

201 Ramchad - sale phambad 10,00,000/- 1117 - 02



vide Notification No. 499, dated 19/6/18

JHARKHAND
46
23
19-2-18
19-02-18

01AA-054037
19/02/18
19/02/18
18-02-18



Sadhan Kumar Chatterjee
Deedwriter, Dhanbad
License No. 1-01-1987

अधिकारी... से प्राप्त सूची
दस्तावेज में वर्णित मौजा...
... के खाता नं...
... बाहर है / ... नहीं है।
19/2/18

fees. 543.44 online paid vide G.P.N.
18/02/18 830 alt. 19/2/18

Free part
x
2
0294
8244
19/2

विक्रेता:- मो. रशोद पिता स्व० नवी वक्ल, जाति- मोमोन, पेशा- हथवसाय, साकिन- शमशोर नगर पाण्डरपाला रेलवे गेट के पास, थाना- बैकमोड़, जिला- धनबाद के तरफ से आम मोखतार मो० आसिफ पिता मो० हसन रजाक, जाति- मोमोन, पेशा- हथवसाय, साकिन- रमजान मंजिल नया बाजार, थाना- बैकमोड़, जिला- धनबाद। आम मोखतार नामा संख्या- 10, दिनांक - 06-01-18 को धनबाद निबंधन कार्यालय से निबंधित। पावर दाता जिवित है एवं उक्त पावर को रद्द नहीं किया गया है। बिक्री जमीन पावर में दिया हुआ अंकित रकवा के अन्दर बिक्री किया गया।

एटोर्नी का आधार नं०- 3496 0610 6317

धनबाद जिला कार्यालय से निम्न

कोपिंगर सहायिका
धनबाद

SI No. 2556 Date. 10.02.18

Name. Rukhsana Begum

At ... Chhota Bazar, Naya Panchayat, Palu

P.S. ... Baramulla, Dhanbad

Value of Stamp... 2 / (TWO)

Through

Part of Stamp.....

B. N. C.

Bishwa Nath Chatterjee
S.V. Dhanbad. L. No.-18/1972/73



Sachin Kumar Chatterjee
Deedwriter Dhanbad
License No.-1 of 1937

19-02-18

10-00 - 1-00

10-10

06-01-18

रुखसाना बेगम

श्री इन्द्र रथ

श्री कान्त रथ

श्री मधु रथ

श्री अशोक रथ

M.B.A.S.I.

18-02-18

19-02-18



19-02-18

811844 811844 811844



Handwritten notes and signatures on the right side of the page.

MB Asif
18-02-18

--: 2 :-

क्रेता :- सख्ताना बानो पति मो० अनवर अंसारी, जाति-मोमीन, पेशा-गृहस्थी, साकिन- शमशेर नगर पाण्डरपाला, मकान नं०- 177, पो-बो. पोलिटेकनिक, धाना- बैंकमोड़, जिला- धनबाद । ॥ भारतीय ॥ ।

आधार नं०- 4983 4221 1784

बिक्रय पत्र केवाला दस्तावेज

मुल्य- 10,00,000/- ॥ दस लाख रुपये ॥

सालाना मालगुजारी-3.00 रुपया

मालिक जमींदार झारखण्ड सरकार

अंचलकार्यालय- धनबाद ।

विवरण जमीन- जिला चौको सदर निबंधन कार्यालय धनबाद, धाना - बैंकमोड़ अन्तर्गत " पाण्डरपाला " मौजे में रैयती स्वत्व की जमीन। मौजा- पाण्डरपाला, मौजा नं०- 04, खाता नं०- 51 ॥ एकावन ॥, नया सर्वे खाता नं०- 184, प्लोट नं०- 827 ॥ आठ सौ सताईस ॥ नया सर्वे प्लोट नं०- 695 रकबा- 02 कट्ठा 13 छटाक 39 वर्गफीट या 2064 वर्गफीट या 4.73 डो० ॥ चार दशमल्लव सात तीन- दिसमोल ॥ जमीन विक्रेता ने क्रेता को बिक्री किया, जो दस्तावेज में संलग्न नक्शा में लाल रंग से चिन्हित कर दर्शाया गया है।

