
31/08/18  
11/9/18

TQ 0001812772

### Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp Certificate should be verified at "www.shcilestamp.com". Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.

₹ 3800/-  
Rajesh Mittal ₹ 60,000/-

पक्षकारों का पहचान पत्र की मूल प्रति का मिलान किया। 31.08

भूमि संबंधी कागजातों को जाँचा। 31.08

नपसील वर्णीत जमीन का मूल्य मांग दर्शिका अनुसार निर्धारित न्यूनतम मूल्य से कम नहीं है। 31.08.18

14/8/18

धनबाद नगर निगम धनबाद

पत्रांक 585 दिनांक 27.04.2018

आविष्कार

31.08.18

अंचल अधिकारी धनबाद से प्राप्त सूची अनुसार दरतावेज में दर्जित मौजा बुदा नम्बर 48 के खाता नं० प्रवेश विविध खाते से बाहर है / सूची में नहीं है।

2503.44 Online Pass

Vide letter 1802697790

31.08.18

31.08.18



मौदा विनिता 31/8/18

DEED OF GIFT

₹ 2503.44

1803.44 PART.

₹ 2.50

₹ 0.94

1803.44 PART.

31.08.18

THIS DEED OF GIFT is made this the 30th day of August Two Thousand Eighteen, By **SMT. BINITA DEVI** Wife of Sri Mukesh Jha, by Faith Hindu, by caste Brahmin, by occupation Housewife, resident of IM-916, Sindri, P.S. Baliapur, District Dhanbad, hereinafter called and referred to as the DONOR (which expression shall, unless excluded by or repugnant to the context be deemed to mean and include her heirs, successors executors, administrators, representatives and assigns) of the ONE PART.

AND IN FAVOUR OF

**DHANBAD NAGAR NIGAM**, hereinafter called and referred to as the DONEE (which expression shall, unless excluded by or repugnant to the context be deemed to mean and include its administrators, legal representatives in office and assigns) of the OTHER PART. (Represented through its authorized signatory **SRI BHABATARAN MAHATO** Son of Jagdish Mahato, by faith Hindu, by occupation Service, Resident of C/O Dhanbad Nagar Nigam, Luby Circular Road, P.S. and Dist. Dhanbad).

प्राप्त 20/8/18

= 2 =

WHEREAS, the donor hereto is the absolute owner of 03 Kathas of land at Mouza Bhuda, Mouza No.48, appertaining to Khata No. 25, Plot No. 250 and 249, which was purchased by the donor hereto by virtue of a Registered Deed of Sale, being sale deed No. 4170 dated 22.03.2011, Registered at Dhanbad Sub-Registry office, and entered in Book No. I, Volume No.147, pages 199 to 222 for the year 2011; And

WHEREAS, ever since the date of purchase the donor hereto has been in peaceful possession over the said land, and got her name muted vide order passed in Mutation Case No. 949(III) 2011-12, and paying rent under Volume No. 1, page No. 2548 of Register II at Dhanbad Circle office; And

AND WHEREAS, the donor applied for Sanction of Plan for construction of his residential house to Dhanbad Nagar Nigam, and for sanction of plan Dhanbad Nagar Nigam needed 6.100 Meter wide road in front of the land of donor, as per Jharkhand building Bye Laws 2016, so for widening the road width the donor hereby gifting 14.84 Sq. mt. or to say 159.73 Sq.ft. of land to the donor, as per norms of Dhanbad Nagar Nigam;

**NOW, THIS DEED OF GIFT WITNESSETH: -**

1. That the donor by this deed of gift while in enjoyment of sound health and intellect without any reluctance has voluntarily conveyed absolutely and forever and transferred all of his right, title, interest and possession in and over the below mentioned schedule land in favour of the donee TO HAVE AND TO HOLD the same as beneficial owner.
2. That the donor has delivered possession of the gifted property unto the donee and the donee who has taken possession by accepting the gift, and henceforth neither the donor nor his heirs and successors shall have any claim or demand or share in the property hereby gifted.

