

12731

Property sale Dombivli 9,00,000/- dt 30/09/10 11518



283  
31/12

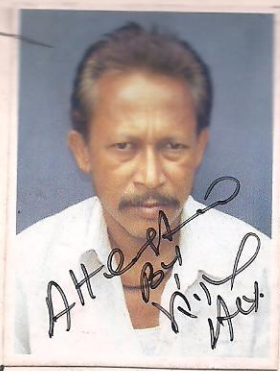
187 vide declaration no. 4295 dt 31/12/10

03DD 006250

निम्न नियम 21 के अंतर्गत और भारत सरकार के प्राधिकार के अंतर्गत  
जादा मूल्य है और इण्डियन स्टाम्प एक्ट-1879  
की अनुसूची 1 या 1 के अंतर्गत के अंतर्गत  
यथावत स्टाम्प लगाया गया है। अथवा टिकट  
काही में विद्यमान है या स्टाम्प - शुद्ध अर्थात्

पसील वर्णित जमीन का मूल्य मार्ग दर्शिका पंजी  
के अनुसार निर्धारित न्यूनतम मूल्य से कम नहीं है।

31/12/10  
31/12/10  
श्री शंभू महतो  
रु 490/-  
रु 65/-  
श्री नंद लाल  
महतो



Atr No 39,40 dt 31/12/10

:- बिक्रय-मत्र केवाला दस्तावेज :-

Fee paid

Am 9000/-

Del 230

P fee 029

केवाला दातागण-1-श्री डालुराम महतो उर्फ पवन महतो, 2-श्री नन्द लाल महतो, 3-श्री संतोष महतो, पिता स्व० अकलु महतो, जाति-तेली पेशा-खेती-आदि, साकिम-तेली-याडा न्यिर हनुमान मन्दिर, पो० एवं थाना-धनबाद, चौकी सदर रजिस्ट्री ऑफिस एवं जिला-धनबाद, झारखंड [भारतीय]

केवाला गृहिणी:- श्रीमती मंगु देवी, पति श्री अनेश कुमार, जाति-थोवी

Handwritten text at the top of the page, possibly a date or reference number, including "1971-1972" and "1971-1972".



Handwritten text below the first stamp, possibly a name or title, appearing to be "श्री ७१२०".

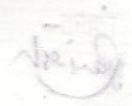
Faint, mostly illegible handwritten text across the middle of the page, possibly containing names and addresses.



Handwritten text below the second stamp, including the name "श्री ७१२०" and other illegible characters.

Handwritten text at the bottom left, including "श्री ७१२०" and other illegible characters.

Handwritten text at the bottom center, including "श्री ७१२०" and other illegible characters.

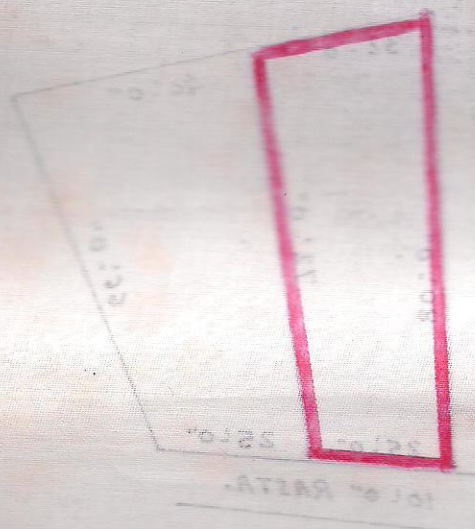




SELLER: (1) SRI DALU RAM MAHATO ALIAS PAWAN MAHATO  
 (2) SRI NANDAL MAHATO (3) SRI SANTOSH  
 MAHATO S/O LATE AKLU MAHATO OF HIRAPUR  
 PZ AND DIST: DHANBAD

PURCHASER: SMT MANJU DEVI W/O SRI KAMLESH KUMAR OR  
 O.P.C. (CENTRAL/RESIDENTIAL COMPLEX Q.No.  
 17 III/2 MAIN COLONY PZ SARAIKHELA DIST. DHANBAD