उक्त जमीन आवासीय है एवं वार्ड नं०- 17 के अधीन है ।

जिसका चौड्दी :-

उत्तर- 20 फीट चौड़ा रास्ता

दक्षिण- गली के बाद प्लॉट नं०- 838 का अंश

पूरव - प्लॉट नं०- 841 का अंश

पश्चिम - इसी प्लॉट का अंश ।

उक्त जमीन विक्रेता ने धनबाद निबंधन कार्यालय से निबंधित 21.07.08 तारीख का 8686 नं० केवाला दस्तावेज द्वारा पाण्डरपाला निवासी ज्योति महतो एवं अन्य से खरीद किया है तथा अंचल कार्यालय धनबाद में दा. खा. मु. सं. 2294 ॥ 2008-09 द्वारा अपना नाम दर्ज करवाकर जमाबन्दी संख्या- 2813 के अधीन मालगुजारी जमा करते हुए उक्त जमीन विक्रेता ने क्रेता को बिक्री किया। विक्रेता का नाम पंजी-11 मे भाग सं०-2, पृष्ठ संख्या- 91 मे विक्रेता का नाम दर्ज है । जिसका होल्डिंग नं०- 0170001110000 एम 0 है ।

ms Asif
18-02-18

-: 3 :-

"दस्तावेज में अंकित भूमि सरकार द्वारा प्रतिबंधित नहीं है यथा सरकारी गैर मजहबा सरकार द्वारा बन्दोबस्त अहस्तान्तरणीय भूदान से प्राप्त वनभूमि आदिवासी खाता के अन्तर्गत अथवा अधिग्रहित भूमि की श्रेणी में नहीं आता है साथ ही दस्तावेज में वर्णित बिक्रय भूमि की कथा से विक्रेता एवं क्रेता दोनों सहमत एवं संतुष्ट है।

चूँकि बिक्रय पत्र केवाला दस्तावेज का विवरण यह है कि विक्रेता के आवश्यक कार्य हेतु समय का आवश्यकता आने पर समय संग्रह करने के वास्ते विवरण में दिये गये जमीन को बिक्री करने के लिये क्रेता से प्रस्ताव किये, क्रेता उक्त जमीन को उचित मूल्य में खरीदने के लिये राजी होने पर दोनों पक्षों के सहमति से उक्त जमीन का समयोचित सर्वोच्च मूल्य- 10,00,000/- समय तय हुआ और उक्त मूल्य में ही उक्त जमीन विक्रेता ने क्रेता को बिक्री करके सदा के लिये सम्पूर्ण रूप से निःस्वत्व हुए।

आज तारीख से ही क्रेता उक्त जमीन में विक्रेता के स्थान पर दखलदार बनकर अपने इच्छानुसार कच्चा - पक्का मकान, कुँआ, बाग- बगिचादी निर्माण करके नौज बसवास या भाड़ा आदि द्वारा दान, बिक्रय आदि सर्वप्रकार अहस्तान्तरणा करने की पूर्ण इकदार होकर पुत्र- पौत्रादी, वारिस एवं बंशज के साथ निर्बिन्दन रूप से भोग दखल करते रहे इसमें विक्रेता तथा विक्रेता के वंशजगण कोई कभी किसी प्रकार वजुर या एतराज नहीं कर पायेंगे, करने पर बातिल और नामंजूर होगी।

बिक्रीत जमीन का सालाना मालगुजारी मालिक जमींदार द्वारा खण्ड सरकार को हरसाल अदाय देकर विक्रेता का नाम खारिज करवाकर क्रेता अपने नाम से रसीद हासिल करेंगे, दाखिल खारिज करने के वास्ते जो कुछ भी जरूरत होगी बगैर एतराज पर कर देंगे।

बिक्रीत जमीन सम्पूर्ण निर्दाय एवं निर्दोष अवस्था में विक्रेता के दखल पर है, कभी अहस्तान्तरणा आदि किया हुआ नहीं है फिर भी प्रकाश या सबूत पाये जाने पर क्रेता को जो भी क्षति होगा वह सब क्षति पूर्ति का देनदार विक्रेता तथा विक्रेता के वंशजगण होंगे।

अतः विक्रेता स्वस्थता पूर्वक सही दिमाग से मूल्य का समुचा समय गृहणा करके यह बिक्रय पत्र केवाला दस्तावेज लिख दिया कि समय पर काम आवे।

