

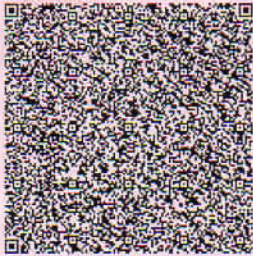


सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL
Government of Jharkhand

e-Stamp

Certificate No. : IN-JH13982568792622R
 Certificate Issued Date : 23-Jan-2019 10:23 AM
 Account Reference : SHCIL (FI)/ jhshcil01/ DHANBAD/ JH-DB
 Unique Doc. Reference : SUBIN-JHJHSHCIL0118277001483468R
 Purchased by : AJAY KUMAR SINGH CHOUDHARY
 Description of Document : Article 33 Gift
 Property Description : LAND
 Consideration Price (Rs.) : 1,33,000
 (One Lakh Thirty Three Thousand only)
 First Party : AJAY KUMAR SINGH CHOUDHARY
 Second Party : DHANBAD NAGAR NIGAM
 Stamp Duty Paid By : AJAY KUMAR SINGH CHOUDHARY
 Stamp Duty Amount(Rs.) : 8,400
 (Eight Thousand Four Hundred only)



Please write or type below this line.....

निम्नलिखित नियम 21 के अर्धीन और आठवें नियम
 काश्तकारी एक्ट की धारा _____ के अर्धीन
 की गारंटी है और डिपॉजिटन स्टाम्प एक्ट-1899
 की अनुसूची 1 या 1 के 33 के अर्धीन
 यथावत स्टाम्प लगाया गया है। अथवा तिकर
 नश्वी में विगक्त है या स्टाम्प शून्यक अपरिष्कार
 नहीं है।

10

04.02.19

निर्वाह प्रमाणित

04.02.19

आजम कुमार सिंह चौधरी
 4.2.19

रजिस्ट्रार बाबा

पत्र IV जांचा

TQ 0011333290

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp Certificate should be verified at "www.shcilestamp.com". Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.



4-2-13

Warning

"The contents of this certificate can be verified and authenticated world-wide by any members of the public at www.shcilestamp.com or at any Authorised collection center address displayed at www.shcilestamp.com free of cost."

"Any alteration to this certificate renders it invalid. Use of an altered certificate without all the security features could constitute a criminal offence"

"This document contains security features like coloured background with Lacey Geometric Flexible patterns and Subtle Logo images, Complex ornamental design borders, Anti - copy text, the appearance of micro printing, artificial watermarks and other Overt and Covert features."

0017333500

₹ 81,000

Deed of Gift ₹ 133000/Dhanbad

भूमि संबंधी कागजातों का जांचा

04.02

पञ्चमि कर्मांत जमीन का मुला माल दखिख
ज अक्षर निर्यात कृतानु मुला से कम भूत

04.02.19

12

बगार आभुतर के पत्रक
2424 को 26/12/2018 के
आमोस 17

अंचल अधिकारी पनावा से प्राप्त सूची
अनसार दस्तावेज में उचित मौज
चनर 05 नया खाता नो. विशुगुड
वि. न. ट. से बाहर ह/सूची बंध नहीं है।

मे. 11/2/19

04.02.19

बगार आभुतर के पत्रक
2424 को 26/12/2018 के
आमोस 17



ATTESTED BY
Sir Manoj Kumar
Deed Writer
L. No. 7/1984



Free Receipt 4533.44 under
11/2/19 1900238145
29.01.19
04.02.19

DEED OF GIFT

THIS DEED OF GIFT is made this the 4th day of February Two Thousand Nineteen, By **SIR AJAY KUMAR SINGH CHOUDHARY** s/o Triveni Singh Choudhary by Faith Hindu, by caste Bhoomihar Brahman, by occupation Servic, resident of Siyalgudari Kusunda, Dhanbad Jharkhand I hereinafter called and referred to as the DONOR (which expression shall, unless excluded by or repugnant to the context be deemed to mean and include her heirs, successors executors, administrators, representatives and assigns) of the ONE PART.

AND IN FAVOUR OF

3993.44
04.02.19

DHANBAD NAGAR NIGAM, hereinafter called and referred to as the DONEE (which expression shall, unless excluded by or repugnant to the context be deemed to mean and include its administrators, legal representatives in office and assigns) of the OTHER PART. (Represented through its authorized signatory **SRI MANOJ KUMAR** Son of Debu Teli, by faith Hindu, by caste Teli, by occupation Service, Resident of C/O Dhanbad Nagar Nigam, Luby Circular Road, P.S. and Dist. Dhanbad).