SCHEDULED MASTA - HIRAPUR PZ - DHANBAD No. 7 KHATA No. 17  
 POST NOT IN AREA - 3 KHATA SECTION IN RED  
 BOUNDARY: NORTH - 10' 0" WIDE ROAD  
 SOUTH - 10' 0" WIDE ROAD  
 EAST - KIRAN KUMAR CHANDRABY  
 WEST - 10' 0" WIDE ROAD



31716  
 31716  
 31716



कोशागत पदाधिकारी  
द्वारा

Memo No. 4043/10-11  
Issued to Smt. Mary's Devi  
of Jaggiwan Nagar, Dhanbad  
Through .....

Non Judicial Court Fee Stamps  
of Rs. 3600/- (3000/- + 1000/- + 500/- x 2)

9/8/10  
Accountant/Stamp Clerk  
District Treasury, Dhanbad



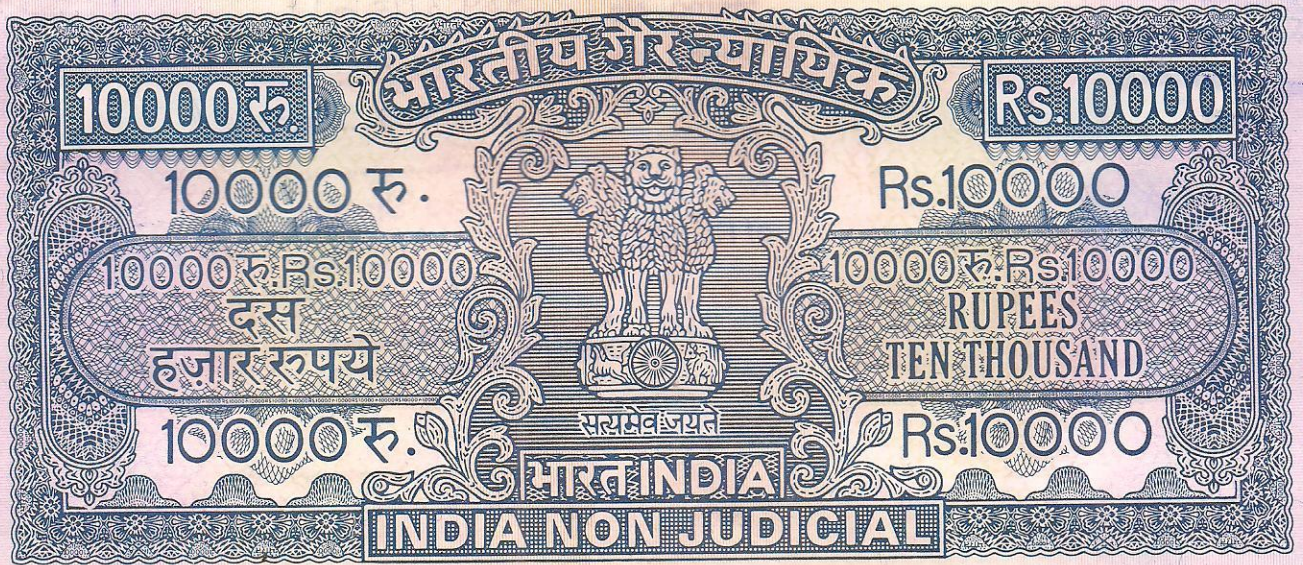
दिनांक 31/7/10 19-  
कोशागत पदाधिकारी का नाम श्री. अशोक महतो  
पदाधिकारी का पता श्री. अशोक महतो, वि. प्र. महतो, कुपन, पवन, 9/8/10  
नाम श्री. अशोक महतो  
पता कुपन, पवन, 9/8/10