ईति तारिख - 18-02-2018

MBAsif
18-02-18

--: 4 :-

क्रेता का फायचित्र



Sadhan Kumar Chatterjee
Deedwriter, Dhanbad
License No.-1 of 1987

Rukhsana Bano
18-02-18



दस्तावेज का मजसुम तैयार करके दोनों पक्षों को पढ़कर सुनाया एवं समझा दिया तथा प्रमाणित किया जाता है कि विक्रेता एवं क्रेता जिनका फायचित्र दस्तावेज में लगाया गया है के बाँये हाथ के अंगुलियों के निशान मेरे द्वारा या मेरे सामने लिया गया।

Sadhan Kumar Chatterjee
Deed writer, Dhanbad
L.No. 1/1987

गवाहण

- 1- Nazray Alam
S/O - Hamid Mia
Aman Society sec-1, Block-A
Bhuli, Bank More, Dhanbad. 18-02-18
- 2- Md. Shamim Ansari
S/O - Md. Matin Ansari.
Samsher Nagar.
Street No. - 7.
Pandar Pala.
Po. B. Polytechnic
Dist Dhanbad.

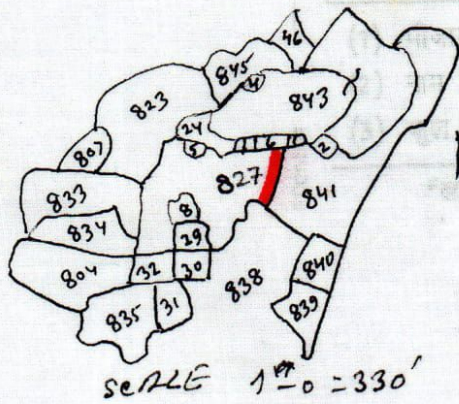
बिक्रेता - मौ० रशीद पिरा स्व० नबी वक्स साकिन
 शमशेर नगर पाण्डरपाला रेलवे गेट के पास थाना - बैंक मोड
 जिला चनबाद के द्वारा आम मीखतार मौ० आसिफ पिरा
 मौ० हसन रजाक साकिन शमजान मंजिल नया बाजार
 थाना - बैंक मोड जिला चनबाद (महारखंड)

क्रेता - रुखसाना बानो पति मौ० अनवर अंसारी साकिन
 शमशेर नगर पाण्डरपाला मकान न० 177 पौ० वी.पी.टी. टेक्नीक
 थाना - बैंक मोड जिला चनबाद (महारखंड)

विवरण जमीन - भौजा पाण्डरपाला न० 04 (चार) खाला न०
 51 (एकवन) नया सर्वे सेटलमेंट खाला न० 184 प्लॉट न०
 827 नया सर्वे सेटलमेंट-2 प्लॉट न० 695 रकबा 2064
 वर्ग फीट यानि 02 कट्टा 13 धराक और 39 वर्ग फीट परिमाण
 4.73 डीसमील जमीन

चौहद्दी - उत्तर - 20 फीट चौड़ा रास्ता
 दक्षिण - गली के बाद प्लॉट न० 838 का अंश
 पुरब - प्लॉट न० 841 का अंश
 पश्चिम - इसी प्लॉट का अंश

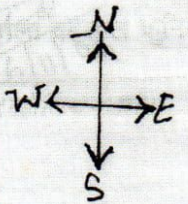
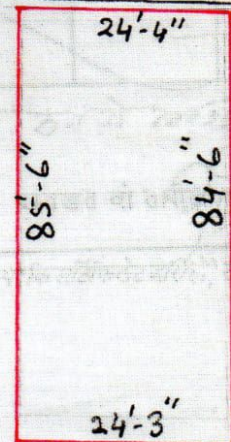
SHOWN IN RED



SCALE 1" = 330'

M. B. ASIF
 18-02-18
 Rukhsana Bano

20 फीट चौड़ा रास्ता



NOT TO SCALE

Trace only
 [Signature]

जिला का नाम ...
 अनुमण्डल का नाम ...
 अंचल का नाम ...
 नाम सर्कल। नाम मौजा मय ...
 थाना वों थाना नम्बर ...

