

320

290



सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL Government of Jharkhand

e-Stamp

38
२२/१/१६

Certificate No. : IN-JH022022667864090
 Certificate Issued Date : 20-Jan-2016 02:27 PM
 Account Reference : SHCIL (FI)/jhshcil01/ DHANBAD/ JH-DB
 Unique Doc. Reference : SUBIN-JHJHSHCIL01028166285692560
 Purchased by : MUNNI DEVI
 Description of Document : Article 23 Conveyance
 Property Description : LAND
 Consideration Price (Rs.) : 1,37,000
 (One Lakh Thirty Seven Thousand only)
 First Party : KALESHWAR PANDIT
 Second Party : MUNNI DEVI
 Stamp Duty Paid By : MUNNI DEVI
 Stamp Duty Amount(Rs.) : 4,950
 (Four Thousand Nine Hundred And Fifty only)



Please write or type below this line-----

दस्तावेज निकाश २१ के अंतर्गत २०२२-०१-१६
 कागजातकारी कक्ष की जांच ४६ को अंतिम
 जो डानबाद के पी. सी.डी.डी. स्टाम्प (एल-१३९९)
 की अनुसूची १ का १६ के अंतर्गत
 उद्योगिक क्षेत्र में लगाया गया है। अथवा निम्न
 नथरी ५ विमलक है जो स्टाम्प - शुल्क अंतिम
 नहीं है।

Kaleshwar Pandit
 22-01-2016

दस्तावेज जांचा गया
 प्रपत्र IV जांचा

22-01-16

22.1.16

WN 0003485607

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp Certificate should be verified at "www.shcilestamp.com". Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Government of Jharkhand.



22.1.16

Warning

"The contents of this certificate can be verified and authenticated world-wide by any members of the public at www.shcilestamp.com or at any Authorised collection center address displayed at www.shcilestamp.com free of cost."

"Any alteration to this certificate renders it invalid. Use of an altered certificate without all the security features could constitute a criminal offence"

"This document contains security features like coloured background with Lacey Geometric Flexible patterns and Subtle Logo images, Complex ornamental design borders, Anti - copy text, the appearance of micro printing, artificial watermarks and other Overt and Covert features."

0003482603

Royalty 36 V 137000/2016
4950/1

10
12/11/16

अंचल अधिकारी... से प्राप्त सूची के अनुसार दस्तावेज नं. 3699/16 का अंश...
अचिठ खाने से बाहर है।

तपसील वर्गीत जमीन का मुख्य मंग दर्शिका रूप के अनुसार निर्धारित न्यूनतम मूल्य में कम की है।

Handwritten signature



पक्षकारों का पहचान पत्र की मूल प्रति का मिलान किया।

Handwritten signature

Kalshewar Pandey

22-01-2016



3699-
2.50
0.94
36-99

3739.43

बिक्रय पत्र केवाला दस्तावेज

Handwritten signature and text

बिक्रेता :-

श्री कलेश्वर पंडित, पिता श्री बोधी पंडित, जाति-कुम्हार, पेशा-व्यवसाय, साकिम-भूली, थाना-बैकमोड़, जिला-धनबाद, झारखंड [भारतीय] ।

क्रेता :-

श्रीमती मुन्नी देवी, पति स्व. नन्द किशोर बर्णवाल, जाति-बनिया, पेशा-गृहस्थी, साकिम-कच्छी बलिहारी, पो-कुसुण्डा, थाना-केन्दुआडीह, जिला-धनबाद, झारखंड [भारतीय] । हाल साकिम-नियर कोलियरी गेट पुटकी बाजार, थाना-कुसुण्डा, जिला धनबाद ।

लेख्य प्रकार : बिक्रय पत्र [केवाला दस्तावेज] ।
मुल्य-1,37,000/- [एक लाख सैंतीस हजार रुपये मात्र] ।
सालाना मालगुजारी-50 पैसा मात्र ।
अंचल कार्यालय धनबाद, मलिक जमीन्दार झारखंड सरकार ।

:- 2 -:

तुफ़्तिल :- जिला अवर निबंधन कार्यालय धनबाद, थाना बैकमोड के अन्तर्गत "पाण्डरपाला" मौजा में काथेमी रैयती स्वत्व की खरिदा हुआ जमीन । मौजा पाण्डरपाला, मौजा नं०-04, खाता नं०-48 अड़तालीस प्लोट नं०-214 दो सौ चौदह नया प्लोट नं०-95 रकबा-0.81 कट्ठा घानि-1.33 डिस्मिल एक टेशमिलव तीन तीन् डिस्मिल जमीन-इस केवाला दस्तावेज द्वारा बिक्री किया जो अन्य सड़क पर आवासीय है ।

जिसका चौहददी :-

उत्तर : प्रस्तावित रास्ता,

दक्षिण : प्लोट नं०-215,

पुरब : बिक्रेता के निज,

पश्चिम : श्रीमती अंजु कुमारी नारायण ।

इस दस्तावेज के साथ नक्सा नत्थी किया गया है, एवं बिक्रीत स्थान को लाल रंग से रंगाकर दर्शाया गया है।

