

7741

7097

6294093180



सत्यमेव जयते

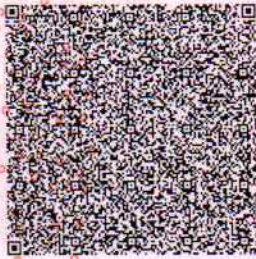


INDIA NON JUDICIAL

Government of Jharkhand

e-Stamp

Certificate No.	: IN-JH11138189733874Q
Certificate Issued Date	: 13-Aug-2018 11:57 AM
Account Reference	: SHCIL (FI)/ jhshcil01/ DHANBAD/ JH-DB
Unique Doc. Reference	: SUBIN-JHJHSHCIL0115187795630956Q
Purchased by	: RINKI SINGH
Description of Document	: Article 33 Gift
Property Description	: LAND
Consideration Price (Rs.)	: 0 (Zero)
First Party	: RINKI SINGH
Second Party	: DHANBAD MUNICIPAL CORPORATION
Stamp Duty Paid By	: RINKI SINGH
Stamp Duty Amount(Rs.)	: 3,850 (Three Thousand Eight Hundred And Fifty only)



Please write or type below this line

अनुच्छेद 21 के अधीन और अनुच्छेद 33 का अर्थ में
 काश्तकारी एक ही धारक के अधीन
 वा साझा है और इण्डियन स्टाम्प एक्ट-1895
 की अनुसूची 1 का क 33 के अधीन
 दृष्टांततः स्टाम्प लगाया गया है। अथवा टिकट
 नश्वीय विमक्त है वा स्टाम्प - शुल्क अर्पण
 नहीं है।

स्वाक्षरित बाबा
 खबर IV बाबा

26/10/18

26.10.18

Rinki Singh
26/10/18

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp Certificate should be verified at "www.shcilestamp.com". Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.

8524081000



“The contents of this certificate can be verified and authenticated world-wide by any members of the public at www.shcilestamp.com or at any Authorised collection center address displayed at www.shcilestamp.com free of cost.”

“Any alteration to this certificate renders it invalid. Use of an altered certificate without all the security features could constitute a criminal offence”

“This document contains security features like coloured background with Lacey Geometric Flexible patterns and Subtle Logo images, Complex ornamental design borders, Anti - copy text, the appearance of micro printing, artificial watermarks and other Overt and Covert features.”

Warning



81101192



सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL
Government of Jharkhand

e-Stamp

Certificate No. : IN-JH12478687424968Q
Certificate Issued Date : 26-Oct-2018 01:44 PM
Account Reference : SHCIL (FI)/ jhshcil01/ DHANBAD/ JH-DB
Unique Doc. Reference : SUBIN-JHJHSHCIL0116657783392698Q
Purchased by : RINKI SINGH
Description of Document : Article 33 Gift
Property Description : GIFT
Consideration Price (Rs.) : 0
(Zero)
First Party : RINKI SINGH
Second Party : DHANBAD MUNICIPAL CORPORATION
Stamp Duty Paid By : RINKI SINGH
Stamp Duty Amount(Rs.) : 60
(Sixty only)



-----Please write or type below this line-----

Rinki Singh
26.10.18

Rinki Singh
26/10/18

TQ 0008120317

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp Certificate should be verified at "www.shcilestamp.com". Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.



Warning

"The contents of this certificate can be verified and authenticated world-wide by any members of the public at www.shcilestamp.com or at any Authorised collection center address displayed at www.shcilestamp.com free of cost."

"Any alteration to this certificate renders it invalid. Use of an altered certificate without all the security features could constitute a criminal offence"

"This document contains security features like coloured background with Lacey Geometric Flexible patterns and Subtle Logo images, Complex ornamental design borders, Anti - copy text, the appearance of micro printing, artificial watermarks and other Overt and Covert features."

VII 16000

Rajput sale Dhanbad 38,000/- 62,000/- 3850/-
 fees. 2343.44 paid vide T60 = 3910/-
 GRI - 1800309 5253 dt 13/10/18
 s/s - 90/- paid vide GRI - 180307 5713
 dt 26.10.18

26/10/18

तकसील कर्णीत जमीन का मुल्य मा...
 न अनुसार निर्धारित न्यूनतम...

पानबाद से प्राप्त रू...
 साखुपुर
 नम्बर 11
 निषिद्ध खात से प्राप्त है/सूची बद्ध नहीं है।

पसक... का मिलान किया।

Free paid
 AO 1830200
 Sal 500
 Pfee 1288
 1836288

26/10



- Rinki Singh
 26/10/18



DEED OF GIFT

THIS DEED OF GIFT is made this the 26th day of Oct Two Thousand Eighteen, By **Smt Rinki Singh** w/o Sri Dharmendra Singh. by Faith Hindu, by caste Rajput, by occupation Housewife, resident of Gandhi Nagar, PS Dhansar, District Dhanbad, I hereinafter called and referred to as the DONOR (which expression shall, unless excluded by or repugnant to the context be deemed to mean and include her heirs, successors executors, administrators, representatives and assigns) of the ONE PART.