04-02-19

10-10-1-60

क्रमांक 200 हा को वल प्रवाहन/अपवाहन में जिला अवर

के कार्यालय जनसंग में लेखकारिता दाखदार या अवर निवचक

द्वारा पमाणिकृत मुत्तारनामा संख्या 200

लेख्यकारिता का दाखदार का नाम श्री राजेश कुमार सिंह चौधरी

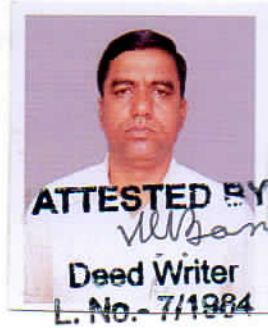
पिता/पति का नाम श्री श्री सिधू चौधरी

प्राय श्री राम लाल मुदर

व्यक्ति श्री महेश कुमार नाम निकाश पेश किया।

अवर कार्यालय का प्रस्तावक
04-02-19

अवर पत्र का प्रस्ताव



राजेश कुमार सिंह चौधरी
4.2.19



61.2.19
BISHUNPUR

= 2 =

WHEREAS, the donor hereto is the absolute owner of 4.99 Dec of land at Mouza BISHUNPUR Mouza No.05, appertaining to Khata No.31(thirty one) (New Survey Khata No-339, Plot No.396, (New Survey Plot No.750), which was purchased by the donor hereto by virtue of a Registered Deed of Sale, being sale deed No. 1934 dated 13.03.2013, Registered at Dhanbad Sub-Registry office, and entered in Book No. I, Volume No. 60, pages 37 to 58 for the year 2013;

WHEREAS, ever since the date of purchase the donor hereto has been in peaceful possession over the said land, and got her name muted vide order passed in Mutation Case No. 212(I)/2016-17/ Dhanbad, and paying rent under Volume No.02, page No.19 of Register II at Dhanbad Circle office; And holding No-0200002106000M0 Ward No-20.

AND WHEREAS, the donor applied for Sanction of Plan for construction of his residential house to Dhanbad Nagar Nigam, and for sanction of plan Dhanbad Nagar Nigam needed 20 feet wide road in front of the land of donor, as per Jharkhand building Bye Laws 2016, but the road width in front of done is only 16 feet, so for widening the road width the donor hereby gifting 12.74 Sq.mt. or to say 137 Sq.ft. of land to the donor, as per norms of Dhanbad Nagar Nigam;

NOW, THIS DEED OF GIFT WITNESSETH: -

1. That the donor by this deed of gift while in enjoyment of sound health and intellect without any reluctance has voluntarily conveyed absolutely and forever and transferred all of his right, title, interest and possession in and over the below mentioned schedule land in favour of the donee TO HAVE AND TO HOLD the same as beneficial owner.
2. That the donor has delivered possession of the gifted property unto the donee and the donee who has taken possession by accepting the gift, and henceforth neither the donor nor his heirs and successors shall have any claim or demand or share in the property hereby gifted.



4-2-19

बिशनपुर
4.2.19

= 3 =

3. That the donee shall from this day, use, held and enjoy the said property absolutely and forever and enjoy the said property by various ways, i.e. by living thereon, or otherwise as per his accord, together with right, benefits, easements, title, interest which the donor hereinbefore had been enjoyed.

6. That the Stamp duty and Registration fees has been paid as per present market value of the schedule property, which comes to Rs.1,33,000/- (Rupees One Lacs thirty three thousand) only.

SCHEDULE

All that piece and parcel of Raiyati land situate at Mouza BISHANPUR, (Mouza No.05), under P.S. DHANBAD, Chowki Sadar Registry office Dhanbad and District Dhanbad,

Mouza Bishanpur, Mouza No.05, appertaining to Khata No.31, New Survey Khata No-339, Plot No.396, (New Survey Plot No.750), out of which measuring an area 4.99 Decimals (Four point Nine Nine decimals) of land purchased by the donor and out of which measuring an area 12.74 Sq. mtr. or to say 137 Sq.ft. or to say 0.30 Decimals of land is hereby gifted by this gift deed, (which is residential land and situated under subsidiary road), being butted and bounded as under:-

North: Part of Plot No 397 & 396.

South: Part of this Plot.

East: Rasta.

West: Rasta.

IN WITNESS THE DONOR HERETO HAVE SET AND SUBSCRIBED HIS HANDS OUT OF HIS OWN FREEWILL AND CHOICE ON THIS THE DAY, MONTH AND YEAR FIRST ABOVE WRITTEN.



4-2-19

Dhanbad Nagar Nigam
4.2.19

= 4 =

I, the Donee hereby accept this Gift

Manoj Kumar
4.2.19

Signature of Authorized Signatory for and on behalf of Donee. (DHANBAD NAGAR NIGAM)

Witnesses: -

1. Deewan Chaitiy
S/o Smt. Swarnaj Chaitiy
of Saraidhela
Dhanbad
4.2.19

2. Manoj Kr. Tiwary
S/o Sri Ladu Gopal Tiwary
at Siyalgudari
PO-Kusunda
PS- putlari
Dist- Dhanbad,
4.2.19



Manoj Kumar
4.2.19

I Manoj Kumar (Urban Planner) here by Authorized for and on behalf of Dhanbad Nagar Nigam to Accepted and Signature to any Deed or Deed of Gift in favour of Dhanbad Nagar Nigam Dhanbad vide letter No. 2424 Date 26.12.18 by town commissioner Dhanbad Nagar Nigam.

