

8175

7503



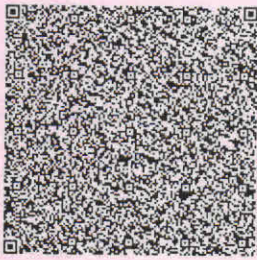
सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

Government of Jharkhand

e-Stamp

Certificate No. : IN-JH12744510630466Q  
 Certificate Issued Date : 17-Nov-2018 10:40 AM  
 Account Reference : SHCIL (FI)/ jhshcil01/ DHANBAD/ JH-DB  
 Unique Doc. Reference : SUBIN-JHJHSHCIL0116943727736736Q  
 Purchased by : MD AINUL HAQUE  
 Description of Document : Article 33 Gift  
 Property Description : GIFT  
 Consideration Price (Rs.) : 43,000  
 (Forty Three Thousand only)  
 First Party : MD AINUL HAQUE  
 Second Party : DHANBAD NAGAR NIGAM  
 Stamp Duty Paid By : MD AINUL HAQUE  
 Stamp Duty Amount(Rs.) : 2,720  
 (Two Thousand Seven Hundred And Twenty only)



Please write or type below this line.

अधिनियम 21 के अंतर्गत और अधिनियम  
 काश्तकारी एक्ट की धारा \_\_\_\_\_ के अंतर्गत  
 जो लागू है और इंडियन स्टाम्प एक्ट-1899  
 की अनुसूची 1 या 1 क 33 के अंतर्गत  
 उचित स्टाम्प लगाया गया है। अथवा टिकट  
 कहीं से विमुक्त है या स्टाम्प शुल्क अर्पित  
 नहीं है।

17/11/18

17/11/18

कर्ता/पति/पति/पति  
 अनुसूची IV का/का/का/का

Md. Ainal Haque

17/11/18

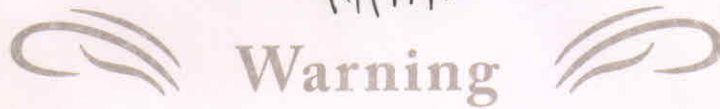
TQ 0008117251

## Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp Certificate should be verified at "www.shcilestamp.com". Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.



१७/११/१८



**Warning**



"The contents of this certificate can be verified and authenticated world-wide by any members of the public at [www.shcilestamp.com](http://www.shcilestamp.com) or at any Authorised collection center address displayed at [www.shcilestamp.com](http://www.shcilestamp.com) free of cost."

"Any alteration to this certificate renders it invalid. Use of an altered certificate without all the security features could constitute a criminal offence"

"This document contains security features like coloured background with Lacey Geometric Flexible patterns and Subtle Logo images, Complex ornamental design borders, Anti - copy text, the appearance of micro printing, artificial watermarks and other Overt and Covert features."



000811521

Royalty Gift. 43000/- Dhanbad 5/27/2018

Tees. 1833.44 paid vide

8 नमो

GPA- 1803/97759 dt 17/11/18

अंचल अधिकारी यनबाद से प्राप्त सूची अनुसार दरतावज में दर्जित मीठा युद्धपाल नम्बर 04 के खाता नं० यादव निषिद्ध खाते से बाहर है / सूची बद्ध नहीं है।

भूमि संबंधी कागजातों को जांचा पति. 11

तबसील बर्णीत जमीन का मूल्य मांग दशैका अ अनुसार निर्धारित न्यूनतम मूल्य से कम नहीं है।

Free Paid

17/11/18

पहचान पत्र की मूल प्रति का मिलान किया। पति. 11



Md. Aunul Haque

17/11/18



AA) 1290 200  
Self 230  
Pfee 0794  
1293 = 44

DEED OF GIFT

17/11

THIS DEED OF GIFT is made this the 17<sup>th</sup> day of Nov Two Thousand Eighteen, By **MD AINUL HAQUE** s/o Md Abdul Gani. by Faith Muslim, by caste Momin, by occupation Business, resident of Old Station, Near Power House, PS Dhanbad, District Dhanbad, Jharkhand I hereinafter called and referred to as the DONOR (which expression shall, unless excluded by or repugnant to the context be deemed to mean and include her heirs, successors executors, administrators, representatives and assigns) of the ONE PART.

AND IN FAVOUR OF

**DHANBAD NAGAR NIGAM**, hereinafter called and referred to as the DONEE (which expression shall, unless excluded by or repugnant to the context be deemed to mean and include its administrators, legal representatives in office and assigns) of the OTHER PART. (Represented through its authorized signatory **SRI BHABATARAN MAHATO** Son of Jagdish Mahato, by faith Hindu, by caste Kurmi, by occupation Service, Resident of C/O Dhanbad Nagar Nigam, Luby Circular Road, P.S. and Dist. Dhanbad).