रमिंद मालगुजारा
 फरद मालका/फरद रैयती
 नाम रैयत मय वल्लियत जमाबन्दी ...
 वों सकुनत नम्बर। JB ...
 41 308167

खाता संख्या	खेसरा संख्या
<u>...</u>	<u>...</u>

अराजी नक्दी	अराजी भावली	तफसील हिसाब लगान भावली
<u>...</u>	<u>...</u>	<u>...</u>

जांत का सालाना मांग मय तफसील (बकाया वों हाल) मौजूदा साल का।

मांग बाबद	सालाना	बकाया				हाल
		तीन वर्ष से ज्यादा	3रा वर्ष	2रा वर्ष	1ला वर्ष	
माल } (नकदी)	22.20	/	/	/	/	22.20
गुजारी } (भावली)	2.60					2.60
सेस	99.80					99.80
*सूद	99.80					99.80
मुतफरकात	2.00					2.00
मीजान	25.00					25.00

तफसील अदायकारी

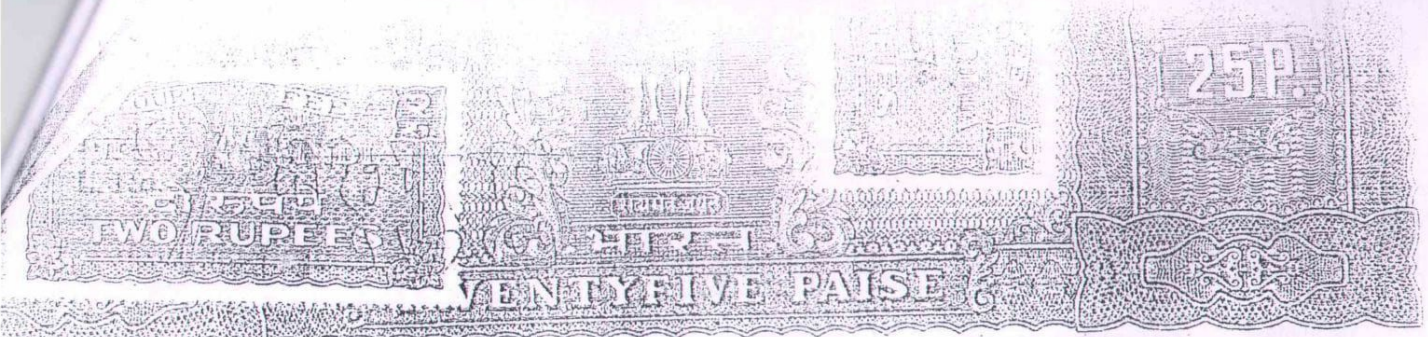
अदायकारी बाबद	बकाया				मोताबक	प्राजिल	
	तीन वर्ष से ज्यादा	3रा वर्ष	2रा वर्ष	1ला वर्ष			
माल } (नकदी)	/	/	/	/	/	/	
गुजारी } (भावली)							22.20
सेस							2.60
*सूद							99.80
मुतफरकात							99.80
मीजान अदायकारी							2.00
	25.00						

- (1) मीजान कुल (लफजों में) 25.00 (दफ्तार कन में कबज)
- (2) नाम देहिन्दा - ...
- (3) कुल बकाया - ...

दस्तखत वों तारीख ... तहसील कुनिन्दा
 6/11/88

*खास महाल का बकाया मालगुजारी पर (सिवाय ऐसे बकायों पर जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।

...



दि के लिए आवेदन की तारीख Date of application for the copy.	स्टाम्प और फोलियो की अपेक्षित संख्या सूचित करने की निश्चित तारीख Date fixed for notifying the requisite number of stamps and folios.	अपेक्षित स्टाम्प और फोलियो देने की तारीख Date of delivery of the requisite stamps and folios.	तारीख, जबकि देने के लिए प्रतिलिपि तैयार थी Date on which the copy was ready for delivery.	आवेदक को प्रतिलिपि देने की तारीख Date of making over the copy to the applicant.
1-09	6-1-09	7-1-09	9-1-09	9-1-09

सरकार में निहित स्टेटों की अभिधारियों (रैयतों) का नामान्तरण दाखिल खारिज दिखाने वाला शुद्धि पत्र
जिला- धनवादा अनुमंडल - धनवादा साकंल/अंचल- धनवादा हल्का- । स्टेट का नाम - झारखण्ड