AND IN FAVOUR OF

DHANBAD NAGAR NIGAM, hereinafter called and referred to as the DONEE (which expression shall, unless excluded by or repugnant to the context be deemed to mean and include its administrators, legal representatives in office and assigns) of the OTHER PART. (Represented through its authorized signatory **SRI BHABATARAN MAHATO** Son of Jagdish Mahato, by faith Hindu, by caste Kurmi, by occupation Service, Resident of C/O Dhanbad Nagar Nigam, Luby Circular Road, P.S. and Dist. Dhanbad).

26.10.2018 - 10.10.2018

के कार्यालय बलवा में साक्षात्कारी/संबन्ध का अवर विभाग
द्वारा प्रमाणित/सुरक्षापत्रिका संख्या 200 का अर्पण
संबन्धकारी का सम्बन्ध में जो प्रमाणित
पतापत्रिका का नाम रिंकी सिंह
पति वैभवेन्द्र सिंह
पत्नी सोपनीमा वैभवेन्द्र सिंह धनबाद
का पता पुष्पा किया।

26.10.2018



- Rinkki Singh
26/10/18



Rinkai Singh
26/10/18

= 2 =

WHEREAS, the donor hereto is the absolute owner of 04 Kathas or Say 6.60 Dec of land at Mouza Sabalpur, Mouza No.11, appertaining to Khata No.68 & 15 (Sixty Eight & fifteen) (New Survey Khata No-48 & 21, Plot No.679 and 691, (New Survey Plot No. 924, 910), which was purchased by the donor hereto by virtue of a Registered Deed of Sale, being sale deed No. 2845 dated 03.05.2012, Registered at Dhanbad Sub-Registry office, and entered in Book No. I, Volume No. 88, pages 457 to 474 for the year 2012; And

WHEREAS, ever since the date of purchase the donor hereto has been in peaceful possession over the said land, and got her name muted vide order passed in Mutation Case No. 470(II)/2012-13/Dhanbad, and paying rent under Volume No.1, page No.553 of Register II at Dhanbad Circle office; And holding No-0230002573000MO Ward No-23.

AND WHEREAS, the donor applied for Sanction of Plan for construction of his residential house to Dhanbad Nagar Nigam, and for sanction of plan Dhanbad Nagar Nigam needed 20 feet wide road in front of the land of donor, as per Jharkhand building Bye Laws 2016, but the road width in front of done is only 16 feet, so for widening the road width the donor hereby gifting 9.15 Sq.mt. or to say 98.45 Sq.ft. of land to the donor, as per norms of Dhanbad Nagar Nigam;

NOW, THIS DEED OF GIFT WITNESSETH: -

1. That the donor by this deed of gift while in enjoyment of sound health and intellect without any reluctance has voluntarily conveyed absolutely and forever and transferred all of his right, title, interest and possession in and over the below mentioned schedule land in favour of the donee TO HAVE AND TO HOLD the same as beneficial owner.
2. That the donor has delivered possession of the gifted property unto the donee and the donee who has taken possession by accepting the gift, and henceforth neither the donor nor his heirs and successors shall have any claim or demand or share in the property hereby gifted.

Rinki Singh
26/10/18

= 3 =

3. That the donee shall from this day, use, held and enjoy the said property absolutely and forever and enjoy the said property by various ways, i.e. by living thereon, or otherwise as per his accord, together with right, benefits, easements, title, interest which the donor hereinbefore had been enjoyed.

6. That the Stamp duty and Registration fees has been paid as per present market value of the schedule property, which comes to Rs.62,000/- (Rupees Sixty Two thousand) only.

SCHEDULE

All that piece and parcel of Raiyati land situate at Mouza Sabalpur, (Mouza No.11), under P.S. Saraidhela, Chowki Sadar Registry office Dhanbad and District Dhanbad,

Mouza Sabalpur, Mouza No.11, appertaining to Khata No. 68 & 15 (Sixty Eight & Fifteen), Plot No.679 & 691, (New Survey Plot No. 924, 910), out of which measuring an area 04 Kathas, or to say 6.60 Decimals (Six point Sixty decimals) of land purchased by the donor and out of which measuring an area 9.15 Sq. mtr. or to say 98.45 Sq.ft. or to say 0.23 Decimals of land is hereby gifted by this gift deed, (which is residential land and situated under subsidiary road), being butted and bounded as under:-

- North: Co-operative Plot No-76.
South: Co-operatave Plot No-72 Belongs to Vendor.
East: 20' 0" Co-operative Road.
West: Co-operative Plot No-75.

IN WITNESS THE DONOR HERETO HAVE SET AND SUBSCRIBED HIS HANDS OUT OF HIS OWN FREEWILL AND CHOICE ON THIS THE DAY, MONTH AND YEAR FIRST ABOVE WRITTEN.

