

15 66 Raiyat sale Dhambad 10,20,000/- - 02/14 56



8/21/18

Ude Moti Kapan No. 499, 500 dt 1965

झारखण्ड JHARKHAND

01AA 054925

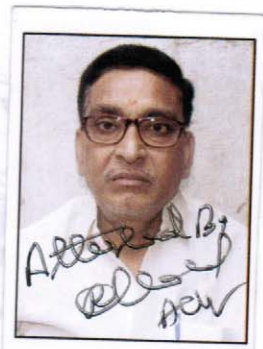
46
23

Abb. No. 97 dt 28/2/18



28/2/18
अंचल अधिकारी... से प्राप्त सूची
अनुसार दस्तावेज में वर्णित मौजा...
नम्बर... 12... के खाता नं०...
निषिद्ध खाते से बाहर है/सूची बद्ध नहीं है।
28/2/18

samshan singh
24/2/18



Recd paid

AB x
Sal 2-50
Pipe 0-94
32-44

Recd. 633-44 online paid mode
GPR 1801296033 dt 25/2/18

28/2

तत्कालीन अधिकारी...
के अनुसार निर्दिष्ट...

एकमुद्रा... की मूल प्रति
को प्रस्तुत किया।

धनबाद से निर्गम

कांक्षित अधिकारी
धनबाद

Sl. No. 7323 SOLD ON 24/1/18
To Shanti Devi
OF Anugrah Nagar S. Dhaman
VALUE Rs. 2
THROUGH
PART OF

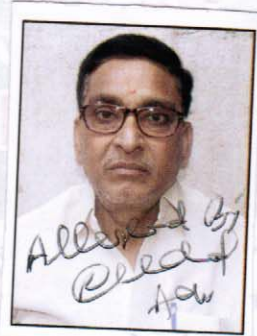
Dulal Chatteraj
Stamp Vendor, Dhaman

L. No. 16/1971-72

28-2-18

10.00 - 1.00

शशुवत सिंह
नजदुद्दौला सिंह
मोतीनगर बारायतला धनबाद
राज्य रावसाय



28-2-18

Satmehan Singh

28/2/18



Handwritten text in Hindi, including a signature and date, likely a receipt or acknowledgment.

Handwritten signature and date.

Handwritten notes and signatures on the right side of the page.

Official text at the bottom left, possibly a stamp or header.

Official text at the bottom center.

Official text at the bottom right.

Satughen Singh.
21/12/18

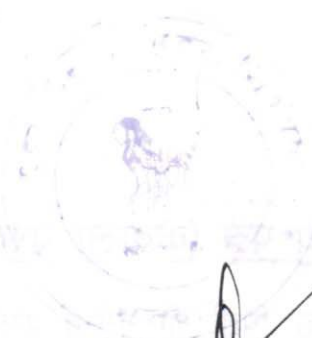
बिक्रय पत्र (केवाला दस्तावेज)

बिक्रेता:—श्री शत्रुघन सिंह, पिता श्री नगेन्द्र प्रसाद सिंह, जाति— राजपुत, पेशा— व्यवसाय, साकिम— मोती नगर (कार्मिक नगर), पो0— आई0 एस0 एम0, थाना— सरायढेला, जिला— धनबाद (भारतीय) जिसका आधार नं0— 8463 6801 2589 है।

क्रेता:—श्रीमती शान्ती देवी, पति श्री बिशुनदेव यादव, जाति— ग्वाला, पेशा— गृहस्थी, साकिम— नियर हनुमान मंदिर अनुग्रह नगर धनसार, थाना— धनसार, जिला धनबाद (भारतीय) जिसका आधार नं0—5128 4875 0294 है।

लेख्य प्रकार :- बिक्रय पत्र केवाला दस्तावेज

मूल्य -10,20,000/- दस लाख बीस हजार रुपये मात्र।



28-2-18

Faint, illegible text lines, possibly bleed-through from the reverse side of the page.

Faint, illegible text lines, possibly bleed-through from the reverse side of the page.

Faint, illegible text lines, possibly bleed-through from the reverse side of the page.

Faint, illegible text lines, possibly bleed-through from the reverse side of the page.

Sarveshwar Singh
24/1/18

:- 2 -:

सालाना मालगुजारी - 50 पैसा ।

अंचल कार्यालय-धनबाद, मालिक जमीन्दार झारखण्ड सरकार !