17.11.2018 - 10/11/18

कार्यालय धनबाद में हाजिराकारी कार्यवाही का प्रवर निवासी

द्वारा प्रमाणित मुख्यारनाम: कोमल देवी उम्र: 200

नस्थकारियों या दावदारों में कोमल देवी

पिता/शक्ति का नाम श्री. कोमल देवी

पता कोमल देवी धाना कोमल देवी जिला धनबाद

कोमल देवी



md. Amir Haque

17/11/18

17.11.2018



*Md. Anif-Haque*

*17/11/18*

= 2 =

WHEREAS, the donor hereto is the absolute owner of 03 Kattha or Say 4.95 Dec of land at Mouza PANDERPALA Mouza No.04, appertaining to Khata No.54(Fifty Four) (New Survey Khata No-337, Plot No.1276, (New Survey Plot No.1001), which was purchased by the donor hereto by virtue of a Registered Deed of Sale, being sale deed No. 6713 dated 31.07.2006, Registered at Dhanbad Sub-Registry office, and entered in Book No. I, Volume No. 148, pages 01 to 07 for the year 2006;

WHEREAS, ever since the date of purchase the donor hereto has been in peaceful possession over the said land, and got her name muted vide order passed in Mutation Case No. 2456(I)/2007-08/ Dhanbad, and paying rent under Volume No.3, page No.541 of Register II at Dhanbad Circle office; And holding No-0170001112000M0 Ward No-17.

AND WHEREAS, the donor applied for Sanction of Plan for construction of his residential house to Dhanbad Nagar Nigam, and for sanction of plan Dhanbad Nagar Nigam needed 20 feet wide road in front of the land of donor, as per Jharkhand building Bye Laws 2016, but the road width in front of done is only 16 feet, so for widening the road width the donor hereby gifting 12.79 Sq.mt. or to say 138 Sq.ft. of land to the donor, as per norms of Dhanbad Nagar Nigam;

**NOW, THIS DEED OF GIFT WITNESSETH: -**

1. That the donor by this deed of gift while in enjoyment of sound health and intellect without any reluctance has voluntarily conveyed absolutely and forever and transferred all of his right, title, interest and possession in and over the below mentioned schedule land in favour of the donee TO HAVE AND TO HOLD the same as beneficial owner.
2. That the donor has delivered possession of the gifted property unto the donee and the donee who has taken possession by accepting the gift, and henceforth neither the donor nor his heirs and successors shall have any claim or demand or share in the property hereby gifted.

= 3 =

Faint, illegible text in the upper left section of the page.

Faint, illegible text in the upper right section of the page.

Faint, illegible text in the middle left section of the page.

Faint, illegible text in the middle right section of the page.

Faint, illegible text in the lower left section of the page.

Faint, illegible text in the lower right section of the page.



17/11/18

Faint, illegible text in the lower left section of the page.

Faint, illegible text in the lower right section of the page.

Faint, illegible text in the lower left section of the page.

Faint, illegible text in the lower right section of the page.

Md. Anis-Haque  
17/11/18

3. That the donee shall from this day, use, held and enjoy the said property absolutely and forever and enjoy the said property by various ways, i.e. by living thereon, or otherwise as per his accord, together with right, benefits, easements, title, interest which the donor hereinbefore had been enjoyed.

6. That the Stamp duty and Registration fees has been paid as per present market value of the schedule property, which comes to Rs.43,000/- (Rupees Fourty three thousand) only.

#### **SCHEDULE**

All that piece and parcel of Raiyati land situate at Mouza PANDERPALA, (Mouza No.04), under P.S. Bankmore, Chowki Sadar Registry office Dhanbad and District Dhanbad,

Mouza Panderpala, Mouza No.04, appertaining to Khata No.54 (Fifty Four) New Survey Khata No-337, Plot No.1276, (New Survey Plot No.1001), out of which measuring an area 03 Kathas, or to say 4.95 Decimals (Four point Nine Five decimals) of land purchased by the donor and out of which measuring an area 12.79 Sq. mtr. or to say 138 Sq.ft. or to say 0.32 Decimals of land is hereby gifted by this gift deed, (which is residential land and situated under subsidiary road), being butted and bounded as under:-

North: Md Sajid.  
South: Md Liyakat.  
East: Md Kalimullah.  
West: Road .

IN WITNESS THE DONOR HERETO HAVE SET AND SUBSCRIBED HIS HANDS OUT OF HIS OWN FREEWILL AND CHOICE ON THIS THE DAY, MONTH AND YEAR FIRST ABOVE WRITTEN.



17/11/18



md. Ainsul Haque  
17/11/18

= 4 =

Witnesses: -

I, the Donee hereby accept this Gift



Signature of Authorized Signatory for and on behalf of  
Donee. (DHANBAD NAGAR NIGAM)



1. Md. Nawaz Sharif  
Son of Md. Ainsul Haque  
Old Station  
Power House Dhanbad
2. Md. Rauf Ahmer  
s/o Late Naaim Ahmer  
Vill- Gobindaduh  
Rajgarh Dhanbad

I Bhabataran Mahato(Urban Planner) here by Authorized for and on behalf of Dhanbad Nagar Nigam to Accepted and Signature to any Deed or Deed of Gift in favour of Dhanbad Nagar Nigam Dhanbad vide letter No.585 Date 27.04.2018 by town commissioner Dhanbad Nagar Nigam.