Pinkki Singh
26/10/18

= 4 =

Witnesses: -

I, the Donee hereby accept this Gift

✓ 

Signature of Authorized Signatory for and on behalf of Donee. (DHANBAD NAGAR NIGAM)



1. Dharamendra Singh.
S/o Mahendra Singh.
Gandhi Nagar
P.S. Dhan Dhansar
Dist- Dhanbad
2. UID- 676216179348
MNO- 9431313881
26/10/18

Amitesh Singh
S/o Jitendra Singh
Gandhi Nagar
P.S. Dhansar

✓ 
26/10/18

I Bhabataran Mahato (Urban Planner) here by Authorized for and on behalf of Dhanbad Nagar Nigam to Accepted and Signature to any Deed or Deed of Gift in favour of Dhanbad Nagar Nigam Dhanbad vide letter No.585 Date 27.04.2018 by town commissioner Dhanbad Nagar Nigam.

Certified that the finger prints of the left hand of the Donor and Donee whose photograph is affixed in the document have been duly obtained before me :-

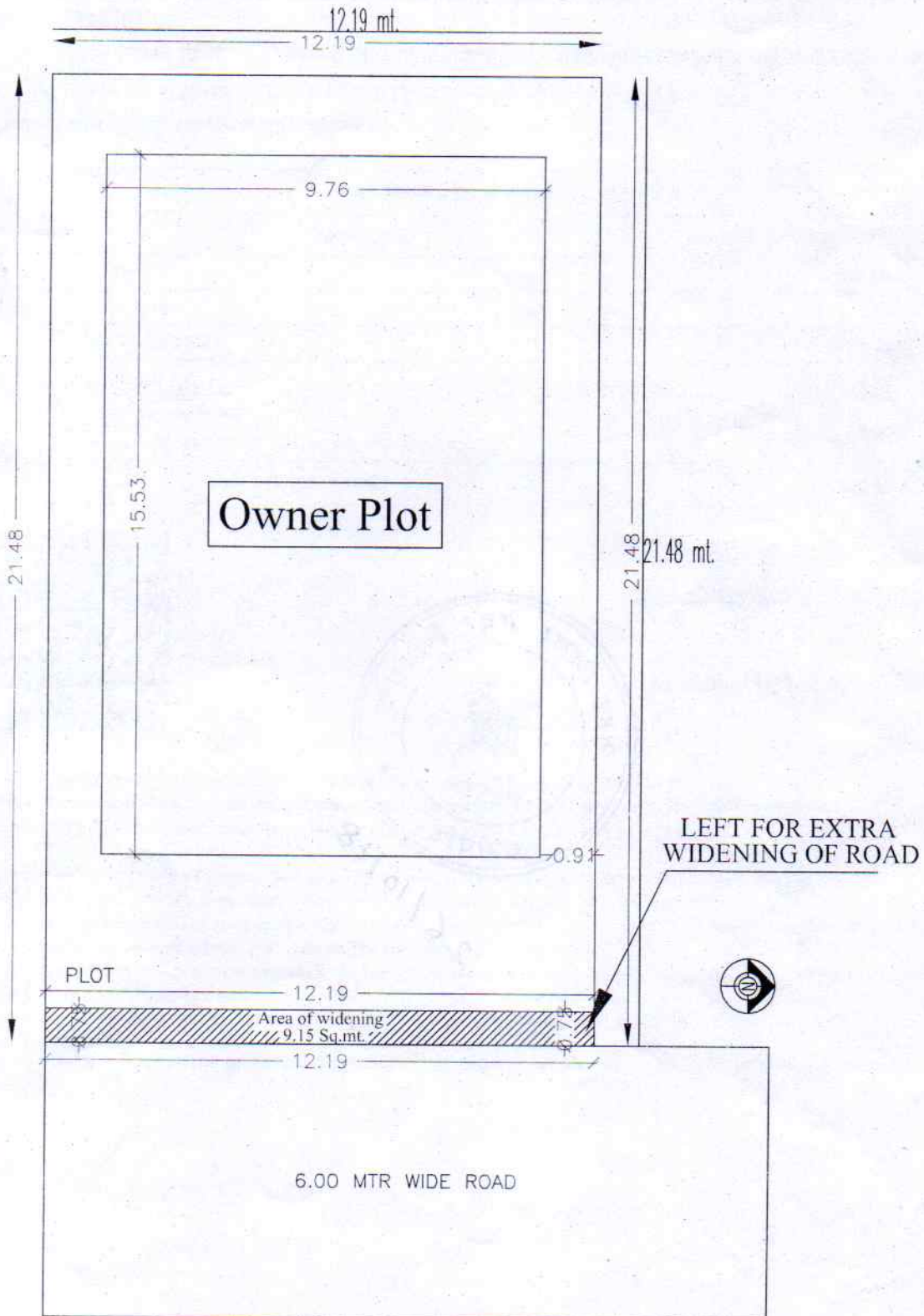
A. S. Arora
Advocate
E. NO. 1-61/90

PLAN FOR PROPOSED RESIDENTIAL BUILDING DRAWING OF SMT.

RINKI SINGH W/O SRI DHARMENDRA SINGH UNDER MOUZA -

SABALPUR, NO. - 11, KHATA NOS. - 68 & 15, PLOT NOS. - 679 & 691,

CO - OPERATIVE PLOT NO. - 74, BLOCK - B, DIST. - DHANBAD.