राज्य सरकार  
2018/16

= 3 =

3. That the donee shall from this day, use, held and enjoy the said property absolutely and forever and enjoy the said property by various ways, i.e. by living thereon, or otherwise as per his accord, together with right, benefits, easements, title, interest which the donor hereinbefore had been enjoyed.

6. That the Stamp duty and Registration fees has been paid as per present market value of the schedule property, which comes to Rs.60,000/- (Rupees Sixty thousand) only.

#### **SCHEDULE**

All that piece and parcel of Raiyati land situate at Mouza Bhuda, (Mouza No.48), under P.S. Dhansar, Chowki Sadar Sub-Registry office and District Dhanbad,

Mouza Bhuda, Mouza No.48, appertaining to Khata No. 25 (Twenty Five), Plot No. 250 and 249, out of which measuring an area 03 Kathas or to say 4.95 Decimals of land purchased by the donor and out of which measuring an area 14.84 Sq. Mt. or to say 159.73 Sq.ft. or to say 0.36 Decimals of land is hereby gifted by this gift deed, being butted and bounded as under:-

North: Road. —  
South: Vendor's Land. —  
East: Kamta Prasad. —  
West: Ram Sajjan Choudahry. —


IN WITNESS THE DONOR HERETO HAVE SET AND SUBSCRIBED HER HANDS OUT OF HER OWN FREEWILL AND CHOICE ON THIS THE DAY, MONTH AND YEAR FIRST ABOVE WRITTEN.

दिनांक 20/8/18

= 4 =

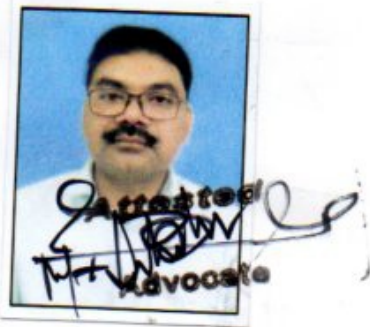
**Witnesses: -**


I, the Donee hereby accept this Gift

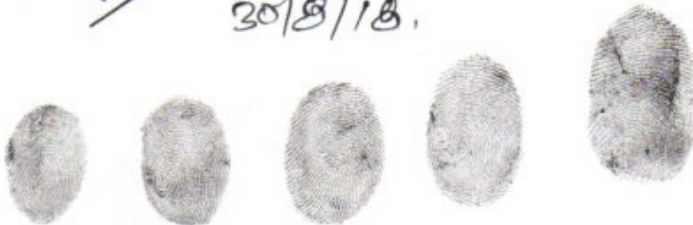
Signature of the Donee.   
Authorized Signatory.

1. Mukesh K.R. Jha  
B.No-IM 915 PO-SINDRI  
DIST-DHANBAD  
S/O Sheo Nandan Jh

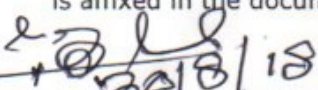
2. Anur Mallick  
Samp. Mallick,  
Hirapur Nambal.