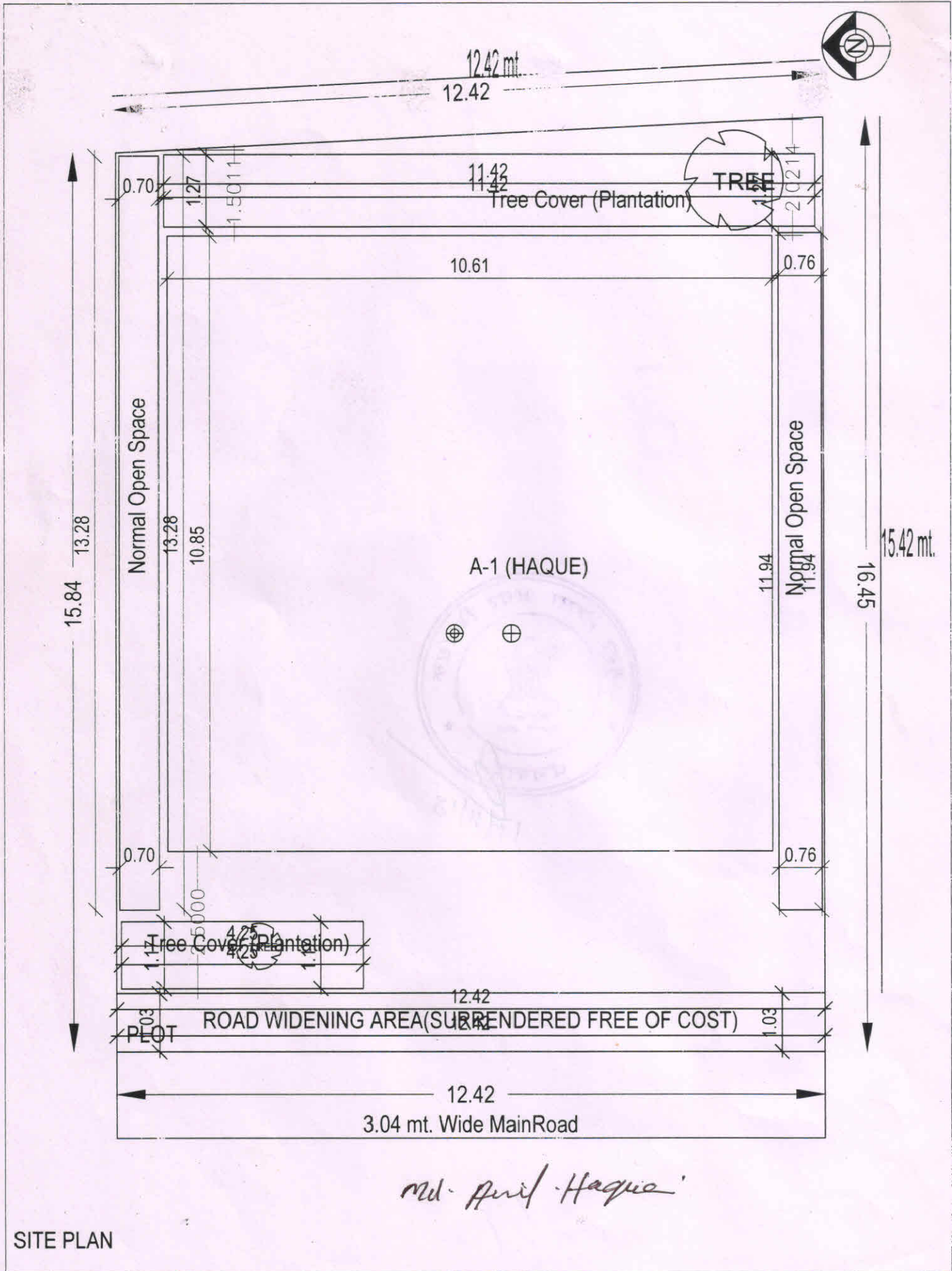
Certified that the finger prints of the left hand of the Donor and Donee whose photograph is affixed in the document have been duly obtained before me :-

A. S. Sanyal  
Advocate  
17.11.18  
E. NO: 61/90



17/11/88





*md. Anil Haque*

SITE PLAN



धनबाद   पाण्डरपाला   4   मो एनुल हक		
खाता संख्या	खेसरा संख्या	रकबा (एकड़ में)
337	1001	0 एकड़ 5 डिसमील 0 हेक्टर

अराजी नकदी	अराजी भावली	तफसील हिसाब लगान भावली
------------	-------------	------------------------

जोत का सालाना मांग मय तफसील (बकाया वो हाल) मौजूदा साल का।

मांग बावत	सालाना	बकाया				हाल (2018-2019)
		तीन वर्ष से ज्यादा	३ रा वर्ष	२ रा वर्ष (2016-2017)	१ ला वर्ष (2017-2018)	
माल (नकदी)	2.00			2.00	2.00	2.00
गुजारी (भावली)	0.50			0.50	0.50	0.50
सेस	1.00			1.00	1.00	1.00
सूद	1.00			1.00	1.00	1.00
मुतफरकात	0.40			0.40	0.40	0.40
मीजान	4.90			4.90	4.90	4.90