FILE NO:- DMC/BP/0121/W11/2017

Rinki Singh

DHANBAD MUNICIPAL CORPORATION

झारखण्ड नगरपालिका अधिनियम-2011 की धारा 152 (3) के अन्तर्गत स्वनिर्धारित किये गये सम्पत्ती कर की सूचना।

Memo No. : 139140240318015453

Date : 24-03-2018

प्रभावी : 1 2016-2017

श्री/श्रीमती/सुश्री RINKI SINGH W/O DHARMENDRA SINGH,

मोहल्ला VIRINDAVAN COLONY SABALPUR DHANBAD , 9431313881
DHANBAD , 826001

एतद् द्वारा आपको सूचित किया जाता है कि आपका नया गृह सं. - 0230002573000M0 वाई सं. 23 हुआ है, आपके स्व. निर्धारण घोषणा पत्र के आधार पर वार्षिक किराया मूल्य 0/- रु. निर्धारित किया गया है। इसके अनुसार प्रति तिमाही कर निम्न प्रकार होगा।

स्व-निर्धारित कर की सूचना		
क्रम सं.	Particulars	Amount (In Rs.)
1.	गृह कर	100.00
2.	जल कर	0.00
3.	शौचालय कर	0.00
4.	विजली कर	0.00
5.	अतिरिक्त गृह कर (वर्षा जल संरक्षण की व्यवस्था नहीं होने के कारण)	0.00
कुल राशि (प्रति तिमाही)		100.00



नोट:-

- कर निर्धारण की सूची, DHANBAD MUNICIPAL CORPORATION Website, www.harkhwardsuda.net पर वर्द्धित है।
- नियमावली कोडिका 11.4 के आलोक में वर्षा जल संरक्षण की व्यवस्था नहीं होने के कारण अतिरिक्त गृह कर लगाया जायेगा जो सम्पत्ति कर का 50% होगा।
हिटायत दी जाती है कि, वर्षा जल संरक्षण संरचना लगा कर निगम को सूचित करें तथा अतिरिक्त गृह कर से राहत पायें।
- प्रत्येक वित्तीय वर्ष में सम्पत्ति कर का भुगतान वैसासिक देय होगा।
- यदि किसी वर्ष के लिए सम्पूर्ण छति कर का भुगतान वित्तीय वर्ष के 30 जून के पूर्व कर दिया जाता है, तो करदाता को 5% की रिबाइस दे दी जाएगी।
- किसी देय प्रति का निर्दिष्ट समयावधि (पार्वक तिमाही) के अन्दर या उसके पूर्व नहीं चुकाया जाता है, जो 1% प्रतिमाह की दर से माघरण ब्याज देय होगा।
- यह कर निर्धारण आपके स्व-निर्धारण एवं की गई घोषणा के आधार पर की जा रही है, इस स्व-निर्धारण-सह-घोषणा पत्र की स्थानीय जांच तथा समय विगत कर संपत्ती है एवं तथ्य गन्त पाए जाने पर नियमावली कोडिका 13.2 के अनुसार निर्धारित शारित (File) एवं अंतर राशि देय होगा।
- DHANBAD MUNICIPAL CORPORATION द्वारा तयहित इस सम्पत्ति कर इन इमारती/घरों का कोई कानूनी हलियत उदान नहीं करता है और/या न ही अपन मामिक / दखलकार का कोई कानूनी अधिकार पदान करता है।
- अगर आपके मये होलिंग नम्बर का आखिरी अंक 5/6/7/8 है तो यह विशिष्ट संरचनाओं की श्रेणी के अन्तर्गत माना जायेगा।

NOTE : This is a Computer generated receipt. This receipt does not require physical signature.

To be signed by the Applicant

साल गुजारी
नाम संकेल । नाम मौजा मय
थाना वो थाना नम्बर



फरद मलकी / फरद रैयती
नाम रैयत मय वलिदयत जमाबन्दी
वो सकुनत नम्बर।
Page No. : 553
Vol. No. : 1
Receipt No. : 1492692273

धनबाद । सावलपुर । 11 । श्रीमति रिंकी सिंह		
खाता संख्या 48 21	खेसरा संख्या 924 910	रकबा (एकड़ में) 0 एकड़ 6.6 डिसमील 0 हेक्टर

अराजी नकदी	अराजी भावली	तफसील हिसाब लगान भावली
------------	-------------	------------------------

जोत का सालाना मांग मय तफसील (बकाया वो हाल) मौजूदा साल का।

मांग बावत	सालाना	बकाया				हाल (2017-2018)
		तीन वर्ष से ज्यादा (2012-2013) - (2013-2014)	३ रा वर्ष (2014-2015)	२ रा वर्ष (2015-2016)	१ ला वर्ष (2016-2017)	
माल (नकदी)	4.00	8.00	4.00	4.00	4.00	4.00
गुजारी (भावली)	1.00	2.00	1.00	1.00	1.00	1.00
सेस	2.00	4.00	2.00	2.00	2.00	2.00
सूद	2.00	4.00	2.00	2.00	2.00	2.00
मुतफरकात	0.80	1.60	0.80	0.80	0.80	0.80
मीजान	9.80	19.60	9.80	9.80	9.80	9.80