जायदाद विवरण:- जिला अवर निबंधन कार्यालय धनबाद, थाना धनबाद हाल थाना सरायढेला के अन्तर्गत कोलाकुशमा मौजा के अन्दर बिक्रेता का खास दखली रैयती स्वत्व का जमीन है, जिसका मौजा नं0-12, खाता नं0-87 (सतासी) नया खाता नं0-48 प्लोट नं0-244 (दो सौ चौवालीस), नया प्लोट नं0-240 अंश रकवा- 2.31 कट्ठा यानि- 3.81 डिसमिल (तीन दशमलव आठ एक डिसमिल) जमीन आज इस केवाला दस्तावेज द्वारा बिक्री किया । जो इस दस्तावेज में नक्शा नथी करके लाल रंग में रंगाकर बिक्रीत स्थान को दर्शाया गया है, जो अन्य सडक पर आवासीय जमीन है । जिसका वार्ड नं0- 23 एवं Holding No- 0230001784000M0 है ।

जिसका चौहददी:-

उत्तर- 15 फीट चौडा रास्ता,

दक्षिण-इसी प्लोट का अंश,

पुरब- इसी प्लोट का अंश,

पश्चिम-नीलु देवी,

उक्त वर्णित जमीन धनबाद निबंधन कार्यालय से निबंधित दिनांक-29/07/2011 साल केवाला दस्तावेज संख्या- 11251 के द्वारा अशोक कुमार संघवी के तरफ से आम-मोख्तार श्री माथुर प्रसाद सिंह से मेरे निज नाम पर केवाला खरिदा जमीन है, और खरिद कर निज दखल में भोग दखल करते हुए अंचल कार्यालय धनबाद के दाखिल-खारिज मुक्दमा संख्या-1466 (।।) 2011-12 में अपना नाम दाखिल करवा कर जमाबन्दी संख्या-4930 में सालाना मालगुजारी आदाय देते हुए उक्त जमीन को सम्पूर्ण निर्दाय वो निर्बिबाद हालत में बिक्री किया । जिसका ऑन लाईन पंजी ।। में भोलुम संख्या- 1, पृष्ठ संख्या- 3114 में मेरे निज नाम से दर्ज है ।

Samratan Singh
24/2/18

दस्तावेज में अंकित भूमि सरकार द्वारा प्रतिबंधित नहीं है तथा सरकारी गैर मजरूआ सरकार द्वारा बन्दोवस्त अहस्तान्तरणीय भुदान से प्राप्त वन भूमि आदिवासी खाता के अन्तर्गत अथवा अधिग्रहित भूमि की श्रेणी में नहीं आता है साथ ही दस्तावेज में अंकित बिक्रय भूमि की कथा से बिक्रेता एवं क्रेता दोनों संतुष्ट एवं सहमत हैं ।

चूँकि बिक्रय पत्र का विवरण यह है कि बिक्रेता को संसारिक खर्च के लिये रूपये की अति आवश्यकता आ जाने से उक्त विवरण में दिये गये जमीन का समयोचित सर्वोच्च कुल मूल्य—10,20,000/- रूपये लेकर क्रेता को बिक्री कर सदा के लिये निःस्वत्व हुए एवं क्रेता को दखलकार किया तथा दखल दिया ।

उपरोक्त जमीन पर बिक्रेता का जिस तरह का हक—अख्तियार दावी—दावा है आज तारिख से क्रेता का हुआ क्रेता उक्त जमीन पर मकान, आंगन, कुआँ बगान—बगिचा आदि तैयार कर अपना ईच्छानुसार वंश परम्परा में परम सुख से भोग दखल करते हुए सर्व प्रकार का मालिक होकर वसवास, दान, बिक्री आदि कर सकते हैं इससे बिक्रेता या बिक्रेता के वंशज को कभी किसी तरह का वजुर या एतराज नहीं होगा अगर करे तो कानूनन बातिल और नामंजुर होगा ।

उपरोक्त जमीन की सालाना मालगुजारी झारखण्ड सरकार को बराबर अदा देकर क्रेता अपने नाम से दाखिल—खरिज करवा कर सालाना मालगुजारी की रसीद हासिल करेंगे, उपरोक्त जमीन बिक्रेता का खास दखल में है कभी किसी तरह का हस्तान्तरण आदि पाया जाय और उससे क्रेता या क्रेता के वंशज को क्षति पहुँचे तो बिक्रेता या बिक्रेता के वंशज क्षतिपुरण का देनदार होगा या होंगे ।

अतः बिक्रेता अपना स्थिर बुद्धि एवं सरलता से बिचार कर मूल्य का कुल रूपये पाकर एवं समझ—बुझकर यह बिक्रय पत्र केवाला दस्तावेज लिख दिया कि समय पर काम आवे ।

भुगतान का विवरण:—

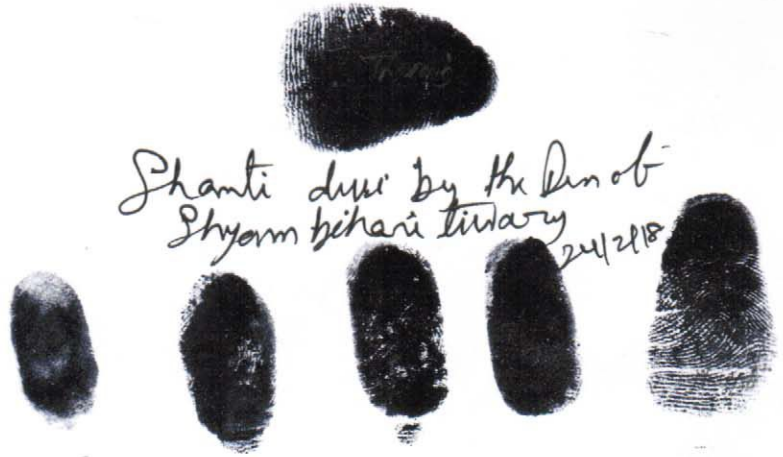
ओरिएन्टल बैंक ऑफ, कामर्स बैंकमोड धनबाद से आर.टी.जी.एस. यु.टी.आर. नं०— ओ. आर. बी. सी. एच. 18058090825 दिनांक— 27/02/2018 के द्वारा 8,20,000/- रूपया एवं नगद— 2,00,000/- रूपया यानि कुल— 10,20,000/- रूपये प्राप्त किया ।