क्र०	पंजी सं० 27 में नामान्तरण केस सं०	गाँव	धाना और धाना सं०	नामान्तरण के संबंध अभ्युक्ति की सं०	नामान्तरण मंजूर करने वाला प्राधिकार और आदेश की तारीख	नामान्तरण किस कारण होना है। बिकी दान विनमय, उत्तराधिका री या बटवारा हुआ है।	नामान्तरण से प्रभावित विनमय का पुरा व्यौरा	कर्मचारी द्वारा हल्का पंजी किस तारीख को सुद्ध की गई	अभियुक्ति
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	दा० खा० केस नं० 2294(1)08-09	पाण्डरपाला	धनवादा - 04	खाता नं०-51 प्लॉट नं० 827 रकबा 22 1/2 क० या 37 डी० लगान 22.50 रु० अलावे शेष	अंचल अधिकारी, धनवादा,	बिकी दलील 8886 दिनांक 21.7.08	पुराना रैयत मकरु महता दीगर सा० पाण्डरपाला ज० सं० 51 नया रैयत मो० रशीद पिता स्व० नवी बक्स सा० पाण्डरपाला, धनवादा।		

ह०/- अस्पष्ट
29.10.08
अंचल अधिकारी,
धनवादा।

1 नया दिना सं
20/10/08

21/10
21/10

20/10/08
अधिकारी
धनवादा



झारखण्ड सरकार

राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

पंजी II प्रति

November 9, 2017

भाग वर्तमान	2	पृष्ठ संख्या	91								
जिला का नाम	धनबाद	अनुमंडल नाम	धनबाद	अंचल का नाम	धनबाद	हलका का नाम	हलका-01	इस्टेट का नाम	JHARKHAND		
मौजा का नाम	पाण्डरपाला	होलिडिंग संख्या	91	तौजी संख्या	1	थाना नम्बर	4				

मो रसीद , पिता-स्व नवी बक्स, जाति-

खाता नम्बर	प्लोट संख्या	रकबा	परिवर्तन के लिए प्राधिकार				लगान	सेंस					
184	695	0 ऐ 22.5 कठा0 हे	Vide M/c No 2294(I)08-09				22	28					
	कुल परिमाण	0 ऐ 37.2 डि 0 हे											
तारीख	प्राप्ति पत्र संख्या	साल से	साल तक	लागत बकाया	लागत चालू साल	रोड सेस बकाया	रोड सेस चालू साल	शिक्षा सेस बकाया	शिक्षा सेस चालू साल	स्वास्थ्य सेस बकाया	स्वास्थ्य सेस चालू साल	कृषि सेस बकाया	कृषि सेस चालू साल
11-07-2017	1510088936	2017-2018	2017-2018	0	22	0	5.5	0	11	0	11	0	4.4

List Of Mutation Cases on the above transaction in Register-II

Mutation Cases Not Found !!

नवशा टेडी

← BACK

यह एक कम्प्यूटर जनित प्रति
यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है
इसका उपयोग किसी भी न्यायालय में साक्ष्य के रूप में नहीं किया जा सकता है
किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करे
प्लॉट का नक्शा देखने के लिए प्लॉट नंबर क्लिक करें।

DHANBAD MUNICIPAL CORPORATION

झारखण्ड नगरपालिका अधिनियम-2011 की धारा 152 (3) के अन्तर्गत स्वनिर्धारित किये गये सम्पत्ती कर की सूचना।

Memo No. : 137395261217014740

Date : 26-12-2017

प्रभावी : 1 2016-2017

श्री/श्रीमती/सुश्री MD RASHID S/O LATE NABI BUX,

मोहल्ला PANDERPALA B.POLYTECHNIC BANK MORE DHANBAD , 9471308704
DHANBAD , 828130

एतद् द्वारा आपको सूचित किया जाता है कि आपका नया गृह सं - 0170001110000M0 वाई सं 17 हुआ है। सम्पत्ती
स्व निर्धारण घोषणा पत्र के आधार पर वार्षिक किराया मूल्य 0/- रु. निर्धारित किया गया है।
इसके अनुसार प्रति तिमाही कर निम्न प्रकार होगा।

स्व-निर्धारित कर की सूचना		
क्रम सं.	Particulars	Amount (In Rs.)
1.	गृह कर	849.00
2.	जल कर	0.00
3.	शौचालय कर	0.00
4.	बिजली कर	0.00
5.	अतिरिक्त गृह कर (वर्षा जल संरक्षण की व्यवस्था नहीं होने के कारण)	0.00
कुल राशि (प्रति तिमाही)		849.00