तफसील अदायकारी

अदायकारी बावत	बकाया				मोतालबा हाल (2018-2019)	फाजिल
	तीन वर्ष से ज्यादा	३ रा वर्ष	२ रा वर्ष (2016-2017)	१ ला वर्ष (2017-2018)		
माल (नकदी)			2.00	2.00	2.00	
गुजारी (भावली)			0.50	0.50	0.50	
सेस			1.00	1.00	1.00	
सूद			1.00	1.00	1.00	
मुतफरकात			0.40	0.40	0.40	
मीजान अदायकारी			4.90	4.90	4.90	

(१) मीजान कुल (तफजों में) : **Fourteen Rupees and Seventy Paise**

(२) नाम देहिन्दा -

(३) कुल बकाया- **14.70**

तारीख अमला तहसील कुनिन्दा : **04-10-2018**

खास महाल का बकाया मालगुजारी पर (सिवाय ऐसे बकायों पर जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।



यह एक कम्प्युटर जनित प्रति है।

यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है।

इसका उपयोग किसी भी न्यायालय में साक्ष्य के रूप में नहीं किया जा सकता है।

किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करें।

V

विकास क्षेत्र	1001	100
विकास क्षेत्र		

विकास क्षेत्र	विकास क्षेत्र	विकास क्षेत्र
---------------	---------------	---------------

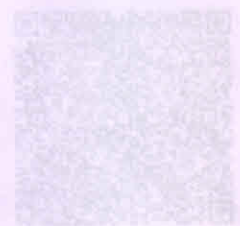
विकास क्षेत्र	विकास क्षेत्र		विकास क्षेत्र	विकास क्षेत्र	विकास क्षेत्र	विकास क्षेत्र
	विकास क्षेत्र	विकास क्षेत्र				
1001	100	100	100	100	100	100
1002	100	100	100	100	100	100
1003	100	100	100	100	100	100
1004	100	100	100	100	100	100
1005	100	100	100	100	100	100
1006	100	100	100	100	100	100

विकास क्षेत्र	विकास क्षेत्र		विकास क्षेत्र	विकास क्षेत्र	विकास क्षेत्र	विकास क्षेत्र
	विकास क्षेत्र	विकास क्षेत्र				
1001	100	100	100	100	100	100
1002	100	100	100	100	100	100
1003	100	100	100	100	100	100
1004	100	100	100	100	100	100
1005	100	100	100	100	100	100
1006	100	100	100	100	100	100



0821-4411111

0821-4411111



विकास क्षेत्र



# राजस्व, निबंधन एवं भूमि सुधार विभाग

Home



Download Mobile App

Official Login

## पंजी II विवरण

Go Back

### विवरण

भाग वर्तमान	: 3	पृष्ठ संख्या	: 541
जिला का नाम	: धनबाद	अनुमंडल नाम	: धनबाद
अंचल का नाम	: धनबाद	हलका का नाम	: हलका-01
मौजा का नाम	: पाण्डरपाला	होलिडिंग संख्या	: 541
थाना नाम	: झरिया	थाना नंबर	: 4
तौजी संख्या	: 1	इस्टेट का नाम	: JHARKHAND
खाता का प्रकार	: रैयती		
रैयत का नाम	: क्रम सं.	रैयत का नाम	जाति निवासी
	1.	मो एनुल हक पिता - मो अब्दुल गनी	धनबाद

### प्लोट का विवरण

खाता नंबर	प्लोट संख्या	रकबा
337	1001	0 एकड़ 3 कठा 0 हेक्टर
	कुल परिमाण	0 एकड़ 5 डिसमील 0 हेक्टर

### लगान का विवरण

लगान	रोड सेस	शिक्षा सेस	स्वास्थ्य सेस	कृषि सेस	कुल
2.00	0.50	1.00	1.00	0.40	4.90

बकाया देखें

पिछली भुगतान देखें

पुनः खोज करें

# गुजरात राजपूत समाज संघ



Download Mobile App

Go Back

क्र.सं.	नाम	पता	व्य.सं.	व्य.सं.
1	...	...	...	...
2	...	...	...	...
3	...	...	...	...
4	...	...	...	...
5	...	...	...	...
6	...	...	...	...
7	...	...	...	...
8	...	...	...	...
9	...	...	...	...
10	...	...	...	...