तफसील अदायकारी

अदायकारी बाबत	बकाया				मोतालबा हाल (2017-2018)	फाजिल
	तीन वर्ष से ज्यादा (2012-2013) - (2013-2014)	३ रा वर्ष (2014-2015)	२ रा वर्ष (2015-2016)	१ ला वर्ष (2016-2017)		
माल (नकदी)	8.00	4.00	4.00	4.00	4.00	
गुजारी (भावली)	2.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
सेस	4.00	2.00	2.00	2.00	2.00	
सूद	4.00	2.00	2.00	2.00	2.00	
मुतफरकात	1.60	0.80	0.80	0.80	0.80	
मीजान अदायकारी	19.60	9.80	9.80	9.80	9.80	

(१) मीजान कुल (लफजों में) : Fifty Eight Rupees and Eighty Paise

(२) नाम देहिन्दा -

(३) कुल बकाया- 58.80

तारीख अमला तहसील कुनिन्दा : 20-04-2017

खास महाल का बकाया मालगुजारी पर (सिवाय ऐसे बकायों पर जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।



यह एक कम्प्युटर जनित प्रति है।

यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है।

इसका उपयोग किसी भी न्यायालय में साक्ष्य के रूप में नहीं किया जा सकता है।

किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करें।



झारखंड सरकार
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

August 7, 2017

पंजी II प्रति

भाग वर्तमान	1	पृष्ठ संख्या	553										
जिला का नाम	धनबाद	अनुमंडल नाम	धनबाद	अंचल का नाम	धनबाद	हलका का नाम	हलका-02	इस्टेट का नाम	झारखंड				
मौजा का नाम	सावलपुर	होलिडिंग संख्या	553	तौजी संख्या	0	थाना नम्बर	11						
श्रीमति रिंकी सिंह, पति-धर्मेन्द्र सिंह, जाति-													
खाता नम्बर	प्लॉट संख्या		रकबा			परिवर्तन के लिए प्राधिकार			लगान	सेस			
48.21	924.910		0 ऐ 6.6 डि 0 हे			दा0 खा0 केरा स0 470(2) 2012-13			4	5.8			
	कुल परिमाण		0 ऐ 6.6 डि 0 हे										
तारीख	प्राप्ति पत्र संख्या	साल से	साल तक	लागत बकाया	लागत चानू साल	रोड सेस बकाया	रोड सेस चानू साल	शिक्षा सेस बकाया	शिक्षा सेस चानू साल	स्वास्थ्य सेस बकाया	स्वास्थ्य सेस चानू साल	कृषि सेस बकाया	कृषि सेस चानू साल

List Of Mutation Cases on the above transaction in Register-II	Mutation Cases Not Found !!
--	-----------------------------

नक्शा देखें

← BACK

यह एक कंप्यूटर जनित प्रति
यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है
इसका उपयोग किसी भी न्यायलय में साक्ष्य के रूप में नहीं किया जा सकता है
किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करे
प्लॉट का नक्शा देखने के लिए प्लॉट नंबर क्लिक करे।

झारखण्ड सरकार
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग
लगान रसीद

V

Sch XIV F. No. 180V

जिला का नाम
अनुमण्डल का नाम
अंचल का नाम
मौजा
थाना व/थाना नम्बर

धनबाद
उपखण्ड
सावसपुर, 11

रसीद क्रमांक JH
21 A004378
रेयत का नाम
पिता का नाम
जमाबन्दी नम्बर 1364

खाता संख्या 68, 15	खेसरा संख्या 679, 691	रकबा (एकड़ में) 4 कठ्ठा या 6.60
-----------------------	--------------------------	------------------------------------

जोत की सालाना मांग एवं मांग का विवरण (बकाया एवं हाल) चालू वर्ष का

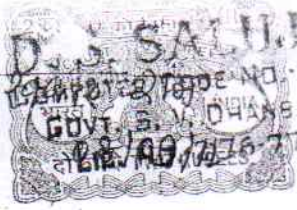
मांग हाल	वार्षिक	बकाया		चालू वर्ष का	
		3 वर्ष से ज्यादा	3 रा वर्ष	2017/18 विगत वर्ष	2018/19
लगान	400			400	400
सेस	100			100	100
*व्याज	200			200	200
विविध	200			200	200
योग	1000			1000	1000

अदायगी	भुगतान का विवरण		हाल	अग्रिम
	3 वर्ष से ज्यादा	3 रा वर्ष		
लगान			2017/18	
सेस			400	
*व्याज			100	
विविध			200	
योग			1000	