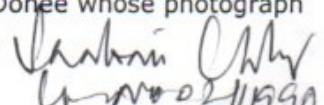


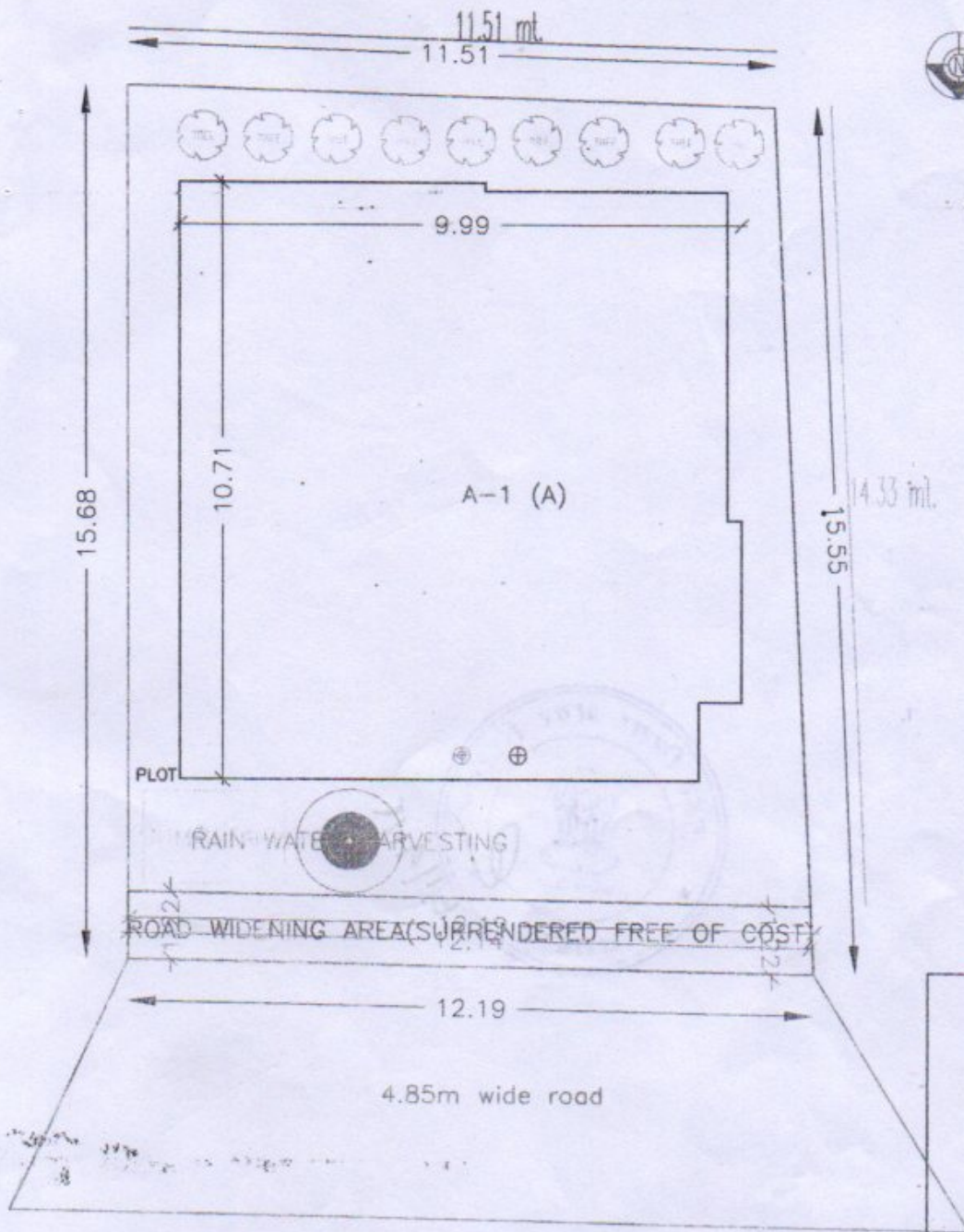
  
20/8/18.



Certified that the finger prints of the left hand of the Donor and Donee whose photograph is affixed in the document have been duly obtained before me :-

  
20/8/18  
A.No. 1622/18

  
Page 4 of 4



विनीता देवी  
३१/१/१८

## **Dhanbad Municipal Corporation**

### **FORM FOR SANCTION OF BUILDING DEVELOPMENT PERMISSION**

#### **APPENDIX – 'E' /BYELAW NO 7.1**

From,

The Municipal Commissioner,  
Dhanbad Municipal Corporation

To,

SMT BINITA DEVI  
SINDRI , DHANBAD, 828122

Re:sanction of your building plan case no. **DMC/BP/0001/W29/2018** dated **12/1/2018** for grant of license for the **Building Development Permission** in Khesra No.: **249 , 250** on RS Plot no.: **249 , 250** Block No.: **1630** Situated in Colony/Street: Mohalla/Bazar/Road: .

Sir,

This is to inform you that your proposal for building plan has been sanctioned by Municipal Commissioner **Dhanbad Municipal Corporation**, under clause no. **427(3)** of Jharkhand Municipal Act 2011 with following conditions :

1. You have to pay the balance fee of **RS.1935/-**
2. You have to furnish & Deposit a Gift Deed of **14.84** sq.mts. of land as road widening keeping the area of road widening at road level. You will have to construct your boundary wall beyond the road widening area.
3. You have to pay first installment of **Rs.10408/-** labour cess @ 1% of the project cost.