10/10/20  
 10/10/20  
 10/10/20

क्र.सं.	नाम	पता	व्य.सं.	व्य.सं.
00.1	...	...	00.1	00.1
00.2	...	...	00.2	00.2
00.3	...	...	00.3	00.3



## DHANBAD MUNICIPAL CORPORATION

झारखण्ड नगरपालिका अधिनियम-2011 की धारा 152 (3) के अन्तर्गत स्व-निर्धारित किंग गये सम्पत्ती कर की सूचना।

Memo No. : 137408271217312608

Date : 27-12-2017

प्रभावी : 1 2016-2017

श्री/श्रीमती/सुश्री MD AINUL HAQUE S/O MD ABDUL GANI,  
मोहल्ला AZAD NAGAR BHULI DHANBAD , 7301098252  
DHANBAD , 828130

एतद् द्वारा आपको सूचित किया जाता है कि आपका नया गृह सं. - 0170001112000M0 वार्ड सं. 17 हुआ है आपके स्व. निर्धारण घोषणा पत्र के आधार पर वार्षिक किराया मूल्य 0/- रु. निर्धारित किया गया है। इसके अनुसार प्रति तिमाही कर निम्न प्रकार होगा।

स्व-निर्धारित कर की सूचना		
क्रम सं.	Particulars	Amount (In Rs.)
1.	गृह कर	75.00
2.	जल कर	0.00
3.	शौचालय कर	0.00
4.	बिजली कर	0.00
5.	अतिरिक्त गृह कर (वर्षा जल संरक्षण की व्यवस्था नहीं होने के कारण)	0.00
कुल राशि (प्रति तिमाही)		75.00



नोट:-

- कर निर्धारण की सूची, DHANBAD MUNICIPAL CORPORATION website, [www.dhanbad-municipal.org](http://www.dhanbad-municipal.org) पर प्रदर्शित है।
- नियमावली कंडीक 11.4 के अन्तर्गत वर्षा जल संरक्षण की व्यवस्था नहीं होने के कारण अतिरिक्त गृह कर लगाया जायेगा जो सम्पत्ति कर का 50% होगा। हिदायत दी जाती है कि, वर्षा जल संरक्षण संरचना लगा कर निगम को सूचित करें तथा अतिरिक्त गृह कर से रहत पायें।
- प्रत्येक वित्तीय वर्ष में आपसुति का का भुगतान वैसादिक देय होगा।
- यदि किसी वर्ष के लिए सम्पूर्ण घुति कर का भुगतान वित्तीय वर्ष के 30 जून के पूर्व कर दिया जाता है, तो करदाता को 5% की रिमाउण्ट दी जाएगी।
- किसी देय घुति को निर्दिष्ट समयावधि (प्रत्येक तिमाही) के अन्दर या उसके पूर्व नहीं चुकया जाता है, तो 1% प्रतिमाह की दर से सजावण ब्याज देय होगा।
- यह कर निर्धारण आपके स्व-निर्धारण एवं की गई घोषणा के आधार पर की जा रही है, इस स्व-निर्धारण-सह-घोषणा पत्र की स्थायीता जांच यथा समय निगम करा सकती है एवं तथय मसत पाए जाने पर नियमावली कंडीक 13.2 के अनुसार निर्धारित सारित (Fine) एवं अंतर राशि देय होगी।
- DHANBAD MUNICIPAL CORPORATION द्वारा संघरित इस सम्पत्ति कर इन इमारतों/वाहनों को कोई कानूनी हैसियत प्रदान नहीं करता है और/या न ही अपने सारितों/दखलदार को कोई कानूनी अधिकार प्रदान करता है।
- अगर आपके नये हारडिवा मजो का आरिडो अंक 5/2/7/8 है तो यह विशिष्ट संरचनाओं की श्रेणी के अन्तर्गत माना जायेगा।

**NOTE : This is a Computer generated receipt. This receipt does not require physical signature.**

*Md. Aina Haque*

To be signed by the Applicant

CHANDRASEKHAR CORPORATION



## **Dhanbad Municipal Corporation**

### FORM FOR SANCTION OF BUILDING DEVELOPMENT PERMISSION

#### APPENDIX – 'E' /BYELAW NO 7.1

From,

The Municipal Commissioner  
Dhanbad Municipal Corporation

To,

Md. Ainul Haque  
Old Station, Near Power House, Dhanbad, 826001

Re:sanction of your building plan case no. **DMC/BP/0009/W17/2018** dated **29/1/2018** for grant of license for the **Building Development Permission** in Khesra No.: **1001** on RS Plot no.: **1001** Situated in Colony/Street: **Abdul Gaffar Colony Mohalla/Bazar/Road: New Azad Nager, Bhuli Road.**

Sir,

This is to inform you that your proposal for building plan has been sanctioned by **Municipal Commissioner Dhanbad Municipal Corporation**, under clause no.427(3) of Jharkhand Municipal Act 2011 with following conditions :

1. You have to pay the balance fee of **RS.2040.5/-**
2. You have to furnish & Deposit a Gift Deed of **12.79** sq.mts. of land as road widening keeping the area of road widening at road level.You will have to construct your boundary wall beyond the road widening area.
3. You have to pay first installment of **RS.11563/-** labour cess @ 1% of the project cost.