उपरोक्त जमीन धनबाद निबंधन कार्यालय से निबंधीतकृत दिनांक-26.06.2015 साल का केवाला दस्तावेज संख्या-5330 वही संख्या-01, जिल्दसंख्या-260 पृष्ठ संख्या-279 से 330 वर्ष-2015 साल में पंजीवद्व द्वारा श्रीमती निशा पाल दीगर से मेरा खरिदा हुआ जमीन है । मैं उसी समय से खास दखल में भोग दखल करते हुवे उक्त जमीन आपको बिक्री किया। तथा अंचल कार्यालय धनबाद का दाखिल-खारिज मु० संख्या-891 ॥1॥ 2015-16 द्वारा दाखिल-खारिज करवा कर 4313 के अन्तर्गत लगान की वसुली की जा रही है ।

Kalshreshtha Pandit
20-07-2016

: - 3 - :

उक्त जमीन सरकार द्वारा अधिग्रहित नहीं है जैसे गैर मजसूआ भू-दान, वन-विभाग तथा आदिवासी खाता का नहीं है, साथ ही यह दस्तावेज के अंकित कथा से बिक्रेता एवं क्रेता दोनों संतुष्ट एवं सहमत है।

चूँकि बिक्रय पत्र केवाला दस्तावेज का विवरण यह है कि बिक्रेता को सांसारिक खर्च तथा अन्यखर्च के लिये रूपये की अति आवश्यकता आ जाने से उक्त तर्फशिल वर्णित जमीन का समयोचित सर्वोच्च मुल्य- 1,37,000/-रूपये लेकर क्रेता को बिक्री कर सदा के लिये निःस्वत्व हूँ एवं क्रेता को दखलकार किया तथा दखल दिया।

बिक्रेता का जिस तरह का हक-अख्तियार, दावी-दावा है आज तारिख से क्रेता को हुआ। क्रेता, जायदाद पर मकान, आंगन, कुँआ, बगान-बगिचा आदि तैयार कर निज वसवास या किराया बन्दोवस्त कर दान बिक्री सर्व प्रकार का हस्तान्तरण आदि कर सकते है। तथा वंश परम्परा मे परम सुख से पुत्र-पौत्रादी के साथ सदा के लिये भोग दखल करते रहे। इससे बिक्रेता या बिक्रेता के वंशज कभी किसी तरह का वजुर या एतराज न होगा, अगर करें तो कानूनन बातिल और नामंजूर होगा।

उपरोक्त जमीन का सालाना मालगुजारी झारखंड सरकार को बराबर आदाय देकर क्रेता अपने नाम से दाखिल-खारिज करवा कर मालगुजारी का रसीद हासिल करेंगे।

उपरोक्त जमीन बिक्रेता का खास दखल में है, कभी किसी तरह का हस्तान्तरण आदि पाया जाय और उससे क्रेता या क्रेताके वंशज को क्षति पहुंचे तो बिक्रेता या बिक्रेता के वंशज क्षतिपूरण का देनदार होगा याहोंगे।

अतः बिक्रेता अपना स्थिर बुद्धि एवं सरलता से बिचार कर मुल्य का पुरा रूपये पाकर एवं समझ-बुझकर यह बिक्रय पत्र केवाला दस्तावेज लिख दिया कि समय पर काम आवे।

ईति तारिख- 22/1/2016

Kaleswari Pandit
22/01/2016

:- 4 :-

क्रेता का छायाचित्र :



22/1/16

मुन्नी देवी
22/1/2016



मैंने दस्तावेज का प्रारूप बनाया एवं दोनों पक्षों को पढ़कर सुनाया एवं समझा दिया, तथा प्रमाणित किया जाता है कि बिक्रेता एवं क्रेता का छायाचित्र दस्तावेज में लगा है, उन लोगों के बाये हाथ के अंगुलियों का निशान मेरे सामने लिये गये है।

Aswari Datto
DD
L/No. 8/88

:- गवाहगण :-

- ११- Jayantee Pandit
S/o - Lokesh Pandit
Bhule basti, Dhombad.
22/1/2016
- १२- रमेश चौहान
श्री राम प्रीत चौहान
लोथाबाद ना 7
भाना - लोथाबाद, धनबाद.