Sambhakar Singh
24/2/18

- 4 -

ईति तारिख :- 24-02-2018

क्रेता का छायाचित्र



मैने बिक्रेता के द्वारा दिये गये कागजात एवं उनके कथा अनुसार दस्तावेज का प्रारूप बनाया एवं दोनो पक्षो को पढकर सुनाया एवं समझा दिया। प्रमाणित किया जाता है कि बिक्रेता एवं क्रेता का छायाचित्र दस्तावेज में लगा है एवं उनलोगो के बाँये हाथ के अँगूलियो के निशान मेरे सामने लिये गये है।

R. K. Mandaf
Advocate
Dhambad
E- No JH 409 / 2014

:- गवाहगण -:-

(1) Shyam behari tiwary
Son of - Bati - Jharmdectiwary
At - Jamoder Pur.
24/2/18 Dhambad.

(2) ~~मोना देवी~~

पति - श्याम बिहारी तिवारी

श्री - सुदाम सिंह चन्दा

करीमपुर श्री जामोदर पुर धरवाड़
24/2/18

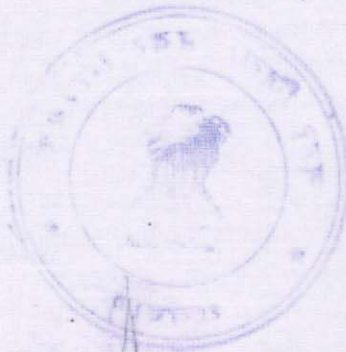
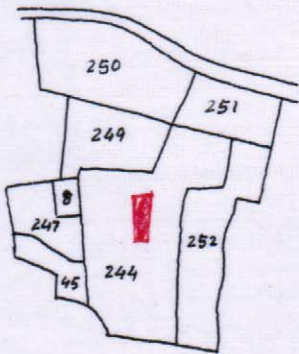
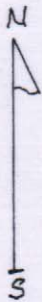
SELLER- SRI SATRUGHAN SINGH S/O SRI NAGENDRA PRASAD SINGH
OCCUPATION PROPRIETOR OF M/S MA KRIPA CONSTRUCTIONS
RESIDENT OF MOTI NAGAR (KARMIK NAGAR) PO- I.S.M. PS-
SARAI DHELA DIST- DHANBAD.

PURCHASER- SMT SHANTI DEVI W/O BISHUNDEV YADAV OF ANUGRAH
NAGAR PO.+PS- DHANSAR DIST- DHANBAD.

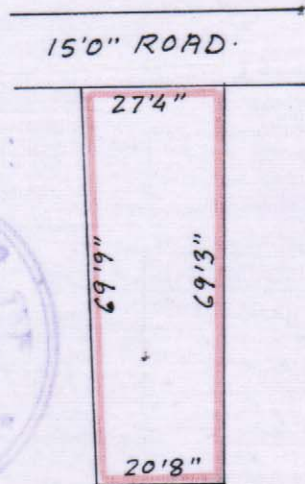
SCHEDULE - MOUZA- KOLAKUSHMA PS- DHANBAD NO-12 KHATA NO-87
PLOT NO- 244 NEW KHATA NO-48 PLOT NO- 240 AREA- 2.31 KATHA
SHOWN IN COLOUR RED.

BOUNDRY NO- 15'0" ROAD.
SO- PART OF THIS PLOT
EA- PART OF THIS PLOT
WE- NEELU DEVI

SCALE - 1" = 330'0"