श्री. अशोक महतो  
कुपन पवन 9/8/10



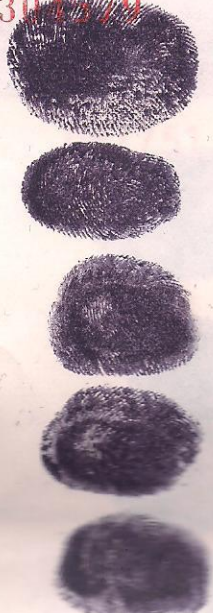
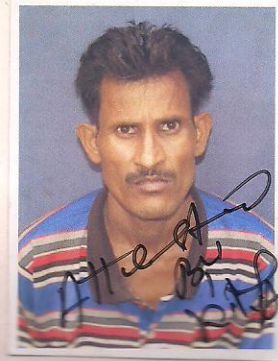
कोशागत पदाधिकारी का नाम  
31/7/10





05AA 304779

श्री. रमेश शर्मा  
 पु. 499 मे. 18  
 665 mimmari  
 श्री. राज शर्मा



आचार्य रामकृष्णजी-50 पैसा, मालिक कृष्णदास-शास्त्री  
 सरकार, जैन वाचनालय-धनबाद।

तफ्सील:- जिला धनबाद चौकी सदर रजिस्ट्री ऑफिस धनबाद थाना-धनबाद के अन्तर्गत "हिरापुर" मौजे में रैयती स्वत्व की सम्पत्ति, मौजा नं०-07 खाता नं०-97 ॥ संतानब्बे ॥ सामिल प्लोट नं०-1938 ॥ एक हजार नौ सौ अड़तीस ॥ परिमाण 15 डिसमिल में से 03 कट्ठा ॥ तीन कट्ठा ॥ यानि-4.95 डिसमिल जमीन सह उस पर बना हुआ एज्वेस्टर शीट के छावनी युक्त कच्चा मकान के साथ बिक्री किया, जो यह दस्तावेज के साथ संलग्न नक्शा में "लाल" रंग से दिखाया गया है।

उक्त कच्चा मकान का प्लिंथ एरिया-100 वर्गफीट है, जिसका निर्माण वर्ष-2007 है, उक्त सम्पत्ति आवासीय है, एवं अन्य सड़क पर अवस्थित है।

जिसका चौहदारी:-

- उत्तर :- प्लोट नं०-1769
- दक्षिण :- 10 फीट चौड़ा रास्ता
- पूरब :- किरण कुमारी चौधरी,

004573/10

Memo No. 4043/10-11

Issued to Smt. Manju Devi  
of Jagjivan Prayas, Dhanbad  
Through

Non Judicial Court Fee Stamps  
of Rs. 3600/- (2500/- + 1000/- + 500/- x 2)

31/7/10  
Accountant/Stamp Clerk  
District Treasury, Dhanbad



31/7/10

*[Faint, illegible text in Hindi, likely bleed-through from the reverse side of the page.]*

*[Faint, illegible text in Hindi, likely bleed-through from the reverse side of the page.]*

-: प्रिन्टिंग मशीन

31/7/10  
-: प्रिन्टिंग मशीन  
-: प्रिन्टिंग मशीन  
-: प्रिन्टिंग मशीन



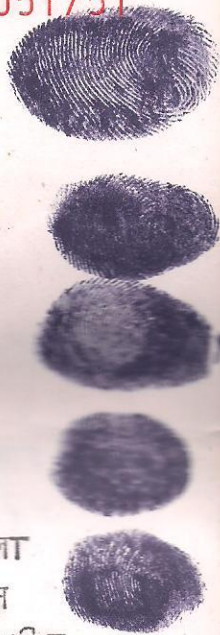
झारखण्ड JHARKHAND

051751

श्री 211 म 224  
 500 495 म 224

051751 म 224

श्री 211 म 224



-3-

श्री डालुराम महतो के नाम से संयुक्त परिवार में रहते हुए संयुक्त रूप से केवाला खरीदा हुआ खास दखल की सम्पत्ति है, वर्तमान समय हमलोग संयुक्त रूप से खास दखल दखल में भोग दखल करते हुए आज यह केवाला दस्तावेज के द्वारा उक्त सम्पत्ति बिक्री किया, जो अंचल कार्यालय-धनबाद के दा0 खा0 मु0 सं0-231 § 11 § 2005-06 के द्वारा दाखिल-खारीज होने के पश्चात थोका नं0-4126 में हमलोगों के नीज नाम से लगान वसूली की जा रही है।