अनुमण्डल का नाम - खानवा  
 अंचल का नाम - खानवा  
 नाम सर्कल । नाम मौजा मय - खानवा  
 थाना वो थाना नम्बर - खडा (48)

V फरद मालकी / फरद रैयती - 2548  
 नाम रैयत मय वल्लियत जमाबन्दी - 2458  
 वो सकुनत नम्बर। JB 41  
 6085134


खाता संख्या	खेसरा संख्या	2009
25	250,249	03 खानवा



अराजी नकदी अराजी भावली तफसील हिसाब लगाव करे 8

खानवा खेसरा 949 (11) 2011-12

विनीता देवा प्रती मुखेश भा

जोत का सालाना मांग मय तफसील (बकाया वो हाल) मौजूदा साल का।

मांग बाबत	सालाना	बकाया				हाल 2011-12
		तीन वर्ष से ज्यादा	3रा वर्ष	2रा वर्ष	1ला वर्ष	
माल } (नकदी)	5.00					5.00
गुजारी } (भावली)	1.25					1.25
सेस	2.55					2.55
*सूद	2.55					2.55
मुतफरकात	2.55					1.00
मीजान	1.00					1.00
		12.25	तफसील अदायकारी			12.25

अदायकारी बाबत	तीन वर्ष से ज्यादा	बकाया				मोतालाबा हाल 2011-12	फाजिल
		3रा वर्ष	2रा वर्ष	1ला वर्ष			
माल } (नकदी)						5.00	
गुजारी } (भावली)						1.25	
सेस						2.55	
*सूद						2.55	
मुतफरकात						1.00	
मीजान अदायकारी						1.00	
		12.25				12.25	

- (1) मीजान कुल (लफ्जों में) 12.25 भा (ह) (गुजारी भा नकदी)
- (2) नाम देहिन्दा - My
- (3) कुल बकाया - My
- दस्तखत वो तारीख अमला तहसील कुनिन्दा

\* खास महाल का बकाया मालगुजारी पर (सिदाय ऐसे बकायों पर जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।

NCT-1-2010

48 (Apr)