Chartered Municipal Corporation

धनबाद - 731001

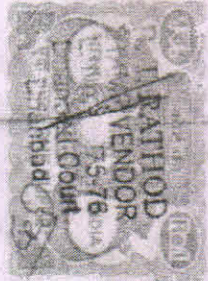


**अंचल अधिका. का कार्यालय, धनबाद**

दाखिल खारिज मु० सं० 2456 (I) / 2405-06 2007-08

**आदेश फलक**

①



दिनांक	पदाधिकारी का आदेश तथा हस्ताक्षर	अभियुक्ति
21-10-08	<p>आवेदक / आवेदिका श्री/श्रीमती <u>श्री० एगुलपुत्र</u>                      पिता/पति <u>श्री० कुंदरुप ठाकुर</u> साकिम <u>पुलना, हरमना, धनबाद</u>                      थाना <u>पुलना</u> जिला-धनबाद ने नामांतरण के लिए आवेदन किया है।                      आवेदन के अनुसार आवेदक / आवेदिका ने मौजा <u>पुलना</u> मौजा नं० <u>04</u>                      खाता नं० <u>51</u> प्लॉट नं० <u>1276</u> रकबा <u>0.35</u>                      दलील सं० <u>6213</u> दिनांक <u>31-7-06</u> के द्वारा श्री/श्रीमति <u>श्रीमती कुंदरुप ठाकुर</u> से प्राप्त किया है।                      मूल आवेदन पत्र हल्का कर्मचारी को जाँच हेतु दें, इस बीच आम इस्तेहार निर्गत करें।                      अभिलेख दिनांक <u>24-10-08</u> उपस्थापित करें।</p> <p align="right">अंचल अधिका., धनबाद।</p>	<p><u>पुलना</u></p>
24-10-08	<p>अभिलेख उपस्थापित किया गया। आम इस्तेहार का तामिला प्राप्त है। किसी व्यक्ति ने आपत्ति नहीं किया है। हल्का कर्मचारी / अंचल निरीक्षक का जाँच प्रतिवेदन प्राप्त है जिसके अनुसार -</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>भूमि रैयती खाते की है।</li> <li>जमाबंदी सं० <u>548</u> में विक्रेती/विक्रेता के <u>के नाम लगान रसीद कट रहा है।</u></li> <li>आवेदक निबंधित दलील द्वारा भूमि प्राप्त कर प्रश्नगत जमीन पर दखल कब्जा में है।</li> <li>निबंधन, धनबाद/कलकत्ता-निबंधन कार्यालय से किया गया है, तथा अन्तर-मुद्रांक की शक्ति कोषागार में जमा कर दलील को वैध करा लिया गया है।</li> <li>प्रश्नगत भूमि गैर आबाद, आदिवासी खाता, भूदान, वन, भूमि तथा बी०सी०सी०एल० के क्षेत्र से बाहर है।</li> </ol> <p>अतः हल्का कर्मचारी/अंचल निरीक्षक के जाँच प्रतिवेदन एवं अनुशंसा के आधार पर आवेदित भूमि का दाखिल-खारिज आवेदन को <u>अनुमति</u> किया जाता है। तदनुसार शुद्धिपत्र निर्गत करें एवं हल्का कर्मचारी से एक सप्ताह में अनुपालन प्रतिवेदन मांगें।</p> <p>लेखापित एवं संशोधित अंचल अधिकारी धनबाद</p> <p align="right">अंचल अधिकारी धनबाद।</p>	<p><u>पुलना</u></p>

श्रीमती कुंदरुप ठाकुर



मेरे द्वारा फोटो कौपी किया गया  
पुलना  
अंचल अधिकारी/टंकक

मिलान किया  
अचल अधिकारी  
पुलना, धनबाद

अभिप्रेतानेव सञ्जी प्रतिनिधि  
श्रीमती कुंदरुप ठाकुर  
7-2-18  
अंचल अधिकारी  
पुलना, धनबाद





निबंधन विभाग, झारखंड  
Dhanbad

Token No.30Token Date: 17/11/2018


Party Name: MD EINUL HAQUE

Father/Husband Name:MD ABDUL GANI

(Doner)

OLD STATION NEAR POWER HOUSE DHANBAD

Deed Type: Gift Deed

Party Details	
Name :	Md. Einul Haque
Gender :	M
DOB :	08-06-1966
C/o :	S/O Late Md. Abdul Gani
District :	Dhanbad
House/Building No. :	
Locality :	PURANA STATION
Pincode :	826001
Post Office :	
State :	Jharkhand
Village/Town/City :	Dhanbad
Aadhaar No :	xxxxxxxx1797
Photo :	

Registering Officer

Party Signature

Operator's Signature

md. Einul Haque

STATE BANK OF INDIA  
Branch

Branch Name: STATE BANK OF INDIA  
Branch Address: ...  
Branch Code: ...

Branch Type: ...



Branch Name: ...  
Branch Address: ...  
Branch Code: ...  
Branch Type: ...  
Branch Status: ...  
Branch Category: ...  
Branch Sub-Category: ...  
Branch Group: ...  
Branch Office: ...  
Branch Office Code: ...  
Branch Office Name: ...  
Branch Office Address: ...  
Branch Office Code: ...  
Branch Office Name: ...  
Branch Office Address: ...



for ...