विक्रेता. श्री कलेवर पंडित पिता श्री बोधी पंडित शाकिन- मुली
 बस्ती पो. मुली नगर थाना. बेसोड जिला- दानबाद.
 कारखाना

क्रेता. श्रीमति मुन्नी देवी पति ~~श्री~~ सनन्दकिशोर वर्मावाल शाकिन-
 कच्छी बलिहरी पो. कुसुम्डा थाना. केन्दुआहीट जिला- दानबाद
 कारखाना

तपशील- मौजा पाण्डरपाला थाना नं. 04 खता नं. 48
 प्लॉट नं. 214 नया सर्वे प्लॉट नं. 95 बिक्री रक्बा
 0.81 कट्टा थानी 01.33 डीसमील जमीन बिक्री किया जा
 नमसे मे लाल रंग से दर्शाया गया है।

नोट- प्रस्तावित शस्ता में क्रेता द्वारा अपनी खरिदी गयी जमीन में से
 2' फीट चौड़ा जमीन हटाया गया है।

Kaleswar Panel

22-01-2016

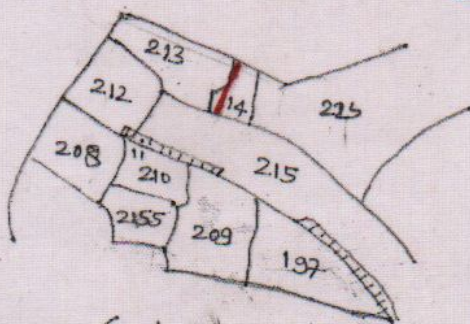
मुन्नी देवी

चौखट्टी: ऊ. प्रस्तावित शस्ता: $2' + 11' + 2' = 15'-0"$

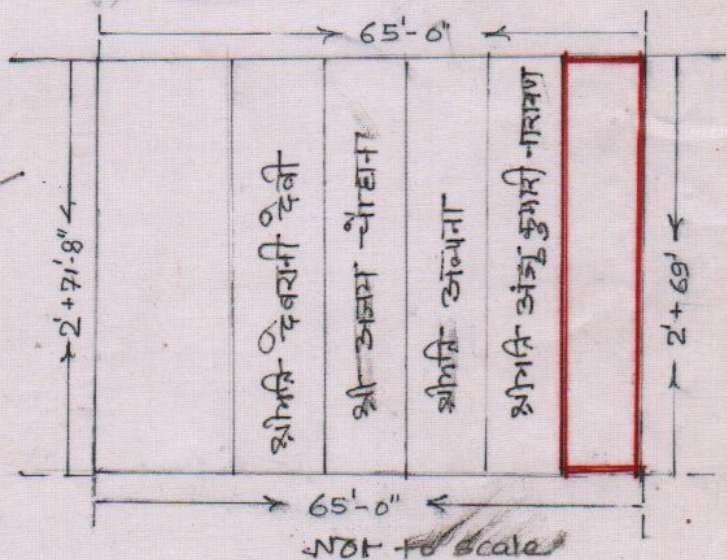
द. प्लॉट नं. 215

पु. विक्रेता का निज

प. श्रीमति- अंजू कुमारी नारायण



Scale = 16" = 1 MILE



NOT TO SCALE

For all
S. Mohan



भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

कालेश्वर पंडित
Kaleshwar Pandit

जन तिथि/DOB: 12/06/1989

पुरुष / MALE



6239 7414 1891

आधार-आम आदमी का अधिकार



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पता:

S/O: कालेश्वर पंडित, भूली,
धाराजोरी, धनबाद,
झारखण्ड - 828104

Address:

S/O: Kaleshwar Pandit, Bhuli,
Dhanbari,
Jharkhand - 828104

Aadhaar-Aam Admi ka Adhikar

Kaleshwar Pandit

Kaleshwar Pandit

Handwritten mark or signature.


भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA


मुन्नी देवी
Munnal Devi

जन्म वर्ष / Year of Birth : 1968
महिला / Female



7031 7263 0296

आधार – आम आदमी का अधिकार


भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पता: W/O: नन्द किशोर बरबवाल, स्थान: Address: W/O: Nand Kishor
बिरुवा, कोलियरी गेट के पास, स्थान: पुटकी Barnwal, Landmark: Near Colliery
बाजार, गाँव/पन्ना/शहर: कुसुन्दा, जिला: Gate, Area/Locality/Sector: Putki
धनबाद, पोस्ट ऑफिस: कुसुन्दा, राज्य: Bazar, Village/Town/City:
झारखण्ड, पिन कोड: 828116 Kusunda, District: Dhanbad, P.O.:
Kusunda, State: Jharkhand,
PinCode: 828116

 1847
1800 180 1947

 help@uidai.gov.in

 www.uidai.gov.in

 P.O. Box No.1847
Bengakuru-990 001

मुन्नी देवी



Handwritten signature or mark.



ELECTION COMMISSION OF INDIA

भारत निर्वाचन आयोग

IDENTITY CARD

BZQ0974454

पहचान पत्र



Elector's Name Rajendra Pandit
मतदाता का नाम राजेन्द्र पंडित
Father's Name Lorik Pandit
पिता का नाम लोरीक पंडित
Sex Male
लिंग पुरुष
Age as on 1.1.2003 20
१.१.२००३ को आयु २०

