



21
5/4

निम्नलिखित विवरण के अधीन नाम जोड़कर
 कार्यालयों के शर्त की शर्तों
 की शर्तों और शर्तों के शर्तों
 अंतर्गत (1) में
 प्रमाण प्रमाण प्रमाण
 विवरण, या विवरण प्रमाण

निम्नलिखित विवरण के अधीन नाम जोड़कर
 इस सम्पत्ति शर्तों के शर्तों
 शर्तों के शर्तों के शर्तों
 646 के. ए. 26. 3. 2002
 द्वारा प्राप्त प्राप्त प्राप्त
 मोकदार के शर्तों के शर्तों
 16-2-2002 Vice Affid
 No 31 & 32 dt. 5-4-2002

7245/-
 4305/-
 11550/-

बिक्रीगण :- 1-श्री वजरंग लाल, 2-श्री सरजु प्रसाद, 3-श्री जोधन लाल,

4-श्री बिरजु लाल, 5-श्री अनिल कुमार, पिता स्व० दरोगी लाल,
 जाति-बनियाँ, पेशा-व्यवसाय, साकिम-बाईपास रोड़, चास, पो० एवं
 थाना-चास, जिला-बोकारो, हाल साकिम-झरिया, पो० और थाना -
 झरिया, जिला-धनबाद, के तरफ से आम-मोक्तार बिक्रेता श्री बासुदेव
 प्रसाद साव, पिता श्री रोशन लाल साव, जाति-तेली, पेशा -व्यवसाय,
 साकिम- जे. सी. मल्लिक रोड़, हीरापुर, पो० एवं थाना-धनबाद, जिला-
 धनबाद, को निबंधन कार्यालय चास, जिला-बोकारो, के द्वारा आम -
 मोक्तार नामा के द्वारा दलील नं० IV 34, दिनांक-11. 3. 02,
 के द्वारा प्राप्त हुआ है।

क्रेता :- श्री वासुकी नाथ मिस्त्री, पिता स्व० हरिपद मिस्त्री, जाति-
 बड़ई, पेशा-व्यवसाय, साकिम-जय प्रकाश नगर हीरापुर, थाना एवं जिला-
 धनबाद।

Free Power
 1740.00
 54.00
 1794.00
 2.50
 94
 3.44
 1797.44

स्व. ए.
 5/4

24

विशेष न्यायाधीश
द्वारा

Basuki Nath Prastoy,
Jaipurkash Nagar, Dhanbad

Non-judicial / Court fee stamp

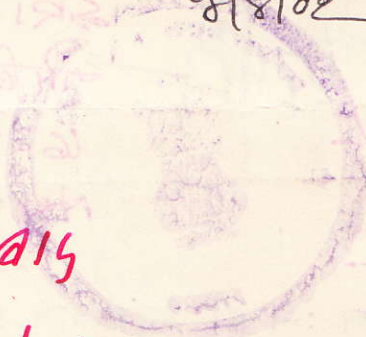
of Rs 11550/- (5000 x 2 + 1000 + 500 + 50)

@ 5/3/12

Acctt. / Stamp Clerk
District Treasury, Dhanbad

2/7/02
5/3/12

201818
4/18/02



2/2/12
2/2/12
2/2/12
2/2/12
2/2/12
2/2/12
2/2/12
2/2/12

122
2/1/12



विशेष न्यायाधीश
द्वारा
द्वारा
द्वारा
द्वारा
द्वारा
द्वारा
द्वारा

201818
4/18/02

विशेष न्यायाधीश
द्वारा
5/4/12



:- 2 -:

बिना
4/8/02

बिक्रय पत्र {केवाला दस्तावेज} ।

मुल्य-86,100/- {छियासी हजार एक सौ मात्र} ।

वर्तमान मालिक जमीन्दार झारखंड सरकार ।

अंचल कार्यालय गोबिन्दपुर ।

सलाना मालगुजारी-50 पैसा {पचास पैसा} मात्र ।

तफ़्शिल सम्पत्ति :-

जिला चौकी सदर निबंधन कार्यालय धनबाद, थाना -
गोबिन्दपुर, वर्तमान थाना बरवाअड्डा, अन्तर्गत मौजा "सुसनीलेवा" में
कायेमी रैयती स्वत्व के खास दखली भुक्त सम्पत्ति ।