निबंधन विभाग, झारखंड  
Dhanbad

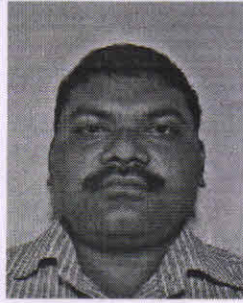
Token No.30Token Date: 17/11/2018

Party Name: DHANBAD NAGAR NIGAM having Its pre. BHABATARAN MAHATOMD  
AINUL HAQUE

Father/Husband Name:JAGDISH MAHATO  
(Donee)

DHANBAD NAGAR NIGAM , LUBY CIRCULAR ROAD DHANBAD

Deed Type: Gift Deed

Party Details	
Name :	Bhabataran Mahato
Gender :	M
DOB :	22-01-1977
C/o :	S/O Jagdish Mahato
District :	Ranchi
House/Building No. :	koyal enclave,block-a,flat no-19
Locality :	lalpur
Pincode :	834001
Post Office :	
State :	Jharkhand
Village/Town/City :	Ranchi G.P.O.
Aadhaar No :	xxxxxxxx8586
Photo :	

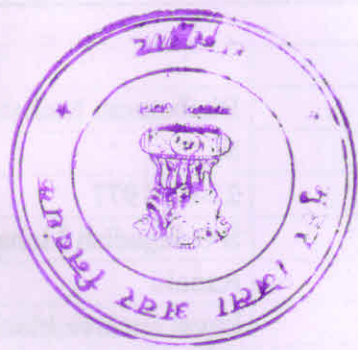
Registering Officer

Party Signature

Operator's Signature

பெரிய செய்தி, பெரிய  
பெரிய செய்தி

பெரிய செய்தி, பெரிய செய்தி  
பெரிய செய்தி, பெரிய செய்தி  
பெரிய செய்தி, பெரிய செய்தி  
பெரிய செய்தி, பெரிய செய்தி  
பெரிய செய்தி, பெரிய செய்தி



A large rectangular area with horizontal lines, serving as a form for text entry. The lines are evenly spaced and extend across the width of the page.


பெரிய செய்தி, பெரிய செய்தி  
பெரிய செய்தி, பெரிய செய்தி  
பெரிய செய்தி, பெரிய செய்தி



निबंधन विभाग, झारखंड  
Dhanbad

Token No.30Token Date: 17/11/2018  
Party Name: MD. NAWAZ SHARIF  
Father/Husband Name:MD. AINUL HAQUE  
(Identifier)  
OLD STATION NEAR POWER HOUSE , DHANBAD

Deed Type: Gift Deed

Party Details	
Name :	Md. Nawaz Sharif
Gender :	M
DOB :	30-06-1993
C/o :	S/O Md. Ainul Haque
District :	Dhanbad
House/Building No. :	
Locality :	OLD STATION RAILWAY COLONY
Pincode :	826001
Post Office :	
State :	Jharkhand
Village/Town/City :	Dhanbad
Aadhaar No :	xxxxxxxx2945
Photo :	

Registering Officer

Party Signature

Operator's Signature

md. nawaz sharif





Home  
(../Dashboard.aspx)  
/ Issue Token



## Issue Token

Maximum Token Issue Time : 2 PM

### Presenter/Executant's Name

MD. AINUL HAQUE

### Token For

Registry

### Payment Mode

Online

### Counter No

1

### Online Application ID (If Any)

277110

Verify On-line Payment **ViewDeed** (<http://172.16.20.229/OnlineAppointment/Details.aspx?Id=0083e7ad-17f8-4f84-93c8-357330609178>)

### e-Stamp Certificate No. (If Any)

Enter e-Stamp no

Verify

Issue Token

Payment is done of Rs. 1833.44 on 17/11/2018 with CIN - 10002162018111701722 & GRN No. - 1803197759 & Status - SUCCESS

[Print Payment Verification Details \(\)](#)



Maximum Tolerable Error : 5 PM

Category	Count
Registration	10
Transfer	5
Correction	3
Other	2
...	...



Print Report

Print Payment Verification Details ()



निबंधन विभाग, झारखंड

IN-JH12744510630466Q:

**Stamp Details For Verification. Please click issue after verification**

CertificateNo: IN-JH12744510630466Q  
CertificateIssuedDate: 17-Nov-2018 10:40 AM  
AccountReference: SHCIL (FI)/ jhshcil01/ DHANBAD/ JH-DB  
UniqueDocReference: SUBIN-JHJHSHCIL0116943727736736Q  
Purchasedby: MD AINUL HAQUE  
DescriptionofDocument: Article 33 Gift  
PropertyDescription: GIFT  
ConsiderationPriceRs: 43,000  
FirstParty: MD AINUL HAQUE  
SecondParty: DHANBAD NAGAR NIGAM  
StampDutyPaidBy: MD AINUL HAQUE  
StampDutyAmountRs: 2,720

*md. Aini-Haque*







निबंधन विभाग, झारखंड

Dhanbad

जांच पर्चा-सह घोषणा प्रपत्र (नियम 114)

Token Date/Time: 17/11/2018 12:01:13.