Address

27 BHULIBASTI, BANK MORE
P.O. BHULI, DIST- DHANBAD
PIN- 828104

BZQ0974454

पता

२७ भूली बस्ती, बैंक मोड
पो० भूली, जिला- धनबाद
पिन- ८२८१०४

Facsimile Signature
Electoral Registration Officer
निर्वाचन नियन्धन अधिकारी

For 40 - Dhanbad

Assembly Constituency

४० - धनबाद

विधानसभा निर्वाचन क्षेत्र

Place Dhanbad

स्थान धनबाद

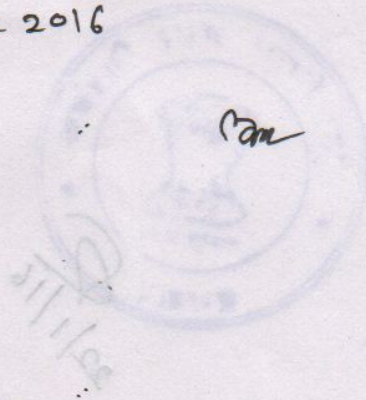
Date 05.05.2003

दिनांक ०५.०५.२००३

030/114

Rajendra Pandit

22-01-2016



झारखण्ड सरकार
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग
लगान रसीद



Sch XIV F. No. 180V

जिला का नाम कोनार्क
अनुमण्डल का नाम कोनार्क
अंचल का नाम कोनार्क
मौजा कोनार्क
धाना वों धाना नम्बर 4455/1/104

रसीद क्रमांक JH 21 A013344
रेयत का नाम श्री कामेश्वर सिंह
पिता का नाम श्री जीवाजी सिंह
जमाबन्दी नम्बर 4312

खाता संख्या	खसरा संख्या	रकबा (एकड़ में)
<u>48</u>	<u>213 214</u>	<u>12 कठ 30 19.80570</u>

जोत की सालाना मांग एवं मांग का विवरण (बकाया एवं हाल) चालू वर्ष का

हाल	मांग	वार्षिक	बकाया				2015-16
			3 वर्ष से ज्यादा	3 रा वर्ष	2 रा वर्ष	विगत वर्ष	
	लगान	<u>12.00</u>					<u>12.00</u>
	सेस	<u>3.00</u>					<u>3.00</u>
	*ब्याज	<u>6.00</u>					<u>6.00</u>
	विविध	<u>6.00</u>					<u>6.00</u>
	योग	<u>30.00</u>					<u>30.00</u>

30.00

भुगतान का विवरण

30.00

अदायगी	बकाया				हाल	अंतिम
	3 वर्ष से ज्यादा	3 रा वर्ष	2 रा वर्ष	विगत वर्ष		
लगान					<u>12.00</u>	
सेस					<u>3.00</u>	
*ब्याज					<u>6.00</u>	
विविध					<u>6.00</u>	
योग					<u>30.00</u>	

- कुल योग शब्दों में 30.00 तीस बीस मात्र
- नाम अदाकर्ता श्री...
- कुल बकाया 0

30.00

30/11/15

(हल्का कर्मचारी)

हस्ताक्षर एवं दिनांक

* खास महाल का बकाया भालगुजारी पर (सिवाय ऐसे बकायों जिन पर वि. पेट्रिफिकेट लागू हो) सूद नहीं लिया जाता है।

SPL/2013

R. RATHOU
DISTRICT BOUNDARY
OFFICE
DHANBAD

नामदा की तिथि 4/1/2015
अभिलेख की तिथि 5/8/15
दिनांक 8/8/15

अंचल अधिकारी का कार्यालय, धनबाद

दाखिल खारिज मु० संख्या... 281/15 (1) / 2013-14

आदेश फलक

दिनांक	पदाधिकारी का आदेश तथा हस्ताक्षर	अभियुक्ति
8/1/15	<p>आवेदक/आवेदिका श्री/श्रीमती... पिता/पति... साकिम... धाना... जिला-धनबाद ने नामांतरण के लिये आवेदन किया है। आवेदन के अनुसार आवेदक/आवेदिका ने मौजा... मौजा नं०... खाता नं०... प्लॉट नं०... रकबा... दलील सं०... दिनांक... के द्वारा श्री/श्रीमती... से प्राप्त किया है।</p> <p>मूल आवेदन पत्र हल्का कर्मचारी को जांच हेतु दे, इस बीच आम इस्तेहार निर्गत करें। अभिलेख दिनांक... को उपस्थापित करें।</p> <p>अंचल अधिकारी धनबाद।</p>	<p>जाँच हेतु आवेदन पत्र पाया।</p>
28/7/15	<p>अभिलेख उपस्थापित किया गया। आम इस्तेहार का तामिला प्राप्त है। किसी व्यक्ति ने आपत्ति नहीं किया है। हल्का कर्मचारी, अंचल निरीक्षक का जाँच प्रतिवेदन प्राप्त है जिसके अनुसार -</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. भूमि रैयती खाते की है। 2. जमाबंदी सं०... में विक्रेता को/विक्रेता के... के नाम लगान से रसीद कट रहा है। 3. आवेदक निर्बंधित दलील द्वारा भूमि प्राप्त कर प्रश्नगत जमीन पर दखल कब्जा में है। 4. निबंधन धनबाद/ कलकत्ता निबंधन कार्यालय से किया गया है, तथा अन्तर मुद्रांक को राशि को कोषागार में जमा कर दलील को वैध करा लिया गया है। 5. प्रश्नगत भूमि गैर आबाद खाता, आदिवासी खाता, भूदान, वन भूमि तथा बी०सी०सी०एल० के क्षेत्र से बाहर है एवं यह हस्तान्तरण C.N.T Act की धारा 46 (1) से मुक्त है। <p>अतः हल्का कर्मचारी/अंचल निरीक्षक को जाँच प्रतिवेदन एवं अनुशांसा के आधार पर आवेदित भूमि का दाखिल-खारिज आदेश को... किया जाता है। तदनुसार शुद्धिपत्र निर्गत करें एवं हल्का कर्मचारी से एक सप्ताह में अनुपालन प्रतिवेदन मांगें। हल्का कर्मचारी एवं अंचल निरीक्षक का प्रतिवेदन इस आदेश का हिस्सा होगा।</p> <p>लेखापित एवं संशोधित</p> <p>अंचल अधिकारी धनबाद।</p>	<p>शुद्धि पत्र प्राप्त किया</p>