Certified that the finger prints of the left hand of the Donor and Donee whose photograph is affixed in the document have been duly obtained before me :-

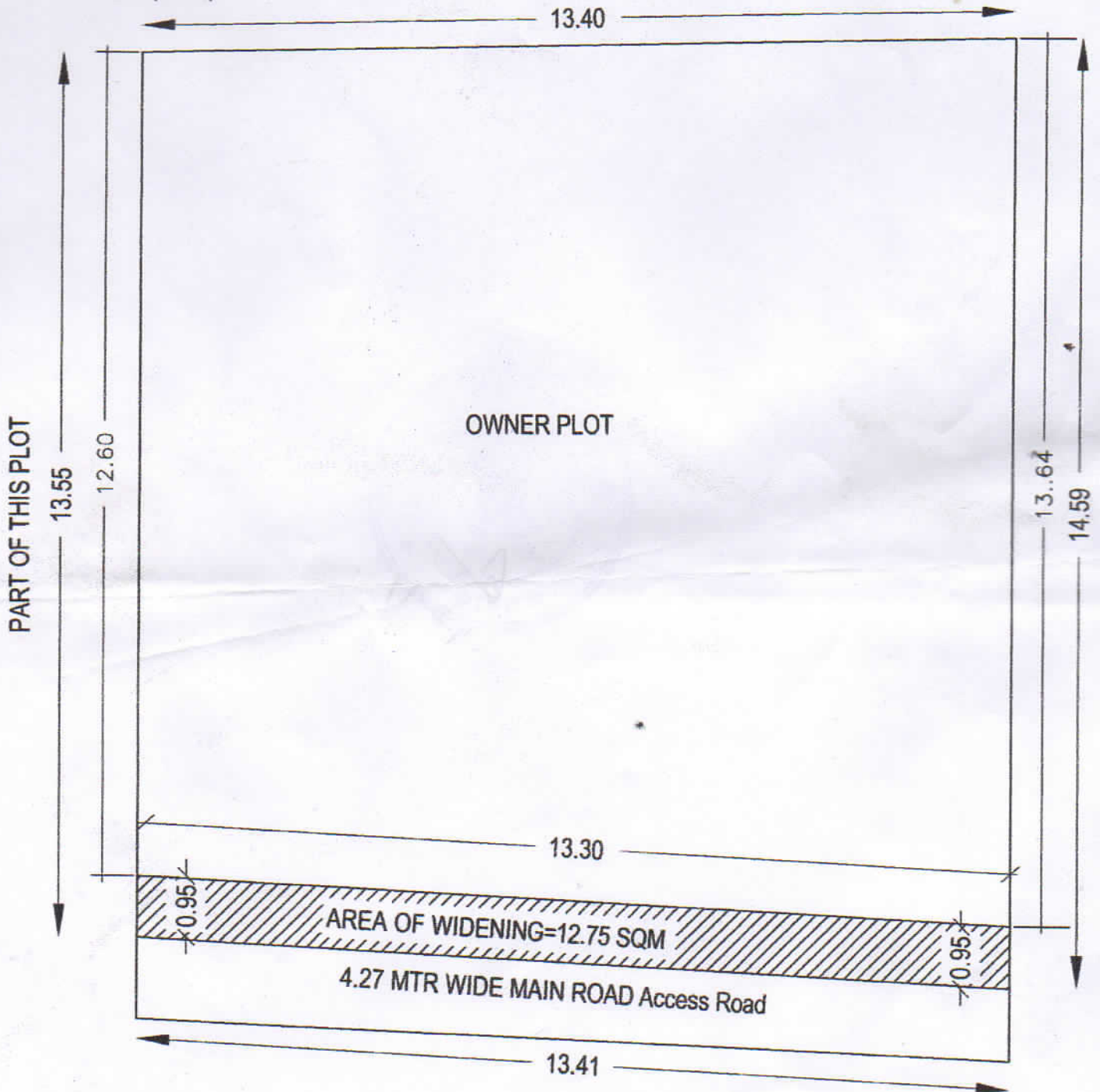
Nirmoi Khanda Banerjee
Deed writer
L. No. 7-1984
Dhanbad



11-2-19



SRI AJAY KR. SINGH CHOUDHARY
MOUZA-BISHUNPUR- 05, KHATA NO-
31(OLD) 339 (NEW) PLOT NO-396 (OLD)
750(NEW)



31/12/21 3:52 PM

SITE PLAN

AS PER APPROVED PLAN



SRI AJAY KR SINGH CHODHARY
MUDA BISHUNPUR-02, KHATA NO-
2101D, 339 (NEW), PLOT NO-396 (OLD)
120(NEW)