# अंचल अधिकारी का कार्यालय, धनबाद

दाखिल खारिज मु० संख्या १५१ (जा) / 2008-09  
2011-12

## आदेश फलक

आवेदन की तिथि- 04/04/12  
अधिसूचना तिथि- 06/04/12  
निर्गत तिथि- 08/02/12

दिनांक	पदाधिकारी का आदेश तथा हस्ताक्षर	अभियुक्ति
31/5/11	<p>आवेदक/आवेदिका श्री/श्रीमती <u>सिद्धीता देवी</u>.....            पिता/पति <u>सुबेदी</u>..... साकम. (आ.सं.सं. 915 रि.रं.)            थाना <u>खारिज</u>..... जिला-धनबाद ने नामांतरण के लिये आवेदन किया है।            आवेदन के अनुसार आवेदक/आवेदिका ने मोजा <u>73/5</u>.....            मोजा नं० <u>48</u>..... खाता नं० <u>25</u>..... प्लॉट नं० <u>250, 249</u>.....            रकबा <u>0.35684</u> आसि. <u>4.95</u>.....            दलील सं० <u>4120</u>..... दिनांक <u>22.03.11</u>..... के            द्वारा श्री/श्रीमती <u>शिवकुमार सिन्हा</u>.....            से प्राप्त किया है।  <u>शिवकुमार सिन्हा</u></p> <p>मूल आवेदन पत्र हल्का कर्मचारी को जाँच हेतु दें, इस बीच आम इस्तेहार निर्गत करें। अभिलेख दिनांक <u>21-6-11</u>..... को उपस्थापित करें।</p> <p>अंचल अधिकारी धनबाद।</p>	<p>अभिलेख उपस्थापित किया गया। आम इस्तेहार का तामिला प्राप्त है। किसी व्यक्ति ने आपत्ति नहीं किया है। हल्का कर्मचारी, अंचल निरीक्षक का जाँच प्रतिवेदन प्राप्त है जिसके अनुसार -</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>भूमि रैयती खाते की है।</li> <li>जमाबंदी सं० <u>2090, 2093</u>..... में विक्रेता के विक्रेता के <u>शिवकुमार सिन्हा</u>..... के नाम लगान से रसीद कट रहा है।</li> <li>आवेदक निर्बाधित दलील द्वारा भूमि प्राप्त कर प्रश्रनगत जमीन पर दखल कब्जा में है।</li> <li>निबंधन धनबाद/कलकत्ता निबंधन कार्यालय से किया गया है, तथा अन्तर मुदांक की राशि को कोबागार में जमा कर दलील को वैध करा लिया गया है।</li> <li>प्रश्रनगत भूमि गैर आबाद, आदियासी खाता, भूदान, वन भूमि तथा वी०सी०सी०एल० के क्षेत्र से बाहर है।</li> </ol> <p>अतः हल्का कर्मचारी/अंचल निरीक्षक के जाँच प्रतिवेदन एवं अनुसंसा के आधार पर आवेदित भूमि का दाखिल-खारिज आवेदन को <u>अनुसंसा</u>..... किया जाता है। तदनुसार शुद्धिपत्र निर्गत करें एवं हल्का कर्मचारी से एक सप्ताह में अनुपालन प्रतिवेदन मांगें।</p> <p>लेखापित एवं संशोधित <u>वेन विज्ञापन किया</u></p> <p>अंचल अधिकारी धनबाद।</p>

द्वारा फोटोकॉपी किया गया।  
तिलिपिक / टंकक

अंचल अधिकारी धनबाद  
21-6-11

अंचल अधिकारी धनबाद  
21-6-11

अंचल अधिकारी धनबाद  
21-6-11

प्रधान सहायक अंचल कार्यालय धनबाद



कार में निहित इस्टेटों के अभिधारियों (रयतों) का नामान्तरण (दाखिल-खारिज) दिखानेवाला शुद्ध पत्र

आवेदन की तिथि- 04/02/12  
अधिसूचना तिथि- 06/02/12  
निर्गत तिथि- 08/02/12

जिला: ... अणुपहर: ... सिकल/अंचल: ... इस्टेट का नाम: ...

क्र. संख्या	पंजी संख्या 27 में नामान्तर केस संख्या	गाँव	धाना और धान संख्या	नामान्तरण और संबद्ध अभ्युक्ति की संख्या	नामान्तरण प्रभुर आदेश की तारीख	नामान्तरण किस कारण से होना है विक्री, दान विनियम, उत्तराधिकार या बटवारा हुआ है ?	नामान्तरण से प्रभावित विनियम का पूरा व्यौरा	कर्मचारी द्वारा हल्का पंजीकृत तारीख को शुद्धि की गई ?	अभ्युक्ति
1	945	...	...	...	...	...	...	...	...

ज्ञापक संख्या: ... ता. 200 ... कर्मचारी हल्का सं. ... को बानकारी और आवश्यक कारवाई के लिए भेजी जाती है।

सिकल/अंचल: ... सिकल/अंचल: ...

द्वारा फोटोकॉपी किया गया। ... टंकक

पत्र निम्नलिखित किया ...

सचची पतिलिनि ... प्रधान सहायक अचल कार्यालय धन्बाद



झारखंड सरकार  
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

पंजी II प्रति

January 6, 2018

भावा वर्तमान	1	पृष्ठ संख्या	2548
जिला का नाम	धनबाद	अनुमंडल नाम	धनबाद
मौजा का नाम	भूटा	होल्डिंग संख्या	2548
		अंचल का नाम	अंचल का नाम
		धनबाद	0
		तौजी संख्या	थाना नम्बर
			48
		हलका का नाम	हलका-03
		इस्टेट का नाम	झारखंड