28/7/15

अंचल अधिकारी
धनबाद।

शुद्धि पत्र प्राप्त किया

RENT PATROL
 5/11/15
 15-05-15
 Dhanbad Circle
 Dhanbad

र में निहित इस्टेटों के अभिधारियों (रैयत) का नामान्तरण (दाखिल-खारिज) दिखायेवाला शुद्धि-पत्र

जाला- धनबाद, अनुमण्डल - धनबाद अंचल - धनबाद, हल्का सं० (1) स्टेट का नाम- झारखण्ड

क्रम संख्या	पत्नी संख्या 27 में नामान्तरण केस संख्या	गाँव	थाना और थाना संख्या	नामान्तरण और सबदा अभ्युक्ति की संख्या	नामान्तरण मंजूर करनेवाला अधिकार और की तारीख	नामान्तरण किस कारण से होना है किसी दान विनियम, उत्तराधिकार या बदला हुआ है ?	नामान्तरण से प्रभावित विनियम का पूरा व्यौरा	कर्मचारी द्वारा हल्का पंजीकृत तारीख को शुद्धि की गई ?	अनुशुक्ति
1	दा० खा० 801 (1) 15-16	गाँव	धनबाद	खाता- 48 प्लॉट- 213, 214 रकबा- 17.8051 भा 12 दि. लगान- 12.000 अ.शंष	अचल अधिकारी धनबाद	विक्री/उत्तराधिकारी दलील संख्या 5330 दिनांक - 26.11.15	पुराना जमा०- 48 पुराना रैयत- भदिवी पाल ही. नया रैयत- श्री कालेश्वर पंडित श्री-श्री जोशी पंडित श्री-श्री बरती, समगा।	जमा सं० में दर्ज किया	