SITE PLAN
AS PER APPROVED PLAN

Signature

DHANBAD MUNICIPAL CORPORATION

झारखण्ड नगरपालिका अधिनियम-2011 की धारा 152 (3) के अन्तर्गत स्वनिर्धारित किये गये सम्पत्ती कर की सूचना।

Memo No. : 145668110618032238

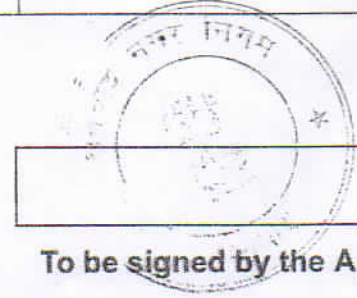
Date : 11-06-2018

प्रभावी : 1 2016-2017

श्री/श्रीमती/सुश्री AJAY KUMAR SINGH CHOUDHARY S/O TRIVENI SINGH CHOUDHARY ,
मोहल्ला BISUNPUR JAI PRAKASH NAGAR GALI NO 11 DHANBAD DHANBAD , 9771802438
DHANBAD , 826001

एतद् द्वारा आपको सूचित किया जाता है कि आपका नया गृह सं. - 0200002106000M0 वार्ड सं. 20 हुआ है, आपके स्व. निर्धारण घोषणा पत्र के आधार पर वार्षिक किराया मूल्य 0/- रु. निर्धारित किया गया है। इसके अनुसार प्रति तिमाही कर निम्न प्रकार होगा।

स्व-निर्धारित कर की सूचना		
क्रम सं.	Particulars	Amount (In Rs.)
1.	गृह कर	75.00
2.	जल कर	0.00
3.	शौचालय कर	0.00
4.	बिजली कर	0.00
5.	अतिरिक्त गृह कर (वर्षा जल संरक्षण की व्यवस्था नहीं होने के कारण)	0.00
कुल राशि (प्रति तिमाही)		75.00



To be signed by the Applicant

नोट:-

1. कर निर्धारण की सूची, DHANBAD MUNICIPAL CORPORATION Website, www.jharkhandsuda.net पर प्रदर्शित है।
2. नियमावली कंडिका 11.4 के आलोक में वर्षा जल संरक्षण की व्यवस्था नहीं होने के कारण अतिरिक्त गृह कर लगाया जायेगा जो सम्पत्ति कर का 50% होगा। हिदायत दी जाती है कि, वर्षा जल संरक्षण संरचना लगा कर निगम को सूचित करे तथा अतिरिक्त गृह कर से राहत पाये।
3. प्रत्येक वित्तीय वर्ष में सम्पत्ति कर का भुगतान त्रैमासिक देय होगा
4. यदि किसी वर्ष के लिए सम्पूर्ण धृति कर का भुगतान वित्तीय वर्ष के 30 जून के पूर्व कर दिया जाता है, तो करदाता को 5% की रियायत दी जाएगी।
5. किसी देय धृति को निर्दिष्ट समयावधि (प्रत्येक तिमाही) के अन्दर या उसके पूर्व नहीं चुकाया जाता है, तो 1% प्रतिमाह की दर से साधारण ब्याज देय होगा।
6. यह कर निर्धारण आपके स्व-निर्धारण एवं की गई घोषणा के आधार पर की जा रही है. इस स्व-निर्धारण -सह-घोषणा पत्र की स्थानीय जांच यथा समय निगम करा सकती है एवं तथ्य गलत पाए जाने पर नियमावली कंडीका 13.2 के अनुसार निर्धारित शास्ति (Fina) एवं अंतर राशि देय होगा।
7. DHANBAD MUNICIPAL CORPORATION द्वारा संग्रहित इस सम्पत्ति कर इन इमरता/ठांचों को कोई कानूनी हैसियत प्रदान नहीं करता है और/या न ही अपने मालिकों / दखलकार को कोई कानूनी अधिकार प्रदान करता है।
8. अगर आपके नये होल्डिंग नंओ का आखिरी अंक 5/6/7/8 है तो यह विशिष्ट संरचनाओं की श्रेणी के अन्तर्गत माना जायेगा।

NOTE : This is a Computer generated receipt. This receipt does not require physical signature.

COMMERCIAL BANK CORPORATION

Branch Office - [Faint Address]

Account No. [Faint]
 Date [Faint]
 Cash [Faint]

THE COMMERCIAL BANK CORPORATION

IN FULL PAYMENT OF THE ACCOUNT OF [Faint]

[Faint text regarding account details]

[Faint text regarding terms and conditions]

RECEIPT

Sl. No.	Description	Amount	Total
1	[Faint]	[Faint]	[Faint]
2	[Faint]	[Faint]	[Faint]
3	[Faint]	[Faint]	[Faint]
4	[Faint]	[Faint]	[Faint]
5	[Faint]	[Faint]	[Faint]



Signature of the Officer



[Faint text containing terms, conditions, and legal notices]

NOTE: This is a receipt. It should be kept safe and returned to the bank if it is lost.