Token No: 30

Document Type	Gift Deed	Presenter	MD. AINUL HAQUE	Date of Entry	17/11/2018
Presenter Name & Address	OLD STATION NEAR POWER HOUSE DHANBAD	DOE		Total Pages	36
Stampable Doc. Value	43000	Stamp Value	2720	Book	1
Document/Transaction Value	43000	Serial /Deed No.	/	CNO/PNO	
Special Type		Old Serial No.	/		
Remarks / Other Details		App. ID	277110	e-Stamp Cert. No.	IN-JH12744510630466Q

Anchal	Th. No.	Wrd/Hlk	Mauza	Kh. No.	Plot No.	Regl Vol	Regl Pno	Plot Type	Boundary North	Boundary South	Boundary East	Boundary West	H No.	ULB	Category	Area	Min. Value
DHANBAD	4	17	PANDARPALA	54	1276	3	541		MD SAJID	MD LIYAKAT	MD KALIMULLAH	ROAD	0170001112000m0	DHANBAD MUNICIPAL CORPORATION	U_RES	0.32 Decimal	42440.64

Other Property Details:

Party Details:

Party Type	Party Name	Father/Husband	Occup.	Relation	Caste	Gender	PAN/F 60	Mobile	Aadhar	Pres.Address	Perm. Address	PAN Verified
Doner	MD EINUL HAQUE	MD ABDUL GANI	BUSINESS	पिता	मोमीन	Male		xxxxxxx52	xxxxxxx1797	OLD STATION NEAR POWER HOUSE DHANBAD	DO	
Donor	DHANBAD NAGAR NIGAM having its pre. BHABATARAN MAHATOMD AINUL HAQUE	JAGDISH MAHATO	SERVICE	पिता	कुरमी	Male		xxxxxxx43	xxxxxxx8586	DHANBAD NAGAR NIGAM, LUBY CIRCULAR ROAD DHANBAD	DO	
Identifier	MD. NAWAZ SHARIF	MD. AINUL HAQUE	BUSINESS	पिता	मोमीन	Male		xxxxxxx52	xxxxxxx2945	OLD STATION NEAR POWER HOUSE, DHANBAD	DO	

Fee Details:

SN.	Fee Name	Net Amount
1	A1	1290.00
2	LL	2.50
3	PR	0.94
4	SP	540.00
	Total	1833.44

md. Ainy-Haque

[Signature]

Holding Details provided by the user has been mutated in the name of -MD AINUL HAQUE

Register/Details provided by the user has been mutated in the name of -Name: मो एनुल हक़, Address: धनबाद, C/o: मो अब्दुल गनी

Disclaimer : I hereby declare that all the contents of uploaded document and the original document are exactly same. And the information provided by me are true to itself.formation provided by me are true to itself. The details of property's holding number has been verified by me at the time of entry through alert generated by the system. I am satisfied with the verification and hence proceeding further for registration after seeing the alert.

Signature's of Executant & Claimant

उपरयुक्तियाँ दस्तावेज में अंकित तथ्यों के अनुरूप हैं।

[Signature] md. Ainy-Haque

दस्तावेज लेखक का हस्ताक्षर

प्रस्तुतकर्ता का हस्ताक्षर डाटा इंद्रि ऑपरेटर का हस्ताक्षर

निबंधन पूर्व सारांश में इंपुट फार्म के अनुरूप डाटा इंद्रि की गई है।

उपरयुक्त ..... ने इस दस्तावेज के निष्पादन को मेरे समक्ष स्वीकार किया

जिसकी पहचान ..... पिता ..... ने की।

निवासी ..... पेशा ..... ने की।

मो एनुल हक़  
मो 9914 सलीब  
मोल्स एवेग पायु डीअर  
दुर्गात

मो एनुल हक़  
[Signature]

17.11.18

निबंधन पदाधिकरी का हस्ताक्षर

md. Nawaz Sharif

**गणतन्त्र भारत**  
**राज्य**  
**राज्य सरकार**

Form No. 10 (1974)

क्र.सं.	विवरण	प्रमाणित	दिनांक
1	...	...	...
2	...	...	...
3	...	...	...

क्र.सं.	विवरण	प्रमाणित	दिनांक
1	...	...	...
2	...	...	...
3	...	...	...

श्री. श्री. श्री. ...

...



श्री. श्री. श्री. ...

...

...

...

...

...

श्री. श्री. श्री. ...



निबंधन विभाग, झारखंड  
धनबाद

Token No.30 Token Date: 17/11/2018  
Serial/Deed No./Year :8175/7503/2018  
Deed Type: Gift Deed

SN.	Party Details	Photo	Thumb
1	<b>MD EINUL HAQUE</b> Father/Husband Name:MD ABDUL GANI (Doner) OLD STATION NEAR POWER HOUSE DHANBAD		
2	<b>DHANBAD NAGAR NIGAM having Its pre. BHABATARAN MAHATOMD AINUL HAQUE</b> Father/Husband Name:JAGDISH MAHATO (Donee) DHANBAD NAGAR NIGAM , LUBY CIRCULAR ROAD DHANBAD		
3	<b>MD. NAWAZ SHARIF</b> Father/Husband Name:MD. AINUL HAQUE (Identifier) OLD STATION NEAR POWER HOUSE , DHANBAD		

Book No. I  
Volume 600  
Page 159 To 194  
Deed No 8175 / 7503  
Year 2018  
Date 17/11/2018

Registering Officer

Signature of Operator