ज्ञापक संख्या 2015

पुनर्वाही हल्का सं० (1) का जानकारी और आवश्यक कारवाई के लिए भेजी जाती है।

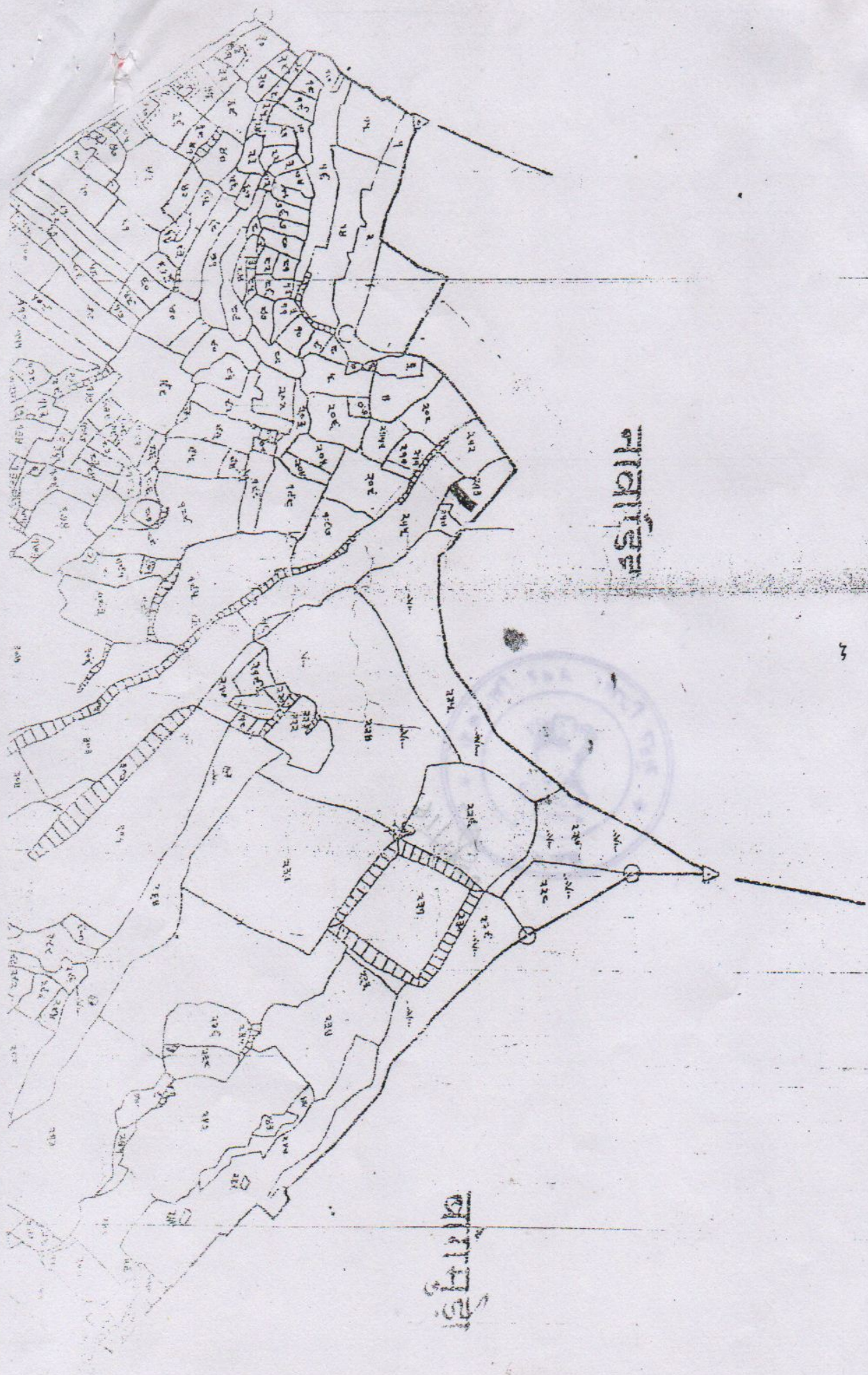
अचल अधिकारी
 धनबाद

4/18/15
 5/8/15
 6/18/15

Made and Published Under The Authority of Government.

प्रादेशिक

प्रादेशिक



Pānrepālha

हेतु सर्वे नम्बर २३७
कलकत्ती दलित्तर नम्बर

मौजा पांडरपालहा

मोट न० १

धाना(धानवाट) भरिया नम्बर ४
घराना भरिया
तरफ

जिला मालभूम

बक्साल स्कूल - बक्साल बजार स्टेशन।
सन १९२२ - २३ ईस्वी।

नम्बर नाम व मण्डल

३१ अबाडी बाम

Issue Token 12:57:44 PM

Presenter/Executant's Name
Token For
Counter No.
Online Application ID (If Any) [Verify On-line Payment](#)
e-Stamp Certificate No. (If Any) [Verify](#)

IN-JH022022667864090:

Stamp Details For Verification. Please click issue after verification

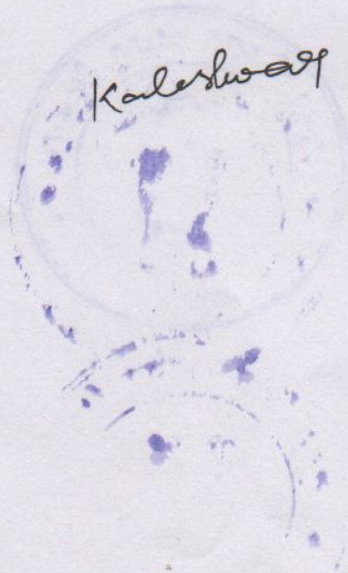
CertificateNo: **IN-JH022022667864090**
CertificateIssuedDate: **20-Jan-2016 02:27 PM**
AccountReference: **SHCIL (FI)/ jhshcil01/ DHANBAD/ JH-DB**
UniqueDocReference: **SUBIN-JHJHSHCIL0102816628569256O**
Purchasedby: **MUNNI DEVI**
DescriptionofDocument: **Article 23 Conveyance**
PropertyDescription: **LAND**
ConsiderationPriceRs: **1,37,000**
FirstParty: **KALESHWAR PANDIT**
SecondParty: **MUNNI DEVI**
StampDutyPaidBy: **MUNNI DEVI**
StampDutyAmountRs: **4,950**

Maximum Token Issue Time : 2 PM

T. No-38

*Am Dev
22/1/16*

Kaleshwar Pandit





निबंधन विभाग, झारखंड
धनबाद

जांच पर्चा-सह घोषणा प्रपत्र (नियम 114)

Token No: 39

Token Date/Time: 22/01/2016 12:58:48

Document Type	Sale Deed	Presenter	Kaleshwar Pandit	Date of Entry	22/01/2016
Presenter' Name & Address	Bhuli Ps. Bank More ,Dhanbad	DOE		Total Pages	34
Stampable Doc. Value	137000	Stamp Value	4950	Book	I
Document/Transaction Value	137000	Serial No.	0	CNO/PNO	
Special Type		Old Serial No.	/	e-Stamp Cert. No.	IN- JH022022667864090
Remarks / Other Details		App. ID			