नोट:-

1. कर निर्धारण की सूची, DHANBAD MUNICIPAL CORPORATION Website: www.dhanbadmunicipal.org पर प्रदर्शित है।
2. नियमावली कंडीका 11.4 के अंतर्गत वर्षा जल संरक्षण की व्यवस्था नहीं होने के कारण अतिरिक्त गृह कर लगाया जाएगा। सम्पत्ती कर की सूचना
दियावत दी जाती है कि वर्षा जल संरक्षण संरचना लगा कर निर्माण को सूचित कर तथा अतिरिक्त गृह कर में 0.00 रु. का
3. प्रत्येक वित्तीय वर्ष में सम्पत्ती कर का भुगतान त्रैमासिक देय होगा।
4. यदि किसी वर्ष के लिए सम्पूर्ण धुति कर का भुगतान वित्तीय वर्ष के 30 जून के पूर्व कर दिया जाता है तो करदाता को सूचना दी जायेगी।
5. किसी देय धुति को निर्दिष्ट समय तथि (प्रत्येक तिमासी) के अन्दर या उसके पूर्व नहीं चुकाया जाता है जो 1% वार्षिक दर से चार्ज किया जायेगा।
6. यह कर निर्धारण आपके स्व निर्धारण एवं नये गृह घोषणा के आधार पर की जा रही है। इस स्व-निर्धारण सह घोषणा पत्र को दस्तावेज के साथ सम्पत्ती कर की सूचना के साथ
तय्य ग्राहक पाए जाने पर नियमावली कंडीका 13.2 के अनुसार निर्धारित शास्त्रि (नियम) एवं संलग्न पत्र देय होंगे।
7. DHANBAD MUNICIPAL CORPORATION द्वारा निर्धारित इस सम्पत्ती कर की सूचना के अतिरिक्त गृह कर को दस्तावेज के साथ सम्पत्ती कर की सूचना के साथ
दस्तावेज को कोड़े कानूनी अधिकार प्रदान करता है।
8. अगर आपके नये होल्डिंग नमों का आखिरी अंक 5/6/7 है तो यह विशेष संरचना की बंधी के अन्तर्गत आयेगा।

NOTE : This is a Computer generated receipt. This receipt does not require physical signature





समक्ष लेख्य प्रमाणक, धनबाद ।

शपथ-पत्र

NOTARY
DHANBAD

में रुखसाना बानो पिता/पति श्री अनवर अंसारी
पता- शम्भार नगर पाण्डुरपाला पोस्ट वी. कोल्लिरेकनिड
थाना वी.कंसोड जिला धनबाद, राज्य-झारखण्ड, नागरिक-
भारतीय, शपथ पूर्वक घोषणा करती हूँ कि, महिला के नाम निबंधित होने वाली
विक्रय विलेख पर प्रभार्य/देय स्टाम्प शुल्क एवं निबंधन शुल्क की छूट संबंधी राजस्व,
निबंधन एवं भूमि सुधार विभाग, झारखण्ड सरकार की अधिसूचना संख्या-13/नि.
वि. (महिला शुल्क विमुक्ति) 13/2017 के आलोक में मैं इसके पूर्व इस छूट का
उपभोग नहीं की हूँ ।

शपथकर्ता की पहचान, आर.वी.
सिंह, अधिवक्ता, धनबाद के समक्ष
किया गया ।

सत्यापन

एतद् द्वारा घोषणा करती हूँ कि उपरोक्त
सारी बातें मेरी जानकारी में सत्य एवं
सही है, जिसे आज दिनांक 19 FEB 2018
को सत्यापित किया ।



लेख्य प्रमाणक, धनबाद

19/2/18

NOTARY
DHANBAD

Rukhsana Bano

शपथकर्ता

पहचानकर्ता

19/2/18

अधिवक्ता, धनबाद

Authorised
u/s 297 (i) (c) of the Cr P.C. 1973
(Act No 11 of 1974) & u/s (8) 'i'
of the Notaries Act 1952
(Act No 53 of 1952)

S No..... Date..... 19 FEB 2018



निबंधन विभाग, झारखंड
Dhanbad

Token No.29Token Date: 2/19/2018

Party Name: MD. ASIF

Father/Husband Name:MD. HASAN RAJAK

(Power Holder)