81-5-25



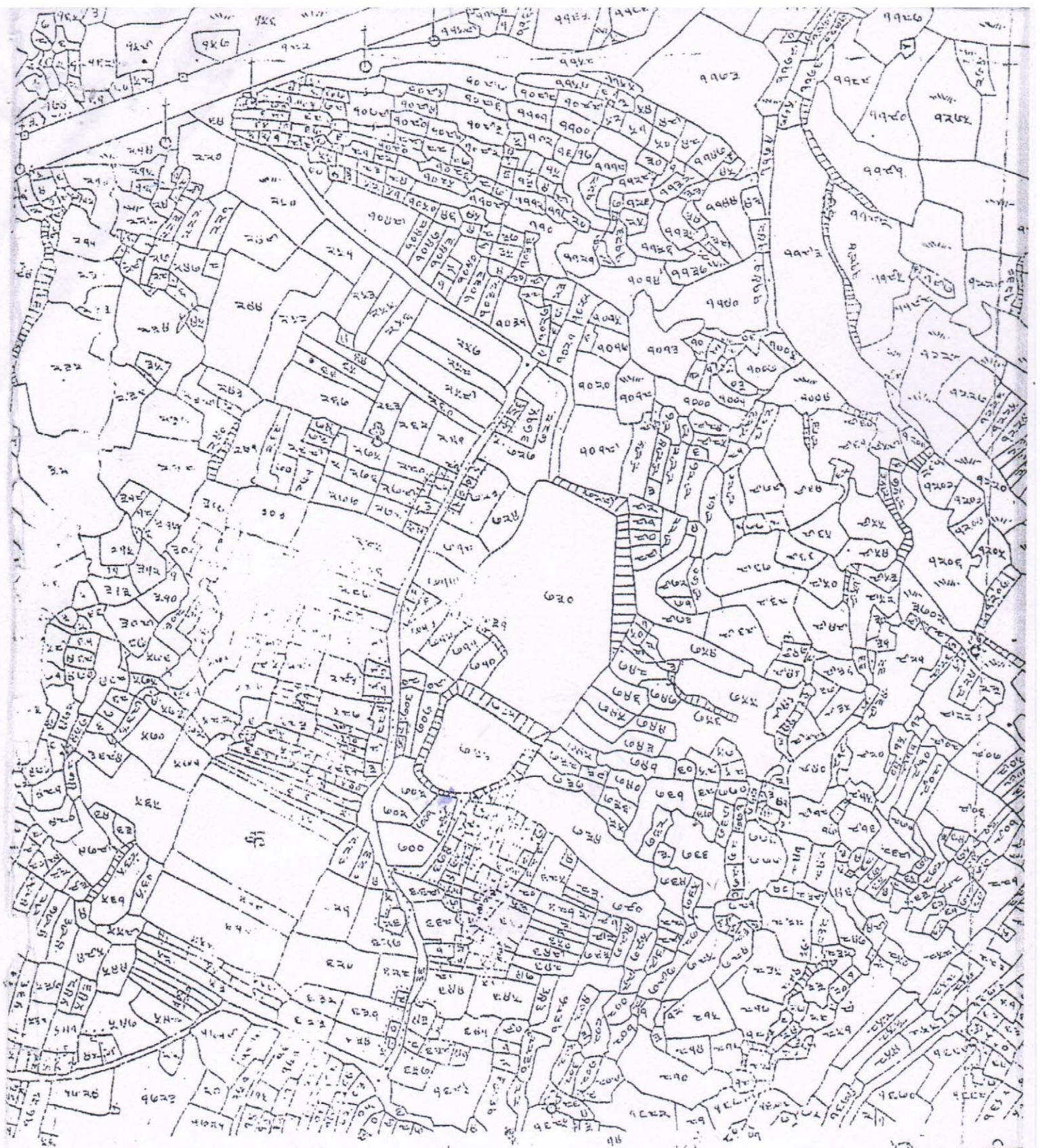
Satruhan Singh s.

24/2/18

Shanti devi by the pen of
Phyam tikari (sister)

24/2/18

IP Mahato



सिंहान सीट

samghan singh.

झारखंड सरकार
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

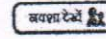
October 23, 2017

पंजी II प्रति

1	पृष्ठ संख्या	3114												
धनबाद	अनुमंडल नाम	धनबाद	अंचल का नाम	धनबाद	हलका का नाम	हलका-02	इस्टेट का नाम	JHARKHAND						
कोलाकुशमा	होल्डिंग संख्या	3114	तौजी संख्या	1	धाना नम्बर	12								
सिंह, पिता-नागेन्द्र प्रसाद सिंह, जाति-														
खाता नम्बर	प्लॉट संख्या	रकबा	परिवर्तन के लिए प्राधिकार				लगान	सेस						
	240	0 ऐ 42 डि 0 हे	दाखिल खारिज केस न 1466(II)11-12				10	15						
	कुल परिमाण	0 ऐ 42 डि 0 हे												
तारीख	प्राप्ति पत्र संख्या	साल से	साल तक	लागत बकाया	लागत चानू साल	रोड सेस बकाया	रोड सेस चानू साल	शिक्षा सेस बकाया	शिक्षा सेस चानू साल	स्वास्थ्य सेस बकाया	स्वास्थ्य सेस चानू साल	कृषि सेस बकाया	कृषि सेस चानू साल	

List Of Mutation Cases on the above transaction in Register-II

Mutation Cases Not Found !!