Anchal	Th.No.	Wrd/Hlk	Mauza	Kh. No.	Plot No	Plot Type	Boundary North	Boundary South	Boundary East	Boundary West	H No	Category	Area	Min. Value
DHANBAD	4	19	PANDARPALA	48	214		Proposed Rasta	Plot No. 215	Vendor Own	Anju Kumari Narain		U_RES	1.33 Decimal	136790.5

Other Property Details:

Property Type	Th. No.	Wrd	Mauza	Location	Area	Rate	Amount
---------------	---------	-----	-------	----------	------	------	--------

Party Details:

SN	P Type	Party Name	Father/Husband	Occup.	Relation	Caste	Gender	PAN/F 60	UID	Mobile	Pres. Address	Perm. Address
1	VENDOR	Kaleshwar Pandit	Bodhi Pandit	Business	पिता	कुम्हार	Male				Bhuli Ps. Bank More ,Dhanbad	Do
2	VENDEE	Munni Devi	Late Nand Kishore Barnwal	H.Wife	पति	वनीआ	Female				Near Colliery Gate ,Putki Dhanbad	Kachhi Bahihari Ps. Kenduadih ,Dhanbad
3	Identifier	Rajendra Pandit	Lorik Pandit	Business	पिता	कुम्हार	Male				Bhuli Basti Ps. Bank More Dhanbad	Do
4	Witness1	Rajendra Pandit	Lorik Pandit	Business	पिता	कुम्हार	Male				Bhuli Basti Ps. Bank More ,Dhanbad	Do
5	Witness2	Ramesh Chauhan	Ram Pret Chauhan	Business	पिता	वेलदार	Male				Loyabad Ps.Loyabad .Dhanbad	Do

Fee Details:

SN	Description	Amount	CHC	Net Amount
1	SP	510.00	0.00	510.00
2	LL	2.50	0.00	2.50
3	PR	0.94	0.00	0.94
4	A1	3,699.00	36.99	3,735.99
Total		4,212.44	36.99	4,249.43

Kaleshwar Pandit

उपर्युक्त प्रविष्टियाँ दस्तावेज में अंकित तथ्यों के अनुरूप हैं।

निबंधन पूर्व सारांश में इंप्ट फार्म के अनुरूप डाटा इंट्री की गई है।

Ashok Kumar Datta

दस्तावेज लेखक का हस्ताक्षर

प्रस्तुतकर्ता का हस्ताक्षर

डाटा इंट्री ऑपरेटर का हस्ताक्षर

उपर्युक्त स्वीकार किया

जिसकी

पहचान

निवासी

कालेश्वर पंडित

शालेश्वर पंडित

शुकी बस्ती - धनबाद

पिता

लोरिक पंडित

पेशा

व्यापार

ने की।

निबंधन पदाधिकरी का हस्ताक्षर

Kaleshwar Pandit

22-01-2016



निबंधन विभाग, झारखंड
धनबाद

Token No.38 Token Date: 22/01/2016 12:58:48
Serial/Deed No./Year :320/290/2016
Deed Type: Sale Deed

SN	Party Details	Photo	Thumb
1	Kaleshwar Pandit Father/Husband Name:Bodhi Pandit (VENDOR) Bhuli Ps. Bank More ,Dhanbad		
2	Munni Devi Father/Husband Name:Late Nand Kishore Barnwal (VENDEE) Near Colliery Gate ,Putki Dhanbad		
3	Rajendra Pandit Father/Husband Name:Lorik Pandit (Identifier) Bhuli Basti Ps. Bank More Dhanbad		
4	Rajendra Pandit Father/Husband Name:Lorik Pandit (Witness1) Bhuli Basti Ps. Bank More ,Dhanbad		
5	Ramesh Chauhan Father/Husband Name:Ram Pret Chauhan (Witness2) Loyabad Ps.Loyabad .Dhanbad		

Book No. I
Volume 22
Page 469 To 502
Deed No 320/290
Year 2016
Date 22/01/2016 15:43:58

Registering Officer

Signature of Operator

झारखण्ड सरकार

राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

लगान रसीद

V



Sch XIV F. No. 180V

जिला का नाम
अनुमण्डल का नाम
अंचल का नाम
मौजा
थाना व/थाना नम्बर

खानवा
खानवा
खानवा
पाण्डुरपाला 04

रसीद क्रमांक
रेयत का नाम
पिता का नाम
जमाबन्दी नम्बर

JH
21 A 097503
श्रीमती गुन्नी देवी
पति खो न.द. किशोर कुमार
4421

खाता संख्या	खसरा संख्या	रकबा (एकड़ में)
48	014	0.81 रुबा भी 1.33590

जोत की सालाना मांग एवं मांग का विवरण (बकाया एवं हाल) चालू वर्ष का

मांग	वार्षिक	बकाया				2015-16
		3 वर्ष से ज्यादा	3 रा वर्ष	2 रा वर्ष	विगत वर्ष	
हाल						
लगान	2.00					2.00
सेस	0.50					0.50
*ब्याज	1.00					1.00
विविध	1.00					1.00
योग	0.50					0.50
	5.00					5.00