- कुल योग शब्दों में 2000 रु
- नाम अदाकर्ता
- कुल बकाया

हस्ताक्षर एवं दिनांक

धकारी धनबाद



शंचल अधिकारी का कार्यालय, धनबाद

दाखिल खारिज मु० संख्या 470 (II) / 2012-13

आदेश फलक

आवेदन की तिथि- 6/9/12
 अधिसूचना तिथि- 7/9/12
 निर्गत तिथि- 8/9/12

दिनांक	पदाधिकारी का आदेश तथा हस्ताक्षर	अभियुक्ति
10/5/12	<p>आवेदक/आवेदिका श्री/श्रीमती <u>रिंका रिंहा</u> पिता/पति <u>राजेश रिंहा</u> साकिम <u>गाँव/नगर</u> थाना <u>धनबाद</u> जिला-धनबाद ने नामांतरण के लिये आवेदन किया है। आवेदन के अनुसार आवेदक/आवेदिका ने मौजा <u>सापठुट</u> मौजा नं० <u>11</u> खाता नं० <u>68.15</u> प्लॉट नं० <u>679.691</u> रकबा <u>4 अ. 8. 8. 2 स. 6. 60. 57</u> दलील सं० <u>2845</u> दिनांक <u>3.15.12</u> के द्वारा श्री/श्रीमती <u>मालती रिंहा पति श्री राजेश रिंहा</u> से प्राप्त किया है।</p> <p>मूल आवेदन पत्र हल्का कर्मचारी को जाँच हेतु दें, इस बीच आम इस्तेहार निर्गत करें। अभिलेख दिनांक <u>24/5/12</u> को उपस्थापित करें।</p> <p style="text-align: right;">अंचल अधिकारी धनबाद।</p>	<p>आवेदन पत्र पाया</p>
24/5/12	<p>अभिलेख उपस्थापित किया गया। आम इस्तेहार का तामिला प्राप्त है। किसी व्यक्ति ने आपत्ति नहीं किया है। हल्का कर्मचारी, अंचल निरीक्षक का जाँच प्रतिवेदन प्राप्त है जिसके अनुसार -</p> <ol style="list-style-type: none"> भूमि रैयती खाते की है। जमाबंदी सं० <u>1192</u> में विक्रेता के विक्रेता के श्री <u>मालती रिंहा</u> के नाम लगान से रसीद कट रहा है। आवेदक निर्बंधित दलील द्वारा भूमि प्राप्त कर प्रश्नगत जमीन पर दखल कब्जा में है। निबंधन धनबाद/ कलकत्ता निबंधन कार्यालय से किया गया है, तथा अन्तर मुद्रांक की ससि को कोषागार में जमा कर दलील को वैध कर लिया गया है। प्रश्नगत भूमि गैर आबाद, आदिवासी खाता, भूदान, वन भूमि तथा बी०सी०सी०एल० के क्षेत्र से बाहर है। <p>अतः हल्का कर्मचारी/अंचल निरीक्षक के जाँच प्रतिवेदन एवं अनुशांसा के आधार पर आवेदित भूमि का दाखिल-खारिज आवेदन को <u>अनुमोदित</u> किया जाता है। तदनुसार शुद्धिपत्र निर्गत करें एवं हल्का कर्मचारी से एक सप्ताह में अनुपालन प्रतिवेदन मांगें।</p> <p>लेखापित एवं संशोधित</p> <p style="text-align: right;">अंचल अधिकारी धनबाद।</p>	<p>शुद्धि पत्र पाया</p> <p>जाँच</p> <p>मुद्रांक</p>

द्वारा फोटोकॉपी किया गया।
 08/9/12

अंचल अधिकारी का हस्ताक्षर
 धनबाद।
 08/9/12



फॉर्म सं. 5-40

सरकार में निहित इस्टेटों के अभिधारियों (रयतों) का नामान्तरण (दाखिल-खाजि) दिखानेवाला शुद्धि-पत्र

आवेदन की तिथि - 6/9/12
 अधिसूचना तिथि - 2/9/12
 निर्गत तिथि - 8/9/12

क्र. सं.	पंजी संख्या 27 में नामान्तरण के संख्या	गाँव	धाना और धाना संख्या	नामान्तरण और सम्बद्ध अभ्युक्ति की संख्या	नामान्तरण मंजूर करनेवाला प्राधिकार और आदेश की तारीख	नामान्तरण किस कारण से होना है विक्री, दान विनियम, उत्तराधिकार या बटवारा हुआ है ?	नामान्तरण से प्रभावित विनियम का पूरा खोरा	कर्मचारी द्वारा हल्का पंजीकृत तारीख को शुद्धि की गई ?
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	गोपिचंद (पारित) मुह हा 470 (II) 12-13	सावली	सावली	पंचाला आठ - 6815 पंचाला नं - 679 691 रकबा - 4 फर्सद मकान 6-605 मिठावा - 4=50 ककल 8440 इम	आठ आठ	विक्री 2845 315/12	श्री और आठवीं देवी की लच्छट मसाद रहिए (गमावली) ताला 1192 गाम इमर श्री और रिंकी सिंह की लच्छट रहिए ता 10 गोवा गारा	

जिला...
 अनुमण्डल...
 सिकिल/अंचल...
 हल्का...
 इस्टेट का नाम...