V

धनबाद | विशुनपूर | 5 | अजय कुमार सिंह चौधरी

खाता संख्या	खेसरा संख्या	रकबा (एकड़ में)
339	750	0 एकड़ 5 डिसमील 0 हेक्टर

अराजी नकदी	अराजी भावली	तफसील हिसाब लगान भावली
------------	-------------	------------------------

जोत का सालाना मांग मय तफसील (बकाया वो हाल) मौजूदा साल का।

मांग वावत	सालाना	बकाया				हाल (2017-2018)
		तीन वर्ष से ज्यादा	३ रा वर्ष	२ रा वर्ष	१ ला वर्ष	
माल (नकदी)	3.00					3.00
गुजारी (भावली)	0.75					0.75
सेस	1.50					1.50
सूद	1.50					1.50
मुतफरकात	0.60					0.60
मीजान	7.35					7.35

तफसील अदायकारी

अदायकारी बाबत	सालाना	बकाया				मोतालबा हाल (2017-2018)	फाजिल
		तीन वर्ष से ज्यादा	३ रा वर्ष	२ रा वर्ष	१ ला वर्ष		
माल (नकदी)	3.00					3.00	
गुजारी (भावली)	0.75					0.75	
सेस	1.50					1.50	
सूद	1.50					1.50	
मुतफरकात	0.60					0.60	
मीजान अदायकारी	7.35					7.35	

(१) मीजान कुल (लफजों में) : Seven Rupees and Thirty Five Paise

(२) नाम देहिन्दा -

(३) कुल बकाया- 7.35

तारीख अमला तहसील कुनिन्दा : 05-10-2017

खास महाल का बकाया मालगुजारी पर (सिवाय ऐसे बकायों पर जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।



यह एक कम्प्युटर जनित प्रति है।

यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है।

इसका उपयोग किसी भी न्यायलय में साक्ष्य के रूप में नहीं किया जा सकता है।

किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करें।

Page

दिनांक: _____

पत्र संख्या: _____

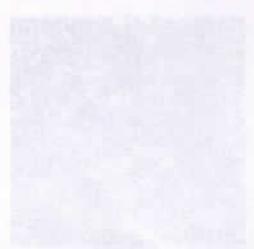
श्री. श्री. _____

क्र.सं.	विवरण	प्रमाण
१.		
२.		
३.		
४.		
५.		

क्र.सं.	विवरण	प्रमाण
१.		
२.		
३.		
४.		
५.		



આ પત્ર સરકારી કાર્યો માટે જાહેર કરવામાં આવ્યું છે. જો કોઈ સંશય હોય તો કૃપા કરીને સંબંધિત અધિકારી સાથે સંપર્ક કરવો.



આ પત્ર સરકારી કાર્યો માટે જાહેર કરવામાં આવ્યું છે. જો કોઈ સંશય હોય તો કૃપા કરીને સંબંધિત અધિકારી સાથે સંપર્ક કરવો.



राजस्व, निबंधन एवं भूमि सुधार विभाग

Home



Download Mobile App

Official Login

पंजी II विवरण

Go Back

विवरण

भाग वर्तमान	: 2	पृष्ठ संख्या	: 19
जिला का नाम	: धनबाद	अनुमंडल नाम	: धनबाद
अंचल का नाम	: धनबाद	हलका का नाम	: हलका-01
मौजा का नाम	: विशुनपूर	होलिडिंग संख्या	: 19
थाना नाम	: झरिया	थाना नंबर	: 1
तौजी संख्या	: 1	इस्टेट का नाम	: JHARKHAND
खाता का प्रकार	: रैयती		
रैयत का नाम	: क्रम सं.	रैयत का नाम	जाति निवासी
	1.	अजय कुमार सिंह चौधरी पिता - त्रिवेणी सिंह चौधरी	धनबाद

प्लोट का विवरण

खाता नंबर	प्लोट संख्या	रकबा
339	750	0 एकड़ 4.99 डिसमील 0 हेक्टर
	कुल परिमाण	0 एकड़ 5 डिसमील 0 हेक्टर

रकबा

पंजी II का गिलान किया

4.2.19

ICR-339 (मौजा धनबाद)
04/02/2019

लगान का विवरण

लगान	रोड सेस	शिक्षा सेस	स्वास्थ्य सेस	कृषि सेस	कुल
3.00	0.75	1.50	1.50	0.60	7.35

पंजीय

श्री	श्री	श्री	श्री
श्री	श्री	श्री	श्री
श्री	श्री	श्री	श्री
श्री	श्री	श्री	श्री



मुठर जिला अर
 मुठर जिला अर
 मुठर जिला अर

Handwritten notes and signatures in the bottom left corner, including a signature and some illegible text.