भुगतान का विवरण

अदायगी	बकाया				हाल 2015-16	अग्रिम
	3 वर्ष से ज्यादा	3 रा वर्ष	2 रा वर्ष	विगत वर्ष		
लगान					2.00	
सेस					0.50	
*ब्याज					1.00	
विविध					1.00	
योग					0.50	

1. कुल योग शब्दों में 5.00 पाँच रुपया मात्र

2. नाम अदाकर्ता

3. कुल बकाया

(हल्का कर्मचारी)

हस्ताक्षर एवं दिनांक

* खास महाल का बकाया प्रालगुजारी पर (सिवाय ऐसे बकायों जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।

SPL/2013

91-5107 (1082478 05) 05/06/2015

WITHOUT PREJUDICE



उपरोक्त तिथि 15/01/16
अधिसूचना कि तिथि 4/01/16
निर्गत तिथि 01/01/16

अंचल अधिकारी का कार्यालय, धनबाद

दाखिल खारिज मु० संख्या... 25/2116 (I) / 2015-16

(1) आदेश फलक

दिनांक	पदाधिकारी का आदेश तथा हस्ताक्षर	अभियुक्ति
11/01/16	<p>आवेदक/आवेदिका श्री/श्रीमती <u>मुन्शी देवी</u> पिता/पति... <u>श.र. कृष्ण वसुदेव साकिम कृष्ण वसिष्ठारी</u> थाना... <u>कालिकापीठ</u> जिला-धनबाद ने नामांतरण के लिये आवेदन किया है। आवेदन के अनुसार आवेदक/आवेदिका ने मौजा... <u>शालेखरी</u> मौजा नं०... <u>७५</u> खाता नं०... <u>५४</u> प्लॉट नं०... <u>२५</u> रकबा... <u>५०.४१.४४.३५.१.३३</u> दलील सं०... <u>२१०</u> दिनांक... <u>२२/१/१६</u> के द्वारा श्री/श्रीमती... <u>शालेखरी चंद्रिका</u> से प्राप्त किया है।</p> <p>मूल आवेदन पत्र हल्का कर्मचारी को जाँच हेतु दें, इस बीच आम इस्तेहार निर्गत करें। अभिलेख दिनांक... <u>२५/२/१६</u> को उपस्थापित करें।</p> <p style="text-align: center;"><u>अंचल अधिकारी</u> धनबाद।</p>	<p>जाँच हेतु आवेदन पत्र पाया।</p>
25/2/16	<p>अभिलेख उपस्थापित किया गया। आम इस्तेहार का तामिला प्राप्त है। किसी व्यक्ति ने आपत्ति नहीं किया है। हल्का कर्मचारी, अंचल निरीक्षक का जाँच प्रतिवेदन प्राप्त है जिसके अनुसार -</p> <ol style="list-style-type: none"> भूमि रैयती खाते की है। जमाबंदी सं०... <u>५३१</u> में विक्रेता के विक्रेता के... <u>शालेखरी</u> के नाम लगान से रसीद कट रहा है। आवेदक निर्बंधित दलील द्वारा भूमि प्राप्त कर प्रश्नगत जमीन पर दखल कब्जा में है। निबंधन धनबाद/ कलुकुस्त-निबंधन कार्यालय से किया गया है, तथा अन्तर मुद्रांक की राशि को कोषाम्बर में जमा कर दलील को वैध करा लिया गया है। प्रश्नगत भूमि गैर आबाद खाता, आदिवासी खाता, भूदान, वन भूमि तथा बी०सी०सी०एल० के क्षेत्र से बाहर है एवं यह हस्तान्तरण C.N.T Act की धारा 46 (1) से म्यूत है। <p>अतः हल्का कर्मचारी/अंचल निरीक्षक के जाँच प्रतिवेदन एवं अनुशांसा के आधार पर आवेदित भूमि का दाखिल-खारिज आवेदन को... <u>अंश</u> किया जाता है। तदनुसार शुद्धिपत्र निर्गत करें एवं हल्का कर्मचारी से एक सप्ताह में अनुपालन प्रतिवेदन मांगें। हल्का कर्मचारी एवं अंचल निरीक्षक का प्रतिवेदन इस आदेश का हिस्सा होगा। लेखापित एवं संशोधित</p> <p style="text-align: center;"><u>अंचल अधिकारी</u> धनबाद।</p>	<p>शुद्धि पत्र प्राप्त किया</p>

धरे द्वारा फोटो कोपी किया गया 5/3/16
प्रतिलिपिक/ टंकक

मैने मिलान किया
सहायक

प्रमाणित सच्ची प्रतिलिपि
मन्त्री-२ मु०... 5/3/16
प्रधान सहायक
अंचल कार्यालय
धनबाद