यह एक कम्प्यूटर जनित प्रति

यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है

इसका उपयोग किसी भी न्यायालय में साक्ष्य के रूप में नहीं किया जा सकता है

किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अधिकारी से संपर्क करें

प्लॉट का नक्शा देखने के लिए प्लॉट नंबर क्लिक करें।

Samadhan Singh

Sch XIV F. No. 180V

राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग
लगान रसीद



जिला का नाम
अनुमण्डल का नाम
अंचल का नाम
मौजा
धाना व/वा धाना नम्बर

रसीद क्रमांक
रकबा का नाम
रकबा का नाम
जमावत की संख्या

खाता संख्या	खेसरा संख्या	रकबा (एकड़ में)
- 87 -	- 244 -	425/10

जोत की सालाना मांग एवं मांग का विवरण (बकाया एवं हाल) चालू वर्ष का

मांग	वार्षिक	बकाया			हाल	
		3 वर्ष से ज्यादा	3 रा वर्ष	2 रा वर्ष	विपुल वर्ष	16-17
लागान	60.00				180.00	60.00
सेस	15.00				45.00	15.00
*ब्याज	30.00				30.00	30.00
विविध	30.00				30.00	30.00
योग	150.00				450.00	150.00

अदायगी	बकाया			हाल	
	3 वर्ष से ज्यादा	3 रा वर्ष	2 रा वर्ष	विपुल वर्ष	अग्रिम
लागान				180.00	60.00
सेस				45.00	15.00
*ब्याज				30.00	30.00
विविध				30.00	30.00
योग				450.00	150.00

- कुल योग शब्दों में 600.00
- नाम अदाकर्ता
- कुल बकाया

(हस्ताक्षर) हरदाक्षर पद दिनांक

* ग्राम महाल का बकाया मालगुजारी पर (सिवाय ऐसे बकायों किना परदाई गारंटीफिकेड जारी हो) रुई नहीं किया जाता है।
SPL/2013

Samyam Singh

अधिल आधिकारी का कार्यालय, धनबाद

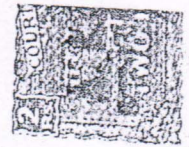
स्थापित आदिन 10/10/11

आदेश फलक

आवेदन की तिथि- 12/10/11
 अधिसूचना तिथि- 13/10/11
 निर्गत तिथि- 14/10/11

दिनांक	पदाधिकारी का आदेश तथा तस्तावर	अभिप्रेत
5/11/11	<p>आवेदक/आवेदक की/श्रीमती. <u>श्रीमती. सतीश</u> पिता/पति. <u>श्री. सतीश</u> ... पति. <u>श्री. सतीश</u> नाम. <u>श्री. सतीश</u> ... निवा. धनबाद ... आवेदन के अंतर्गत आवेदक/आवेदक ने माँगा ... मोगा नं०. <u>12</u> ... खाता नं०. <u>82</u> ... फॉट नं०. <u>24</u> ... स्तरा <u>42</u> ... महीना स०. <u>11.2.51</u> ... दिनांक. <u>27-7-11</u> द्वारा श्री/श्रीमती. <u>श्री. सतीश</u> ... से प्राप्त किया है। <u>अंक 12 संख्या</u> भूल आवेदन पत्र अर्थात् कार्यकारी को जीव हेतु है, इस बीच आप रस्तावर निर्गत करें। अनिश्चित दिनांक. <u>12/11/11</u> को उपस्थापित करें।</p>	<p><i>(Handwritten notes and signatures)</i></p>
15/11/11	<p>अनिश्चित उपस्थापित किया गया। आम इशतेहार का तामिला प्राप्त है। किसी अवधि में आपति नहीं किया है। इल्का कार्यकारी, अधिल निरीयाक का जीव प्रतिवेदन प्राप्त है जिसके अनुसार -</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. भूमि रैयती खाता नं० है। 2. जमाबंदी सं० <u>1/10/53</u> ... मंचिता फाईल नं० ... के नाम लगान से रसीद नोट रहा है। 3. आवेदक निर्वाचित कमील द्वारा भूमि प्राप्ति कर प्रस्तावत जमीन पर इखल कब्जा में है। 4. निवाहन धनबाद अधिसूचना नं० 1/10/53 से किया गया है, अधिसूचना नं० 1/10/53 के अंतर्गत जमाबंदी नं० 1/10/53 के अंतर्गत रैयती खाते में धनबाद आ गया है। 5. प्रस्तावत भूमि गैर अधिसूचना नं० 1/10/53 के अंतर्गत रैयती खाते में धनबाद आ गया है। <p>अतः इल्का कार्यकारी अधिल निरीयाक को जीव प्रतिवेदन एवं अनुरोध के आधार पर अधिवेदित भूमि एवं इखल-तामिल आवेदन पत्र ... अधिसूचना नं० 1/10/53 के अंतर्गत रैयती खाते में धनबाद आ गया है। इल्का कार्यकारी को रैयती खाते में अधिसूचना नं० 1/10/53 के अंतर्गत रैयती खाते में धनबाद आ गया है। अधिसूचना नं० 1/10/53 के अंतर्गत रैयती खाते में धनबाद आ गया है।</p>	<p><i>(Signatures and official stamps)</i></p>

Satishan Singh.