मौजा नं०-88, खाता नं०-2, {दो} सामिल प्लोट नं०-323, 325, 326,
327, कुल रकवा में से 10.76, डिसमिल {दस दशमलव छियात्तर डिसमिल}
जमीन इस दस्तावेज द्वारा बिक्री किया, जिसका नया प्लोट नं०-134,
135, 202, एवं लोट नं०-12 है ।

सदरनाम कोषागार के अंतर्गत

दु
कोषागार प्रशासक
धनबाद

20/11/2001-02

कोषागार : Baski Nath Oistry,
व/ जाipurash Nagar, Dhanbad,
धनबाद

Non-judicial / Court fee stamp
of Rs 11550/2 (5000x2 + 1000 + 500 + 50.)

5731

Acctt. / Stamp Clerk
District Treasury, Dhanbad

123
5/11/02

डा. अशोक कुमार शर्मा
5/8/02



574/2



प्राप्त प्रमाण
५१४१०२

:- 3 -:

जिसका चौहदी:-उत्तर-लोट नं०-13,दक्षिण एवं पुरब-16 फीट का रास्ता,
उसके बाद बिना द्वारा छोड़ा गया $1\frac{1}{2}$ फीट का रास्ता । पश्चिम-रास्ता ।

जिसका हमलोगों ने धनबाद निबंधन कार्यालय में निबंधीत किया -
हुआ दलील नं०-4759,4761,4762,4763,4764,4780,एवं 4781 दिनांक-
9.5.81 साल में तीरथ सेन एवं अन्य से हमलोगों ने खरीद करके भोग दखल
करते आ रहें है,जो हमलोगों का अपना नाम से खरिदा सम्पत्ति है ।

उक्त सम्पत्ति का मानचित्र समेत दाखिल किये । मानचित्र में
बिक्रीत सम्पत्ति लाल रंग से दर्शाया गया है ।

उपरोक्त सम्पत्ति बिक्री हेतु ज्ञापांक-646, दिनांक-26.3.02,
को शहरी भू-हदबन्दी उप-समाहर्ता धनबाद से अनापत्ति निर्गत किया गया
है ।

502450/2002

बिनामत न्यायिकी के विभाग

24

बीजापुर न्यायिकी
अदालत

3071/2001-02

Payee to Babukri Nath Mishra
Dai prakash Nagar, Jhansi

of Rs 11550/- (5000/- + 1000/- + 500/- + 50/-)

5/3/02

Distt. Treasury, Jhansi



5/4/2



:- 4 -

11/3/02 7 11/12 14/12
2018/18

उक्त सम्पत्ति अंचल अधिकारी गोबिन्दपुर, का ज्ञापक-220,
दिनांक-16.2.2002, के द्वारा भु-सत्यापन एवं मूल्य निर्धारण किया गया
है ।

चुंकि बिक्रय पत्र बिबरण यह है कि हमलोगों को आवश्यकीय
पारिवारिक खर्च एवं व्यवसाय के लिए रूपये की जरूरत आ जाने के कारण
तफशिल सम्पत्ति को समयोचित सर्वोच्च मूल्य-86,100/- {छियासी हजार
एक सौ मात्र} में बेचने के लिए प्रस्ताव किये और आप इस सम्पत्ति को
उक्त मूल्य में ही क्रय करने के लिए प्रस्ताव हुए, इसलिए आज हमलोगों ने
उक्त सम्पत्ति के मूल्य के रूपया लेकर इसे आपको उक्त मूल्य में ही बेचकर
सदा के लिए सम्पूर्ण रूपसे निः स्वत्व होकर बंचित हुए ।

आज से आप तफशिल सम्पत्ति में हमलोगों के स्वत्व में -
स्वत्वान होकर ईच्छा मुताबिक चास आवाद करके वो अन्य किसी से
करवाके तथा घर, बगान-बगीचा, इत्यादि करके परिवार सहित वसवास-