चुंकि बिक्रय-पत्र का बिबरण यह है कि हमलोगों को संसारिक खर्च के लिए रुपये की कठिन आवश्यकता होने से उक्त जमीन का सम्योचित सर्वोच्च मूल्य-8,50,000/- रुपये एवं मकान का मूल्य-50,000/- रुपये, कुल मूल्य-9,00,000/- रुपये धार्य कर उक्त सम्पत्ति आपको बिक्री कर सदा के लिए निःस्वत्व हुए एवं आपको दखलकार किया तथा दखल दिया।

उपरोक्त सम्पत्ति पर हमलोगों का जिस प्रकार का हक-अखितयार दावी-दावा



006949/10

4043/10-11

Memo No

Issued to Smt. Manju Devi  
of Jagjivan Nagar, Dhanbad.

Through

Non Judicial Court Fee Stamps

of Rs. 3600/- (2500/- + 1000/- x 2)

31/7/10  
Accountant/Stamp Clerk  
District Treasury, Dhanbad



31/7/10



*[Faint, illegible text, likely bleed-through from the reverse side of the page]*

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

₹. 500

FIVE HUNDRED  
RUPEES

पाँच सौ रुपये

Rs. 500



सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

झारखण्ड JHARKHAND

051750

Handwritten signatures and text in Hindi, including '21/11/2019' and '2019'.

आदि बिहार ज़र नीव क्वात या किराया बन्दोबस्त ज़र अना ईशानुकार दान  
बिज़ी आदि त्वं प्रकार के हस्तान्तरण का मालिक होकर क्वा परम्परा से पुत्र  
पौत्रादि एवं वारीसन के साथ सदा के लिए भोग दखल करते रहे इसमें हमलोग या  
हमलोगो के वारीसन किसी प्रकार का वज़ुर या एतराज नहीं कर सकता है और  
करने पर भी वह कानून के मुताबिक नामंज़र होगा।

उपरोक्त सम्पत्ति का सलाना मालगुजारी मालिक जमींदार झारखंड सरकार  
को बराबर आदाय देकर आप अपने नाम से दाखिल-खारीज करवा कर सलाना  
मालगुजारी का रसीद हासिल करेंगे।

उपरोक्त सम्पत्ति हमलोगो का खास दखल में है कभी किसी प्रकार का हस्तान्तर  
आदि नहीं किया हुआ है अगर भविष्य में किसी प्रकार का दाय-संयोग या  
हस्तान्तर आदि पाया जाय और उससे आपको या आपके बंशज को क्षति पहुँचे  
तो हमलोग या हमलोगो के वारीसन क्षति पुरण का देनदार होंगे।

अतः हमलोग अपना स्थिर बुद्धि और सरल मन से बिचार कर मूल्य का पुरा



डा. शिव मंडल  
Advocate  
Ghanabad

1638/91

शिव मंडल

-5-

गृहित्री का छाया चित्र-



Manjiv devi



प्रमाणित किया जाता है कि दातागण एवं गृहित्री का छाया चित्र दस्तावेज में लगा है के साथ साथ के अंगुलियों का निशान भी लगाने किया गया है एवं दस्तावेज का प्रालय कराया एवं दोनों पक्षों को पढ़कर सुनाया एवं तस्वीर दिया।

K. Mandral  
Advocate  
Ghanabad  
E.No-1638/91

-शवाहण:-

जिसरा खात  
पिता भीम खात  
तेली पाड़ा (एन बाड़)  
31/3/10

Deepak Kato

Deepak Kato  
Ghanabad  
31/3/10

हरीश कुमार  
पिता - श्री धारम खात  
D.P.M.S Colony,  
Ghanabad