श्री भति विनीता देवी, पति-मुकेश झा, जाति-

खाला नम्बर	प्लॉट संख्या	रकबा	परिवर्तन के लिए प्राधिकार	लमान	सेस								
25	250,249	3 काठो डि 0 वर्गमीटर	खरिज मुकदमा सं.949 (111) 2011-12 आदेशानुसार जमाबन्दी सं. 2090,2093 से घटाकर दर्ज किया गया है	5	7.25								
	कुल परिमाण	3 काठो डि 0 वर्गमीटर											
तारीख	प्राप्ति पर संख्या	से	साल तक	लागत बकाया	लागत चालू साल	रोड सेस बकाया	रोड सेस चालू साल	शिक्षा सेस बकाया	शिक्षा सेस चालू साल	स्वास्थ्य सेस बकाया	स्वास्थ्य सेस चालू साल	कृषि सेस बकाया	कृषि सेस चालू साल
26/09/2011	6085134	2011	2012	0	5	0	0	1.25	0	2.5	2.5	0	1

List Of Mutation Cases on the above transaction in Register-II

Mutation Cases Not Found !!

यह एक कम्प्यूटर जनित प्रति

यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है

इसका उपयोग किसी भी न्यायालय में साक्ष्य के रूप में नहीं किया जा सकता है  
किसी भी प्रकार की भ्रष्टाचारों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करे

प्लॉट का नक्शा देखने के लिए प्लॉट नंबर क्लिक करें

Manoj Kumar  
1/6/18

अपना देश

BACK



भारत सरकार  
Government of India

निर्माता का  
Binita Jha



जन्म तिथि / DOB: 22/08/1987  
लिंग / Female

6581 1981 0576



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण  
Unique Identification Authority of India

पता: अधीनस्थ: मुकुंद कुमार झा  
आई एम - 916, सिंदरी, सिंदरी, सिंदरी  
पिनकोड: धरमपुर, 828122

Address: W/O: Mukesh  
Kumar Jha, i m - 916, sindri,  
Sindri, Dhanbad, Sindri,  
Jharkhand, 828122

6581 1981 0576

आधार - आम आदमी का अधिकार



1947  
1800 300 1947



http://uidai.gov.in



www.uidai.gov.in

MobNo - 74 88 33 1607

Handwritten notes and stamps including:  
6522 6132 7799  
410 - 8986 249622  
Sec-Service

आयकर विभाग  
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार  
GOVT. OF INDIA

BINITA KUMARI

BIJAY KUMAR THAKUR

22/08/1987

Permanent Account Number

DQKPK5705B

बिनीता देवी  
Signature






निबंधन विभाग, झारखंड  
Dhanbad

Token No.19Token Date: 01/09/2018  
Party Name: BINITA DEVI  
Father/Husband Name: MUKESH JHA  
(Doner)  
IM-915 , SINDRI , PS. BALIAPUR, DHANBAD

Deed Type: Gift Deed

Party Details	
Name :	Binita Jha
Gender :	F
DOB :	22-08-1987
C/o :	W/O: Mukesh Kumar Jha
District :	Dhanbad
House/Building No. :	
Locality :	sindri
Pincode :	828122
Post Office :	
State :	Jharkhand
Village/Town/City :	Sindri
Aadhaar No :	xxxxxxxx0576
Photo :	

Registering Officer

बिनीता देवी  
Party Signature

Operator's Signature



निबंधन विभाग, झारखंड  
Dhanbad

Token No.19Token Date: 01/09/2018


Party Name: DHANBAD NAGAR NIGAM REP THROUGH ITS AUTHORISED  
SIGNATORY BHABATARAN MAHATO

Father/Husband Name:JAGDISH MAHATO

(Donee)

C/O DHANBAD NAGAR NIGAM ,LUBY CIRCULAR ROAD ,PS. & DIST- DHANBAD

Deed Type: Gift Deed

Party Details	
Name :	Bhabataran Mahato
Gender :	M
DOB :	22-01-1977
C/o :	S/O Jagadish Mahato
District :	Ranchi
House/Building No. :	koyal enclave,block-a,flat no-19
Locality :	lalpur
Pincode :	834001
Post Office :	
State :	Jharkhand
Village/Town/City :	Ranchi G.P.O.
Aadhaar No :	xxxxxxxx8586
Photo :	