501001/2002

बिनाशुद्ध अक्षरों के बिना

Am

बीकानेर प्रशासक
बनारस

3071/2001-02

3071/2001-02
Basko Nath Mistry,
Jaipurast Nagar, Dhanbad

Non-judicial / Court fee stamp
of Rs 115.50/2 (5000*2+1000+500+50)

9/13/02

Acct. / Stamp Clerk
District Treasury, Dhanbad



57412



911920875661118
448102

:- 5 -:

वो भाड़ा विलि आदि दान, बिक्री, रेहन इत्यादि सभी प्रकार हस्तान्तर करने का मालिक होकर वंश परम्परा में परम सुख से भोग दखल करते रहें, इसमें हमलोगावो हमलोगों के उत्तराधिकारी में से किसी का कुछ भी हक वो अधिकार नहीं रहेगा, तथा करने पर भी सभी जगह ना-मंजूर होगा । अब से आप उक्त सम्पत्ति का सलाना मालगुजारी-50 पैसा {पचास पैसा} के हिसाब से वर्तमान मालिक जमीन्दार झारखंड सरकार को आदाय देकर निज नाम से रसीद हासिल करेंगे । नाम खारीज सम्बन्ध में यदि हमलोग को कुछ सम्पत्ति देने की आवश्यक हो तो सम्पत्ति देंगे ।

उक्त तफशिल सम्पत्ति में हमलोगों के हक दखल और कब्जा निर्बिबाद है, इसमें किसी प्रकार का भार नहीं है, फिर भी इस सम्पत्ति के दखल कब्जे में किसी प्रकार का व्याघात होकर आपके खरीदा स्वत्व में कुछ क्षति हो तो हमलोग या हमलोगों के पुरा-पुरा क्षति पुर्ति का दायी होकर दखल विलनि में बाध्य रहेंगे।

DM

Case No. 3071/2001-02
Barkhi Nath Mishra
of Daiprakash Nagar Dhanbad
through
Non-judicial / Court fee stamp
of Rs. 11550/- (5800 + 2 + 1000 + 500 + 50)
@ 5/3/02
Acct. / Stamp Clerk
District Treasury, Dhanbad



5/4/2

व. 11/12/02 4/11/02
2/12/02

:- 6 -:

अतः हमलोग ने अपने-अपने मन वो शरीर की स्वस्थता में मूल्य का रूपया समझ-बुझकर यह बिक्रय पत्र लिख दिया कि समय पर काम आवें ।

इति तारिख- 2/12/02

दोनो पक्षो को दलील पढ़कर

सुनाया एवं समझा दिया ।

श्री मागीरब महती लालाबाबू (1-12-02 साल)

:- गवाहगण -:

प्रमाणित किया जाता है कि मूल §1§

दस्तावेज एवं द्वितीयक प्रति एक

दूसरे कि हूबहू और सच्ची -

प्रतिलिपि है ।

व. 11/12/02 2/12/02

उ. 12/12/02 2/12/02

2/12/02

§2§ Khetan Kumar Senu

Bhambad

तंककः



5/4/2



5/4/02

156-152
1762
2002
5-4-02

विक्रेता श्री वज्रराज लाल (2) श्री सरजु प्रसाद (3) श्री जोधन लाल (4) श्री
 विरजु लाल (5) श्री अनिल कुमार पिता स्व० दशरथी लाल सो० मरिया
 थाना. मरिया जिला. धनबाद वर्तमान पता चाई पास रोड चास थाना-
 चास जिला. वोकारो आममोकार श्री वासुदेव प्रसाद साव पिता श्री
 रोशन लाल साव सो० जे सी मलिक रोड हीरापुर थाना एवं जिला धनबाद।
 क्रेता- श्री वासुकी नाथ मिस्त्री पिता स्व० हरिपद मिस्त्री पता जयप्रकाश नगर
 थाना एवं जिला धनबाद।

तपशिल- मौजा सुसनी लीवा थाना. गोविन्दपुर न० 88 खाला न० 2 प्लट न० 323,
 325, 326, 327, रकबा 10.76 डिसेमिल जो नक्से पर लाल चिन्हीत स्थान है।
 चौदही 30- लोट न० 13. लोट न० 12.