कर्मचारी हल्का सं.
 को जानकारी और आवश्यक कारवाई के लिए भेजी जाती है।
 सिकिल/अंचल...
 सिकिल पदाधिकारी/अंचलाधिकारी...
 200

मेरे द्वारा फोटोकॉपी
 किया गया।
 8/9/12

शुद्धि पत्र
 8/9/12



निबंधन विभाग, झारखंड
Dhanbad

Token No.64Token Date: 26/10/2018

Party Name: RINKI SINGH

Father/Husband Name:DHARMENDRA SINGH

(Doner)

GANDHI NAGAR PS DHANSAR, DIST DHANBAD

Deed Type: Gift Deed

Party Details

Name :	Rinki Singh
Gender :	F
DOB :	01-05-1986
C/o :	W/O: Dharmendra Singh
District :	Dhanbad
House/Building No. :	
Locality :	Gandhi Nagar
Pincode :	826001
Post Office :	
State :	Jharkhand
Village/Town/City :	Dhanbad
Aadhaar No :	xxxxxxxx2281

Photo :



Registering Officer

Party Signature

Operator's Signature


Rinki Singh



निबंधन विभाग, झारखंड
Dhanbad

Token No.64Token Date: 26/10/2018
Party Name: DHANBAD NAGAR NIGAM Rep. BHABATARAN MAHATO
Father/Husband Name:JAGDISH MAHATO
(Donee)
DHANBAD NAGAR NIGAM LUBY CIRCULAR ROAD DHANBAD

Deed Type: Gift Deed

Party Details	
Name :	Bhabataran Mahato
Gender :	M
DOB :	22-01-1977
C/o :	S/O Jagadish Mahato
District :	Ranchi
House/Building No. :	koyal enclave,block-a,flat no-19
Locality :	lalpur
Pincode :	834001
Post Office :	
State :	Jharkhand
Village/Town/City :	Ranchi G.P.O.
Aadhaar No :	xxxxxxx8586
Photo :	

Registering Officer

Party Signature


Operator's Signature



निबंधन विभाग, झारखंड
Dhanbad

Token No.64Token Date: 26/10/2018
Party Name: DHARMENDRA SINGH
Father/Husband Name:MAHENDRA SINGH
(Identifier)
GANDHI NAGAR PS DHANSAR DIST DHANBAD

Deed Type: Gift Deed

Party Details	
Name :	Dharmendra Singh
Gender :	M
DOB :	17-03-1976
C/o :	S/O: Mahendra Singh
District :	Dhanbad
House/Building No. :	
Locality :	
Pincode :	828106
Post Office :	
State :	Jharkhand
Village/Town/City :	Bera
Aadhaar No :	xxxxxxxx9348
Photo :	

Registering Officer

Party Signature

Dharmendra Singh

Operator's Signature

[Signature]

IN-JH11138189733874Q:

Stamp Details For Verification. Please click issue after verification

CertificateNo: IN-JH11138189733874Q
CertificateIssuedDate: 13-Aug-2018 11:57 AM
AccountReference: SHCIL (FI)/ jhshcil01/ DHANBAD/ JH-DB
UniqueDocReference: SUBIN-JHJHSHCIL0115187795630956Q
Purchasedby: RINKI SINGH
DescriptionofDocument: Article 33 Gift
PropertyDescription: LAND
ConsiderationPriceRs: 0
FirstParty: RINKI SINGH
SecondParty: DHANBAD MUNICIPAL CORPORATION
StampDutyPaidBy: RINKI SINGH
StampDutyAmountRs: 3,850

IN-JH12478687424968Q:

Stamp Details For Verification. Please click issue after verification

CertificateNo: IN-JH12478687424968Q
CertificateIssuedDate: 26-Oct-2018 01:44 PM
AccountReference: SHCIL (FI)/ jhshcil01/ DHANBAD/ JH-DB
UniqueDocReference: SUBIN-JHJHSHCIL0116657783392698Q
Purchasedby: RINKI SINGH
DescriptionofDocument: Article 33 Gift
PropertyDescription: GIFT
ConsiderationPriceRs: 0
FirstParty: RINKI SINGH
SecondParty: DHANBAD MUNICIPAL CORPORATION
StampDutyPaidBy: RINKI SINGH
StampDutyAmountRs: 60



Rinki Singh



Jhar Registry Dashboard

Government Of Jharkhand

Home

(../Dashboard.aspx)

/ Issue Token

Issue Token

Maximum Token Issue Time : 2 PM

Presenter/Executant's Name

RINKI SINGH

Token For

Registry

Payment Mode

Online

Counter No

1

Online Application ID (If Any)

239976

Verify On-line Payment **ViewDeed** (<http://172.16.20.229/OnlineAppointment/Details.aspx?id=dd7de8ea-9a8b-475e-86f9-5b56b7cf6018>)

e-Stamp Certificate No. (If Any)

Enter e-Stamp no

Verify

Issue Token

Payment is done of Rs. 2343.44 on 13/10/2018 with CIN - 10002162018101301872 & GRN No. - 1803005253 & Status - SUCCESS

Print Payment Verification Details ()

निबंधन विभाग, झारखंड

Dhanbad

जांच पर्चा-सह घोषणा प्रपत्र (नियम 114)

Doc No: 64

Token Date/Time: 26/10/2018 13:40:14.