RAMJAN MANJIL, NAYA BAZAR, PS. BANK MORE, DIST. DHANBAD

Deed Type: Sale Deed

Party Details

Name :	Md Asif
Gender :	M
DOB :	10-05-1995
C/o :	S/O: Md Hasan Rajak
District :	Dhanbad
House/Building No. :	
Locality :	NAYA BAZAR
Pincode :	826001
Post Office :	Dhanbad
State :	Jharkhand
Village/Town/City :	Dhanbad
Aadhaar No :	xxxxxxxx6317

Photo :



Registering Officer

Md Asif
Party Signature

[Signature]
Operator's Signature



निबंधन विभाग, झारखंड
Dhanbad


Token No.29Token Date: 2/19/2018

Party Name: RUKHSANA BANO

Father/Husband Name:MD. ANWAR ANSARI
(VENDEE)

SHAMSHER NAGAR PANDARPALA, PS. BANK MORE, DIST. DHANBAD

Deed Type: Sale Deed

Party Details	
Name :	Rukhsana Bano
Gender :	F
DOB :	01-01-1963
C/o :	W/O: Mohammad Anwar Ansari
District :	Dhanbad
House/Building No. :	
Locality :	shamsher nagar pandarpala
Pincode :	828130
Post Office :	B.polytechnic
State :	Jharkhand
Village/Town/City :	Bishunpur
Aadhaar No :	xxxxxxxx1784
Photo :	

Registering Officer

Rukhsana Bano
Party Signature


Operator's Signature



निबंधन विभाग, झारखंड
Dhanbad

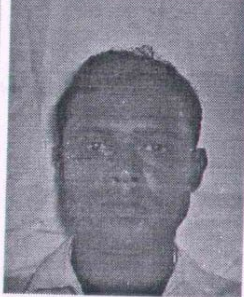
Token No.29Token Date: 2/19/2018

Party Name: NAZRAY ALAM

Father/Husband Name:HAMID MIA
(Identifier)

AMAN SOCIETY, BHULI, PS. BANK MORE, DIST. DHANBAD

Deed Type: Sale Deed

Party Details	
Name :	Nazray Alam
Gender :	M
DOB :	22-01-1988
C/o :	S/O Hamid Mia
District :	Dhanbad
House/Building No. :	
Locality :	BHULI BASTI
Pincode :	828104
Post Office :	
State :	Jharkhand
Village/Town/City :	BHULI
Aadhaar No :	xxxxxxxx0339
Photo :	

Registering Officer

Nazray Alam
Party Signature


Operator's Signature



Issue Token

Maximum Token Issue Time : 2 PM

Presenter/Executant's Name

md. asif

Token For

Registry

Payment Mode

Online

Counter No

1

Online Application ID (If Any)

161750

Verify On-line Payment ViewDeed (<http://172.16.20.229/OnlineAppointment/Details.aspx?id=2045cc57-5e01-4b9e-8c5d-5946b84b869d>)

e-Stamp Certificate No. (If Any)

Enter e-Stamp no

Verify

Issue Token

Payment is done of Rs. 543.44 on 19/02/2018 with CIN - 10002162018021900066 & GRN No. - 1801218830 & Status - SUCCESS

Print Payment Verification Details ()

md. asif



निबंधन विभाग, झारखंड
Dhanbad
जांच पर्चा-सह घोषणा प्रपत्र (नियम 114)

Token No: 29 Token Date/Time: 19/02/2018 11:46:08.

Document Type	Sale Deed	Presenter	md. asif	Date of Entry	19/02/2018
Presenter Name & Address	RAMJAN MANJIL, NAYA BAZAR, PS. BANK MORE, DIST. DHANBAD	Total Pages	36	Book	1
Stampable Doc. Value	1000000	Stamp Value	2	CNO/PNO	N/A
Document/Transaction Value	1000000	Serial /Deed No.	/	e-Stamp Cert. No.	
Special Type		Old Serial No.	/		
Remarks / Other Details		App. ID	161750		

Anchal	Th. No.	Wrd/Hlk	Mauza	Kh. No.	Plot No.	Regl. Vol	Regl. Pno	Plot Type	Boundary North	Boundary South	Boundary East	Boundary West	H No.	ULB	Category	Area	Min. Value
DHANBAD	4	17	PANDARPALA	51	827	2	91		20 FT. WIDE RASTA	GALI THEREAFTER PLOT NO. 838	PLOT NO. 841	PART OF THIS PLOT	0170001110000M0	DHANBAD MUNICIPAL CORPORATION	U_RES	4.73 Decimal	627325.71