3. कर का तिथि - 12.10.11
 4. कर का तिथि - 13.10.11
 5. कर का तिथि - 14.10.11

1 File 5-20

सरकार हिंदी इन्स्टीट्यूट अधिकाधिक (प्राचीन) का नामांतरण (संविधान-संशोधन) दिवसवाला प्रमाणपत्र

1	1960	(H)/2011-12	कालापुरा	सामान्य	सामान्य	सामान्य	सामान्य	सामान्य	सामान्य
2			सामान्य	सामान्य	सामान्य	सामान्य	सामान्य	सामान्य	सामान्य
3			सामान्य	सामान्य	सामान्य	सामान्य	सामान्य	सामान्य	सामान्य
4			सामान्य	सामान्य	सामान्य	सामान्य	सामान्य	सामान्य	सामान्य
5			सामान्य	सामान्य	सामान्य	सामान्य	सामान्य	सामान्य	सामान्य
6			सामान्य	सामान्य	सामान्य	सामान्य	सामान्य	सामान्य	सामान्य
7			सामान्य	सामान्य	सामान्य	सामान्य	सामान्य	सामान्य	सामान्य
8			सामान्य	सामान्य	सामान्य	सामान्य	सामान्य	सामान्य	सामान्य
9			सामान्य	सामान्य	सामान्य	सामान्य	सामान्य	सामान्य	सामान्य
10			सामान्य	सामान्य	सामान्य	सामान्य	सामान्य	सामान्य	सामान्य

बाल - 24
 लड़कियाँ - 244
 कुल - 4280 यानी 25.41 कच्चा
 लबाग - 60.00 लगे अलाई क्षेत्र

अपल कीचण्डी चरवाहा

सिद्धी -
 सहील लता - 4425
 किशो - 2274

जयपुर जिला - 4600
 सुपान सुपान श्री अन्वित सुपान सुपान
 श्री लाला लाल लाला
 लाल लाल श्री लाला लाल
 श्री - लाला लाल लाल लाल
 श्री लाला लाल लाल लाल

अन अनल लाल

सामान्य कर का तिथि - 12.10.11
 सामान्य कर का तिथि - 13.10.11
 सामान्य कर का तिथि - 14.10.11
 सामान्य कर का तिथि - 15.10.11
 सामान्य कर का तिथि - 16.10.11
 सामान्य कर का तिथि - 17.10.11
 सामान्य कर का तिथि - 18.10.11
 सामान्य कर का तिथि - 19.10.11
 सामान्य कर का तिथि - 20.10.11
 सामान्य कर का तिथि - 21.10.11
 सामान्य कर का तिथि - 22.10.11
 सामान्य कर का तिथि - 23.10.11
 सामान्य कर का तिथि - 24.10.11
 सामान्य कर का तिथि - 25.10.11
 सामान्य कर का तिथि - 26.10.11
 सामान्य कर का तिथि - 27.10.11
 सामान्य कर का तिथि - 28.10.11
 सामान्य कर का तिथि - 29.10.11
 सामान्य कर का तिथि - 30.10.11

Satmohan Singh 2.



निबंधन विभाग, झारखंड
Dhanbad
निबंधन आवेदन



165468

Application ID: 165468

Date/Time: 2018-02-24

Document Type	Sale Deed	Presenter	Shatrughan Singh
Presenter Name & Address	Moti Nagar (Karmik Nagar), P.S- Saraidhela, Dhanbad	Date of Entry	24/02/2018
Stampable Doc. Value	1020000	Total Pages	42
Document/Transaction Value	1020000	Book	
Special Type		CNO/PNO	Not Req.

Remarks / Other Details

Property Details:

Anchal	Th.No.	Wrd/Hik	Mauza	Kh. No.	Plot No.	Reg.II Vol.No.	Reg.II Page.No.	Plot Type	Boundary North	Boundary South	Boundary East	Boundary West	H No	ULB	Category	Area	Min. Value
DHANBAD	12	23	KOLAKUSHMA	87	244	1	314		Part Of This Plot	Part Of This Plot	Part Of This Plot	Part Of This Plot	Urban	0230001784000m0	DHANBAD MUNICIPAL CORPORATION	U_RES 3.81	

Other Property Details:

Property Type	Th. No.	Wrd	Mauza	Location	Area	Rate	Amount

Party Details:

SN	PType	Party Name	Father/Husband	Occup.	Relation	Caste	Gender	PAN/F60	UID	Mobile	Pres. Address	Perm. Address
1	VENDOR	Shatrughan Singh	Nagendra Prasad Singh	Business	पिता	राजपुत	Male		846368012589	0000000000		Moti Nagar (Karmik Nagar), P.S- Saraidhela, Dhanbad
2	VENDEE	Shanti Devi	Bishundeo Yadav	House Wife	पति	गोवाला	Female		512848750294	0000000000		Near Hanuman Mandir Dhansar, P.S- Dhansar, Dhanbad
3	Identifier	Rakesh Mandal	P. Mandal	Business	पिता	सुडी	Male		000000000000	0000000000		Bawadda, Dhanbad
4												

Fee Details:

SN	Description	Amount
1	SP	630.00
2	PR	0.94
3	LL	2.50
4	A1	0.00
Total		633.44

पर्युक्त प्रविष्टियाँ दस्तावेज में अंकित तथ्यों के अनुरूप हैं।

Olding Details provided by the user has been mutated in the name of - SATRUGHAN SINGH

RegisterII Details provided by the user has been mutated in the name of - Name: फटीकचन्द्र दस, Address: पत्रालय निज ग्राम, C/o: मनोहर दस

Litigation Status : Litigation Status : Not Data Found

Disclaimer : I hereby declare that all the contents of uploaded document and the original document are exactly same. And the information provided by me are true to itself.