Document Type	Gift Deed	Presenter	RINKI SINGH	Date of Entry	26/10/2018
Presenter Name & Address	GANDHI NAGAR, PS DHANSAR DIST DHANBAD	DOE		Total Pages	38
Stampable Doc. Value	62000	Stamp Value	3910	Book	1
Document/Transaction Value	62000	Serial /Deed No.	/	CNO/PNO	
Special Type		Old Serial No.	/		
Remarks / Other Details		App. ID	239976	e-Stamp Cert. No.	IN-JH11138189733874Q;IN-JH12478687424968Q

Anchal	Th. No.	Wrd/Hlk	Mauza	Kh. No.	Plot No.	Regl Vol	Regl Pno	Plot Type	Boundary North	Boundary South	Boundary East	Boundary West	H No.	ULB	Category	Area	Min. Value
DHANBAD	11	23	SABALPUR	68 & 15	679 & 691	1	553		CO OPERATIVE PLOT NO 76	CO OPERATIVE PLOT NO 72	20 FEET CO OPERATIVE ROAD	CO OPERATIVE PLOT NO 75	0230002573000MO	DHANBAD MUNICIPAL CORPORATION	U_RES	0.23 Decimal	61119.05

Other Property Details:

Party Details:

Party Type	Party Name	Father/Husband	Occup.	Relation	Caste	Gender	PAN/F 60	Mobile	Aadhar	Pres.Address	Perm. Address	PAN Verified
Doner	RINKI SINGH	DHARMENDRA SINGH	HOUSE WIFE	पति	राजपुत	Female		xxxxxxxx81	xxxxxxxx2281	GANDHI NAGAR PS DHANSAR, DIST DHANBAD	DO	
Donee	DHANBAD NAGAR NIGAM Rep. BHABATARAN MAHATO	JAGDISH MAHATO	SERVICE	पिता	कुर्मो	Male		xxxxxxxx43	xxxxxxxx8586	DHANBAD NAGAR NIGAM LUBY CIRCULAR ROAD DHANBAD	DO	
Identifier	DHARMENDRA SINGH	MAHENDRA SINGH	BUSINESS	पिता	राजपुत	Male		xxxxxxxx81	xxxxxxxx9348	GANDHI NAGAR PS DHANSAR DIST DHANBAD	DO	

Fee Details:

SN.	Fee Name	Net Amount
1	LL	2.50
2	PR	0.94
3	SP	570.00
4	A1	1860.00
	Total	2433.44

Rinki Singh

Register/Details provided by the user has been mutated in the name of - Name: श्रीमति रंकी सिंह, Address: , C/o: धर्मन्द्र सिंह

Disclaimer : I hereby declare that all the contents of uploaded document and the original document are exactly same. And the information provided by me are true to itself.formation provided by me are true to itself.

The details of property's holding number has been verified by me at the time of entry through alert generated by the system. I am satisfied with the verification and hence proceeding further for registration after seeing the alert.

Signature's of Executant & Claimant

उपरयुक्तदियाँ दस्तावेज में अंकित तथ्यों के अनुरूप है।

R. S. Singh
दस्तावेज लेखक की हस्ताक्षर

Rinki Singh
प्रस्तुतकर्ता का हस्ताक्षर डाटा इंटि ऑपरेटर का हस्ताक्षर

निबंधन पूर्व सारांश में इंपुट फार्म के अनुरूप डाटा इंटि की गई है।

उपरयुक्त ने इस दस्तावेज के निष्पादन को मेरे समक्ष स्वीकार किया

जिसकी पहचान पिता है

निवासी पेशा ने की।

Rinki Singh
धर्मन्द्र सिंह
गान्धी नगर न्यायालय

धर्मन्द्र सिंह
माध्यम

26.10.18
निबंधन पदाधिकारी का हस्ताक्षर

Dharmendra Singh



निबंधन विभाग, झारखंड
धनबाद

Token No.64 Token Date: 2018-10-26
Serial/Deed No./Year :7741/7097/2018
Deed Type: Gift Deed

SN	Party Details	Photo	Thumb
1	RINKI SINGH Father/Husband Name:DHARMENDRA SINGH (Doner) GANDHI NAGAR PS DHANSAR, DIST DHANBAD		
2	DHANBAD NAGAR NIGAM Rep. BHABATARAN MAHATO Father/Husband Name:JAGDISH MAHATO (Donee) DHANBAD NAGAR NIGAM LUBY CIRCULAR ROAD DHANBAD		
3	DHARMENDRA SINGH Father/Husband Name:MAHENDRA SINGH (Identifier) GANDHI NAGAR PS DHANSAR DIST DHANBAD		

Book No. I
Volume 567
Page 205 To 242
Deed No 7741/7097
Year 2018
Date 2018-10-26

Registering Officer *26.10.18*

Signature of Operator *M. J. 11*