Other Property Details:

Party Details:

Party Type	Party Name	Father/Husband	Occup.	Relation	Caste	Gender	PAN/F 60	Mobile	Aadhar	Pres. Address	Perm. Address
VENDOR	MD. RASHID THROUGH	LATE NABI BUX	BUSINESS	पिता	मोमीन	Male		xxxxxxxx54		SHAMSHER NAGAR PANDARPALA, NEAR RAILWAY GATE, PS. BANK MORE, DIST. DHANBAD	DO
Power Holder	MD. ASIF	MD. HASAN RAJAK	BUSINESS	पिता	मोमीन	Male	bohpa4402a	xxxxxxxx54	xxxxxxxx6317	RAMJAN MANJIL, NAYA BAZAR, PS. BANK MORE, DIST. DHANBAD	DO
VENDEE	RUKHSANA BANO	MD. ANWAR ANSARI	HOUSE WIFE	पति	मोमीन	Female	brxpb4504p	xxxxxxxx04	xxxxxxxx1784	SHAMSHER NAGAR PANDARPALA, PS. BANK MORE, DIST. DHANBAD	DO
Identifier	NAZRAY ALAM	HAMID MIA	BUSINESS	पिता	मोमीन	Male		xxxxxxxx86	xxxxxxxx0339	AMAN SOCIETY, BHULI, PS. BANK MORE, DIST. DHANBAD	DO

Fee Details:

SN.	Fee Name	Net Amount
1	SP	540.00
2	PR	0.94
3	LL	2.50
4	A1	0.00
	Total	543.44

MD ASIF

Rukhsana Bano

Holding Details provided by the user has been mutated in the name of -MD RASHID

Disclaimer : I hereby declare that all the contents of uploaded document and the original document are exactly same. And the information provided by me are true to itself.formation provided by me are true to itself.

The details of property's holding number has been verified by me at the time of entry through alert generated by the system. I am satisfied with the verification and hence proceeding further for registration after seeing the alert.

Signature's of Executant & Claimant

उपरयुक्तदियों दस्तावेज में अंकित तथ्यों के अनुरूप है।

Rukhsana Bano
दस्तावेज लेखक का हस्ताक्षर

MD ASIF
प्रस्तुतकर्ता का हस्ताक्षर

MD ASIF
डाटा इंटरि ऑपरेटर का हस्ताक्षर

निबंधन पूर्व सारांश में इंपुट फार्म के अनुरूप डाटा इंटरि की गई है।

उपरयुक्त ने इस दस्तावेज के निष्पादन को मेरे समक्ष स्वीकार किया

जिसकी पहचान पिता ने की।

निवासी पेशा ने की।

नाम कालीफ
नयन कालीफ
गुली वैकुण्ठ

रुखसा बानो
नायक

MD ASIF
निबंधन पदाधिकरी का हस्ताक्षर

Nazray Alam



निबंधन विभाग, झारखंड
धनबाद

Token No.29 Token Date: 2018-02-19

Serial/Deed No./Year :1201/1117/2018

Deed Type: Sale Deed

SN	Party Details	Photo	Thumb
1	MD. RASHID THROUGH Father/Husband Name:LATE NABI BUX (VENDOR) SHAMSHER NAGAR PANDARPALA, NEAR RAILWAY GATE, PS. BANK MORE, DIST. DHANBAD		
2	MD. ASIF Father/Husband Name:MD. HASAN RAJAK (Power Holder) RAMJAN MANJIL, NAYA BAZAR, PS. BANK MORE, DIST. DHANBAD		
3	RUKHSANA BANO Father/Husband Name:MD. ANWAR ANSARI (VENDEE) SHAMSHER NAGAR PANDARPALA, PS. BANK MORE, DIST. DHANBAD		
4	NAZRAY ALAM Father/Husband Name:HAMID MIA (Identifier) AMAN SOCIETY, BHULI, PS. BANK MORE, DIST. DHANBAD		

Book No. I
Volume 92
Page 265 To 300
Deed No 1201/1117
Year 2018
Date 2018-02-19

Registering Officer

Signature of Operator