Registering Officer

Party Signature


Operator's Signature



निबंधन विभाग, झारखंड  
Dhanbad

Token No.19Token Date: 01/09/2018  
Party Name: MUKESH KUMAR JHA  
Father/Husband Name:SHIV NANDAN JHA  
(Identifier)  
IM/916 SINDRI , BALIAPUR, DHANBAD

Deed Type: Gift Deed

Party Details	
Name :	Mukesh Kumar Jha
Gender :	M
DOB :	20-12-1979
C/o :	S/O: Shiv Nandan Jha
District :	Dhanbad
House/Building No. :	IM-916
Locality :	Sindri
Pincode :	828122
Post Office :	
State :	Jharkhand
Village/Town/City :	Sindri
Aadhaar No :	xxxxxxxx7799
Photo :	

Registering Officer

Mukesh Jha  
Party Signature

Operator's Signature





## Jhar Registry Dashboard

Government Of Jharkhand

Issue Token

Maximum Token Issue Time : 2 PM

**Presenter/Executant's Name**

BINITA DEVI

**Token For**

Registry

**Payment Mode**

Online

**Counter No**

1

**Online Application ID (If Any)**

248876

Verify On-line Payment **ViewDeed** (<http://172.16.20.229/OnlineAppointment/Details.aspx?Id=ab5e3bc5-aae9-49a3-9393-475c49d431a6>)

**e-Stamp Certificate No. (If Any)**

Enter e-Stamp no

Verify

Issue Token

Payment is done of Rs. 2503.44 on 31/08/2018 with CIN - 10002162018083101479 & GRN No. - 1802697790 & Status - SUCCESS

**Print Payment Verification Details ()**



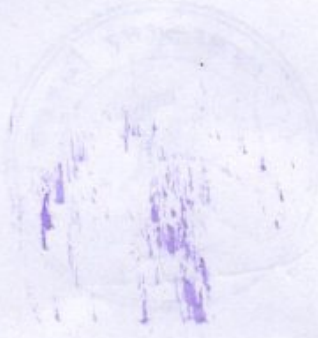
निबंधन विभाग, झारखंड

IN-JH11455042298763Q:

**Stamp Details For Verification. Please click issue after verification**

CertificateNo: IN-JH11455042298763Q  
CertificateIssuedDate: 29-Aug-2018 03:35 PM  
AccountReference: SHCIL (FI)/ jhshcil01/ DHANBAD/ JH-DB  
UniqueDocReference: SUBIN-JHJHSHCIL0115545139696301Q  
Purchasedby: SMT BINITA DEVI  
DescriptionofDocument: Article 33 Gift  
PropertyDescription: LAND  
ConsiderationPriceRs: 60,000  
FirstParty: SMT BINITA DEVI  
SecondParty: DHANBAD NAGAR NIGAM  
StampDutyPaidBy: SMT BINITA DEVI  
StampDutyAmountRs: 3,800

बिनीता देवी





**निबंधन विभाग, झारखंड**  
**Dhanbad**  
जांच पर्या-सह घोषणा प्रपत्र (नियम 114)

Token No: 19

Token Date/Time: 01/09/2018 12:14:51.

Document Type	Gift Deed	Presenter	BINITA DEVI
Presente Name & Address	IM-915, SINDRI, PS. BALIAPUR, DHANBAD	Date of Entry	01/09/2018
Stampable Doc. Value	60000	Total Pages	44
Document/Transaction Value	0	Stamp Value	3800
Special Type		Book	1
Remarks / Other Details		CNO/PNO	
Property Details:	App. ID	248876	e-Stamp Cert. No. IN-JH11455042298763Q

Anchal	Th. No.	Wrd/Hik	Mauza	Kh. No.	Plot No.	RegII Vol	RegII Pno	Plot Type	Boundary North	Boundary South	Boundary East	Boundary West	H No.	ULB	Category	Area	Min. Value
DHANBAD	48	29	BHUDA	25	249,250	1	2548		ROAD	VENDOR'S LAND	KAMTA PRASAD	RAM SAJJAN CHOUDAHRY	0290001822000M0	DHANBAD MUNICIPAL CORPORATION	U_RES	0.36 Decima	59414.76