मुठर जिला अर
 मुठर जिला अर
 मुठर जिला अर

मुठर जिला अर
 मुठर जिला अर
 मुठर जिला अर



अंचल अधिकारी का कार्यालय, धनबाद

दिनांक 2/12/2015 (I) / 2015-16
24/12

आवेदन की तिथि 25/9/17
अधिसूचना की तिथि 26/9/17
निर्गत तिथि 03/10/17

(1) आदेश फलक

दिनांक	पदाधिकारी का आदेश तथा हस्ताक्षर	अभियुक्त
6/9/17	<p>आवेदक/आवेदिका श्री/श्रीमती... पिता/पति... धाना... मौजा नं०... खता नं०... प्लॉट नं०... रकबा... दलील सं०... दिनांक... द्वारा श्री/श्रीमती... से प्राप्त किया है।</p> <p>मूल आवेदन पत्र हल्का कर्मचारी को जाँच हेतु दें, इस बीच आम इस्तेहार निर्गत करें। अभिलेख दिनांक... को उपस्थापित करें।</p> <p>अंचल अधिकारी धनबाद।</p>	जाँच हेतु आवेदन पत्र पाया।
24/9/17	<p>अभिलेख उपस्थापित किया गया। आम इस्तेहार का तामिला प्राप्त है। किसी व्यक्ति ने आपत्ति नहीं किया है। हल्का कर्मचारी, अंचल निरीक्षक का जाँच प्रतिवेदन प्राप्त है जिसके अनुसार -</p> <ol style="list-style-type: none"> भूमि रैयती खाते की है। जमाबंदी सं०... में विक्रेता के/विक्रेता के... के नाम लगान से रसीद कट रहा है। आवेदक निर्बंधित दलील द्वारा भूमि प्राप्त कर प्रश्नगत जमीन पर दखल कब्जा में है। निबंधन धनबाद/ कलकत्ता निबंधन कार्यालय से किया गया है, तथा अन्तर मुद्रांक की राशि को कोषमार में जमा कर दलील को वैध करा लिया गया है। प्रश्नगत भूमि गैर आबाद खाता, आदिवासी खाता, भूदान, वन भूमि तथा बी०सी०सी०एल० के क्षेत्र से बाहर है एवं यह हस्तान्तरण C.N.T Act की धारा 46 (1) से मुक्त है। <p>अतः हल्का कर्मचारी/अंचल निरीक्षक के जाँच प्रतिवेदन एवं अनुशांसा के आधार पर आवेदित भूमि का दाखिल-खारिज आवेदन को... किया जाता है। तदनुसार शुद्धिपत्र निर्गत करें एवं हल्का कर्मचारी से एक सप्ताह में अनुपालन प्रतिवेदन मांगे। हल्का कर्मचारी एवं अंचल निरीक्षक का प्रतिवेदन इस आदेश का हिस्सा होगा।</p> <p>लेखापित एवं संशोधित</p> <p>अंचल अधिकारी धनबाद।</p>	शुद्धि पत्र प्राप्त किया।

मेरे द्वारा फोटो कोपी
किया गया

प्रतिलिपिक / टंकक

मैंने मिलान किया

सहायक

प्रमाणित सच्ची प्रतिलिपि

प्रधान सहायक
अंचल कार्यालय
धनबाद



3/10/17

आवेदन की तिथि 25/9/17
अभियुक्तना कि तिथि 26/9/17
निर्गत तिथि 03/10/17

निहित इस्टेटों के अभिधारियों (रैयत) का नामान्तरण (दाखिल-खारिज) दिखानेवाला शुद्ध-पत्र
धनबाद, अनुमण्डल - धनबाद अंचल - धनबाद, हल्का सं०- (1) स्टेट का नाम- झारखण्ड

1	पंजी संख्या 27 में नामान्तरण केस संख्या	गाँव	थाना और थाना संख्या	नामान्तरण और सम्बद्ध अभ्युक्ति की संख्या	नामान्तरण भंग करवाता प्राधिकार और आदेश की तारीख	नामान्तरण किस कारण से होता है बिक्री, दान विनियम, उत्तराधिकार या बंटवारा हुआ है ?	नामान्तरण से प्रभावित विनियम का पूरा व्योरा	कर्मचारी द्वारा हल्का पंजीकृत तारीख को शुद्ध की गई ?	अभ्युक्ति
2	बिक्री दा० खा०- 2/12 (1) 2016-17	विष्णुपुर	धनबाद 05	खाता- 31 प्लॉट- 306 रकबा- 4.99 अ. लगान- 3.508 अ. 206	अंचल अधिकारी धनबाद	बिक्री/ उत्तराधिकारी- दलील संख्या 1934 दिनांक 13/3/13	पुराना जमा०:- 2034 पुराना रैयत:- जिन्नु मंडल, किन्नु मंडल की. नया रैयत:- श्री अजय कुमार सिंह गौबली श्री श्री प्रियेनी सिंह गौबली श्री श्री विमलेश्वरी कुमारी न-साड	जमा सं० _____ में दर्ज किया	
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