द०- 16' रास्ता

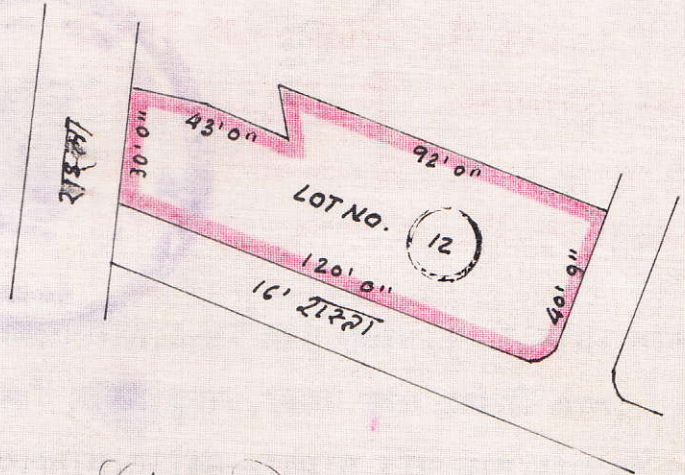
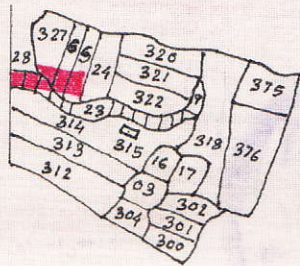
नया प्लट न० - 134, 135, 202

पु०- 16' रास्ता

प०- रास्ता

91310 41412 488

स्केल 1" = 330' 0"



91310 41412 488

मकानदार
 श्री

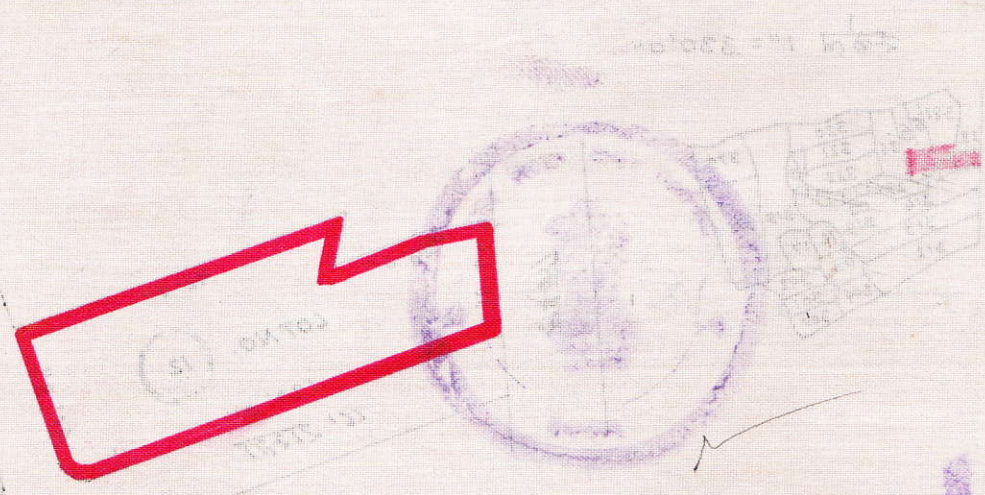
स्व.स.
 5/4

क्रेता :- श्री वासुकी नाथ मिस्त्री, पिता स्व० हरिपद मिस्त्री, जाति-
 बड़ई, पेशा-व्यवसाय, साकिम-जय प्रकाश नगर हीरापुर, थाना एवं जिला-
 धनबाद।

7
 02
 02
 02

Handwritten text in Odia script, likely a list or record of items, including names and possibly prices or quantities.

Handwritten text in Odia script, continuing the list or record.



5/4/12

Handwritten numbers in red ink: 5-4-02, 1762, 251, 152, 49.

Handwritten text in Odia script, possibly a date or reference number.