Other Property Details:

Party Details:

Party Type	Party Name	Father/Husband	Occup.	Relation	Caste	Gender	PAN/F 60	Mobile	Aadhar	Pres.Address	Perm. Address
Doner	BINITA DEVI	MUKESH JHA	HOUSE WIFE	पति	ब्रह्मण	Female		xxxxxxxx07	xxxxxxxx0576	IM-916, SINDRI, PS. BALIAPUR, DHANBAD	IM-916, SINDRI, PS. BALIAPUR, DHANBAD
Donee	DHANBAD NAGAR NIGAM REP THROUGH ITS AUTHORIZED SIGNATORY BHABATARAN MAHATO	JAGDISH MAHATO	SERVICE	पिता	कुर्मी	Male		xxxxxxxx96	xxxxxxxx8586	C/O DHANBAD NAGAR NIGAM, LUBY CIRCULAR ROAD, PS. & DIST- DHANBAD	C/O DHANBAD NAGAR NIGAM, LUBY CIRCULAR ROAD, PS. & DIST- DHANBAD
Identifier	MUKESH KUMAR JHA	SHIV NANDAN JHA	SERVICE	पिता	ब्रह्मण	Male		xxxxxxxx22	xxxxxxxx7799	IM/916 SINDRI, BALIAPUR, DHANBAD	IM/916 SINDRI, BALIAPUR, DHANBAD

Fee Details:

SN.	Fee Name	Net Amount
1	LL	2.50
2	PR	0.94
3	SP	660.00
4	A1	1800.00
	Total	2463.44

*बिनीता देवी*  
*Mukesh*

Holding Details provided by the user has been mutated in the name of -BINITA DEVI

Disclaimer : I hereby declare that all the contents of uploaded document and the original document are exactly same. And the information provided by me are true to itself.formation provided by me are true to itself.

The details of property's holding number has been verified by me at the time of entry through alert generated by the system. I am satisfied with the verification and hence proceeding further for registration after seeing the alert.

Signature's of Executant & Claimant

उपरयुक्तदियों दस्तावेज में अंकित तथ्यों के अनुरूप है।

*दस्तावेज लेखक का हस्ताक्षर* *बिनीता देवी* *प्रस्तुतकर्ता का हस्ताक्षर* *डाटा इंद्रि ऑपरेटर का हस्ताक्षर*

निबंधन पूर्व सारांश में इंपुट फार्म के अनुरूप डाटा इंद्रि की गई है।

उपरयुक्त *बिनीता देवी* ने इस दस्तावेज के निष्पादन को मेरे समक्ष स्वीकार किया

जिसकी पहचान *मुकुंदा कुमारी* पिता *शिव नन्दन का*

निवासी *बिनीता देवी* पेशा *बिनीता देवी* ने की।

*Mukesh Jha*

*बिनीता देवी*  
निबंधन पदाधिकारी का हस्ताक्षर



निबंधन विभाग, झारखंड  
धनबाद

Token No.19 Token Date: 01/09/2018  
Serial/Deed No./Year :6537/6007/2018  
Deed Type: Gift Deed

SN.	Party Details	Photo	Thumb
1	<b>BINITA DEVI</b> Father/Husband Name: MUKESH JHA (Doner) IM-916 , SINDRI , PS. BALIAPUR, DHANBAD		
2	<b>DHANBAD NAGAR NIGAM REP THROUGH ITS AUTHORISED SIGNATORY BHABATARAN MAHATO</b> Father/Husband Name: JAGDISH MAHATO (Donee) C/O DHANBAD NAGAR NIGAM , LUBY CIRCULAR ROAD , PS. & DIST- DHANBAD		
3	<b>MUKESH KUMAR JHA</b> Father/Husband Name: SHIV NANDAN JHA (Identifier) IM/916 SINDRI , BALIAPUR, DHANBAD		

Book No. 1  
Volume 481  
Page 343 To 386  
Deed No 6537 / 6007  
Year 2018  
Date 01/09/2018

Registering Officer 0119119

Signature of Operator