शापांक संख्या..... ता०..... 20.....
कर्मचारी हल्का सं० (1) को जानकारी और आवश्यक कारवाई के लिए भेजी जाती है।

अंचल अधिकारी धनबाद

मेरे द्वारा फोटो कोपी
किया गया 3/10/17
प्रतिलिपिक/ टंकक

मैंने मिलान किया
सहायक

प्रमाणित सच्ची प्रतिलिपि
प्रधान सहायक
अंचल कार्यालय
धनबाद



क्र.सं.	व्यक्ति का नाम	पता	व्यक्ति का पता	व्यक्ति का पता	व्यक्ति का पता	व्यक्ति का पता	व्यक्ति का पता	व्यक्ति का पता	व्यक्ति का पता

सिद्धिदायक सेवाएं
 सुधर जिला अवर विभाग
 धुलवाड

सुधर जिला अवर विभाग
 धुलवाड



Home
(../Dashboard.aspx)
/ Issue Token

-
-
-
-
-
-
-
-
-
-

Issue Token

Maximum Token Issue Time : 2 PM

Presenter/Executant's Name

AJAY KUMAR SINGH CHOUDHARY

Token For

Registry

Payment Mode

Online

Counter No

1

Online Application ID (If Any)

306366

Verify On-line Payment ViewDeed (<http://172.16.20.229/OnlineAppointment/Details.aspx?Id=f2245612-7bbc-4443-9259-5bc414d3dee8>)

e-Stamp Certificate No. (If Any)

Enter e-Stamp no

Verify

Issue Token

Payment is done of Rs. 4533.44by -AJAY KUMAR SINGH CHOUDHARY on 29/01/2019 with CIN - 10002162019012900712 & GRN No. - 1900238145 & Status - SUCCESS

Print Payment Verification Details ()





निबंधन विभाग, झारखंड
Dhanbad

Token No.13Token Date: 04/02/2019


Party Name: AJAY KUMAR SINGH CHOUDHARY

Father/Husband Name:TRIVENI SINGH CHOUDHARY

(Doner)

SIYALGUDRI, KUSUNDA, DHANBAD

Deed Type: Gift Deed

Party Details	
Name :	Ajay Kumar Singh Choudhary
Gender :	M
DOB :	11-11-1967
C/o :	S/O: Triveni Singh Choudhary
District :	Dhanbad
House/Building No. :	
Locality :	siyalgudari
Pincode :	828116
Post Office :	
State :	Jharkhand
Village/Town/City :	Kusunda
Aadhaar No :	xxxxxxxx9816
Photo :	

Registering Officer

4.2.19

अजय कुमार सिंह चौधरी

Party Signature

Operator's Signature





निबंधन विभाग, झारखंड
Dhanbad


Token No.13 Token Date: 04/02/2019

Party Name: DHANBAD NAGAR NIGAM THROUGH ITS AUTHORIZED
SIGNATORY MANOJ KUMAR

Father/Husband Name: DEBU TELI
(Donee)

DHANBAD NAGAR NIGAM L.C ROAD DHANBAD

Deed Type: Gift Deed

Party Details	
Name :	Manoj Kumar
Gender :	M
DOB :	01-01-1978
C/o :	S/O: Debu Teli
District :	Bokaro
House/Building No. :	Q.NO. 2100, SECTOR 12/E
Locality :	PO- SECTOR 12/A
Pincode :	827012
Post Office :	
State :	Jharkhand
Village/Town/City :	Bokaro steel city
Aadhaar No :	xxxxxxxx4960
Photo :	

Registering Officer ✓


Party Signature


Operator's Signature






निबंधन विभाग, झारखंड
Dhanbad

Token No.13Token Date: 04/02/2019
Party Name: SOUMEN CHATTARAJ
Father/Husband Name:SWARAJ CHATTARAJ
(Identifier)
SARAIIDHELA DHANBAD

Deed Type: Gift Deed

Party Details	
Name :	Soumen Chattaraj
Gender :	M
DOB :	19-09-1980
C/o :	S/O: Swaraj Chattaraj
District :	Dhanbad
House/Building No. :	
Locality :	New Bank Colony, Saraidhela
Pincode :	828127
Post Office :	
State :	Jharkhand
Village/Town/City :	Nichitpur
Aadhaar No :	xxxxxxxx1300
Photo :	

Registering Officer

Soumen Chattaraj
Party Signature

Operator's Signature



निबंधन विभाग, झारखंड
Dhanbad
जांच पर्चा-सह घोषणा प्रपत्र (नियम 114)

Token No: 13

Token Date/Time: 04/02/2019 12:15:41.