The details of property's Holding & RegisterII has been verified by me at the time of entry through alert generated by the system. I am satisfied with the verification and hence proceeding further for registration after seeing the alert.

Signature's of Executant & Claimant



समक्ष लेख्य प्रमाणक, धनबाद ।

NOTARY
DHANBAD

मैं शान्ती देवी मिता/पति विश्वरूप शर्मा
पता- तिमर हनुमान कोठीर महुग्रह वरु धनबाद
शाना - धनबाद जिला धनबाद, राज्य-झारखण्ड, नागरिक-
भारतीय, शपथ पूर्वक घोषणा करती हूँ कि, महिला के नाम निबंधित होने वाली
विक्रय विलेख पर प्रभार्य/देय स्टाम्प शुल्क एवं निबंधन शुल्क की छुट संबंधी राजस्व,
निबंधन एवं भूमि सुधार विभाग, झारखण्ड सरकार की अधिसूचना संख्या-13/नि.
वि. (महिला शुल्क विमुक्ति) 13/2017 के आलोक में मैं इसके पूर्व इस छूट का
उपभोग नहीं की हूँ ।

शपथकर्ता की पहचान, आर.बी.
सिंह, अधिवक्ता, धनबाद के समक्ष
किया गया ।

सत्यापन

एतद् द्वारा घोषणा करती हूँ कि उपरोक्त
सारी बातें मेरी जानकारी में सत्य एवं
सही है, जिसे आज दिनांक 2.8.FEB.2018
को सत्यापित किया । *Shanti devi by the pen of*
Shyam bhairavi tiwary



Shyam bhairavi tiwary
NOTARY
DHANBAD

शपथकर्ता
पहचानकर्ता

Shyam bhairavi tiwary
28/2/18
अधिवक्ता, धनबाद

Authorised
u/s 297 (i) (c) of the Cr P.C. 1973
(Act No 11 of 1974) & u/s (8) (i)
of the Notaries Act 1952
(Act No 53 of 1952)

28 FEB 2018

S No.....
Date.....



निबंधन विभाग, झारखंड
Dhanbad

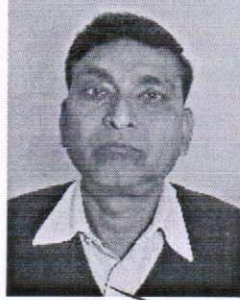
Token No.49Token Date: 2/28/2018

Party Name: Shatrughan Singh

Father/Husband Name:Nagendra Prasad Singh
(VENDOR)

Moti Nagar (Karmik Nagar), P.S- Saraidhela, Dhanbad

Deed Type: Sale Deed

Party Details	
Name :	Satrughan Singh
Gender :	M
DOB :	06-03-1964
C/o :	S/O: Nagendra Prasad Singh
District :	Dhanbad
House/Building No. :	
Locality :	Veer Kunwar Singh Colony
Pincode :	826004
Post Office :	Indian School Of Mines
State :	Jharkhand
Village/Town/City :	Damodarpur
Aadhaar No :	xxxxxxxx2589
Photo :	

Registering Officer

Shatrughan Singh
Party Signature

Operator's Signature



निबंधन विभाग, झारखंड
Dhanbad

Token No.49Token Date: 2/28/2018


Party Name: Shanti Devi

Father/Husband Name:Bishundeo Yadav

(VENDEE)

Near Hanuman Mandir Dhansar, P.S- Dhansar, Dhanbad

Deed Type: Sale Deed

Party Details	
Name :	Shanti Devi
Gender :	F
DOB :	01-01-1970
C/o :	W/O Bishundev Yadav
District :	Dhanbad
House/Building No. :	
Locality :	DHANSAR
Pincode :	828106
Post Office :	
State :	Jharkhand
Village/Town/City :	DHANSAR
Aadhaar No :	xxxxxxxx0294
Photo :	

Registering Officer

Party Signature

Operator's Signature

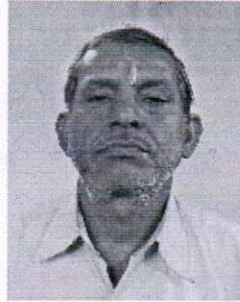
Shanti devi by the son of
Jhyan bishnu tiwary



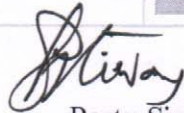
निबंधन विभाग, झारखंड
Dhanbad

Token No.49Token Date: 2/28/2018
Party Name: Shyam Bihari Tiwari
Father/Husband Name:Late Dharmdev Tiwari
(Identifier)
Damodarpur, Dhanbad