Document Type	Gift Deed	Presenter	AJAY KUMAR SINGH CHOUDHARY
Presenter Name & Address	QTR NO A-2-1/1, SAIL/C.C.S.O SARAIHELIA, PS- SARAIHELIA, DHANBAD	Date of Entry	04/02/2019
Stampable Doc. Value	133000	DOE	Total Pages
Document/Transaction Value	133000	Stamp Value	8400
Special Type		Serial /Deed No.	/
Remarks / Other Details		Old Serial No.	/
Property Details:		App. ID	306366
		e-Stamp Cert. No.	IN-JH13982568792622R

Anchal	Th. No.	Wrd/Hlk	Mauza	Kh. No.	Plot No.	Regl. Vol	Regl. Pno	Plot Type	Boundary North	Boundary South	Boundary East	Boundary West	H No.	ULB	Category	Area	Min. Value
DHANBAD	5	20	BISHANPUR	339	750	2	19		PART OF PLOT NO 397 & 398	PART OF THIS PLOT	RASTA	RASTA	0200002106000M0	DHANBAD MUNICIPAL CORPORATION	U_RES	0.30 Decimal	132086.1

Other Property Details:

Party Details:

Party Type	Party Name	Father/Husband	Occup.	Relation	Caste	Gender	PAN/F 60	Mobile	Aadhar	Pres.Address	Perm. Address	PAN Verified
Doner	AJAY KUMAR SINGH CHOUDHARY	TRIVENI SINGH CHOUDHARY	SERVICE	पिता	भुमीहार	Male		xxxxxxxx19	xxxxxxxx9816	SIYALGUDRI, KUSUNDA, DHANBAD	SIYALGUDRI, KUSUNDA, DHANBAD	
Donee	DHANBAD NAGAR NIGAM THROUGH ITS AUTHORIZED SIGNATORY MANOJ KUMAR	DEBU TELI	SERVICE	पिता	तेली	Male		xxxxxxxx55	xxxxxxxx4960	DHANBAD NAGAR NIGAM L.C ROAD DHANBAD	DHANBAD NAGAR NIGAM L.C ROAD DHANBAD	
Identifier	SOUMEN CHATTARAJ	SWARAJ CHATTARAJ	BUSINESS	पिता	ब्रह्ममण	Male		xxxxxxxx87	xxxxxxxx1300	SARAIHELIA DHANBAD	SARAIHELIA DHANBAD	

Fee Details:

SN.	Fee Name	Net Amount
1	LL	2.50
2	PR	0.94
3	SP	540.00
4	A1	3990.00
	Total	4533.44

अजय कुमार सिंह चौधरी
Manoj

Holding Details provided by the user has been mutated in the name of -AJAY KUMAR SINGH CHOUDHARY

Registerl Details provided by the user has been mutated in the name of -Name: अजय कुमार सिंह चौधरी, Address: धनबाद, C/o: त्रिवेणी सिंह चौधरी

Disclaimer : I hereby declare that all the contents of uploaded document and the original document are exactly same. And the information provided by me are true to itself.formation provided by me are true to itself.
The details of property's holding number has been verified by me at the time of entry through alert generated by the system. I am satisfied with the verification and hence proceeding further for registration after seeing the alert.

Signature's of Executant & Claimant

उपरयुक्तियाँ दस्तावेज में अंकित तथ्यों के अनुरूप है।

अजय कुमार सिंह चौधरी
दस्तावेज लेखक का हस्ताक्षर
प्रस्तुतकर्ता का हस्ताक्षर
डाटा इंटरि ऑप्रेटर का हस्ताक्षर

निबंधन पूर्व सारांश में इंपुट फार्म के अनुरूप डाटा इंटरि की गई है।

उपरयुक्त अजय कुमार सिंह चौधरी ने इस दस्तावेज के निष्पादन को मेरे समक्ष स्वीकार किया
जिसकीपहचान..... स्वामी चक्रवर्ती पिता

निवासी..... स्वामी चक्रवर्ती पेशा..... स्वामी चक्रवर्ती ने की।

4.2.19
निबंधन पदाधिकरी का हस्ताक्षर











निबंधन विभाग, झारखंड
धनबाद

Token No.13 Token Date: 04/02/2019

Serial/Deed No./Year :697/639/2019

Deed Type: Gift Deed

SN.	Party Details	Photo	Thumb
1	AJAY KUMAR SINGH CHOUDHARY Father/Husband Name:TRIVENI SINGH CHOUDHARY (Doner) SIYALGUDRI, KUSUNDA, DHANBAD		
2	DHANBAD NAGAR NIGAM THROUGH ITS AUTHORIZED SIGNATORY MANOJ KUMAR Father/Husband Name:DEBU TELI (Donee) DHANBAD NAGAR NIGAM L.C ROAD DHANBAD		
3	SOUMEN CHATTARAJ Father/Husband Name:SWARAJ CHATTARAJ (Identifier) SARAIIDHELA DHANBAD		

Book No. I
Volume 51
Page 261 To 296
Deed No 697 / 639
Year 2019
Date 04/02/2019

Registering Officer ✓ 4.2.19

Signature of Operator