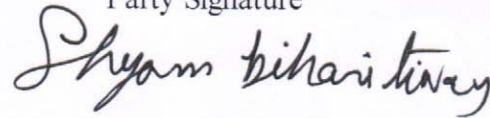
Deed Type: Sale Deed

Party Details	
Name :	Shyam Bihari Tiwary
Gender :	M
DOB :	10-02-1955
C/o :	S/O Dharmadev Tiwary
District :	Dhanbad
House/Building No. :	Dhobi Ghat
Locality :	
Pincode :	826004
Post Office :	Damodarpur
State :	Jharkhand
Village/Town/City :	Damodarpur
Aadhaar No :	xxxxxxxx6770
Photo :	

Registering Officer



Party Signature



Operator's Signature



Issue Token

Maximum Token Issue Time : 2 PM

Presenter/Executant's Name

shatrughan singh

Token For

Registry

Payment Mode

Online

Counter No

1

Online Application ID (If Any)

165468

Verify On-line Payment ViewDeed (<http://172.16.20.229/OnlineAppointment/Details.aspx?id=de4cda36-209e-4b82-9d4b-a3b0121d8d96>)**e-Stamp Certificate No. (If Any)**

Enter e-Stamp no

Verify

Issue Token

Payment is done of Rs. 633.44 on 25/02/2018 with CIN - 10002162018022502585 & GRN No. - 1801296033 & Status - SUCCESS

Print Payment Verification Details ()

shatrughan singh.



निबंधन विभाग, झारखंड

Dhanbad

जांच पर्चा-सह घोषणा प्रपत्र (नियम 114)

Token No: 4*

Token Date/Time: 28/02/2018 12:22:29.

Document Type	Sale Deed	Presenter	shatrughan singh
Presenter Name & Address	Moti Nagar (Karmik Nagar), P.S- Saraidhela, Dhanbad	Date of Entry	28/02/2018
Stampable Doc. Value	1020000	DOE	Total Pages 42
Document/Transaction Value	1020000	Stamp Value	2
Special Type		Serial /Deed No.	/
Remarks / Other Details		Old Serial No.	/
Property Details:		App. ID	165468
		e-Stamp Cert. No.	

Anchal	Th. No.	Wrd/HIK	Mauza	Kh. No.	Plot No.	Regl. Vol	Regl. Pno	Plot Type	Boundary North	Boundary South	Boundary East	Boundary West	H No.	ULB	Category	Area	Min. Value
DHANBAD	12	23	KOLAKUSHMA	87	244	1	3114		15 ft. wide rasta	Part Of This Plot	Part Of This Plot	nilu devi	0230001784000m0	DHANBAD MUNICIPAL CORPORATION	U_RES	3.81 Decimal	1012450.35

Other Property Details:

Party Details:

Party Type	Party Name	Father/Husband	Occup.	Relation	Caste	Gender	PAN/F 60	Mobile	Aadhar	Pres.Address	Perm. Address
VENDOR	Shatrughan Singh	Nagendra Prasad Singh	Business	पिता	राजपुत	Male	aiops5908d	xxxxxxxxx60	xxxxxxxxx2589	Moti Nagar (Karmik Nagar), P.S- Saraidhela, Dhanbad	Do
VENDEE	Shanti Devi	Bishundeo Yadav	House Wife	पति	गोवाला	Female	f-60	xxxxxxxxx60	xxxxxxxxx0294	Near Hanuman Mandir Dhansar, P.S- Dhansar, Dhanbad	Do
Identifier	Shyam Bihari Tiwari	Late Dharmdev Tiwari	Business	पिता	ब्रह्मण	Male		xxxxxxxxx72	xxxxxxxxx6770	Damodarpur, Dhanbad	Do

Fee Details:

SN.	Fee Name	Net Amount
1	SP	630.00
2	PR	0.94
3	LL	2.50
4	A1	0.00
	Total	633.44

✓ Satrughan Singh -
Shanti devi
by the son of
Shyam Bihari Tiwari

Holding Details provided by the user has been mutated in the name of -SATRUGHAN SINGH

Disclaimer : I hereby declare that all the contents of uploaded document and the original document are exactly same. And the information provided by me are true to itself.formation provided by me are true to itself.

The details of property's holding number has been verified by me at the time of entry through alert generated by the system. I am satisfied with the verification and hence proceeding further for registration after seeing the alert.

Signature's of Executant & Claimant

उपर्युक्तदियों दस्तावेज में अंकित तथ्यों के अनुरूप है।

R-K Model

दस्तावेज लेखक का हस्ताक्षर

Satrughan Singh - 9

प्रस्तुतकर्ता का हस्ताक्षर डाटा इंद्रि ऑपरेटर का हस्ताक्षर

निबंधन पूर्व सारांश में इंपुट फार्म के अनुरूप डाटा इंद्रि की गई है।

उपर्युक्त ने इस दस्तावेज के निष्पादन को मेरे समक्ष स्वीकार किया

जिसकी पहचान पिता

निवासी पेशा ने की।

शत्रुघ्न सिंह
श्याम बिहारी तिवारी
दामोदरपुर

श्याम बिहारी तिवारी
पिता
दामोदरपुर

श्याम तिवारी
निबंधन पदाधिकरी का हस्ताक्षर

Shyam Bihari Tiwari